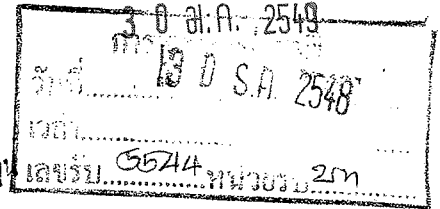


ที่ นร ๐๕๐๓/ 15071

ถึง การเคหะแห่งชาติ

ฝ่ายบริหารการเงินและการลงทุน
วันที่ 4 ส.ค. 2549
รับเลขที่ 006 เวลา 10.20

ตามหนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ พม ๕๑๐๕/๓๕๓๖ ลงวันที่ ๒๗ ตุลาคม ๒๕๔๘

ได้ส่ง

๑. ประกาศการเคหะแห่งชาติ เรื่อง การออกพันธบัตรของการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๔๘
ครั้งที่ ๓๒. ประกาศการเคหะแห่งชาติ เรื่อง การออกพันธบัตรของการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๔๘
ครั้งที่ ๔๓. ประกาศการเคหะแห่งชาติ เรื่อง แต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่ธนาคารกรุงเทพ จำกัด
(มหาชน) ลงลายมือชื่อกำกับในพันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๔๘ ครั้งที่ ๓๔. ประกาศการเคหะแห่งชาติ เรื่อง แต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่ธนาคารกสิกรไทย จำกัด
(มหาชน) ลงลายมือชื่อกำกับในพันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๔๘ ครั้งที่ ๔

รวม ๔ ฉบับ ไปเพื่อขอให้ดำเนินการประกาศในราชกิจจานุเบกษา นั้น

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีได้ดำเนินการประกาศเรื่องดังกล่าวในราชกิจจานุเบกษา
ฉบับประกาศและงานทั่วไป เล่ม ๑๒๒ ตอนพิเศษ ๑๓๒ ง วันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๔๘
ทั้งนี้ ได้แนบแผ่นบันทึกข้อมูลคืนมาด้วยแล้ว

อนึ่ง ในปี พ.ศ. ๒๕๔๘ เป็นต้นไป สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีได้ดำเนินการ
โฆษณาเผยแพร่ราชกิจจานุเบกษาทุกเรื่องทางอินเทอร์เน็ตบนเว็บไซต์กลุ่มงานราชกิจจานุเบกษา
www.ratchakitcha.soc.go.th ตรงตามวันที่ประกาศจริงแล้ว จึงขอได้โปรดติดตามตรวจสอบ
ราชกิจจานุเบกษาในส่วนที่เกี่ยวข้องอย่างสม่ำเสมอต่อไปด้วย



สำนักนิติธรรม

cd ๐๘/๒๕๔๘

โทร. ๐ ๒๒๔๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๑๒๒

ประกาศการเคหะแห่งชาติ

เรื่อง การออกพันธบัตรของการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. 2548 ครั้งที่ 3

- อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 9(7) และ มาตรา 31(2) แห่งพระราชบัญญัติ
การเคหะแห่งชาติ พ.ศ. 2537 ผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ จึงขอประกาศให้ทราบทั่ว
- ข้อ 1. การเคหะแห่งชาติ กู้ยืมเงินโดยวิธีออกจำหน่ายพันธบัตร
- ข้อ 2. พันธบัตรนี้มีชื่อเรียกว่า “พันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. 2548 ครั้งที่ 3”
- ข้อ 3. พันธบัตรนี้ กระทรวงการคลังไม่ค้ำประกันเงินต้นและดอกเบี้ย
- ข้อ 4. พันธบัตรนี้ เป็นพันธบัตรชนิดระบุชื่อผู้ถือ
- ข้อ 5. พันธบัตรนี้มีมูลค่าที่ออกเป็นจำนวนรวม 600,000,000 บาท (หกร้อยล้านบาทถ้วน)
แบ่งออกเป็นจำนวน 600,000 หน่วย (หกแสนหน่วย) โดยมีมูลค่าหน่วยละ 1,000 บาท
(หนึ่งพันบาทถ้วน)
- ข้อ 6. พันธบัตรนี้มีกำหนดไถ่ถอนเมื่อครบกำหนด 2 ปี นับแต่วันที่ออกพันธบัตร เป็นการ
ไถ่ถอนครั้งเดียวเต็มตามจำนวนที่ออก และไม่มีการไถ่ถอนก่อนครบกำหนด
- ข้อ 7. วันที่ออกพันธบัตร คือวันที่ 1 กันยายน 2548
- ข้อ 8. วันไถ่ถอนพันธบัตร คือวันที่ 1 กันยายน 2550 หากวันดังกล่าวตรงกับวันหยุด
ทำการของ กคช. หรือวันหยุดของธนาคารพาณิชย์ ให้เลื่อนเป็นวันเปิดทำการถัดไป
- ข้อ 9. พันธบัตรครั้งนี้มีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.50 ต่อปี คำนวณจากมูลค่าของพันธบัตร
โดยเริ่มคำนวณจากวันออกพันธบัตร ถึงวันก่อนวันไถ่ถอนพันธบัตร การคำนวณดอกเบี้ยใช้หลักเกณฑ์
หนึ่งปีมี 365 วัน และนับวันตามจำนวนวันที่เกิดขึ้นจริง เศษของหนึ่งสัปดาห์ให้ปัดทิ้ง
- ข้อ 10. กคช. จะชำระดอกเบี้ยให้แก่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ ในพันธบัตรตามกำหนดเวลาดังนี้
- 10.1 ดอกเบี้ยงวดแรกชำระในวันที่ 1 มีนาคม พ.ศ. 2549
- 10.2 ดอกเบี้ยงวดต่อไปชำระทุก ๆ 6 เดือน ในวันที่ 1 กันยายน และวันที่ 1
มีนาคมของทุกปีจนกว่าจะครบกำหนดไถ่ถอนพันธบัตร
- 10.3 ดอกเบี้ยงวดสุดท้ายชำระพร้อมกับคืนเงินของพันธบัตร ณ วันไถ่ถอน
พันธบัตร
- 10.4 ถ้าวันครบกำหนดชำระดอกเบี้ยหรือคืนเงิน ตามข้อ 10.1 และ 10.2 ตรงกับ
วันหยุดทำการของ “กคช.” หรือวันหยุดของธนาคารพาณิชย์ ให้เลื่อนไป
ชำระในวันเปิดทำการถัดไป

ข้อ 11. การเคหะแห่งชาติ มอบหมายให้ ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้จัดการจำหน่าย, ประกันการจำหน่าย และตัวแทนการจ่ายเงินพันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. 2548 ครั้งที่ 3

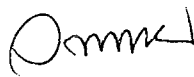
ข้อ 12. รายละเอียดขั้นตอน วิธีการ และกำหนดการเปิดให้จองซื้อพันธบัตร ตลอดจนขั้นตอน วิธีการจัดสรรและวิธีการชำระเงินคืนแก่ผู้จองซื้อพันธบัตร ในกรณีไม่ได้รับสิทธิในการจัดสรรให้จองซื้อพันธบัตร หรือได้รับจัดสรรในการจองซื้อพันธบัตรไม่เต็มตามความประสงค์ ให้เป็นหน้าที่ของธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้กำหนด

ข้อ 13. การโอนกรรมสิทธิ์หรือการจำหน่ายพันธบัตร ให้ทำได้โดยนำพันธบัตรไปจดทะเบียนการโอนกรรมสิทธิ์หรือจำหน่าย ที่ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) ซึ่งได้รับแต่งตั้งให้เป็นนายทะเบียนและตัวแทนการจ่ายเงินของพันธบัตรนี้ ตามสัญญาแต่งตั้งนายทะเบียนและตัวแทนจ่ายเงินระหว่างการเคหะแห่งชาติ กับ ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)

ข้อ 14. พันธบัตรนี้มีให้ถือว่าสมบูรณ์ เว้นแต่พนักงานธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) ซึ่งผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ ได้แต่งตั้งโดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ได้ลงลายมือชื่อกำกับในพันธบัตร

ข้อ 15. พันธบัตรนี้จำหน่ายแก่ประชาชนและสถาบันทั่วไป ไม่จำกัดประเภทบุคคลและสัญชาติ โดยวิธีเปิดให้จองซื้อก่อนวันออกพันธบัตร

ประกาศ ณ วันที่ 1 กันยายน 2548



(นางชวนพิศ ฉายเหมือนวงศ์)

ผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ



คลองจั่น เขตบางกะปิ กทม. ๑๐๒๕๐ โทร. ๐-๒๓๗๗-๒๐๑๐-๒๒

ประกาศการเคหะแห่งชาติ

เรื่องแต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)

ลงลายมือชื่อกำกับในพันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. 2548 ครั้งที่ 3

เพื่อให้พันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. 2548 ครั้งที่ 3 สมบูรณ์ตามข้อกำหนดใน

ประกาศการเคหะแห่งชาติ ลงวันที่ 1 กันยายน 2548

ผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ จึงขอแต่งตั้งพนักงานธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)
ดังรายชื่อต่อไปนี้ เป็นพนักงานผู้ลงลายมือชื่อกำกับในพันธบัตร การเคหะแห่งชาติ พ.ศ. 2548 ครั้งที่ 3

- | | |
|----------------|------------------|
| 1. นายบดินทร์ | อุณาอุล |
| 2. นายชนะ | สีบสิน |
| 3. นายทรงพันธ์ | ฉัตรกุล ณ อยุธยา |

ประกาศ ณ วันที่ 1 กันยายน 2548

(นางชวนพิศ ฉายเหมือนวงศ์)

ผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ข้อ 11. การเคหะแห่งชาติ มอบหมายให้ ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) เป็นผู้จัดการจำหน่าย, ประกันการจำหน่าย และตัวแทนการจ่ายเงินพันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. 2548 ครั้งที่ 4

ข้อ 12. รายละเอียดขั้นตอน วิธีการ และกำหนดการเปิดให้จองซื้อพันธบัตร ตลอดจนขั้นตอน วิธีการจัดสรรและวิธีการชำระเงินคืนแก่ผู้จองซื้อพันธบัตร ในกรณีไม่ได้รับสิทธิในการจัดสรรให้จองซื้อพันธบัตร หรือได้รับจัดสรรในการจองซื้อพันธบัตรไม่เต็มตามความประสงค์ ให้เป็นหน้าที่ของธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) เป็นผู้กำหนด

ข้อ 13. การโอนกรรมสิทธิ์หรือการจำหน่ายพันธบัตร ให้ทำได้โดยนำพันธบัตรไปจดทะเบียนการโอนกรรมสิทธิ์หรือจำหน่าย ที่ธนาคาร กสิกรไทย จำกัด (มหาชน) ซึ่งได้รับแต่งตั้งให้เป็นนายทะเบียนและตัวแทนการจ่ายเงินของพันธบัตรนี้ ตามสัญญาแต่งตั้งนายทะเบียนและตัวแทนจ่ายเงินระหว่างการเคหะแห่งชาติ กับ ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)

ข้อ 14. พันธบัตรนี้มีให้ถือว่าสมบูรณ์ เว้นแต่พนักงานธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) ซึ่งผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ ได้แต่งตั้งโดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ได้ลงลายมือชื่อกำกับในพันธบัตร

ข้อ 15. พันธบัตรนี้จำหน่ายแก่ประชาชนและสถาบันทั่วไป ไม่จำกัดประเภทบุคคลและสัญชาติ โดยวิธีเปิดให้จองซื้อก่อนวันออกพันธบัตร

ประกาศ ณ วันที่ 1 กันยายน 2548



(นางชวนพิศ ฉายเหมือนวงศ์)

ผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ



คลองจั่น เขตบางกะปิ กทม. ๑๐๒๕๐ โทร. ๐-๒๓๓๗-๒๐๑๐-๒๒

ประกาศการเคหะแห่งชาติ

เรื่องแต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)
ลงลายมือชื่อกำกับในพันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. 2548 ครั้งที่ 4

เพื่อให้พันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. 2548 ครั้งที่ 4 สมบูรณ์ตามข้อกำหนดใน
ประกาศการเคหะแห่งชาติ ลงวันที่ 1 กันยายน 2548

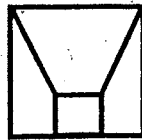
ผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ จึงขอแต่งตั้งพนักงานธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)
ดังรายชื่อต่อไปนี้ เป็นพนักงานผู้ลงลายมือชื่อกำกับในพันธบัตร การเคหะแห่งชาติ พ.ศ. 2548 ครั้งที่ 4

1. นายบุญทักษ์ หวังเจริญ
2. นางปรานี บุรณวัฒนาโชค
3. นายสุรินทร์ ตำราญฤทธิ์

ประกาศ ณ วันที่ 1 กันยายน 2548

(นางชวนพิศ ฉายเหมือนวงศ์)

ผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ



การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY

คลองจั่น เขตบางกะปิ กทม. ๑๐๒๕๐ โทร. ๐-๒๓๗๗-๒๐๑๐-๒๒

ประกาศการเคหะแห่งชาติ

เรื่อง การออกพันธบัตรของการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. 2548 ครั้งที่ 4

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 9(7) และ มาตรา 31(2) แห่งพระราชบัญญัติ
การเคหะแห่งชาติ พ.ศ. 2537 ผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ จึงขอประกาศให้ทราบว่า

- ข้อ 1. การเคหะแห่งชาติ กู้ยืมเงินโดยวิธีออกจำหน่ายพันธบัตร
- ข้อ 2. พันธบัตรนี้มีชื่อเรียกว่า “พันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. 2548 ครั้งที่ 4”
- ข้อ 3. พันธบัตรนี้ กระทรวงการคลัง ไม่ค้ำประกันเงินต้นและดอกเบี้ย
- ข้อ 4. พันธบัตรนี้เป็นพันธบัตรชนิดระบุชื่อผู้ถือ
- ข้อ 5. พันธบัตรนี้มีมูลค่าที่ออกเป็นจำนวนรวม 630,000,000 บาท (หกร้อยสามสิบล้านบาทถ้วน) แบ่งออกเป็นจำนวน 630,000 หน่วย (หกแสนสามหมื่นหน่วย) โดยมีมูลค่าหน่วยละ 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)
- ข้อ 6. พันธบัตรนี้มีกำหนดไถ่ถอนเมื่อครบกำหนด 3 ปี นับแต่วันที่ออกพันธบัตร เป็นการไถ่ถอนครั้งเดียวเต็มตามจำนวนที่ออก และไม่มีการไถ่ถอนก่อนครบกำหนด
- ข้อ 7. วันที่ออกพันธบัตร คือวันที่ 1 กันยายน 2548
- ข้อ 8. วันไถ่ถอนพันธบัตร คือวันที่ 1 กันยายน 2551 หากวันดังกล่าวตรงกับวันหยุดทำการของ กคช. หรือวันหยุดของธนาคารพาณิชย์ ให้เลื่อนเป็นวันเปิดทำการถัดไป
- ข้อ 9. พันธบัตรครั้งนี้มีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.89 ต่อปี คำนวณจากมูลค่าของพันธบัตร โดยเริ่มคำนวณจากวันออกพันธบัตร ถึงวันก่อนวันไถ่ถอนพันธบัตร การคำนวณดอกเบี้ยใช้หลักเกณฑ์หนึ่งปีมี 365 วัน และนับวันตามจำนวนวันที่เกิดขึ้นจริง เศษของหนึ่งสตางค์ให้ปัดทิ้ง
- ข้อ 10. กคช. จะชำระดอกเบี้ยให้แก่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ ในพันธบัตรตามกำหนดเวลาดังนี้
 - 10.1 ดอกเบี้ยงวดแรกชำระในวันที่ 1 มีนาคม พ.ศ. 2549
 - 10.2 ดอกเบี้ยงวดต่อไปชำระทุก ๆ 6 เดือน ในวันที่ 1 กันยายน และวันที่ 1 มีนาคมของทุกปีจนกว่าจะครบกำหนดไถ่ถอนพันธบัตร
 - 10.3 ดอกเบี้ยงวดสุดท้ายชำระพร้อมกับต้นเงินของพันธบัตร ณ วันไถ่ถอนพันธบัตร
 - 10.4 ถ้าวันครบกำหนดชำระดอกเบี้ยหรือต้นเงิน ตามข้อ 10.1 และ 10.2 ตรงกับวันหยุดทำการของ “กคช” หรือวันหยุดของธนาคารพาณิชย์ ให้เลื่อนไปชำระในวันเปิดทำการถัดไป