



ฉบับ

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

สัญญาจ้างเหมาก่อสร้าง ศูนย์สั่งการแก้ไฟฟ้าขัดข้อง
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดกำแพงเพชร

ที่ จ.นบ. - ๑๐๘/๒๕๖๐

หนังสือสัญญานี้ทำที่ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒ (ภาคเหนือ) จังหวัดพิษณุโลก เลขที่ ๓๕๐/๔ หมู่ที่ ๗ ตำบลสมอแข อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก ๖๕๐๐๐ เมื่อวันที่ ๗ ก.ย. ๒๕๖๐ ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดย นายพันธ์เลิศ เกียรติไพบูลย์ ผู้อำนวยการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒ (ภาคเหนือ) จังหวัดพิษณุโลก ผู้รับมอบอำนาจ (หนังสือมอบอำนาจเลขที่ ๑๐๖/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๕๘) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ จะเรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท เจตจันทร์ คอนสตรัคชั่น จำกัด โดย นายเจตจันทร์ พันธุ์วิทยากุล กรรมการผู้จัดการ สำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ ๗๗ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลบึงสามัคคี อำเภอบึงสามัคคี จังหวัดกำแพงเพชร ๖๒๒๑๐ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ จะเรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้ง สองฝ่าย ได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความดังต่อไปนี้.-

ข้อ ๑. ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะจัดหาสิ่งของและสัมภาระที่ดี และช่างฝีมือดีเพื่อประกอบการรับจ้างเหมาก่อสร้างศูนย์สั่งการแก้ไฟฟ้าขัดข้อง ที่ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดกำแพงเพชร ให้ถูกต้องตามรูปแบบและรายการที่แนบท้าย สัญญานี้ทุกประการ

ข้อ ๒. ผู้รับจ้าง สัญญาว่าจะทำงานจ้างรายนี้ให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในกำหนด ๒๑๐ (สองร้อยสิบ) วัน นับต่อจากวันที่ผู้ว่าจ้างแจ้งการส่งมอบพื้นที่ให้เข้าดำเนินการได้ ถ้าผู้รับจ้าง มิได้ลงมือทำงานหรือมีเหตุให้ผู้ว่าจ้างเชื่อได้ว่า ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้เสร็จบริบูรณ์ภายในกำหนดเวลาที่ดีหรือล่วงกำหนดเวลาแล้วเสร็จสมบูรณ์ไปแล้วก็ดี หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดก็ดีผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาจ้างนี้ได้ และมีอำนาจจ้างผู้อื่นทำงานนี้ต่อจากผู้รับจ้างได้ด้วย

การที่ผู้ว่าจ้างไม่บอกเลิกสัญญาตามความในวรรคหนึ่งนั้น ไม่เป็นเหตุให้ ผู้รับจ้าง พ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญานี้

ข้อ ๓. การจ้างรายนี้ ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างได้ตกลงราคา รวมค่าสิ่งของสัมภาระ และค่าแรงงาน รวมภาษีมูลค่าเพิ่มเป็นเงินทั้งสิ้น ๓,๗๐๐๐,๐๐๐.-บาท (สามล้านเจ็ดแสนบาทถ้วน) โดยกำหนดการเบิกจ่ายเงิน ๓ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายเงิน ๓๐ % ของเงิน (หนึ่งล้านหนึ่งแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน) เมื่อ ผู้รับจ้าง ได้ดำเนินการดังนี้



๒/ (ป้ายประกาศ) ...

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๒-

- (ป้ายประกาศ)
(รื้อถอน)
- ติดตั้งป้ายประกาศแสดงรายการก่อสร้าง แล้วเสร็จ
 - รื้อรั้วลวดตาข่าย - ประตู แล้วเสร็จ
 - รื้อถอนผิวถนนเดิม แล้วเสร็จ
 - รื้อถอนโครงสร้าง คสล. แล้วเสร็จ
- (รั้ว-ประตู)
- ก่อสร้างรั้วลวดตาข่าย แล้วเสร็จ
 - ก่อสร้างประตูลวดตาข่ายบานเลื่อน แล้วเสร็จ
- (อาคารอยู่เวรฯ)
- ดอกเสาเข็ม แล้วเสร็จ
 - ก่อสร้างฐานราก และ เสาตอม่อ แล้วเสร็จ
 - ก่อสร้างคานชั้น ๑ , เสาชั้น ๑ , พื้นชั้น ๑ วาง SLEEVE และเดินท่อ งานระบบต่างๆ ส่วนที่จะต้องฝังในส่วนโครงสร้าง พร้อมเดินท่อระบบ สุขาภิบาลส่วนที่อยู่ใต้พื้นและโครงสร้าง แล้วเสร็จ
 - ก่อสร้างคานชั้น ๒ , เสาชั้น ๒ , พื้นชั้น ๒ วาง SLEEVE และเดินท่อ งานระบบต่างๆ ส่วนที่จะต้องฝังในส่วนโครงสร้างพร้อมเดินท่อระบบ สุขาภิบาลส่วนที่อยู่ใต้พื้นและโครงสร้าง แล้วเสร็จ
 - ก่อสร้างคานหลังคา, พื้นหลังคา วาง SLEEVE และเดินท่อ งานระบบ ต่างๆ ส่วนที่จะต้องฝังในส่วนโครงสร้าง แล้วเสร็จ
 - ก่อสร้างบันได ชั้น ๑ แล้วเสร็จ
 - ก่อสร้างบันได ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จ
 - พื้นขัดมัน แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งโครงหลังคาเหล็กพร้อมมุงหลังคา แล้วเสร็จ

และคณะกรรมการตรวจรับงานของผู้รับจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานดังกล่าวถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๒ จ่ายเงิน ๓๐ % เป็นจำนวนเงิน ๑,๑๑๐,๐๐๐.-บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน) เมื่อ ผู้รับจ้าง ได้ดำเนินการดังนี้

- (อาคารอยู่เวรฯ)
- ก่อผนังอิฐ พร้อมติดตั้งวงกบประตู - หน้าต่าง เดินท่อ งานระบบต่าง ๆ ส่วนที่จะต้องฝังในผนัง แล้วเสร็จ
 - ฉาบปูน ผนัง , เสา , คาน , บันได แล้วเสร็จ
 - ผนังฉาบปูนทำร่อง PVC แล้วเสร็จ
 - บุกระเบื้องเคลือบ ขนาด ๘"x๘" แล้วเสร็จ
 - ผนังฉาบปูนขัดมัน แล้วเสร็จ
 - เดินท่อระบบงานต่างๆ ส่วนที่อยู่เหนือฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๓-

- ติดตั้งฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
 - พื้นหินขัดในที่ แล้วเสร็จ
 - พื้นปูกระเบื้องเคลือบผิวด้าน แล้วเสร็จ
 - พื้นทำผิวล้าง สลับแผ่นกระเบื้องแกรนิโต้ แล้วเสร็จ
 - บัวเชิงผนังหินขัด, บัวเชิงผนังหินล้าง แล้วเสร็จ
 - ผิวหินล้างบันได, ผิวหินขัดบันได แล้วเสร็จ
 - จมูกบันไดเซาะร่อง แล้วเสร็จ
 - ราวกันตก, ราวตั้ง และราวจับ แล้วเสร็จ
 - เคาน์เตอร์ (ห้อง PANTRY) แล้วเสร็จ
 - เคาน์เตอร์ห้องอยู่เวร (รับแจ้งไฟฟ้าขัดข้อง) แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งปั้มน้ำอัตโนมัติระบบถังแรงดัน แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งถังเก็บน้ำไฟเบอร์กลาสเสริมแรง (FRP) ความจุ ๑,๕๐๐ ลิตร พร้อมติดตั้งงานระบบ แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งระบบระบายน้ำฝนและระบบระบายน้ำในอาคาร แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (ชนิดไม่เติมอากาศ) และบ่อดักไขมัน แล้วเสร็จ
- (ถนน-ลาน)
- ก่อสร้างถนน-ลาน คอนกรีตเสริมเหล็ก แล้วเสร็จ

และคณะกรรมการตรวจรับงานของผู้รับจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานดังกล่าวถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๓ จ่ายเงิน ๔๐ % เป็นจำนวนเงิน ๑,๔๘๐,๐๐๐.-บาท (หนึ่งล้านสี่แสนแปดหมื่นบาทถ้วน) เมื่อ ผู้รับจ้าง ได้ดำเนินการดังนี้

(อาคารอยู่เวรฯ)

- เดินท่อประปา, ท่อระบายน้ำทิ้ง, ท่อโสโครก, ท่ออากาศ, ติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบโทรศัพท์ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบสายสัญญาณ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบไฟฟ้า และกล่องร้อยสายไฟ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิต แล้วเสร็จ
- ติดตั้งโลโก้ PEA ไฟ LED แล้วเสร็จ
- ติดตั้งตัวหนังสือ แสตมป์แล้วเสร็จ



๔/ - ติดตั้ง ...

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๔-

- ติดตั้งตู้ติดตั้งตายตัว แล้วเสร็จ
- กรูผนังพาร์ติเกิ้ลบอร์ด แล้วเสร็จ
- ติดตั้งโต๊ะควบคุม พร้อม เก้าอี้ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งโต๊ะทำงาน พร้อมเก้าอี้ แล้วเสร็จ
- ทาสีอาคาร แล้วเสร็จ
- ผนังระแนงอลูมิเนียม แล้วเสร็จ
- ติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จ
- ติดตั้งมู่ลี่ปรับแสง แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างทางเท้าบล็อกปูพื้นสำเร็จรูป พร้อมขอบคันสำเร็จรูป แล้วเสร็จ

(ถนน-ลาน)

และคณะกรรมการตรวจรับงานของผู้รับจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานดังกล่าวถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

เพื่อประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้ ผู้ขาย ได้นำหลักประกันเป็นเงินสด หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคาร ที่ผู้ซื้อเชื่อถือได้ เป็นจำนวนเงิน ๑๘๕,๐๐๐.-บาท (หนึ่งแสนแปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ห้า ของค่าจ้างเหมาทั้งหมด มามอบให้ไว้แก่ผู้ซื้อในวันทำสัญญานี้ เพื่อเป็นประกันการปฏิบัติตามสัญญา

หากมีการแก้ไข พ.ร.บ.ฉบับใหม่ ที่แก้ไขเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับค้ำประกันมีผลใช้บังคับ คู่สัญญาจะต้องทำสัญญาค้ำประกันฉบับใหม่ที่มีเงื่อนไขสอดคล้องกับบทบัญญัติใหม่ของกฎหมายตามแบบที่ กวพ. จะได้กำหนดต่อไปนั้น มาวางเป็นหลักประกันแทนฉบับเดิม ภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน

หลักประกันดังกล่าว ผู้ว่าจ้างจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันทั้งปวงตามสัญญาแล้ว

ข้อ ๔. ผู้รับจ้าง จะต้องทำบัญชีแสดงจำนวนกรรมกรไทย และต่างด้าวที่ใช้ในงานนี้ ให้แก่ผู้ควบคุมงาน หรือผู้แทนเป็นรายวันจนกว่างานจะแล้วเสร็จ ถ้าผู้รับจ้างใช้กรรมกรไทยไม่ครบจำนวนร้อยละเจ็ดสิบของจำนวนกรรมกรทั้งหมด จำนวนที่ขาดนั้น ผู้รับจ้าง ยอมให้ปรับแรงละสิบบาทต่อวัน

ข้อ ๔. ทวิ ผู้รับจ้าง จะต้องจัดให้มีใบสำคัญประจำตัวลูกจ้าง เพื่อจะได้ตรวจสอบในเวลาจ่ายค่าจ้าง

ใบสำคัญประจำตัวลูกจ้างนั้นในกรณีที่ลูกจ้างมีรูปถ่ายก็ให้ติดรูปถ่ายไว้ในใบสำคัญประจำตัว ถ้าลูกจ้างไม่มีรูปถ่ายก็ให้ลูกจ้างลงลายมือชื่อไว้ในใบสำคัญประจำตัว และถ้าลูกจ้างไม่สามารถจะลงลายมือชื่อได้ ก็ให้ลูกจ้างพิมพ์ลายนิ้วมือ และมีพยานรับรองสองคนในใบสำคัญประจำตัวกับทั้งต้องแสดงอัตราค่าจ้างตามสัญญาลงหรือสัญญากันไว้ในใบสำคัญประจำตัวนั้นด้วย

ข้อ ๔. ตริ เมื่อลูกจ้างออกงานไม่ว่ากรณีใด ผู้รับจ้างจะต้องเรียกใบสำคัญประจำตัวลูกจ้างคืน ในกรณีที่ลูกจ้างไม่คืนใบสำคัญประจำตัวที่ตนได้รับจากผู้รับจ้างทราบโดยเร็ว



๕/ เงินค่าจ้าง ...

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๕-

เงินค่าจ้างที่ ผู้ว่าจ้าง ได้จ่ายให้ลูกจ้างไปตามความใน ข้อ ๔. จัดว่า โดยเชื่อว่าเป็นใบสำคัญประจำตัวก่อนหน้าที่ได้รับแจ้งการออกจากงานตามความในวรรคแรก ให้ถือว่าเป็นเงินค่าจ้างที่ผู้รับจ้างได้รับไปจากผู้รับจ้างตามสัญญาด้วย

ข้อ ๔. จัดว่า ผู้รับจ้าง จะต้องจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้าง จ้างมาทำงานนี้ตามอัตราค่าจ้าง และกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้าง และลูกจ้างได้ตกลงหรือสัญญากันไว้

ถ้า ผู้รับจ้าง ไม่จ่ายเงินให้แก่ผู้รับจ้างตามที่กล่าวในข้อนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเอาเงินค่าจ้างที่ ผู้ว่าจ้าง จะต้องจ่ายให้แก่ผู้รับจ้าง หรือเงินมัดจำที่ผู้รับจ้างให้ไว้เป็นประกันตามสัญญานี้ จ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างได้ เงินค่าจ้างที่ผู้ว่าจ้างได้จ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้าง ไปนี้ให้ถือว่าเป็นเงินค่าจ้างที่ผู้รับจ้างได้รับไปจากผู้ว่าจ้างตามสัญญานี้ด้วย ถ้าผู้ว่าจ้างเอาเงินมัดจำที่ผู้รับจ้างให้ไว้เป็นประกันจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างไปเท่าใด ผู้รับจ้างจะต้องนำเงินมัดจำจำนวนที่จ่ายไปนั้น มอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่ ผู้รับจ้างได้ทราบเรื่องการจ่ายเงินที่กล่าวนี้ ถ้าไม่นำเงินมัดจำมอมอบให้แก่ผู้ว่าจ้างตามที่กล่าวนี้ ให้ถือว่าผู้รับจ้างผิดสัญญา ผู้ว่าจ้างจะบอกเลิกสัญญาเสียก็ได้

ในการบอกเลิกสัญญานี้ ถ้าผู้ว่าจ้างได้รับความเสียหายมากน้อยเท่าใด ผู้รับจ้างจะต้องชดเชยค่าเสียหายนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้างจนครบถ้วน

ในกรณีที่ผู้รับจ้าง และลูกจ้างของผู้รับจ้างได้แย้งกันในข้อที่ว่า ได้มีการค้างค่าจ้างหรือไม่ ผู้ว่าจ้างต้องไม่จ่ายเงินให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้าง แต่ให้ยึดเงินที่จะต้องจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างไว้ก่อนเท่าจำนวนค่าจ้างที่โต้แย้งกันและส่งให้ลูกจ้างของผู้รับจ้างไปดำเนินการทางคดีภายในกำหนดเวลา ๑๕ วันนับแต่วันสั่ง ถ้าพ้นกำหนดนี้ไปแล้วลูกจ้างของผู้รับจ้างไม่ดำเนินการทางคดี ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินจำนวนนั้นให้แก่ผู้รับจ้าง โดยถือเสมือนหนึ่งว่าไม่มีการค้างค่าจ้างระหว่างผู้รับจ้างกับลูกจ้างของผู้รับจ้าง แต่ถ้าลูกจ้างของผู้รับจ้างได้ดำเนินการในทางคดีภายในกำหนดเวลาดังกล่าวแล้วผู้ว่าจ้างจะรอกการจ่ายเงินไว้ จนกว่าคดีจะถึงที่สุดได้

ข้อ ๕. ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานนี้จากผู้รับจ้าง เป็นต้นไปถ้ามีเหตุซารุดเสียหายเกิดขึ้นแก่งานจ้างนี้ โดยผู้รับจ้างทำไว้ไม่เรียบร้อยหรือใช้สมภาระที่ไม่ดีผู้รับจ้างรับทำการแก้ไขใหม่โดยไม่คิดเอาค่าสิ่งของ สมภาระ และค่าแรงจากผู้ว่าจ้างอีก ถ้าผู้รับจ้าง บิดพลิ้ว ไม่รีบจัดการแก้ไขหรือซ่อมให้เป็นที่เรียบร้อยภายใน ๒๐ (ยี่สิบ) วัน นับแต่วันที่ ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก ผู้ว่าจ้างเป็นต้นไป ผู้ว่าจ้างมีอำนาจที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นทำการแทนต่อไปได้ โดย ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายและยังคงต้องรับผิดชอบตามสัญญา ข้อ ๑๓. ทุกประการ

ข้อ ๖. ก่อนหรือระหว่างทำ... ถ้าปรากฏว่ารูปแบบ หรือรายการละเอียดต่อท้ายสัญญานี้ คลาดเคลื่อนผิดไปอย่างหนึ่งอย่างใด... สัญญาว่าจะปฏิบัติตามสัญญาผู้ควบคุมงานหรือผู้แทน และถ้าคำวินิจฉัยนี้ถูกต้องกับ... การอื่นใดอันหนึ่งที่ปรากฏ... ผู้รับจ้างต้องถือว่า



๖/ เป็นอัน ...

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๖-

เป็นอันเด็ดขาดถ้างานอันหนึ่งอันใดมิได้ระบุไว้ในรายการละเอียดแต่เป็นการจำเป็นต้องทำเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ถูกต้องตามรูปแบบ ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะจัดการนั้นๆ ให้โดยไม่คิดเอาเงินเพิ่มเติมแต่อย่างหนึ่งอย่างใด

ข้อ ๗. ผู้รับจ้างกับผู้ว่าจ้างได้ตกลงว่า รายการและรูปแบบซึ่งแนบติดกับสัญญานี้ จึงจัดถือว่าเป็นสัญญาอันบริบูรณ์ ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ขัดแย้งกับข้อความในสัญญาให้ใช้ข้อความในสัญญานี้ใช้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง อันดับของรายการและรูปแบบมีดังต่อไปนี้.-

- หนังสือสั่งจ้างที่ มท ๕๓๐๗.๑๙/กม.-๒๓๑๒๘ ลงวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๐ จำนวน ๑ แผ่น
- ใบประกวดราคา ที่ผู้รับจ้างเป็นผู้เสนอราคา เลขที่ น.๒ กกค.(ยธ.)๐๐๓/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๒ สิงหาคม ๒๕๖๐ จำนวน ๒ แผ่น
- ตัวอย่างแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดงานก่อสร้าง จำนวน ๑ แผ่น
- ผังบริเวณ และแบบก่อสร้างศูนย์สั่งการแก้ไฟฟ้าขัดข้อง จำนวน ๔๔ แผ่น

ข้อ ๘. ผู้ว่าจ้างสงวนไว้ซึ่งอำนาจที่จะให้ผู้ควบคุมงานหรือผู้แทน ส่งรายการละเอียดเพิ่มเติมให้ผู้รับจ้างภายในเวลาอันสมควร ถ้าจำเป็นเพื่อให้งานจ้างนี้ได้ดำเนินไปโดยถูกต้องตามสัญญา หรือรูปแบบ หรือรายการละเอียดที่กล่าวแล้ว โดยถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา ซึ่งผู้รับจ้างจะไม่คิดเอาเงินเพิ่มเติมพิเศษจากผู้ว่าจ้างอีก และผู้รับจ้างจะไม่ทำงานจ้างนี้โดยยังไม่มีแบบ และรายการละเอียดที่ถูกต้องเป็นอันขาด ทั้งจะรักษารูปแบบ และรายการจ้างนี้ไว้ ณ สถานที่ที่ทำการก่อสร้างให้เรียบร้อยสำหรับ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงาน หรือผู้แทนเรียกได้ตลอดเวลา

ข้อ ๙. ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานนี้ตลอดเวลาที่รับทำการอยู่ และผู้รับจ้างจะต้องตั้งผู้แทนหรือผู้ช่วยสำหรับตรวจการงานไว้ประจำ ณ ที่ที่ทำงานจ้างนี้ ซึ่งผู้แทนหรือผู้ช่วยผู้แทนผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบแทนผู้รับจ้างได้ ในเวลาที่ผู้รับจ้างไม่อยู่คำสั่งต่างๆ ซึ่งได้แจ้งแก่ผู้แทนของผู้รับจ้างแล้ว ถือว่าได้แจ้งแก่ผู้รับจ้างเช่นเดียวกัน ผู้แทนหรือผู้ช่วยผู้แทนนี้จักต้องเป็นบุคคลที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควรและผู้รับจ้างจะไม่เปลี่ยนผู้แทนก่อนที่จะได้รับอนุญาตจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๑๐. ผู้รับจ้าง จะต้องแจ้งวันเริ่มลงมือทำงานให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นหนังสือ ก่อนเริ่มลงมือทำงานเพื่อผู้ว่าจ้างจะได้จัดส่งผู้ควบคุมงานหรือผู้แทนไปประจำ ณ ที่ที่ทำการจ้างนี้ และผู้ควบคุมงานหรือผู้แทนมีสิทธิที่จะเข้าไปตรวจการงานได้ตลอดเวลา ผู้รับจ้างหรือผู้แทนของผู้รับจ้างจักต้องให้ความสะดวกหรือช่วยเหลือตามสมควร ถ้าผู้ควบคุมงานหรือผู้แทนเห็นงานอันหนึ่งอันใดที่ทำไปนั้นไม่ถูกต้องตามรายการละเอียดแล้ว ผู้ควบคุมงานหรือผู้แทนสงวนไว้ซึ่งอำนาจที่จะสั่งให้หยุดงานนั้นได้ และการล่าช้าอันเนื่องมาจากเหตุนี้ ผู้รับจ้างจะคิดยึดเวลาเอากับผู้ว่าจ้างไม่ได้

การที่มีผู้ควบคุมงาน หรือผู้แทนสำหรับควบคุมการดำเนินการจ้างอันหนึ่งนั้นหาได้ทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบอันหนึ่งข้อใดไม่ ผู้รับจ้างจะเปลี่ยนแปลง



๗/ แก้วไข ...

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๗-

แก้ไข และจัดทำงานซึ่งได้ตรวจพบว่าไม่ได้ทำไปโดยความซื่อสัตย์สุจริต และปรากฏว่าไม่ประณีตเรียบร้อยให้เรียบร้อยดีภายใน ๗ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๑๑. ผู้ควบคุมงาน หรือผู้แทน ทรงไว้ซึ่งอำนาจที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างเปลี่ยนนายงานคนหนึ่งคนใดของผู้รับจ้างได้ ในเมื่อปรากฏว่าไม่มีความสามารถ หรือไม่มีอำนาจบังคับบัญชาคนงาน และผู้รับจ้างสัญญาว่าจะจัดหาคนอื่นมาทำการแทนต่อไปโดยทันที กับไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องค่าเสียหายหรือขยายกำหนดเวลาทำการให้แล้วเสร็จออกไปอีก

ข้อ ๑๒. ห้ามผู้รับจ้างเองงานทั้งหมดตามสัญญาไปจ้างเหมาช่วงอีกทอดหนึ่งโดยเด็ดขาด หากผู้รับจ้างฝ่าฝืน ผู้ว่าจ้าง จะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาทันที และริบหลักประกันสัญญาทั้งหมด รวมทั้งเรียกร้องค่าเสียหายอื่นๆ (ถ้ามี) และผู้ว่าจ้างอาจจะพิจารณาให้เป็นผู้ถูกตัดสิทธิการรับจ้างจากผู้ว่าจ้างและ หรือเป็นผู้ที่ทำงานตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ.๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติมด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างมีความประสงค์ต้องการจ้างเหมาช่วงเป็นบางส่วน ผู้รับจ้างจะต้องได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อนการดำเนินการดังกล่าว โดยผู้ว่าจ้างจะพิจารณาถึงประวัติความชำนาญ ผลงาน สถานะทางการเงิน ของผู้รับจ้างช่วง เป็นต้น ประกอบการพิจารณาให้ความยินยอมดังกล่าว แต่ทั้งนี้ผู้รับจ้างยังคงต้องรับผิดชอบงานที่ให้อ้างเหมาช่วงไปนั้นทุกประการ

ถ้าหากผู้รับจ้างเองงานบางส่วนไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วง โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง ถือเป็นการผิดเงื่อนไขสัญญา ซึ่งผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกร้องค่าเสียหายได้ หากเกิดปัญหาและความเสียหายขึ้นกับผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๑๓. ผู้รับจ้าง จะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุหรือภัยอันตรายความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นต่อการทำงานของผู้รับจ้างเอง และต้องรับผิดชอบในเหตุความเสียหายอันเกิดแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างซึ่งมีอยู่ในบริเวณที่ทำการจ้างนี้ ซึ่งต้องเสียหายไปโดยความประมาทเลินเล่อของคนงาน หรือช่างของ ผู้รับจ้าง

ข้อ ๑๔. ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการแก้ไข หรือเพิ่มเติม หรือลดงานจากแบบ และรายการเดิมได้ทุกอย่างโดยไม่ต้องเลิกสัญญานี้ การเพิ่ม หรือลดงานจักต้องคิด และตกลงราคากันใหม่ และถ้าจักต้องเพิ่มหรือลดเงิน หรือยืดเวลาออกไปอีกก็จักได้ตกลงกัน ณ บัดนั้น

ข้อ ๑๕. การยื่นใบเบิกเงินจะต้องยื่นต่อผู้ควบคุมงานหรือผู้แทน เพื่อลงชื่อรับรองว่าได้ทำถูกต้องตามข้อสัญญา ผู้ว่าจ้างจึงจะจ่ายเงินให้

ถ้าปรากฏว่าผู้รับจ้างทำการผิดสัญญาขึ้นเมื่อใด หรือทำการชักช้า ซึ่งผู้ว่าจ้างเห็นว่าไม่มีหวังจะทำการนี้ให้เสร็จได้ทันกำหนดเวลาในสัญญาแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเลิกสัญญานี้ได้ทันทีโดยไม่ต้องชดใช้ค่าเสียหายอย่างใดให้แก่ผู้รับจ้างเลย ในกรณีเช่นนี้สิ่งของและสัมภาระที่มีอยู่ ณ ที่ปลูกสร้างต้องตกเป็นของ



๘/ ข้อ ๑๖. ...

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๘-

ข้อ ๑๖. ผู้รับจ้างจะต้องสร้างโรงงานและโรงเก็บของของตนเอง โดยจะต้องระวังรักษาความสะอาดเก็บขยะมูลฝอยและเศษอาหารซึ่งคนงานของผู้รับจ้างได้ทำไว้ทุกวัน

ข้อ ๑๗. ถ้าผู้รับจ้างส่งมอบงานจ้างล่าช้ากว่าวันแล้วเสร็จตามสัญญา แต่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้าง ยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการดังต่อไปนี้

๑๗.๑ ปรับผู้รับจ้าง เป็นรายวัน วันละ ๓,๗๐๐.๐๐ บาท (สามพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) นับแต่วันที่ล่วงเลยกำหนดวันแล้วเสร็จตามสัญญาจนถึงวันทำงานแล้วเสร็จสมบูรณ์

๑๗.๒ เรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้า (ถ้ามี)

๑๗.๓ เรียกค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน นับจากวันที่ล่วงเลยกำหนดวันแล้วเสร็จสัญญาจนถึงวันทำงานแล้วเสร็จสมบูรณ์

ในระหว่างที่มีการปรับนั้น ถ้าผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญา และใช้สิทธิตามสัญญาข้อ ๑๘. นอกเหนือจากการปรับ จนถึงวันบอกเลิกสัญญาด้วย ทั้งนี้ ผู้ว่าจ้าง ขอสงวนสิทธิ์ในการเรียกค่าปรับกรณีส่งมอบงานจ้างล่าช้า

ข้อ ๑๘. ถ้าผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญาแล้ว ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการดังต่อไปนี้

๑๘.๑ รับผิดชอบประกันสัญญาดังกล่าวใน ข้อ ๓. วรรคสอง

๑๘.๒ เรียกเอาค่าจ้างที่เพิ่มขึ้น เพราะจ้างบุคคลอื่นทำการนี้ต่อไปจนงานแล้วเสร็จสมบูรณ์

๑๘.๓ เรียกเอาค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานจนงานแล้วเสร็จสมบูรณ์

๑๘.๔ เรียกค่าเสียหายอันพึงมีจากผู้รับจ้าง

ข้อ ๑๙. ผู้รับจ้างจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินซึ่งได้ทำการก่อสร้างรายนี้ให้เรียบร้อยดังเดิม เศษอิฐ ไม้ ปูน ทราย โรงงาน และส้วม จะต้องขนไปให้พ้นบริเวณภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างเป็นต้นไป

ข้อ ๒๐. ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะไม่โอนสิทธิเรียกร้องหนี้อันเกิดจากสัญญานี้ที่ผู้ว่าจ้างจะต้องชำระแก่ผู้รับจ้างให้บุคคลภายนอก

ข้อ ๒๑. บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถามบอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดที่ส่งให้แก่ผู้รับจ้างไม่ว่าจะส่งด้วยวิธีใด ถ้าหากได้ส่งไปยังสถานที่อยู่ของผู้รับจ้างตามที่ระบุไว้ข้างต้น ของสัญญานี้แล้วให้ถือว่าได้จัดส่งให้แก่ผู้รับจ้างแล้ว ผู้รับจ้างได้รับไว้แล้วโดยชอบ เว้นแต่ผู้รับจ้างได้แจ้งการเปลี่ยนแปลงภูมิลำเนาที่สามารถติดต่อได้แก่ผู้รับจ้าง โดยชัดเจนให้ผู้ว่าจ้างทราบโดยทำเป็นหนังสือแล้วส่งหนังสือดังกล่าวแก่ผู้ว่าจ้างทางไปรษณีย์ และลงทะเบียนตอบรับก่อนการส่งหนังสือติดตามทวงถาม หรือบอกกล่าวดังกล่าวนั้น

CHETCHAN
CONSTRUCTION CO., LTD.



๙/ สัญญานี้ ...

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๙-

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน โดยฝ่ายผู้ว่าจ้างเก็บไว้ตามฉบับ และฝ่ายผู้รับจ้าง เก็บฉบับไว้หนึ่งฉบับ ทั้งสองฝ่ายได้อ่านข้อความดังกล่าวข้างต้นโดยละเอียดแล้ว รับรองว่าถูกต้องตามความประสงค์ทุกประการ และเพิ่มเป็นหลักฐาน จึงได้ลงลายมือชื่อที่ประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน



(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายพันธ์เลิศ เกียรติไพบูลย์)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นายเจตจันทร์ พันธุ์วิทยากุล)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายศรายุทธ วงศ์คำ)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายณัฐวัฒน์ ไตขิละสุนทร)