

กัมพูบับ



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

สัญญาจ้างเหมาบริการบำรุงรักษาระบบปรับอากาศควบคุมความชื้นอัตโนมัติ ที่ จก.๓(ผกม) ๗๓/๒๕๖๐

สัญญาฉบับนี้ทำที่ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๓ (ภาคกลาง) จังหวัดนครปฐม ตำบล ไทยวาส อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม เมื่อวันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๖๐ ระหว่างการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดย นางปณิตดา บุญยะศิลป์ ผู้อำนวยการกองระบบสารสนเทศ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเขต ๓ (ภาคกลาง) จังหวัดนครปฐม ตามหนังสือมอบอำนาจเลขที่ ๑๐๖/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๕๘ ซึ่งต่อไปสัญญา นี้จะเรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่งกับ กับ บริษัท ไซท์ เพอร์พารเรนซ์ แมเนจเม้นท์ จำกัด โดย นางสาว กฤติยา คร้ามอำ ผู้รับมอบอำนาจ ตามหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๐ สำนักงานตั้งอยู่ เลขที่ ๑๒/๘-๑๑ ชั้น ๔ อาคารเอวี ถนนเทศบาลสงเคราะห์ แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ๑๐๙๐๐ ซึ่งต่อไปจะเรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากัน มีข้อความ ดังต่อไปนี้-

ข้อ ๑. ข้อตกลงการจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้าง และผู้รับจ้างตกลงรับจ้างเหมาบริการบำรุงรักษาระบบปรับอากาศควบคุม ความชื้นอัตโนมัติ "STULZ" รุ่น MRU ๖๒๒A จำนวน ๑ ระบบ (๒ module) ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า "เครื่องปรับอากาศ" ติดตั้งประจำห้อง SEVER สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเขต ๓ (ภาคกลาง) จังหวัด นครปฐม ตามรายละเอียดดังนี้

๑. ตรวจสอบอย่างละเอียดโดยใช้เครื่องมือได้มาตรฐาน (เครื่อง, คอมเพรสเซอร์, ชุดคอยล์ เย็น)
๒. ตรวจสอบภายนอก (ตรวจสอบสถานะภายนอก, ตรวจสอบความเรียบร้อยของชุดคอยล์ ระบายความร้อน, ตรวจสอบเช็คความเรียบร้อยในการติดตั้ง)
๓. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องปรับอากาศ (ความสอดคล้องของการแสดงการ ตรวจสอบเช็ค, การตรวจสอบการควบคุมอุณหภูมิ, การตรวจสอบการควบคุมความชื้น, การตรวจสอบเช็คส่วนรักษาความปลอดภัย, ตรวจสอบเช็คการแสดงความผิดปกติของเครื่อง)

ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขสัญญา รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหา แรงงานและวัสดุ เครื่องมือ เครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการงานจ้างตามสัญญานี้

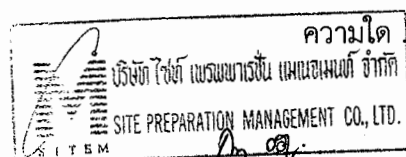
ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- ๒.๑ หนังสือเสนอราคาของผู้รับจ้าง CS๖๐๑๔๘ ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๐ จำนวน ๒

แผ่น

- ๒.๒ รายละเอียดการให้บริการบำรุงรักษาระบบปรับอากาศ จำนวน ๖ แผ่น



ความใด ... / หน้า ๒

การที่ผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างให้ลูกจ้างของตนตามวรรคหนึ่ง นอกจากยอมให้ผู้ว่าจ้างจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างแล้ว ยังให้ถือว่าผู้รับจ้างผิดสัญญาด้วย และผู้ว่าจ้างจะบอกเลิกสัญญาเสียทั้งหมดก็ได้

ข้อ ๑๑. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างมิได้บอกเลิกสัญญาผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคาค่าจ้างตามสัญญาแต่ไม่เกินกว่าวันละ ๑๐๐.-บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) ของแต่ละรายการจนกว่าผู้รับจ้างจะดำเนินการแล้วเสร็จตามสัญญา นอกจากนี้ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้า (ถ้ามี) ได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา และใช้สิทธิตามข้อ ๑๒. นอกเหนือจากการปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้ด้วย

ข้อ ๑๒. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการทำงานจ้างสิ่งก่อสร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานจ้างและวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่เห็นสมควร

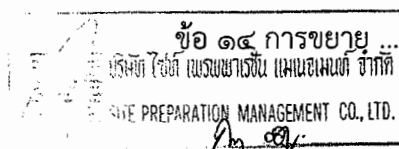
ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหลักประกันตามสัญญาทั้งหมด หรือบางส่วนตามแต่เห็นสมควร นอกจากนั้นผู้รับจ้างยังจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหาย ซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันและค่าเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา และค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากจำนวนเงินใด ๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

เมื่อผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญาแล้ว บรรดางานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้นและสิ่งของต่าง ๆ ที่ได้นำมาไว้ ณ สถานที่ทำงานจ้างนั้น โดยเฉพาะเพื่องานจ้างดังกล่าว ผู้รับจ้างยอมให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ว่าจ้าง โดยผู้รับจ้างจะเรียกร้องค่าตอบแทนและค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้เลย และผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิหัก หรือระงับการจ่ายค่าจ้างที่ค้างชำระสำหรับงานที่ทำไปแล้ว เพื่อชำระหนี้หรือเป็นประกันการชำระหนี้ทั้งหลายตามสัญญานี้ได้ทันที และหากเงินค่าจ้างที่เหลือไม่เป็นการเพียงพอ ผู้รับจ้างยอมรับผิดชอบใช้เงินจำนวนที่ยังขาดอยู่นั้นจนครบถ้วน

ข้อ ๑๓. การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหาย ซึ่งเกิดจากผู้รับจ้างตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ค้างจ่ายหรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้างหรือเงินใด ๆ ซึ่งผู้รับจ้างมีสิทธิได้รับจากผู้ว่าจ้างหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับและค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด



ข้อ ๑๔. การขยายเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มิเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของผู้ว่าจ้าง หรือเหตุการณ์อื่นหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขอขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง ทั้งนี้ การขยายเวลาดังกล่าวไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างมีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหาย ค่าใช้จ่าย ค่าชดเชย หรือเงินอื่นใดในทำนองเดียวกัน

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจาก ความผิดหรือความบกพร่องของผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบโดยชัดแจ้งแล้วตั้งแต่นั้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๑๕. การโอนสิทธิเรียกร้อง

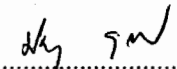
ผู้รับจ้างจะต้องไม่โอนสิทธิเรียกร้องในหนี้อันเกิดจากสัญญานี้ ที่ผู้ว่าจ้างจะต้องชำระแก่ผู้รับจ้างให้กับบุคคลภายนอก

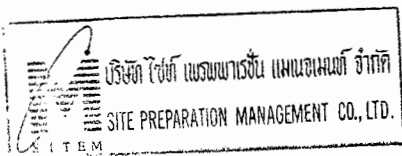
ข้อ ๑๖. การบอกกล่าว

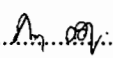
บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดที่ส่งให้แก่คู่สัญญาให้ทำเป็นหนังสือ และเมื่อได้ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไปยังสถานที่อยู่ของคู่สัญญาตามที่ระบุไว้ในข้างต้นของสัญญานี้แล้ว ให้ถือว่าคู่สัญญาได้รับไว้แล้วโดยชอบ เว้นแต่คู่สัญญาได้แจ้งเปลี่ยนภูมิลำเนาให้คู่สัญญาทราบโดยวิธีดังกล่าว

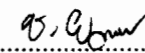
ในกรณีเร่งด่วน คู่สัญญาอาจส่งคำบอกกล่าวโดยทางโทรสาร หรือทางไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ก็ได้ แต่จะต้องโทรศัพท์แจ้งการส่งให้ทราบ และมีหนังสือยืนยันส่งโดยวิธีดังกล่าวในวรรคก่อนโดยพลัน

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว รับรองว่าถูกต้องตามความประสงค์ทุกประการ เพื่อเป็นหลักฐาน จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญและฝ่ายผู้รับจ้างถือไว้หนึ่งฉบับ

ลงชื่อ..........ผู้ว่าจ้าง
(นางปนัดดา บุญยะศิลป์)



ลงชื่อ..........ผู้รับจ้าง
(นางสาวกฤติยา คร้ามอำ)

ลงชื่อ..........
(นางสาวชนรดา ยวนะเดมีย์)

ลงชื่อ..........
(นายอสนัย ดวงจินดา)

