



# ด่วนที่สุด

ที่ กค ๐๔๐๘.๕/๑๘๗๖๖

กระทรวงการคลัง  
ถนนพระราม ๖ กม. ๑๐๔๐

๓๙ กรกฎาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติค่าเช่าบ้านข้าราชการ (ฉบับที่ ..) พ.ศ. ....

เรียน เลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรี

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรี ที่ นร ๐๔๐๓/๓๗๗๖๔ ลงวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๙  
๒. หนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๐๘.๕/๓๗๗๖๖ ลงวันที่ ๗๗ กันยายน ๒๕๖๙

สั่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะกรรมการรัฐมนตรี  
๒. ร่างพระราชบัญญัติค่าเช่าบ้านข้าราชการ (ฉบับที่ ..) พ.ศ. .... บันทึกหลักการและเหตุผล  
จำนวน ๑๐๐ ฉบับ  
๓. บันทึกวิเคราะห์สรุป และตารางเปรียบเทียบประกอบร่างพระราชบัญญัติ

ด้วยกระทรวงการคลังขอเสนอเรื่อง ร่างพระราชบัญญัติค่าเช่าบ้านข้าราชการ (ฉบับที่ ..) พ.ศ. ....  
มาเพื่อคณะกรรมการพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรีตามพระราชบัญญัติว่าด้วย  
การเสนอเรื่องและการประชุมคณะกรรมการรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๙ มาตรา ๔ (๔) ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (นายสมคิด  
ชาตศรีพิทักษ์) กำกับการบริหารราชการกระทรวงการคลัง ได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรีด้วยแล้ว

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

## ๑. เรื่องเดิม/ที่มา

๑.๑ เนื่องจากพระราชบัญญัติค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๔๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติม  
ได้บัญญัติไว้โดยสรุปว่า ข้าราชการผู้มีสิทธิได้รับค่าเช่าบ้านให้เบิกจ่ายได้อายุสูงไม่เกินจำนวนเงินที่กำหนดไว้  
ตามบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการท้ายพระราชบัญญัติ ซึ่งอัตราค่าเช่าบ้านที่กำหนดให้มีอัตราเริ่มต้นไม่เกิน  
เดือนละ ๘๐๐ บาท ถึงอัตราค่าเช่าบ้านสูงสุดในอัตราไม่เกินเดือนละ ๕,๐๐๐ บาท โดยอัตราค่าเช่าบ้านที่สูงสุด  
ไม่เกินเดือนละ ๕,๐๐๐ บาท นั้น ได้กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติค่าเช่าบ้านข้าราชการ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๒  
ท้ายพระราชบัญญัติ โดยมิได้เปลี่ยนแปลงมาเป็นระยะเวลานาน จึงเห็นสมควรปรับปรุงแก้ไขอัตราค่าเช่าบ้าน  
ให้เหมาะสมและสอดคล้องกับสภาวะการณ์ในปัจจุบัน และได้ดำเนินการยกร่างพระราชบัญญัติค่าเช่าบ้านข้าราชการ  
(ฉบับที่ ..) พ.ศ. .... เพื่อแก้ไขอัตราค่าเช่าบ้านขึ้นเป็นฉบับใหม่ที่มีอัตราขั้นสูงสุดไม่เกินเดือนละ ๖,๐๐๐ บาท  
โดยกระทรวงการคลังได้จัดประชุมส่วนราชการที่เกี่ยวข้องกับข้าราชการ ๕ ประเภท ซึ่งเป็นข้าราชการที่อยู่ในบังคับ  
ของพระราชบัญญัติตั้งแต่ล่าสุด ร่วมกับสำนักงาน ก.พ. และสำนักงบประมาณ เพื่อรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ  
ต่อร่างกฎหมายดังกล่าว เมื่อวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ณ ห้องประชุมกรมบัญชีกลาง ซึ่งในการประชุมผู้แทน  
ส่วนราชการต่างๆ พิจารณาอัตราค่าเช่าบ้านที่ปรับใหม่เป็น ๕ อัตรา คือ อัตราไม่เกินเดือนละ ๒,๕๐๐ บาท  
๓,๐๐๐ บาท ๔,๐๐๐ บาท ๕,๐๐๐ บาท และ ๖,๐๐๐ บาท และส่วนราชการที่เกี่ยวข้องได้เห็นชอบอัตราค่าเช่าบ้าน  
ที่แก้ไขใหม่ โดยได้มีผู้แทนบางหน่วยงานให้ข้อสังเกตบางประเด็น พร้อมข้อเสนอแนะที่ต้องนำมาพิจารณา  
ปรับปรุงแก้ไขบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านให้เหมาะสมยิ่งขึ้น

๑.๒ โดยในการเสนอร่างพระราชบัญญัติค่าเช่าบ้านข้าราชการของกระทรวงการคลัง  
ที่ผ่านมานั้น ได้เสนอเรื่อง ร่างพระราชบัญญัติค่าเช่าบ้านข้าราชการ (ฉบับที่ ..) พ.ศ. .... ให้คณะกรรมการรัฐมนตรี  
พิจารณาเห็นชอบตามที่อ้างถึง ๒ ไปแล้วนั้น ต่อมาสำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรีได้แจ้งว่า หน่วยงานที่

เกี่ยวข้องได้เสนอความเห็นไปเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการรัฐมนตรีด้วยแล้ว โดยสำนักงาน ก.พ. พิจารณาแล้วได้มีความเห็นและข้อสังเกตต่อร่างพระราชบัญญัติกฎหมายดังกล่าวว่าบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านที่เสนออาจมีผลทำให้เกิดความเหลื่อมล้ำระหว่างข้าราชการที่ใช้ระบบเงินเดือนขั้นต่ำขั้นสูงเมื่อกันอยู่ ส่วนสำนักงาน อัยการสูงสุดมีข้อสังเกตเห็นควรแก้ไขข้อตำแหน่งในบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านสำหรับข้าราชการอัยการให้สอดคล้อง กับพระราชบัญญัติองค์กรอัยการและพนักงานอัยการ พ.ศ. ๒๕๕๓ และพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการ พฝ. อัยการ พ.ศ. ๒๕๕๓ ซึ่งรองนายกรัฐมนตรี (นายสมคิด ชาตุศรีพิทักษ์) สั่งและปฏิบัติราชการแทน นายกรัฐมนตรีพิจารณาแล้วมีคำสั่งให้กระทรวงการคลังรับไปหารือในประเด็นตามข้อสังเกตดังกล่าวร่วมกับ สำนักงาน ก.พ. และส่วนราชการที่เกี่ยวข้องให้ได้ข้อยุติ รวมทั้งให้รับความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด ไปพิจารณาด้วย ตามที่อ้างถึง ๑ ซึ่งกระทรวงการคลังได้ดำเนินการปรับปรุงบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านของ ข้าราชการตามข้อสังเกตของสำนักงาน ก.พ. และสำนักงานอัยการสูงสุด และส่งร่างพระราชบัญญัติกฎหมายค่าเช่าบ้าน ข้าราชการ (ฉบับที่ ..) พ.ศ. .... พร้อมบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการใน ๔ ประเภท ที่แก้ไขใหม่นี้ ไปให้ สำนักงาน ก.พ. สำนักงานอัยการสูงสุด และกระทรวงศึกษาธิการ พิจารณาว่าจะเห็นชอบกับร่างพระราชบัญญัติ ดังกล่าว หรือไม่ และทั้งสามหน่วยงานเห็นชอบในหลักการของร่างพระราชบัญญัติกฎหมายดังกล่าว โดยสำนักงาน ก.พ. และกระทรวงศึกษาธิการ ได้มีข้อสังเกตให้กระทรวงการคลังปรับปรุงบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านให้ถูกต้องยิ่งขึ้น ซึ่งกระทรวงการคลังพิจารณาแล้วเห็นด้วยกับข้อสังเกตทั้งสองหน่วยงาน จึงได้ปรับปรุงแก้ไขบัญชีอัตราค่าเช่าบ้าน ข้าราชการตามข้อสังเกตของสำนักงาน ก.พ. และกระทรวงศึกษาธิการ แล้ว

## ๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรี

เนื่องจากเป็นการแก้ไขเพิ่มเติมพระราชบัญญัติกฎหมายค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๕๗ และ ที่แก้ไขเพิ่มเติม ซึ่งตามพระราชบัญญัติกฎหมายด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะกรรมการรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๕๘ มาตรา ๔ (๑) กำหนดให้ร่างพระราชบัญญัติกฎหมายดังกล่าวจะต้องเสนอเรื่องต่อก่อนคณะกรรมการรัฐมนตรีพิจารณา จึงมีความจำเป็นต้องเสนอให้ คณะกรรมการรัฐมนตรีพิจารณาให้ความเห็นชอบ

## ๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

การพิจารณาร่างพระราชบัญญัติกฎหมายค่าเช่าบ้านข้าราชการ (ฉบับที่ ..) พ.ศ. .... มีความจำเป็นต้อง พิจารณาโดยเร็ว เนื่องจากบัญชีบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการหมายเลข ๑ ห้ายพระราชบัญญัติกฎหมายค่าเช่าบ้าน ข้าราชการ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๒ ไม่สอดคล้องกับการปรับปรุงกำหนดตำแหน่งและค่าตอบแทนของ ข้าราชการประเภทต่างๆ ทำให้เกิดปัญหาการเทียบอัตราค่าเช่าบ้านเพื่อเบิกจ่ายค่าเช่าบ้านให้กับข้าราชการ ประเภทต่างๆ ดังนี้

๓.๑ การปรับปรุงตำแหน่งของข้าราชการธุรการตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบข้าราชการ พฝ. อัยการและข้าราชการศala yutit irrom ที่ผ่านมาการเบิกจ่ายค่าเช่าบ้านสามารถนำบัญชีอัตราค่าเช่าบ้าน ข้าราชการหมายเลข ๗ สำหรับข้าราชการพลเรือน มาเทียบอัตราเบิกจ่ายได้โดยอนุโลม เนื่องจากกฎหมายของ ข้าราชการทั้งสองประเภทสามารถใช้เชื่อมโยงข้อกฎหมายกับกฎหมายค่าเช่าบ้านข้าราชการได้ ในระหว่างที่ยัง ไม่มีการแก้ไขกฎหมายค่าเช่าบ้านข้าราชการ

๓.๒ ส่วนในกรณีของข้าราชการรัฐสภา แม้จะดำเนินการปรับปรุงกำหนดตำแหน่ง และค่าตอบแทนเช่นเดียวกับข้าราชการพลเรือน แต่ไม่สามารถเทียบสิทธิอัตราค่าเช่าบ้านกับข้าราชการพลเรือน ได้ในลักษณะเช่นเดียวกับข้าราชการธุรการตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบข้าราชการ พฝ. อัยการและข้าราชการ ศala yutit irrom เพราะกฎหมายข้าราชการรัฐสภาพไม่มีบทบัญญัติที่จะสามารถตีความให้เชื่อมโยงข้อกฎหมายได้ ซึ่งในการเบิกจ่ายในระหว่างที่ยังไม่มีการแก้ไขบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านให้สอดคล้องกับปรับปรุงระบบตำแหน่ง

และค่าตอบแทนใหม่ของข้าราชการรัฐสภา การเบิกจ่ายเงินกำหนดให้ข้าราชการรัฐสภาที่เคยได้รับอัตราค่าเช่าบ้านตามสิทธิเดิมก่อนปรับเข้าสู่ตำแหน่งใหม่ ให้ได้รับค่าเช่าบ้านในอัตราเดิม จนกว่ากฎหมายที่จะแก้ไขผลใช้บังคับ

๓.๓ การปรับปรุงการกำหนดตำแหน่งของข้าราชการพลเรือนในมหาวิทยาลัย ซึ่งมีบางตำแหน่งที่การปรับปรุงไม่ตรงกับการปรับปรุงการกำหนดตำแหน่งของข้าราชการพลเรือน ซึ่งแนวทางการดำเนินการแก้ไขบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการ จะต้องกำหนดบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านสำหรับข้าราชการพลเรือนในมหาวิทยาลัย ให้เฉพาะทำให้ปัจจุบันข้าราชการพลเรือนในมหาวิทยาลัยยังไม่มีบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านสำหรับเทียบสิทธิในการเบิกจ่ายค่าเช่าบ้าน

๓.๔ จากการแก้ไขกฎหมายเกี่ยวกับเงินเดือนของข้าราชการทหาร ข้าราชการตำรวจ ในปี พ.ศ. ๒๕๕๗ เป็นต้นมา ทำให้สิทธิการได้รับอัตราค่าเช่าบ้านไม่สัมพันธ์ตามโครงสร้างบัญชีเงินเดือน ข้าราชการทหาร ข้าราชการตำรวจ ที่มีอยู่เดิม จึงจำเป็นต้องเร่งให้การแก้ไขพระราชบัญญัติฯ แก้ไขกฎหมายสำหรับข้าราชการพลเรือนในมหาวิทยาลัยยังไม่มีบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านสำหรับเทียบสิทธิในการเบิกจ่ายค่าเช่าบ้าน ให้กับข้าราชการทหาร ข้าราชการตำรวจ ให้ถูกต้อง

#### ๔. สาระสำคัญ ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

การแก้ไขบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการ กระทรวงการคลังโดยกรมบัญชีกลางพิจารณาดำเนินการดังต่อไปนี้

๔.๑ การแก้ไขบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านยังคงยึดหลักการที่ได้เสนอของแก้ไขตามที่อ้างถึง ๒ กล่าวคือ แก้ไขบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการพลเรือน ข้าราชการรัฐสภา และข้าราชการพลเรือนในสถาบันอุดมศึกษา โดยการยับเพิ่มช่วงเงินเดือนในบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านที่ทำให้ได้รับอัตราค่าเช่าบ้านในอัตราที่สูงขึ้น ออกไปอีกร้อยละ ๑๕ ซึ่งเป็นผลมาจากการปรับปรุงบัญชีเงินเดือนขั้นต่ำขั้นสูงของข้าราชการพลเรือนสามัญที่ปรับเพิ่มขึ้นร้อยละ ๕ ในปี พ.ศ. ๒๕๕๕ และการปรับบัญชีเงินเดือนในปี พ.ศ. ๒๕๕๘ เพิ่มขึ้น ร้อยละ ๑๐ รวมเป็นร้อยละ ๑๕ เพื่อรักษาให้ระดับช่วงเงินเดือนที่ทำให้ได้รับค่าเช่าบ้านเพิ่มขึ้นตามสัดส่วนที่เหมาะสมกับการปรับบัญชีเงินเดือนข้าราชการพลเรือนสามัญ และจะทำให้สามารถนำบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการพลเรือนไปเทียบเคียงกับบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการอื่นๆ ของข้าราชการใน ๘ ประเภทด้วยกัน เพื่อให้เกิดความเหมาะสมและเป็นธรรม

๔.๒ กำหนดเพิ่มเติมพระราชบัญญัติฯ ให้สำนักงานคณะกรรมการคุณภาพการศึกษา พ.ศ. ๒๕๕๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติมให้สำนักงานคณะกรรมการคุณภาพการศึกษาดำเนินการแก้ไขบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านได้ โดยกรณีการให้สำนักงานคณะกรรมการคุณภาพการศึกษาแก้ไขในประเด็นที่เป็นรายละเอียดเกี่ยวกับหลักเกณฑ์หรืออัตราที่กำหนดให้เป็นแนวทางเดียวกับกฎหมายอื่น เช่น พระราชบัญญัติฯ เกี่ยวกับการรักษาพยาบาล พ.ศ. ๒๕๕๓ และที่แก้ไขเพิ่มเติม มาตรา ๔ กำหนดให้กระทรวงการคลังมีอำนาจกำหนดหลักเกณฑ์และอัตราค่ารักษาพยาบาล หรือในพระราชบัญญัติฯ เกี่ยวกับการศึกษาของบุตร พ.ศ. ๒๕๒๓ และที่แก้ไขเพิ่มเติม มาตรา ๘ ที่ให้กระทรวงการคลังมีอำนาจกำหนดหลักเกณฑ์และอัตราค่าการศึกษาบุตรได้

๔.๓ เนื่องจากพระราชบัญญัติฯ ให้มี ๑๙ อัตรา เริ่มต้นไม่เกินเดือนละ ๘๐๐ บาท และมีขั้นสูงสุดไม่เกินเดือนละ ๔,๐๐๐ บาท ให้บังคับตั้งแต่พระราชบัญญัติฯ ค่าเช่าบ้านข้าราชการ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๗ ซึ่งเป็นอัตราที่ต่ำมาก ไม่สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน และมีการแบ่งช่วงระดับของอัตราค่าเช่าบ้านมากถึง ๑๑ ระดับ ดังนั้น จึงเห็นสมควรปรับปรุงอัตราค่าเช่าบ้าน โดยปรับอัตราค่าเช่าบ้านจากเดิม ๑๑ ระดับ เป็น ๕ ระดับ และสืบเนื่องจากข้อทักษะของสำนักงานศลยุติธรรม ที่ไม่เห็นด้วยกับร่างพระราชบัญญัติเดิมตามที่อ้างถึง ๑ ซึ่งเห็นว่าร่างพระราชบัญญัติเดิมที่เสนอเป็นการกระทบสิทธิของข้าราชการที่ได้รับอยู่ก่อนร่างพระราชบัญญัติฯ กระทรวงการคลังโดยกรมบัญชีกลางจึงได้พิจารณาปรับปรุงอัตราค่าเช่าบ้านให้เหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบันยิ่งขึ้น

จึงเห็นควรปรับอัตราค่าเช่าบ้านให้มีอัตราขั้นสูงเพิ่มขึ้นอีกร้อยละ ๕๐ จาก ๕,๐๐๐ บาท เป็น ๖,๐๐๐ บาท และกำหนดใหม่ให้มีอัตราค่าเช่าบ้านเพียง ๕ ระดับ คือ ๒,๕๐๐ บาท ๓,๐๐๐ บาท ๔,๐๐๐ บาท ๕,๐๐๐ บาท และ ๖,๐๐๐ บาท แล้วครั้งพระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ (ฉบับที่ ...) พ.ศ. .... เพื่อแก้ไขปรับปรุงบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการแต่ละประเภทให้ตามอัตราดังกล่าว และได้จัดประชุมส่วนราชการที่เกี่ยวข้องกับข้าราชการ ๘ ประเภท ที่อยู่ในบังคับของพระราชกฤษฎีกาดังกล่าว ร่วมกับสำนักงาน ก.พ. และสำนักงบประมาณ เพื่อรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะต่อร่างกฎหมายที่จัดทำอัตราใหม่ เมื่อวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ ซึ่งที่ประชุมเห็นชอบอัตราค่าเช่าบ้านที่แก้ไขใหม่ ๕ อัตราดังกล่าว โดยเห็นว่า เป็นอัตราเหมาะสมเพิ่มสิทธิประโยชน์ที่ดียิ่งขึ้นและจะแก้ไขปัญหาการสิตรอนสิทธิอัตราค่าเช่าบ้านได้

๔.๔ กรณีสำนักงานศาลยุติธรรมได้มีหนังสือสำนักงานศาลยุติธรรม ด่วนที่สุด ที่ ศย ๐๑๒/๑๒๖๘๔ ลงวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๕๙ แจ้งให้กรมบัญชีกลางพิจารณาปรับปรุงแก้ไขอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการตุลาการให้มีความเหมาะสมและสอดคล้องกับสถานภาพ ความปลดภัยและความเหมาะสมของ การดำรงตำแหน่งผู้พิพากษา โดยได้เสนออัตราค่าเช่าบ้านสำหรับข้าราชการตุลาการ ในตำแหน่งผู้ช่วยผู้พิพากษา ให้ได้รับค่าเช่าบ้านไม่เกินเดือนละ ๕,๐๐๐ บาท ตำแหน่งผู้พิพากษาประจำศาลให้ได้รับค่าเช่าบ้านไม่เกินเดือนละ ๖,๐๐๐ บาท ตำแหน่งผู้พิพากษาศาลชั้นต้นที่ได้รับเงินเดือนชั้น ๒ ให้ได้รับค่าเช่าบ้านไม่เกินเดือนละ ๘,๐๐๐ บาท และตำแหน่งผู้พิพากษาศาลชั้นต้นที่ได้รับเงินเดือนชั้น ๓ ถึงตำแหน่งประธานศาลฎีกาวให้ได้รับค่าเช่าบ้านไม่เกินเดือนละ ๘,๐๐๐ บาท ซึ่งกระทรวงการคลังพิจารณาแล้ว เห็นว่า อัตราค่าเช่าบ้านที่เสนอปรับอัตราใหม่จากเดิม มีอัตราสูงสุดไม่เกินเดือนละ ๕,๐๐๐ บาท เป็นไม่เกินเดือนละ ๖,๐๐๐ บาท มีความเหมาะสมกับสภาพการณ์ปัจจุบัน รวมถึงได้แก้ไขปัญหารื่องการสิตรอนสิทธิด้วยแล้ว จึงเห็นควรเสนอให้ข้าราชการตุลาการได้รับอัตราค่าเช่าบ้าน ที่กำหนดเพิ่มขึ้นให้มีอัตราสูงสุดไม่เกินเดือนละ ๖,๐๐๐ บาท

๔.๕ แก้ไขบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการตำแหน่ง หมายเลข ๕ และบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการทหาร หมายเลข ๕ ให้สอดคล้องกับพระราชบัญญัติตำแหน่งชาติ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๘ และพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการทหาร (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๕๙ มีผลใช้บังคับใหม่ และปรับปรุงแก้ไขอัตราค่าเช่าบ้านจากเดิมที่มี ๑ อัตรา เริ่มต้นไม่เกินเดือนละ ๘๐๐ บาท และมีขั้นสูงสุดไม่เกินเดือนละ ๕,๐๐๐ บาท เป็น ๕ อัตรา โดยมีขั้นสูงสุดไม่เกินเดือนละ ๖,๐๐๐ บาท ตามหลักการในข้อ ๔.๓

สำหรับการปรับเงินเดือนของข้าราชการทหารและข้าราชการตำแหน่งในห้วงเวลา ที่จะเกิดขึ้นต่อไปนั้น ด้วยเหตุที่ในร่างพระราชกฤษฎีกาที่เสนอใหม่นี้ได้มีบทบัญญัติให้อำนาจกระทรวงการคลัง สามารถแก้ไขปรับปรุงบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านได้ กระทรวงการคลังสามารถพิจารณาความเหมาะสมสมรับปรุง แก้ไขบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านให้กับข้าราชการทหารและข้าราชการตำแหน่ง ในกลุ่มดังกล่าวได้รวดเร็wt่อไป

๔.๖ แก้ไขบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านหมายเลข ๖ สำหรับข้าราชการครูและบุคลากรทางการศึกษา ให้สอดคล้องกับประกาศใช้บังคับพระราชบัญญัติเงินเดือน เงินวิทยฐานะ และเงินประจำตำแหน่ง ข้าราชการครูและบุคลากรทางการศึกษา (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๘ เพื่อรักษาขั้นของระดับเงินเดือนในบัญชี อัตราค่าเช่าบ้านที่ทำให้ได้รับอัตราค่าเช่าบ้านในอัตราที่สูงขึ้นบางระดับตำแหน่ง ไม่ให้เกิดความเหลื่อมล้ำ ต่อข้าราชการประเภทอื่น และปรับปรุงแก้ไขอัตราค่าเช่าบ้านจากเดิมที่มี ๑ อัตรา เริ่มต้นไม่เกินเดือนละ ๘๐๐ บาท และมีขั้นสูงสุดไม่เกินเดือนละ ๕,๐๐๐ บาท เป็น ๕ อัตรา โดยมีขั้นสูงสุดไม่เกินเดือนละ ๖,๐๐๐ บาท ตามหลักการในข้อ ๔.๓

นอกจากนี้ได้ปรับปรุงแก้ไขถ้อยคำตามข้อเสนอแนะของสำนักงาน ก.ค.ศ. ให้สอดคล้องกับ บัญชีเงินเดือนขั้นต่ำขั้นสูงของข้าราชการครูและบุคลากรทางการศึกษา และแก้ไขขั้นเงินเดือนที่ทำให้ได้รับค่าเช่าบ้าน ในอันดับ คศ. ๑ เป็นขั้น ๒๑.๕ รวมทั้งได้ปรับบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านของข้าราชการครูและบุคลากรทางการศึกษา ในอันดับ คศ. ๒ ให้เหมาะสม เมื่อเทียบกับบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านของข้าราชการทหาร และข้าราชการตำแหน่ง

ที่ได้รับการปรับปรุงใหม่ เช่นเดียวกับที่ได้ปรับอัตราค่าเช่าบ้านให้กับข้าราชการพลเรือน และข้าราชการพลเรือน ในสถาบันอุดมศึกษา

ปัจจุบันกระทรวงศึกษาธิการอยู่ระหว่างการปรับปรุงแก้ไขบัญชีเงินเดือนข้าราชการครู และบุคลากรทางการศึกษาจากระบบขั้นเงินเดือนเป็นระบบแห่งเงินเดือน ในขั้นนี้กระทรวงการคลังได้จัดทำบัญชี อัตราค่าเช่าบ้านของข้าราชการครูและบุคลากรทางการศึกษาแบบระบบขั้นเงินเดือน เมื่องจากในร่างพระราชบัญญัติ ที่เสนอให้มีบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านได้ ซึ่งเมื่อมีการปรับปรุงแก้ไขเงินเดือนของข้าราชการครูและบุคลากรทางการศึกษาเรียบร้อยแล้ว กระทรวงการคลังก็สามารถ พิจารณาความเหมาะสมปรับปรุงแก้ไขบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านให้กับข้าราชการครู และบุคลากรทางการศึกษา ได้รวดเร็วต่อไป

#### ๕. ผลกระทบ

ทำให้ข้าราชการผู้มีสิทธิได้รับสิทธิเบิกจ่ายค่าเช่าบ้านในอัตราที่เหมาะสม สอดคล้องกับ สภาพเศรษฐกิจในปัจจุบันมากยิ่งขึ้น

#### ๖. ค่าใช้จ่ายและแหล่งที่มา

ภาระงบประมาณจากการดำเนินการในครั้งนี้ สามารถประมาณภาระงบประมาณ ในส่วนที่เป็นจำนวนเงินตกเบิกย้อนหลังของกลุ่มข้าราชการรัฐสภาและข้าราชการพลเรือนในสถาบันอุดมศึกษา จากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๔๔ ถึงปี พ.ศ. ๒๕๖๐ ได้เป็นจำนวนเงิน ๕.๓๗๗ ล้านบาท และภาระงบประมาณ ในส่วนการปรับปรุงแก้ไขบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านในอัตราเริ่มต้น ๒,๕๐๐ บาท และอัตราสูงสุด ๖,๐๐๐ บาท เพิ่มขึ้นจำนวนเงินประมาณ ๑,๕๐๐ ล้านบาทต่อปี เมื่อร่วมกับการเบิกจ่ายค่าเช่าบ้านที่ผ่านมาวงเงิน ๓,๐๐๐ ล้านบาท จะทำให้การเบิกจ่ายเงินงบประมาณสำหรับค่าเช่าบ้านข้าราชการประมาณ ๕,๕๐๐ ล้านบาทต่อปี (ไม่รวม จำนวนที่ตกเบิกย้อนหลัง) โดยเบิกจ่ายจากงบประมาณ ส่วนราชการต้นสังกัดของผู้มีสิทธิ

#### ๗. ข้อเสนอของส่วนราชการ

เสนอคณะกรรมการรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบร่างพระราชบัญญัติค่าเช่าบ้านข้าราชการ (ฉบับที่ ...) พ.ศ. .... ตามข้อ ๔

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำทราบเรียนนายกรัฐมนตรีเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิศักดิ์ ตันติเวชวงศ์)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

กรมบัญชีกลาง

กองสวัสดิการและประโยชน์เกื้อぐุล

โทร. ๐ ๒๑๒๗ ๗๐๐๐ ต่อ ๕๙๕๗, ๖๒๒๓

โทรสาร ๐ ๒๑๒๗ ๗๑๘๗