



## สัญญาจ้างทั่วไป

สัญญาเลขที่ ๓/๒๕๖๐

สัญญฉบับนี้ทำขึ้น ณ ที่ทำการปกครองอำเภอบางบ่อ ตำบลบางบ่อ อำเภอบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ เมื่อวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๖๐ ระหว่าง ที่ทำการปกครองอำเภอบางบ่อ โดย นายรัชชัย นามสมุทร ตำแหน่งนายอำเภอ ตำบลบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ ที่ ๑๗๘๙/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๐ ซึ่งต่อไปนี้ในสัญญาระยกว่า "ผู้จ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท บ้านโพธิ์เข้าส์ จำกัดซึ่งจะทะเบียนเป็นนิตบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดสุพรรณบุรี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๑๙๕ หมู่ ๑ ตำบลบ้านโพธิ์ อำเภอเมือง สุพรรณบุรี จังหวัด สุพรรณบุรี โดยนายเกษม ลาวทอง ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิตบุคคลประภูมานั้นสือรับรองของ สำนักงาน ทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดสุพรรณบุรี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ ลงวันที่ ๑๑ กรกฎาคม ๒๕๖๐ และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๖๐ แบบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปนี้ในสัญญาระยกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

### ข้อ ๑. ข้อตกลงทั่วไป

ผู้จ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน โครงการขยายการก่อสร้างถนนเพื่อเชื่อมโยงถนนสายหลัก และสายรอง หมู่ที่ ๓ ตำบลเบร็ง อำเภอบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ณ ถนนเฉลิมพระเกียรติ หมู่ที่ ๓ ตำบลเบร็ง อำเภอบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดใดเพื่อใช้ในงานจ้าง ตามสัญญานี้

### ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญา ดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของ สัญญานี้

#### ๒.๑ แบบรูปจำนวน ๕ หน้า

ความดีในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ ในการณ์ที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้จ้าง

(ลงชื่อ).....นายรัชชัย นามสมุทร.....ผู้จ้าง  
(นายรัชชัย นามสมุทร)

(ลงชื่อ).....นายเกษม ลาวทอง.....ผู้รับจ้าง  
(นายเกษม ลาวทอง)



ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา  
ในขณะทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้าประกันธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

- ๒ -

เลขที่ ค.๔๗๖๙๐๑๘๖๐๕๐๐๐ ลงวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๕๙ เป็นจำนวนเงิน ๔๔๒,๑๕๐ บาท (สี่แสนแปดหมื่นสองพันห้าร้อย  
ห้าสิบบาทถ้วน) นามอปให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมาอปไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔x. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๔,๖๔๓,๐๐๐.๐๐ บาท (เก้าล้านหกแสนสี่หมื่น  
สามพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๖๓๐,๔๕๐.๕๗ บาท (หกแสนสามหมื่นแปดร้อยห้าสิบบาทสี่สิบเจ็ดสตางค์) ตลอดจน  
ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมาร่วม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นจวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๒,๔๑๐,๗๕๐.๐๐ บาท (สองล้านสี่แสนหนึ่งหมื่นเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้  
ปฏิบัติงาน ทำการก่อสร้างถนน คสส. เฉลิมพระเกียรติยศรัตน์ หมู่ที่ ๓ กว้าง ๖.๐๐ เมตร ยาว ๖๐๗.๐๐ เมตร หนา ๐.๑๕ เมตร  
(ตามรูปแบบที่กำหนด) ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๒,๔๑๐,๗๕๐.๐๐ บาท (สองล้านสี่แสนหนึ่งหมื่นเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้  
ปฏิบัติงาน ทำการก่อสร้างถนน คสส. เฉลิมพระเกียรติยศรัตน์ หมู่ที่ ๓ กว้าง ๖.๐๐ เมตร ยาว ๖๐๗.๐๐ เมตร หนา ๐.๑๕ เมตร  
(ตามรูปแบบที่กำหนด) ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๗ เมษายน ๒๕๖๐

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๒,๔๑๐,๗๕๐.๐๐ บาท (สองล้านสี่แสนหนึ่งหมื่นเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้  
ปฏิบัติงาน ทำการก่อสร้างถนน คสส. เฉลิมพระเกียรติยศรัตน์ หมู่ที่ ๓ กว้าง ๖.๐๐ เมตร ยาว ๖๐๗.๐๐ เมตร หนา ๐.๑๕ เมตร  
(ตามรูปแบบที่กำหนด) ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๐

งวดสุดท้ายเป็นเงิน ๒,๔๑๐,๗๕๐.๐๐ บาท (สองล้านสี่แสนหนึ่งหมื่นเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้  
ปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ตามสัญญา รวมทั้ง ทำการที่ก่อสร้าง ให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ ในข้อ ๒๐ และ  
ติดตั้งป้ายโครงการตามรูปแบบที่กำหนด

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงิน เข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้างชื่อ ธนาคารไทยพาณิชย์  
จำกัด (มหาชน) สาขาลาดหุ่มแก้ว ชื่อบัญชี บริษัท บ้านโพธิ์ไฮส์ จำกัด เลขที่บัญชี ๓๕๐๓๐๐๕๐๙๖๙๙ ผู้รับจ้างตกลง เป็นผู้รับชำระเงิน  
ประจำเดือน สำหรับเดือนที่แล้ว ผู้รับจ้างจะต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๕๙ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์  
ภายในวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๐ ถ้าผู้รับจ้างไม่ได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา  
ภายในวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๐ ถ้าผู้รับจ้างมีได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิด  
หรือมิเหตุให้เชื่อได้ว่า ผู้รับจ้างไม่สามารถให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิด  
สัญญาข้อใดข้อหนึ่งหรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการ ตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานหรือ  
บริษัทที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่ทดแทนของผู้

ข้อ ๕. กำหนดเวลาแล้วเสร็จ และสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๕๙ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา  
ภายในวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๐ ถ้าผู้รับจ้างไม่สามารถให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิด  
หรือมิเหตุให้เชื่อได้ว่า ผู้รับจ้างไม่สามารถให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิด  
สัญญาข้อใดข้อหนึ่งหรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการ ตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานหรือ  
บริษัทที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่ทดแทนของผู้

(ลงชื่อ) นายธนกร ใจดี .....ผู้ว่าจ้าง  
(นายธนกร ใจดี นามสมมุทร)

(ลงชื่อ) .....นายเกغم ลาวทอง .....ผู้รับจ้าง  
(นายเกغم ลาวทอง) 

## การที่ผู้ว่าจังหวัดไม่ใช้สิทธิเลิกสั่ง - ๓ -

- 61 -

ข้อ ๒. ความรับผิดชอบ : ให้แต่งกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญา

เมืองน้ำตกที่มีความงามที่สุดแห่งหนึ่งในประเทศไทย

เมืองงานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจังได้รับมอบงานจากผู้รับจ้าง หรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการ  
ปอกเลิกสัญญาตามข้อ ๕ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ ปี นับถัดจาก วันที่ได้รับมอบงาน  
ดังกล่าว เช่นความชำรุดบกพร่อง หรือ เสียหายนั้น เกิดจากความบกพร่อง ของผู้รับจ้าง อันเกิดจาก การใช้วัสดุ ที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่  
เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้อง ตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้าง จะต้องรับทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อย โดยไม่ซักซะ โดยผู้ว่าจ้างไม่  
ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้ว ไม่กระทำการดังกล่าว ภายในกำหนด ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือ  
จากผู้ว่าจ้าง หรือ ไม่ทำการแก้ไข ให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้  
ทำงานนั้นโดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้อوكค่าใช้จ่าย

### ข้อ ๗. การจ้างช่าง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือบางส่วนแห่งสัญญาไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่งโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน ทั้งนี้ นอกจากในกรณีที่สัญญานี้จะได้ระบุไว้เป็นอย่างอื่น ความยินยอมดังกล่าวนั้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นๆ ทุกประการ

## ข้อ ๔. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างເခົາໃຈສີ່ວິທີກາພແລະຄວາມໝາງໝານແລະໃນຮ່ວງທຳນານທີ່  
ຮັບຈ้างຈະຕ້ອງຈັດໃຫ້ມີຜູ້ແທນຊື່ທຳນານເຕີມເວລາເປັນຜູ້ควบคຸມງານຜູ້ควบคຸມງານດັ່ງກ່າວຈະຕ້ອງເປັນຜູ້ແທນໄດ້ຮັບມອບອໍານາຈາກຜູ້ຮັບຈ้างຄໍາສັ່ງ  
ຫຼືອຄໍາແນະນຳຕ່າງໆທີ່ໄດ້ແຈ້ງແກ່ຜູ້ແທນຜູ້ໄດ້ຮັບມອບອໍານາຈັນນີ້ໃຫ້ຄົວວ່າເປັນຄໍາສັ່ງຫຼືອຄໍາແນະນຳທີ່ໄດ້ແຈ້ງແກ່ຜູ້ຮັບຈ้างການແຕ່ງຕັ້ງຜູ້ควบคຸມງານ  
ນັ້ນຈະຕ້ອງທຳເປັນໜັງສື່ວະແລະຕ້ອງໄດ້ຮັບຄວາມເຫັນຂອງຈາກຜູ້ຈັງການເປີຍແຕ່ງຫຼືວ່າແຕ່ງຕັ້ງຜູ້ควบคຸມງານໃໝ່ຈະທຳມີໄດ້ຫາກໄມ້ໄດ້ຮັບຄວາມ  
ເຫັນຂອງຈາກຜູ້ຈັງກຳນົດ

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวแทนได้รับมอบอำนาจนั้น โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยพลัน โดยไม่คิดราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

### ข้อ ๙. ความรับผิดชอบผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบอุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยนตรายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง  
จะต้องรับผิดชอบความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้าง

ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราเหตุสุดวิสัย นอกจากรณี อันเกิดจาก  
ความผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ้อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง ความรับผิดชอบผู้  
บังคับดังกล่าว ในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดเพียงในกรณีที่มีความผิดของ  
เรื่องความเสียหายดังกล่าวใน เท่านั้น

(ลงชื่อ).....ธีรศุภ ใจ.....ผู้ว่าจ้าง  
(นายธีรศุภ ใจ นามสมทร)

(ลงชื่อ).....   
(นายเกษม ลาวทอง) BAN NGAM



### ข้อ ๑๐. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคแรกผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้น เป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงานโดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดทั้งปวงของผู้รับจ้างรวมทั้งผู้รับจ้างช่วงอันหากจะพึงมีในกรณีความเสียหาย ที่คิดค่าเสื่อมใหม่ทดแทนได้ ตามกฎหมายซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยันตรายใด ๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงานผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกัน ให้แก่ผู้ว่าจ้าง เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

### ข้อ ๑๑. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาเพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง กรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้นมีอำนาจเข้าไปตรวจการทำงาน ในโรงงาน และสถานที่ที่กำลังก่อสร้างได้ทุกเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือ ในการนั้นตามสมควร

การที่มีกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาฯ ทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อหนึ่งข้อใดไม่

### ข้อ ๑๒. แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างจะต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปรายการละเอียดโดยถือถ้วนแล้วหากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทำงานวิศวกรรม หรือทางเทคนิคผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำนิจฉัยของกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้างไม่ได้

### ข้อ ๑๓. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่า กรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งมีอำนาจที่จะตรวจสอบและความคุณงานเพื่อให้เป็นไปตามเอกสารสัญญาและมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม กรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษามีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดกิจกรรมนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในการนี้เช่นนี้ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุ ขอขยายวันทำการออกໄປเมื่อได้

(ลงชื่อ) นายธนกร นา ผู้ว่าจ้าง<sup>กุล</sup>  
(นายธนกร นา นามสมมุทร)

(ลงชื่อ) นายเกغم ลาวาพูล ผู้รับจ้าง<sup>กุล</sup>  
(นายเกغم ลาวาพูล HOUSE CO., LTD.)



## ข้อ ๑๔. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

- ๕ -

ผู้ว่าจังมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้ หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญา หากงานพิเศษนั้น

๑ อยู่ในขอบข่ายทั่วไป แห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ผู้ว่าจังยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูป และข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย โดยไม่ทำให้สัญญานี้เป็นโมฆะแต่อย่างใด

อัตราค่าจ้างหรือราคากำหนดไว้ในสัญญานี้ให้กำหนดไว้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้นหรือตัดตอนเพิ่มขึ้นดังกล่าว ผู้ว่าจังและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราหรือราคาร่วมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจังจะกำหนดอัตราจ้างหรือราคายตายตัวตามแต่ผู้ว่าจังจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างแต่อ้างส่วนสิทธิ์ที่จะดำเนินการตามข้อ ๒๑ ต่อไปได้

## ข้อ ๑๕. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจังยังมิได้บอกรอเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับ ให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น อัตรา้อยละ ๐.๒๕ (๐.๒๕ %) ในอัตราวันละ ๒๕,๑๐๗.๕๐ บาท (สองหมื่นสี่พันห้าร้อยบาทห้าสิบสตางค์) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานในเมื่อผู้ว่าจังต้องจ้างควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงิน วันละ ๓๕๐.๐๐ บาท นับถ้วนจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญารือวันที่ผู้ว่าจังได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจังยังมิได้บอกรอเลิกสัญญานี้ หากผู้ว่าจังเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจังจะใช้สิทธิบอกรอเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๖ กีดี และถ้าผู้ว่าจังได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจังมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกรอเลิกสัญญาได้อีกด้วย

## ข้อ ๑๖. สิทธิของผู้ว่าจังภายหลังบอกรอเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจังบอกรอเลิกสัญญา ผู้ว่าจังอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้การก่อสร้างสิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราว สำหรับงานก่อสร้างและวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่า จะต้องส่วนเอิ่นเพื่อการปฏิบัติตามสัญญาตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจังมีสิทธิริบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนี้ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหาย ซึ่งเป็นจำนวนเงินกว่าหลักประกันการปฏิบัติงาน และค่าเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา และค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจังจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินได้ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างกีดี

(ลงชื่อ).....นายธนกร ใจดี.....ผู้ว่าจ้าง  
(นายธนกร ใจดี นามสมุทร)

(ลงชื่อ).....ไก่แมม.....  
(นายไก่แมม ลาวทอง)



#### ข้อ ๑๗. การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้รับจ้างตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ค่างจ่ายหรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้างหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ และค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

#### ข้อ ๑๘. การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ถูกจ้าง ตัวแทนหรือของผู้รับจ้างช่างให้อยู่ในความสะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้างและเมื่อทำงานเสร็จล้วนแล้วจะต้องขยับบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้าง ข้าวราوات่าง ๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาด และใช้การได้ทันที

#### ข้อ ๑๙. การขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือ พฤติกรรมอันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดตามกฎหมายทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จ ตามเงื่อนไขและกำหนดเวลา แห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติกรรมดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขอขยายเวลาทำงาน ออกไปภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่งให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิ์เรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำงานออกไปไม่เงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้นเว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้ง หรือ ผู้ว่าจ้างทราบดีอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

#### ข้อ ๒๐. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้ว่าจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ฝ่ายการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง จากรมแรงงานและสวัสดิการสังคม หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ๑๐ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้ ช่างโยธา

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและ ระดับช่างพร้อมกับ ระบุรายชื่อช่างผู้ที่ฝ่ายการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือ ผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าวในวรรคแรกนำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อ คณะกรรมการการตรวจสอบการจ้างหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอด เวลาการทำงานตามสัญญานี้ของผู้รับจ้าง

(ลงชื่อ) นายธนกร ใจดี ผู้ว่าจ้าง<sup>๑</sup>  
(นายธนกร ใจดี นามสมมุทร)

(ลงชื่อ) นายเกริก ใจดี ผู้รับจ้าง<sup>๒</sup>  
(นายเกริก ใจดี ลาวทอง)



สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยืนถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ) ..... ธีรเดช พ. ..... ผู้ว่าจ้าง



(ลงชื่อ) ..... กนก ..... พยาน

(ลงชื่อ) ..... นายเกษม ลาวทัย ..... พยาน  
(นายชิตเวช แก้วน้อย)

(ลงชื่อ) ..... สุวิทย์ ..... พยาน  
(นางสาวนัญญา กุยโกกี)

เลขที่โครงการ 59116102014

เลขคุณสัญญา 591205037865