



คู่มือ

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

สัญญาจ้างเหมา ปรับปรุงที่ดินเพิ่มเติม ก่อสร้างอาคารสำนักงาน พร้อมศูนย์บริการลูกค้า
อาคารอยู่เวรแก่กระแสไฟฟ้าขัดข้อง เสางง รั่ว-ประตุ ป้ายชื่อ
ถนน-ลาน และรางระบายน้ำ-บ่อพัก
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาอำเภอศรีสำโรง จังหวัดสุโขทัย
ที่ จ.นป. - ๑๓๑/๒๕๖๐

หนังสือสัญญาฉบับนี้ทำที่ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒ (ภาคเหนือ) จังหวัด
พิษณุโลก เลขที่ ๓๕๐/๔ หมู่ที่ ๗ ถนนมิตรภาพ ตำบลสมอแข อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก ๖๕๐๐๐
เมื่อวันที่..... ๔ ต.ค. ๒๕๖๐.....

ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดย นายพันธ์เลิศ เกียรติไพบูลย์ ผู้อำนวยการ การไฟฟ้าส่วน
ภูมิภาค เขต ๒ (ภาคเหนือ) จังหวัดพิษณุโลก ผู้รับมอบอำนาจ (หนังสือมอบอำนาจเลขที่ ๑๐๖/๒๕๕๘
ลงวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๕๘) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ จะเรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง

กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุนิสาจุฬารัตนการโยธา โดย นายธนา สุปิตา ผู้รับมอบอำนาจ
(หนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๖๐) สำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๑ ถนน
เจริญภูบาลินทร์ ตำบลท่าอิฐ อำเภอเมือง จังหวัดอุตรดิตถ์ ๕๓๐๐๐ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ จะเรียกว่า
“ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความดังต่อไปนี้.-

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างเหมาปรับปรุงที่ดินเพิ่มเติม ก่อสร้างอาคาร
สำนักงาน พร้อมศูนย์บริการลูกค้า อาคารอยู่เวรแก่กระแสไฟฟ้าขัดข้อง เสางง รั่ว-ประตุ ป้ายชื่อ
ถนน-ลาน และรางระบายน้ำ-บ่อพัก ที่ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาอำเภอศรีสำโรง จังหวัดสุโขทัย
ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญา รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญานี้

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือ เครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ
ชนิดดีเพื่อใช้ในการจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ เอกสาร ประกาศการประกวดราคาเลขที่ กกค.(ยธ)(อ)-๐๒/๒๕๖๐

มิถุนายน ๒๕๖๐ จำนวน ๑๓ (สิบสาม) แผ่น

๒.๒ รายการประกอบแบบแปลนและรายละเอียด จำนวน ๑ (หนึ่ง) เล่ม



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๒-

- ๒.๓ รายการประกอบแบบ ระบบสุขาภิบาล จำนวน ๑ (หนึ่ง) เล่ม
- ๒.๔ แบบแปลน โครงสร้างอาคารสำนักงาน จำนวน ๑ (หนึ่ง) เล่ม
- ๒.๕ ผังบริเวณและรูปแบบ จำนวน ๒ (สอง) แผ่น
- ๒.๖ เอกสารการลงทะเบียนของผู้มีสิทธิเสนอราคา ของ บริษัท ทีไอที จำกัด (มหาชน) ลงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๐ จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น
- ๒.๗ แบบยื่นยันราคาสุดท้ายในการเสนอราคาของผู้รับจ้าง ลงวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น
- ๒.๘ หนังสือสั่งจ้างของผู้ว่าจ้าง ที่ มท ๕๓๐๗.๑๙/กม.๒๕๑๓๙ ลงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๐ จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง โดยไม่มีข้อโต้แย้งใดๆ ทั้งสิ้น และผู้รับจ้างไม่อาจเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากผู้ว่าจ้างได้

ข้อ ๓. การปรับราคา

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงให้นำเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้างสูตรและวิธีการคำนวณ ที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ มาใช้ในการคำนวณค่างานที่ตกลงกันไว้ตามสัญญาข้อ ๕. เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบงานจ้างตามงวดงานที่กำหนดไว้ในสัญญาและให้ถือว่า “เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตร และวิธีการคำนวณ ที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้” แนบท้ายสัญญานี้ เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาด้วย

ข้อ ๔. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ ผู้รับจ้าง ได้นำหลักประกันตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด เป็นจำนวนร้อยละ ๕ (ห้า) ของค่าจ้างตามสัญญา เป็นจำนวนเงิน ๗๙๓,๕๐๐.-บาท (เจ็ดแสนเก้าหมื่นสามพันห้าร้อยบาทถ้วน) มามอบให้ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันทั้งปวงตามสัญญาแล้ว

ทั้งนี้ หากมีพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ฉบับใหม่ที่แก้ไขเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับเรื่องค้ำประกันมีผลใช้บังคับแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องทำสัญญาค้ำประกันฉบับใหม่ที่มีเงื่อนไขสอดคล้องกับบทบัญญัติใหม่ของกฎหมายด้วย



๗/ จะได้ ...

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๓-

จะได้กำหนดต่อไปนั้น มาวางเป็นหลักประกันแทนฉบับเดิม ภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๕. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างเป็นเงินจำนวน ๑๔,๘๓๑,๗๗๕.๗๐ บาท (สิบสี่ล้านแปดแสนสามหมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยเจ็ดสิบห้าบาทเจ็ดสิบสตางค์) ภาษีมูลค่าเพิ่ม ๑,๐๓๘,๒๒๔.๓๐ บาท (หนึ่งล้านสามหมื่นแปดพันสองร้อยยี่สิบสี่บาทสามสิบสตางค์) รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๑๕,๘๗๐,๐๐๐.- บาท (สิบห้าล้านแปดแสนเจ็ดหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมค่าใช้จ่ายทั้งปวงตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และกำหนดการจ่ายเงินให้ผู้รับจ้างเป็น ๑๐ (สิบ) งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายเงิน ๑๒ % เป็นเงิน ๑,๙๐๔,๔๐๐.- บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนสี่พันสี่ร้อยบาทถ้วน) เมื่อทำการ

- | | | |
|----------------------------|---|---|
| (ป้ายประกาศ) | - | ติดตั้งป้ายประกาศแสดงรายการก่อสร้าง |
| (สำนักงานสนาม) | - | ก่อสร้างสำนักงานสนาม พร้อมอุปกรณ์สำนักงาน สำหรับผู้ว่าจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน แล้วเสร็จ |
| | - | ก่อสร้างห้องประชุม พร้อมอุปกรณ์ห้องประชุม แล้วเสร็จ |
| | - | สำนักงานสนามห้องประชุมและสิ่งอำนวยความสะดวกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ว่าจ้าง |
| (ปรับปรุงที่ดินเพิ่มเติม)- | - | ถมดินบดอัดแน่นภายนอกบริเวณ แล้วเสร็จ |
| | - | ถมดินบดอัดแน่นภายในบริเวณ แล้วเสร็จ |
| | - | ทดสอบความหนาแน่นของดิน พร้อมจัดทำรายงานผลการทดสอบจำนวน ๕ ชุด แล้วเสร็จ |
| (อาคารสำนักงาน) | - | จัดทำแผนผังแสดงการตอกเสาเข็ม (PILE SEQUENCE) แล้วเสร็จ |
| | - | จัดทำรายการคำนวณความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกของเสาเข็ม แล้วเสร็จ |
| (อาคารอยู่เวรฯ) | - | จัดทำแผนผังแสดงการตอกเสาเข็ม (PILE SEQUENCE) แล้วเสร็จ |
| | - | จัดทำรายการคำนวณความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกของเสาเข็ม แล้วเสร็จ |
| | - | ตอกเสาเข็ม แล้วเสร็จ |
| (เสาธง) | - | ตอกเสาเข็ม, ก่อสร้างฐานราก แล้วเสร็จ |
| (รั้ว-ประตู) | - | ตอกเสาเข็ม, ก่อสร้างฐานราก แล้วเสร็จ |
| | - | ก่อสร้างรั้วรอบคอก (บนเสาเข็มเดี่ยว) แล้วเสร็จ |
| | - | ตอกเสาเข็ม, ก่อสร้างฐานราก แล้วเสร็จ |

- ตอกเสา ...

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๔-

- ดอกเสาเข็ม คอ.รูปตัวไอ (ส่วนผนังกันดิน) แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างกำแพงกันดิน เสาเข็ม คอ.รูปตัวไอพร้อมแผ่นผนังกันดิน คสล. (๙๔.๐๐ เมตร) แล้วเสร็จ
- (ป้ายชื่อสำนักงาน) - ดอกเสาเข็ม แล้วเสร็จ
- (ฐานราก Self-Supporting) - ดอกเสาเข็ม แล้วเสร็จ

และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๒ จ่ายเงิน ๙ % เป็นเงิน ๑,๔๖๘,๓๐๐.- บาท (หนึ่งล้านสี่แสนสองหมื่นแปดพันสามร้อยบาทถ้วน) เมื่อทำการ

- (อาคารสำนักงาน) - ดอกเสาเข็ม แล้วเสร็จ
- ทดสอบความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกทุกเสาเข็ม โดยวิธี DYNAMIC LOAD TEST พร้อมจัดทำรายงานผลการทดสอบ จำนวน ๕ ชุด แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างฐานราก และตอม่อ แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างคานและพื้นที่ก่อสร้างพร้อมคาน (ชั้นที่ ๑) แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างบันไดทางขึ้นชั้นที่ ๑ (ภายนอก - ภายใน) แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างทางลาด ก่อสร้างผนังคอนกรีตเสริมเหล็ก (ภายนอก อาคาร) แล้วเสร็จ
- วาง SLEEVE และเดินท่องานระบบต่างๆ ส่วนที่จะต้องฝังใน โครงสร้างพื้น และได้พื้นอาคาร ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูป (HOLLOW CORE) ชั้นที่ ๑ พร้อมเท คอนกรีตทับหน้า แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างเสารับคาน - พื้น ชั้นที่ ๒ พร้อมเดินท่องานระบบต่าง ๆ ส่วนที่จะต้องฝังในเสา แล้วเสร็จ
- (อาคารอยู่เวรฯ) - ก่อสร้างฐานรากและตอม่อ แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างคานและพื้นที่ก่อสร้างพร้อมคาน แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างคานรับโครงหลังคา พร้อมพื้นที่ก่อสร้างพร้อมคาน แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างบันไดทางขึ้นชั้นที่ ๑ (ภายนอก-ภายใน) แล้วเสร็จ
- วาง SLEEVE และเดินท่องานระบบต่างๆ ส่วนที่จะต้องฝังใน โครงสร้างพื้น และได้พื้นอาคาร แล้วเสร็จ



เทพิน ...

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๕-

(รั้ว-ประตู)

- เทพื้นคอนกรีตวางบนดิน ชั้นที่ ๑ พร้อมเทคอนกรีต แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างเสารับคานหลังคา พร้อมเดินท่องานระบบต่างๆ ส่วนที่จะต้องฝังในเสา แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างฐานราก เสา คาน ส่วนรั้วลวดตาข่ายมาตรฐาน (๓๒.๐๐ เมตร) แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างฐานราก รั้วคอนกรีตบล็อก (บนเสาเข็มเดี่ยวย) (๖๒.๐๐ เมตร) แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างฐานราก ประตูลวดตาข่าย แล้วเสร็จ

และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๓ จ่ายเงิน ๕ % เป็นเงิน ๗๙๓,๕๐๐.- บาท (เจ็ดแสนเก้าหมื่นสามพันห้าร้อย บาทถ้วน) เมื่อทำการ

(อาคารสำนักงาน)

- ก่อสร้างคานและพื้นพร้อมกันเสาส่วนที่ก่อสร้างพร้อมคาน ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างบันไดทางขึ้นชั้นที่ ๒ (ภายนอก - ภายใน) แล้วเสร็จ
- วาง SLEEVE และเดินท่องานระบบต่างๆ ส่วนที่จะต้องฝังในโครงสร้างพื้น และกันเสา ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูป (HOLLOW CORE) ชั้นที่ ๒ พร้อมเทคอนกรีตทับหน้า แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างเสารับคาน - พื้น ชั้นที่ ๓ พร้อมเดินท่องานระบบต่าง ๆ ส่วนที่จะต้องฝังในเสา แล้วเสร็จ

และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๔ จ่ายเงิน ๖ % เป็นเงิน ๙๕๒,๒๐๐.- บาท (เก้าแสนห้าหมื่นสองพันสองร้อย บาทถ้วน) เมื่อทำการ

(อาคารสำนักงาน)

- ก่อสร้างคานและพื้นพร้อมกันเสา ส่วนที่ก่อสร้างพร้อมคาน ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างบันไดขึ้น ชั้นที่ ๓ (ภายนอก- ภายใน) แล้วเสร็จ
- วาง SLEEVE และเดินท่องานระบบต่าง ๆ ส่วนที่จะต้องฝังในโครงสร้างพื้น และกันเสา แล้วเสร็จ



วางแผ่น ...

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๖-

- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูป (HOLLOW CORE) ชั้นที่ ๓ พร้อมเทคอนกรีตทับหน้า แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างเสารับคานโครงหลังคา และรับคานชั้นดาดฟ้า (ชั้นที่ ๔) แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างคานรับโครงหลังคาและคานชั้นดาดฟ้า (ชั้นที่ ๔) พร้อมพื้นที่ก่อสร้างพร้อมคาน แล้วเสร็จ
- วาง SLEEVE และเดินท่องานระบบต่าง ๆ ส่วนที่จะต้องฝังในโครงสร้างพื้น ชั้นดาดฟ้าและกันสาด (ชั้นที่ ๔) แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างบันไดขึ้นชั้นดาดฟ้า (ชั้นที่ ๔) แล้วเสร็จ
- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูป (HOLLOW CORE) ชั้นดาดฟ้า (ชั้นที่ ๔) พร้อมเทคอนกรีตทับหน้า แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างเสารับคานชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างคานและพื้นชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ
- วาง SLEEVE และเดินท่องานระบบต่าง ๆ ส่วนที่จะต้องฝังในโครงสร้างพื้น ชั้นหลังคาห้องดาดฟ้า แล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก (เหล็กรูปพรรณ) แล้วเสร็จ
- ประมูลวดตาข่าย ก่อสร้างประมูลวดตาข่าย ๖.๐๐ เมตร แล้วเสร็จ
- ก่อสร้าง รั้วคอนกรีตบล็อก (บนกำแพงกันดิน) (๙๔.๐๐ เมตร) แล้วเสร็จ
- ก่อสร้าง รั้วคอนกรีตบล็อก (บนเสาเข็มเดี่ยว) (๖๒.๐๐ เมตร) แล้วเสร็จ
- ก่อสร้าง รั้วลวดตาข่ายมาตรฐาน (๓๒.๐๐ เมตร) แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างคานคอดิน เสา และกำแพงคอนกรีตบล็อกพร้อมเทคานทับหลัง แล้วเสร็จ

(รั้ว-ประตู)

(ป้ายชื่อ)

และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๕ จ่ายเงิน ๙ % เป็นเงิน ๑,๔๖๘,๓๐๐.- บาท (หนึ่งล้านสี่แสนสองหมื่นแปดพันสามร้อยบาทถ้วน) เมื่อทำการ

(อาคารสำนักงาน)

- มุงหลังคาแผ่นเหล็กดลอน แล้วเสร็จ
- ติดตั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน แล้วเสร็จ
- ติดตั้งถังเก็บน้ำใต้ดินเติมอากาศพร้อมถังกรองน้ำ แล้วเสร็จ



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๗-

- (อาคารอยู่เวรฯ) - ติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก (เหล็กรูปพรรณ) พร้อมมุงหลังคากระเบื้องลอนคู่ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียชนิดไม่เต็มอากาศ แล้วเสร็จ
- (รางระบายน้ำ-บ่อพัก) - ก่อสร้างรางระบายน้ำ คอนกรีตเสริมเหล็ก ฝาปิดคอนกรีตเสริมเหล็ก กว้าง ๐.๓๐ เมตร (๙๐.๐๐ เมตร) แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างรางระบายน้ำ คอนกรีตเสริมเหล็ก ฝาปิดเหล็กกว้าง ๐.๓๐ เมตร (๑๖๖.๐๐ เมตร) แล้วเสร็จ

และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๖ จ่ายเงิน ๙ % เป็นเงิน ๑,๔๓๔,๓๐๐.- บาท (หนึ่งล้านสี่แสนสองหมื่นแปดพันสามร้อยบาทถ้วน) เมื่อทำการ

- (อาคารสำนักงาน) - ติดตั้งรางน้ำสแตนเลส แล้วเสร็จ
- ก่อผนังอิฐ ชั้น ๑, ๒, ๓ ชั้นเก็บถ้ำน้ำ (ชั้นที่ ๔) และชั้นดาดฟ้า พร้อมติดตั้งวงกบส่วนที่เป็นไม้และ พิวซี และเดินท่องานระบบต่างๆ ส่วนที่จะต้องฝังในผนัง แล้วเสร็จ
- ก่อผนังอิฐกันตกชั้นหลังคาห้องเก็บถ้ำน้ำ แล้วเสร็จ
- ฉาบปูนผนังภายในและภายนอก พร้อมงานผนังตกแต่ง แล้วเสร็จ
- (อาคารอยู่เวรฯ) - ก่อผนังอิฐ ชั้นที่ ๑ พร้อมติดตั้งวงกบส่วนที่เป็นไม้และ พิวซี และเดินท่องานระบบต่างๆ ส่วนที่จะต้องฝังในผนัง แล้วเสร็จ
- ฉาบปูนผนังภายในและภายนอก พร้อมงานผนังตกแต่ง แล้วเสร็จ
- (ถนน-ลาน) - ก่อสร้างถนน-ลาน คอนกรีตเสริมเหล็ก ภายในบริเวณ พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๖๐๐ ตารางเมตร แล้วเสร็จ

และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๗ จ่ายเงิน ๙ % เป็นเงิน ๑,๔๖๔,๓๐๐.- บาท (หนึ่งล้านสี่แสนสองหมื่นแปดพันสามร้อยบาทถ้วน) เมื่อทำการ

- (อาคารสำนักงาน) - ติดตั้งราวบันได ราวระเบียงและราวทางลาด แล้วเสร็จ
- ติดตั้งบันไดสแตนเลสแล้วเสร็จ
- ตกแต่งพื้น-ผนัง-เพดานทางลาด ภายในและภายนอกแล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างและวงกบส่วนที่ฝังในผนังแล้วเสร็จ



อนุมัติ ...

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๘-

- อลูมิเนียม และเดินท่องานระบบต่างๆ ส่วนที่จะต้องฝังในผนัง แล้วเสร็จ
- ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง ส่วนที่เป็นอลูมิเนียม แล้วเสร็จ
 - เดินท่อระบบงานต่างๆ ส่วนที่อยู่เหนือฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
 - ตกแต่งพื้น-ผนัง ภายในและภายนอก พร้อมติดตั้งราวกันตก แล้วเสร็จ
 - ก่อสร้างเคาน์เตอร์ คสล. ปูกระเบื้องเคลือบ แล้วเสร็จ
 - ก่อสร้างเสาธง แล้วเสร็จ
 - ก่อสร้างถนน-ลาน คอนกรีตเสริมเหล็ก ภายในบริเวณส่วนที่เหลือ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - ก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก เชื่อมทางเข้าภายนอกบริเวณ แล้วเสร็จ
 - ก่อสร้างบ่อพัก คอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด ๐.๘๐X๐.๘๐ เมตร จำนวน ๒ ชุด แล้วเสร็จ
 - ฝังท่อระบายน้ำ คอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด $\varnothing$ ๐.๖๐ เมตร (เพื่อระบายน้ำจากบ่อพักออกภายนอกบริเวณ) แล้วเสร็จ

และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๘ จ่ายเงิน ๑๐ % เป็นเงิน ๑,๕๘๗,๐๐๐.- บาท (หนึ่งล้านห้าแสนแปดหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน) เมื่อทำการ

- (อาคารสำนักงาน) - ติดตั้งสุขภัณฑ์ พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- ทำระบบกันซึม แล้วเสร็จ
- ติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์ ส่วนที่เป็นไม้ พิวซี และอลูมิเนียม แล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตูเหล็กและประตูสแตนเลสบานม้วน พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- (อาคารอยู่เวร) - ติดตั้งสุขภัณฑ์ พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์ ส่วนที่เป็นไม้ พิวซี และอลูมิเนียม แล้วเสร็จ
- (ถนน-ลาน) - ก่อสร้างผิวจราจรและปลูกหญ้าพื้นที่ว่างที่เหลือจนครบถ้วนแล้ว



และคณะกรรมการ ...

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๙-

และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๙ จ่ายเงิน ๑๐ % เป็นเงิน ๑,๕๘๗,๐๐๐.- บาท (หนึ่งล้านห้าแสนแปดหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน) เมื่อทำการ

- (อาคารสำนักงาน)
- ติดตั้งถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดี พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งเครื่องสูบน้ำเสีย พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งเคาน์เตอร์อ่างล้างจานพร้อมก๊อกน้ำและบานประตูพีวีซี แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งถังดักไขมัน แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งกันสาดอลูมิเนียมคอมโพสิต แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งแผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิตหุ้มเสาอาคาร แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งแผงบังแดดอลูมิเนียม แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งโครงเคร่าและแผ่นฝ้าเพดาน (ภายนอก-ภายใน) แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งมู่ลี่ปรับแสงอลูมิเนียม แล้วเสร็จ
- (อาคารอยู่เวร)
- ติดตั้งโครงเคร่าและแผ่นฝ้าเพดาน (ภายนอก-ภายใน) แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ
 - จัดทำเตียงนอนเหล็กสูง ๒ ชั้น แล้วเสร็จ
- (ป้ายชื่อ)
- ทาสี ติดตั้งตัวหนังสือและติดตั้งงานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ

และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๑๐ จ่ายเงิน ๒๑ % เป็นเงิน ๓,๓๓๒,๗๐๐.- บาท (สามล้านสามแสนสามหมื่นสองพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) เมื่อทำการ

- (อาคารสำนักงาน)
- ติดตั้งงานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งงานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งงานระบบสายสัญญาณและอุปกรณ์เครือข่าย แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งงานระบบสื่อสาร แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งงานระบบแสงสว่างตามสาย แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งงานระบบปรับอากาศและเตอนอค์คิภย แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งงานระบบประปาแล้วเสร็จ



๑๐/ - ติดตั้ง ...

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๑๐-

- ติดตั้งงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ
- ทดสอบงานระบบต่างๆ พร้อมเสนอรายงานผลการทดสอบ แล้วเสร็จ
- ทาสีอาคาร แล้วเสร็จ
- ติดตั้งป้ายชื่อ (ที่ผนังภายนอกอาคาร) แล้วเสร็จ
- (อาคารอยู่เวรฯ) - ทาสีอาคาร แล้วเสร็จ
- (รั้ว-ประตู) - รั้วลวดตาข่าย - ทาสี แล้วเสร็จ
- ประตูลวดตาข่าย - ทาสี ติดตั้งงานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- (ครุภัณฑ์) - เคาน์เตอร์ชำระเงิน ความยาว ๔.๘๐ เมตร แล้วเสร็จ
- ตราสัญลักษณ์พร้อมตัวอักษร ด้านหลังเคาน์เตอร์ แล้วเสร็จ
- ตราสัญลักษณ์พร้อมตัวอักษร PLASWOOD แล้วเสร็จ
- เสาหุ้มแผ่น Aluminium Composite) แล้วเสร็จ
- เคาน์เตอร์ประชาสัมพันธ์ ขนาด ๐.๗๐x๑.๒๐x๑.๐๕ เมตร แล้วเสร็จ
- เคาน์เตอร์ทำงาน ขนาด ๐.๘๐x๑.๕๐x๐.๗๕ เมตร แล้วเสร็จ
- โต๊ะทำงาน ขนาด ๐.๖๐x๑.๒๐x๐.๗๕ เมตร แล้วเสร็จ
- ลิ้นชักสำหรับโต๊ะทำงาน ขนาด ๐.๕๐x๐.๘๐x๐.๖๐ เมตร แล้วเสร็จ
- ป้ายแขวนบอกทาง แล้วเสร็จ
- ติดตั้งมู่ลี่ปรับแสงอลูมิเนียมสำเร็จรูป แล้วเสร็จ
- ติดตั้งม่านปรับแสงแนวตั้ง แล้วเสร็จ
- ครุภัณฑ์ประจำสำนักงาน (เก้าอี้ทำงาน, เก้าอี้ผู้มาติดต่อ) แล้วเสร็จ
- โทihat ์น LED จอภาพชั้นต่ำ ๔๐ นิ้ว แล้วเสร็จ
- (แบบ Asbuilt Drawing) - จัดส่งแบบ Asbuilt Drawing ของอาคารสำนักงานและผังบริเวณ จำนวนอย่างละ ๓ (สาม) ชุด โดยส่งเป็นต้นฉบับกระดาษไข ๑ ชุด และสำเนา ๒ (สอง) ชุด พร้อมแผ่น CD บรรจุ FILE ของงานดังกล่าวจำนวน ๑ (หนึ่ง) ชุด ให้คณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง
- (สำนักงานสนาม) - รื้อถอนสำนักงานสนามและห้องประชุม แล้วเสร็จ

พร้อมเก็บงานส่วนที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จเรียบร้อย

และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการ



ผู้รับจ้าง ...

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๑๑-

ผู้รับจ้างมีสิทธิเสนอขอรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า ในอัตราไม่เกินร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของราคาค่าจ้างทั้งหมด แต่ทั้งนี้จะต้องส่งมอบหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า ตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้แก่ผู้ว่าจ้างก่อนการรับชำระเงินค่าจ้างล่วงหน้า และเงินค่าจ้างล่วงหน้า ผู้ว่าจ้างจะหักชดเชยใช้คืนจาก ผู้รับจ้างแต่ละงวดการจ่าย โดยหักในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของเงินที่ผู้รับจ้างเบิกในแต่ละงวดจนกว่าจะครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ย้ายไป

ข้อ ๖. กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้าง สัญญาว่าจะทำงานจ้างรายนี้ให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในกำหนด ๓๙๐ (สามร้อยเก้าสิบวัน) วัน นับต่อจากวันที่ผู้ว่าจ้างแจ้งการส่งมอบพื้นที่ให้เข้าดำเนินการได้ ถ้าผู้รับจ้าง มิได้ลงมือทำงานหรือมีเหตุให้ผู้ว่าจ้างเชื่อได้ว่า ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้เสร็จบริบูรณ์ภายในกำหนด เวลา กี่ดี หรือล่วงกำหนดเวลาแล้วเสร็จสมบูรณ์ไปแล้วก็ดี หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดก็ดี ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิบอกเลิกสัญญาจ้างนี้ได้ และมีสิทธิที่จะเข้าดำเนินการเองหรือจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างได้ด้วย

การที่ผู้ว่าจ้างไม่บอกเลิกสัญญาตามความในวรรคหนึ่งนั้น ไม่เป็นเหตุให้ ผู้รับจ้าง พ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๗. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่อง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจ้างจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตาม ข้อ ๖. หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้างนี้ ภายในกำหนดไม่น้อยกว่า ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว เว้นแต่เงื่อนไขประกวดราคาเพิ่มเติม และ/หรือ รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะจะได้กำหนดไว้เป็นอย่างอื่น ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้น เกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำให้ไม่เรียบร้อย หรือทำให้ไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับโดยไม่มีข้อสงสัย โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น ถ้าผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิจะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น และผู้รับจ้างยังคงต้องรับผิดชอบตามสัญญาทุกประการ

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขสัญญาดังกล่าวข้างต้น ผู้ว่าจ้างมีสิทธิพิจารณาให้ ผู้รับจ้างเป็นผู้ถูกตัดสิทธิการรับจ้างจากผู้ว่าจ้าง และ/หรือเป็นอันว่างงาน ตามข้อบังคับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ว่าด้วยการจ้าง หรือระเบียบอื่นของทางราชการที่ผู้ว่าจ้างมีใช้บังคับอยู่ในขณะนั้นด้วย

ข้อ ๘. การจ้างช่วง



ผู้รับจ้างเองงานทั้งหมดตามสัญญาไปให้ผู้อื่นรับจ้างเหมาช่วงอีกทอดหนึ่งไม่ได้โดยเด็ดขาด หากผู้รับจ้างฝ่าฝืน ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาทันที และริบหลักประกันสัญญาทั้งหมด รวมทั้งเรียกค่าเสียหายอื่นๆ (ถ้ามี) และผู้ว่าจ้างอาจจะพิจารณาให้เป็นผู้ถูกตัดสิทธิการรับจ้างจากผู้ว่าจ้างและ หรือเป็นผู้ที่ทำงานตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ.๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติมด้วย หรือระเบียบอื่นของทางราชการที่ใช้บังคับอยู่ในขณะนั้นด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างมีความประสงค์ต้องการจ้างเหมาช่วงเป็นบางส่วน ผู้รับจ้างจะต้องได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อนการดำเนินการดังกล่าว โดยผู้ว่าจ้างจะพิจารณาถึงประวัติ ความชำนาญ ผลงาน สถานะทางการเงิน ของผู้รับจ้างช่วง เป็นต้น ประกอบการพิจารณาให้ความยินยอมดังกล่าว และความยินยอมดังกล่าวไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธหน้าที่ตามสัญญา โดยผู้รับจ้างยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของ รับจ้างช่วงหรือตัวแทน หรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

ถ้าหากผู้รับจ้างเองงานบางส่วนไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วง โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง ถือเป็นการผิดเงื่อนไขสัญญา ซึ่งผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกค่าเสียหายได้

ข้อ ๙. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทน ซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้ควบคุม ผู้ควบคุมงานดังกล่าวจะต้องเป็นผู้แทนได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ได้แจ้งแก่ผู้แทน ผู้ได้รับมอบอำนาจนั้นให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้ควบคุมงานนั้นจะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้ควบคุมงานใหม่จะทำได้ หากไม่ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้ผู้รับจ้างเปลี่ยนตัวผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจนั้น โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๑๐. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำประกันภัย โดยให้มีผลคุ้มครองภัยทุกชนิด ได้แก่ อัคคีภัย อุทกภัย แผ่นดินไหว เป็นต้น และประกันภัยอันตรายแก่ผู้ปฏิบัติงานของผู้ว่าจ้าง ตลอดจนบุคคลที่สามโดยให้มีวงเงินเต็มตามมูลค่างานตามสัญญา และให้มีผลบังคับนับตั้งแต่วันที่ทำสัญญาจนถึงวันที่ผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจ้างถูกต้องเรียบร้อยแล้ว โดยให้ผู้ว่าจ้างเป็นผู้รับประกันภัยร่วม และผู้รับประโยชน์ร่วม ทั้งนี้ให้ผู้รับจ้างเป็นผู้ชำระเบี้ยประกันภัยทั้งหมด และผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบต้นฉบับกรมธรรม์ประกันภัย



ดังกล่าว ...

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๑๓-

ดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาด้วย

ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างและจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้าง โดยผู้รับจ้างยินยอมชดใช้จนครบถ้วนภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับตั้งแต่ได้รับหนังสือแจ้งค่าเสียหาย

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย นอกจากกรณีอันเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบแก้ไขให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวใน ข้อ ๗. เท่านั้น

ข้อ ๑๑. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคแรกผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าวและให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้น เป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

การที่ผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของตนตามวรรคหนึ่ง นอกจากยอมให้ผู้ว่าจ้างจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างแล้ว ยังให้ถือว่าผู้รับจ้างผิดสัญญานี้ด้วย และผู้ว่าจ้างจะบอกเลิกสัญญาเสียทั้งหมดก็ได้

ข้อ ๑๒. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจรับงานจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาเพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง กรรมการตรวจรับงานจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้นมีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ที่กำลังก่อสร้างได้ตลอดเวลาและผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีกรรมการตรวจรับงานจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษา หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อหนึ่งข้อใดไม่

ข้อ ๑๓. แบบรูปและรายละเอียดตลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างจะต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายละเอียดตลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรม หรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าวินิจฉัยของผู้ควบคุมงานหรือตัวแทน



ของผู้ว่าจ้าง ...

ของผู้ว่าจ้าง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างไม่ได้

ข้อ ๑๔. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่า กรรมการตรวจรับงานจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งมีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามเอกสารสัญญาและมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม หรือตัดทอน ซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตามกรรมการตรวจรับงานจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายวันทำการออกไปไม่ได้

ข้อ ๑๕. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษ ซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญา หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูป และข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย โดยไม่ทำให้สัญญาเป็นโมฆะแต่อย่างใด

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ให้กำหนดไว้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้นหรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้างหรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราหรือราคา รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม

ข้อ ๑๖. อัตราค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้าง เป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคาค่าใช้จ่ายทั้งหมดตามสัญญา และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน และ/หรือค่าจ้างที่ปรึกษา นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญา หรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง ถ้าไม่ถึงวันหรือเศษของวันให้คิดเป็น ๑ (หนึ่ง) วัน นอกจากนี้ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้า (ถ้ามี) ได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตาม ข้อ ๑๗. นอกเหนือจากการปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้ด้วย

ข้อ ๑๗. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างมีอำนาจที่จะทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำมาหากิน ผู้ใช้เครื่องใช้ในการบริหารงาน และสิ่งก่อสร้างขึ้น



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๑๕-

ชั่วคราวสำหรับงานจ้างและวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่
จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิหลักประกันตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนตามแต่จะ
เห็นสมควร นอกจากนั้นผู้รับจ้างยังจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกัน
และค่าเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา
และค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับ
จ้างก็ได้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิพิจารณาให้ผู้รับจ้างเป็นผู้ถูกตัดสิทธิการรับจ้างจากผู้ว่าจ้าง และ/
หรือเป็นผู้ทำงาน ตามข้อบังคับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคว่าด้วยการจ้าง หรือระเบียบอื่นของทางราชการที่
ผู้ว่าจ้างนำมาใช้บังคับอยู่ในขณะนั้นด้วย

เมื่อผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญาแล้ว บรรดางานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้นและสิ่งของต่างๆ ที่ได้
นำมาไว้ ณ สถานที่ทำงานจ้างนั้น โดยเฉพาะเพื่องานจ้างดังกล่าว ผู้รับจ้างยอมให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของ
ผู้ว่าจ้าง โดยผู้รับจ้างจะเรียกร้องค่าตอบแทนและค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้เลย และผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้าง
มีสิทธิหัก หรือระงับการจ่ายค่าจ้างที่ค้างชำระสำหรับงานที่ทำไปแล้ว เพื่อชำระหนี้หรือเป็นประกันการ
ชำระหนี้ทั้งหลายตามสัญญานี้ได้ทันที และหากเงินค่าจ้างที่เหลือไม่เป็นการเพียงพอ ผู้รับจ้างยอม
รับผิดชอบใช้เงินจำนวนที่ยังขาดอยู่นั้นจนครบถ้วน

ข้อ ๑๘. การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหาย ซึ่งเกิดจากผู้รับจ้างตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจาก
จำนวนเงินค่าจ้างที่ค้างจ่ายหรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้างหรือเงินใดๆ ซึ่งผู้รับจ้างมีสิทธิได้รับ
จากผู้ว่าจ้างหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาก็ได้

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับและค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีก
เท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๙. การทำบริเวณสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานสิ่งอำนวยความสะดวก
ความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือของผู้รับจ้างช่วงให้อยู่ในความสะดวก
ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้างและเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้ว จะต้อง
ขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้าง รวมทั้งขยะมูลฝอยและสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้ง
จะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณทั้งหมด อยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๒๐. การขยายเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัยหรือเหตุใดๆ ซึ่งเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของ
ผู้ว่าจ้าง หรือพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้ผิดตามกฎหมาย ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถ



ทำงาน ...

ทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างต้องแจ้งเหตุ หรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขอขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง ทั้งนี้ การขยายเวลาดังกล่าวไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างมีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหาย ค่าใช้จ่าย ค่าชดเชย หรือเงินอื่นใดในทำนองเดียวกัน

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบอยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๑. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำเข้ามาจากต่างประเทศ รวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือ ในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการส่งหรือสั่งซื้อสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบ เอฟ.โอ.บี., ซี แอนด์ เอฟ., ซี.ไอ.เอฟ. หรือแบบอื่นใด ก็ตาม

ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคแรก ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับพัสดุนั้น และเอกสารตามที่กรมเจ้าท่ากำหนด ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้าง พร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทย โดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้ หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษ เนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวีแล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้าง ไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในสองวรรคข้างต้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง แต่จะขอส่งมอบงานให้ผู้ว่าจ้างก่อน โดยผู้รับจ้างจะเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขดังกล่าวแล้ว



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๑๘-

ในกรณีเร่งด่วน คู่สัญญาอาจส่งคำบอกกล่าวโดยทางโทรสารหรือไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ก็ได้ แต่จะต้องโทรศัพท์แจ้งการส่งให้ทราบและมีหนังสือยืนยันส่งโดยวิธีการดังกล่าวในวรรคก่อนโดยพลัน

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสามฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน โดยฝ่ายผู้ว่าจ้างเก็บไว้สองฉบับ และฝ่ายผู้รับจ้างเก็บไว้หนึ่งฉบับ ทั้งสองฝ่ายได้อ่านข้อความดังกล่าวข้างต้นโดยละเอียดตลอดแล้วรับรองว่าถูกต้องตามความประสงค์ทุกประการ และเพื่อเป็นหลักฐาน จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน



(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายพันธ์เลิศ เกียรติไพบูลย์)

(ลงชื่อ).....
(นายธนา สุปินต์)



(ลงชื่อ).....พยาน
(นายศรายุทธ วงศ์คำ)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายณัฐวัฒน์ ไตชิละสุนทร)