

สัญญาจ้าง

สัญญาจ้างเลขที่ ๑๖/๒๕๕๘

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ ศาลากลางจังหวัดอุดรธานี ตำบลหมากแข้ง อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี เมื่อวันที่ ๓๑ เดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ ระหว่างจังหวัดอุดรธานี โดยนายณพัชร สิงห์ศักดิ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับกิจการร่วมการค้า หจก.เอสพีเพอร์นิเจอร์อุดร และ หจก.โนนสะอาดรัตนก่อสร้าง มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๑๖๒ หมู่ที่ ๑๐ ตำบลกุดสระ อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี โดยนายสุภาพ จันทรแดง ตามสัญญากิจการร่วมการค้า ลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานปรับปรุงศาลากลางจังหวัดอุดรธานี (สูง ๕ ชั้น) ส่วนที่เหลือเพิ่มเติม และครุภัณฑ์ประจำอาคารศาลากลางจังหวัดอุดรธานี (สูง ๕ ชั้น) พร้อมติดตั้ง ณ ศาลากลางจังหวัดอุดรธานี ตำบลหมากแข้ง อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี

ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- | | | |
|------|---|---------------|
| ๒.๑ | ผนวก ๑ บัญชีแสดงปริมาณราคาค่าก่อสร้างฯ กิจการร่วมค้าฯ | จำนวน ๑๙ หน้า |
| ๒.๒ | ผนวก ๒ ใบเสนอราคาฯ กิจการร่วมค้าฯ | จำนวน ๓ หน้า |
| ๒.๓ | ผนวก ๓ แบบใบยื่นข้อเสนอกการประกวดราคาจ้างฯ | จำนวน ๒ หน้า |
| ๒.๔ | ผนวก ๔ แผนการดำเนินงานก่อสร้างฯ กิจการร่วมค้าฯ | จำนวน ๑ หน้า |
| ๒.๕ | ผนวก ๕ แบบรูปรายการปรับปรุงศาลากลางจังหวัดอุดรธานี (สูง ๕ ชั้น) ส่วนที่เหลือเพิ่มเติมและครุภัณฑ์ประจำอาคารศาลากลางจังหวัดอุดรธานี (สูง ๕ ชั้น) ตามแบบสำนักงานโยธาธิการและผังเมือง จังหวัดอุดรธานี เลขที่ ยผจ.อด.๐๓/๕๘ | จำนวน ๒๒ หน้า |
| ๒.๖ | ผนวก ๖ สัญญากิจการร่วมค้า | จำนวน ๒๔ หน้า |
| ๒.๗ | ผนวก ๗ แบบสรุปค่าก่อสร้างแบบ พร.๕ (ก) แบบ พร.๔ และรายละเอียด แบบเลขที่ ยผจ.อด.๐๓/๕๘ | จำนวน ๖๓ หน้า |
| ๒.๘ | ผนวก ๘ สำเนาบัญชีเงินฝาก ธนาคารกรุงไทย สาขาศาลากลางจังหวัดอุดรธานี | จำนวน ๑ หน้า |
| ๒.๙ | ผนวก ๙ รายละเอียดท้องประชุมใหญ่ชั้น ๕ (๑๔๙ ที่นั่งเสริม ๖๔ ที่นั่ง) | จำนวน ๑ เล่ม |
| ๒.๑๐ | ผนวก ๑๐ รายละเอียดท้องประชุมเล็ก ชั้น ๕ (๑๙ ที่นั่ง) | จำนวน ๑ เล่ม |
| ๒.๑๑ | ผนวก ๑๑ รายละเอียดท้องประชุม ชั้น ๔ (๕๗ ที่นั่งเสริม ๑๖ ที่นั่ง) | จำนวน ๑ เล่ม |
| ๒.๑๒ | ผนวก ๑๒ รายละเอียดท้องประชุม ชั้น ๓ (๕๗ ที่นั่งเสริม ๑๖ ที่นั่ง) | จำนวน ๑ เล่ม |

(ลงชื่อ)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

ผู้รับจ้าง



๒.๑๓	ผนวก ๑๓	รายละเอียดห้องประชุม ชั้น ๒ (๑๕ ที่นั่ง เสริม ๒๑ ที่นั่ง)	จำนวน ๑ เล่ม
๒.๑๔	ผนวก ๑๔	รายละเอียดห้องประชุม ชั้น ๒ (๑๕ ที่นั่ง)	จำนวน ๑ เล่ม
๒.๑๕	ผนวก ๑๕	แคตตาล็อกงานตกแต่งห้องทำงานรองผู้ว่าราชการจังหวัด	จำนวน ๑ เล่ม
(รอง ๑, รอง ๒, รอง ๓)			
๒.๑๖	ผนวก ๑๖	รูปแบบครุภัณฑ์ห้องทำงานผู้ว่าราชการจังหวัด	จำนวน ๑ เล่ม
๒.๑๗	ผนวก ๑๗	รูปแบบครุภัณฑ์ห้องทำงานรองผู้ว่าราชการจังหวัด	จำนวน ๑ เล่ม
๒.๑๘	ผนวก ๑๘	รูปแบบระบบภาพและระบบเสียง	จำนวน ๑ เล่ม

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันของธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขาตลาดบ้านห้วยอุดรธานี เลขที่ ๕๘-๔๒-๒๐๙๔-๐ ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๕๘ เป็นจำนวนเงิน ๙๗๗,๖๐๐ บาท (เก้าแสนเจ็ดหมื่นเจ็ดพันหกกร้อยบาทถ้วน) มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔. ข. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

(สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑๙,๕๕๒,๐๐๐ บาท (สิบเก้าล้านห้าแสนห้าหมื่นสองพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๑,๒๗๙,๑๐๒.๘๐ บาท ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวดๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ คิดเป็นค่าก่อสร้าง ๒๐% ของจำนวนเงินตามสัญญาจ้าง เป็นจำนวนเงิน ๓,๙๐๐,๔๐๐ บาท (สามล้านเก้าแสนสี่หมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ ดังนี้ (ห้องประชุมใหญ่, ห้องผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี, ห้องรองผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานีเป็นห้องรับรอง)

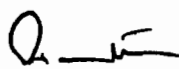
- งานรื้อถอนฝ้าเพดานเดิม (เฉพาะห้องประชุมใหญ่) แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งฝ้าเพดาน (เฉพาะห้องประชุมใหญ่) แล้วเสร็จ
- งานพื้นไม้ลามิเนต คสล. (เฉพาะห้องประชุมใหญ่) แล้วเสร็จ
- งานผนังกันเปื้อนเมลามีน งานผ้าม่าน และงานวอลเปเปอร์ แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งชุดกรอบหน้าต่าง (เฉพาะห้องประชุมใหญ่) แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งเสา, งานบัวฝ้าเพดานและกล่องม่าน แล้วเสร็จ
- งานไฟฟ้าซ่อนฝ้าเพดาน พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ (เฉพาะห้องประชุมใหญ่) แล้วเสร็จ
- งานเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าเดิม, งานเก็บสายไฟฟ้าเดิม, อุปกรณ์สายไฟ (เฉพาะห้องประชุมใหญ่)

แล้วเสร็จ

- งานทาสีฝ้าเพดาน (เฉพาะห้องประชุมใหญ่) แล้วเสร็จ

ดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๒๐ วัน ซึ่งจะแล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๕๙

(ลงชื่อ)



ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)



ผู้รับจ้าง

งวดที่ ๒ คิดเป็นค่าก่อสร้าง ๓๕% ของจำนวนเงินตามสัญญาจ้าง เป็นจำนวนเงิน ๖,๘๔๓,๒๐๐ บาท (หกล้านแปดแสนสี่หมื่นสามพันสองร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ ดังนี้

- งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ ห้องประชุมชั้น ๕ แล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งระบบภาพ, งานติดตั้งระบบเสียง, งานติดตั้งระบบควบคุมพร้อมอุปกรณ์ ห้องประชุมชั้น ๕ แล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ ห้องประชุมเล็ก ชั้น ๕ แล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งระบบภาพ, งานติดตั้งระบบเสียง, พร้อมอุปกรณ์ ห้องประชุมเล็ก ชั้น ๕ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน ซึ่งจะแล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๕๘

งวดที่ ๓ คิดเป็นค่าก่อสร้าง ๒๕% ของจำนวนเงินตามสัญญาจ้าง เป็นจำนวนเงิน ๔,๘๘๘,๐๐๐ บาท (สี่ล้านแปดแสนแปดหมื่นแปดพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ ดังนี้

- งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ ห้องประชุมชั้น ๔ แล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งระบบภาพ, งานติดตั้งระบบเสียง, พร้อมอุปกรณ์ ห้องประชุมชั้น ๔ แล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ ห้องประชุมชั้น ๓ แล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งระบบภาพ, งานติดตั้งระบบเสียง, พร้อมอุปกรณ์ ห้องประชุมชั้น ๓ แล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ ห้องประชุมเล็ก ชั้น ๓ แล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งระบบภาพ, งานติดตั้งระบบเสียง, พร้อมอุปกรณ์ ห้องประชุมเล็ก ชั้น ๓ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๖๕ วัน ซึ่งจะแล้วเสร็จภายในวันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๕๘

งวดที่ ๔ คิดเป็นค่าก่อสร้าง ๒๐% ของจำนวนเงินตามสัญญาจ้าง เป็นจำนวนเงิน ๓,๙๑๐,๔๐๐ บาท (สามล้านเก้าแสนหนึ่งหมื่นสี่ร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ ดังนี้

- งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ ห้องประชุมเล็กชั้น ๒ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบภาพ, งานติดตั้งระบบเสียง, พร้อมอุปกรณ์ ห้องประชุมเล็กชั้น ๒ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ ห้องรับรองชั้น ๒ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบภาพ, งานติดตั้งระบบเสียง, พร้อมอุปกรณ์ ห้องรับรองชั้น ๒ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ ห้องผู้ว่าราชการจังหวัด แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ ห้องรองผู้ว่าราชการจังหวัด แล้วเสร็จ
- พร้อมงานก่อสร้างอื่นๆของงานปรับปรุงห้องประชุมประจำศาลากลางจังหวัดอุดรธานี (อาคาร ๕ ชั้น) ทั้งหมดแล้วเสร็จ ตามแบบรูปรายการประกอบแบบและรายละเอียดในสัญญาจ้าง แล้วเสร็จ พร้อมทั้งทำความสะอาดพื้นที่แล้วเสร็จ

ดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน ซึ่งจะแล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๕๘

หมายเหตุ ๑. การส่งมอบงานแต่ละงวดให้ผู้รับจ้างแนบภาพถ่ายของงานที่ก่อสร้างมาพร้อมหนังสือส่งมอบงาน โดยช่างผู้ควบคุมงานก่อสร้างของทางราชการรับรองภาพถ่ายด้วย

๒. การส่งมอบงานให้แยกส่งมอบงานเป็นงวดๆตามที่ระบุไว้ในสัญญา ห้ามมิให้ส่งมอบงานพร้อมกันครั้งเดียวทุกงวด ทั้งนี้ การส่งมอบงานสามารถส่งงวดงานใดงวดงานหนึ่งได้ โดยไม่ต้องเรียงลำดับงวดงาน ยกเว้นงวดสุดท้าย และเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาจ้าง รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย



(ลงชื่อ)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

ผู้รับจ้าง

การจ่ายเงินเงื่อนไขแห่งสัญญา ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง
 .เชื่อกันว่าธนาคารกรุงไทย สาขาศาลากลางจังหวัดอุดรธานี ชื่อบัญชีกิจการร่วมการค้า หจก.เอสพีเฟอรินิเจอร์อุดร และ
 หจก.โนนสะอาดรัตนก่อสร้าง เลขที่บัญชี ๔๘๓-๒-๒๔๐๕๖-๒ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงิน
 ค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนที่ธนาคารเรียกเก็บและยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจาก
 จำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ (ความในวรรคนี้ใช้สำหรับกรณีที่ส่วนราชการจะจ่ายเงินตรงให้แก่ผู้รับจ้าง (ระบบ
 Direct Payment) โดยการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้างตามแนวทางที่กระทรวงการคลัง
 กำหนด)

ข้อ ๕ ก. กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ภายในกำหนด ๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนงานให้เป็นที่พอใจ
 แก่ผู้ว่าจ้างโดยแสดงถึงขั้นตอนของการทำงานและกำหนดเวลาที่ต้องใช้ในการทำงานหลักต่างๆ ให้แล้วเสร็จ

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในกำหนด ๗ วัน นับถัดจากวันได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน
 และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนด ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง (วันที่ ๑ เมษายน
 ๒๕๕๘ ถึงวันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๕๘)

การนับระยะเวลาตามที่กำหนดในวรรคก่อนให้คำนวณนับตามปฏิทิน วันสุดท้ายตรงกับวันใดแม้จะ
 เป็นวันหยุดทำการตามประกาศเป็นทางการ หรือตามประเพณีก็ตาม ให้ถือว่าวันดังกล่าวเป็นวันครบระยะเวลา
 ที่กำหนด

ถ้ามิได้เสนอแผนงาน หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลาหรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกิน
 กว่ากำหนดเวลาหรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งหรือตกเป็นผู้ล้มละลายหรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่ง
 ของคณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจจาก ผู้ว่าจ้างผู้ว่า
 จ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตาม
 สัญญา

ข้อ ๕ ข. กำหนดเวลาแล้วเสร็จ และสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๑ เดือนเมษายน พ.ศ. ๒๕๕๘ และจะต้อง
 ทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๒๙ เดือนมิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๘ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายใน
 กำหนดเวลาหรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลาหรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถให้แล้ว
 เสร็จภายในกำหนดเวลาหรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลาหรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งหรือ
 ตกเป็นผู้ล้มละลายหรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัท
 ที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้างผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่
 เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตาม
 สัญญา



(ลงชื่อ)

[Signature]

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

[Signature]

ผู้รับจ้าง

ข้อ ๖. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จสมบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๗ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ ปี ๐ เดือน นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้มันเรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้าโดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๗ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นโดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

ข้อ ๗. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือบางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่งโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน ทั้งนี้ นอกจากในกรณีที่สัญญานี้จะระบุไว้เป็นอย่างอื่น ความยินยอมดังกล่าวนั้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

ข้อ ๘. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญและในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้ควบคุมงาน ผู้ควบคุมงานดังกล่าวจะต้องเป็นผู้แทนได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่าง ๆ ที่ได้แจ้งแก่ผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจนั้นให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้ควบคุมงานนั้นจะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้ควบคุมงานใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนได้รับมอบอำนาจนั้น โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยพลัน โดยไม่คิดราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๙. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้าง

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้นแม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย นอกจากกรณีอื่นที่เกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้างผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเองความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครบถ้วนซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายดังกล่าว



(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง (ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง

ข้อ ๑๐. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตรา และตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลง หรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคแรก ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงานโดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างรวมทั้งผู้รับจ้างช่วงอันหากจะพึงมีในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใด ๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันภัยให้แก่ผู้ว่าจ้าง เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๑. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาเพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง กรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษานั้นมีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ที่กำลังก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีกรรมการตรวจการจ้างผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อหนึ่งข้อใดไม่

ข้อ ๑๒. แบบรูปและรายการละเอียดตลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างจะต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือตลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้างไม่ได้

ข้อ ๑๓. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่า กรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งมีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามเอกสารสัญญาและมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไข เปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม กรรมการตรวจการจ้างผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษามีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดกิจการนั้น ชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายวันทำการออกไปไม่ได้

ข้อ ๑๔. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้ หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญา หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนั้นผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูป และข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย โดยไม่ทำให้สัญญาเป็นโมฆะหรือข้อใด



(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง (ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญาให้กำหนดสำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราหรือราคา รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่ เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้างหรือราคาตายตัวตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๑๕. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ ๑๙,๕๕๒ บาทและจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ - บาทนับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริงนอกจากนี้ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้นหากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๖. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้างสิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้างและวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่เห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าวผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหาย ซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติงาน และค่าเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา และค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๗. การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้รับจ้างตามสัญญานี้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ค้างจ่ายหรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาก็ได้

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ และค่าเสียหายแล้วผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง



ข้อ ๑๘. การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญา รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือของผู้รับจ้างช่วงให้อยู่ในความสะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้างและเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจากรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่าง ๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาด และใช้การได้ทันที

ข้อ ๑๙. การขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขอขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่เหตุอันนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่งให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำงานออกไปไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๐. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญานี้หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศรวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใดถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุก โดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการส่งหรือสั่งซื้อสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบ เอฟโอบี, ซีเอฟอาร์, ซีเอฟไอ หรือ แบบอื่นใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคแรก ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้นซึ่งแสดงได้ว่าบรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่า ได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่า ได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์แล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย



(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง (ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในสองวรรคข้างต้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง แต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยยังไม่รับชำระเงินค่าจ้างผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๑. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากสถาบันพัฒนาฝีมือแรงงาน หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๕ ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๒๑.๑ ช่างไฟฟ้า

๒๑.๒ ช่างโยธา

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิปัตรดังกล่าวในวรรคแรกนำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่าง ๆ ต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาการทำงานตามสัญญาของผู้รับจ้าง

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยัดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง
(นาย นพ. สันต์ศักดิ์)
ผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง
(นายสุภาพ จันทรเดช)

ลงชื่อ.....พยาน
(นายสุรศักดิ์ เกษมสุวรรณ)

ลงชื่อ.....พยาน
(นายธนกร เบ็ญจจินดา)

บันทึกข้อตกลงแก้ไข ปรับลด เปลี่ยนแปลงปริมาณงาน
และการแก้ไขงวดงานแนบท้ายสัญญาจ้าง (ครั้งที่ ๑)
งานจ้างเหมาปรับปรุงศาลากลางจังหวัดอุดรธานี (สูง ๕ ชั้น) ส่วนที่เหลือเพิ่มเติม และ
ครุภัณฑ์ประจำอาคารศาลากลางจังหวัดอุดรธานี (สูง ๕ ชั้น)
ณ ศาลากลางจังหวัดอุดรธานี ตำบลหมากแข้ง อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี
ตามสัญญาจ้าง เลขที่ ๑๖/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๕๘

เขียนที่ ศาลากลางจังหวัดอุดรธานี
วันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๕๘

บันทึกแนบท้ายสัญญาจ้างฉบับนี้ทำขึ้น ณ ศาลากลางจังหวัดอุดรธานี ตำบลหมากแข้ง อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี โดยถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้างเลขที่ ๑๖/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๕๘ระหว่างจังหวัดอุดรธานี โดยนายณรงค์ พลละเอียด รองผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี รักษา ราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่งกับ กิจการร่วมค้า หจก. เอสพีเฟอร์นิเจอร์อุดร และ หจก. โนนสะอาดรัตนก่อสร้าง โดยนายสุภาพ จันทรแดง ผู้มีอำนาจลงนาม ผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามสัญญากิจการร่วมค้า ลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไป ในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ “ผู้ว่าจ้าง” และ “ผู้รับจ้าง” ตกลงแก้ไขเปลี่ยนแปลงสัญญาเพิ่มเติม ดังนี้

๑.๑ ยกเลิกงานติดตั้ง ฝ้าอลูมิเนียมบอร์ด หนา ๑๕ มม. ฉาบเรียบ โครงเคร่าเหล็กชุบ สังกะสี พื้นที่ ๓๘๙ ตร.ม. งานระบบไฟฟ้าและงานทาสี บริเวณห้องประชุมใหญ่ ชั้น ๕ (อาคาร ๕ ชั้น) (รายละเอียดตามประมาณการของผู้ควบคุมงาน)

๑.๒ ยกเลิกงานติดตั้งพื้นไม้ลามิเนต หนา ๑๒ มม. รองด้วยแผ่นโฟม PE บริเวณห้อง ประชุมใหญ่ ชั้น ๕ (รายละเอียดตามประมาณการของผู้ควบคุมงาน)

๑.๓ ยกเลิกงานงานปูพื้นทับด้วยพรมขนลอน (พร้อมยางรอง) บริเวณห้องผู้ว่า ราชการ จังหวัดอุดรธานี และห้องประชุมหน้าห้องผู้ว่าราชการจังหวัด (รายละเอียดตามประมาณการของผู้ ควบคุมงาน)

๑.๔ ยกเลิกงานงานผนังก่ออิฐมวลเบาบริเวณห้องรองผู้ว่าราชการจังหวัด เพื่อ ปรับปรุงเป็นห้องรับรอง (รายละเอียดตามประมาณการของผู้ควบคุมงาน)

๑.๕ ยกเลิกงานงานปูพื้นทับด้วยพรมขนลอน (พร้อมยางรอง) บริเวณห้องรองผู้ว่า ราชการจังหวัดอุดรธานี เพื่อปรับปรุงเป็นห้องรับรอง (รายละเอียดตามประมาณการของผู้ควบคุมงาน)

๑.๖ เพิ่มงานปรับปรุงอาคารศาลากลางจังหวัดอุดรธานี ๕ ชั้น และเพิ่มงานครุภัณฑ์ รายละเอียดตามแบบของสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุดรธานี เลขที่ ยผจ.อด. ๔๐/๕๘ แบบ ปรับปรุงอาคารศาลากลาง ๕ ชั้น (งานแก้ไขเปลี่ยนแปลง) และประมาณงานแก้ไขเปลี่ยนแปลง โครงการ ปรับปรุงศาลากลาง (สูง ๕ ชั้น) ส่วนที่เหลือเพิ่มเติม และครุภัณฑ์ของผู้ควบคุมงาน ลงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๕๘

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง
(นายณรงค์ พลละเอียด)

(ลงชื่อ)
(นายสุภาพ จันทรแดง)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี รักษา ราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี

๑.๗ ยกเลิกการทำงานที่ได้หักคืนเงิน ตามประมาณการที่ผู้ควบคุมงานเสนอ
รายละเอียดดังนี้

๑.๗.๑ งานผนังกันเปื้อน ห้องผู้ว่าราชการจังหวัด จำนวน ๒๒.๐๐ เมตร
๑.๗.๒ งานผนังกันเปื้อนเมลามีน ห้องรอง ผู้ว่าราชการจังหวัด ๑ เป็นห้องรับรอง
จำนวน ๖๖.๐๐ เมตร

๑.๗.๓ งานผนังกันเปื้อนเมลามีน ห้องประชุมใหญ่ ชั้น ๕ จำนวน ๑๐.๐๐ เมตร
๑.๗.๔ งานตกแต่งเสาด้วยผนังเมลามีน (ห้องรองผู้ว่าราชการจังหวัด ๑) จำนวน
๖ ต้น

๑.๗.๕ งานตกแต่งเสาด้วยผนังเมลามีน (ห้องประชุมชั้น ๕) จำนวน ๑๐ ต้น
๑.๗.๖ งานติดตั้งวอลเปเปอร์สูงถึงฝ้า ห้อง ผู้ว่าราชการจังหวัด จำนวน ๘๐ ตร.ม.
๑.๗.๗ งานติดตั้งวอลเปเปอร์สูงถึงฝ้า ห้องรองผู้ว่าราชการจังหวัดเป็นห้องรับรอง
จำนวน ๓๒.๐๐ ตร.ม.

๑.๗.๘ งานเวทีห้องประชุมใหญ่ชั้น ๕ ขนาดพื้นที่ ๓.๐๐x๒.๐๐ เมตร
รายละเอียดวัสดุตามที่ผู้ควบคุมงานประมาณการ

๑.๗.๙ งานเครื่องฟอกอากาศ จำนวน ๔ เครื่อง
๑.๘ ย้ายตำแหน่งติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตามรายละเอียดดังนี้
๑.๘.๑ เครื่องปรับอากาศ ขนาด ๓๖,๐๐๐ BTU (มีระบบฟอกอากาศ) จำนวน
๓ เครื่อง ติดตั้งที่ห้องผู้ว่าราชการจังหวัด ย้ายไปติดตั้งที่ห้องสื่อสารจังหวัดชั้น ๒ ทางเชื่อมปีกซ้ายระหว่าง
อาคารศาลากลางจังหวัด ๕ ชั้น และศาลากลางจังหวัด ๗ ชั้น

๑.๘.๒ เครื่องปรับอากาศ ขนาด ๑๓,๐๐๐ BTU (มีระบบฟอกอากาศ) จำนวน ๑
เครื่อง ติดตั้งที่ห้องรองผู้ว่าราชการจังหวัดที่จะปรับปรุงเป็นห้องรับรอง ย้ายไปติดตั้งที่ห้องควบคุมระบบเครื่อง
เสียงและภาพ ห้องประชุมใหญ่ ชั้น ๕

๑.๘.๓ เครื่องปรับอากาศขนาด ๓๐,๐๐๐ BTU (มีระบบฟอกอากาศ) จำนวน ๓
เครื่อง สำนักงานจังหวัดอุดรธานีจะเป็นผู้รับผิดชอบในการหาตำแหน่งติดตั้ง

๑.๙ ปรับเปลี่ยนวงงานก่อสร้าง งานโครงการปรับปรุงศาลากลาง (สูง ๕ ชั้น) ส่วน
ที่เหลือเพิ่มเติม และครุภัณฑ์ เป็นดังนี้

๑.๙.๑ จากเดิม วงที่ ๑ คิดเป็นค่าก่อสร้าง ๒๐% ของจำนวนเงินตามสัญญาจ้าง
เป็นจำนวนเงิน ๓,๙๑๐,๔๐๐ บาท (สามล้านเก้าแสนหนึ่งหมื่นสี่ร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังนี้
(ห้องประชุมใหญ่, ห้องผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี, ห้องรองผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานีเป็นห้องรับรอง)

- งานรื้อถอนฝ้าเพดานเดิม (เฉพาะห้องประชุมใหญ่) แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งฝ้าเพดาน (เฉพาะห้องประชุมใหญ่) แล้วเสร็จ
- งานพื้นไม้ลามิเนต คสล. (เฉพาะห้องประชุมใหญ่) แล้วเสร็จ
- งานผนังกันเปื้อนเมลามีน งานผ้าม่าน และงานวอลเปเปอร์ แล้วเสร็จ

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง

(นายณรงค์ พลละเอียด)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี รักษาการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี

(ลงชื่อ)



(นายสุเทพ จันทร์...)

- งานตกแต่งซุ้มกรอบหน้าต่าง (เฉพาะห้องประชุมใหญ่)
- งานตกแต่งเสา , งานบัวฝ้าเพดานและกล่องผ้าม่าน แล้วเสร็จ
- งานไฟฟ้าซ่อนฝ้าเพดาน พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ (เฉพาะห้องประชุมใหญ่) แล้วเสร็จ
- งานเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าเดิม , งานเก็บสายไฟฟ้าเดิม , อุปกรณ์สายไฟ (เฉพาะ
เสร็จ
- งานทาสีฝ้าเพดาน (เฉพาะห้องประชุมใหญ่) แล้วเสร็จ

แก้ไขเป็น งวดที่ ๑ คิดเป็นค่างานก่อสร้าง ๑๕% ของจำนวนเงินตามสัญญาจ้าง เป็นจำนวนเงิน ๒,๙๓๒,๘๐๐ บาท (สองล้านเก้าแสนสามหมื่นสองพันแปดร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังนี้ (ห้องประชุมใหญ่, ห้องผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี, ห้องรองผู้ว่าราชการจังหวัด ๒, ห้องรองผู้ว่าราชการจังหวัด ๓, ห้องสำนักงานจังหวัด, ห้องหัวหน้าสำนักงานจังหวัด, ห้องรับรองชั้น ๒, ห้องปกครองจังหวัดชั้น ๓, ห้องประชุมชั้น ๓, ห้องประชุมเล็ก ชั้น ๓, ห้องประชุมชั้น ๔)

- งานผนังกันเปื้อนเมลามีน งานผ้าม่าน และงานวอลเปเปอร์ แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งชุดกรอบหน้าต่าง (เฉพาะห้องประชุมใหญ่)
- งานตกแต่งเสา แล้วเสร็จ
- งานผ้าม่านหน้าต่าง ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานพาร์ทิชั่นสำเร็จรูป ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานผนังยิปซัมบอร์ด แล้วเสร็จ
- งานชุดประตู หน้าต่าง และผนังอลูมิเนียม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานจัดทำเฟอร์นิเจอร์และงานตกแต่งติดตั้งกับที่ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒) จากเดิม งวดที่ ๔ คิดเป็นค่าก่อสร้าง ๒๐% ของจำนวนเงินตามสัญญาจ้าง เป็นจำนวนเงิน ๓,๙๑๐,๔๐๐ บาท (สามล้านเก้าแสนหนึ่งหมื่นสี่ร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ ดังนี้

- งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ ห้องประชุมเล็ก ชั้น ๒ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบภาพ, งานติดตั้งระบบเสียง, พร้อมอุปกรณ์ ห้องประชุมเล็ก ชั้น ๒

แล้วเสร็จ

- งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ ห้องรับรองชั้น ๒ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบภาพ, งานติดตั้งระบบเสียง, พร้อมอุปกรณ์ ห้องรับรองชั้น ๒ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ ห้องผู้ว่าราชการจังหวัด แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ ห้องรองผู้ว่าราชการจังหวัด แล้วเสร็จ
- พร้อมงานก่อสร้างอื่นๆ ของงานปรับปรุงห้องประชุมประจำศาลากลางจังหวัด

อุดรธานี (อาคาร ๕ ชั้น) ทั้งหมดแล้วเสร็จ ตามแบบรูปรายการประกอบแบบและรายละเอียดในสัญญาจ้าง
แล้วเสร็จ พร้อมทั้งทำความสะอาดพื้นที่แล้วเสร็จ

แก้ไขเป็น งวดที่ ๔ คิดเป็นค่าก่อสร้าง ๒๕ % ของจำนวนเงินตามสัญญาจ้าง เป็นจำนวนเงิน ๔,๘๘๘,๐๐๐ บาท (สี่ล้านแปดแสนแปดหมื่นแปดพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ ดังนี้

- งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ ห้องประชุมเล็ก ชั้น ๒ แล้วเสร็จ

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง

(นายณรงค์ พลละเอียด)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี รักษาราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี

(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง

(นายสุภาพ จันทรแดง)

แล้วเสร็จ

- งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ ห้องรับรองชั้น ๒ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบภาพ, งานติดตั้งระบบเสียง, พร้อมอุปกรณ์ ห้องรับรองชั้น ๒

แล้วเสร็จ

- งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ ห้องผู้ว่าราชการจังหวัด แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ ห้องรองผู้ว่าราชการจังหวัด แล้วเสร็จ
- งานครุภัณฑ์ (เพิ่มเติม) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- พร้อมงานก่อสร้างอื่นๆ ของงานปรับปรุงห้องประชุมประจำศาลากลางจังหวัด

อุดรธานี (อาคาร ๕ ชั้น) และงานปรับปรุงอาคารศาลากลาง ๕ ชั้น (งานแก้ไขเปลี่ยนแปลง) ทั้งหมดแล้วเสร็จ ตามแบบรูปรายการประกอบแบบและรายละเอียดในสัญญาจ้าง แล้วเสร็จ พร้อมทั้งทำความสะอาดพื้นที่แล้วเสร็จ

ข้อ ๒ ผู้รับจ้างยินดีที่จะทำการก่อสร้างตามรายละเอียดที่เปลี่ยนแปลงแก้ไขครั้งนี้ โดยไม่ขอเพิ่มวงเงินค่าก่อสร้างอันเกิดจากการแก้ไขเปลี่ยนแปลงในครั้งนี้อย่างใด

ข้อ ๓ สติธิ ภาระ หน้าที่ และความรับผิดชอบของคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย นอกจากที่กำหนดไว้ในข้อตกลงเพิ่มเติมฉบับนี้แล้ว ให้เป็นไปตามที่กำหนดไว้ในสัญญาจ้างเลขที่ ๑๖/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๕๘ ทุกประการ

บันทึกฉบับนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้างเลขที่ ๑๖/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๕๘ โดยจัดทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้ในสัญญาต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง
(นายณรงค์ พลละเอียด)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี รักษาการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี

(ลงชื่อ)
(นายสุภาพ จันทระบุตร)

(ลงชื่อ) พยาน
(นายสุรศักดิ์ เกษมสุวรรณ)

หัวหน้าสำนักงานจังหวัดอุดรธานี

(ลงชื่อ) พยาน
(นายธนกร เบญจจินดา)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ สำนักงานจังหวัดอุดรธานี