



ประกาศเทศบาลเมืองสิงห์บุรี

เรื่อง การประมูลเช่าอาคารพื้นที่ภายในสถานีส่งผู้โดยสารจังหวัดสิงห์บุรี

เทศบาลเมืองสิงห์บุรี มีความประสงค์จะดำเนินการประมูล ให้เช่าอาคารพื้นที่ภายในสถานีส่งผู้โดยสารจังหวัดสิงห์บุรี **ด้านทิศตะวันออก**ตรงข้ามกับที่ทำการของ บริษัทขนส่ง จำกัด เพื่อดำเนินการประกอบกิจการค้าขาย หรือทำประโยชน์ในพื้นที่ ขนาดพื้นที่ประกอบการโดยประมาณ กว้าง ๓.๑๐ เมตร ยาว ๓.๖๐ เมตร คิดเป็นพื้นที่ประกอบการ ๑๑.๑๖ ตารางเมตร กำหนดค่าเช่าในอัตราเดือนละ ๒,๘๐๐ บาทโดยกำหนดยื่นซองประมูลราคา กำหนดรับซองประมูลราคา ในวันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ ระหว่างเวลา ๑๐.๐๐ น.ถึงเวลา ๑๑.๐๐ น. โดยยื่นต่อคณะกรรมการรับซองประมูล ณ ห้องประชุมอาคารเรือนไม้ (ชั้นล่าง) เทศบาลเมืองสิงห์บุรี และคณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาจะทำการเปิดซองประมูลเวลา ๑๑.๐๐ น. เป็นต้นไป

ผู้สนใจจะเข้าร่วมการประมูลราคา ให้ติดต่อขอรับเอกสารการประมูลที่งานกิจการสถานีส่งผู้โดยสาร เทศบาลเมืองสิงห์บุรี ก่อนยื่นแบบใบเสนอราคาประมูลตามแบบที่เทศบาลเมืองสิงห์บุรีกำหนดระหว่างวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ หรือสอบถามทางโทรศัพท์ หมายเลข ๐-๓๖๕๑-๑๕๔๙ ได้ทุกวัน ในวันและเวลาราชการ และมีรายละเอียดที่ผู้ประสงค์จะยื่นซองประมูลราคา ต้องปฏิบัติและควรทราบดังต่อไปนี้

๑.คุณสมบัติของผู้มีสิทธิยื่นซองประมูลราคา

- ๑.๑ ต้องมีสัญชาติไทย มีภูมิลำเนาหรือที่อยู่เป็นหลักแหล่งมีอาชีพมั่นคงและเชื่อถือได้
- ๑.๒ ไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
- ๑.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้รับเอกสารสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๑.๔ ไม่เป็นผู้มีประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคา และไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการประมูลราคาอย่างเป็นธรรมให้แก่เทศบาลเมืองสิงห์บุรี ในการประมูลราคาครั้งนี้

๒.เงื่อนไขในสัญญา

- ๒.๑ สัญญาการจัดให้มีการเช่าพื้นที่ภายในสถานีส่งผู้โดยสารจังหวัดสิงห์บุรี มีอายุคราวละ ๑ ปี และถ้าผู้ประมูลราคาได้ปฏิบัติตามสัญญาด้วยดี เทศบาลเมืองสิงห์บุรีอาจจะพิจารณาต่ออายุสัญญาให้ต่อไปอีกคราวละ ๑ ปี จนครบ ๓ ปี แล้วจึงจะจัดให้มีการประมูลราคาใหม่
- ๒.๒ ต้องปรับปรุงและตกแต่งพื้นที่ที่ได้รับการประมูลเอง
- ๒.๓ ต้องจัดทำความสะอาดกำจัดกลิ่นและความสกปรกบริเวณพื้นที่เช่าให้สะอาดตลอดเวลา
- ๒.๔ ต้องชำระค่าน้ำประปาและค่ากระแสไฟฟ้าเอง
- ๒.๕ ต้องจำหน่ายสินค้าหรือธุรกิจที่ไม่ขัดต่อหลักศีลธรรม และกฎหมายของบ้านเมือง

๓. การเสนอราคา

๓.๑ ต้องใช้แบบฟอร์มใบเสนอราคาของสำนักงานเทศบาลเมืองสิงห์บุรี และกรอกข้อความในใบเสนอราคาให้ครบถ้วน ถูกต้อง

๓.๒ ต้องแนบเอกสารหลักฐาน เพื่อให้ผู้รับของประมูลราคาตรวจสอบคุณสมบัติหากปรากฏว่าคุณสมบัติไม่ครบถ้วน จะไม่รับของประมูลราคา เช่น สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน, สำเนาทะเบียนบ้าน ซึ่งผู้เสนอราคาลงนามรับรองสำเนา เป็นต้น

๓.๓ จะต้องเสนอราคาเป็นเงินบาท โดยต้องแจ้งเป็นตัวเลขและตัวหนังสือกำกับ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ

๓.๔ ผู้ยื่นของประมูลต้องเสนอราคาให้แก่เทศบาลเมืองสิงห์บุรีไม่ต่ำกว่า ๒,๘๐๐.-บาท/ต่อเดือน

๔. หลักประกันของและสถานที่รับหลักประกันของ

๔.๑ หลักประกันของประมูลราคาจะต้องเป็นเงินสด จำนวน ๑,๖๘๐.-บาท

๔.๒ หลักประกันของนี้ต้องนำไปมอบให้แก่คณะกรรมการรับของประมูลราคา พร้อมของประมูลราคา ณ สำนักงานเทศบาลเมืองสิงห์บุรี

๔.๓ หลักประกันของนี้ จะคืนให้เมื่อการเปิดของประมูลราคาเสร็จสิ้น สำหรับผู้ชนะการประมูลนั้น จะคืนให้เมื่อทำสัญญาเช่าเรียบร้อยแล้ว หรือให้โอนเป็นเงินประกันก็ได้

๕. การยื่นของประมูลราคาและสถานที่รับของประมูลราคา

๕.๑ ผู้เสนอราคาต้องยื่นของประมูลราคาที่ปิดผนึกซองเรียบร้อยจำหน่ายซองถึงคณะกรรมการรับของประมูลราคา โดยระบุไว้ที่หน้าซองว่า “ใบเสนอราคาตามเอกสารประมูลราคาเลขที่...../๒๕๖๑” ยื่นต่อคณะกรรมการการรับของประมูลราคา ในวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐น.ถึงเวลา ๑๑.๐๐ น. เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นของประมูลราคาแล้ว จะไม่รับของประมูลราคาโดยเด็ดขาด และคณะกรรมการการเปิดของประมูลราคาจะเปิดของประมูลราคา ในวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ ตั้งแต่เวลา ๑๑.๐๐ น. เป็นต้นไป

๖. การพิจารณา

๖.๑ ในการประมูลราคครั้งนี้ เทศบาลเมืองสิงห์บุรี จะพิจารณาตัดสินด้วยราคารวมต่อเดือน

๖.๒ คณะกรรมการเปิดของประมูลราคา จะไม่รับพิจารณาใบเสนอราคา กรณีพบว่าผู้เสนอราคาเข้าร่วมกันเสนอราคาโดยไม่สุจริต

๖.๓ เทศบาลเมืองสิงห์บุรี สงวนสิทธิ์ที่จะเลือกราคาของผู้ใด หรือไม่รับเสียทั้งหมด หรือจะยกเลิกการประมูลราคานี้ก็ได้ แล้วแต่จะเห็นสมควรเพื่อประโยชน์ของทางราชการ ทั้งนี้ ไม่จำเป็นต้องรับผู้เสนอราคาสูงสุดเสมอไป และผู้เสนอราคาไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

/๗.การทำสัญญา

๗. การทำสัญญา

๗.๑ เมื่อเทศบาลเมืองสิงห์บุรี ได้ตกลงเลือกผู้เข้าประมูลราคารายใด และนัดให้ไปทำสัญญาแล้ว ผู้เข้าต้องไปทำสัญญาภายในกำหนด ๗ วัน นับจากวันที่เทศบาลเมืองสิงห์บุรี แจ้งให้ทราบ หากมีอุปสรรคไม่สามารถไปตามกำหนดได้ ต้องแจ้งให้ทราบทันที อย่างไรก็ตาม ต้องไปทำสัญญาภายใน ๑๕ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งครั้งแรก มิฉะนั้น จะถือว่าผู้เสนอราคาไม่ประสงค์จะเข้า และจะริบเงินประกันของ

๗.๒ ผู้เสนอราคาได้ ต้องวางหลักประกันสัญญาไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของจำนวนเงินที่ประมูลราคาได้ ให้เทศบาลเมืองสิงห์บุรียึดถือไว้ในขณะทำสัญญา หลักประกันนี้จะคืนให้ผู้เข้าโดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้เข้าพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาแล้ว

ประกาศ ณ วันที่ ๕ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๑



(นายณรงค์ศักดิ์ วิ่งวอน)
นายกเทศมนตรีเมืองสิงห์บุรี