



## ประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย

### เรื่อง การจัดซื้อที่ดินที่มีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน

ด้วย สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) มีแผนจัดซื้อที่ดินเอกชน ที่อยู่ในท้องที่จังหวัดหนองคาย เพื่อนำมาจัดให้เกษตรกรผู้ไม่มีที่ทำกินเป็นของตนเองหรือมีที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอแก่การครองชีพ

ผู้มีสิทธิยื่นคำเสนอขายที่ดินต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

๑. เป็นเจ้าของที่ดิน หรือเป็นผู้รับมอบอำนาจจากเจ้าของที่ดิน ซึ่งมีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ได้แก่ โฉนดที่ดิน โฉนดแผนที่ โฉนดตราจอง ตราจองที่ตราว่าได้ทำประโยชน์แล้ว น.ส. ๓ น.ส. ๓ก และ น.ส. ๓ข ซึ่งที่ดินที่เสนอขายต้องมีลักษณะ ดังนี้

- ๑.๑ สภาพพื้นที่มีความเหมาะสมแก่การเกษตร หรือมีแนวโน้มที่จะพัฒนาได้
- ๑.๒ ราคาที่ดินเหมาะสมกับสภาพพื้นที่และที่ตั้งที่ดิน
- ๑.๓ มีทางคมนาคมเข้าออกแปลงที่ดินได้สะดวก

๒. หลักฐานประกอบคำเสนอขายที่ดิน

- ๒.๑ สำเนาหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน
- ๒.๒ สำเนาบัตรประชาชน/ทะเบียนบ้านของเจ้าของที่ดิน
- ๒.๓ ราคาประเมินที่ดินของกรมธนารักษ์ (จากสำนักงานที่ดิน)
- ๒.๔ แผนที่แสดงที่ตั้งที่ดินโดยสังเขป จำนวน ๑ ชุด
- ๒.๕ หนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี)
- ๒.๖ กรณีผู้เสนอขายที่ดินเป็นนิติบุคคล ต้องยื่นหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลด้วย

กำหนดให้ยื่นคำเสนอขายที่ดิน ตั้งแต่วันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๕๙ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย บริเวณศูนย์ราชการ ถนนมิตรภาพ ตำบลหนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

ผู้สนใจติดต่อขอทราบรายละเอียดได้ที่ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย หรือสอบถามทางโทรศัพท์ หมายเลข ๐-๔๒๔๑-๑๐๑๕ ต่อ ๑๓ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๙

(นายบุญรอด ลีละยูวะ)

ปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย



คำสั่งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย

ที่ ๐๐๖ / ๒๕๕๘

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดซื้อที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๑ แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๙ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒ และข้อ ๘ แห่งระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการจัดซื้อที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย จึงขอแต่งตั้งคณะกรรมการจัดซื้อที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ดังนี้

- |  |                               |
|--|-------------------------------|
| ๑. นายอำเภอแห่งท้องที่   | ประธานอนุกรรมการ              |
| ๒. ปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย  | อนุกรรมการ                    |
| ๓. เจ้าพนักงานที่ดินแห่งท้องที่ซึ่งที่ดินตั้งอยู่  | อนุกรรมการ                    |
| ๔. เกษตรอำเภอแห่งท้องที่   | อนุกรรมการ                    |
| ๕. ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินหนองคาย  | อนุกรรมการ                    |
| ๖. ธารักษ์พื้นที่หนองคาย   | อนุกรรมการ                    |
| ๗. ผู้อำนวยการกลุ่มยุทธศาสตร์และการปฏิรูปที่ดิน<br>(สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย) | อนุกรรมการและเลขานุการ        |
| ๘. ผู้อำนวยการกลุ่มกฎหมาย<br>(สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย)                       | อนุกรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ |
| ๙. ผู้อำนวยการกลุ่มงานช่างและแผนที่<br>(สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย)             | อนุกรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ |

ให้คณะกรรมการมีอำนาจหน้าที่ตาม ข้อ ๙ และ ข้อ ๑๐ แห่งระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการจัดซื้อที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๖ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

(นายสุชาติ นพวรรณ)

ผู้ว่าราชการจังหวัดหนองคาย