

สัญญาจ้างเหมาบริการป้องกันและกำจัดปลวก

เลขที่ ๐๕/๒๕๖๗

สำนักงานคลังเขต ๔ อุดรธานี

ถนนศรีสุข ตำบลหมากแข้ง

อำเภอเมือง จังหวัดอุดรธานี ๔๑๐๐๐

๑๓/ ตุลาคม ๒๕๖๖

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นระหว่าง สำนักงานคลังเขต ๔ อุดรธานี กรมบัญชีกลาง โดย นายดวงจันทร์ สุจารี ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกลุ่มงานวิชาการและกำกับการคลัง รักษาราชการแทน คลังเขต ๔ ปฏิบัติราชการแทน อธิบดีกรมบัญชีกลาง ซึ่งได้รับมอบอำนาจตามคำสั่งจังหวัดอุดรธานีที่ ๔๗๐๓/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๕ ผู้ได้รับมอบอำนาจจากอธิบดีกรมบัญชีกลาง ตามคำสั่งกรมบัญชีกลางที่ ก.๓๙๖/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๐ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุข ตำบลหมากแข้ง อำเภอเมือง จังหวัดอุดรธานี ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้ จะเรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท เอสพีที อินเตอร์เทรดดิ้ง แอนด์ เซอร์วิส ๒๐๐๙ จำกัด โดย นางสาวประภัสสร อินทร์แก้ว ตั้งอยู่ที่ ๑๘๑/๖ หมู่ที่ ๑ ถนนอุดร - หนงคาย ตำบลหนองบัว อำเภอเมือง จังหวัดอุดรธานี ๔๑๐๐๐ เลขประจำตัวผู้เสียภาษี ๐๔๑๕๕๕๒๐๐๐๒๗๓ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากัน มีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างบริการป้องกันและกำจัดปลวก ภายในอาคาร สำนักงาน และบ้านพักข้าราชการของสำนักงานคลังเขต ๔ จำนวน ๑๒ หลัง คือ อาคารสำนักงาน ๑ หลัง โรงเก็บพัสดุ ๑ หลัง บ้านเดี่ยว ๒ ชั้น จำนวน ๖ หลัง ทาวน์เฮาส์ ๑ ยูนิต จำนวน ๔ ห้อง และบริเวณบ้านพัก ทั้งหมด มีกำหนดเวลาบริการตรวจเช็ค ๓ ปี เริ่มดำเนินการตามสัญญาตั้งแต่วันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๙

ผู้รับจ้างตกลงที่จะใช้ เคมีภัณฑ์ อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ และกรรมวิธีในการป้องกันและกำจัด ปลวกตามวรรคแรกที่ได้มาตรฐานมีประสิทธิภาพสูงปลอดภัยต่อมนุษย์และสัตว์เลี้ยง รวมทั้งผู้ใช้ที่มีความรู้ ความชำนาญ และประสบการณ์ในการป้องกันและกำจัดปลวก ซึ่งอยู่ในความควบคุมดูแลของผู้รับจ้างโดยตรง เป็นผู้ทำงานตามข้อตกลงนี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- ใบเสนอราคา ที่ ๖๖/๑๐/๐๒๗ ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๖ พร้อมรายละเอียด จำนวน ๑ ชุด

ความใดในเอกสารแนบท้ายของสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญา ให้ใช้ข้อความในสัญญาบังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายในสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง โดยผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใด ๆ จากผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๓. ในการปฏิบัติตามสัญญานี้ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการโดยใช้เคมีภัณฑ์และกรรมวิธีป้องกันและกำจัดปลวกให้ตายจนหมด ซึ่งมีรายการดังนี้

๓.๑ ตรวจสอบหารังปลวกแล้วฉีดพ่นยาทำลายรังปลวก

๓.๒ อัดน้ำยาในส่วนที่ปลวกขึ้น โดยตรง

๓.๓ เจาะอัดน้ำยาตามวงกบประตูที่เป็นไม้ ช่องซาร์ปเสารโปรง คอบันได เสาอาคารทุกต้น และจุดที่พบว่ามีปลวกขึ้น เพื่อป้องกันและทำลายรังปลวกที่อาศัยอยู่ภายใต้อาคาร เจาะอัดน้ำยาอื่น ๆ อาคาร ทั้งภายใน - ภายนอก และกำจัดปลวกที่อยู่ภายในบริเวณอาคาร



๓.๔ ใส่เคมีผงตามทางเดินของปลวกที่พบเจออยู่ตามผนังอาคาร บนฝ้าเพดานภายในทุกชั้น ทุกห้องที่พบเจอ

๓.๕ สเปรย์ยาบริเวณภายในอาคารทุกจุดตามขอบบัว เสาอาคารทุกต้น และจุดที่มีปัญหา ปลวกขึ้น

๓.๖ การเจาะอัดน้ำยาลงดินความลึกของการเจาะอัดประมาณ ๔๐ - ๕๐ เซนติเมตร กรณีที่ใช้ท่อวางไว้ใต้อาคารก็ต้องอัดสารเคมีเข้าไปตามท่อ

๓.๗ ฉีดพ่นในฝ้าเพดานและหากบริเวณใดที่มีสภาพที่ควรสงสัยว่าอาจจะมีปลวก ผู้รับจ้าง จะต้องทำการพ่นหรือฉีดอัดหรือโรยเคมีภัณฑ์ที่มีพิษกำจัดปลวกตกค้างไว้ด้วย

ข้อ ๔. ผู้รับจ้างจะต้องทำการตรวจเช็คและดำเนินการป้องกันและกำจัดปลวกตาม ข้อ ๓ ในวันและเวลาทำการของผู้ว่าจ้าง ทุกๆ ๖ เดือน โดยผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าอย่างน้อย ๑ วัน ทุกครั้ง และเมื่อดำเนินการแล้วเสร็จในแต่ละครั้งผู้รับจ้างจะต้องให้เจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างรับรองการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างไว้เป็นหลักฐานทุกครั้ง

นอกเหนือจากกรณีดังกล่าวตามวรรคก่อนแล้ว ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิแจ้งให้ผู้รับจ้างมาตรวจสอบอาคาร สถานที่ใดเป็นการเพิ่มเติมว่ามีปลวกหรือไม่ ผู้รับจ้างต้องมาทำการตรวจสอบเพื่อกำจัดและป้องกันปลวกเพิ่มเติมให้ทุกครั้ง เมื่อผู้รับจ้างตรวจพบว่ามีปลวกจะต้องกำจัดให้ทันที ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงจะไม่คิดค่าบริการเพิ่มเติม นอกเหนือจากค่าจ้างตามสัญญา

ข้อ ๕. ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อตกลง เป็นเงิน ๓๐,๐๐๐.- บาท (สามหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว โดยจะจ่ายเงินให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมดเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการดูแลป้องกันและกำจัดปลวกแล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องข้อ ๓ ในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

ข้อ ๖. ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบอุบัติเหตุ หรืออันตราย หรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นจากการทำงานของผู้รับจ้าง คนงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายอันเกิดแก่อาคารสำนักงาน และบ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังเขต ๔ หรือทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง โดยผู้รับจ้างจะต้องซ่อมแซมให้เรียบร้อย หรือชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้รับจ้าง

ข้อ ๗. ระหว่างระยะเวลาตามสัญญานี้ถ้าปลวกได้ทำความเสียหายแก่อาคาร หรือทรัพย์สินใด ๆ ของผู้ว่าจ้าง หรือที่อยู่ในความครอบครองหรือดูแลของผู้ว่าจ้าง หรือทรัพย์สินของข้าราชการ หรือพนักงาน ลูกจ้างของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายอันเกิดมีขึ้นนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง หรือบุคคลดังกล่าวแล้วแต่กรณี ทั้งสิ้นภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่ได้รับหนังสือแจ้งจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๘. ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่ส่วนหนึ่งส่วนใดตามสัญญานี้ให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงต่อไป อีกทอดหนึ่งโดยมิได้รับอนุญาตจากผู้ว่าจ้างเป็นหนังสือก่อน แต่ทั้งนี้ แม้จะได้รับอนุญาตดังกล่าวผู้รับจ้างยังคงรับผิดชอบงานที่ให้ช่วงไปตามสัญญานี้ทุกประการ

ข้อ ๙. ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญา หรือเมื่อมีเหตุอันควรให้ผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างไม่สมควรปฏิบัติงานตามสัญญาให้สำเร็จลุล่วงอย่างมีประสิทธิภาพของการจ้าง หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ทันที เมื่อผู้ว่าจ้างได้บอกเลิกสัญญาแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเรียกค่าเสียหายได้อันพึงมีจากผู้รับจ้างได้

ข้อ ๑๐. ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญา แต่ผู้ว่าจ้างยังบอกเลิกสัญญาให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิปรับเป็นรายวันในอัตราวันละ ๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) จนถึงวันที่ผู้รับจ้างเริ่มเข้ามปฏิบัติงานตามข้อตกลง และในระหว่างที่มีการปรับนั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างไม่อาจปฏิบัติตามข้อตกลงต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกข้อตกลงและใช้สิทธิตาม ข้อ ๑๐ นอกเหนือจากการปรับจนถึงวันบอกเลิกข้อตกลงได้อีกด้วย



ข้อ ๑๑. การในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเห็นว่าการที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติงานตามสัญญา หรือเข้าปฏิบัติงานล่าช้า เกินสมควร อาจทำให้อาคารสถานที่และทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง หรือที่อยู่ในความครอบครองหรือดูแล ของผู้ว่าจ้างเสียหายได้ ผู้ว่าจ้างทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะให้บุคคลอื่นเข้าปฏิบัติงานแทนผู้รับจ้างได้ โดยไม่ต้องได้รับความยินยอมจากผู้รับจ้างหรือไม่ต้องบอกเลิกสัญญาก่อน และโดยผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่ผู้ว่าจ้างต้องเสียไปโดยการให้บุคคลอื่นเข้าทำงานแทนผู้รับจ้างดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้าง ภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่ได้รับหนังสือแจ้งจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๑๒. บรรดาค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ที่ผู้รับจ้างต้องชำระหรือชดเชยคืนให้แก่ผู้ว่าจ้าง หรือบุคคลใดตามสัญญา หากผู้รับจ้างมิได้ชำระภายในกำหนดตามสัญญา ผู้ว่าจ้างมีสิทธิหักเอาจากค่าจ้างที่ค้างจ่ายหรือหักจากหลักประกันตามข้อ ๖ และหากไม่เพียงพอผู้รับจ้างจะต้องชำระเพิ่มเติมให้ครบถ้วนภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่ได้รับหนังสือแจ้งจากผู้ว่าจ้าง

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายดวงจันทร์ สุวรรณี)

ผู้อำนวยการกลุ่มงานวิชาการและกายภาพคลัง รักษาการแทน

คลังเขต ๕ ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมบัญชีกลาง

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสาวแคทลียา เอี่ยมเอม)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นางสาวประคัลลอร อินทร์แก้ว)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสาวอินติยา ชันดา)