

## สัญญาจ้างเหมาบริการป้องกันและกำจัดปลวก

เลขที่ ๔ /๒๕๕๗

สำนักงานคลังเขต ๔ อุดรธานี  
ถนนศรีสุข ตำบลหมากแข้ง  
อำเภอเมือง จังหวัดอุดรธานี ๕๑๐๐๐

๑๕ กันยายน ๒๕๕๗

สัญญานี้ทำขึ้นระหว่าง สำนักงานคลังเขต ๔ อุดรธานี กรมบัญชีกลาง โดย นายศักดิ์ คาหา  
ตำแหน่ง ผู้อำนวยการส่วนวิชาการ รักษาการแทนคลังเขต ๔ ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมบัญชีกลาง  
ซึ่งได้รับมอบอำนาจตามคำสั่งจังหวัดอุดรธานี ที่ ๓๐๔๓/๒๕๕๖ ลงวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๕๖ ผู้ได้รับมอบ  
อำนาจจากอธิบดีกรมบัญชีกลาง ตามคำสั่งกรมบัญชีกลางที่ ก.๒๓๐/๒๕๕๖ ลงวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๖  
ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุข ตำบลหมากแข้ง อำเภอเมือง จังหวัดอุดรธานี ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้ จะเรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง"  
ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท เอสพีที อินเตอร์เทรดดิ้ง แอนด์ เซอร์วิส ๒๐๐๔ จำกัด โดย นางสาวประภัสสร  
อินทร์แก้ว สำนักงานตั้งอยู่ที่ ๑๘๑/๑ หมู่ที่ ๓ ต.อุดร -หนองคาย ต.หนองบัว อ.เมือง จ.อุดรธานี ๕๑๐๐๐  
ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากัน มีความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างบริการป้องกันและกำจัดปลวก ภายในอาคาร  
สำนักงาน และบ้านพักข้าราชการของสำนักงานคลังเขต ๔ จำนวน ๑๒ หลัง คือ อาคารสำนักงาน ๑ หลัง  
โรงเก็บวัสดุ ๓ หลัง บ้านเดี่ยว ๒ ชั้น จำนวน ๖ หลัง ทาวน์เฮาส์ ๑ ยูนิต (๔ ห้อง) และบริเวณบ้านพักทั้งหมด  
มีกำหนดเวลาบริการตรวจเช็ค ๓ ปี เริ่มดำเนินการตามสัญญาตั้งแต่วันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๕๗ ถึง วันที่ ๑๕  
กันยายน ๒๕๖๐

ผู้รับจ้างตกลงที่จะใช้ เคมีภัณฑ์ อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ และกรรมวิธีในการป้องกันและกำจัด  
ปลวกตามวรรคแรกที่ได้มาตรฐานมีประสิทธิภาพสูงปลอดภัยต่อมนุษย์และสัตว์เลี้ยง รวมทั้งผู้ใช้ที่มีความรู้  
ความชำนาญ และประสบการณ์ในการป้องกันและกำจัดปลวก ซึ่งอยู่ในความควบคุมดูแลของผู้รับจ้างโดยตรง  
เป็นผู้ทำงานตามข้อตกลงนี้

ข้อ ๒. เอกสารนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- หนังสือเสนอราคาบริษัท ที่ ๕๗/๐๔/๐๒ ลงวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๕๗ พร้อมรายละเอียด  
จำนวน ๓ ชุด

ความใดในเอกสารแนบท้ายของสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญา ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ  
และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายในสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง  
โดยผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใด ๆ จากผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๓. ในการปฏิบัติตามสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการโดยใช้เคมีภัณฑ์และกรรมวิธีเพื่อป้องกัน และกำจัดปลวกให้ตายจนหมด ซึ่งมีรายการดังนี้

๓.๑ ตรวจสอบหารังปลวกแล้วฉีดพ่นยาทำลายรังปลวก

๓.๒ ฉีดน้ำยาในส่วนที่ปลวกขึ้น โดยตรง

๓.๓ เจาะอัดน้ำยาตามวงกบประตูที่เป็นไม้ ช่องซาร์ปเลาร์โปรง ท่อน้ำดิน เสาอาคารทุกต้น และจุดที่พบว่ามีปลวกขึ้น เพื่อป้องกันและทำลายรังปลวกที่อาศัยอยู่ภายใต้อาคาร เจาะอัดน้ำยาขอบ ๆ อาคาร ทั้งภายใน - ภายนอก และกำจัดปลวกที่อยู่ภายในบริเวณอาคาร

๓.๔ ใส่เคมีลงตามทางเดินของปลวกที่พบเจออยู่ตามผนังอาคาร บนฝ้าเพดานภายในทุกชั้น ทุกห้องที่พบเจอ

๓.๕ สเปรย์ยาบริเวณภายในอาคารทุกจุดตามขอบบัว เสาอาคารทุกต้น และจุดที่มีปัญหา ปลวกขึ้น

๓.๖ การเจาะอัดน้ำยาลงดินความลึกของการเจาะอัดประมาณ ๔๐ - ๕๐ เซนติเมตร กรณีที่ การใช้ท่อน้ำใต้อาคารก็ต้องอัดสารเคมีเข้าไปตามท่อ

๓.๗ ฉีดพ่นในฝ้าเพดานและหากบริเวณใดที่มีสภาพที่ควรสงสัยว่าอาจจะมีปลวก ผู้รับจ้าง จะต้องทำการพ่นหรือฉีดอัดหรือโรยเคมีภัณฑ์ที่มีพิษกำจัดปลวกตกค้างไว้ด้วย

ข้อ ๔. ผู้รับจ้างจะต้องทำการตรวจเช็คและดำเนินการป้องกันและกำจัดปลวกตาม ข้อ ๓ ในวันและ เวลาทำการของผู้ว่าจ้างทุก ๆ ๖ เดือน โดยผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าอย่างน้อย ๑ วัน ทุกครั้ง และเมื่อดำเนินการแล้วเสร็จในแต่ละครั้งผู้รับจ้างจะต้องให้เจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างรับรองการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างไว้เป็นหลักฐานทุกครั้ง

นอกเหนือจากกรณีดังกล่าวตามวรรคก่อนแล้ว ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิแจ้งให้ผู้รับจ้างมาตรวจสอบอาคาร สถานที่ใดเป็นการเพิ่มเติมว่ามีปลวกหรือไม่ ผู้รับจ้างต้องมาทำการตรวจสอบเพื่อกำจัดและป้องกันปลวก เพิ่มเติมให้ทุกครั้ง เมื่อผู้รับจ้างตรวจพบว่ามีปลวกจะต้องกำจัดให้ทันที ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงจะไม่คิดค่าบริการ เพิ่มเติมนอกเหนือจากค่าจ้างตามสัญญา

ข้อ ๕. ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อตกลง เป็นเงิน ๕๐,๐๐๐.- บาท (สิหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว โดยจะจ่ายเงินให้แก่ผู้รับจ้าง ทั้งหมดเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการดูแลป้องกันและกำจัดปลวกแล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องข้อ ๓ ในสัญญา และ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

ข้อ ๖. เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ในขณะที่ทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างได้นำหลักประกัน สัญญาเป็นเงินสด จำนวนเงิน ๒,๐๐๐.- บาท (สองพันบาทถ้วน) (ร้อยละ ๕) มามอบให้ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็น หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันสัญญาดังกล่าวให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพัน ตามสัญญานี้แล้ว



ข้อ ๗. ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบอุบัติเหตุ หรือภัยอันตราย หรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นจากการทำงานของผู้รับจ้าง คนงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายอันเกิดแก่อาคารสำนักงาน และบ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังเขต ๔ หรือทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง โดยผู้รับจ้างจะต้องซ่อมแซมให้เรียบร้อย หรือชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้รับจ้าง

ข้อ ๘. ระหว่างระยะเวลาตามสัญญาถ้าปลวกได้ทำความเสียหายแก่อาคาร หรือทรัพย์สินใด ๆ ของผู้ว่าจ้าง หรือที่อยู่ในความครอบครองหรือดูแลของผู้ว่าจ้าง หรือทรัพย์สินของข้าราชการ หรือพนักงาน ลูกจ้างของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายอันเกิดขึ้นนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง หรือบุคคลดังกล่าวแล้วแต่กรณี ทั้งสิ้นภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่ได้รับหนังสือแจ้งจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๙. ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่ส่วนหนึ่งส่วนใดตามสัญญานี้ให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงต่อไป อีกทอดหนึ่งโดยมิได้รับอนุญาตจากผู้ว่าจ้างเป็นหนังสือก่อน แต่ทั้งนี้ แม้จะได้รับอนุญาตดังกล่าวผู้รับจ้างยังคง รับผิดชอบงานที่ให้ช่วงไปตามสัญญานี้ทุกประการ

ข้อ ๑๐. ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญา หรือเมื่อมีเหตุอันควรให้ผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างไม่สามารถ ปฏิบัติงานตามสัญญาให้สำเร็จลุล่วงอย่างมีประสิทธิภาพของการจ้าง หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ทันที เมื่อผู้ว่าจ้างได้บอกเลิกสัญญาแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเรียกค่าเสียหายใด ๆ อันพึงมีจากผู้รับจ้างได้

ข้อ ๑๑. ในกรณีที่มีผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญา แต่ผู้ว่าจ้างยังบอกเลิกสัญญาให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิปรับเป็น รายวันในอัตราวันละ ๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) จนถึงวันที่ผู้รับจ้างเริ่มเข้าปฏิบัติงานตามข้อตกลง และในระหว่างที่มีการปรับนั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างไม่อาจปฏิบัติตามข้อตกลงต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ ขอเลิกข้อตกลงและใช้สิทธิตาม ข้อ ๑๐ นอกเหนือจากการปรับจนถึงวันบอกเลิกข้อตกลงได้อีกด้วย

ข้อ ๑๒. การในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเห็นว่าการทำงานที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ หรือเข้าปฏิบัติงานล่าช้า เกินสมควร อาจทำให้อาคารสถานที่และทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง หรือที่อยู่ในความครอบครองหรือดูแล ของผู้ว่าจ้างเสียหายได้ ผู้ว่าจ้างทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะให้บุคคลอื่นเข้าปฏิบัติงานแทนผู้รับจ้างได้ โดยไม่ต้องได้รับความยินยอมจากผู้รับจ้างหรือไม่ต้องบอกเลิกสัญญาก่อน และโดยผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดเชย ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่ผู้ว่าจ้างต้องเสียไปโดยการให้บุคคลอื่นเข้าทำงานแทนผู้รับจ้างดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้าง ภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่ได้รับหนังสือแจ้งจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๑๓. บรรดาค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ที่ผู้รับจ้างต้องชำระหรือชดเชยคืนให้แก่ผู้ว่าจ้าง หรือบุคคลใดตามสัญญา หากผู้รับจ้างมิได้ชำระภายในกำหนดตามสัญญา ผู้ว่าจ้างมีสิทธิหักเหามาจากค่าจ้างที่ค้าง จ่ายหรือหักจากหลักประกันตามข้อ ๖ และหากไม่เพียงพอผู้รับจ้างจะต้องชำระเพิ่มเติมให้ครบถ้วนภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่ได้รับหนังสือแจ้งจากผู้ว่าจ้าง

สัญญาทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างได้อ่านและเข้าใจข้อความ  
โดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ



(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายศักย์ ดาหาร)

ผู้อำนวยการส่วนวิชาการ รักษาราชการแทน

คลังเขต ๔ ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมบัญชีกลาง

(ลงชื่อ).....

(นางสาวประภัสสร อิน...

SPT



(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสุวิลา ภูออม)

(ลงชื่อ).....

(นางปิติญา ทองพิทักษ์)



เล่มที่ 253

เลขที่ 39

ใบเสร็จรับเงิน  
ในราชการกรมบัญชีกลาง

ที่ทำการ ตำบลนาหว้า อ.นาหว้า จ.สกลนคร

วันที่ 15 เดือน กันยายน พ.ศ. 2562

ได้รับเงินจาก บริษัท 60 สหกิจ อินทอโรไทยอสังหาริมทรัพย์ จำกัด  
เป็นค่า สรรพสามิต น. 1 เลขที่ 2/2562 กิตติ ปลื้ม

จำนวน 2,000 บาท - สตางค์

(ตัวอักษร - สิบพันบาทถ้วน - )

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

(ลงชื่อ) ภิรัตน์ ใจดี ผู้รับเงิน

(ตำแหน่ง) (นางสาวเกรียงวณิช มณีสุวรรณ)

เจ้าหน้าที่ธุรการ