



ประกาศกรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม

เรื่อง ประกวดราคาจ้างเหมาบริการดูแลบำรุงรักษาระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร กรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

กรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีความประสงค์ ประกวดราคาจ้างเหมาบริการดูแลบำรุงรักษาระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร กรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ราคา กลางของงานก่อสร้างในการประกวดราคานี้เป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๙๘๐,๔๑๙.๘๓ บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนแปดหมื่นสี่ ร้อยสิบเก้าบาทแปดสิบสามสตางค์)

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวตาม ที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงาน ของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้ จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหาร พัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กรมส่งเสริม คุณภาพสิ่งแวดล้อม ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการ แข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอ ราคาได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
๑๐. ไม่เป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการ คลังกำหนด
๑๑. ผู้เสนอราคาต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๙๙๐,๐๐๐.๐๐ บาท และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงาน ตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบ บริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อมเชื่อถือ

ผู้เสนอราคาที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

- (๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการกิจการร่วมค้าจะต้องมี คุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการ ร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงาน กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานของ กิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการนิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับทางราชการ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานของผู้ร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีหน้าที่รับผิดชอบ (กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์)

๑๒. ผู้เสนอราคา ต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๓. ผู้เสนอราคาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๑๔. ผู้เสนอราคาซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่ การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกิน สามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

กำหนดยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๐ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

ผู้สนใจสามารถรับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ โดยดาวน์โหลดเอกสารผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงก่อนวันเสนอราคา

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.deqp.go.th, e-mail:

deqpcenter@deqp.mail.go.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๒-๒๗๘-๘๔๐๐ ต่อ ๑๒๐๒ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๖ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๐



(นางภาวณี ณ สายบุรี)

เลขาธิการกรม

ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม

หมายเหตุ ผู้ประกอบการสามารถจัดเตรียมเอกสารประกอบการเสนอราคา (เอกสารส่วนที่ ๑ และเอกสารส่วนที่ ๒) ในระบบ e-GP ได้ตั้งแต่วันที่ขอรับเอกสารจนถึงวันเสนอราคา

เอกสารประกวดราคาจ้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่ ๑/๒๕๖๑

ประกวดราคาจ้างเหมาบริการดูแลบำรุงรักษาระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร กรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

ตามประกาศ กรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ลงวันที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๖๐

กรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "กรม" มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างเหมา
บริการดูแลบำรุงรักษาระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร กรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม ด้วยวิธีประกวดราคา
อิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ณ กรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยมีข้อเสนอแนะ
และข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ แบบรูปรายการละเอียด
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ สัญญาจ้างทั่วไป
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (๑) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ บทนิยาม
 - (๑) ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- ๑.๖ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๒. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้

ชั่วคราวตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน
ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้
จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและ
การบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือ(นิติบุคคล) ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดัง
กล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ หน่วยงาน

ของรัฐ? ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ไม่เป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง กำหนด

๒.๑๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและและมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๙๙๐,๐๐๐.๐๐ บาท และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรมเชื่อถือ

ผู้เสนอราคาที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการกิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงาน กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการนิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับทางราชการ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานของผู้ร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีหน้าที่รับผิดชอบ (กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์)

๒.๑๒ ผู้เสนอราคาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) กรมบัญชีกลาง

๒.๑๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๒.๑๔ ผู้เสนอราคาซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๒.๑๕ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐาน ยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจด

ทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีที่ผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่ไม่มีนิติบุคคลให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่ได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีที่ผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(๔.๑) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง (ถ้ามี)

(๔.๒) ข้อกำหนดการจ้างเหมาบริการดูแลบำรุงรักษาระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๑ ให้ผู้มีอำนาจลงนามพร้อมประทับตรา (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) สำเนาหนังสือรับรองผลงานจ้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง (ให้ใช้ในกรณีที่มีการกำหนดผลงานตามข้อ ๒.๑๑ เท่านั้น)

(๓) บัญชีรายการจ้าง ซึ่งจะต้องแสดงรายการวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงงาน ภาษีประเภทต่างๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ผู้เสนอราคาไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๓.๓ เมื่อผู้เสนอราคาดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ และบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างแบบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ และแบบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) และข้อ ๑.๗ (๒) ให้อัตโนมัติโดยผู้เสนอราคาไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้เสนอราคาต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้เสนอราคา โดยไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ผู้เสนอราคาจะต้องกรอกปริมาณวัสดุและราคา ในบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน นับแต่วันเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคาไม่ได้

๔.๓ ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการจ้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๓๓๔ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้เสนอราคาควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นเสนอราคาตามเงื่อนไข ในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๐ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

๔.๖ ผู้เสนอราคาต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วนถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่หน่วยงานของรัฐผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนอราคาแต่ละรายว่า เป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอการรายอื่นตามข้อ ๑.๕ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้เสนอการรายใดเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอการรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้เสนอราคา

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอมว่า มีผู้เสนอการรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๕ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้เสนอการรายนั้นออกจากการเป็นผู้เสนอราคา และกรมจะพิจารณาลงโทษผู้เสนอการดังกล่าวเป็นผู้ที่ทำงาน เว้นแต่คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะวินิจฉัยได้ว่าผู้เสนอการรายนั้นเป็นผู้ที่ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางราชการและมีได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าว

หากภายหลังจากการพิจารณาผลการเสนอราคาของคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หน่วยงานของรัฐตรวจสอบพบว่าผู้เสนอราคาที่ชนะการเสนอราคาหรือผู้เสนอการรายใดรายหนึ่งกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ 1.6 (2) หน่วยงานของรัฐสามารถตัดสิทธิการเป็นผู้ชนะการเสนอราคาโดยไม่เรียกผู้เสนอราคาเข้ามาทำสัญญา และสามารถลงโทษผู้เสนอการที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมเป็นผู้ที่ทำงานได้

๔.๘ ผู้เสนอราคาจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

(๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

(๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

(๓) ผู้เสนอราคาจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด

(๔) ผู้เสนอราคาจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้

(๕) ผู้เสนอราคาต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธี

ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๕.๑ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ กรมจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ การประเมินค่าประสิทธิภาพต่อราคา และจะพิจารณาจาก ราคารวม

๕.๒ ในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ ส่วนราชการจะใช้หลักเกณฑ์การประเมินค่าประสิทธิภาพต่อราคา (Price Performance) โดยพิจารณาให้คะแนนตามปัจจัยหลักและน้ำหนักที่กำหนด ดังนี้

๕.๒.๑ รายการพิจารณา คือ การจ้างเหมาบริการดูแลบำรุงรักษาระบบวิศวกรรม ประกอบอาคาร กรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๑) ราคาที่เสนอราคา (ตัวแปรหลัก) กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ ๕๐

(๒) คุณภาพและคุณสมบัติที่เป็นประโยชน์ต่อทางราชการ (ตัวแปรหลัก)

กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ ๕๐

๕.๓ หากผู้เสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอ ไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เสนอราคารายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาด หรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อย หรือผิดแผกไปจากเงื่อนไขของเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะจะเป็นประโยชน์ต่อกรมเท่านั้น

๕.๔ กรมสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้เสนอราคาโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้เสนอราคารายนั้นในบัญชีผู้รับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ของกรม

(๒) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล หรือลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์ของผู้เสนอราคาอย่างหนึ่งอย่างใด หรือทั้งหมดในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนอราคารายอื่น

๕.๕ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือกรม มีสิทธิให้ผู้เสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคาได้ กรมมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๕.๖ กรมทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้าง ในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิก การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดท้ายจะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของกรมเป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งกรมจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้เสนอราคาเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้เสนอราคาที่ได้รับ การคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่าการเสนอราคาก่อการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้เสนอราคารายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือกรม

จะให้ ผู้เสนอราคานั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้เสนอราคาสามารถดำเนินงานตามประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่ยอมรับได้ กรมมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้เสนอราคารายนั้น ทั้งนี้ ผู้เสนอราคาดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากหน่วยงานของรัฐ

๕.๗ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการพิจารณาข้อเสนอว่า ผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้เสนอราคา ที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๕ กรมมีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคาที่ได้รับคัดเลือกรายดังกล่าวออก และกรมจะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ทำงาน

ในกรณีนี้หากปลัดกระทรวงพิจารณาเห็นว่าการยกเลิกการพิจารณาผลการเสนอราคาที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ปลัดกระทรวงมีอำนาจยกเลิกการพิจารณาผลการเสนอราคาดังกล่าวได้

๖. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ กับกรม ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ ให้กรมยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

๖.๑ เงินสด

๖.๒ เชื้อหรือตราพท์ที่ธนาคารส่งจ่ายให้แก่กรม โดยเป็นเชืลงวันที่ทำสัญญา หรือก่อนหน้านั้น ไม่เกิน ๓ วัน ทำการของทางราชการ

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๖.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

กรมจะจ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งออกเป็น ๑๑ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๙.๐๙ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน จ้างเหมาบริการดูแลบำรุงรักษาระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๙.๐๙ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน จ้างเหมาบริการดูแลบำรุงรักษาระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๙.๐๙ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน จ้างเหมาบริการดูแลบำรุงรักษาระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑ วัน

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๙.๐๙ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน จ้างเหมาบริการดูแลบำรุงรักษาระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๘ วัน

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๙.๐๙ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน จ้างเหมา
บริการดูแลบำรุงรักษาระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑ วัน

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๙.๐๙ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน จ้างเหมา
บริการดูแลบำรุงรักษาระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๙.๐๙ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน จ้างเหมา
บริการดูแลบำรุงรักษาระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑ วัน

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๙.๐๙ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน จ้างเหมา
บริการดูแลบำรุงรักษาระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๙.๐๙ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน จ้างเหมา
บริการดูแลบำรุงรักษาระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑ วัน

งวดที่ ๑๐ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๙.๐๙ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน จ้างเหมา
บริการดูแลบำรุงรักษาระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑ วัน

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๙.๑ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้
แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่จ้างให้สะอาดเรียบร้อย

๘. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ จะกำหนดในอัตรา
ร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญาต่อวัน

๙. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้าง ตามแบบ
ดังระบุในข้อ ๑.๓ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อย
กว่า ๑ เดือน นับถัดจากวันที่กรมได้รับมอบงาน โดยผู้รับจ้างต้องจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิม
ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๐. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๐.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ กรมได้รับอนุมัติเงินค่าจ้างจากเงินงบประมาณ
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ แล้วเท่านั้น

๑๐.๒ เมื่อกรมได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใด ให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามประกวด
ราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้น
ต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวง
คมนาคมประกาศกำหนด ผู้เสนอราคาซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์
ดังนี้

(๑) แจกการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ ต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗
วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศ
ยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย
จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีเรือ
ไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม
ประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๐.๓ ผู้เสนอราคาซึ่งกรมได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญา หรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดตั้งระบุไว้ในข้อ ๗ กรมจะรับหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกมัดจำจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันการยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกมัดจำให้ชดเชยความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบของทางราชการ

๑๐.๔ กรมสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๐.๕ หน่วยงานของรัฐอาจประกาศยกเลิกการจัดซื้อจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากหน่วยงานของรัฐไม่ได้

(๑) หน่วยงานของรัฐไม่ได้รับการจัดสรรเงินงบประมาณที่จะใช้ในการจัดซื้อจัดจ้าง หรือเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรไม่เพียงพอที่จะทำการจัดซื้อจัดจ้างนั้นต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นหรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดซื้อจัดจ้างต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่หน่วยงานของรัฐหรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

๑๑. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๒. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

หน่วยงานของรัฐสามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว

กรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม

๖ ตุลาคม ๒๕๖๐



ข้อกำหนด
การจ้างเหมาบริการดูแลบำรุงรักษาระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร
ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๑

๑. หลักการและเหตุผล

อาคารกรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม เป็นอาคารสูง จำนวน ๑๐ ชั้น มีพื้นที่ทั้งหมด ๒๔,๖๒๒ ตารางเมตร เปิดดำเนินการเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๔๔ เป็นอาคารควบคุมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และแก้ไขเพิ่มเติม รวมทั้งกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการใช้อาคาร เลขที่ TSIC-ID ๙๑๐๑๓-๐๑๒๒ ซึ่งกรมส่งเสริมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม ไม่มีบุคลากรที่มีความรู้ความสามารถที่จะมาดำเนินการดูแลบำรุงรักษาระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร และบริหารจัดการให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติ พระราชกฤษฎีกา กฎกระทรวง และมติคณะรัฐมนตรี ดังนั้น กรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม จึงมีความจำเป็นต้องสรรหาและจัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาเป็นผู้ดำเนินการดูแลบำรุงรักษาระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร ภายในอาคารให้สามารถใช้งานได้มีประสิทธิภาพสูงสุด

๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อให้การบริหารจัดการงานระบบวิศวกรรมเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ
- ๒.๒ เพื่อให้มีการดูแล บำรุงเชิงป้องกัน (Preventive Maintenance) อย่างมีระบบ สามารถควบคุมการดำเนินการและประเมินค่าใช้จ่ายต่างๆ พร้อมทั้งจะนำข้อมูลมาใช้ประกอบการพิจารณาในการตั้งงบประมาณปีถัดไปได้
- ๒.๓ เพื่อให้มีการซ่อมแซมเบื้องต้น ปรับปรุง แก้ไข บำรุงรักษาระบบวิศวกรรมประกอบอาคารให้มีความเหมาะสม ถูกต้อง ตามหลักวิชาการ และปลอดภัยต่อการใช้งานอาคาร รวมถึงชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้อาคาร

๓. พื้นที่ดำเนินงาน

อาคารกรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตั้งแต่ชั้นใต้ดิน - ชั้น ๘ รวมถึงพื้นที่รอบอาคาร เป็นต้นว่า พุฒบาท และบริเวณอื่นๆ ที่อยู่ในพื้นที่ของผู้ว่าจ้าง

๔. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- ๔.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ดังกล่าว
- ๔.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- ๔.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๔.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประเมินสิทธิผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคาและห้ามทำสัญญาตามที่ กวพ. กำหนด
- ๔.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๔.๔
- ๔.๖ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
- ๔.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

/๔.๘ ผู้เสนอ...

๔.๘ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๔.๙ ผู้เสนอราคาต้องดำเนินการธุรกิจเกี่ยวกับการดูแล บำรุงรักษา ระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร โดยมีประสบการณ์ที่สอดคล้องกับขอบเขตการดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดการจ้างไม่น้อยกว่า ๓ ปี

๔.๑๐ ผู้เสนอราคาจะต้องมีหนังสือรับรองผลงานการรับจ้างดูแล บำรุงรักษา ระบบวิศวกรรมประกอบอาคารกับหน่วยงานราชการหรือรัฐวิสาหกิจหรือเอกชน ไม่น้อยกว่า ๑ ผลงาน ภายในวงเงินไม่ต่ำกว่า ๙๙๐,๐๐๐ บาท (เก้าแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน) ต่อหนึ่งผลงาน โดยให้แนบเอกสารดังกล่าวในวันเสนอราคา

๕. เงื่อนไข กฎเกณฑ์ รายละเอียดการปฏิบัติงานของพนักงานและการจ่ายค่าจ้าง

๕.๑ ผู้รับจ้างต้องจัดหาพนักงานมาปฏิบัติงานที่หน่วยงาน จำนวน ๗ คน ประกอบด้วย วิศวกร จำนวน ๑ คน สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรีวิศวกรรมศาสตร์ สาขาไฟฟ้าหรือเครื่องกล มีประสบการณ์เกี่ยวกับระบบวิศวกรรม ไม่น้อยกว่า ๒ ปี และมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ระดับภาคีวิศวกรขึ้นไป ช่างเทคนิค จบการศึกษาไม่ต่ำกว่าประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง สาขาไฟฟ้า อิเล็กทรอนิกส์ เครื่องกล อุตสาหกรรม มีประสบการณ์ในการปฏิบัติงานอย่างน้อย ๑ ปี จำนวน ๓ คน ผู้ช่วยช่างเทคนิค จบการศึกษาไม่ต่ำกว่าประกาศนียบัตรวิชาชีพสาขาไฟฟ้า อิเล็กทรอนิกส์ เครื่องกล อุตสาหกรรม หรือ มีประสบการณ์ด้านช่างไม่ต่ำกว่า ๑ ปีจำนวน ๓ คน

๕.๒ ผู้รับจ้างต้องจัดส่งรายชื่อพนักงาน จำนวน ๗ คน พร้อมแนบเอกสาร สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาวุฒิการศึกษา สำเนาใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (เฉพาะวิศวกร) สำเนาใบผ่านงาน ใบรับรองแพทย์ รูปถ่ายสี ขนาด ๑ หรือ ๒ นิ้ว จำนวน ๑ รูป ให้กับผู้ว่าจ้างภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๕.๓ ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีพนักงานอยู่ปฏิบัติงานให้ครบถ้วนตามข้อกำหนดและมีการเซ็นชื่อในการเข้าปฏิบัติงานทุกวัน พร้อมจัดทำบอร์ดแสดงรายชื่อและตำแหน่งของพนักงานทุกคน รายละเอียดเวลาการปฏิบัติงาน ดังนี้

๕.๓.๑ วิศวกร ต้องเข้ามาติดตามงานอย่างน้อยอาทิตย์ละ ๒ วัน และในกรณีที่มิเหตุฉุกเฉิน หรือได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง วิศวกรจะต้องเข้ามาปฏิบัติงานได้โดยรวดเร็ว

๕.๓.๒ ช่าง (ช่างเทคนิค และ ผู้ช่วยช่างเทคนิค)

(๑) วันทำการ (วันจันทร์ – วันศุกร์)

- เวลา ๐๘.๐๐ – ๑๗.๐๐ น. จำนวน ๕ คน

- เวลา ๑๗.๐๐ – ๐๘.๐๐ น. จำนวน ๑ คน

(๒) วันหยุดราชการ

- เวลา ๐๘.๐๐ – ๑๗.๐๐ น. จำนวน ๒ คน

- เวลา ๑๗.๐๐ – ๐๘.๐๐ น. จำนวน ๑ คน

ทั้งนี้การเข้ามาปฏิบัติงานภายในอาคารของผู้ว่าจ้างจะต้องปฏิบัติตามระเบียบว่าด้วยการรักษาความปลอดภัยอาคารสถานที่และทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างทุกประการและระเบียบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

๕.๔ การเปลี่ยนแปลงพนักงานต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง

กรณีที่ผู้ว่าจ้างเห็นว่าพนักงานปฏิบัติงานไม่มีประสิทธิภาพหรือไม่เหมาะสม ผู้รับจ้างจะต้องเปลี่ยนพนักงานใหม่โดยไม่มีข้อแม้ใดๆ ทั้งสิ้น

๕.๕ ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีชุดยูนิฟอร์มของบริษัทให้พนักงาน โดยพนักงานต้องสวมเครื่องแบบ และรองเท้าหุ้มส้นตลอดเวลาขณะปฏิบัติงานในวันและเวลาทำการ

๕.๕ ผู้รับจ้างต้องจ่ายค่าจ้างให้พนักงานภายในวันที่ ๕ ของเดือนถัดไป และ มีสวัสดิการให้กับพนักงานอย่างน้อย ประกอบด้วย ประกันสังคม กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ บัตรประกันสุขภาพ และตรวจสุขภาพประจำปี

/๖. ขอบเขต...

๖. ขอบเขตการดำเนินงาน

ผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบในการดูแลบำรุงรักษางานระบบวิศวกรรม จำนวน ๑๗ ประเภท ดังนี้

๖.๑ การอนุรักษ์พลังงาน

๖.๑.๑ ผู้รับจ้างต้องจัดทำมาตรการส่งเสริมอนุรักษ์พลังงานในอาคาร ที่ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง ภายใน ๙๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญา

๖.๑.๒ ผู้รับจ้างต้องจัดทำรายงานประสิทธิภาพการทำความเย็นของเครื่องปรับอากาศทุกเครื่อง (ค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็น KW/ton) ปีละ ๒ ครั้ง พร้อมเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปรับปรุง (ถ้าทำได้)

๖.๑.๓ ผู้รับจ้างต้องเสนอมาตรการเปลี่ยนเครื่องปรับอากาศ พร้อมวิเคราะห์ผลตอบแทนการลงทุน

๖.๑.๔ ผู้รับจ้างต้องบันทึก สรุปข้อมูล จัดทำรายงาน ที่เกี่ยวข้องกับการอนุรักษ์พลังงาน หรือ ระบบวิศวกรรมเพื่อจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (ตามระยะเวลาที่กำหนด) และจัดหาข้อมูล (รวมถึงการตรวจวัด ถ้ามี) รายละเอียดเพิ่มเติมเพื่อให้รายงานมีความสมบูรณ์ครบถ้วน

๖.๑.๖ เสนอแนะนโยบาย/แนวทาง/มาตรการ ที่เกี่ยวข้องกับการอนุรักษ์พลังงาน

๖.๒ ระบบปรับอากาศ

๖.๒.๑ ควบคุมการเดินเครื่องปรับอากาศทั้งหมด ชั้น ๑ - ๘

๖.๒.๒ ทำความสะอาดแผงกรองอากาศทุก ๒ เดือน

๖.๒.๓ ประวัติการติดตั้ง และการซ่อมแซมระบบปรับอากาศ

๖.๓ ระบบรับและส่งจ่ายไฟฟ้ากำลังหลักในโครงการ และระบบส่งจ่ายไฟฟ้ากำลังทั่วไป

๖.๓.๑ ระบบรับและส่งจ่ายไฟฟ้ากำลังหลักในโครงการ

(๑) กำกับการทำงานของผู้รับจ้างที่เข้ามาดูแล

(๒) ตรวจสอบทั่วไปของระบบและอุปกรณ์

(๓) ประวัติการติดตั้ง และการซ่อมแซมระบบรับและส่งจ่ายไฟฟ้ากำลังหลักในโครงการ

๖.๓.๒ ระบบส่งจ่ายไฟฟ้ากำลังทั่วไป

(๑) บันทึกค่าการใช้พลังงานจากเครื่องวัดของการไฟฟ้าในแต่ละวันทั้ง On Peak Off Peak

(๒) บันทึกค่าการใช้พลังงานของแต่ละพื้นที่

(๓) ตรวจสอบ/ตรวจสอบ/ทดสอบ การใช้งาน/สภาพการติดตั้ง/อุปกรณ์ทั้งหมดที่ติดตั้ง

(๔) ทำความสะอาดห้องเครื่องไฟฟ้า ด้านนอกของอุปกรณ์ และ แผงส่งจ่ายไฟฟ้า

(๕) บำรุง รักษา ทำความสะอาด ภายในตู้ระบบส่งจ่ายไฟฟ้ากำลังในอาคาร

(๖) ตรวจวัดค่าแรงดันไฟฟ้าและค่ากระแสไฟฟ้าของระบบบราวด์

(๗) ประวัติการติดตั้ง และการซ่อมแซมระบบส่งจ่ายไฟฟ้ากำลังทั่วไป

(๘) ติดต่อประสานงานกับการไฟฟ้านครหลวง กรณีไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงดับ

รวมทั้งประสานงานและอำนวยความสะดวกในการดำเนินการแก้ไข

๖.๔ ระบบส่งจ่ายไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน

๖.๔.๑ ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของระบบและอุปกรณ์ สภาพการติดตั้ง จุดจ่ายไฟฟ้ากำลังทั่วไป

๖.๔.๒ ทำความสะอาดอุปกรณ์กรองอากาศ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า บริเวณภายนอกของ แผงส่งจ่ายไฟฟ้าระบบส่งจ่ายไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน

๖.๔.๓ ซ่อมบำรุง ส่วนเครื่องยนต์ต้นกำลัง

๖.๔.๔ ทดสอบการทำงานของระบบส่งจ่ายไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน และ Generator Set พร้อมบันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงก่อน และหลังการเดินเครื่อง

/หมายเหตุ...

หมายเหตุ ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการเปลี่ยนถ่ายน้ำมันหล่อลื่นเครื่องยนต์ รวมทั้งอะไหล่ที่ต้องเปลี่ยนประจำปี

- ๖.๔.๓ ประวัติการติดตั้ง และการซ่อมแซมระบบส่งจ่ายไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน
- ๖.๕ ระบบไฟฟ้าส่องสว่างทั่วไป (ที่ติดตั้งในอาคาร/นอกอาคาร)
 - ๖.๕.๑ ตรวจสอบสภาพโคมไฟฟ้าและหลอดไฟฟ้า
 - ๖.๕.๒ ควบคุมการเปิด-ปิด ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง
 - ๖.๕.๓ ตรวจสอบประสิทธิภาพการส่องสว่างของโคมไฟฟ้าที่ติดตั้งในแต่ละพื้นที่
 - ๖.๕.๔ เปลี่ยน/ทำความสะอาดโคมไฟฟ้าและหลอดไฟฟ้า
- ๖.๖ ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน
 - ๖.๖.๑ ตรวจสอบสภาพระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน
 - ๖.๖.๒ ทดสอบการทำงาน โดยการคายประจุแบตเตอรี่
 - ๖.๖.๔ ตรวจสอบและบันทึกประสิทธิภาพการส่องสว่าง
- ๖.๗ ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้และเตือนภัยฉุกเฉิน
 - ๖.๗.๑ ตรวจสอบสภาพวงจรส่งจ่ายไฟฟ้าที่ส่งให้แผงควบคุมกลาง
 - ๖.๗.๒ ตรวจสอบสภาพของชุดควบคุมกลาง และ อุปกรณ์แปลงสัญญาณตรวจจับและแจ้งเหตุ
 - ๖.๗.๓ ทดสอบการทำงานระบบตรวจจับและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
 - ๖.๗.๔ ตรวจสอบการจับควันทุกตำแหน่งและรายงานผลการตรวจสอบ
 - ๖.๗.๕ ตรวจสอบการรับและส่งสัญญาณของอุปกรณ์ทั้งหมดในระบบ
- ๖.๘ ระบบโทรศัพท์
 - ๖.๘.๑ กำกับการทำงานของผู้รับจ้างที่เข้ามาดูแล
 - ๖.๘.๒ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในตู้สาขาโทรศัพท์อัตโนมัติ และชุดชาร์ตแบตเตอรี่
 - ๖.๘.๓ ตรวจสอบสภาพตู้สาขาโทรศัพท์อัตโนมัติ
 - ๖.๘.๔ ตรวจสอบบันทึกข้อมูลการจัดกลุ่มเลขหมายภายใน/ขีดความสามารถการโทรออกแต่ละเลขหมาย
 - ๖.๘.๕ จัดทำผังการกระจายเลขหมายในแต่ละพื้นที่
 - ๖.๘.๖ ตรวจสอบวัดสภาพอุณหภูมิโดยเฉลี่ยของตู้สาขาโทรศัพท์อัตโนมัติ
 - ๖.๘.๗ ตรวจสอบหมุดสายโทรศัพท์ ทั้งเลขหมายสายตรง เลขหมายภายในให้เป็นข้อมูลปัจจุบัน
 - ๖.๘.๘ ตรวจสอบข้อมูลในหน่วยความจำย่อยและหน่วยความจำหลัก
 - ๖.๘.๙ ตรวจสอบการทำงานของหัวเครื่องโอเพอเรเตอร์
 - ๖.๘.๑๐ ตรวจสอบสัญญาณที่แผงกระจายสายรวม และแผงกระจายสายประจำพื้นที่
 - ๖.๘.๑๑ ประวัติการติดตั้ง และการซ่อมแซมระบบโทรศัพท์
- ๖.๙ ระบบประกาศเสียงตามสาย
 - ๖.๙.๑ ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟฟ้าที่ส่งจ่ายไฟฟ้าให้ ชุดควบคุมกลาง
 - ๖.๙.๒ ตรวจสอบสภาพการทำงานของชุดควบคุมกลาง
 - ๖.๙.๓ ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ควบคุมระดับเสียง และ ลำโพงให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา
- ๖.๑๐ ระบบป้องกันฟ้าผ่า
 - ๖.๑๐.๑ ตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ หลักล่อฟ้า และจุดติดตั้งสายดิน
 - ๖.๑๐.๒ ทดสอบค่าความต้านทานของการต่อลงดินทุกจุด
 - ๖.๑๐.๓ ทำความสะอาดทั่วไป

๖.๑๑ ระบบลิฟต์

๖.๑๑.๑ ตรวจสอบสภาพทั่วไปของการทำงานของลิฟต์

๖.๑๑.๒ กำกับการทำงานของผู้รับจ้างที่เข้ามาดูแล

๖.๑๒ ระบบระบายอากาศ

๖.๑๒.๑ ควบคุมการเดินเครื่องพัดลมระบายอากาศส่วนกลาง พร้อมบันทึกการเปิด-ปิดเครื่อง

๖.๑๒.๒ ทำความสะอาดหน้ากากทางลมเข้า, ใบพัดลม, Exhaust Air Grill

๖.๑๒.๓ ตรวจสอบ และ บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบายอากาศ

๖.๑๓ ระบบประปาและสุขาภิบาล

๖.๑๓.๑ บันทึกปริมาณการใช้น้ำประปา

๖.๑๓.๒ ตรวจสอบสภาพทั่วไปของ วาล์วสุขภัณฑ์และวาล์วบริการต่างๆ

๖.๑๓.๓ ทำความสะอาดบ่อพักน้ำชั้นใต้ดินและชั้นดาดฟ้า

๖.๑๔ ระบบบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำทิ้ง

๖.๑๔.๑ ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และ

๖.๑๔.๒ ตรวจสอบของอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสีย

๖.๑๔.๓ ตรวจสอบปริมาณตะกอน หากมีมากให้ดำเนินการสูบน้ำทิ้ง

๖.๑๔.๔ จัดตั้งถังสกรกที่ตัวเรือนปั๊ม

๖.๑๕ ระบบดับเพลิง (ปั้มน้ำดับเพลิงประจำอาคาร (Fire Pump) ถังเคมีเคลื่อนที่เร็ว)

๖.๑๕.๑ ปั้มน้ำดับเพลิงประจำอาคาร (Fire Pump)

(๑) ทดสอบการทำงานของสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำชั้น

(๒) ตรวจสอบสัญญาณทางไฟฟ้า ณ ตำแหน่งติดตั้งวาล์วและอุปกรณ์ต่างๆ

(๓) ทดสอบการทำงานของอุปกรณ์วาล์วต่างๆในระบบ

(๓) ซ่อมบำรุง ปั้มน้ำดับเพลิง (ต้องปิดระบบก่อน)

(๔) ประวัติการติดตั้ง และการซ่อมแซมปั้มน้ำดับเพลิงประจำอาคาร (Fire Pump)

(๕) ทดสอบการทำงานของระบบ

หมายเหตุ ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการเปลี่ยนถ่ายน้ำมันหล่อลื่นเครื่องยนต์ รวมทั้งอะไหล่ที่ต้องเปลี่ยน

๖.๑๕.๒ ตรวจสอบถังเคมีดับเพลิง ในกรณีที่ความดันต่ำกว่าเกณฑ์ให้ประสานบริษัทผู้จำหน่ายถังเคมีดับเพลิง เพื่อเติมปริมาณเคมี

๖.๑๖ ระบบเครื่องเสียงและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับการประชุม

๖.๑๖.๑ ตรวจสอบอุปกรณ์โสตทัศนูปกรณ์ให้พร้อมใช้งาน

๖.๑๖.๒ ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมพื้นที่ห้องประชุมและอุปกรณ์โสตทัศนูปกรณ์ให้พร้อมใช้งาน และเหมาะสมกับการประชุม และต้องมีช่างประจำเครื่องเสียง/ไฟฟ้า ในห้องประชุมอารีย์สัมพันธ์หรือตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด จนกว่าการประชุมจะแล้วเสร็จ

๖.๑๗ อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องและเป็นส่วนประกอบของงานระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร

๖.๑๗.๑ ผู้รับจ้างมีหน้าที่ประสาน ตรวจสอบ และควบคุม การปฏิบัติงานของผู้รับจ้างรายอื่นที่ผู้ว่าจ้างได้จัดจ้าง เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์การจัดจ้าง

๖.๑๗.๒ ผู้รับจ้างต้องประสาน ดูแล อำนวยความสะดวก หน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้ได้มาซึ่งข้อมูลอันเป็นประโยชน์ต่ออาคาร หรือแก้ไขให้ระบบวิศวกรรมภายในอาคารสามารถดำเนินการได้ตามปกติ พร้อมบันทึกรายงานผู้ว่าจ้างทันที

๖.๑๗.๓ กรณีที่มีแผนงานซ่อมบำรุงนอกเวลาทำการปกติ ต้องส่งแผนงานพร้อมระบุชื่อและจำนวนพนักงานที่จะเข้าปฏิบัติงาน ให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติล่วงหน้าอย่างน้อย ๓ วัน และแจ้งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทุกครั้งก่อนเข้าไปดำเนินงานในพื้นที่ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่กรมส่งเสริมฯ ในแต่ละชั้นและเมืองงานแล้วเสร็จให้แจ้งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเข้าไปตรวจสอบทรัพย์สินของทางราชการและคืนกุญแจ

๖.๑๗.๔ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขเบื้องต้น เมื่อตรวจสอบพบความผิดปกติในระบบวิศวกรรม เครื่องจักร อุปกรณ์ หรือได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้างให้ดำเนินการซ่อมแซม แก้ไข ปรับปรุง ผู้รับจ้างต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด นับจากวันที่มีวัสดุอุปกรณ์ครบถ้วนที่ใช้ดำเนินการซ่อมแซม แก้ไข ปรับปรุง พร้อมแนบหลักฐานประกอบการส่งมอบงาน ในกรณีที่อาจก่อให้เกิดความเสียหาย ผู้รับจ้างต้องดำเนินการแก้ไขเบื้องต้น ทันทีเพื่อไม่ให้เกิดความเสียหาย ในกรณีที่ผู้รับจ้างดำเนินการล่าช้า หรือไม่สามารถดำเนินการได้ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่ผู้ว่าจ้างได้จ้างผู้รับจ้างรายอื่นเข้ามาดำเนินการแทน

๖.๑๗.๕ ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างมีความจำเป็นเร่งด่วนต้องจัดกิจกรรมหรือมอบหมายให้ผู้รับจ้างดำเนินการหรือปฏิบัติงานอื่นใด ผู้รับจ้างต้องดำเนินการหรือให้ความร่วมมือหรืออาจต้องจัดหาพนักงานเข้ามาดำเนินการ เพื่อให้การจัดกิจกรรมครั้งนั้นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมไม่ได้

๖.๑๗.๖ คู่มือ และ เก็บใบไม้ที่ทอระบายน้ำจากกระถางต้นไม้ บริเวณลานจอดรถ ชั้น ๑ และ ดาดฟ้า ห้องอารีย์สัมพันธ์

๖.๑๗.๗ งานใดๆ ที่มีส่วนเกี่ยวข้องกับระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร ที่ผู้ว่าจ้างเห็นควรให้ดำเนินการตามมาตรฐานที่ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม

๗. ข้อกำหนดในการจ้าง

๗.๑ ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนงานการตรวจสภาพ/ตรวจสอบ/ทดสอบ การซ่อมบำรุงเชิงป้องกัน งานระบบวิศวกรรม ให้เหมาะสมกับปริมาณงานที่ต้องดำเนินการ พร้อมรายละเอียดวิธีดำเนินการภายใน ๑๕ วัน ทำการ นับจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๗.๒ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ยันตราย และความเสียหายแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง หรือ เกิดอันตรายกับคน ที่เกิดจากผู้รับจ้างหรือพนักงานของผู้รับจ้าง ยกเว้นความเสียหายที่เกิดจากการเสื่อมสภาพตามอายุการใช้งานปกติ

๗.๓ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบจ่ายค่าไฟฟ้าจากการใช้งานภายในห้องปฏิบัติงานของพนักงานผู้รับจ้าง โดยดำเนินการจ่ายค่าไฟฟ้าภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง เมื่อดำเนินการจ่ายค่าไฟฟ้าแล้วให้สำเนาใบเสร็จรับเงินให้กับกลุ่มการคลังของผู้ว่าจ้างภายใน ๓ วัน

๗.๔ ในกรณีที่ภาระงานมากกว่าเจ้าหน้าที่ที่มีอยู่ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาพนักงานเข้ามาดำเนินการให้สำเร็จโดยทันทีและมีให้ก่อให้เกิดความเสียหายแก่ผู้ว่าจ้าง

๗.๕ ผู้รับจ้างต้องส่งมอบงานให้กับผู้รับจ้างรายใหม่ ภายใน ๓ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง หากไม่ดำเนินการจะถือว่าเป็นผู้ละทิ้งงาน

๘. เครื่องมือประจำหน่วยงาน

ผู้รับจ้างต้องจัดหาเครื่องมือประจำหน่วยงาน ภายใน ๑๐ วันทำการ นับจากวันลงนามในสัญญาจ้าง โดยมีสภาพพร้อมใช้งาน สำหรับใช้ในการปฏิบัติงานตามสัญญาว่าจ้าง ดังนี้

- ๑) ส่วนไฟฟ้าแบบเจาะกระแทก ดอกสว่านพร้อมอุปกรณ์ อย่างน้อย ๑ เครื่อง
- ๒) ส่วนไฟฟ้าแบบเจาะเหล็ก ดอกสว่านพร้อมอุปกรณ์ อย่างน้อย ๑ เครื่อง
- ๓) ประแจค้อนสำหรับงานสุขภัณฑ์ อย่างน้อย ๒ ชุด
- ๔) คีมปากตะเข้ จำนวน ๑ ตัว



/๕/ คิมลือค...

- ๕) คีมล๊อค จำนวน ๑ ตัว
- ๖) ค้อนเหล็กสำหรับใช้งานทั่วไปและงานไม้ จำนวน ๒ ค้อน
- ๗) ไขควงขนาดต่างๆ จำนวน ๒ ชุด
- ๘) ประแจปากตาย ประแจแหวน ประแจรวม จำนวน ๑ ชุด
- ๙) ชุดประแจบล็อก จำนวน ๑ ชุด
- ๑๐) ชุดประแจหกเหลี่ยม จำนวน ๑ ชุด
- ๑๑) ประแจเลื่อน จำนวน ๒ ตัว
- ๑๒) เครื่องวัดแรงดันไฟฟ้า จำนวน ๑ เครื่อง
- ๑๓) เครื่องวัดกระแสไฟฟ้า จำนวน ๑ เครื่อง
- ๑๔) ตลับเก็บสายไฟยาวไม่น้อยกว่า ๒๕ เมตร จำนวน ๒ ชุด
- ๑๕) เครื่องเป่าลม จำนวน ๑ เครื่อง
- ๑๖) ชะแลง จำนวน ๒ อัน
- ๑๗) หัวเร่งบัดกรีชนิดไฟฟ้า จำนวน ๑ เครื่อง
- ๑๘) วิทียูสือสาร จำนวนไม่น้อยกว่า ๒ เครื่อง (เครื่องแดง)
- ๑๙) ไฟฉาย จำนวน ๓ อัน
- ๒๐) เลื่อยตัดเหล็ก เลื่อยตัดไม้ จำนวน ๑ ชุด

หมายเหตุ : หากมีงานซ่อมบำรุงที่ต้องการใช้เครื่องมือ นอกเหนือจากที่กำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดหาเพื่อให้การซ่อมบำรุงเสร็จสมบูรณ์

๙. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาดำเนินการ ๑๑ เดือน

๑๐. การส่งมอบงาน

ผู้รับจ้างจัดส่งเอกสารและรายงานต่างๆ ตามที่กำหนด มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑๐.๑ รายงานผลการดำเนินงาน และ ผลการดำเนินงานตามแผนการดำเนินการตรวจสอบ ตามข้อกำหนดการจ้างฯ ข้อ ๖ จำนวน ๕ เล่ม ภายในวันที่ ๑๕ ของเดือนถัดไป พร้อมนำเสนอผลการดำเนินงาน

เมื่อสิ้นสุดสัญญา ผู้รับจ้างต้องจัดทำข้อมูลเกี่ยวกับการดำเนินงาน ผลการดำเนินงาน และข้อมูลต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น ไฟล์ข้อมูลการใช้ไฟฟ้า น้ำประปา ทุกเดือน โดยต้องจัดเก็บข้อมูลในแผ่นซีดี/ดีวีดี พร้อมทั้งจัดทำบัญชีเอกสารและรายละเอียดของข้อมูล

๑๐.๒ แผนงานการตรวจสอบ/ตรวจสอบ/ทดสอบ การซ่อมบำรุงเชิงป้องกัน งานระบบวิศวกรรม ภายใน ๑๕ วัน นับจากวันลงนามในสัญญา จำนวน ๕ เล่ม

๑๑. เงื่อนไขการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้กับผู้รับจ้างเป็นงวดๆ ละ ๑ เดือน รวม ๑๑ งวด เมื่อผู้ว่าจ้างพิจารณาให้ความเห็นชอบตามรายละเอียดข้อกำหนดการว่าจ้างและตรวจรับงวดงานนั้นๆ

๑๒. เงื่อนไขการปรับ

ในกรณีที่ผู้รับจ้าง ไม่ดำเนินการตามข้อกำหนดการจ้าง หรือ ดำเนินการล่าช้ากว่าที่กำหนด ผู้รับจ้างยินยอมให้ปรับโดยไม่มีเงื่อนไข ดังนี้

/๑๒.๑ ผู้รับจ้าง...

๑๒.๑ ผู้รับจ้างดำเนินการล่าช้ากว่าที่กำหนด ตามรายละเอียดข้อ ๕.๑, ๖.๑.๑, ๗.๑, ๗.๓ ข้อ ๘. และ ข้อ ๑๐. คิดค่าปรับในอัตรา ๕๐๐ บาท/วัน นับถัดจากวันครบกำหนด

๑๒.๒ ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ดำเนินการตามเงื่อนไขข้อ ๗.๔ ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายค่าปรับให้ผู้ว่าจ้างในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของวงเงินตามสัญญา/ครั้งที่ได้รับแจ้ง อีกทั้งผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่ผู้ว่าจ้างได้รับอีกด้วย

๑๒.๓ บุคลากรของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงานไม่ครบตามจำนวนที่กำหนด คิดค่าปรับในอัตรา ๑,๐๐๐ บาท/คน/วัน และหากเข้ามาปฏิบัติงานล่าช้าหรือกลับก่อนเวลาที่กำหนด คิดค่าปรับในอัตราชั่วโมงละ ๑๒๕ บาท/คน เศษของชั่วโมงคิดเป็น ๑ ชั่วโมง

๑๓. งบประมาณ

วงเงินงบประมาณสำหรับการจัดจ้าง จำนวน ๑,๙๘๐,๔๑๙.๘๓ บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนแปดหมื่นสี่ร้อยสิบเก้าบาทแปดสิบสามสตางค์)

๑๔. หลักเกณฑ์การพิจารณา

กรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม จะพิจารณาตัดสินโดยหลักเกณฑ์การประเมินค่าประสิทธิภาพต่อราคา (Price Performance) ตามประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง แนวทางปฏิบัติในการจัดหาพัสดุด้วยวิธีตลาดอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Market : e-market) และด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Bidding: e-bidding) โดยคัดเลือกผู้ชนะการยื่นข้อเสนอจากรายที่มีคะแนนรวมสูงสุด และมีคุณสมบัติและข้อเสนอก่อนที่ถูกต้องครบถ้วน ตรงตามข้อกำหนดของกรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยพิจารณาคะแนนรวมเต็ม ๑๐๐ คะแนน ดังนี้

๑. ราคาที่ยื่นข้อเสนอ (Price) (ตัวแปรหลัก) กำหนดน้ำหนักคะแนนเต็ม ๕๐ คะแนน

๒. คุณภาพและคุณสมบัติที่เป็นประโยชน์ต่อราชการ กำหนดน้ำหนักคะแนนเต็ม ๕๐ คะแนน โดยมีรายละเอียดของเกณฑ์การให้คะแนนข้อเสนอด้านเทคนิค ดังนี้

ลำดับ	ข้อพิจารณา	คะแนน
๑	แผนปฏิบัติงาน และรูปแบบการดำเนินงาน	
	๑.๑ มาตรการในการส่งเสริมอนุรักษ์พลังงานในอาคาร	๗.๕
	๑.๒ มาตรการการเปลี่ยนเครื่องปรับอากาศ	๗.๕
	๑.๓ แนวทางการทำประวัติการติดตั้ง และการซ่อมแซมอุปกรณ์	๗.๕
	๑.๔ แผนการซ่อมบำรุงที่ครอบคลุมตามข้อกำหนดขอบเขตการดำเนินงาน	๗.๕
๒	ความพร้อม คุณสมบัติและประสบการณ์ทำงาน	
	๒.๑ ผลงานและประสบการณ์ของผู้เสนอราคาที่เกี่ยวข้องกับระบบวิศวกรรม	๑๐
	๒.๒ ทีมงานและ การสนับสนุนการทำงานให้กับพนักงานที่มาปฏิบัติงานที่กรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม	๑๐