



ต้นฉบับ

สัญญาเช่าวงจรสื่อสาร เลขที่ ข.น๒.-๐๙๖/๒๕๕๘

สัญญาฉบับนี้ทำที่ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒ (ภาคเหนือ) จังหวัดพิษณุโลก
เลขที่ ๓๕๐/๙ หมู่ที่ ๗ ตำบลสมอแข อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก รหัสไปรษณีย์ ๖๕๐๐๐ เมื่อ
วันที่ ๔ มิ.ค. ๒๕๕๙

ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดย นายจตุธรรม เรืองจติโพธิ์พาน ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการและ
บำรุงรักษา ผู้รับมอบอำนาจ (ตามหนังสือมอบอำนาจเลขที่ ๑๐๖/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๒ กรกฎาคม
๒๕๕๘) ซึ่งต่อไปในสัญญาจะเรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง

กับ บริษัท ทีโอที จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ ๐๑๐๗๕๕๕๐๐๐๑๖๑ โดย นางสาวสิรินาฏ
สุวรรณพงศ์ ผู้รับมอบอำนาจ (หนังสือมอบอำนาจช่วงลงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๘)
สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๘๙/๒ หมู่ที่ ๓ ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่
กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๑๐ ซึ่งต่อไปในสัญญาจะเรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญามีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงการเช่า

๑.๑ ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่า และผู้เช่าตกลงเช่าวงจรสื่อสาร Leased Line DDN ขนาด
ความเร็ว ๖๔ kbps จำนวน ๑ (หนึ่ง) วงจร เพื่อใช้ในการกิจการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

๑.๒ ผู้ให้เช่าต้องส่งมอบวงจรสื่อสารแก่ผู้เช่าให้แล้วเสร็จบริบูรณ์พร้อมใช้งานก่อนเริ่มต้น
ระยะเวลาการเช่า

ทั้งนี้ รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายสัญญาข้อ ๒.๑

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ รายละเอียดการเช่าวงจรสื่อสารประเภท Leased Line DDN จำนวน ๑ (หนึ่ง) วงจร
จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น

๒.๒ หนังสือเสนอราคาของผู้ให้เช่า ที่ ทีโอที รร./๓๓๙ ลงวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘
จำนวน ๒ (สอง) แผ่น

๒.๓ หนังสือยืนยันราคาของผู้ให้เช่า จำนวน ๑ (หนึ่ง) วงจร ที่ ทีโอที รร./๒๓๗๙ ลงวันที่ ๕
พฤศจิกายน ๒๕๕๘ จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น

๒.๔ หนังสือสั่งเช่า จำนวน ๑ (หนึ่ง) วงจร ที่ มท ๕๓๐๗.๒๗/๒๖๔๔๐ ลงวันที่ ๒๔
พฤศจิกายน ๒๕๕๘ พร้อมเอกสารรายละเอียด จำนวน ๓ (สาม) แผ่น



(นายจตุธรรม เรืองจติโพธิ์พาน)

๒/ ความใด...

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้ให้เช่าไม่อาจเรียกร้องค่าใช้จ่ายและค่าเสียหายใด ๆ จากผู้เช่าได้

ข้อ ๓. ระยะเวลาการเช่า

ผู้ให้เช่าตกลงให้ผู้เช่าเช่าวงจรรีเสาสารตามข้อ ๑ โดยมีกำหนดระยะเวลาดังนี้

๓.๑ วงจรรีเสาสาร จำนวน ๑ (หนึ่ง) วงจร กำหนดระยะเวลา ๙ (เก้า) เดือน นับตั้งแต่วันที่

๑ เมษายน ๒๕๕๘ ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๕๘ ทั้งนี้ รายละเอียดตาม

เอกสารแนบท้ายสัญญาข้อ ๒.๑

ข้อ ๔. อัตราค่าเช่าและการชำระค่าเช่า

ผู้ให้เช่าตกลงจ่ายค่าเช่าวงจรรีเสาสารตามสัญญานี้ จำนวน ๑ (หนึ่ง) วงจร ซึ่งได้รวมค่าใช้จ่ายทั้งปวงให้แก่ผู้ให้เช่าเป็นเงินทั้งสิ้น ๑๑๒,๕๐๐.-บาท (หนึ่งแสนหนึ่งหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน) (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

ผู้ให้เช่าตกลงจะนำเงินค่าเช่า ชำระให้แก่ผู้ให้เช่า เป็นรายเดือนตามเดือนแห่งปฏิทิน โดยผู้ให้เช่าต้องส่งใบแจ้งเรียกเก็บเงินค่าเช่าแต่ละงวด โดยแยกราคาค่าเช่าและภาษีมูลค่าเพิ่ม ของสถานที่ติดตั้งของการเช่าตามข้อ ๑ และถ้ากำหนดการชำระเงินตรงกับวันหยุด ทำการ ให้ชำระภายในวันทำการถัดไปหลังจากวันหยุดนั้น

หากการเช่าในเดือนแรกไม่ครบเดือนแห่งปฏิทินนั้น ให้คำนวณค่าเช่าเริ่มตั้งแต่วันที่ถัดจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้เช่าได้ตรวจรับวงจรรีเสาสารถูกต้องและรับไว้ใช้งานแล้วจนถึงวันสุดท้ายแห่งเดือนปฏิทินนั้น ส่วนการเช่าเดือนสุดท้ายให้คำนวณค่าเช่าตั้งแต่วันที่แรกของเดือนปฏิทินนั้น จนถึงวันสิ้นสุดสัญญา

การคำนวณค่าเช่าตามวรรคสองให้คำนวณค่าเช่าต่อวันจากอัตราค่าเช่าต่อเดือนหารด้วยจำนวนวันของเดือนนั้น

ข้อ ๕. สิทธิของผู้เช่าในการบอกเลิกสัญญา

เมื่อครบกำหนดส่งมอบวงจรรีเสาสารที่เช่าตามสัญญาแล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ส่งมอบวงจรรีเสาสารที่เช่าทั้งหมดหรือแต่บางส่วนให้แก่ผู้เช่าภายในกำหนดเวลาตามสัญญา หรือส่งมอบวงจรรีเสาสารไม่ตรงตามสัญญา หรือผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกค่าเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าเช่าที่เพิ่มขึ้น เนื่องจากผู้เช่าต้องเช่าวงจรรีเสาสารจากบุคคลอื่นทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแล้วแต่กรณีด้วย

ทั้งนี้ ผู้เช่ามีสิทธิพิจารณาให้ผู้ให้เช่าเป็นผู้ทำงานตามข้อบังคับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ว่าด้วยการซื้อ หรือระเบียบอื่นของทางราชการที่ผู้เช่านำมาใช้บังคับอยู่ขณะนั้นด้วย



(นายจตุธรรม เรืองจติโพธิ์พาน)

๓/ ในกรณี ...

ในกรณีมีความจำเป็น ผู้เช่ามีสิทธิยกเลิกการเช่าบางส่วนหรือทั้งหมดก่อนครบกำหนดระยะเวลาการเช่า โดยไม่ต้องรับผิดชอบความเสียหายใดๆ ต่อผู้ให้เช่าทั้งสิ้น

ข้อ ๖. ความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าและค่าปรับ

๖.๑ ถ้าผู้ให้เช่ามิได้ส่งมอบวงจรสื่อสารที่เช่าภายในกำหนดเวลา หรือส่งมอบแต่ไม่สามารถใช้งานได้สมบูรณ์ภายในกำหนดเวลาและผู้เช่ายังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้เช่าเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๒ (ศูนย์จุดสอง) ของวงเงินค่าเช่ารวมของวงจรสื่อสารที่ยังมิได้รับมอบแต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐.-บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) นับถัดจากวันครบกำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาจนกว่าจะปฏิบัติตามสัญญาให้ครบถ้วนถูกต้อง

ในระหว่างที่ผู้เช่ายังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามสัญญาข้อ ๕ นอกเหนือจากการปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันบอกเลิกสัญญาด้วยก็ได้

๖.๒ ผู้ให้เช่าตกลงจ่ายค่าชดเชยให้แก่ผู้เช่าในกรณีที่อุปกรณ์ในการรับส่งข้อมูลเกิดการขัดข้องหรือชำรุดบกพร่องโดยมิใช่ความผิดของผู้เช่า และทำให้ผู้เช่าไม่สามารถใช้งานได้โดยผู้ให้เช่าจะชำระค่าชดเชยแก่ผู้เช่าตามวันเวลาที่ใช้งานไม่ได้ โดยการคิดคำนวณค่าชดเชยภายใต้เงื่อนไขต่อไปนี้

๖.๒.๑ คิดค่าชดเชยเป็นรายชั่วโมง ตามอัตราค่าเช่าต่อเดือนหารด้วย ๓๐ (สามสิบ) วัน และหารด้วย ๒๔ (ยี่สิบสี่) ชั่วโมง

๖.๒.๒ คิดค่าชดเชยเฉพาะในกรณีที่การขัดข้องดำเนินไปอย่างต่อเนื่องกัน

๖.๒.๒.๑ สถานที่ต้นทางเป็นเวลาเกินกว่า ๔ (สี่) ชั่วโมง หรือ

๖.๒.๒.๒ สถานที่ปลายทางเป็นเวลาเกินกว่า ๔ (สี่) ชั่วโมง บวกกับระยะเวลาในการเดินทางในอัตรา ๕๐ (ห้าสิบ) กิโลเมตรต่อชั่วโมง นับตั้งแต่ที่ผู้ให้เช่าได้รับแจ้งถึงเหตุขัดข้อง โดยตกลงคิดค่าชดเชยสำหรับกรณีเช่นนี้เท่ากับจำนวนชั่วโมงที่ผู้เช่าไม่อาจใช้งานได้

ทั้งนี้ให้เริ่มนับระยะเวลาดังกล่าวตั้งแต่เวลาที่ศูนย์รับแจ้งเหตุของผู้ให้เช่าได้รับแจ้งถึงการขัดข้องหรือชำรุดบกพร่องในการใช้งานเป็นต้นไป

๖.๓ ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือเงินใดๆ ที่ผู้ให้เช่าต้องจ่ายให้กับผู้เช่าตามสัญญานี้ ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้ให้เช่า

ข้อ ๗. การโอนสิทธิเรียกร้อง

ผู้ให้เช่าสัญญาว่าจะไม่โอนสิทธิเรียกร้องหนี้อันเกิดจากสัญญานี้ที่ผู้เช่าจะต้องชำระแก่ผู้ให้เช่าให้บุคคลภายนอก

ข้อ ๘. การระงับข้อพิพาท

หากมีข้อขัดแย้ง ข้อพิพาท ซึ่งเกิดขึ้นจากสัญญานี้ หรือเกี่ยวเนื่องกับสัญญานี้ รวมทั้งปัญหาการผิดสัญญา การเลิกสัญญา หรือความสมบูรณ์แห่งสัญญานี้ การตลาดเคลื่อนหรือข้อบกพร่องใดๆ ปรากฏในสัญญา หรือเอกสารที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา ผู้เช่าและผู้ให้เช่าจะต้องร่วมกันพิจารณาเพื่อหาข้อยุติ



(นายจตุธรรม เรืองจิตโพธิ์พาน)

๐๒/๒๖ (๒๒-๒๖)

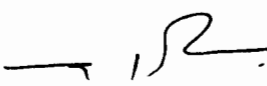
๔/ ข้อ ๘. ...

ข้อ ๙. การบอกกล่าว

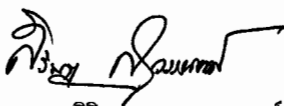
การติดต่อ การทวงถาม คำบอกกล่าว หรือการแจ้งใด ๆ ตามสัญญานี้ให้แก่คู่สัญญา อีกฝ่ายหนึ่ง ให้ทำเป็นหนังสือและเมื่อได้ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไปยังสถานที่อยู่ของคู่สัญญา ตามที่ระบุไว้ในข้างต้นของสัญญาแล้ว ให้ถือว่าคู่สัญญาได้รับไว้แล้วโดยชอบ เว้นแต่คู่สัญญาได้แจ้งเปลี่ยน ภูมิลำเนาให้คู่สัญญาทราบโดยวิธีดังกล่าวก่อนแล้ว

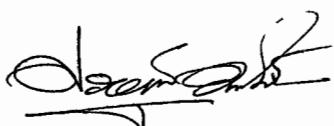
ในกรณีเร่งด่วนคู่สัญญาอาจส่งคำบอกกล่าวโดยทางโทรสารหรือไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ก็ได้ แต่จะต้องโทรศัพท์แจ้งการส่งให้ทราบและมีหนังสือยืนยันส่งโดยวิธีการดังกล่าวในวรรคก่อนโดยพลัน

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสามฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียดตลอดแล้ว รับรองว่าถูกต้องตามความประสงค์ทุกประการ เพื่อเป็นหลักฐานจึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญและต่างฝ่ายต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ  ผู้เช่า
(นายจตุธรรม เรืองจติโพธิ์พาน)



 ลงชื่อ  ผู้ให้เช่า
(นางสาวสิรินาฏ สุวรรณพงศ์)

ลงชื่อ  พยาน
(นายศรายุทธ วงศ์คำ)

ลงชื่อ  พยาน
(นางสาวรัตนะ คงคาชาติ)