



สัญญาเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร

สัญญาเลขที่.....๑...../๒๕๖๐

สัญญานี้ทำขึ้น ณ สำนักงานปลัดกระทรวงแรงงาน ถนนมิตรไมตรี แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่.....๒๐.....เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ ระหว่างสำนักงานปลัดกระทรวงแรงงาน โดย นายอนุรักษ์ ทศรัตน์ รองปลัดกระทรวงแรงงาน ปฏิบัติราชการแทน ปลัดกระทรวงแรงงาน ปลัดกระทรวงแรงงาน ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ ร้าน โอเอ อินเตอร์เทรด คอร์ปอเรชั่น ได้จดทะเบียนพาณิชย์ ตามพระราชบัญญัติทะเบียนพาณิชย์ พ.ศ. ๒๕๔๙ เมื่อวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๕๕ ทะเบียนเลขที่ ๓๔๐๙๙๐๐๐๖๙๕๘๘ มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๑๑๗ ซอย งามอินทรา ๓๙ แขวง ๑๐ ถนนรามอินทรา แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร โดยนายศิริเมศร์ ศุภโชคไพพัฒน์พร ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานกลางทะเบียนพาณิชย์ ตามคำขอที่ ๑๐๐๐๕๕๕๐๐๐๑๕๑/๑๐๐๐๕๕๕๐๐๐๖๗๖ ลงวันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๕๘ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่า และผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าเครื่องถ่ายเอกสารระบบดิจิทัล ยี่ห้อซัมซุง รุ่น SCX - ๘๒๔๐NA จำนวน ๒๐ เครื่อง เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๑,๘๘๔,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านแปดแสนแปดหมื่นสี่พันบาทถ้วน) ซึ่งเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว พร้อมอุปกรณ์ชุดป้อนต้นฉบับอัตโนมัติ และชุดเรียงกระดาษอัตโนมัติ พร้อมวัสดุสิ้นเปลืองเช่น ผงหมึก อะไหล่ รวมทั้งกระจกและบริการตรวจเช็คทำความสะอาดเครื่องทุกเดือน

สัญญานี้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๐

ผู้ให้เช่าตกลงที่จะจัดหาวัสดุเครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ให้ผู้เช่าตามสัญญานี้ ในกรณีที่เป็นการซื้อสิ่งของซึ่งจะต้องมีการตรวจทดลองผู้ให้เช่ารับรองว่าเมื่อตรวจทดลองแล้วต้องมีคุณภาพและคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในผนวก ๑

ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

เอกสารแนบท้ายสัญญานี้ต่อไปนี้อยู่เป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

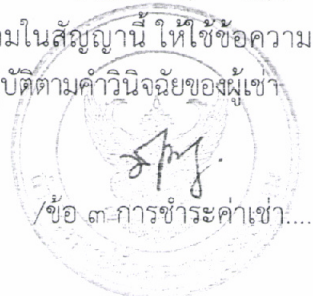
๒.๑ ผนวก ๑ รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ	จำนวน ๑ หน้า
๒.๒ ผนวก ๒ ใบเสนอราคา	จำนวน ๒ หน้า
๒.๓ ผนวก ๓ แคตตาล็อก	จำนวน ๑๐ หน้า
๒.๔ ผนวก ๔ รายละเอียดของบริษัท	จำนวน ๕ หน้า
๒.๕ ผนวก ๕ หลักประกันสัญญา	จำนวน ๑ หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความ

ในสัญญานี้บังคับและในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญานี้ขัดแย้งกันเองผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า



Signature



ข้อ ๓ การชำระค่าเช่า

ผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่า เหม่าจ่ายรายเดือน/เดือนละ ๗,๘๕๐ บาท (เจ็ดพันแปดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ต่อเครื่อง จำนวน ๒๐ เครื่อง รวมเป็นเงินเดือนละ ๑๕๗,๐๐๐ บาท (หนึ่งแสนห้าหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน) ตั้งแต่เดือนตุลาคม ๒๕๕๙ - เดือนกันยายน ๒๕๖๐ รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๘๘๔,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านแปดแสนแปดหมื่นสี่พันบาทถ้วน)

ผู้ให้เช่าจะส่งใบแจ้งหนี้มาแจ้งยอดเงินชำระเป็นรายเดือนประจำทุกเดือน โดยการโอนเงินเข้าบัญชีธนาคารกสิกรไทย สาขารามอินทรา ชื่อบัญชีร้าน โอเอ อินเตอร์เทรด คอร์ปอเรชั่น เลขที่บัญชี ๐๘๘-๒-๙๖๕๘๐-๕ เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับพัสดุเรียบร้อยแล้ว

ข้อ ๔ การรับรองคุณภาพ

ผู้ให้เช่ารับรองว่าเครื่องถ่ายเอกสารที่ให้เช่าตามสัญญานี้ เป็นเครื่องที่มีสภาพการใช้งานที่ดี มีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะผนวก ๑

ข้อ ๕ การส่งมอบและติดตั้ง

ผู้ให้เช่าจะทำการส่งมอบและติดตั้งเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าตามสัญญานี้ให้ถูกต้อง ครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ตาม ข้อ ๑ แห่งสัญญานี้ในลักษณะพร้อมที่จะใช้งานได้ให้แก่ผู้เช่าภายในกำหนด โดยจะนำเครื่องมาตั้งไว้ ณ สำนักงานปลัดกระทรวงแรงงาน ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐ ณ สถานที่ที่ผู้เช่ากำหนดโดยไม่คิดค่าติดตั้งหรือค่าขนส่งใดๆ ทั้งสิ้น

ผู้ให้เช่าตกลงยินยอมที่จะฝึกพนักงานของสำนักงานปลัดกระทรวงแรงงานให้รู้จัก วิธีการใช้เครื่องถ่ายเอกสารระบบดิจิทัลยี่ห้อซัมซุง รุ่น SCX - ๘๒๔๐NA และทำการตรวจสอบปรับปรุงหรือ แก้ไขส่วนประกอบพร้อมการบำรุงรักษาของเครื่องให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

ข้อ ๖ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในวันทำสัญญานี้ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันสัญญาเป็นเงินสดจำนวน ๙๔,๒๐๐ บาท (เก้าหมื่นสี่พันสองร้อยบาทถ้วน) ปรากฏตามใบเสร็จรับเงินของสำนักงานปลัดกระทรวงแรงงาน เล่มที่ ๔๘๗ เลขที่ ๔๘๖๐๘ ลงวันที่ ๖ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ มามอบไว้แก่ผู้เช่าเพื่อเป็นประกันความรับผิดชอบในการปฏิบัติตามสัญญา โดยมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๙ หากจำนวนเงินในหลักประกันสัญญาถูกหัก ลดน้อยลงเพราะผู้เช่าต้องรับผิดชอบชำระค่าปรับหรือค่าเสียหายเนื่องจากการปฏิบัติตามสัญญานี้ไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้เช่า จะนำมาเพิ่มเติมให้ครบถ้วนจำนวนภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า หลักประกันที่ผู้ให้เช่า นำมามอบไว้ ผู้เช่าจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากความรับผิดชอบและข้อผูกพันตามสัญญา แล้วทุกประการ

ข้อ ๗ การบำรุงรักษาเครื่อง

ผู้ให้เช่ามีหน้าที่ให้การบำรุงรักษาเครื่อง การซ่อมเครื่อง อะไหล่ต่าง ๆ และผงหมึก ของเครื่องรวมทั้งกระจก ผู้ให้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบทั้งสิ้น

ข้อ ๘ การซ่อมแซมแก้ไข

ในกรณีเครื่องถ่ายเอกสารชำรุดบกพร่องใช้งานไม่ได้ทั้งหมดหรือแต่บางส่วน ผู้ให้เช่าจะต้องจัดให้ช่างที่มีความรู้ความชำนาญและมีฝีมือจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ ตามปกติทันทีภายใน ๒ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้เช่าหรือเจ้าหน้าที่ของผู้เช่าแจ้งให้ทราบถ้ามีอาจซ่อมแซมให้ใช้งานได้ทันที ผู้ให้เช่าจะต้องนำเครื่องถ่ายเอกสารที่มีคุณภาพและความสามารถในการใช้งานไม่ต่ำกว่าเครื่องถ่ายเอกสารเดิมมาให้ผู้เช่าเป็นการทดแทนจนกว่าจะซ่อมเสร็จเรียบร้อยแล้วโดยผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการขนส่ง และติดตั้ง การบำรุงรักษาซ่อมแซมและเปลี่ยนอะไหล่ต่างๆ ของเครื่องถ่ายเอกสารเองทั้งสิ้น

/ข้อ ๙. ความรับผิดชอบ...

ข้อ ๙ ความรับผิดชอบความเสียหาย

ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบต่อสูญหายหรือเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นแก่เครื่องถ่ายเอกสาร อันมิใช่ความผิดของผู้เช่าตลอดระยะเวลาที่เครื่องถ่ายเอกสารอยู่ในครอบครองของผู้เช่า

ถ้าเกิดความเสียหายขึ้นแก่เครื่องถ่ายเอกสาร หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเครื่องถ่ายเอกสารที่อยู่ในความครอบครองของผู้เช่าตามวรรคแรก ผู้ให้เช่าต้องดำเนินการทุกประการตามที่จำเป็นเพื่อให้เครื่องถ่ายเอกสารกลับคืนสภาพที่ใช้งานได้ดีดังเดิมโดยเร็วที่สุด และในกรณีที่ไมอาจดำเนินการให้เครื่องถ่ายเอกสารคืนสู่สภาพที่ใช้งานได้ดีดังเดิมได้ หรือในกรณีที่เครื่องถ่ายเอกสารสูญหายผู้ให้เช่าต้องนำเครื่องถ่ายเอกสารเครื่องใหม่ที่มีคุณภาพและความสามารถในการใช้งานไม่ต่ำกว่าเครื่องถ่ายเอกสารเครื่องเดิมมาติดตั้งแก่ผู้เช่าแทนภายใน ๓ วันทำการ นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ให้เช่าว่าเครื่องถ่ายเอกสารที่นำมาติดตั้งแทนให้ถือเป็นเครื่องถ่ายเอกสารตามนัยข้อ ๑ แห่งสัญญาฉบับนี้ ทั้งนี้ในการปฏิบัติตามสัญญาข้อนี้ผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ข้อ ๑๐ การใช้ประโยชน์

การใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินตามสัญญานี้ผู้ให้เช่ายินยอมให้อยู่ภายใต้การจัดการควบคุมดูแลของผู้เช่าโดยสิ้นเชิง นอกจากผู้เช่าจะใช้ในการปฏิบัติงานของผู้เช่าแล้ว ผู้เช่าอาจให้ผู้อื่นมาใช้ทรัพย์สินนี้ได้โดยอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของผู้เช่า

ข้อ ๑๑ การบอกเลิกสัญญา

เมื่อครบกำหนดติดตั้งและส่งมอบเครื่องถ่ายเอกสารตามสัญญาข้อ ๕ แล้วถ้าผู้ให้เช่าไม่ติดตั้งและส่งมอบเครื่องถ่ายเอกสารบางรายการหรือทั้งหมดให้แก่ผู้เช่าภายในกำหนดเวลาตามสัญญาข้อ ๕ หรือส่งมอบเครื่องถ่ายเอกสารไม่ตรงตามสัญญาข้อ ๑ หรือมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะผนวก ๑ หรือติดตั้งแล้วเสร็จและส่งมอบภายในกำหนดแต่ใช้งานไม่ได้ครบถ้วนตามสัญญาข้อ ๕ หรือผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิรับหลักประกันหรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกันตามสัญญาข้อ ๖ เป็นจำนวนเงินทั้งหมดหรือบางส่วนก็ได้ แล้วแต่ผู้เช่าจะเห็นสมควรและถ้าผู้เช่าต้องเช่าเครื่องถ่ายเอกสารจากบุคคลอื่นทั้งหมดหรือแต่บางส่วนภายในกำหนด ๑ เดือนนับแต่วันบอกเลิกสัญญาผู้ให้เช่ายอมรับผิดค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นจากค่าเช่าที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ด้วย

ข้อ ๑๒ ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อ ๘ และข้อ ๙ ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวันในอัตราวันละ ๕๐๐ บาทต่อวัน จนกว่าผู้ให้เช่าจะซ่อมแซมแก้ไขเครื่องถ่ายเอกสารจนใช้งานได้ หรือนำเครื่องถ่ายเอกสารอื่นมาให้ผู้เช่าใช้ทดแทนและยินยอมให้ผู้เช่าหักค่าปรับจากค่าเช่าที่ผู้เช่าต้องจ่ายให้แก่ผู้ให้เช่า หากค่าเช่าไม่เพียงพอที่จะชำระค่าปรับผู้ให้เช่าจะต้องนำค่าปรับไปชำระให้แก่ผู้เช่าภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อ ๑๑ ผู้เช่าจะคิดค่าปรับในอัตราร้อยละ ๐.๒๐ ต่อวันของราคาสินค้าที่ยังไม่ได้รับมอบ นับแต่วันถัดจากวันครบกำหนดตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ให้เช่าได้นำสิ่งของมาส่งมอบให้แก่ผู้เช่าจนถูกต้องครบถ้วน



ข้อ ๑๓ การนำเครื่องถ่ายเอกสารกลับคืนไป

เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่าจะโดยการบอกเลิกสัญญาหรือครบอายุสัญญาผู้ให้เช่า
ต้องนำเครื่องถ่ายเอกสารทั้งหมดกลับคืนภายใน ๓ วัน โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเอง

ถ้าผู้ให้เช่าไม่นำเครื่องถ่ายเอกสารกลับคืนไปภายในกำหนดเวลาตามวรรคหนึ่ง
ผู้เช่าจะกำหนดเวลาให้ผู้ให้เช่านำเครื่องถ่ายเอกสารกลับคืนไปอีกครั้งหนึ่งหากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าวแล้ว
ผู้ให้เช่ายังไม่นำเครื่องถ่ายเอกสารกลับคืนไปอีกผู้เช่ามีสิทธินำเครื่องถ่ายเอกสารออกขายทอดตลาด เงินที่ได้
จากการขายทอดตลาดผู้ให้เช่ายอมให้ผู้เช่าหักเป็นค่าปรับและหักเป็นค่าใช้จ่ายและค่าเสียหายที่เกิดแก่ผู้เช่าได้
ซึ่งรวมถึงค่าใช้จ่ายต่างๆที่ผู้เช่าได้เสียไปในการดำเนินการขายทอดตลาดเครื่องถ่ายเอกสารดังกล่าว ค่าใช้จ่าย
ในการทำสถานที่ที่รื้อถอนเครื่องถ่ายเอกสารออกไปให้มีสภาพดังที่เป็นอยู่เดิมก่อนทำสัญญานี้ เงินที่เหลือจาก
การหักค่าเสียหายแล้วผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าในระหว่างเครื่องถ่ายเอกสารอยู่ในความครอบครองของผู้เช่า
นับแต่วันที่ผู้เช่าบอกเลิกสัญญาผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ทั้งสิ้นอันเกิดแก่เครื่องถ่ายเอกสาร
อันมิใช่ความผิดของผู้เช่า

ข้อ ๑๔ การโอนกรรมสิทธิ์ให้บุคคลอื่น

ในระหว่างอายุสัญญาเช่าผู้ให้เช่าจะไม่โอนกรรมสิทธิ์ในเครื่องถ่ายเอกสารที่ให้เช่า
แก่บุคคลอื่น หากผู้ให้เช่าฝ่าฝืนผู้ให้เช่ายินยอมชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่า

ข้อ ๑๕ การรับผิดชอบค่าใช้จ่าย

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใด ๆ ก็ตามจนเป็นเหตุให้เกิด
ความเสียหายแก่ผู้เช่าแล้ว ผู้ให้เช่ายินยอมชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่
วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดย
ละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่าง
ยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ



ลงชื่อ.....ผู้เช่า
(นายอนุวัตร หอรัตน)

รองปลัดกระทรวงแรงงาน ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดกระทรวงแรงงาน

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า
(นายศิริเมศร์ ศุภโชคพัฒนาพร)

ลงชื่อ.....พยาน
(นางสาวสุพัตรา วรสวัสดิ์)

ลงชื่อ.....พยาน
(นางสาววรรณ์ธนา อุปแก้ว)

