

ข้อตกลงเช่าห้องเก็บพัสดุของทางราชการ
สำนักงานเกษตรและสหกรณ์จังหวัดระยอง

เลขที่ 1/2559

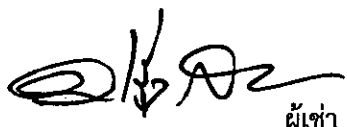
ข้อตกลงเช่าฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานเกษตรและสหกรณ์จังหวัดระยอง ศาลากลางจังหวัดระยอง ชั้น 3 ถนน สุขุมวิท ตำบล เนินพระ อำเภอ เมือง จังหวัด ระยอง เมื่อวันที่ 12 เดือน ตุลาคม พ.ศ.2558 ระหว่างจังหวัดระยอง โดย นายปรีชา กลีบสุข ตำแหน่ง เกษตรและสหกรณ์จังหวัดระยอง ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดระยอง ตามคำสั่งจังหวัดระยอง ที่ 1134/2558 ลงวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2558 เรื่อง การมอบอำนาจของผู้ว่าราชการจังหวัดระยอง ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้จะเรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่งกับ นางกิริฎา แก่นโคตร...ที่อยู่ บ้านเลขที่ 29/6 ถนน กรอกยายชา ตำบล เนินพระ อำเภอ เมือง จังหวัด ระยอง บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ 3-4601-00942-63-7 วันออกบัตร 5 เมษายน 2556 วันบัตรหมดอายุ 6 เมษายน 2564 ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ทำข้อตกลงกันไว้มีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าและผู้เช่าตกลงรับเช่าห้องเลขที่ 1 บ้านเลขที่ 29/6 ถนนกรอกยายชา ต.เนินพระ อ.เมือง จ.ระยอง ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้จะเรียกว่า “ทรัพย์สิน” มีกำหนดเวลา 12 เดือน เพื่อใช้เป็นที่พักเก็บพัสดุของทางราชการ นับตั้งแต่วันที่ 1 เดือน ตุลาคม พ.ศ.2558 ถึงวันที่ 30 กันยายน พ.ศ.2559 และผู้เช่ายอมเสีย ค่าเช่าให้จำนวน 12 เดือน รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 24,000 บาท (สองหมื่นสี่พันบาทถ้วน) โดยจ่ายค่าเช่าเป็นรายเดือน ๆ ละ 2,000 บาท (สองพันบาทถ้วน)

โดยผู้ให้เช่าหรือผู้แทนของผู้ให้เช่าจะมารับเงินค่าเช่าเป็นเงินสด ที่สำนักงานเกษตรและสหกรณ์จังหวัดระยอง ศาลากลางจังหวัดระยอง ชั้น 3 ถนนสุขุมวิท ต.เนินพระ อ.เมือง จ.ระยอง และผู้เช่าจะจ่ายค่าเช่าภายใน 7 (เจ็ด) วันทำการนับแต่วันที่ได้รับใบแจ้งหนี้หรือใบส่งของ

ข้อ 2 ผู้เช่าตกลงว่า

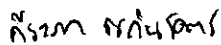
- (1) เมื่อผู้เช่าประสงค์จะดัดแปลงหรือก่อสร้างเพิ่มเติมทรัพย์สินที่เช่านี้ จะต้องเสนอแบบแปลนและรายการให้ผู้ให้เช่าพิจารณา เมื่อผู้ให้เช่าให้ความยินยอมเป็นหนังสือแล้ว จึงจะทำได้
- (2) ผู้เช่าจะสงวนรักษาอาคารและส่วนประกอบรวมทั้งอุปกรณ์ทั้งหลาย และเครื่องตกแต่งอาคารและสถานที่เช่าให้อยู่ในสภาพอันบำรุงรักษาตามควรแก่สภาพสิ่งของนั้น ๆ
- (3) ผู้เช่าจะไม่ให้เช่าช่วง

ลงชื่อ  ผู้เช่า

(นายปรีชา กลีบสุข)

เกษตรและสหกรณ์จังหวัดระยอง ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดระยอง

ลงชื่อ  ผู้ให้เช่า

(นางกิริฎา แก่นโคตร)

ข้อ 3 ผู้ให้เข้าตกลงว่า

เดือน

ทั้งปวงด้วย

เข้า-ออก

อันจะเกิดแก่ทรัพย์สินของ “ผู้เช่า”

บันทึกข้อตกลงนี้ “ผู้ให้เช่า” ต้องชดใช้ตามมูลค่าที่เสียหายจริงโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น

ข้อ 4 เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของข้อตกลง

(1) ผนวก 1 ใบเสนอราคาและรายละเอียด

จำนวน 2 แผ่น

(2) แผนก 2 เอกสารหลักฐานของผู้ให้เข้า

จำนวน 2 แผ่น

ข้อ 5 ในวันทำข้อตกลงนี้ ผู้เช่า ได้ตรวจตราทรัพย์สินที่เช่าแล้ว เห็นว่ามีสภาพดีและเป็นปกติ
ทุกประการ และผู้ให้เช่าได้ส่งมอบทรัพย์สินที่เช่าให้แก่ผู้เช่าแล้ว

ข้อตกลงนี้ทำขึ้น 2 ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ผู้ให้เช่าและผู้เช่า ได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และได้เก็บข้อตกลงนี้ไว้ ฝ่ายละฉบับ

๐๑๗/๖๔
 ลงชื่อ ผู้เช่า

(นายปรีชา กลีบสุข)

เกษตรและสหกรณ์จังหวัดระยอง ปฏิบัติราชการแทน

* ผู้ประกอบการจังหวัดระยอง

ลงชื่อ ตั้งหมก กรณ์สาร ผู้ให้เช่า

(นางกิริฎา แก่นโคตร)

ลงชื่อ.....พยาน

(นางสาวธนาพัฒน์ กฤติยาพงษ์)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ลงชื่อ _____ พยาน

(นางสาวศศิธร ธงงามทิพย์เจ้า)

เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน



ใบเสนอราคา

วันที่...24...เดือน.....กันยายน.....พ.ศ....2558....

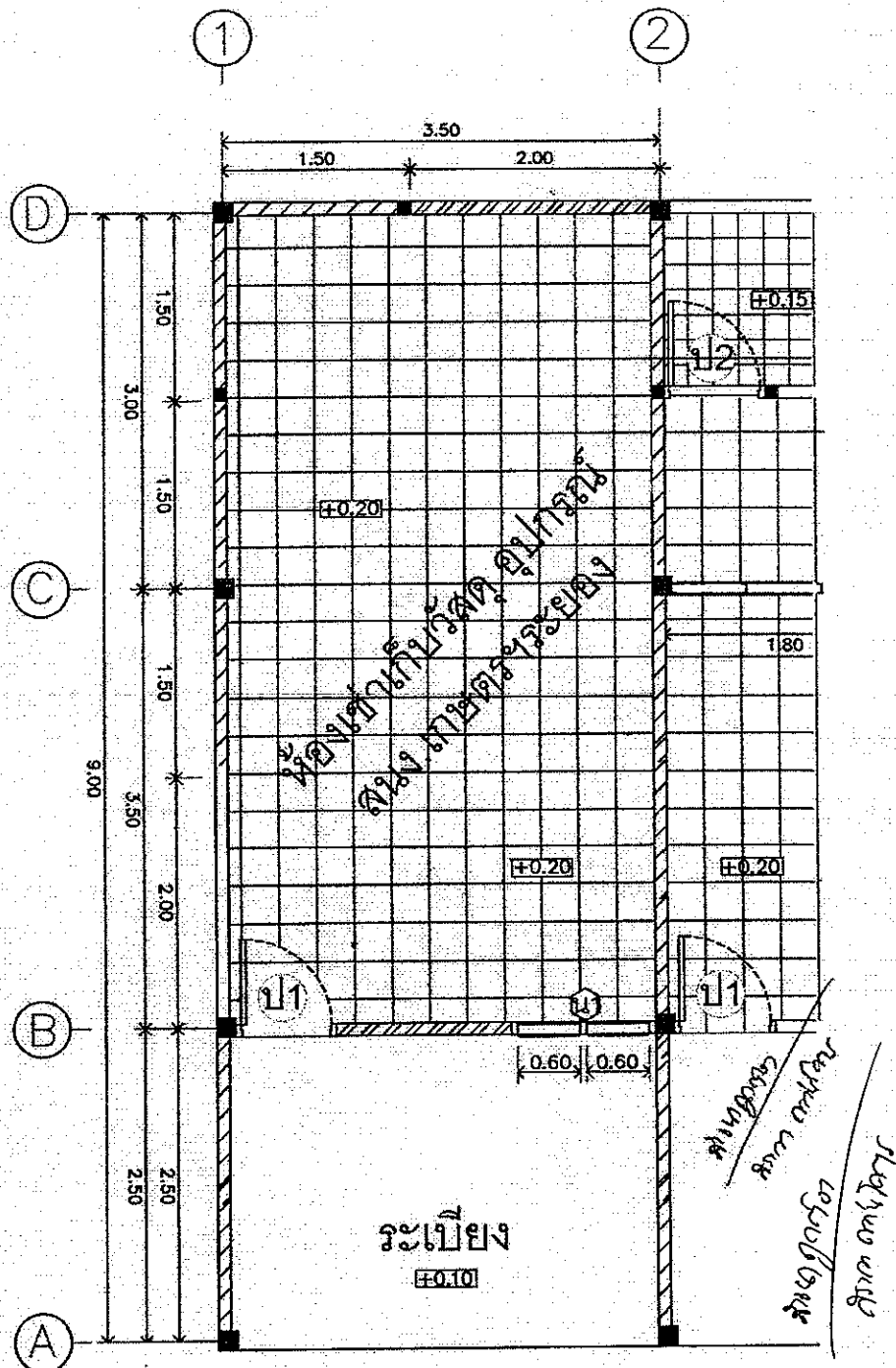
ข้าพเจ้า นางกิริภา แก่นโคตร ที่อยู่บ้านเลขที่ 29/6 ถ.กรอกยายชา ต.เนินพระ อ.เมือง จ.ระยอง
บัตรประจำตัวประชาชน เลขที่ 3-4601-00942-63-7 . ขอเสนอราคาค่าเช่าห้องเก็บพัสดุของทางราชการกับ
สำนักงานเกษตรและสหกรณ์จังหวัดระยอง ดังนี้

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคา/หน่วย (บาท)	รวมเงิน (บาท)
1	ค่าเช่าห้องเก็บพัสดุของทางราชการ (1 ตุลาคม 2558 - 30 กันยายน 2559) ห้องเลขที่ 1 บ้านเลขที่ 29/6 ถ.กรอกยายชา ต.เนินพระ อ.เมือง จ.ระยอง ขนาดพื้นที่ในห้อง 21 ตร.ม. สูง 3.5 ม.	12	เดือน	2,000.00	24,000.00
รวม	(สองหมื่นสี่พันบาทถ้วน)				24,000.00

-ราคาที่เสนอนี้ กำหนดขึ้นราคา จำนวน 1 ปี

-กำหนดส่งใบแจ้งหนี้ ภายใน 3 วันทำการนับถัดจากวันสุดท้ายของทุกเดือน

ลงชื่อ.....กิริภา แก่นโคตร.....ผู้เสนอราคา
(นางกิริภา แก่นโคตร)



X