



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

สัญญาเช่าวงจรสื่อสาร

ที่ ฉ.๒-กรท.(ปช.) ๐๑/๒๕๕๙

สัญญาฉบับนี้ทำ ณ ที่ทำการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเขต ๒ (ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ) จังหวัดอุบลราชธานี เลขที่ ๑๙๕ หมู่ที่ ๗ ถนนเลี่ยงเมือง ตำบลแจระแม อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี เมื่อวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๕๙ ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดยนายสันติ สุขทวี ผู้อำนวยการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเขต ๒ (ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ) จังหวัดอุบลราชธานี ผู้รับมอบอำนาจ (ตามหนังสือมอบอำนาจ เลขที่ ๑๐๖/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๕๘) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ ๐๑๐๗๕๔๖๐๐๐๒๒๙ โดยนายสมภพ เหลาสู่ภาพ ผู้รับมอบอำนาจช่วง (ตามหนังสือมอบอำนาจช่วงฉบับลงวันที่ ๘ มิถุนายน ๒๕๕๘) ตั้งสำนักงานอยู่ที่ ๙๙ ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๑๐ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากัน ดังมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงการเช่า

๑.๑ ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าและผู้เช่าตกลงเช่าวงจรสื่อสาร IP-VPN เพื่อใช้ในการกิจการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ดังนี้

- | | |
|-----------------------|--------------------|
| ๑.๑.๑ ขนาดความเร็ว ๒๐ | Mbps จำนวน ๑ วงจร |
| ๑.๑.๒ ขนาดความเร็ว ๔ | Mbps จำนวน ๒ วงจร |
| ๑.๑.๓ ขนาดความเร็ว ๒ | Mbps จำนวน ๒๔ วงจร |
| ๑.๑.๔ ขนาดความเร็ว ๑ | Mbps จำนวน ๒๔ วงจร |

๑.๒ ผู้ให้เช่าต้องติดตั้งและส่งมอบวงจรสื่อสารแก่ผู้เช่าให้แล้วเสร็จบริบูรณ์พร้อมใช้งานภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับจากวันที่ผู้ให้เช่าได้รับหนังสือยืนยันการเช่าจากผู้เช่า

ทั้งนี้ รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายสัญญาข้อ ๒.๑

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- ๒.๑ ประกาศการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ตามประกาศประกวดราคาซื้อ เลขที่ ปก.กรท.ฉ.๒ ๐๒/๒๕๕๘ เช่าวงจรสื่อสาร IP-VPN จำนวน ๕๑ วงจร ลงวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๕๘ จำนวน ๓ แผ่น พร้อมเอกสารประกอบจำนวน ๑ ชุด
- ๒.๒ ใบเสนอราคาของผู้ขาย ยื่นขอเสนอราคาวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๕๙ พร้อมเอกสารประกอบ จำนวน ๑๑ แผ่น
- ๒.๓ หนังสือของผู้เช่า เรื่องขอต่อรองราคา เลขที่ มท ๕๓๐๘.๓๑ ๙๑๖ ลงวันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๕๙ จำนวน ๒ แผ่น
- ๒.๔ หนังสือของผู้ให้เช่า เรื่องยืนยันการเสนอราคา ลงวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๕๙ จำนวน ๒ แผ่น

CAT

Sansae et Cie. (Public) Co., Ltd.

14/11/58 ๑๐:๐๐ น.

/๒.๕ หนังสือมอบอำนาจ.....

๒.๕ หนังสือมอบอำนาจและหนังสือมอบอำนาจช่วงของผู้ให้เช่า พร้อมเอกสารประกอบ
ลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘, ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๕๘ และ ๘ มิถุนายน ๒๕๕๘
จำนวน ๒๑ แผ่น

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ
และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า คำวินิจฉัย
ดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้ให้เช่าไม่อาจเรียกร้องค่าใช้จ่ายและค่าเสียหายใดๆจากผู้เช่าได้

ข้อ๓. ระยะเวลาการเช่า

ผู้ให้เช่าตกลงให้ผู้เช่าเช่าวงจรรสื่อสารตามข้อ ๑ มีกำหนดระยะเวลา ๑๑ เดือน นับตั้งแต่วันที่
คณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้เช่าได้รับมอบวงจรรสื่อสารไว้ใช้งาน

ข้อ๔. อัตราค่าเช่าและการชำระค่าเช่า

ผู้เช่าตกลงจ่ายค่าเช่าวงจรรสื่อสารตามสัญญานี้ จำนวน ๕๑ (ห้าสิบเอ็ด) วงจร ซึ่งได้รวมค่าใช้จ่ายทั้ง
ปวงให้แก่ผู้ให้เช่า เป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๑๙๙,๙๙๐.- บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนเก้าหมื่นเก้าพันเก้าร้อยเก้าสิบบาท
ถ้วน) (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) โดยแบ่งชำระดังนี้

๔.๑ ค่าเช่าวงจรรสื่อสารจำนวน ๕๑ (ห้าสิบเอ็ด) วงจร เป็นเงิน ๑๐๙,๐๙๐.- บาท (หนึ่งแสนเก้าพัน
เก้าสิบบาทถ้วน) ต่อเดือน (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) รวม ๑๑ เดือน เป็นเงิน ๑,๑๙๙,๙๙๐.- บาท (หนึ่งล้านหนึ่ง
แสนเก้าหมื่นเก้าพันเก้าร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

ทั้งนี้รายละเอียดแนบท้ายสัญญาข้อ ๒.๑

๔.๒ ผู้เช่าตกลงจะนำเงินค่าเช่าตามข้อ ๔.๑ ชำระให้แก่ผู้ให้เช่าเป็นรายเดือนตามเดือนแห่งปฏิทิน
โดยผู้ให้เช่าต้องส่งใบแจ้งเรียกเก็บเงินค่าเช่าแต่ละงวดโดยแยกราคาค่าเช่าและภาษีมูลค่าเพิ่มของสถานที่ติดตั้ง
ของการเช่าตามข้อ ๑ และหากกำหนดการชำระเงินตรงกับวันหยุดทำการให้ชำระภายในวันทำการถัดไป
หลังจากวันหยุดนั้น

หากการเช่าในเดือนแรกไม่ครบเดือนในแห่งปฏิทินนั้น ให้คำนวณค่าเช่าเริ่มตั้งแต่วันที่ถัดจากวันที่
คณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้เช่าได้จัดรับวงจรรสื่อสารถูกต้องและรับไว้ใช้งานแล้วจนถึงวันสุดท้ายแห่ง
เดือนปฏิทินนั้น ส่วนการเช่าเดือนสุดท้ายให้คำนวณค่าเช่าตั้งแต่วันที่แรกของเดือนปฏิทินนั้นจนถึงวันสิ้นสุด
สัญญา

การคำนวณค่าเช่าตามวรรคสองให้คำนวณค่าเช่าต่อวันจากอัตราค่าเช่าต่อเดือนหารด้วยจำนวนวัน
ของเดือนนั้น

ข้อ๕. สิทธิของผู้เช่าในการบอกเลิกสัญญา

เมื่อครบกำหนดติดตั้งและส่งมอบวงจรรสื่อสารที่เช่าตามสัญญาแล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ติดตั้งและส่งมอบ
วงจรรสื่อสารที่เช่าทั้งหมดหรือแต่บางส่วนให้แก่ผู้เช่าภายในกำหนดเวลาตามสัญญา หรือส่งมอบวงจรรสื่อสารไม่
ตรงตามสัญญา หรือติดตั้งแล้วเสร็จและส่งมอบภายในกำหนดแต่ใช้งานไม่ได้ครบถ้วนตามสัญญา หรือผู้ให้เช่า
ไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้และถ้าผู้เช่าต้องเช่าวงจรรสื่อสารจากบุคคลอื่น
ทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแล้วแต่กรณี ผู้ให้เช่าจะต้องชดเชยค่าเช่าที่ผู้เช่าต้องจ่ายค่าเช่าที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ด้วย

CAT

Corporation Limited



/ทั้งนี้ ผู้เช่า.....

ทั้งนี้ ผู้เช่ามีสิทธิพิจารณาให้ผู้ให้เช่าเป็นผู้จ้างงานตามข้อบังคับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ว่าด้วยการซื้อหรือระเบียบอื่นของทางราชการที่ผู้เช่านำมาใช้บังคับอยู่ขณะนั้นด้วย

ในกรณีมีความจำเป็น ผู้เช่ามีสิทธิยกเลิกการเช่าบางส่วนหรือทั้งหมดก่อนครบกำหนดระยะเวลาการเช่า โดยไม่ต้องรับผิดชอบความเสียหายใดๆต่อผู้ให้เช่าทั้งสิ้น

ข้อ๖. ความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าและค่าปรับ

๖.๑ ถ้าผู้ให้เช่ามิได้ติดตั้งและส่งมอบวงจรสื่อสารที่เช่าภายในกำหนดเวลา หรือติดตั้งแล้วแต่ไม่สามารถใช้งานได้สมบูรณ์ภายในกำหนดเวลาและผู้เช่ายังมิได้บอกเลิกสัญญาผู้ให้เช่า หรือต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้เช่าเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๒ (ศูนย์จุดสอง) ของวงเงินค่าเช่ารวมของวงจรสื่อสารที่ยังมิได้รับมอบ แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐.- บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) นับถัดจากวันครบกำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาจนกว่าจะปฏิบัติตามสัญญาให้ครบถ้วนถูกต้อง

ในระหว่างที่ผู้เช่ายังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามสัญญาข้อ ๕ นอกเหนือจากการปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันบอกเลิกสัญญาด้วยก็ได้

๖.๒ ผู้ให้เช่าตกลงจ่ายค่าชดเชยให้แก่ผู้เช่าในกรณีที่อุปกรณ์ในการรับส่งข้อมูลเกิดการขัดข้องหรือชำรุดบกพร่อง โดยมิใช่ความผิดของผู้เช่า และทำให้ผู้เช่าไม่สามารถใช้งานได้โดยผู้ให้เช่าจะชำระค่าชดเชยแก่ผู้เช่าตามวันเวลาที่ใช้งานไม่ได้ โดยการคิดคำนวณค่าชดเชยภายใต้เงื่อนไขต่อไปนี้

๖.๒.๑ คิดค่าชดเชยเป็นรายชั่วโมง ตามอัตราค่าเช่าต่อเดือนหารด้วย ๓๐ (สามสิบ) วัน และหารด้วย ๒๔ (ยี่สิบสี่) ชั่วโมง

๖.๒.๒ คิดค่าชดเชยเฉพาะในกรณีที่การขัดข้องดำเนินไปอย่างต่อเนื่องกัน เป็นเวลาเกินกว่า ๔ (สี่) ชั่วโมง นับตั้งแต่ที่ผู้ให้เช่าได้รับแจ้งถึงเหตุขัดข้อง โดยตกลงคิดค่าชดเชยสำหรับกรณีเช่นนี้เท่ากับจำนวนชั่วโมงที่ผู้เช่าไม่สามารถใช้งานได้ ทั้งนี้ให้เริ่มนับระยะเวลาดังกล่าวตั้งแต่วันที่ศูนย์รับแจ้งเหตุของผู้ให้เช่าได้รับแจ้งถึงการขัดข้องหรือชำรุดบกพร่องในการใช้งานเป็นต้นไป

๖.๓ ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือเงินใดๆ ที่ผู้ให้เช่าต้องจ่ายให้กับผู้เช่าตามสัญญานี้ ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้ให้เช่า

ข้อ๗. การโอนสิทธิเรียกร้อง

ผู้ให้เช่าสัญญาว่าจะไม่โอนสิทธิเรียกร้องหนี้อันเกิดจากสัญญานี้ที่ผู้เช่าจะต้องชำระแก่ผู้ให้เช่าบุคคลภายนอก

ข้อ๘. การระงับข้อพิพาท

หากมีข้อขัดแย้ง ข้อพิพาท ซึ่งเกิดขึ้นจากสัญญานี้ หรือเกี่ยวข้องกับสัญญานี้ รวมทั้งปัญหา การผิดสัญญา การเลิกสัญญา หรือความสมบูรณ์แห่งสัญญานี้ การคลาดเคลื่อนหรือข้อบกพร่องใดๆ ปรากฏในสัญญา หรือเอกสารที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา ผู้เช่าและผู้ให้เช่าจะต้องร่วมกันพิจารณาเพื่อหาข้อยุติ

ข้อ๙. การบอกกล่าว

การติดต่อ การทวงถาม คำบอกกล่าว หรือการแจ้งใดๆ ตามสัญญานี้ให้แก่คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่ง ให้ทำเป็นหนังสือและเมื่อได้ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไปยังสถานที่อยู่ของคู่สัญญาตามที่ระบุไว้ในข้างต้นของสัญญา นี้แล้ว ให้ถือว่าคู่สัญญาได้รับ แล้วโดยชอบ เว้นแต่คู่สัญญาได้แจ้งเปลี่ยนภูมิลำเนาให้คู่สัญญาทราบโดยวิธีใดวิธีหนึ่งแล้ว

Sense of Community



/ในกรณีเร่งด่วน.....

ในกรณีเร่งด่วนคู่สัญญาอาจส่งคำบอกกล่าวโดยทางโทรสารหรือไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ก็ได้ แต่
จะต้องโทรศัพท์แจ้งการส่งให้ทราบและมีหนังสือยืนยันส่งโดยวิธีการดังกล่าวในวรรคก่อนโดยพลัน

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียด
ตลอดแล้ว รับรองว่าถูกต้องตามความประสงค์ทุกประการ เพื่อเป็นหลักฐานจึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้ง
ประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญและต่างฝ่ายต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ

(นายสันติ

สุขกิจ

ลงชื่อ

(นายสมภพ เหลืองภาพ

ผู้ให้เช่า

Sense of Communications

ลงชื่อ

(นายรังสรรค์ นนทศิลา)

ลงชื่อ

(นายวิชัย

ยานู

พยาน

✓