

กัมพูชา

สัญญาซื้อขาย

เลขที่ พด.291/58

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ การเคหะแห่งชาติ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ 1 เมษายน 2558 ระหว่าง การเคหะแห่งชาติ โดย นายบัญชา บัญชาดิฐ ผู้อำนวยการฝ่ายพัสดุและบริการโครงการก่อสร้าง การเคหะแห่งชาติ ผู้รับมอบอำนาจ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า "ผู้ซื้อ" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท โฟวิลไดนามิกส์ เวิร์ค จำกัด โดย นางสาวนัฐชา สุภาพ ผู้รับมอบอำนาจ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 1/1 หมู่ที่ 1 ตำบลไทรน้อย อำเภอไทรน้อย จังหวัดนนทบุรี โทร 085-0606543 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ขาย" อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้ซื้อตกลงซื้อและผู้ขายตกลงขายเครื่องสูบน้ำดีเซลแบบหอยโข่ง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 8 นิ้ว พร้อมติดตั้งบนเทรลเลอร์ลากจูง 2 ล้อ จำนวน 2 เครื่อง ตามเอกสารรายละเอียดแนบท้ายสัญญา โดยถือเป็นส่วนหนึ่งแห่งสัญญานี้ทุกประการ ซึ่งประกอบด้วย

- | | | | |
|---|-------|----|------|
| 1.1 รายละเอียดคุณลักษณะฯ | จำนวน | 3 | หน้า |
| 1.2 รายละเอียดการเสนอราคาของผู้ขาย | จำนวน | 25 | หน้า |
| 1.3 สำเนาภาพถ่ายบัญชีเงินฝากของธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด | จำนวน | 1 | หน้า |

(มหาชน) สาขาสะพานเหลือง เลขที่ 005-304878-0

เป็นราคารวมทั้งสิ้น 960,000.- บาท (เก้าแสนหกหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งเป็นราคาได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม
ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

เอกสารรายละเอียดแนบท้ายสัญญาถือเป็นส่วนหนึ่งแห่งสัญญานี้ทุกประการ ในกรณีที่ข้อความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกับข้อความในสัญญา ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับและในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ขายจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ซื้อ

ผู้ซื้อที่มีสิทธิที่จะเพิ่มหรือลดจำนวนสิ่งของที่ซื้อขายตามวรรคหนึ่งได้ตามที่เห็นสมควรในกรณีนี้ให้คิดราคาเพิ่มลดตามส่วนของราคาที่กำหนดไว้และให้ทำหลักฐานเป็นหนังสือไว้ต่อกัน

25

ข้อ 2. ผู้ขายรับรองว่าสิ่งของที่ขายให้ตามสัญญานี้เป็นของแท้ของใหม่ไม่เคยใช้งานมาก่อนไม่เป็นของเก่าเก็บและมีคุณภาพและคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ตามข้อ 1. ทุกประการ

ในกรณีที่เป็นการซื้อสิ่งของซึ่งจะต้องมีการตรวจทดลอง ผู้ขายรับรองว่าเมื่อตรวจทดลองแล้วต้องมีคุณภาพไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ด้วย

ข้อ 3. ผู้ขายสัญญาจะส่งมอบสิ่งของที่ซื้อขายกันตามสัญญาพร้อมติดตั้งให้แก่ผู้ซื้อ ภายใน 45 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาซื้อขายและทดลองเครื่องสูบน้ำต่อหน้าคณะกรรมการตรวจรับในวันส่งมอบให้ถูกต้องและครบถ้วน ตามที่กำหนดไว้ในข้อ 1. แห่งสัญญา

การส่งมอบสิ่งของตามสัญญานี้ ไม่ว่าจะเป็นการส่งมอบเพียงครั้งเดียวหรือส่งมอบ หลายครั้งผู้ขายจะต้องแจ้งกำหนดเวลาส่งมอบแต่ละครั้ง โดยทำเป็นหนังสือนำไปยื่นต่อผู้ซื้อ ณ งานตรวจรับกองพัสดุและจัดหา โทร. 0-2351-6457, 0-2351-6263 ในวันและเวลาทำการของผู้ซื้อก่อนวันส่งมอบไม่น้อยกว่า 7 วันทำการของผู้ซื้อ

ข้อ 4. ในกรณีที่มิเหตุสุดวิสัยหรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ซื้อหรือจากพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งผู้ขายไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย เป็นเหตุให้ผู้ขายไม่สามารถส่งมอบสิ่งของตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้ขายมีสิทธิขอขยายเวลาทำการตามสัญญาหรือของดหรือลดค่าปรับได้ โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ซื้อทราบภายใน 15 วัน นับแต่วันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้ขายไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ขายได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำการตามสัญญา หรือของดหรือลดค่าปรับ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้นเว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ซื้อซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ซื้อทราบดีอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การขยายเวลาทำการตามสัญญา หรือของดหรือลดค่าปรับตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ซื้อที่จะพิจารณา

ข้อ 5. ถ้าปรากฏว่าสิ่งของที่ผู้ขายส่งมอบไม่ตรงตามสัญญาข้อ 1. และข้อ 2. ผู้ซื้อทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับของนั้น ในกรณีเช่นนี้ผู้ขายต้องรับนำสิ่งของนั้นกลับคืนโดยเร็วที่สุดที่จะทำได้หรือจะต้องทำการแก้ไขให้ถูกต้องตามสัญญา โดยผู้ซื้อไม่ต้องใช้ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายให้แก่ประการใด และระยะเวลาที่เสียไปเพราะเหตุดังกล่าวผู้ขายจะนำมาเป็นเหตุขอต่ออายุสัญญาไม่ได้

ข้อ 6. เมื่อผู้ซื้อหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ซื้อได้ตรวจรับสิ่งของที่ส่งมอบถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาแล้วผู้ซื้อหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ซื้อจะออกใบรับของให้ผู้ขายไว้เป็นหลักฐาน ในกรณีเช่นนี้ผู้ขายจะนำใบรับของนั้นมายื่นต่อผู้ซื้อภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ผู้ซื้อหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ซื้อได้ออกใบรับของให้เพื่อขอรับเงินจากผู้ซื้อก็ได้ โดยผู้ซื้อจะจ่ายเงินให้ภายในเวลาอันสมควร

ข้อ 7. ผู้ขายยอมรับประกันความชำรุดบกพร่องเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 1 ปี นับถัดจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับลงนามตรวจรับเรียบร้อย โดยให้นับวันรับมอบเป็นวันเริ่มต้นและภายในกำหนดเวลาดังกล่าว หากสิ่งของตามสัญญานี้เกิดชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องอันเนื่องมาจากการใช้งานตามปกติ ผู้ขายจะต้องจัดหาอะไหล่ วัสดุ อุปกรณ์ที่จำเป็น ต้องใช้ในการซ่อมแซมหรือแก้ไขและจะต้องทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีดังเดิม ภายใน 3 วัน นับแต่วันที่ได้แจ้งจากผู้ซื้อโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้น โดยให้นับวันที่ได้รับแจ้งเป็นวันเริ่มต้น

ในกรณีที่ผู้ขายไม่ทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมภายในระยะเวลาตามวรรคหนึ่ง ผู้ขายยินยอมให้ผู้ซื้อปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคาส่งของทั้งหมดนับตั้งแต่วันสิ้นสุดระยะเวลาที่ผู้ขายจะต้องซ่อมแซมหรือแก้ไขจนกว่าผู้ขายจะทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขแล้วเสร็จ

ข้อ 8. ในวันทำสัญญานี้ ผู้ขายได้นำหลักประกันเป็นเงินสดตามใบเสร็จรับเงินเลขที่ 000005306344 ลงวันที่ 1 เมษายน 2558 มอบให้ผู้ซื้อยึดถือไว้เพื่อเป็นประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้ เป็นเงิน 48,000.- บาท (สี่หมื่นแปดพันบาทถ้วน)

หลักประกันที่ผู้ขายนำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ซื้อจะคืนให้เมื่อผู้ขายพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว และได้มีการยื่นคำร้องขอถอนคืนแล้ว

 **4D DYNAMICS**
Four Dynamic Works co., ltd
เลขที่ 146/2 ถนนวิภาวดีรังสิต เขตจตุจักร

น.ร. น.

ข้อ 9. เมื่อครบกำหนดส่งมอบสิ่งของตามสัญญาแล้ว ถ้าผู้ขายไม่ส่งมอบสิ่งของที่ตกลงขายให้แก่ผู้ซื้อหรือส่งมอบสิ่งของไม่ถูกต้อง หรือส่งมอบสิ่งของไม่ครบจำนวน ผู้ซื้อจะมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

ในกรณีที่ผู้ซื้อใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้ขายยอมให้ผู้ซื้อริบหลักประกันหรือเรียกชดเชยจากธนาคาร ผู้รับรอง หรือผู้ออกหนังสือค้ำประกันตามข้อ 8. เป็นจำนวนเงินทั้งหมดหรือแต่บางส่วนก็ได้แล้วแต่ผู้ซื้อจะเห็นสมควร และถ้าผู้ซื้อจัดซื้อสิ่งของจากบุคคลอื่นเต็มจำนวนหรือเฉพาะจำนวนที่ขาดส่งแล้วแต่กรณี ภายในกำหนด 3 เดือน นับแต่วันที่ยกเลิกสัญญาโดยนับวันที่ยกเลิกสัญญาเป็นวันเริ่มต้น ผู้ขายยอมรับผิดชดเชยราคาที่เพิ่มขึ้นจากราคาที่กำหนดไว้ในสัญญา

ข้อ 10. ในกรณีที่ผู้ซื้อไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ 9. ผู้ขายยอมให้ผู้ซื้อปรับเป็นรายวัน โดยผู้ซื้อไม่จำเป็นต้องบอกสงวนสิทธิการปรับในเวลารับมอบ ในอัตราร้อยละ 0.20 ของราคาส่งของที่ยังไม่ได้รับมอบนับแต่วันถัดจากวันครบกำหนดตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ขายได้นำสิ่งของมาส่งให้แก่ผู้ซื้อจนถูกต้องครบถ้วน

การคิดค่าปรับในกรณีสิ่งของที่ตกลงซื้อขายประกอบกันเป็นชุด แต่ผู้ขายส่งมอบเพียงบางส่วนหรือขาดส่วนประกอบส่วนใดส่วนหนึ่งไป ทำให้ไม่สามารถใช้การได้สมบูรณ์ ให้ถือว่ายังไม่ได้ส่งมอบสิ่งของนั้นเลย และให้คิดค่าปรับจากราคาส่งของเต็มทั้งชุด

ในระหว่างที่มีการปรับนั้น ถ้าผู้ซื้อเห็นว่าผู้ขายไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ซื้อจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและริบหลักประกันกับเรียกร้องให้ชดเชยราคาที่เพิ่มขึ้นจากราคาที่กำหนดไว้ในสัญญาตามข้อ 9. วรรค 2 นอกเหนือจากการปรับจนถึงวันบอกเลิกสัญญาด้วยก็ได้

ข้อ 11. ถ้าผู้ขายไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม ผู้ขายยอมรับผิดและยินยอมชดเชยค่าเสียหายอันเกิดจากที่ผู้ขายไม่ปฏิบัติตามสัญญานั้นให้แก่ผู้ซื้อโดยสิ้นเชิง ภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ซื้อ โดยให้นับวันที่ได้รับแจ้งเป็นวันเริ่มต้น

ข้อ 12. ผู้ขายสัญญาว่าจะไม่โอนสิทธิเรียกร้องของผู้ขายที่มีอยู่กับผู้ซื้อตามสัญญานี้ให้แก่บุคคลอื่นเป็นอันขาดหากผู้ขายผิดสัญญาข้อนี้ คู่สัญญาตกลงให้สัญญานี้เป็นอันเลิกกันทันทีโดยมิต้องมีการบอกกล่าวก่อน และผู้ขายยอมให้ผู้ซื้อริบหลักประกันและยอมชดเชยราคาที่เพิ่มขึ้นจากราคาที่กำหนดไว้ในสัญญาเช่นเดียวกับกรณีที่ผู้ซื้อใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ 9. วรรค 2 อีกด้วย

ข้อ 13. ถ้าสิ่งของที่จะต้องส่งมอบให้แก่ผู้ซื้อตามสัญญาเป็นสิ่งของที่ผู้ขายจะต้องส่งหรือนำเข้ามาจากต่างประเทศ และสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ประกาศกำหนด ผู้ขายต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมการขนส่งทางน้ำและพาณิชย์นาวี ก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น ๆ ได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการส่งหรือซื้อสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบ เอฟ.โอ.บี., ซี.ไอ.เอฟ.

ข้อ 14. ในการส่งมอบสิ่งของตามสัญญาให้แก่ผู้ซื้อ ถ้าสิ่งของนั้นเป็นสิ่งของตามสัญญาข้อ 13. ผู้ขายจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (BILL OF LADING) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมา โดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ซื้อพร้อมกับการส่งมอบสิ่งของด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้ขายต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมการขนส่งทางน้ำและพาณิชย์นาวี ให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้ หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวีแล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ซื้อด้วย

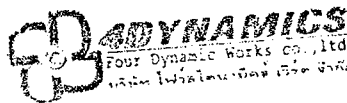
ในกรณีที่ผู้ขายไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในสองวรรคข้างต้นให้แก่ผู้ซื้อแต่จะขอส่งมอบสิ่งของดังกล่าวให้แก่ผู้ซื้อก่อนโดยยังไม่รับชำระเงินค่าสิ่งของ ผู้ซื้อจะมีสิทธิรับสิ่งของดังกล่าวไว้ก่อนและชำระเงินค่าสิ่งของเมื่อผู้ขายได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ 15. การบอกกล่าวหรือการบอกเลิกสัญญาซึ่งผู้ซื้อจะมีต่อผู้ขายนั้น เมื่อผู้ซื้อได้ทำเป็นหนังสือถึงผู้ขาย ณ สำนักงานที่อยู่ของผู้ขายที่ปรากฏในสัญญาไม่ว่าจะส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือไม่ลงทะเบียน หรือนำส่งเองก็ดี หรือปิดหนังสือดังกล่าวไว้ ณ สำนักงานที่อยู่ของผู้ขายให้ถือว่าผู้ขายได้รับและได้ทราบคำบอกกล่าวโดยชอบแล้ว

ข้อ 16. ผู้ขายตกลงให้ผู้ซื้อชำระเงินค่าจ้างตามสัญญาฯ ซึ่งมีวงเงินที่ชำระในแต่ละครั้งมากกว่าสามหมื่นบาทให้แก่ผู้ขายผ่านบัญชีเงินฝากของธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาสะพานเหลือง เลขที่ 005-304878-0 ซึ่งเป็นสมุดบัญชีเงินของผู้รับจ้างดังปรากฏตามสำเนาภาพถ่ายที่แนบท้ายสัญญา

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับมีข้อความตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญและต่างยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ.

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ
(นายบัญชา บัญชาดิฐ)



ลงชื่อ.....ผู้ขาย
(นางสาวนัฐชยา สุภาพ)

ลงชื่อ.....พยาน
(นางสาวขวัญใจ แซ่ตั้ง)

ลงชื่อ.....พยาน
(นางสาวณัฐธิดา นาคสิทธิ์)