



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ องค์การบริหารส่วนตำบลโพกรรม โทร. ๐-๓๖๕๑-๐๘๐๒
ที่ กองช่าง วันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๒
เรื่อง รายงานผลการตรวจสอบอาคารโรงงานผลิตกระดาษ และอาคารเก็บวัตถุดิบ

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโพกรรม (ผ่านปลัด อบต.โพกรรม)

๑. เรื่องเดิม

ตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลโพกรรม ได้ดำเนินการออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) ให้กับบริษัท ซี.เอ.เอส.เปเปอร์ มิลล์ จำกัด เมื่อวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๑ และทางบริษัท ซี.เอ.เอส.เปเปอร์ มิลล์ จำกัด ได้ยื่นรายงานการตรวจสอบอาคารโรงงานผลิตกระดาษ และอาคารโรงเก็บวัตถุดิบ ประจำปี ๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๑ เพื่อให้องค์การบริหารส่วนตำบลโพกรรมพิจารณาออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) ฉบับใหม่ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แทนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร เลขที่ ๑/๒๕๖๑ และ ๒/๒๕๖๑ ซึ่งออกให้เมื่อวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๑ นั้น

๒. ข้อเท็จจริง

๒.๑ กองช่างองค์การบริหารส่วนตำบลโพกรรมได้ตรวจสอบรายงานการตรวจสอบอาคาร โรงงานผลิตกระดาษ และอาคารเก็บวัตถุดิบ บริษัท ซี.เอ.เอส. เปเปอร์ มิลล์ จำกัด ประจำปี ๒๕๖๑ โดยมี นายณบ อุดมโชค ผู้ตรวจสอบอาคาร เลขที่ บ.๑๒๑๔/๒๕๕๑ สรุปความเห็นเห็นว่าอาคารโรงงานผลิตกระดาษ และอาคารโรงเก็บวัตถุดิบ สภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบอาคารมีคำแนะนำให้ดำเนินการแก้ไขและติดตั้งอุปกรณ์เพิ่มเติม โดยทางองค์การบริหารส่วนตำบลโพกรรมมีหนังสือแจ้งบริษัท ซี.เอ.เอส. เปเปอร์ มิลล์ จำกัด ให้ดำเนินการแก้ไขและติดตั้งอุปกรณ์เพิ่มเติมตามคำแนะนำดังกล่าว ตามหนังสือ ที่ สท ๗๑๒๐๓/๑๔๑ ลงวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

๒.๒ องค์การบริหารส่วนตำบลโพกรรมได้รับหนังสือ ที่ ขอป.๐๖-๑๕๙/๖๒ ลงวันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๒ เรื่อง แก้ไขรายงานการตรวจสอบอาคารประจำปี ๒๕๖๑ พร้อมแนบเอกสารการตรวจสอบแก้ไข มาพร้อมกันนี้ โดยทางกองช่างได้ตรวจสอบรายงานการตรวจสอบอาคารโรงงานผลิตกระดาษ และอาคารโรงเก็บวัตถุดิบ รวม ๒ เล่ม และรายงานการแก้ไข บริษัท ซี.เอ.เอส. เปเปอร์ มิลล์ จำกัด ประจำปี ๒๕๖๑ โดยมีนายณบ อุดมโชค ผู้ตรวจสอบอาคาร เลขที่ บ.๑๒๑๔/๒๕๕๑ สรุปความเห็นเห็นว่าอาคารโรงงานผลิตกระดาษ และอาคารโรงเก็บวัตถุดิบ ของบริษัท ซี.เอ.เอส. เปเปอร์ มิลล์ จำกัด มีความมั่นคงแข็งแรงและใช้งานได้อย่างปลอดภัย ต่อไป อีก ๑ ปี โดยมีจุดที่ต้องแก้ไขเพิ่มเติมอีกเพียงเล็กน้อย และบริษัท ซี.เอ.เอส. เปเปอร์ มิลล์ จำกัด ได้ดำเนินการแก้ไขเรียบร้อยแล้ว (ตามเอกสารแนบ ๑)

/ข้อกฎหมาย...

๓. ข้อกฎหมาย

๓.๑ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ กำหนดให้เจ้าของอาคาร ๙ ประเภทต้องดำเนินการจัดหาผู้ตรวจสอบที่ขึ้นทะเบียนกับคณะกรรมการควบคุมอาคาร มาดำเนินการตรวจสอบสภาพอาคาร และอุปกรณ์ประกอบของอาคารแล้วจัดทำรายงานเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓.๒ ตามหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๔/ว๑๓๘๔ ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๕๑ เรื่องแนวทางปฏิบัติประกอบการพิจารณาออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)

(๑) หากผู้ตรวจสอบอาคารได้รายงานว่า ไม่มีสิ่งบอกเหตุความบกพร่องของระบบต่าง ๆ และโครงสร้างอาคารอยู่ในสภาพปกติเจ้าพนักงานท้องถิ่นสามารถออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) ได้ โดยมีต้องให้นายช่างหรือนายตรวจไปตรวจสอบซ้ำในเรื่องที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้ตรวจสอบแล้ว

๔. ข้อเสนอ/พิจารณา

ผู้ตรวจสอบอาคารได้รายงานสรุปความเห็นเห็นว่าอาคารโรงงานผลิตกระดาษ และอาคารโรงเก็บวัตถุดิบ ของบริษัท ซี.เอ.เอส. เปเปอร์ มิลล์ จำกัด มีความมั่นคงแข็งแรงและใช้งานได้อย่างปลอดภัย ต่อไปอีก ๑ ปี โดยมีจุดที่ต้องแก้ไขเพิ่มเติมอีกเพียงเล็กน้อย และบริษัท ซี.เอ.เอส. เปเปอร์ มิลล์ จำกัด ได้ดำเนินการแก้ไขเรียบร้อยแล้ว (ตามเอกสารแนบ ๑) เห็นควรให้องค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์ทองออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) ให้กับทางบริษัท ซี.เอ.เอส.เปเปอร์ มิลล์ จำกัด ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(ลงชื่อ).....นายตรวจ/นายช่าง

(นายกิตติพงษ์ ยิ้มพงษ์)

นายช่างโยธาอาวุโส

(ลงชื่อ).....นายตรวจ/นายช่าง

(นายณรงค์ศักดิ์ อยู่ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการกองช่าง

ความเห็นรองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลโพกรวม

เห็นควรพิจารณา

(ลงชื่อ).....

(นายภานุพงษ์ พิศรูป)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลโพกรวม

ความเห็นปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลโพกรวม

(ลงชื่อ).....

(นายสุเทพ พรหมผล)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลโพกรวม

ความเห็น/ข้อสั่งการของนายกองค์การบริหารส่วนตำบลโพกรวม

☒ ทราบ

☒ อนุมัติตามที่เสนอ

(ลงชื่อ).....

(นายวุฒิพงศ์ ศรีรัง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโพกรวม