

ต้นฉบับ

สัญญาซื้อขาย

สัญญาเลขที่ ข.ฉ.๒ กบญ.(จช.)-๓๙/๒๕๖๕

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเขต ๒ (ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ) จ.อุบลราชธานี เลขที่ ๑๙๕ หมู่ที่ ๗ ถนนเลี่ยงเมือง ตำบล/แขวง แจระแม อำเภอ/เขต เมืองอุบลราชธานี จังหวัด อุบลราชธานี เมื่อวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๕ ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดย นายพีระพล ปุระณะโชติ ผู้ช่วยผู้ว่าการการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒ (ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ) จังหวัดอุบลราชธานี ผู้รับมอบอำนาจ ตามหนังสือมอบอำนาจ เลขที่ ๔๔/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๒ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ซื้อ" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท ฟิสิกซ์ เอสเตท จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดบุรีรัมย์ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ อาคาร ๑๕๐ ชั้นที่ ๒ หมู่ที่ ๒ ถนนบุรีรัมย์-สตึก ตำบลบ้านด่าน อำเภอบ้านด่าน จังหวัดบุรีรัมย์ โดยนางสาวกมลฉัตร ดีเวียง ผู้รับมอบอำนาจตามหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๕ ลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดฉะเชิงเทรา กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ ฉช.๐๐๔๓๗๘ ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๕ และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๕ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ขาย" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงซื้อขาย

ผู้ซื้อตกลงซื้อและผู้ขายตกลงขาย ผลิตภัณฑ์คอนกรีต ประจำปี ๒๕๖๕ เลขที่ ปอ.กบญ.ฉ.๒ คอนกรีต ๓๐๑/๒๕๖๕ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) จำนวน ๔ (สี่) รายการ เป็นราคาทั้งสิ้น ๗,๔๙๐,๗๔๙.๐๐ บาท (เจ็ดล้านสี่แสนเก้าหมื่นเจ็ดร้อยสี่สิบบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๔๙๐,๐๔๙.๐๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นสี่สิบบาทถ้วน) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆและค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วตามรายการ ดังนี้

๑. รหัสพัสดุ ๑๐๐๐๐๑๐๐๐๑ เส้า คอ. ขนาด ๘.๐๐ เมตร จุดจัดส่ง กฟจ.ร้อยเอ็ด จำนวน ๖๐๐ ต้น เป็นเงินทั้งสิ้น ๙๙๖,๓๘๔.๐๐ บาท (เก้าแสนเก้าหมื่นหกพันสามร้อยแปดสิบบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอื่น ค่าขนส่ง ค่าจดทะเบียน และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวง

๒. รหัสพัสดุ ๑๐๐๐๐๑๐๐๐๒ เส้า คอ. ขนาด ๙.๐๐ เมตร จุดจัดส่ง กฟจ.ร้อยเอ็ด จำนวน ๕๑๐ ต้น เป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๑๐๗,๗๗๑.๐๐ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนเจ็ดพันเจ็ดร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอื่น ค่าขนส่ง ค่าจดทะเบียน และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวง

๓. รหัสพัสดุ ๑๐๐๐๐๑๐๐๐๔ เส้า คอ. ขนาด ๑๒.๐๐ เมตร จุดจัดส่ง กฟจ.ร้อยเอ็ด จำนวน ๗๐๐ ต้น เป็นเงินทั้งสิ้น ๓,๗๕๕,๔๘๖.๐๐ บาท (สามล้านเจ็ดแสนห้าหมื่นห้าพันสี่ร้อยแปดสิบบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอื่น ค่าขนส่ง ค่าจดทะเบียน และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวง

๔. รหัสพัสดุ ๑๐๐๐๐๑๐๐๑๒ เส้า คอ. ขนาด ๑๒.๒๐ เมตร จุดจัดส่ง กฟจ.ร้อยเอ็ด จำนวน ๒๐๐ ต้น เป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๖๓๑,๑๐๘.๐๐ บาท (หนึ่งล้านหกแสนสามหมื่นหนึ่งพันหนึ่งร้อยแปดบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอื่น ค่าขนส่ง ค่าจดทะเบียน และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวง

ข้อ ๒. การรับรองคุณภาพ

ผู้ขายรับรองว่าสิ่งของที่ขายให้ตามสัญญานี้เป็นของแท้ ของใหม่ ไม่เคยใช้งานมาก่อน ไม่เป็น

ของเก่าเก็บ และมีคุณภาพ และคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ตาราง ๑

ในกรณีที่เป็นการซื้อสิ่งของซึ่งจะต้องมีการตรวจสอบ ผู้ขายรับรองว่า เมื่อตรวจทดสอบ

แล้วต้องมีคุณภาพและคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ด้วย

ข้อ ๓. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของ สัญญานี้

๓.๑ แผนภูมิ ๑ ประกาศประกวดราคาซื้อฯ เลขที่ ปอ.กบญ.ฉ.๒ คอนกรีต ๓๐๑/ ๒๕๖๕ จำนวน ๔ (สี่) หน้า

๓.๒ แผนภูมิ ๒ ขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ (TOR) จำนวน ๗๘ (เจ็ดสิบแปด) หน้า

๓.๓ แผนภูมิ ๓ เอกสารประกวดราคาซื้อฯ เลขที่ ปอ.กบญ.ฉ.๒ คอนกรีต ๓๐๑/ ๒๕๖๕ จำนวน ๑๗ (สิบเจ็ด) หน้า

๓.๔ แผนภูมิ ๔ ใบเสนอราคา จำนวน ๓ (สาม) หน้า

๓.๕ แผนภูมิ ๕ หนังสือมอบอำนาจและหนังสือรับรองการจดทะเบียนฯ จำนวน ๙ (เก้า) หน้า

๓.๖ แผนภูมิ ๖ หลักประกันสัญญา จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

๓.๗ แผนภูมิ ๗ เอกสารส่วนที่ ๒ (๑) จำนวน ๘๒ (แปดสิบสอง) หน้า

๓.๘ แผนภูมิ ๘ เอกสารส่วนที่ ๒ (๒) จำนวน ๘๒ (แปดสิบสอง) หน้า

๓.๙ แผนภูมิ ๙ กำหนดส่งมอบ จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ขายจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ซื้อ คำวินิจฉัยของผู้ซื้อให้ถือเป็นที่สุด และผู้ขายไม่มีสิทธิเรียกร้องราคา ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ซื้อทั้งสิ้น

ข้อ ๔. การส่งมอบ

ผู้ขายจะส่งมอบสิ่งของที่ซื้อขายตามสัญญาให้แก่ผู้ซื้อ ณ คลังพัสดุการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดร้อยเอ็ด จำนวน ๓ จวด ตามกำหนดส่งมอบในภาคผนวก ๙ ภายในวันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ให้ถูกต้องและครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑ แห่งสัญญานี้ พร้อมทั้งหีบห่อหรือเครื่องรัดพันผูกโดยเรียบร้อย

การส่งมอบสิ่งของตามสัญญานี้ ไม่ว่าจะเป็นการส่งมอบเพียงครั้งเดียว หรือส่งมอบหลายครั้ง ผู้ขายจะต้องแจ้งกำหนดเวลาส่งมอบแต่ละครั้งโดยทำเป็นหนังสือนำไปยื่นต่อผู้ซื้อ ณ กองบัญชี ฝ่ายบัญชีและพลังงาน ไฟฟ้า การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเขต ๒ (ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ) จ.อุบลราชธานี อาคาร ฝ่ายบัญชีและพลังงาน เลขที่ ๑๙๕ หมู่ที่ ๗ ถนนเลี่ยงเมือง ตำบลแจระแม อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี ในวันและเวลาทำการของผู้ซื้อ ก่อนวันส่งมอบไม่น้อยกว่า ๓ (สาม) วันทำการของผู้ซื้อ

ข้อ ๕. การตรวจรับ

เมื่อผู้ซื้อได้ตรวจรับสิ่งของที่ส่งมอบและเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาแล้ว ผู้ซื้อจะออกหลักฐานการรับมอบเป็นหนังสือไว้ให้ เพื่อผู้ขายนำมาเป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าสิ่งของนั้น

ถ้าผลของการตรวจรับปรากฏว่าสิ่งของที่ผู้ขายส่งมอบไม่ตรงตามข้อ ๑ ผู้ซื้อพึงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับสิ่งของนั้น ในกรณีเช่นว่านี้ ผู้ขายต้องรับนำสิ่งของนั้นกลับคืนโดยเร็วที่สุดเท่าที่จะทำได้และนำสิ่งของมาส่งมอบให้ใหม่ หรือต้องทำการแก้ไขให้ถูกต้องตามสัญญาด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ขายเอง และระยะเวลาที่เสียไปเพราะเหตุดังกล่าวผู้ขายจะนำมาอ้างเป็นเหตุขอขยายเวลาส่งมอบตามสัญญาหรือ ขอดลดหรือลดค่าปรับไม่ได้

ในกรณีที่ผู้ขายส่งมอบสิ่งของถูกต้องแต่ไม่ครบจำนวน หรือส่งมอบครบจำนวน แต่มีลักษณะทั้งหมด ผู้ซื้อจะตรวจรับเฉพาะส่วนที่ถูกต้อง โดยออกหลักฐานการตรวจรับเฉพาะส่วนนั้นก็ได้

สัญญาเลขที่ ช.ฉ.๒ กบญ.๒๕๖๕-๓๐๑

FELICITY ESTATE CO., LTD.
บริษัท ฟลิกซ์ เอสเตท จำกัด



ข้อ ๖. การชำระเงิน

ผู้ซื้อตกลงชำระเงิน ค่าสิ่งของตามข้อ ๑ ให้แก่ผู้ขายเมื่อผู้ซื้อได้รับมอบสิ่งของตามข้อ ๕ ไว้โดย
ครบถ้วนแล้ว โดยผู้ซื้อตกลงชำระเงินค่าสิ่งของให้แก่ผู้ขายดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๓๓๒,๑๒๘.๐๐ บาท (สามแสนสามหมื่นสองพันหนึ่งร้อยยี่สิบแปด
บาทถ้วน) เมื่อผู้ขายได้ส่งมอบ รหัสพัสดุ ๑๐๐๐๐๑๐๐๐๑ เฮก คอร. ขนาด ๘.๐๐ เมตร จุดจัดส่ง กฟจ. ร้อยเอ็ด
๔.๔๓ % ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๙ กันยายน ๒๕๖๕

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๓๓๒,๑๒๘.๐๐ บาท (สามแสนสามหมื่นสองพันหนึ่งร้อยยี่สิบแปด
บาทถ้วน) เมื่อผู้ขายได้ส่งมอบ รหัสพัสดุ ๑๐๐๐๐๑๐๐๐๑ เฮก คอร. ขนาด ๘.๐๐ เมตร จุดจัดส่ง กฟจ. ร้อยเอ็ด
๔.๔๓ % ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๔ ตุลาคม ๒๕๖๕

งวดสุดท้ายเป็นเงิน ๓๓๒,๑๒๘.๐๐ บาท (สามแสนสามหมื่นสองพันหนึ่งร้อยยี่สิบแปดบาท
ถ้วน) เมื่อผู้ขายได้ส่งมอบ รหัสพัสดุ ๑๐๐๐๐๑๐๐๐๑ เฮก คอร. ขนาด ๘.๐๐ เมตร จุดจัดส่ง กฟจ. ร้อยเอ็ด ครบถ้วน
ตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๔๕๖,๑๔๑.๐๐ บาท (สี่แสนห้าหมื่นหกพันหนึ่งร้อยสี่สิบเอ็ดบาท
ถ้วน) เมื่อผู้ขายได้ส่งมอบ รหัสพัสดุ ๑๐๐๐๐๑๐๐๐๒ เฮก คอร. ขนาด ๙.๐๐ เมตร จุดจัดส่ง กฟจ. ร้อยเอ็ด ๖.๐๙
% ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๙ กันยายน ๒๕๖๕

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๓๒๕,๘๑๕.๐๐ บาท (สามแสนสองหมื่นห้าพันแปดร้อยสิบห้าบาท
ถ้วน) เมื่อผู้ขายได้ส่งมอบ รหัสพัสดุ ๑๐๐๐๐๑๐๐๐๒ เฮก คอร. ขนาด ๙.๐๐ เมตร จุดจัดส่ง กฟจ. ร้อยเอ็ด ๔.๓๕
% ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๔ ตุลาคม ๒๕๖๕

งวดสุดท้ายเป็นเงิน ๓๒๕,๘๑๕.๐๐ บาท (สามแสนสองหมื่นห้าพันแปดร้อยสิบห้าบาท
ถ้วน) เมื่อผู้ขายได้ส่งมอบ รหัสพัสดุ ๑๐๐๐๐๑๐๐๐๒ เฮก คอร. ขนาด ๙.๐๐ เมตร จุดจัดส่ง กฟจ. ร้อยเอ็ด ครบถ้วน
ตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๑,๖๐๙,๔๙๔.๐๐ บาท (หนึ่งล้านหกแสนเก้าพันสี่ร้อยเก้าสิบสี่บาท
ถ้วน) เมื่อผู้ขายได้ส่งมอบ รหัสพัสดุ ๑๐๐๐๐๑๐๐๐๔ เฮก คอร. ขนาด ๑๒.๐๐ เมตร จุดจัดส่ง กฟจ. ร้อยเอ็ด ๒๑.๔๙
% ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๙ กันยายน ๒๕๖๕

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๓๒,๙๙๖.๐๐ บาท (หนึ่งล้านเจ็ดหมื่นสองพันเก้าร้อยเก้าสิบหก
บาทถ้วน) เมื่อผู้ขายได้ส่งมอบ รหัสพัสดุ ๑๐๐๐๐๑๐๐๐๔ เฮก คอร. ขนาด ๑๒.๐๐ เมตร จุดจัดส่ง กฟจ. ร้อยเอ็ด
๑๔.๓๒ % ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๔ ตุลาคม ๒๕๖๕

งวดสุดท้ายเป็นเงิน ๑,๐๓๒,๙๙๖.๐๐ บาท (หนึ่งล้านเจ็ดหมื่นสองพันเก้าร้อยเก้าสิบหกบาท
ถ้วน) เมื่อผู้ขายได้ส่งมอบ รหัสพัสดุ ๑๐๐๐๐๑๐๐๐๔ เฮก คอร. ขนาด ๑๒.๐๐ เมตร จุดจัดส่ง กฟจ.
ร้อยเอ็ด ครบถ้วนตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๑,๖๓๑,๑๐๘.๐๐ บาท (หนึ่งล้านหกแสนสามหมื่นหนึ่งพันหนึ่งร้อย
แปดบาทถ้วน) เมื่อผู้ขายได้ส่งมอบ ๑๐๐๐๐๑๐๐๐๑๒ เฮก คอร. ขนาด ๑๒.๒๐ เมตร จุดจัดส่ง กฟจ.
ร้อยเอ็ด ครบถ้วนตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๙ กันยายน ๒๕๖๕

ข้อ ๗. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ขายตกลงรับประกันความชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องของสิ่งของตามสัญญาเป็นเวลา ๑
ปี นับถัดจากวันที่ผู้ซื้อได้รับมอบสิ่งของทั้งหมดไว้โดยผู้ซื้อต้องครบถ้วนตามสัญญา โดยภายในกำหนดเวลา
ดังกล่าว หากสิ่งของตามสัญญานี้เกิดชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องอันเนื่องมาจากการใช้งานตามปกติ ผู้ขายจะต้อง
จัดการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดังเดิม ภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง

สัญญาเลขที่ ช.ฉ.๒ กบญ. ๒๕๖๕

ซื้อโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น หากผู้ขายไม่จัดการซ่อมแซมหรือแก้ไขภายในกำหนดเวลาดังกล่าว ผู้ซื้อจะมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำการนั้นแทนผู้ขาย โดยผู้ขายต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีที่แรงดันจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องโดยเร็วและไม่อาจรอคอยให้ผู้ขายแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ซื้อจะมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องนั้นเอง หรือให้ผู้อื่นแก้ไขความชำรุดบกพร่องหรือขัดข้อง โดยผู้ขายต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ซื้อทำการนั้นเอง หรือให้ผู้อื่นทำการนั้นแทนผู้ขาย ไม่ทำให้ผู้ขายหลุดพ้นจากความรับผิดตามสัญญา หากผู้ขายไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ซื้อเรียกร้องผู้ซื้อจะมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๘. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้ขายได้นำหลักประกันเป็น หนังสือค้ำประกันของธนาคาร เป็นจำนวนเงิน ๓๗๔,๕๓๘.๐๐ บาท (สามแสนเจ็ดหมื่นสี่พันห้าร้อยสามสิบแปดบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาทั้งหมดตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ซื้อเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้ขายใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้ขายพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้ขายนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้ขายตลอดอายุสัญญานี้ ถ้าหลักประกันที่ผู้ขายนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้ขายตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้ขายส่งมอบสิ่งของล่าช้า เป็นเหตุให้ระยะเวลาส่งมอบหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้ขายต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ซื้อภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ซื้อ

หลักประกันที่ผู้ขายนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ซื้อจะคืนให้แก่ผู้ขาย โดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้ขายพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๙. การบอกเลิกสัญญา

ถ้าผู้ขายไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือเมื่อครบกำหนดส่งมอบสิ่งของตามสัญญานี้แล้ว หากผู้ขายไม่ส่งมอบสิ่งของที่ตกลงขายให้แก่ผู้ซื้อหรือส่งมอบไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบจำนวน ผู้ซื้อจะมีสิทธิบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วนได้ การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ซื้อที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้ขาย

ในกรณีที่ผู้ซื้อใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้ซื้อจะมีสิทธิรับหรือบังคับจากหลักประกัน ตาม (ข้อ ๖ และ) ข้อ ๘ เป็นจำนวนเงินทั้งหมดหรือแต่บางส่วนก็ได้ แล้วแต่ผู้ซื้อจะเห็นสมควร และถ้าผู้ซื้อจัดซื้อสิ่งของจากบุคคลอื่นเต็มจำนวนหรือเฉพาะจำนวนที่ขาดส่ง แล้วแต่กรณี ภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันบอกเลิกสัญญา ผู้ขายจะต้องชดใช้ราคาที่เพิ่มขึ้นจากราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ด้วย

สัญญาเลขที่ ช.ฉ.๒ กบญ. (จก) -๓๗๔/๒๕๖๒

FELICITY ESTATE CO., LTD.
บริษัท พลัสดี เอสเตท จำกัด (มหาชน)

ข้อ ๑๐. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้ซื้อมิได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๙ ผู้ขายจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้ซื้อเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๒๐ (ศูนย์จุดสองศูนย์) ของราคาส่งของที่ยังไม่ได้รับมอบ นับถัดจากวันครบกำหนดตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ขายได้นำสิ่งของมาส่งมอบให้แก่ผู้ซื้อจนถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา

การคิดค่าปรับในกรณีสิ่งของที่ตกลงซื้อขายประกอบกันเป็นชุด แต่ผู้ขายส่งมอบเพียงบางส่วน หรือขาดส่วนประกอบส่วนหนึ่งส่วนใดไปทำให้ไม่สามารถใช้งานได้โดยสมบูรณ์ ให้ถือว่า ยังไม่ได้ส่งมอบสิ่งของนั้นเลย และให้คิดค่าปรับจากราคาส่งของเต็มทั้งชุด

ในระหว่างที่ผู้ซื้อยังมีได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ซื้อเห็นว่าผู้ขายไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ซื้อจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและริบหรือบังคับจากหลักประกันตาม (ข้อ ๖ และ) ข้อ ๘ กับเรียกร้องให้ชดเชยราคาที่เป็นขึ้นตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๙ วรรคสองก็ได้ และถ้าผู้ซื้อได้แจ้งข้อเรียกร้องให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ขายเมื่อครบกำหนดส่งมอบแล้ว ผู้ซื้อจะมีสิทธิที่จะปรับผู้ขายจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๑. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้ขายไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ซื้อ ผู้ขายต้องชดเชยค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ซื้อโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ซื้อ หากผู้ขายไม่ชดเชยให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ซื้อจะมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าสิ่งของที่ซื้อขายที่ต้องชำระ หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าสิ่งของที่ซื้อขายที่ต้องชำระ หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ขายยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่ จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ซื้อ

หากมีเงินค่าสิ่งของที่ซื้อขายตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ซื้อจะคืนให้แก่ผู้ขายทั้งหมด

ข้อ ๑๒. การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาส่งมอบ

ในกรณีที่มิเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ซื้อ หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้ขายไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้ขายไม่สามารถส่งมอบสิ่งของตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้ขายมีสิทธิของงดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาส่งมอบตามสัญญาได้ โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ซื้อทราบภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว

ถ้าผู้ขายไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ขายได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะงดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาส่งมอบตามสัญญา โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ซื้อซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ซื้อทราบอยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การงดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาส่งมอบตามสัญญาตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ซื้อที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

สัญญาเลขที่ ช.ฉ.๒ กบ (ชช.) ๒๕๖๒

FELICITY ESTATE CO., LTD.
บริษัท ฟลลิตี้ เอสเตท จำกัด



ข้อ ๑๓. การใช้เรือไทย

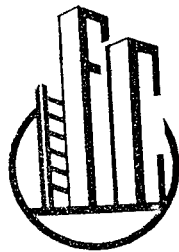
ถ้าสิ่งของที่จะต้องส่งมอบให้แก่ผู้ซื้อตามสัญญานี้เป็นสิ่งของที่ผู้ขายจะต้องส่งหรือนำเข้ามาจากต่างประเทศ และสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ขายต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าการส่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบสิ่งของตามสัญญาให้แก่ผู้ซื้อ ถ้าสิ่งของนั้นเป็นสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้ขายจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ซื้อพร้อมกับการส่งมอบสิ่งของด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทย โดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้ขายต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์แล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ซื้อด้วย

ในกรณีที่ผู้ขายไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสามให้แก่ผู้ซื้อ แต่จะขอส่งมอบสิ่งของดังกล่าวให้ผู้ซื้อก่อนโดยยังไม่รับชำระเงินค่าสิ่งของ ผู้ซื้อที่มีสิทธิรับสิ่งของดังกล่าวไว้ก่อนและชำระเงินค่าสิ่งของเมื่อผู้ขายได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ



FELICITY ESTATE CO., LTD.
บริษัท ฟลิซดี เอสเตท จำกัด

(ลงชื่อ).....

ผู้ซื้อ

(นายพีระพล ปุระนชิต)

(ลงชื่อ).....

ผู้ขาย

(นางสาวกมลฉัตร ดีเวียง)

(ลงชื่อ).....

พยาน

(นางมุกดา บุญงาม)

(ลงชื่อ).....

พยาน

(นางวรารัตน์ ลือวชิระวัณฐ์)

เลขที่โครงการ ๖๕๐๔๗๐๔๘๕๒๓

เลขคู่สัญญา ๖๕๐๗๐๑๐๐๖๐๕๓

สัญญาเลขที่ ซ.ฉ.๒ กบญ.(จช.)-๓๙/๒๕๖๐





ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

SCB COPY

หนังสือค้ำประกัน
(หลักประกันสัญญาซื้อ)

SCB COPY

47590359351000

เลขที่ ค.47690362853000

วันที่ 27 กรกฎาคม 2565

ข้าพเจ้า ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาโรบินสัน ฉะเชิงเทรา สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ชั้น 2 โรบินสัน ฉะเชิงเทรา เลขที่ 910 ถนน ฉะเชิงเทรา-บางปะกง ตำบล/แขวง หน้าเมือง อำเภอ/เขต บางปะกง จังหวัด ฉะเชิงเทรา โดย นางสาวดวงฤทัย พะลิกุล และ นางสาวกัลยา ไชยวงษ์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันธนาคาร ขอทำหนังสือค้ำประกันฉบับนี้ไว้ต่อ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ซึ่งต่อไปเรียกว่า “ผู้ซื้อ” ดังมีข้อความต่อไปนี้

๑. ตามที่ บริษัท พีลิจิตี้ เอสเตท จำกัด ซึ่งต่อไปเรียกว่า “ผู้ขาย” ได้ทำสัญญาซื้อขาย ผลิตภัณฑ์คอนกรีต กับผู้ซื้อ ตามสัญญาเลขที่ ช.ณ.2 กบญ.(จช.)-39/2565 ลงวันที่ 15 สิงหาคม 2565 ซึ่งผู้ขายต้องวางหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาต่อผู้ซื้อ เป็นจำนวนเงิน -374,538.00-บาท (-สามแสนเจ็ดหมื่นสี่พันห้าร้อยสามสิบแปดบาทถ้วน-) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ห้า (5%) ของมูลค่าทั้งหมดของสัญญา

ข้าพเจ้ายินยอมผูกพันตนโดยไม่มีเงื่อนไขที่จะค้ำประกันในการชำระเงินให้ตามสิทธิเรียกร้องของผู้ซื้อ จำนวนไม่เกิน -374,538.00-บาท (-สามแสนเจ็ดหมื่นสี่พันห้าร้อยสามสิบแปดบาทถ้วน-) ในฐานะเป็นลูกหนี้ร่วม ในกรณีที่ผู้ขายก่อให้เกิดความเสียหายใด ๆ หรือต้องชำระค่าปรับ หรือค่าใช้จำใด ๆ หรือผู้ขายมิได้ปฏิบัติตามภาระหน้าที่ใด ๆ ที่กำหนดในสัญญาดังกล่าวข้างต้น ทั้งนี้ โดยผู้ซื้อไม่จำเป็นต้องเรียกร้องให้ผู้ขายชำระหนี้ก่อน

๒. หนังสือค้ำประกันนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 15 สิงหาคม 2565 ถึงวันที่ 15 ธันวาคม 2566 และข้าพเจ้าจะไม่เพิกถอนการค้ำประกันนี้ภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้

๓. หากผู้ซื้อได้ขยายระยะเวลาให้แก่ผู้ขาย ให้ถือว่าข้าพเจ้ายินยอมในกรณีนั้น ๆ ด้วย โดยให้ขยายระยะเวลาการค้ำประกันนี้ออกไปตลอดระยะเวลาที่ผู้ซื้อได้ขยายระยะเวลาให้แก่ผู้ขายดังกล่าวข้างต้น

ข้าพเจ้าได้ลงนามและประทับตราไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นางสาวดวงฤทัย พะลิกุล)

ตำแหน่ง

หัวหน้าธุรกิจ

(นางสาวกัลยา ไชยวงษ์)

ผู้ช่วยผู้จัดการสาขา

ผู้ค้ำประกัน

ลงชื่อ

ชวลิตา ประเสริฐ
(ช.ช. ชวลิตา ประเสริฐ)

พยาน

ลงชื่อ

(ช.ช. ชวลิตา ประเสริฐ)

พยาน



BB 5414 App

CPSLG220707262

OPBR-2022-07-014182, DEAL102588228

A/C



Item



SCB COPY

เงื่อนไขการส่งมอบ

สัญญาซื้อขาย เลขที่ ช.ฉ.2 กบญ.(จช.)-39/2565

สถานที่ส่งมอบ

รายการที่ 3,9,15,20 ส่งมอบ ณ คลังพัสดุการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดร้อยเอ็ด

ระยะเวลาส่งมอบ ตามจำนวนและรายการ กำหนดส่งของแล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาซื้อขาย โดยส่งเป็นงวด ดังนี้

งวดที่ 1 ส่งมอบภายใน 45 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาซื้อขาย

งวดที่ 2 ส่งมอบภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาซื้อขาย

งวดที่ 3 ส่งมอบภายใน 90 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาซื้อขาย

รายการ ที่	รหัสพัสดุ	รายการ	หน่วย	จำนวน ซื้อ	กำหนดส่งมอบ				
					งวด 1	งวด 2	งวด 3	งวด 4	งวด 5
ปอ.กบญ.ฉ.2 คอนกรีต 301/2565									
3	1000010001	เสา คอร. ขนาด 8.00 เมตร จุดจัดส่ง กฟจ.ร้อยเอ็ด	ต้น	600	200	200	200	-	-
9	1000010002	เสา คอร. ขนาด 9.00 เมตร จุดจัดส่ง กฟจ.ร้อยเอ็ด	ต้น	510	210	150	150	-	-
15	1000010004	เสา คอร. ขนาด 12.00 เมตร จุดจัดส่ง กฟจ.ร้อยเอ็ด	ต้น	700	300	200	200	-	-
20	1000010012	เสา คอร. ขนาด 12.20 เมตร จุดจัดส่ง กฟจ.ร้อยเอ็ด	ต้น	200	200	-	-	-	-

