

รายงานการประชุม
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย
ครั้งที่ ๑/๒๕๖๑

วันอังคาร ที่ ๓ เมษายน ๒๕๖๑ เวลา ๐๙.๓๐ น.

ณ ห้องประชุมปกครองจังหวัด ชั้น ๔ ศาลากลางจังหวัดหนองคาย

กรรมการผู้มาประชุม

๑. นายรณชัย	จิตรวิเศษ	ผู้ว่าราชการจังหวัดหนองคาย	ประธานกรรมการ
๒. นายอรุณ	ทองคำ	นักวิชาการสหกรณ์ชำนาญการพิเศษ (แทน) สหกรณ์จังหวัดหนองคาย	กรรมการ
๓. นายณรงค์ศักดิ์	ศิริชัยพันธุ์	ประมงจังหวัดหนองคาย	กรรมการ
๔. นายละม้าย	ทะคง	นักวิชาการเกษตรชำนาญการพิเศษ (แทน) ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินหนองคาย	กรรมการ
๕. นายสุระชัย	วิชาชัย	นักวิชาการพาณิชย์ชำนาญการพิเศษ (แทน) พาณิชย์จังหวัดหนองคาย	กรรมการ
๖. นางสาวเบญจรัตน์	รัชฎาภาส	ธนารักษ์พื้นที่มหาสารคาม รักษาการแทน ธนารักษ์พื้นที่หนองคาย	กรรมการ
๗. นายเกียรติ	ตุ้จินดา	สัตวแพทย์อาวุโส (แทน) ปศุสัตว์จังหวัดหนองคาย	กรรมการ
๘. นายเวียน	ธรรมสอน	หัวหน้ากลุ่มส่งเสริมและพัฒนาเกษตรกร (แทน) เกษตรจังหวัดหนองคาย	กรรมการ
๙. นายพสุ	สุศรีวก	นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ รักษาราชการแทน อุตสาหกรรมจังหวัดหนองคาย	กรรมการ
๑๐. นางชะตา	ธลิจันทร์	พัฒนาการจังหวัดหนองคาย	กรรมการ
๑๑. นายถนอม	จันทร์มณี	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดหนองคาย	กรรมการ
๑๒. นายภาณุวัฒน์	สีตะวัน	นายช่างชลประทานอาวุโส (แทน) ผู้อำนวยการโครงการชลประทานหนองคาย	กรรมการ
๑๓. นายสุคนธ์รักษ์	นางาม	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน (แทน) พัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์จังหวัดหนองคาย	กรรมการ
๑๔. นายสุรัฐพล	เอนกประเสริฐ	พนักงานบริหารสินเชื่อ ๙ (แทน) ผู้อำนวยการสำนักงาน ธ.ก.ส. จังหวัดหนองคาย	กรรมการ

๑๕. นายสมเกียรติ	มณฑิรรัตน์	เจ้าหน้าที่ปกครองชำนาญงาน (แทน) นายอำเภอศรีเชียงใหม่	กรรมการ
๑๖. นายธวัตร์	นาคประเสริฐ	ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) (แทน) นายอำเภอเมืองหนองคาย	กรรมการ
๑๗. นายธรรมพล	ไชยนาม	ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการ) (แทน) นายอำเภอท่าบ่อ	กรรมการ
๑๘. นางจินตนา	ไชโพธิ์	ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการ) (แทน) นายอำเภอสังคม	กรรมการ
๑๙. นายอดิสร	วิฑูรศิลป์	นายอำเภอโพธิ์ตาก	กรรมการ
๒๐. นายยรรยง	พรมศร	ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) (แทน) นายอำเภอโพนพิสัย	กรรมการ
๒๑. ว่าที่ พ.ต.ราวีชัย	พฤทธิพล	ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการ) (แทน) นายอำเภอเฝ้าไร่	กรรมการ
๒๒. นายพั้ว	ภูศรีฤทธิ์	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๒๓. นายพระเนียง	มิตทา	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๒๔. นายสาคอน	ชัยชนะ	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๒๕. นายธนิช	ชลิตมงคลกุล	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย	กรรมการและเลขานุการ

กรรมการผู้ไม่มาประชุม

๑. นายอำเภอสระใคร
๒. นายอำเภอรัตนวาปี
๓. นางเบญจวรรณ นิขจำนงค์ ผู้แทนเกษตรกร

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายชัชวาลย์ ทรัพย์แก้วยอด นิติกรชำนาญการพิเศษ ส.ป.ก.หนองคาย
๒. นางณัตตยา วงศ์โยธา นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการพิเศษ ส.ป.ก.หนองคาย
๓. นายสมนึก ปวนะฤทธิ์ นายช่างสำรวจอาวุโส ส.ป.ก.หนองคาย
๔. นางสุพรรณนา บรรดิษฐ์ นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการ ส.ป.ก.หนองคาย
๕. นางสมรศรี จอมศรี นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ ส.ป.ก.หนองคาย
๖. นางสาวสุกัญญา อัครวิจิตร นิติกรชำนาญการ ส.ป.ก.หนองคาย
๗. นางสาวศศิธร บุตรดี นิติกรปฏิบัติการ ส.ป.ก.หนองคาย
๘. นายธรรมบุญ เกาชัย นายช่างสำรวจชำนาญงาน ส.ป.ก.หนองคาย

๙. นางยุคลธร มะณีสรี เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน ส.ป.ก.หนองคาย

๑๐. นางสาวบุษราพร วิเศษสุนทร เจ้าหน้าที่ธุรการ ส.ป.ก.หนองคาย

เริ่มประชุม เวลา ๐๙.๓๐ น.

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องประธานแจ้งที่ประชุมทราบ

...ไม่มี...

ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่องรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย ครั้งที่ ๓/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๓ กันยายน ๒๕๖๐

มติคณะกรรมการ รับรองรายงานการประชุมโดยไม่มีการแก้ไขหรือเพิ่มเติม

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องเพื่อทราบ

เรื่องที่ ๓.๑ รายงานความก้าวหน้า แผน/ผลการปฏิบัติงาน ปีงบประมาณ ๒๕๖๑

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย (ส.ป.ก.หนองคาย) ขอสรุปผลการดำเนินงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย ปี ๒๕๖๑ ข้อมูล ณ วันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๑ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

ที่	แผน/โครงการ/กิจกรรม/พื้นที่ดำเนินการ	แผนงาน		ผลงาน		หมายเหตุ
		หน่วย	จำนวน	จำนวน	ร้อยละ	
	แผนงาน : ส่งเสริมประสิทธิภาพการผลิตสร้างมูลค่าภาคการเกษตร และเสริมสร้างความเข้มแข็งให้แก่เกษตรกรอย่างเป็นระบบ					
	ผลผลิตที่ ๑ : เกษตรกรได้รับการจัดที่ดินและคุ้มครองพื้นที่เกษตรกรรม					
๑	กิจกรรมจัดที่ดิน					
	๑.๑ จัดที่ดินทำกิน (แปลงเกษตรกรรม)					
	- ไร่	ไร่	๖,๒๔๕	๓,๗๒๘.๙๙	๕๙.๗๑	
	- สอดสวนสิทธิ	ราย	๘๔๕	๓๐๒	๓๕.๗๔	
	- มอบ ส.ป.ก.๔-๐๑	ราย	๘๔๕	๔๐	๔.๗๓	
	๑.๒ จัดที่ดินชุมชน					
	- ไร่	แปลง	๔๐๐	๒๕๘	๖๔.๕๐	
	- สอดสวนสิทธิ	ราย	๖๐๕	๒๖๑	๔๓.๑๔	
	- มอบ ส.ป.ก.๔-๐๑	ราย	๖๐๕	๑๖	๒.๖๔	
	๑.๓ การจัดหา/จัดซื้อที่ดินเอกชน					
	- จัดซื้อที่ดิน	ไร่	๑๐๐		ชะลอการจัดซื้อที่ดิน	
	๑.๔ การตรวจสอบการถือครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน	แปลง	๖,๘๓๔	๑,๓๘๐	๒๐.๑๙	
		ไร่	๕๘,๕๒๓	๙,๐๗๖	๑๕.๕๑	

ที่	แผน/โครงการ/กิจกรรม/พื้นที่ดำเนินการ	แผนงาน		ผลงาน		หมายเหตุ
		หน่วย	จำนวน	จำนวน	ร้อยละ	
	ผลผลิตที่ ๒ : เกษตรกรได้รับการส่งเสริมพัฒนาศักยภาพและสร้างมูลค่าที่ทำได้					
๑	กิจกรรมพัฒนาผู้แทนเกษตรกร					
	- ผู้แทนเกษตรกรในคณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน (คปจ.)	ราย	๔	๔	๑๐๐	
	- อาสาสมัครปฏิรูปที่ดิน	ราย	๒๖	๒๘	๑๐๗.๖๙	
๒	กิจกรรมการสร้างและพัฒนาเกษตรกรรุ่นใหม่					
	- อบรมหลักสูตรการสร้างและพัฒนาเกษตรกรอย่างยั่งยืน	ราย	๕๐	๕๐	๑๐๐	
๓	กิจกรรมการพัฒนาสถาบันและธุรกิจชุมชนในเขตปฏิรูปที่ดิน					
	- หลักสูตรการเพิ่มประสิทธิภาพและการแปรรูปผลิตภัณฑ์สินค้าเกษตร	ราย	๗๐	๗๐	๑๐๐	
๔	กิจกรรมการพัฒนารายพื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดิน					
	* ขับเคลื่อนชุมชนเศรษฐกิจพอเพียงตำบลอุดมพร					
	- อบรมเกษตรกรตำบลอุดมพร	หลักสูตร	๙	๗	๗๗.๗๗	
	- พัฒนาศูนย์ต้นแบบ	แห่ง	๑๐	-	-	
	แผนงานยุทธศาสตร์ ส่งเสริมการดำเนินงานตามแนวทางหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง					
๕	กิจกรรมโครงการอันเนื่องมาจากพระราชดำริ					
	๕.๑ โครงการคลินิกเกษตร	ครั้ง	๒	-	-	
	๕.๒ กิจกรรมพัฒนาและรณรงค์การใช้หญ้าแฝก	กล้า	๓๐,๐๐๐			ดำเนินการ มิถุนายน ๖๑
	๕.๓ อนุรักษ์พันธุกรรมพืชในโรงเรียน	โรงเรียน	๓	๓	๑๐๐	
	๕.๔ เพิ่มประสิทธิภาพระบบงานเกษตรภายใต้แผนพัฒนาเด็กและเยาวชนในถิ่นทุรกันดารตามพระราชดำริสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ	โรงเรียน	๑	๑	๑๐๐	
๖	โครงการส่งเสริมและอนุรักษ์ศิลปหัตถกรรมพื้นบ้านของไทย อบรมศิลปินเพื่อวิสาหกิจชุมชน ระยะสั้น					
	- หลักสูตร การประดิษฐ์ดอกไม้จันทน์จากยางพารา	ราย	๑๕	๑๕	๑๐๐	

ที่	แผน/โครงการ/กิจกรรม/พื้นที่ดำเนินการ	แผนงาน		ผลงาน		หมายเหตุ
		หน่วย	จำนวน	จำนวน	ร้อยละ	
	แผนงานบูรณาการพัฒนาศักยภาพผลิตภาคเกษตร					
๗	โครงการส่งเสริมการเกษตรแบบแปลงใหญ่	พื้นที่/ไร่	๑ / ๖๓๑	๑ / ๖๓๑	๑๐๐	
	- เกษตรกรเข้าร่วมโครงการ	ราย	๖๑	๖๑	๑๐๐	
	- เก็บข้อมูลเกษตรกรกร ๖๑ ราย	ขั้นตอน	๓	๒	๖๖.๖๖	
	- อบรม	หลักสูตร	๑๒	๖	๕๐	
	- จัดตั้งและพัฒนาศูนย์ต้นแบบ	แห่ง	๖	-	-	
๘	โครงการปรับเปลี่ยนการผลิตในพื้นที่ไม่เหมาะสม (Zoning by Agri-Map)	ไร่	๖๕๐			
	ปรับเปลี่ยนพื้นที่ไม่เหมาะสมในการปลูกข้าวเป็นเกษตรผสมผสาน					
	- ชี้แจงแนวทางการปรับเปลี่ยน	ราย	๒๐๐	๒๐๐	๑๐๐	รับสมัคร ๑๔๒ ราย
	- อบรมทำเกษตรผสมผสาน	ราย	๑๔๒	-	-	
	- สนับสนุนวัสดุการเกษตร ไร่ละ ๓๙๐ บาท	ไร่	๖๕๐	-	-	
๙	โครงการศูนย์เรียนรู้การเพิ่มประสิทธิภาพการผลิตสินค้าเกษตร (ศพก.)					
	- พัฒนาศูนย์เครือข่าย	ศูนย์	๒	-	-	
๑๐	โครงการพัฒนาเกษตรกรปราดเปรื่อง (Smart Farmer)					
	- การพัฒนาเกษตรกรปราดเปรื่อง	ราย	๘๐	๘๐	๑๐๐	
	- (Smart Farmer) ในเขตปฏิรูปที่ดิน ๓ ตำบล	หลักสูตร	๓	๒	๖๖.๖๗	
	- สนับสนุนปัจจัยการผลิตกลุ่ม	กลุ่ม	๓	๓	๑๐๐	
๑๑	โครงการเกษตรอินทรีย์	ราย	๕๔			
	- เก็บข้อมูลเกษตรกรกรเข้าร่วมโครงการ	ราย	๕๔	๕๔	๑๐๐	
	- อบรมเสริมสร้างความรู้เรื่องเกษตรอินทรีย์	หลักสูตร	๗	-	-	
	- จัดตั้ง/พัฒนาแปลงต้นแบบ	แห่ง	๒	-	-	
	- สนับสนุนปัจจัยการผลิตแปลงสาธิตต้นแบบ	แปลง	๒	-	-	
๑๒	โครงการส่งเสริมเกษตรทฤษฎีใหม่ในเขตปฏิรูปที่ดิน					
	- เก็บข้อมูลเกษตรกรกร	ราย	๒๐	๒๐	๑๐๐	
	- อบรมเกษตรกร ๕ ประสาน	ราย	๒๐	๒๐	๑๐๐	
	- พัฒนาด้านแบบเกษตรทฤษฎีใหม่	ศูนย์	๓	๓	๑๐๐	

ที่	แผน/โครงการ/กิจกรรม/พื้นที่ดำเนินการ	แผนงาน		ผลงาน		หมายเหตุ
		หน่วย	จำนวน	จำนวน	ร้อยละ	
๑๓	โครงการส่งเสริมระบบวนเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดิน					
	- ส่งเสริมระบบวนเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดิน	ไร่	๑,๐๐๐			
	- ประชุมชี้แจงแนวทางการดำเนินแผนงานระบบวนเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดิน	ครั้ง	๔	๔	๑๐๐	
	- ปลุกไม้เศรษฐกิจในเขตปฏิรูปที่ดิน	ไร่	๓๐๐	-	-	ดำเนินการ มิถุนายน ๖๑
	เงินงบประมาณเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม					
๑	กิจกรรมให้บริการสินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม					
	- สินเชื่อบุคคล	บาท	๖,๐๘๐,๐๐๐	๖,๐๘๐,๐๐๐	๑๐๐	
๒	กิจกรรมจัดเก็บหนี้สินกองทุนปฏิรูปที่ดิน					
	- เงินกู้	บาท	๔,๘๒๕,๐๔๓.๔๔	๑,๗๘๑,๕๒๔.๓๙	๓๖.๙๒	
	- ค่าเช่า	บาท	๕๘,๕๗๑.๑๙	๓๕,๖๐๘.๙๙	๖๐.๘๐	
	- ค่าเช่าซื้อ	บาท	๔,๕๙๐,๗๕๕.๙๗	๓๓๖,๒๑๓.๓๒	๗.๓๒	
	- อื่น ๆ (ภาษีบำรุงท้องที่ , ดอกเบี้ย)	บาท	-	๒๔๐,๗๑๙.๙๓	-	
	รายงานแผนการใช้จ่ายงบประมาณ ณ วันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๑					
	- งบดำเนินงาน	บาท	๔,๙๙๒,๘๙๕	๒,๕๕๒,๑๒๐	๕๑.๑๒	
	- งบลงทุน	บาท	๗๓,๖๐๐	๗๒,๐๐๐	๙๗.๘๓	

จึงนำเสนอคณะกรรมการฯ เพื่อโปรดทราบ

มติคณะกรรมการ รับทราบ

เรื่องที่ ๓.๒ รายงานผลการโอนสิทธิและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๗/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๔

ด้วย มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ครั้งที่ ๗/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๔ ได้กำหนดหลักเกณฑ์ในการพิจารณาการโอนสิทธิและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน โดยให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ปทจ.) เป็นผู้มีอำนาจพิจารณาอนุมัติการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินแก่คู่สมรสหรือบุตรเพียงรายเดียว โดยไม่เป็นการแบ่งแยกสิทธิ และเมื่อ ปทจ. พิจารณาอนุมัติแล้วให้รวบรวมแจ้ง ส.ป.ก. เพื่อรายงาน คปก.ต่อไป

มีเกษตรกรมาขอโอนสิทธิและขอรับมรดกสิทธิในอำนาจการพิจารณาอนุมัติของปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย ระหว่างวันที่ วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๐ – วันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๖๑ รายละเอียด ดังนี้

๑. เกษตรกรขอรับโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย

ผู้โอนสิทธิ ๓๙ ราย ผู้รับโอนสิทธิ ๓๙ ราย ๔๓ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๔๑๕ – ๑ – ๐๒ ไร่

๒. เกษตรกรขอรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย

เจ้ามรดก ๓๗ ราย ผู้ขอรับมรดกสิทธิ ๓๗ ราย ๕๒ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๕๘๖ – ๑ – ๑๓ ไร่

จึงนำเสนอคณะกรรมการฯ เพื่อโปรดทราบ

มติคณะกรรมการ รับทราบ

เรื่องที่ ๓.๓ ประกาศให้เกษตรกรยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (แปลงเกษตรกรรมแปลงที่อยู่อาศัย ที่ดินเอกชน) และ ประกาศให้เกษตรกรยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดิน

ข้อเท็จจริง

ในเขตพื้นที่ปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย ยังมีที่ดินที่ยังมิได้ดำเนินการจัดที่ดินให้กับเกษตรกรเข้าทำประโยชน์อีกจำนวนหนึ่ง เนื่องจากเป็นที่ดินตกค้างการจัด และเกษตรกรผู้เช่าที่ดินที่มีศักยภาพที่จะพัฒนาสิทธิไปสู่การเช่าซื้อที่ดิน

ข้อกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

๑. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๓๕ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๓๘ ข้อ ๕ ที่กำหนดไว้ ดังนี้

“ เมื่อคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด มีมติเห็นชอบตามที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเสนอให้ดำเนินการจัดเกษตรกรเข้าอยู่อาศัย หรือเข้าทำประโยชน์ในที่ดินตามโครงการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมท้องที่ใดให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดแห่งท้องที่นั้น ประกาศให้เกษตรกรในท้องที่ดังกล่าวยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ตามแบบของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ภายในระยะเวลาและสถานที่ที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด ระยะเวลาดังกล่าวจะต้องไม่น้อยกว่าสิบห้าวัน ในกรณีที่มีเหตุผลอันสมควรคณะกรรมการรวมแล้วต้องไม่เกินเก้าสิบวัน ”

๒. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน พ.ศ.๒๕๕๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๕๙ ข้อ ๙ ที่กำหนดไว้ดังนี้

“ การยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดินจาก ส.ป.ก. ให้ยื่นคำร้องตามแบบที่ ส.ป.ก.กำหนดต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ สถานที่และเวลาตามประกาศของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ”

๓. คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย (คปจ.หนองคาย) ได้มีมติในการประชุม ครั้งที่ ๔/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๕๕ ดังนี้

๓.๑ ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องที่ ๔.๑ “ อนุมัติในหลักการว่า หาก ส.ป.ก.หนองคาย มีแผนงานการจัดที่ดินให้กับเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน ซึ่งจำเป็นต้องจัดทำประกาศ คปจ.หนองคาย ให้เกษตรกรยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน ให้ ส.ป.ก.หนองคาย จัดทำประกาศ คปจ.หนองคาย เรื่อง ให้เกษตรกรยื่นคำขอเข้าทำ

ประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน โดยมอบอำนาจให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย ลงนามในประกาศ แล้วรายงานให้ คปจ. หนองคาย ทราบในการประชุมคราวถัดไป ”

๓.๒ ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องที่ ๔.๒ “ อนุมัติในหลักการว่า หาก ส.ป.ก.หนองคาย มีแผนงานในการพัฒนาสิทธิการเข้าทำประโยชน์จากการเช่าไปสู่การเช่าซื้อ ให้ ส.ป.ก.หนองคาย จัดทำประกาศ คปจ.หนองคาย เรื่อง ให้เกษตรกรยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน โดยมอบอำนาจให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย ลงนามในประกาศ แล้วรายงานให้ คปจ.หนองคาย ทราบในการประชุมคราวถัดไป ”

ประเด็นนำเสนอที่ประชุม

ส.ป.ก.หนองคาย ได้จัดทำประกาศ คปจ.หนองคาย เรื่อง ให้เกษตรกรยื่นคำขอเช่าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย (แปลงเกษตรกรรม แปลงที่อยู่อาศัย ที่ดินเอกชน) และจัดทำประกาศ คปจ.หนองคาย เรื่อง ให้เกษตรกรยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน โดยได้จัดส่งประกาศติดให้ทราบโดยทั่วกันแล้ว โดยกำหนดให้เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินยื่นคำร้องขอเช่าทำประโยชน์ และยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดินมีกำหนดเวลา ๙๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๑ เป็นต้นไป

จึงนำเสนอคณะกรรมการฯ เพื่อโปรดทราบ

มติคณะกรรมการ รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเพื่อพิจารณา

เรื่องที่ ๔.๑ แต่งตั้งคณะกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ในที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน

เรื่องเดิม

ด้วย กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ได้มอบนโยบายให้ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ตรวจสอบการถือครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินในทุกมิติ เพื่อติดตามแก้ไขปัญหาการใช้ประโยชน์ในที่ดินผิดประเภท ผู้ถือครองที่ดินไม่ใช่เกษตรกร ตลอดจนทั้งการซื้อขายเปลี่ยนมือของเกษตรกรที่ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดิน ส.ป.ก.จึงกำหนดให้มีโครงการตรวจสอบการถือครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อแก้ไขปัญหาเกษตรกรไม่ปฏิบัติตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วย การให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๐ โดยกำหนดแผนงานการตรวจสอบในเขตปฏิรูปที่ดินทั้งประเทศ ใน ๕ ปี ระหว่างปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ – ๒๕๖๕

ข้อเท็จจริง

๑. ส.ป.ก. ได้แจ้งแผนงานการตรวจสอบการถือครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ โดยให้ดำเนินการในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอศรีเชียงใหม่ และอำเภอสว่างคม จำนวน ๖,๘๓๔ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๕๘,๕๒๓ ไร่

๒. ส.ป.ก. ได้จัดทำคู่มือปฏิบัติงาน การตรวจสอบการถือครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน โดยให้ ส.ป.ก.หนองคาย ลงพื้นที่หาข้อมูลการทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกร และนำผลการตรวจสอบเสนอคณะกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ในที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบ

ข้อกฎหมาย ระเบียบและหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง

พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๑๙ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๓๒ กำหนดดังนี้ “ มาตรา ๒๑ ให้คณะกรรมการหรือคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด มีอำนาจแต่งตั้งอนุกรรมการคณะหนึ่งหรือหลายคณะเพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆหรือปฏิบัติงานอย่างใดอย่างหนึ่งตามที่คณะกรรมการ หรือคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมอบหมาย ”

ความเห็น ส.ป.ก.หนองคาย

เพื่อให้การตรวจสอบการถือครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย เป็นไปอย่างถูกต้องและมีประสิทธิภาพ จึงเห็นควรแต่งตั้งคณะอนุกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดินในระดับอำเภอเพื่อดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ ต่อไป (รายละเอียดตามร่างคำสั่งที่เสนอ)

ประเด็นที่น่าเสนอ

แต่งตั้งคณะอนุกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอ รวม ๙ อำเภอ ตามร่างคำสั่งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย ที่เสนอ

จึงนำเสนอคณะกรรมการฯ เพื่อโปรดพิจารณา

มติคณะกรรมการ อนุมัติ โดยให้แก้ไข องค์ประกอบ ข้อ ๒ จากผู้แทนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เป็น ปลัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และ ข้อ ๔ จากผู้นำกลุ่มเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน เป็น ผู้แทนอาสาสมัครเกษตรหมู่บ้านระดับตำบล

(ร่าง)

คำสั่งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย

ที่ /๒๕๖๑

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน

ในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอ..... จังหวัดหนองคาย

.....

ตามที่ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้กำหนดแผนการตรวจสอบการถือครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย (ส.ป.ก.หนองคาย) ดำเนินการตรวจสอบการถือครองที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน นั้น

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปด้วยความถูกต้อง รวมทั้งเป็นการติดตามและตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๑ แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๙ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒ ประกอบกับมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย ครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๓ เมษายน ๒๕๖๑ จึงแต่งตั้งคณะกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน ในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอ..... จังหวัดหนองคาย โดยมีองค์ประกอบและอำนาจหน้าที่ ดังนี้

องค์ประกอบ

- | | |
|--|------------------------|
| ๑. ปลัดอำเภอผู้ประสานงานประจำตำบล | ประธานคณะกรรมการ |
| ๒. ปลัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น | อนุกรรมการ |
| ๓. กำนัน ผู้ใหญ่บ้านในเขตปฏิรูปที่ดิน | อนุกรรมการ |
| ๔. ผู้แทนอาสาสมัครเกษตรหมู่บ้านระดับตำบล | อนุกรรมการ |
| ๕. ผู้อำนวยการกลุ่มกฎหมาย ส.ป.ก.หนองคาย | อนุกรรมการและเลขานุการ |

อำนาจหน้าที่

๑. ติดตามและตรวจสอบการถือครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน
 ๒. พิจารณาให้ความเห็นในการใช้ประโยชน์ที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน
 ๓. รายงานผลการดำเนินงาน ปัญหาอุปสรรค พร้อมทั้งกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหาคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย ได้ทราบหรือพิจารณา
 ๔. ปฏิบัติงานอื่นๆ ตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย มอบหมาย
- ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๑

เรื่องที่ ๔.๒ พิจารณาคัดเลือกเกษตรกรให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินประเภทแปลง เกษตรกรรม

เรื่องเดิม

ปีงบประมาณ ๒๕๖๑ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย (ส.ป.ก.หนองคาย) มีแผนงานจัดที่ดินให้เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย ได้จัดทำประกาศ คปจ.หนองคาย เรื่อง ให้เกษตรกรยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (แปลงเกษตรกรรม แปลงที่อยู่อาศัย) ประกาศ ณ วันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๑

การดำเนินงาน

ส.ป.ก.หนองคาย ได้รับคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย ได้สอบสวนสิทธิ ตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นคำร้องขอแล้ว ปรากฏว่าเป็นผู้มีคุณสมบัติและอยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน และนำเสนอผ่านคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินระดับอำเภอ เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบในบัญชีรายชื่อ จำนวน ๓ อำเภอ ดังต่อไปนี้

๑. คณะอนุกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอเมืองหนองคาย ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๖๑ พิจารณาคณะสมมติของเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอเมืองหนองคาย จำนวน ๑ ราย ๑ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๕ - ๓ - ๓๖ ไร่ และคณะอนุกรรมการฯ มีมติเป็นเอกฉันท์เห็นชอบให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอเมืองหนองคาย ประเภทแปลงเกษตรกรรม จำนวน ๑ ราย ๑ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๕ - ๓ - ๓๖ ไร่ (ตามรายงานการประชุม คปอ.เมืองหนองคาย)

๒. คณะอนุกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอโพนพิสัย ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๑ พิจารณาคณะสมมติของเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอโพนพิสัย จำนวน ๔ ราย ๔ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๓๗ - ๑ - ๕๒ ไร่ และคณะอนุกรรมการฯ มีมติเป็นเอกฉันท์เห็นชอบตามเสนอให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอโพนพิสัย ประเภทแปลงเกษตรกรรม จำนวน ๔ ราย ๔ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๓๗ - ๑ - ๕๒ ไร่ (ตามรายงานการประชุม คปอ.โพนพิสัย)

๓. คณะอนุกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอเฝ้าไร่ ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๑ พิจารณาคณะสมมติของเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอเฝ้าไร่ จำนวน ๒ ราย ๒ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๑๗ - ๐ - ๗๒ ไร่ และคณะอนุกรรมการฯ มีมติเป็นเอกฉันท์เห็นชอบตามเสนอให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอเฝ้าไร่ ประเภทแปลงเกษตรกรรม จำนวน ๒ ราย ๒ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๑๗ - ๐ - ๗๒ ไร่ (ตามรายงานการประชุม คปอ.เฝ้าไร่)

ระเบียบที่เกี่ยวข้อง

๑. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕ กำหนดไว้ดังนี้ ...

ข้อ ๔. ในระเบียบนี้ “เกษตรกร” หมายความว่า

(๑) ผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลักโดยพิจารณาจากการใช้เวลาส่วนใหญ่ในรอบปีเพื่อประกอบเกษตรกรรมแห่งท้องถิ่นนั้น

(๒) ผู้ยากจน ผู้จบการศึกษาทางเกษตรกรรม และผู้เป็นบุตรของเกษตรกรที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกา ...

ข้อ ๖. เกษตรกรผู้ซึ่งมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้ มีสิทธิยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินตามข้อ ๕. ได้

- (๑) มีสัญชาติไทย
- (๒) บรรลุนิติภาวะ หรือเป็นหัวหน้าครอบครัว
- (๓) มีความประพฤติดีและซื่อสัตย์สุจริต
- (๔) มีร่างกายสมบูรณ์ ขยันขันแข็ง และสามารถประกอบการเกษตรได้
- (๕) ไม่เป็นคนวิกลจริต หรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบ
- (๖) ไม่มีที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมเป็นของตนเองหรือของบุคคลในครอบครัวเดียวกัน หรือมีที่ดินเพียงเล็กน้อย แต่ไม่เพียงพอแก่การประกอบเกษตรกรรมเพื่อเลี้ยงชีพ
- (๗) เป็นผู้ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด ...

ข้อ ๘. เกษตรกรผู้จะได้รับการพิจารณาคัดเลือกเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินได้ต้องอยู่ในหลักเกณฑ์ข้อใดข้อหนึ่ง ดังต่อไปนี้

- (๑) เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินของรัฐหรือเกษตรกรผู้เช่าที่ดินที่นำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และเป็นผู้ทำกินในที่ดินนั้น
 - (๒) เกษตรกรผู้ได้รับการขึ้นทะเบียนขอรับที่ดินทำกินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
 - (๓) เกษตรกรอื่นตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด
- ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้พิจารณาในการจัดลำดับเกษตรกรที่จะจัดที่ดินให้ตามวาระหนึ่ง ...

ความเห็น ส.ป.ก.หนองคาย

ผู้ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ทุกรายเป็นเกษตรกรที่ทำประโยชน์อยู่ในแปลงที่ดินตามบัญชีรายชื่อคัดเลือกเกษตรกรจริง เป็นผู้ที่มีคุณสมบัติอยู่ในหลักเกณฑ์ตามที่กำหนดไว้ในระเบียบฯ และผ่านการพิจารณาจากคณะอนุกรรมการปฏิรูปที่ดินระดับอำเภอแล้ว เป็นพื้นที่ไม่ทับซ้อนกับพื้นที่ป่าอนุรักษ์ (Zone C) หรือพื้นที่กันชนกรมป่าไม้ ตามบันทึกข้อตกลงระหว่างกรมป่าไม้และส.ป.ก. เมื่อวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๓๘ เห็นควรอนุญาตให้เกษตรกรตามบัญชีรายชื่อเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย และประกาศผลการคัดเลือกเกษตรกรดังกล่าว

ประเด็นนำเสนอที่ประชุม

๑. พิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย (แปลงเกษตรกรรม) จำนวน ๓ อำเภอ ข้างต้นรวมจำนวน ๗ ราย ๗ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๖๐ - ๑ - ๖๐ ไร่ ตามที่คณะอนุกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอฯ เห็นชอบ

๒. ขออนุมัติในหลักการให้ ส.ป.ก.หนองคาย สามารถแก้ไขข้อผิดพลาดคลาดเคลื่อนในบัญชีคัดเลือกเกษตรกรจากการพิมพ์ โดยมีได้เป็นการเปลี่ยนตัวเกษตรกรยกเว้นจำนวนเนื้อที่หากผิดพลาดคลาดเคลื่อนจะนำเสนอ คปจ. พิจารณาแก้ไข

จึงนำเสนอคณะกรรมการฯ เพื่อโปรดพิจารณา

มติคณะกรรมการ ๑. มีมติเป็นเอกฉันท์อนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย (แปลงเกษตรกรรม) ตามเสนอ จำนวน ๓ อำเภอ ข้างต้น รวมจำนวน ๗ ราย ๗ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๖๐ - ๑ - ๖๐ ไร่

๒. อนุมัติในหลักการให้ ส.ป.ก.หนองคาย สามารถแก้ไขข้อผิดพลาดคลาดเคลื่อนในบัญชีคัดเลือกเกษตรกรจากการพิมพ์ โดยมีได้เป็นการเปลี่ยนตัวเกษตรกรยกเว้นจำนวนเนื้อที่หากผิดพลาดคลาดเคลื่อนจะนำเสนอ คปจ. พิจารณาแก้ไข

เรื่องที่ ๔.๓ พิจารณาคัดเลือกเกษตรกรให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประเภทแปลงชุมชน (ที่อยู่อาศัย)

ข้อเท็จจริง

ตามที่ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย (คปจ.หนองคาย) ได้มีประกาศให้เกษตรกรยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคายไปแล้ว นั้น

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย (ส.ป.ก.หนองคาย) ได้รับคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย ประเภทแปลงชุมชน (ที่อยู่อาศัย) และ ส.ป.ก.หนองคาย ได้สอบสวนสิทธิตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นคำขอแล้ว ปรากฏว่าเป็นผู้มีคุณสมบัติและอยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน และนำเสนอผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินระดับอำเภอ จำนวน ๓ อำเภอ ตามบัญชีรายชื่อ ดังต่อไปนี้

๑. คณะอนุกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอเมืองหนองคาย (คปอ.เมืองหนองคาย) ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๖๑ พิจารณาคณะคุณสมบัติของเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอเมืองหนองคาย จำนวน ๙๙ ราย ๑๐๘ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๕๒ - ๑ - ๐๙ ไร่ และคณะอนุกรรมการฯ มีมติเป็นเอกฉันท์เห็นชอบให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอเมืองหนองคาย ประเภทแปลงชุมชน (ที่อยู่อาศัย) จำนวน ๙๙ ราย ๑๐๘ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๕๒ - ๑ - ๐๙ ไร่ (ตามรายงานการประชุม คปอ.เมืองหนองคาย) ดังนี้

๑.๑ ประเภทแปลงชุมชน (ที่อยู่อาศัย) เนื้อที่ไม่เกิน ๒ งาน
จำนวน ๗๒ ราย ๗๙ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๑๘ - ๑ - ๑๐ ไร่

๑.๒ ประเภทแปลงชุมชน (ที่อยู่อาศัย) เนื้อที่เกิน ๒ งาน ไม่เกิน ๕ ไร่
จำนวน ๒๗ ราย ๒๙ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๓๓ - ๓ - ๙๙ ไร่

๒. คณะอนุกรรมการปฏิรูปที่ดินโพธิ์ชัย (คปอ.โพธิ์ชัย) ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๑ พิจารณาคณะคุณสมบัติของเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอโพธิ์ชัย จำนวน ๑๐ ราย ๑๐ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๒ - ๒ - ๐๘ ไร่ และคณะอนุกรรมการฯ มีมติเป็นเอกฉันท์เห็นชอบตามเสนอให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินโพธิ์ชัย ประเภทแปลงชุมชน (ที่อยู่อาศัย) จำนวน ๑๐ ราย ๑๐ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๒ - ๒ - ๐๘ ไร่ (ตามรายงานการประชุม คปอ.โพธิ์ชัย) ดังนี้

๒.๑ ประเภทแปลงชุมชน (ที่อยู่อาศัย) เนื้อที่ไม่เกิน ๒ งาน
จำนวน ๑๐ ราย ๑๐ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๒ - ๒ - ๐๘ ไร่

๓. คณะอนุกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอเฝ้าไร่ (คปอ.เฝ้าไร่) ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๑ พิจารณาคุณสมบัติของเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอเฝ้าไร่ จำนวน ๖๒ ราย ๖๕ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๒๐ - ๐ - ๓๑ ไร่ และคณะอนุกรรมการฯ มีมติเป็นเอกฉันท์เห็นชอบให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอเฝ้าไร่ ประเภทแปลงชุมชน(ที่อยู่อาศัย) จำนวน ๖๒ ราย ๖๕ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๒๐ - ๐ - ๓๑ ไร่ (ตามรายงานการประชุม คปอ.เฝ้าไร่) ดังนี้

๓.๑ ประเภทแปลงชุมชน (ที่อยู่อาศัย) เนื้อที่ไม่เกิน ๒ งาน
จำนวน ๕๓ ราย ๕๖ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๑๔ - ๐ - ๖๗ ไร่

๓.๒ ประเภทแปลงชุมชน (ที่อยู่อาศัย) เนื้อที่เกิน ๒ งาน ไม่เกิน ๕ ไร่
จำนวน ๙ ราย ๙ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๕ - ๓ - ๖๔ ไร่

รวมทั้งสิ้น ๓ อำเภอ ๑๗๑ ราย ๑๘๓ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๗๔ - ๓ - ๔๘ ไร่

ระเบียบและข้อกำหนด

๑. มาตรา ๔ แห่ง พ.ร.บ.การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๓๒

“ การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ” หมายความว่า การปรับปรุงเกี่ยวกับสิทธิและการถือครองที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตลอดจนการจัดที่อยู่อาศัยในที่ดินเพื่อเกษตรกรรมนั้น เพื่อจัดให้แก่เกษตรกรผู้ไม่มีที่ดินของตนเองหรือเกษตรกรที่มีที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอแก่การครองชีพ

“ เกษตรกร ” หมายถึง ผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก และให้หมายความรวมถึงบุคคลผู้ยากจนหรือผู้จบการศึกษาทางเกษตรกรรม หรือผู้เป็นบุตรของเกษตรกร บรรดาซึ่งไม่มีที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเป็นของตนเองและประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก

๒. การตอบข้อหารือ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา เรื่อง อำนาจในการจัดการชุมชนในเขตปฏิรูปที่ดิน ตามหนังสือ ที่ นร ๐๖๐๑/๓๓๑ ลงวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๓๔

“ การจัดที่อยู่อาศัย ” ตามบัญญัติไว้ในมาตรา ๔ จึงหมายถึง การจัดที่อยู่อาศัยในที่ดินที่มีการประกอบเกษตรกรรม หรือกิจการอื่นที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามมาตรา ๓๐ วรรคห้า แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒

๓. มติ คปอ. ๑/๒๕๔๓ วันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๔๓ ครั้งที่ ๘/๒๕๔๔ วันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๔๔ และครั้งที่ ๒/๒๕๔๖ วันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๔๖ ได้กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการจัดที่ดินชุมชนในพื้นที่ปฏิรูปที่ดินไว้ดังนี้ ... ข้อ ๔ จำนวนเนื้อที่ที่ดินที่จัดให้ที่อยู่อาศัยของเกษตรกรไม่เกิน ๒ งาน หากมีความจำเป็นให้เสนอ คปอ. พิจารณา โดยแสดงเหตุผลความจำเป็น ...

๔. มติ คปอ.หนองคาย ครั้งที่ ๑/๒๕๔๔ เมื่อวันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๔๔ พิจารณานุมัติให้จัดที่ดินชุมชนแก่เกษตรกรในครอบครัวละ ๒ งาน แต่ไม่เกิน ๕ ไร่ เนื่องจากชุมชนในชนบทในท้องที่จังหวัดหนองคาย จะมีจำนวนบุคคลในครอบครัวรวมกันหลายคน มีการสร้างบ้านเรือนในที่ดินแปลงเดียวกันแต่ไม่ได้แบ่งแยกที่ดินออกจากกัน จึงมีความจำเป็นต้องใช้พื้นที่เกิน ๒ งาน นอกจากนี้สังคมเกษตรกรในชนบทจังหวัดหนองคายยังนิยมใช้พื้นที่บริเวณรอบๆ บ้านเรือน ประกอบอาชีพเสริมต่างๆ ตลอดจนการปลูกไม้ผลหรือพืชผักสวนครัวอีกด้วย

๕. มติ คปจ.หนองคาย ครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ วันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการมีมติกรณีเกษตรกรขอรับการจัดที่ดินแปลงชุมชน (ที่อยู่อาศัย) เนื้อที่เกิน ๒ งาน ให้ชี้แจงรายละเอียดการใช้ประโยชน์ที่ดินเพิ่มเติมว่ามีเหตุผลและความจำเป็นอย่างไร โดยให้จัดทำแผนผังการใช้ประโยชน์ในแปลงที่ดินที่มีในปัจจุบัน และ/หรือ ในอนาคต เพื่อประกอบการพิจารณา เช่น ใช้พื้นที่นอกเหนือจากปลูกบ้านเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยแล้วยังทำยังฉาง สระเก็บน้ำ ลานตากข้าว ซึ่งจำเป็นที่จะต้องใช้พื้นที่ซึ่งเป็นแปลงที่อยู่อาศัยเนื้อที่เกิน ๒ งาน

ความเห็นของ ส.ป.ก.หนองคาย

ผู้ยื่นคำขอ เป็นเกษตรกรผู้มีคุณสมบัติตาม ข้อ ๔ (๑) ข้อ ๘ (๑) ของระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรซึ่งมีสิทธิจะได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕ และอยู่ในหลักเกณฑ์ตามที่กำหนดไว้ในระเบียบฯ ประกอบกับได้ให้เกษตรกรที่ขอรับการจัดที่ดินแปลงชุมชน (ที่อยู่อาศัย) เนื้อที่เกิน ๒ งาน ชี้แจงรายละเอียดการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยให้จัดทำแผนผังการใช้ประโยชน์ในแปลงที่ดินที่มีในปัจจุบัน และ/หรือ ในอนาคต เพื่อประกอบการพิจารณา เช่น ใช้พื้นที่นอกเหนือจากปลูกบ้านเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยแล้วยังทำยังฉาง สระเก็บน้ำ ลานตากข้าว ซึ่งจำเป็นที่จะต้องใช้พื้นที่ซึ่งเป็นแปลงที่อยู่อาศัยเนื้อที่เกิน ๒ งาน ครบทุกราย ทุกแปลงเรียบร้อยแล้ว โดยผ่านความเห็นชอบจากคณะอนุกรรมการปฏิรูปที่ดินระดับอำเภอแล้ว เห็นควรอนุญาตให้เกษตรกรตามบัญชีรายชื่อเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย

ประเด็นนำเสนอที่ประชุม

๑. พิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินประเภทแปลงชุมชน (ที่อยู่อาศัย) ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย รวมจำนวน ๓ อำเภอ ตามที่คณะอนุกรรมการอำเภอฯ เห็นชอบดังนี้

๑.๑ เนื้อที่ไม่เกิน ๒ งาน

จำนวน ๑๓๕ ราย ๑๔๕ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๓๔ - ๓ - ๘๕ ไร่

๑.๒ เนื้อที่เกิน ๒ งาน ไม่เกิน ๕ ไร่

จำนวน ๓๖ ราย ๓๘ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๓๙ - ๓ - ๖๓ ไร่

รวมทั้งสิ้น ๑๗๑ ราย ๑๘๓ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๗๔ - ๓ - ๔๘ ไร่

๒. ขออนุมัติในหลักการให้ ส.ป.ก.หนองคาย สามารถแก้ไขข้อผิดพลาดคลาดเคลื่อนในบัญชีคัดเลือกเกษตรกรจากการพิมพ์ โดยมีได้เป็นการเปลี่ยนตัวเกษตรกร ยกเว้นจำนวนเนื้อที่หากผิดพลาดคลาดเคลื่อนจะนำเสนอ คปจ. เพื่อพิจารณาแก้ไข

จึงนำเสนอคณะกรรมการฯ เพื่อโปรดพิจารณา

มติคณะกรรมการ ๑. มีมติเป็นเอกฉันท์อนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินประเภทแปลงชุมชน (ที่อยู่อาศัย) ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคายตามเสนอ รวมทั้งสิ้น ๑๗๑ ราย ๑๘๓ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๗๔ - ๓ - ๔๘ ไร่ ดังนี้

๑.๑ เนื้อที่ไม่เกิน ๒ งาน

จำนวน ๑๓๕ ราย ๑๔๕ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๓๔ - ๓ - ๘๕ ไร่

๑.๒ เนื้อที่เกิน ๒ งาน ไม่เกิน ๕ ไร่

จำนวน ๓๖ ราย ๓๘ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๓๙ - ๓ - ๖๓ ไร่

๒. อนุมัติในหลักการให้ ส.ป.ก.หนองคาย สามารถแก้ไขข้อผิดพลาดคลาดเคลื่อนในบัญชีคัดเลือกเกษตรกรจากการพิมพ์ โดยมีได้เป็นการเปลี่ยนตัวเกษตรกร ยกเว้นจำนวนเนื้อที่หากผิดพลาดคลาดเคลื่อนจะนำเสนอ คปจ. เพื่อพิจารณาแก้ไข

เรื่องที่ ๔.๔ พิจารณาเกษตรกรขอโอนสิทธิและรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

เรื่องเดิม

ด้วยมีเกษตรกรซึ่งได้รับหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๐๑) ยื่นคำร้องขอโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินให้แก่ทายาท และทายาทของเกษตรกรยื่นคำร้องขอรับมรดกสิทธิ

ข้อเท็จจริง

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย (ส.ป.ก.หนองคาย) ได้รับคำร้องขอโอนสิทธิและรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน และดำเนินการสอบสวนข้อเท็จจริง ตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นคำขอรับโอนสิทธิและรับมรดกสิทธิ โดยผ่านการรับรองคุณสมบัติและการทำประโยชน์ในที่ดินจากผู้ปกครองท้องที่แล้วเห็นว่า มีคุณสมบัติถูกต้อง และผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินระดับอำเภอ จำนวน ๓ อำเภอ ตามบัญชีรายชื่อ ดังต่อไปนี้

๑. คณะอนุกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอเมืองหนองคาย (คปอ.เมืองหนองคาย) ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๖๑ พิจารณาคณะสมมติของเกษตรกรที่ยื่นคำขอรับโอนสิทธิและรับมรดกสิทธิ การเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย และมีมติเป็นเอกฉันท์เห็นชอบตามเสนอ ดังนี้ (ตามรายงานการประชุม คปอ.เมืองหนองคาย)

๑.๑ กรณีโอนสิทธิเดิมแปลง

ผู้โอนสิทธิ ๒ ราย ๒ แปลง ผู้รับโอนสิทธิ ๒ ราย ๒ แปลง

เนื้อที่ประมาณ ๑ - ๒ - ๔๖ ไร่

๑.๒ กรณีโอนสิทธิ/แบ่งแปลง

ผู้โอนสิทธิ ๘ ราย ๘ แปลง ผู้รับโอนสิทธิ ๑๙ ราย ๒๓ แปลง

เนื้อที่ประมาณ ๔๗ - ๓ - ๔๕ ไร่

๑.๓ กรณีตกทอดทางมรดกสิทธิ/แบ่งแปลง

เจ้ามรดกสิทธิ ๒ ราย ๒ แปลง ผู้รับมรดกสิทธิ ๔ ราย ๔ แปลง

เนื้อที่ประมาณ ๙ - ๒ - ๒๕ ไร่

๒. คณะอนุกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอโพนพิสัย (คปอ.โพนพิสัย) ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๑ พิจารณาคณะสมมติของเกษตรกรที่ยื่นคำขอรับโอนสิทธิและรับมรดกสิทธิ การเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอโพนพิสัย จังหวัดหนองคาย และมีมติเป็นเอกฉันท์เห็นชอบ ดังนี้ (ตามรายงานการประชุม คปอ.โพนพิสัย)

๒.๑ กรณีโอนสิทธิเดิมแปลง

ผู้โอนสิทธิ ๒๑ ราย ๒๖ แปลง ผู้รับโอนสิทธิ ๒๒ ราย ๒๖ แปลง

เนื้อที่ประมาณ ๒๕๓ - ๑ - ๑๐ ไร่

๒.๒ กรณีโอนสิทธิ/แบ่งแปลง

ผู้โอนสิทธิ ๑๕ ราย ๑๕ แปลง ผู้รับโอนสิทธิ ๓๓ ราย ๕๐ แปลง
เนื้อที่ประมาณ ๒๘๖ - ๓ - ๕๓ ไร่

๒.๓ กรณีตกทอดทางมรดกสิทธิเดิมแปลง

เจ้ามรดกสิทธิ ๔ ราย ๖ แปลง ผู้รับมรดกสิทธิ ๕ ราย ๖ แปลง
เนื้อที่ประมาณ ๔๖ - ๐ - ๔๖ ไร่

๒.๔ กรณีตกทอดทางมรดกสิทธิ/แบ่งแปลง

เจ้ามรดกสิทธิ ๗ ราย ๑๐ แปลง ผู้รับมรดกสิทธิ ๒๐ ราย ๒๖ แปลง
เนื้อที่ประมาณ ๑๘๘ - ๑ - ๗๔ ไร่

๓. คณะอนุกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอเฝ้าไร่ (คปอ.เฝ้าไร่) ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๑ พิจารณาคณะสมบัติของเกษตรกรที่ยื่นคำขอรับโอนสิทธิและรับมรดกสิทธิ การเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอเฝ้าไร่ จังหวัดหนองคาย และมีมติเป็นเอกฉันท์เห็นชอบ ดังนี้ (ตามรายงานการประชุม คปอ.เฝ้าไร่)

๓.๑ กรณีโอนสิทธิเดิมแปลง

ผู้โอนสิทธิ ๒๘ ราย ๓๑ แปลง ผู้รับโอนสิทธิ ๒๙ ราย ๓๑ แปลง
เนื้อที่ประมาณ ๒๐๗ - ๓ - ๘๘ ไร่

๓.๒ กรณีโอนสิทธิ/แบ่งแปลง

ผู้โอนสิทธิ ๒๒ ราย ๒๔ แปลง ผู้รับโอนสิทธิ ๔๖ ราย ๗๔ แปลง
เนื้อที่ประมาณ ๗๒๓ - ๒ - ๘๙ ไร่

๓.๓ กรณีตกทอดทางมรดกสิทธิเดิมแปลง

เจ้ามรดกสิทธิ ๑๐ ราย ๑๗ แปลง ผู้รับมรดกสิทธิ ๑๔ ราย ๑๗ แปลง
เนื้อที่ประมาณ ๑๓๔ - ๐ - ๔๐ ไร่

๓.๔ กรณีตกทอดทางมรดกสิทธิ/แบ่งแปลง

เจ้ามรดกสิทธิ ๑๒ ราย ๑๖ แปลง ผู้รับมรดกสิทธิ ๓๙ ราย ๔๙ แปลง
เนื้อที่ประมาณ ๒๙๕ - ๑ - ๙๗ ไร่

ระเบียบและข้อกฎหมาย

๑. สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) มีหนังสือที่ กษ ๑๒๐๕/ว ๗๒ ลงวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๔๕ แจ้งมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ครั้งที่ ๗/๒๕๔๔ เมื่อวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๔๔ ให้ยกเลิกหลักเกณฑ์การโอนสิทธิและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินตามมติ คปก. ครั้งที่ ๕/๒๕๓๓ เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๓๓ และครั้งที่ ๔/๒๕๓๖ เมื่อวันที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๓๖ โดยใช้หลักเกณฑ์การพิจารณาการโอนสิทธิและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินที่ได้ปรับปรุงใหม่แทน ดังนี้ ...

ข้อ ๓. ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.) เป็นผู้ที่มีอำนาจพิจารณาอนุมัติการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน ดังต่อไปนี้

๓.๑ การโอนที่ดินที่ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินให้แก่บุตรที่บรรลุนิติภาวะของผู้ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์มากกว่าหนึ่งคน และเป็นกรณีที่พิจารณาเห็นว่าเป็นที่ดินที่มีขนาดแบ่งแยกได้ และเพียงพอแก่การครองชีพ

๓.๒ การตกทอดทางมรดกสิทธิ

๓.๒.๑ การตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ กรณีมีบุตรหลายคนขอรับมรดกสิทธิ โดยขอให้แบ่งแยกที่ดินและที่ดินดังกล่าวสามารถแบ่งแยกได้และเพียงพอแก่การครองชีพ ก็ให้จัดให้แก่บุคคลเหล่านั้นได้ตามส่วนที่ตกลงกัน

๓.๒.๒ กรณีตาม ๓.๒.๑ หากพิจารณาเห็นว่าที่ดินไม่สามารถแบ่งแยกได้ให้มีอำนาจกำหนดตัวเกษตรกรผู้เป็นบุตรเพียงรายเดียวเท่านั้นที่จะได้รับสิทธิ

๓.๓ การโอนหรือการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้แก่ทายาท ดังนี้

- (๑) บิดา มารดา ของเกษตรกร
- (๒) พี่น้องร่วมบิดา มารดาเดียวกันของเกษตรกร
- (๓) พี่น้องร่วมบิดา หรือร่วมมารดาเดียวกันของเกษตรกร
- (๔) หลานของเกษตรกร (ลูกของลูกหรือลูกของพี่หรือลูกของน้อง)...

ข้อ ๕. ผู้รับโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ และผู้รับมรดกสิทธิตาม ข้อ ๒ และข้อ ๓ ต้องเป็นเกษตรกร และเป็นผู้ไม่มีที่ดินทำกินของตนเองเพียงพอแก่การครองชีพอยู่ก่อนแล้ว หรือเป็นผู้ไม่ได้รับการจัดที่ดินทำกินจาก ส.ป.ก. หรือได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. อยู่ก่อนแล้วและเนื้อที่รับโอนหรือตกทอดรวมกันไม่เกินขนาดถือครองที่ดินตามที่กฎหมายกำหนด

ข้อ ๖. ให้ถือว่าเกษตรกรผู้ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ตามหลักเกณฑ์การโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิตามข้อ ๒ และข้อ ๓ เป็นเกษตรกรที่ได้รับการคัดเลือกจาก คปก. ตามมาตรา ๑๙(๗) แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ ...

๒. ส.ป.ก. มีหนังสือที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๖๒๓ ลงวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๔๙ ชักซ้อมความเข้าใจเกี่ยวกับหลักเกณฑ์การพิจารณาและแนวทางการปฏิบัติในการโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ กรณีเกษตรกรได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินแปลงเดียว การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิให้กับทายาทมากกว่าหนึ่งคน หรือกรณีเกษตรกรได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินหลายแปลง การโอนหรือการตกทอดทางมรดกสิทธิทุกแปลงให้กับทายาทมากกว่าหนึ่งคน หรือบางแปลงให้กับทายาทคนเดียวหรือมากกว่า ถือเป็นการแบ่งแยกสิทธิที่ได้รับ อยู่ในอำนาจของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.) ที่จะพิจารณา โดยให้นำนโยบายของ ส.ป.ก. ที่ไม่ประสงค์จะให้มีการแบ่งแยกไปประกอบด้วย กรณีมีความจำเป็นในการแบ่งแยกต้องไม่ส่งผลกระทบต่อขนาดที่ดินที่เพียงพอแก่การครองชีพ ...

ความเห็น ส.ป.ก.หนองคาย

เป็นการโอนสิทธิและรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรซึ่งได้รับหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๐๑) ผู้รับโอนสิทธิและรับมรดกสิทธิเป็นเกษตรกรอยู่ในหลักเกณฑ์ ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สมควรได้รับอนุมัติให้โอนสิทธิและรับมรดกสิทธิ

ประเด็นนำเสนอที่ประชุม

พิจารณาอนุมัติให้เกษตรกรผู้ได้รับหนังสืออนุญาตฯ โอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินและอนุมัติให้ทายาทของเกษตรกรรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน ตามที่คณะอนุกรรมการอำเภอ เห็นชอบรวมจำนวน ๓ อำเภอ ดังนี้

๑. กรณีโอนสิทธิเต็มแปลง

๑.๑ อำเภอเมืองหนองคาย ผู้โอนสิทธิ ๒ ราย ๒ แปลง ผู้รับโอนสิทธิ ๒ ราย ๒ แปลง
เนื้อที่ประมาณ ๑ - ๒ - ๔๖ ไร่

๑.๒ อำเภอโพนพิสัย ผู้โอนสิทธิ ๒๑ ราย ๒๖ แปลง ผู้รับโอนสิทธิ ๒๒ ราย ๒๖ แปลง
เนื้อที่ประมาณ ๒๕๓ - ๑ - ๑๐ ไร่

๑.๓ อำเภอเฝ้าไร่ ผู้โอนสิทธิ ๒๘ ราย ๓๑ แปลง ผู้รับโอนสิทธิ ๒๙ ราย ๓๑ แปลง
เนื้อที่ประมาณ ๒๐๗ - ๓ - ๘๘ ไร่

รวม ๓ อำเภอ ผู้โอนสิทธิ ๕๑ ราย ๕๙ แปลง ผู้รับโอนสิทธิ ๕๓ ราย ๕๙ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๔๖๒-๓-๔๔ ไร่

๒. กรณีโอนสิทธิ/แบ่งแปลง

๒.๑ อำเภอเมืองหนองคาย ผู้โอนสิทธิ ๘ ราย ๘ แปลง ผู้รับโอนสิทธิ ๑๙ ราย ๒๓ แปลง
เนื้อที่ประมาณ ๔๗- ๓ - ๔๕ ไร่

๒.๒ อำเภอโพนพิสัย ผู้โอนสิทธิ ๑๕ ราย ๑๕ แปลง ผู้รับโอนสิทธิ ๓๓ ราย ๕๐ แปลง
เนื้อที่ประมาณ ๒๘๖ - ๓ - ๕๓ ไร่

๒.๓ อำเภอเฝ้าไร่ ผู้โอนสิทธิ ๒๒ ราย ๒๔ แปลง ผู้รับโอนสิทธิ ๔๖ ราย ๗๔ แปลง
เนื้อที่ประมาณ ๗๒๓ - ๒ - ๘๙ ไร่

รวม ๓ อำเภอ ผู้โอนสิทธิ ๔๕ ราย ๔๗ แปลง ผู้รับโอนสิทธิ ๙๘ ราย ๑๔๗ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๑,๐๕๘-๑-๘๗ ไร่

๓. กรณีตกทอดทางมรดกสิทธิเต็มแปลง

๓.๑ อำเภอโพนพิสัย เจ้ามรดกสิทธิ ๔ ราย ๖ แปลง ผู้รับมรดกสิทธิ ๕ ราย ๖ แปลง
เนื้อที่ประมาณ ๔๖ - ๐ - ๔๖ ไร่

๓.๒ อำเภอเฝ้าไร่ เจ้ามรดกสิทธิ ๑๐ ราย ๑๗ แปลง ผู้รับมรดกสิทธิ ๑๔ ราย ๑๗ แปลง
เนื้อที่ประมาณ ๑๓๔ - ๐ - ๔๐ ไร่

รวม ๒ อำเภอ เจ้ามรดกสิทธิ ๑๔ ราย ๒๓ แปลง ผู้รับมรดกสิทธิ ๑๙ ราย ๒๓ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๑๘๐-๐-๘๖ ไร่

๔. กรณีตกทอดทางมรดกสิทธิ/แบ่งแปลง

๔.๑ อำเภอเมืองหนองคาย เจ้ามรดกสิทธิ ๒ ราย ๒ แปลง ผู้รับมรดกสิทธิ ๔ ราย ๔ แปลง
เนื้อที่ประมาณ ๙ - ๒ - ๒๕ ไร่

๔.๒ อำเภอโพนพิสัย เจ้ามรดกสิทธิ ๗ ราย ๑๐ แปลง ผู้รับมรดกสิทธิ ๒๐ ราย ๒๖ แปลง
เนื้อที่ประมาณ ๑๙๘ - ๑ - ๗๔ ไร่

๔.๓ อำเภอเฝ้าไร่ เจ้ามรดกสิทธิ ๑๒ ราย ๑๖ แปลง ผู้รับมรดกสิทธิ ๓๙ ราย ๔๙ แปลง
เนื้อที่ประมาณ ๒๙๕ - ๑ - ๙๗ ไร่

รวม ๓ อำเภอ เจ้ามรดกสิทธิ ๒๑ ราย ๒๘ แปลง ผู้รับมรดกสิทธิ ๖๓ ราย ๗๙ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๕๐๓-๑-๙๖ ไร่

จึงนำเสนอคณะกรรมการฯ เพื่อโปรดพิจารณา

มติคณะกรรมการ ๑. มีมติเป็นเอกฉันท์อนุมัติให้เกษตรกรผู้ได้รับหนังสืออนุญาตฯ โอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินตามเสนอ ดังนี้

๑.๑. กรณีโอนสิทธิเดิมแปลง...ผู้โอนสิทธิ...๕๑...ราย...๕๙...แปลง...ผู้รับโอนสิทธิ...๕๓...ราย...๕๙...แปลง...เนื้อที่ประมาณ...๔๖๒-๓-๔๔...ไร่

๑.๒. กรณีโอนสิทธิ/แบ่งแปลง...ผู้โอนสิทธิ...๔๕...ราย...๔๗...แปลง...ผู้รับโอนสิทธิ...๙๘...ราย...๑๔๗...แปลง...เนื้อที่ประมาณ...๑.๐๕๘-๑-๘๘...ไร่

๒. มีมติเป็นเอกฉันท์อนุมัติให้ทายาทของเกษตรกรรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน ดังนี้

๒.๑. กรณีตกทอดทางมรดกสิทธิเดิมแปลง...เจ้ามรดกสิทธิ...๑๔...ราย...๒๓...แปลง...ผู้รับมรดกสิทธิ...๑๙...ราย...๒๓...แปลง...เนื้อที่ประมาณ...๑๘๐-๐-๘๖...ไร่

๒.๒. กรณีตกทอดทางมรดกสิทธิ/แบ่งแปลง...เจ้ามรดกสิทธิ...๒๑...ราย...๒๘...แปลง...ผู้รับมรดกสิทธิ...๖๓...ราย...๗๙...แปลง...เนื้อที่ประมาณ...๕๐๓-๑-๘๖...ไร่

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่องอื่น ๆ

..ปลัดอำเภอ (แทน) นายอำเภอเมืองหนองคาย...แจ้งที่ประชุม...จากเดิมที่จะย้ายที่ว่าการอำเภอเมืองหนองคาย...ไปศาลากลาง (หลังเก่า) ...ภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๑...นั้น...เลื่อนไปเป็นช่วงเดือนเมษายน ๒๕๖๑...หลังเทศกาลสงกรานต์

เลิกประชุม เวลา ๑๑.๓๐ นาฬิกา

ธนัช ชลิตมงคลกุล
(นายธนัช ชลิตมงคลกุล)
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย
เลขานุการคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย

ณัตตยา วงศ์โยธา
(นางณัตตยา วงศ์โยธา)
นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการพิเศษ
จดรายงานการประชุม