



บันทึกข้อความ

กองยุทธศาสตร์และงบประมาณ
รับที่ 1353
วันที่ 30 ส.ค. 2565
เวลา 16.40 น.

ส่วนราชการ ฝ่ายจัดหาพัสดุ กองพัสดุและทรัพย์สิน องค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล โทร. ๐-๗๔๗๒-๓๑๘๔
ที่ สต ๕๑๐๐๗.๕/๔๖๕ วันที่ 30 ส.ค. 2565

เรื่อง ส่งสำเนาสัญญาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงบำรุงรักษาอาคารศูนย์ข้อมูลสารสนเทศการท่องเที่ยว
องค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล

เรียน ผู้อำนวยการกองช่าง / ผู้อำนวยการกองยุทธศาสตร์และงบประมาณ

ตามที่กองช่าง มีความประสงค์จะจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงบำรุงรักษาอาคารศูนย์ข้อมูล
สารสนเทศการท่องเที่ยวองค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล งบประมาณ ๑,๖๐๐,๐๐๐ บาท นั้น

องค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล ได้ตกลงจ้าง ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอ.เอ็ม.เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์
ดีเวลลอปเม้นท์ ตามสัญญาจ้างก่อสร้าง เลขที่ ๕๗/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๕ เป็นเงินจำนวน
๑,๔๓๘,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสี่แสนสามหมื่นแปดพันบาทถ้วน) ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จสมบูรณ์
ภายในวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๖๖ (๑๕๐วัน) รายละเอียดปรากฏตามสำเนาสัญญาจ้างที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง

(นายสัมฤทธิ์ เลียงประสิทธิ์)

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล

สัญญาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงบำรุงรักษาอาคารศูนย์ข้อมูลสารสนเทศการท่องเที่ยว
องค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล
(สัญญาปรับราคาได้)

สัญญาเลขที่ ๕๗/๒๕๖๕

สัญญานี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล ๘๘๘ หมู่ที่ ๖ ตำบล คลองขุด อำเภอ เมืองสตูล
จังหวัด สตูล เมื่อวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๕ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล โดย นายสมฤทธิ์ เลียงประสิทธิ์ ตำแหน่ง
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอ.เอ็ม.เอ็น.จี.เนียร์
แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดกระบี่ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า
กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๒๓๖/๔ หมู่ ๑ ตำบล บ้านพร้าว อำเภอ ป่าพะยอม จังหวัด พัทลุง โดย
นายวิษณุชาติ ทองขาวเผือก ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท
จังหวัด กระบี่ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ กบ.๐๐๐๓๐๒ ลงวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๕ แนนท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อ
ไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง
คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน โครงการปรับปรุงบำรุงรักษาอาคารศูนย์ข้อมูล
สารสนเทศการท่องเที่ยวองค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล โดยวิธีคัดเลือก ณ อาคารศูนย์ข้อมูลสารสนเทศเพื่อการท่องเที่ยว
องค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล ตำบล พิมาน อำเภอ เมืองสตูล จังหวัด สตูล ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้ง
เอกสารแนบท้ายสัญญา
ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้
ในงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑	ผนวก ๑ แบบแปลน	จำนวน ๘ หน้า
๒.๒	ผนวก ๒ หนังสือรับรองนิติบุคคล	จำนวน ๘ หน้า
๒.๓	ผนวก ๓ ใบเสนอราคาและบัญชีปริมาณงานและราคา	จำนวน ๑๑ หน้า
๒.๔	ผนวก ๔ ป้ายโครงการ	จำนวน ๑ หน้า
๒.๕	ผนวก ๕ เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธี	จำนวน ๘ หน้า
การคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้		

.....ผู้ว่าจ้าง
.....ผู้รับจ้าง



ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้
บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่า
จ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น หลักค้ำประกันธนาคาร กสิกรไทย จำกัด (มหาชน)
สาขาตลาดเก่า กระบี่ เลขที่ ๑๐๐๐๕๕๐๑๗๕๕๐ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๕ เป็นจำนวนเงิน ๗๑,๙๐๐ บาท
(เจ็ดหมื่นหนึ่งพันเก้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างตามสัญญามามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลัก
ประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าว
จะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้
ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ ค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อ
บริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหาร
พัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำ
ประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับ
จ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิด
ของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือ
วันครบกำหนดความรับผิดในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกัน
ใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้
รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้าง โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับ
จ้างพ้นจากข้อผูกพัน และความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑,๔๓๘,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสี่แสน
สามหมื่นแปดพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๙๔,๐๗๔.๗๗ บาท (เก้าหมื่นสี่พันเจ็ดสิบสี่บาทเจ็ดสิบเจ็ดสตางค์)
ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ
ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๖๔๗,๑๐๐.๐๐ บาท (หกแสนสี่หมื่นเจ็ดพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้
ดำเนินการ งานรื้อโดมหลังคาเดิม งานรื้อกระเบื้องหลังคา และครอบอาคารหลักเชิงชาย รื้อฝ้าเพดานภายนอก ติดตั้งหลังคา
เมทัลชีท (ลอนสเปน) พร้อมรางน้ำตะเข้สำเร็จรูป ครอบสัน ครอบข้าง ครอบชนผนัง และครอบแหง พื้นที่ ๑,๐๘๓ ตร.ม.
และติดตั้งเชิงชายสำเร็จรูป พร้อมทาสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ ตามแบบแปลนและมาตรฐานกำหนด เบิกจ่าย ๔๕% (จำนวน ๖๐
วัน) เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๑ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๔ ตุลาคม ๒๕๖๕

งวดที่ ๒ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน ๗๙๐,๙๐๐.๐๐ บาท (เจ็ดแสนเก้าหมื่นเก้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับ



จ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

๑. รื้อฝ้าเพดานภายในห้องประชุมชั้น ๒ ที่เสียหาย
๒. รื้อวอลเปเปอร์เดิม
๓. D๑ เปลี่ยนชุดอัตโนมัติประตูบานเลื่อน
๔. D๒ ซ่อมประตูลูมึนนิยมนบานเพิ่ม ๒ บาน
๕. C๑ ติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหน้า ๙ มม.ฉาบเรียบ (ชั้น ๒)
๖. C๒ ติดตั้งฝ้าเพดานสมาร์ทบอร์ดลายไม้ หนา ๔ มม.พร้อมโครงเคร่าพร้อมทาสี
๗. ปรับปรุง ซ่อมแซมฝ้าเพดานชั้น ๑ พร้อมทาสีทั้งหมด
๘. งานทาสีฝ้าเพดานห้องประชุมชั้น ๒ ทั้งหมด
๙. งานทาสีอะคริลิคชนิดกึ่งเงา
 - งานทำความสะอาดสีเดิมทั้งหมด
 - ทาสีผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ (ภายนอก)
 - ทาสีผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ (ภายใน ชั้น๒)
๑๐. ติดตั้งวอลเปเปอร์ (ผ๒)
๑๑. ซ่อมแซมราวระเบียงไม้ พร้อมทาสีใหม่
๑๒. งานซ่อมแซมผนัง A
๑๓. ปรับปรุง/ซ่อมแซมห้องน้ำ
๑๔. งานปรับปรุง/ซ่อมแซมระบบไฟฟ้า

และงานส่วนอื่นที่เหลือ ทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ตามแบบแปลนสัญญาและมาตรฐานกำหนด เบิกจ่าย ๕๕% (จำนวน ๙๐ วัน) รวมทั้ง ทำสถานที่ก่อสร้าง ให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐

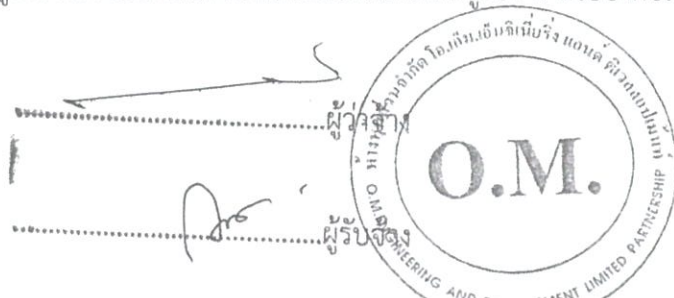
ข้อ ๕. เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน - บาท ซึ่งเท่ากับร้อยละ - ของราคา ค่าจ้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ ๔

เงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวจะจ่ายให้ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าเป็นหนังสือค้ำประกันหรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศ หรือพันธบัตรรัฐบาลไทย เต็มตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า ตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ และผู้รับจ้างตกลงที่จะกระทำตามเงื่อนไขอันเกี่ยวกับการใช้จ่ายและการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวต่อไปนี้

๕.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญาเท่านั้นหากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้าในทางอื่นผู้ว่าจ้างอาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ ๕.๑ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง หรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที



๕.๓ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อ ๔ ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละงวดเพื่อชดเชยคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ - ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละงวดจนกว่าจำนวนเงินไว้จะครบตามจำนวนเงินที่หักค่าจ้างล่วงหน้าจากผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างงวดสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

๕.๔ เงินจำนวนใด ๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดเชยความรับผิดชอบต่าง ๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก่อนที่จะหักชดเชยคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๕.๕ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับหลังจากหักชดเชยในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายคืนเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๕.๖ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง ต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓ (ข) แล้ว เว้นแต่ในกรณีดังต่อไปนี้ ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าบางส่วนก่อนได้

(๑) กรณีผู้รับจ้างวางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้ฉบับเดียว หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในส่วนที่ผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้วนั้น โดยผู้รับจ้างจะต้องนำหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าฉบับใหม่ที่มีมูลค่าเท่ากับเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลืออยู่มาวางให้แก่ผู้ว่าจ้าง

(๒) กรณีผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้หลายฉบับ ซึ่งแต่ละฉบับมีมูลค่าเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้ว่าจ้างจะต้องหักไว้ในแต่ละงวด หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดใดแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดนั้นได้

ข้อ ๖. การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะหักเงินจำนวนร้อยละ - ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้นเพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานถูกหักไว้แล้วเป็นจำนวนเงินไม่ต่ำกว่า - บาท ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืน โดยนำหนังสือคำประกันของธนาคารหรือหนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งออกโดยธนาคารภายในประเทศมามอบให้ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันแทนก็ได้

ผู้ว่าจ้างจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือคำประกันของธนาคารดังกล่าวตามวรรคหนึ่งโดยไม่มีดอกเบี้ยให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย

ข้อ ๗ (ข) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๕ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๖๖ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะ

ผู้ว่าจ้าง
ผู้รับจ้าง



O.M.
ENGINEERING AND DEVELOPMENT LIMITED PARTNERSHIP

บอกเลิกสัญญาได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๘ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๗ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำให้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก ผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไข ในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้าง ต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้าง หลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๙ การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจาก ความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๑๐ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของ ผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง ได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นนั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่ซึ่งผู้ว่าจ้างไม่ได้ทราบไม่ได้รับ



ความเห็นชอบ เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๑๑ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกค้าหรือตัวแทน ของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง ช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย ก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือ เปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๘ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกค้าหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญาฯ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้อง ดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๒ การจ่ายเงินแก่ลูกค้าจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกค้าจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลา ที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกค้าจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกค้าจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกค้าจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

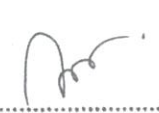
ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกค้าจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุ หรือภัยอันตรายใดๆ ต่อลูกค้าจ้างหรือบุคคลอื่น ที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๓ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบ

.....ผู้ว่าจ้าง
.....ผู้รับจ้าง



ผิดชอบตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๔ แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อน ไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้น จากผู้ว่าจ้างหรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๕ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตาม สัญญา และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญา หากผู้รับจ้างขัดขืน ไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจ ที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลา การปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๖ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้ในหรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตรค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตรค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตรค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงรวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตรค่าจ้าง หรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๗ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น จำนวนเงินวันละ ๑,๔๓๘.๐๐ - บาท (หนึ่งพันสี่ร้อยสามสิบแปดบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้าง ต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ บาท (.....-.....) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่ปฏิบัติตามสัญญา

.....ผู้ว่าจ้าง
.....ผู้รับจ้าง



ต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๘ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญา ตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมด หรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนี้ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวน เกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น ในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหัก เอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๙. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดเชยค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดเชยให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงาน ของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกันผลงาน หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือ ที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๒๐ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือ สิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจากรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๒๑ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มิเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือ

ผู้ว่าจ้าง
ผู้รับจ้าง
O.M.
ENGINEERING
LIMITED PARTNERSHIP

ลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎ
กระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้อง ในการที่จะขอ
งดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่อง
ของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบดี อยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะ
พิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๒. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญาฯ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศรวมทั้งเครื่องมือ
และอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือ
บุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่น
เดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทยแล้วแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือ
ไทยหรือ เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าการส่งหรือนำเข้าสิ่งของ
ดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาฯ ให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบ
ใบตราส่ง (Bill of lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือ
ไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิ
เช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลัก
ฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษ เนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมาย ว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์
นาวีแล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสามให้แก่ผู้ว่า
จ้างแต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยยังไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงิน
ค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง
จากคณะกรรมการควบคุมการประกอบวิชาชีพวิศวกรรม หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบัน
การศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑ (หนึ่ง) ของแต่ละสาขาช่าง แต่ต้องมีช่างจำนวนอย่าง
น้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

ช่างก่อสร้าง จำนวน ๑ คน

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและ ระดับช่าง
พร้อมกับบรรยายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าวในวรรคหนึ่งนำมาแสดงพร้อมหลักฐาน

.....ผู้ว่าจ้าง

.....ผู้รับจ้าง



ต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบได้ตลอด เวลาการทำงานตามสัญญาของผู้รับจ้าง

ข้อ ๒๔. การปรับราคาค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ตกลงกันให้ใช้สัญญาปรับราคาได้ สำหรับราคางานก่อสร้างตามสัญญานี้ โดย
การนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคางานที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้ ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตร
และวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้
ประกอบอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒
สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ใน
สัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ ผู้ว่าจ้าง ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้รับอนุมัติตามภาคผนวก ๕

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียด
ตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายสมฤทธิ์ เลียงประสิทธิ์)
(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นายวิษุชาติ ทองขาวเผือก)
(ลงชื่อ).....พยาน
(นางกัลยา สันมาแอ)
(ลงชื่อ).....พยาน
(นางสาวณิ ทองด้วง)

เลขที่โครงการ ๖๕๐๕๗๔๒๗๓๕

เลขคุมสัญญา ๖๕๐๘๒๒๐๐๒๒๗๓

ที่ กบ. ๐๐๐๓๐๒



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดกระบี่
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าห้างหุ้นส่วนนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

เมื่อวันที่ 27 มิถุนายน 2550 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0933550000270

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อห้างหุ้นส่วน ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเอ็มเอ็นจิเนียริง แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์

2. ผู้เป็นหุ้นส่วนเองห้างหุ้นส่วน มี 2 คน ตามรายชื่อดังนี้

1. นายวิชญาดี ทองขาวเผือก

จำนวน

ลงทุนด้วย เงิน

900,000.00 บาท

2. นายพรชัย ตุกตอกจันทร์

จำนวน

ลงทุนด้วย เงิน

100,000.00 บาท

3. หุ้นส่วนผู้จัดการของห้างหุ้นส่วนนี้มี 1 คน ตามรายชื่อดังนี้

1. นายวิชญาดี ทองขาวเผือก/

4. ข้อจำกัดอำนาจหุ้นส่วนผู้จัดการ มีดังนี้ ไม่มี/

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 236/4 หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านพร้าว อำเภอป่าพะยอม จังหวัดพัทลุง/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (1) เลขที่ 651/3 หมู่ที่ 7 ตำบลคลองขุด อำเภอเมืองสตูล จังหวัดสตูล/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (2) เลขที่ 312 หมู่ที่ 6 ตำบลเหนือคลอง อำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่/

6. วัตถุประสงค์ของห้างหุ้นส่วนนี้มี 60 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 6 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 11 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2555



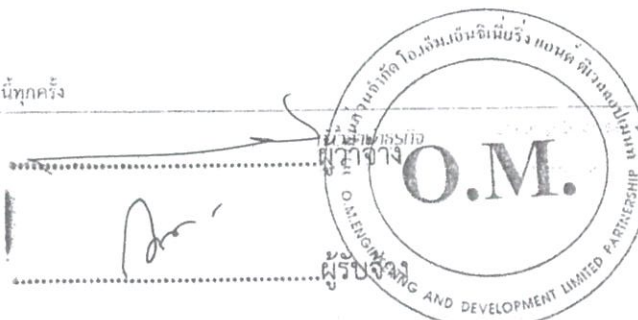
(นางสาวลัดดา สภาสุข)

นายทะเบียน

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบเอกสารทาบด้วยหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce



ที่ กบ. 000302



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดกระบี่
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ กบ. 000302

1. ห้างนี้เดิมชื่อ ห้างหุ้นส่วนจำกัด พัทลุงจันทเรตต์(2007) ได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อเป็น ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอเอ็มเอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ เมื่อวันที่ 22 ธันวาคม 2558/
2. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2563
3. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
4. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

ประธานกรรมการ
[Signature]



[Signature]



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ผู้รับแจ้ง

[Signature]



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 60 ข้อ ดังนี้

- (1) ชื่อ จัดหา รับ เข้าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุงใช้ และจัดการ โดยประการอื่น
ซึ่งทรัพย์สินใดๆตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ค้าแทน ค้าแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย
การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่นและให้กู้ยืมเงินหรือให้
เช่าที่ดินด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักทรัพย์ค้ำประกันหรือไม่ก็ตามรวมทั้งการรับออก โอนและสละหลังตัวเงิน
หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในห้างหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัดและ
บริษัทมหาชนจำกัด
- (7) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้าง อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน
เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท
- (8) ประกอบกิจการโรงแรม ภัตตาคาร บาร์ ไนท์คลับ
- (9) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ
ทั้งภายในประเทศและระหว่างประเทศรวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและ
การจัดระวางการขนส่งทุกชนิด
- (10) ประกอบกิจการนำเที่ยว รวมทั้งธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการนำเที่ยวทุกชนิด
- (11) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดหา จัดพิมพ์ และเผยแพร่สถิติ ข้อมูล ในทางเกษตรกรรม
อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ

..... ประช. เนการรมการ
..... กรรมการ



.....



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce



.....

ผู้จัดจ้าง
.....
ผู้รับจ้าง



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 60 ข้อ ดังนี้

(12) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตย์กรรม

รวมทั้งกิจการโฆษณา

(13) ประกอบธุรกิจบริการรับคำประกันหนี้สิน ความรับผิดชอบ และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการคำประกันบุคคลซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศไทยหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น

(14) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำเกี่ยวกับปัญหาด้านการบริหารงาน พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาด และการจัดจำหน่าย

(15) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น

(16) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รับรักษาคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ รับบริการฝึกสอนและอบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย

(17) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์ โรงภาพยนตร์ และโรงมโหรีสหสถานพิทักษ์อากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ โบว์ลิ่ง

(18) ประกอบกิจการให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ อัดฉีดพ่นน้ำยากันสนิม สำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท

(19) ประกอบกิจการซักรีดเสื้อผ้า ตัดผม แต่งผม เสริมสวย

(20) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ล้างอัดขยายรูป รวมทั้งถ่ายสำเนาเอกสารทุกประเภท

(21) ประกอบกิจการสถานบริการอาบ อบ นวด

(22) ประกอบกิจการประมูลเพื่อรับจ้างทำของ ตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ

ประธานกรรมการ

กรรมการ

กรรมการ

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerceผู้ว่าจ้าง
ผู้รับจ้าง

วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 60 ข้อ ดังนี้

(23) ประกอบกิจการ รับเหมาทำไฟฟ้าสัญญาจ้างรวม ทั้งติดตั้งแก้ไขและสัญญาจ้าง

ทุกประเภท

(24) ประกอบกิจการรับทำ ติดตั้ง ซ่อมแซมดูแล บำรุงสัญญาจ้างไฟฟ้า บำรุงสถานที่ บอกระยะทาง รวมทั้งป้ายอื่นทุกประเภท

(25) ประกอบกิจการรับจัดสวนสาธารณะ สวนริมทางเท้า ปลูกและดูแลต้นไม้ รวมทั้งปรับปรุงภูมิทัศน์ ความถนนและสถานที่ต่างๆ

(26) ประกอบกิจการซ่อม สร้าง ซ่อมแซม ติดตั้ง แลกเปลี่ยนพร้อมจัดหาอะไหล่และอุปกรณ์ ประกอบการซ่อมเครื่องมือกล เครื่องจักรกล เครื่องทุ่นแรง เครื่องยนต์เก่าใหม่

(27) ประกอบกิจการซ่อมและจำหน่าย เครื่องไฟฟ้า ประปา เครื่องมือสื่อสาร ไดนาโม มอเตอร์ แบตเตอรี่ เครื่องมือทำเหมืองทุกชนิด เครื่องปรับอากาศ และยานพาหนะทุกประเภท

(28) ประกอบกิจการซ่อม ซ่อมแซม พร้อมจัดหาอะไหล่ สิ่งอุปกรณ์และอาวุธยุทโธปกรณ์ ทางทหารทุกประเภท

(29) ประกอบกิจการซื้อ ขายผลิตภัณฑ์ปิโตรเลียมทุกชนิด ยางแอสฟัลท์ น้ำมัน ก๊าซธรรมชาติ ทั้งในสภาพวัตถุดิบหรือสำเร็จรูป

(30) ประกอบกิจการซื้อ ขาย ซ่อมพร้อมจัดหาอะไหล่และอุปกรณ์เครื่องถ่ายเอกสาร เครื่องอัดสำเนา เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องคอมพิวเตอร์ รวมทั้งเครื่องกลที่เกี่ยวข้องกับการพิมพ์และคำนวณทุกชนิดและเครื่องใช้สำนักงานทุกชนิด

(31) ประกอบกิจการซื้อ ขาย ซ่อม ติดตั้งพร้อมจัดหาอะไหล่และอุปกรณ์ ชุดเจาะบาดาล ทุกขนาด ทุกชนิด

(32) ประกอบกิจการซื้อ ขาย ซ่อม ติดตั้งพร้อมจัดหาอะไหล่และอุปกรณ์ของถังน้ำ ถังขยะ ถังเคมีภัณฑ์ และถังแก๊สที่ทกล้างถังสูงเกินกว่า 50 ปอนด์ต่อตารางนิ้วขึ้นไปหรือต่ำลงมาทุกขนาดด้วยวัสดุทุกชนิด

ประธานกรรมการ

กรรมการ

กรรมการ

O.M.

ENGINEERING AND DEVELOPMENT LIMITED PARTNERSHIP



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้าง



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 60 ข้อ ดังนี้

(33) ประกอบกิจการ ซื้อ ขาย ซ่อมและติดตั้ง พร้อมจัดหาอะไหล่และอุปกรณ์ประกอบของอาคาร เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องท่อนแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ

เครื่องบำบัดน้ำเสีย เครื่องกำจัดขยะ

(34) ประกอบกิจการค้าวัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์เครื่องมือช่างทุกชนิด

(35) ประกอบกิจการค้าข้าว ปุ๋ยเคมี ปุ๋ยชีวภาพ ปุ๋ยอินทรีย์ และผลิตภัณฑ์อาหารสัตว์ทุกชนิด

(36) ประกอบกิจการระเบิดหินและย่อยหิน

(37) ประกอบกิจการสถานีน้ำมันเชื้อเพลิงและบริการซ่อมแซม ป่ารุงรักษา ตรวจสอบสถานี

บริการน้ำมันเชื้อเพลิง (ปั้มน้ำมัน)

(38) ประกอบกิจการบริการล้าง ยัดฉีด ถ่ายน้ำมันเครื่อง รถยนต์ รถจักรยานยนต์ รถไฟ

(39) ประกอบกิจการผลิตคอนกรีต คอนกรีตอัดแรง สำหรับใช้ในงานก่อสร้างทุกชนิด

(40) ประกอบกิจการค้าที่ดิน จัดซื้อที่ดินแปลงใหญ่ แบ่งออกเป็นแปลงย่อย เพื่อจำหน่าย ให้เช่า เช่าซื้อ พร้อมทั้งที่มีและไม่มีสิ่งปลูกสร้าง

(41) ประกอบกิจการรับจ้างเหมาแรงงาน เพื่อทำงานตามวัตถุประสงค์ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการและองค์การของรัฐ

(42) ประกอบกิจการชุด ชน ส่ง ถมดิน หิน ทวาย ลูกรัง และวัสดุต่างๆ

(43) ประกอบกิจการรับเหมาทาสี และค้าวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้ในการทาสี

และจำหน่ายสีทุกชนิด ทุกประเภท

(44) ประกอบกิจการผลิตและจำหน่ายครุภัณฑ์การศึกษาทุกชนิด

(45) ประกอบกิจการโรงเรียนกวดวิชา สถานศึกษาเอกชน

(46) เป็นตัวแทนจำหน่ายรถยนต์ จักรยานยนต์ และยานพาหนะทุกชนิด

ประธานกรรมการ
กรรมการ
กรรมการ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ผู้ว่าจ้าง
ผู้รับจ้าง



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 60 ข้อ ดังนี้

(47) ประกอบกิจการซื้อขายแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ

~~(เมื่อได้รับอนุญาตจากกระทรวงการคลังแล้ว)~~(47) ประกอบกิจการค้าข้าว ผลิตภัณฑ์ข้าว มันสำปะหลัง ผลิตภัณฑ์มันสำปะหลัง ข้าวโพด งา ถั่ว
พริกไทย ปอ ยาง ไม้ ผัก ผลไม้ อาหารสัตว์ หนังสือสัตว์ เสาสัตว์ สัตว์มีชีวิต น้ำตาลและพืชผลทางการเกษตร
ทุกชนิด(48) ประกอบกิจการค้ายารักษาและป้องกันโรคสำหรับคนและสัตว์ เครื่องเวชภัณฑ์
เครื่องมือทางการแพทย์และเภสัชกรรม เครื่องมือเครื่องใช้ในทางวิทยาศาสตร์(49) ประกอบกิจการค้ายางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้นหรือได้มาจากส่วนใด
ส่วนหนึ่งของต้นยางพารา รวมตลอดถึงยางเทียม สิ่งทำเทียมสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์

(50) ประกอบกิจการโรงน้ำแข็ง

(51) ประกอบกิจการประมง แพลลา สะพานปลา

(52) ประกอบกิจการ จัดซื้อ จัดหาเรือ อุปกรณ์เรือ และการค้าในธุรกิจทางน้ำทุกชนิด

(53) ประกอบกิจการห้างสรรพสินค้า ร้านค้าสมัยใหม่ ร้านค้าเฟรนช์ไซด์

(54) ประกอบกิจการค้าทองคำ นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่นๆ

(55) ประกอบกิจการค้าอาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร
เครื่องดื่ม สุรา เบียร์ บุหรี่ และเครื่องบริโภคอื่นๆ(56) ประกอบกิจการค้าพลาสติกหรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกันทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบ
หรือสำเร็จรูป

..... ประธานกรรมการ

..... กรรมการ

..... กรรมการ



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
Department of Foreign Trade Development
Ministry of Commerce

..... ผู้ว่าจ้าง

..... ก่อสร้าง

..... ผู้รับจ้าง



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 60 ข้อ ดังนี้

(57) ประกอบกิจการทำนา ทำสวน ทำไร่ ทำนาเกลือ ทำป่าไม้ ทำสวนยาง เลี้ยงสัตว์และกิจการบุคคลวิ

(58) ประกอบกิจการโรงพิมพ์ รัปพิมพ์หนังสือ พิมพ์หนังสือจำหน่าย และออกหนังสือพิมพ์

(59) ประกอบกิจการผลิต จำหน่าย เครื่องเฟอร์นิเจอร์ที่ทำจาก ไม้ เหล็ก พลาสติก อลูมิเนียม
และวัสดุอื่นทุกประเภท

(60) ประกอบกิจการโรงสี โรงเลื่อย โรงงานไสไม้และอบไม้ โรงงานคั่วถั่วถักรถยนต์

โรงงานผลิตเซรามิกและเครื่องเคลือบ โรงงานผลิตเครื่องปั้นดินเผา โรงงานแปรรูปผลผลิตทางการเกษตร
โรงงานกระดาษ โรงงานทอผ้า โรงงานผลิตและจำหน่ายยางรถยนต์ โรงงานผลิตเหล็ก โรงหล่อและกลึงโลหะ
โรงงานสังกะสี โรงงานผลิตอาหารสำเร็จรูป โรงงานสุรา โรงงานแก๊ส โรงงานบุหรี โรงงานน้ำตาล
โรงงานผลิตเครื่องใช้พลาสติก โรงงานรีดและหล่อหลอมโลหะ โรงงานผลิตบานประตูและหน้าต่าง โรงงานแก้ว
โรงงานผลิตเครื่องเค็ม

_____ ประธานกรรมการ

_____ กรรมการ

_____ กรรมการ

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce, DED

_____ ผู้ว่าจ้าง

_____ ผู้รับจ้าง



ใบเสนอราคาจ้างโดยวิธีคัดเลือก

จ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงบำรุงรักษาอาคารศูนย์ข้อมูลสารสนเทศการท่องเที่ยวองค์การบริหารส่วนจังหวัด สตูล

เรียน ประธานกรรมการจ้างโดยวิธีคัดเลือก

1. ข้าพเจ้า ทศก. โค. เต็ม, เอ็นจิเนียริง แอนด์ ดีไซน์ คอนสตรัคชั่นที่อยู่เลขที่ 136/4 หมู่ 1 ต. ม้านพร้าว อ. ปาพะยอม จ. พัทลุงโทร. 081-4562339 โดย นายวิรัชชาติ ทาอวดแพง

ได้พิจารณาเงื่อนไขต่างๆ ในเอกสารการจัดจ้างโดยวิธีคัดเลือก และเอกสารเพิ่มเติม (ถ้ามี) เลขที่ - โดยตลอดและยอมรับข้อเสนอและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนด และไม่เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐ

2. ข้าพเจ้าขอเสนอที่จะทำงาน งานปรับปรุงบำรุงรักษาอาคารศูนย์ข้อมูลสารสนเทศการท่องเที่ยวองค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล รายละเอียดตามปริมาณงานและแบบแปลน อบจ.สตูล

ตามข้อกำหนดเงื่อนไขแบบรูปรายการละเอียดแห่งเอกสารการจัดจ้างโดยวิธีคัดเลือก ซึ่งผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบในการ
 ถอดแบบและคำนวณราคางานเอง จะนำราคากลางของทางราชการมาปฏิเสธความรับผิดชอบหรือเรียกร้องราคางานเพิ่มเติม
 ในภายหลังไม่ได้ ราคาที่เสนอเป็นเงินทั้งสิ้น 1,440,000- บาท
 (ตัวอักษร) หนึ่งล้านสี่แสนสี่หมื่นบาทถ้วน

ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

3. ข้าพเจ้าจะยื่นคำเสนอราคานี้เป็นระยะเวลา 60 วัน ตั้งแต่วันยื่นข้อเสนอและ อบจ.สตูล อาจรับคำ
 เสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่ได้อี้ออกไปตามเหตุผลอันสมควรที่ อบจ.
 สตูล ร้องขอ4. ข้าพเจ้ารับรองว่าจะส่งมอบงานไม่เกิน 150 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

5. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการคัดเลือก ข้าพเจ้ารับรองที่จะ

5.1 ทำสัญญาตามแบบสัญญาจ้างก่อสร้างแนบท้ายเอกสารการจัดจ้าง หรือตามที่สำนักงานอัยการสูงสุด
 ได้แก้ไขเพิ่มเติมแล้วกับ อบจ.สตูล ภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้ไปทำสัญญา5.2 มอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ตามที่ได้ระบุไว้ในข้อ 6 ของเอกสารการจัดจ้างโดยวิธีคัดเลือก
 ให้แก่ อบจ.สตูล ขณะที่ได้ลงนามในสัญญาเป็นจำนวนร้อยละ 5 ของราคาตามสัญญาที่ได้ระบุไว้ในใบเสนอราคานี้ เพื่อเป็น
 หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน

หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติให้ครบถ้วนตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.1 และ/หรือข้อ 5.2 ดังกล่าวข้างต้น ข้าพเจ้ายอมให้
 อบจ.สตูล ริบหลักประกันการเสนอราคา หรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือคำประกัน ข้าพเจ้ายอมชดเชยค่าเสียหายใดๆ ที่อาจมีแก่
 อบจ.สตูล และ อบจ.สตูล มีสิทธิจะให้ผู้อื่นยื่นข้อเสนอรายอื่นเป็นผู้ชนะการจัดจ้างโดยวิธีคัดเลือกได้ หรือ อบจ.สตูล อาจดำเนินการ
 จัดจ้างใหม่ก็ได้

ประธานกรรมการ
กรรมการ
กรรมการ



ผู้ว่าจ้าง
ผู้ยื่นข้อเสนอ
ผู้รับจ้าง

ใบเสนอราคาจ้างโดยวิธีคัดเลือก

สำนักงานโครงการปรับปรุงบำรุงรักษาอาคารศูนย์ข้อมูลสารสนเทศการท่องเที่ยวองค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล

6. ข้าพเจ้ายอมรับว่า อบจ.สตูล ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้ หรือใบเสนอราคาใดๆ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใดๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้ายื่นข้อเสนอครั้งนี้
7. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่างๆ ที่ได้ยื่นพร้อมใบเสนอราคานี้โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่า อบจ.สตูล ไม่ต้องรับผิดชอบใดๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่น
8. ใบเสนอราคานี้ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และปราศจากกลฉ้อฉล หรือการสมรู้ร่วมคิดกัน โดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือ หลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วน บริษัทใดๆ ที่ได้ยื่นข้อเสนอในคราวเดียวกัน

เสนอมา ณ วันที่ 12 ก.ค 2565



ลงชื่อ

(ภาณุวิชิตราชันย์ กองพลเสือคน)

ตำแหน่ง

[illegible]

↑

ประทับตรา (ถ้ามี)

רחוב הרצל 10
רחוב הרצל 10
רחוב הרצל 10

ผู้ว่าจ้าง
ผู้รับจ้าง



บันทึกหลักฐานการต่อรองราคา

องค์การบริหารส่วนจังหวัดสุพรรณบุรี

วันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๖๕

ตามที่ ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอ.เอ็ม.เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ดีเวลลอปเม้นท์ ได้เสนอราคางานจ้างจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงบำรุงรักษาอาคารศูนย์ข้อมูลสารสนเทศการท่องเที่ยว องค์การบริหารส่วนจังหวัดสุพรรณบุรี ต่อองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุพรรณบุรี โดยยื่นเสนอราคา ๑,๔๔๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสี่แสนสี่หมื่นบาทถ้วน) เมื่อวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๖๕ นั้น

คณะกรรมการจ้างโดยวิธีคัดเลือก ได้ต่อรองราคากับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอ.เอ็ม.เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ดีเวลลอปเม้นท์ แล้ว ปรากฏว่า ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอ.เอ็ม.เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ดีเวลลอปเม้นท์ ลดราคาลงจำนวน ๒,๐๐๐.๐๐ บาท (สองพันบาทถ้วน) ราคาที่ตกลงจ้าง จำนวน ๑,๔๓๘,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสี่แสนสามหมื่นแปดพันบาทถ้วน) กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน

ทั้งนี้ ข้อเสนออื่นๆ ผู้เสนอราคายังคงให้ถือตามใบเสนอราคาที่กล่าวข้างต้น พร้อมกันนี้จึงให้ผู้เสนอราคาดังกล่าวเป็นหลักฐาน



ลงชื่อ

(นายวิษณุชาติ ทองขาวเผือก)

หุ้นส่วนผู้จัดการ

ผู้เสนอราคา

ประธานกรรมการ
กรรมการ
กรรมการ

ผู้ว่าจ้าง
ผู้รับจ้าง



แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ : ค่าปรับปรุงบำรุงรักษาอาคารศูนย์ข้อมูลสารสนเทศการท่องเที่ยวองค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารศูนย์ข้อมูลสารสนเทศการท่องเที่ยวองค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : องค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 7 แผ่น

ผู้เสนอราคา หจก. โอ.เอ็ม.เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์

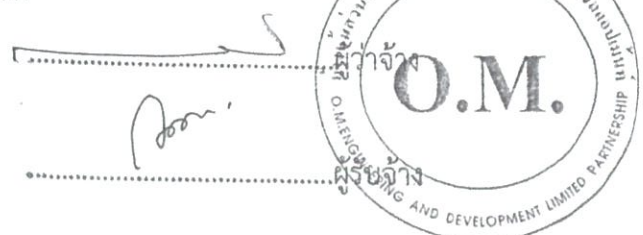
หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	กลุ่มงาน/งาน...อาคาร....	1,228,920.56	
2	กลุ่มงาน/งาน...ครุภัณฑ์....	14,830.20	
3	กลุ่มงาน/งาน...ค่าใช้จ่ายพิเศษ.....	194,250.00	
เป็นเงิน	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	1,438,000.76	
	ขอ คิดเพียง	1,438,000.00	
	หนึ่งล้านสี่แสนสามหมื่นแปดพันบาทถ้วน		

ลงชื่อ.....ผู้เสนอราคา

(นายวิชาชาติ ทองขาวเฟือก)

หุ้นส่วนผู้จัดการ



แบบแสดงรายละเอียด และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ค่าปรับปรุงบำรุงรักษาอาคารศูนย์ข้อมูลสารสนเทศการท่องเที่ยวองค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารศูนย์ข้อมูลสารสนเทศการท่องเที่ยวองค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : องค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล

ผู้เสนอราคา หจก. โอ.เอ็ม.เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คิวลอปเม้นท์

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุตั้งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาค่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาค่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.00	งานรื้อถอน	1	งาน	-	-	45,000.00	45,000.00	45,000.00	
1.01	รื้อกระเบื้องหลังคาและครอบอาคารหลักทั้งหมด หรือผนังขาว(รื้อออก)	1,083.00	ตร.ม.						
1.02	รื้อ โคมหลังคา (รื้อออก)	1.00	ชุด						
1.03	รื้อฝ้าเพดานภายนอกทั้งหมด (รื้อขนไป)	1.00	งาน						
1.04	รื้อฝ้าเพดานภายในห้องประชุมชั้น 2 ที่เสียหาย (รื้อขนไป)	37.00	ตร.ม.						
1.05	รื้อวอลเปเปอร์เดิม	37.00	ตร.ม.						
2.0	งานปรับปรุง/ซ่อมแซม								
2.01	งานหลังคา Metal sheet (ลอนสเปน) หนา 0.35 มม.	1,083.00	ตร.ม.	250.00	270,750.00	70.00	75,810.00	346,560.00	
2.02	ครอบสัน Metal sheet	92.00	ม.	120.00	11,040.00	70.00	6,440.00	17,480.00	
2.03	ครอบข้าง Metal sheet	35.00	ม.	120.00	4,200.00	70.00	2,450.00	6,650.00	
2.04	ครอบชนผนัง	87.00	ม.	120.00	10,440.00	70.00	6,090.00	16,530.00	
2.05	ครอบแห้ง	92.00	ม.	225.00	20,700.00	70.00	6,440.00	27,140.00	
2.06	รางน้ำตะเข้สำเร็จรูป	12.00	ม.	250.00	3,000.00	50.00	600.00	3,600.00	
2.07	ฉาบขาวสำเร็จรูป ขอบคานไม้เนื้อกว่า 23 x 300 ซม. หนาไม้เนื้อกว่า 22 มม.	158.00	ม.	155.00	24,490.00	80.00	12,640.00	37,130.00	
	พร้อมทาสี								
2.08	D1 เปลี่ยนชุดอัดโน้มติประตูบานเลื่อน	1.00	งาน	39,000.00	39,000.00	-	-	39,000.00	รวมค่าแรง
2.09	D2 ซ่อมประตูบานเลื่อนบานเพิ่ม 2 บาน	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	รวมค่าแรง
2.10	C1 ฉีดสีฝ้าเพดานสีชมพูบอร์ด หนา 9 มม. ฉาบเรียบ (ชั้น 2)	37.00	ตร.ม.	225.00	8,325.00	70.00	2,590.00	10,915.00	
2.11	C2 ฉีดสีฝ้าเพดานสีชมพูบอร์ดลายไม้ หนา 4 มม.	175.00	ตร.ม.	350.00	61,250.00	70.00	12,250.00	73,500.00	
	พร้อมโครงค้ำ								
2.12	ปรับปรุง ซ่อมแซมฝ้าเพดานชั้น 1 พร้อมทาสีทั้งหมด	525.00	ตร.ม.	40.00	21,000.00	30.00	15,750.00	36,750.00	
2.13	งานทาสีฝ้าเพดานห้องประชุมชั้น 2 ทั้งหมด	308.00	ตร.ม.	35.00	10,780.00	30.00	9,240.00	20,020.00	



แบบแสดงรายการ วัสดุ และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ค่าปรับปรุงบำรุงรักษาอาคารศูนย์ข้อมูลสารสนเทศการท่องเที่ยวองค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารศูนย์ข้อมูลสารสนเทศการท่องเที่ยวองค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : องค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล

ผู้เสนอราคา หจก. โอ.เอ็ม.เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คิวเลตอปเม้นท์

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.14	งานทาสีอะคริลิกชนิดกึ่งเงา								
	- งานทำความสะอาดสีเดิมทั้งหมด	1,505.00	ตร.ม.	-	-	25.00	37,625.00	37,625.00	
	- ทาสีผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ(ภายนอก)	935.00	ตร.ม.	45.00	42,075.00	30.00	28,050.00	70,125.00	
	- ทาสีผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ(ภายใน ชั้น 2)	570.00	ตร.ม.	45.00	25,650.00	30.00	17,100.00	42,750.00	
2.15	ติดตั้งวอลเปเปอร์ (ผ2)	37.00	ตร.ม.	250.00	9,250.00	90.00	3,330.00	12,580.00	
2.16	ซ่อมแซมราวระเบียงไม้ พร้อมทาสีใหม่	24.00	ม.	350.00	8,400.00	-	-	8,400.00	รวมค่าแรง
2.17	งานซ่อมแซมผนัง A	1.00	งาน	25,000.00	25,000.00	-	-	25,000.00	รวมค่าแรง
3.00	ปรับปรุง/ซ่อมแซมห้องน้ำ								
3.01	ชั้นที่ 1								
	- สายน้ำดี(ห้องน้ำหญิง)	1.00	จุด	200.00	200.00	-	-	200.00	
	- สะดืออ่างล้างหน้า(ห้องน้ำหญิง)	1.00	ชุด	350.00	350.00	-	-	350.00	
3.02	ชั้นที่ 2								
	- ก๊อกอ่างล้างหน้า (ห้องน้ำชาย)	2.00	ตัว	350.00	700.00	-	-	700.00	
	- สายฉีดชำระ(ห้องน้ำชาย)	1.00	จุด	450.00	450.00	-	-	450.00	
	- สายน้ำดี(ห้องน้ำหญิง)	1.00	จุด	200.00	200.00	-	-	200.00	
3.03	ท่อ PVC ชั้น 13.5 ขนาด 1/2 นิ้ว	4.00	ท่อน	59.81	239.24	-	-	239.24	
3.04	ค่าแรงรื้อถอน พร้อมอุปกรณ์ติดตั้งใหม่	1.00	งาน	-	-	5,225.00	5,225.00	5,225.00	
4.00	งานปรับปรุง/ซ่อมแซมระบบไฟฟ้า								
4.01	ลวด สายไฟ 9 วัดต์	185.00	หลอด	110.00	20,350.00	-	-	20,350.00	
4.02	ลวด สายไฟ 100 วัดต์	20.00	หลอด	550.00	11,000.00	-	-	11,000.00	
4.03	หลอดไฟ LED 36 วัดต์	14.00	หลอด	179.00	2,506.00	-	-	2,506.00	



ผู้เสนอราคา หจก. โอ.เอ็ม.เอ็นจิเนียร์ แอนด์ คิวเวลทอปมันท์

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	รวม
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4.04	โคมไฟหัวเสา ขนาด 9 วัตต์	1.00	ชุด	750.00	750.00	-	-	750.00	
4.05	ควาไลท์หนีไฟ 5 วัตต์	62.00	หลอด	60.00	3,720.00	-	-	3,720.00	
4.06	หลอด LED 18 วัตต์	2.00	หลอด	110.00	220.00	-	-	220.00	
4.07	สวิตช์ (ป้องกันน้ำ)	1.00	ชุด	120.00	120.00	-	-	120.00	
4.08	ค่าแรงงานติดตั้งพร้อมติดตั้งใหม่	1.00	งาน	-	-	15,000.00	15,000.00	15,000.00	
รวมค่าวัสดุและค่าแรง					641,155.24		301,630.00	942,785.24	



ស្រីបង្គោល

ផ្ទះ



แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งาน : ครุภัณฑ์

ชื่อ โครงการ/งานก่อสร้าง : ค่าปรับปรุงบำรุงรักษาอาคารศูนย์ข้อมูลสารสนเทศการท่องเที่ยวองค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารศูนย์ข้อมูลสารสนเทศการท่องเที่ยวองค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : องค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 1 แผ่น

ผู้เสนอราคา หจก. โอ.เอ็ม.เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	งานต้นทุน	ภาษี 7%	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	กลุ่มงาน/งาน...ครุภัณฑ์....	13,860.00	1.07	14,830.20	
2	กลุ่มงาน/งาน.....				
3	กลุ่มงาน/งาน.....				
รวมค่าก่อสร้าง				14,830.20	

เป็นเงิน หนึ่งหมื่นสี่พันแปดร้อยสามสิบบาทยี่สิบสตางค์

ลงชื่อ.....ผู้เสนอราคา

(นายวิษณุชาติ ทองขาวเผือก)

หุ้นส่วนผู้จัดการ



.....ผู้ว่าจ้าง

.....ผู้รับจ้าง



แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

กลุ่มงาน/งาน : ครุภัณฑ์

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ค่าปรับปรุงบำรุงรักษาอาคารศูนย์ข้อมูลสารสนเทศการท่องเที่ยวองค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล

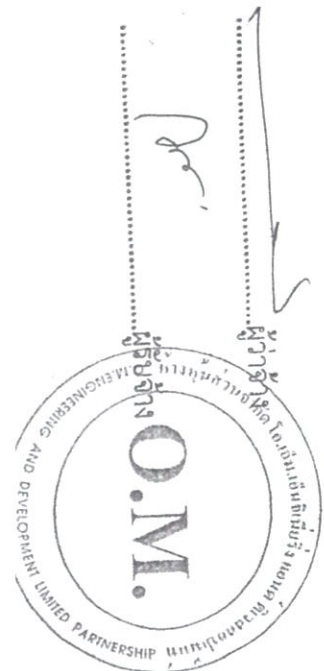
สถานที่ก่อสร้าง : อาคารศูนย์ข้อมูลสารสนเทศการท่องเที่ยวองค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : องค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล

ผู้เสนอราคา หจก. โอ.เอ็ม.เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุตั้งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าแรงงาน	
1	ครุภัณฑ์								
1.01	ถังเก็บน้ำ ขนาด 2,000 ลิตร รุ่น GRANITO	1.00	ชุด	6,963.00	6,963.00		-	6,963.00	
1.02	ปั้มน้ำอัตโนมัติ แบบแรงดันคงที่ กำลังวัตต์ไม่น้อยกว่า 250W	1.00	ชุด	6,897.00	6,897.00		-	6,897.00	
	รวมค่าวัสดุและแรงงาน				13,860.00	-	-	13,860.00	



แบบแสดงราคาดูแลนและราคา

กลุ่มงาน/งาน : ค่าใช้จ่ายพิเศษ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ค่าปรับปรุงบำรุงรักษาอาคารศูนย์ข้อมูลสารสนเทศการท่องเที่ยวองค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารศูนย์ข้อมูลสารสนเทศการท่องเที่ยวองค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : องค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล

ผู้เสนอราคา หจก. โอ.เอ็ม.เอ็น.เอ็น.ซี. แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้จ่าย (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษ				
1.1	ค่าเช่าเครื่องจักร(รถเครน)	15.00	วัน	187,500.00	
1.2	ค่าจ้าง	1.00	งาน	6,750.00	
	รวมค่าวัสดุและแรงงาน			194,250.00	



ผู้รับจ้าง

ผู้ว่าจ้าง



ป้ายโครงการระหว่างดำเนินการก่อสร้าง

ดวงตรา อบจ.	องค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล
งานก่อสร้าง	โครงการปรับปรุงบำรุงรักษาอาคารศูนย์ข้อมูลสารสนเทศการท่องเที่ยว องค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล โดยทำการ รื้อหลังคา ติดตั้งหลังคาเมทัลชีท พื้นที่ ๑,๐๘๓ ตร.ม. ปรับปรุงฝ้าเพดาน ทาสี และปรับปรุงซ่อมแซมระบบไฟฟ้า ตามแบบแปลนและมาตรฐานกำหนด
ระยะเวลา	ตั้งแต่วันที่ 16 สิงหาคม 2565 สิ้นสุดวันที่ 12 มกราคม 2566 รวม 150 วัน
ค่าก่อสร้าง	งบประมาณ 1,438,000.00 บาท (ค่าปรับวันละ 1,438.00 บาท)
ผู้ว่าจ้าง	องค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล โทร. 0-7472-3184
ผู้ควบคุมงาน	นางสาววิรงรอง หิตชนะ ผู้ควบคุมงาน โทร. 0-7472-2431 นายอรรถสิทธิ์ ผิวเหลือง ผู้ควบคุมงาน
ผู้รับจ้าง	ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอ.เอ็ม.เอ็นจิเนียริง แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ 236/4 หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านพร้าว อำเภอบ้านพะยอม จังหวัดพัทลุง
ช่างประจำโครงการ	นายประเสริฐ นิยมเดชา
วิศวกรโครงการ	นายวิษณุชาติ ทองขาวเผือก

หมายเหตุ วัสดุที่ใช้ทำแผ่นป้ายให้ใช้เหล็ก หรือ ไม้อัด ขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ยาวไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการจัดทำและติดตั้งให้แล้วเสร็จ ภายใน 7 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

.....ผู้ว่าจ้าง
.....ผู้รับจ้าง



เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ก. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

1. สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้กับงานก่อสร้างทุกประเภท รวมถึงงานปรับปรุงและซ่อมแซมซึ่งเบิกจ่ายค่างานในลักษณะหมวดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หมวดเงินอุดหนุนและหมวดรายจ่ายอื่นที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้างที่อยู่ในเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ตามที่ได้กำหนดนี้

2. สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้ทั้งในกรณีเพิ่มหรือลดค่างานจากค่างานเดิมตามสัญญา เมื่อดัชนีราคาซึ่งจัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์ มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้นหรือลดลงจากเดิมขณะเมื่อวันเปิดของประกวดราคา สำหรับกรณีที่จัดจ้างโดยวิธีอื่น ให้ใช้วันเปิดของราคาแทน

3. การนำสัญญาแบบปรับราคาได้ไปใช้นั้น ผู้ว่าจ้างต้องแจ้งและประกาศให้ผู้รับจ้างทราบ เช่น ในวันประกาศประกวดราคาฯ และต้องระบุในสัญญาจ้างด้วยว่างานจ้างเหมา นั้น ๆ จะใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ พร้อมทั้งกำหนดประเภทของงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ทำให้มีการปรับเพิ่มหรือลดค่างานไว้ให้ชัดเจน

ในกรณีที่ม้งานก่อสร้างหลายประเภทในงานจ้างคราวเดียวกัน จะต้องแยกประเภทงานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานก่อสร้างนั้น ๆ และให้สอดคล้องกับสูตรที่กำหนดไว้

4. การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้นี้ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเรียกร้องภายในกำหนด 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้ายหากพ้นกำหนดนี้ไปแล้วผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างได้อีกต่อไป และในกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ให้ผู้ว่าจ้างที่เป็นคู่สัญญาเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างโดยเร็ว หรือให้หักค่างานของงวดต่อไปหรือให้หักเงินจากหลักประกันสัญญา แล้วแต่กรณี

5. การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงานประมาณและให้ถือการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงานประมาณเป็นที่สิ้นสุด

.....ผู้ว่าจ้าง
.....ผู้รับจ้าง



ข. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่างานจ้างเหมาก่อสร้างให้คำนวณตามสูตรดังนี้

	P	=	(Po) x (K)
กำหนดให้	P	=	ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง
	Po	=	ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี
	K	=	ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

ESCALATION FACTOR หาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทและลักษณะงานดังนี้

หมวดที่ 1 งานอาคาร

งานอาคาร หมายถึง ตัวอาคาร เช่น ที่ทำการ โรงเรียน โรงพยาบาล หอพัก ที่พักอาศัย หอประชุม อิมจันทร์ ยิมเนเซียม สระว่ายน้ำ โรงอาหาร คลังพัสดุ โรงงาน รั้ว เป็นต้น และให้หมายความรวมถึง

1.1 ไฟฟ้าของอาคารบรรจบถึงสายเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงหม้อแปลงและระบบไฟฟ้าภายในบริเวณ

1.2 ประปาของอาคารบรรจบถึงท่อเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงระบบประปาภายในบริเวณ

1.3 ระบบท่อหรือระบบสายต่าง ๆ ที่ติดตั้งหรือฝังอยู่ในส่วนของอาคาร เช่น ท่อปรับอากาศ ท่อก๊าซ สายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ สายล่อฟ้า ฯลฯ

1.4 ทางระบายน้ำของอาคารจนถึงทางระบายน้ำภายนอก

1.5 ส่วนประกอบที่จำเป็นสำหรับอาคาร เฉพาะส่วนที่ติดกับอาคารโดยต้องสร้างหรือประกอบพร้อมกับการก่อสร้างอาคาร แต่ไม่รวมถึงเครื่องจักรหรือเครื่องมือกลที่นำมาประกอบหรือติดตั้ง เช่น ลิฟท์ เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องสูบน้ำ เครื่องปรับอากาศ พัดลม ฯลฯ

1.6 ทางเท้ารอบอาคาร ดินถม ดินดัก ห่างจากอาคารโดยรอบไม่เกิน 3 เมตร

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.15 It/Io + 0.10 Ct/Co + 0.40 Mt/Mo + 0.10 St/So$

หมวดที่ 2 งานดิน

2.1 งานดิน หมายถึง การขุดดิน การตักดิน การบดอัดดิน การขุดเปิดหน้าดิน การเกลี่ย บดอัดดิน การขุด-ถมบดอัดแน่นเขื่อน คลอง คันคลอง คันกันน้ำ คันทาง ซึ่งต้องใช้เครื่องจักรเครื่องมือกลปฏิบัติงาน

สำหรับการถมดินให้หมายความถึงการถมดินหรือทรายหรือวัสดุอื่น ที่มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุนั้นและมีข้อกำหนดวิธีการถม รวมถึงมีการบดอัดแน่นโดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกลเพื่อให้ได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้ เช่นเดียวกับงานก่อสร้างถนนหรือเชื่อมขดประนา

.....ผู้ว่าจ้าง



.....ผู้รับจ้าง



ทั้งนี้ให้รวมถึงงานประเภท EMBANKMENT , EXCAVATION , SUBBASE , SELECTED , MATERIAL , UNTREATED BASE และ SHOULDER

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.30 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.40 \text{ Et/Eo} + 0.20 \text{ Ft/Fo}$$

2.2 งานหินเรียง หมายถึง งานหินขนาดใหญ่นำมาเรียงกันเป็นชั้นให้เป็นระเบียบจนได้ความหนาที่ต้องการ โดยในช่องว่างระหว่างหินใหญ่จะแซมด้วยหินย่อยหรือกรวดขนาดต่าง ๆ และทราย ให้เต็มช่องว่าง มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุและมีข้อกำหนดวิธีปฏิบัติ โดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกล หรือแรงคนและให้หมายความรวมถึงงานหินทิ้ง งานหินเรียง ยานแนว หรืองานหินใหญ่ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกันเพื่อการป้องกันการกัดเซาะพังทลายของลาดตลิ่งและท้องลำนํ้า

$$\text{ใช้สูตร } k = 0.40 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.20 \text{ Mt/Mo} + 0.20 \text{ Ft/Fo}$$

2.3 งานเจาะระเบิดหิน หมายถึง งานเจาะระเบิดหินทั่ว ๆ ไป ระยะทางขนย้ายไป-กลับ ประมาณไม่เกิน 2 กิโลเมตร ยกเว้นงานเจาะระเบิดอุโมงค์ซึ่งต้องใช้เทคนิคขั้นสูง

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.45 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.20 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$$

หมวดที่ 3 งานทาง

3.1 งานผิวทาง PRIME COAT , TACK COAT , SEAL COAT

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.30 + 0.40 \text{ At/Ao} + 0.20 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$$

3.2 งานผิวทาง SURFACE TREATMENT SLURRY SEAL

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.30 + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.30 \text{ At/Ao} + 0.20 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$$

3.3 งานผิวทาง ASPHALTIC CONCRETE , PENETRATION MACADAM

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.30 + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.40 \text{ At/Ao} + 0.10 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$$

3.4 งานผิวถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก หมายถึง ผิวถนนคอนกรีตที่ใช้เหล็กเสริม ซึ่งประกอบด้วย ตะแกรงเหล็กเส้นหรือตะแกรงลวดเหล็กกล้าเชื่อมติด (WELDED STEEL WIRE FARRIC) เหล็กเดือย (DOWEL BAR) เหล็กยึด (DEFORMED TIE BAR) และรอยต่อต่าง ๆ (JOINT) ทั้งนี้ให้หมายความรวมถึงแผ่นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณคอสะพาน (R.C.BRIDGE APPROACH) ด้วย

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.30 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.35 \text{ Ct/Co} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.15 \text{ St/So}$$

3.5 งานท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและงานบ่อพัก หมายถึง ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กสำหรับงานระบายน้ำ (PRECAST REINFORCED CONCRETE DRAINAGE PIPE) งานวางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและบริเวณลาดคอสะพาน รวมทั้งงานบ่อพักคอนกรีตเสริมเหล็กและงานคอนกรีตเสริมเหล็กอื่นที่มีรูปแบบและลักษณะงานคล้ายคลึงกัน เช่น งานบ่อพัก (MANHOLE) ท่อร้อยสายโทรศัพท์ ท่อร้อยสายไฟฟ้า เป็นต้น

ผู้ว่าจ้าง
ผู้รับจ้าง



$$\text{ใช้สูตร } K = 0.35 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.15 \text{ Ct/Co} + 0.15 \text{ Mt/Mo} + 0.15 \text{ St/So}$$

3.6 งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กและงานเชื่อมกันค้ำยัน หมายถึง สะพานคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างฐานรากคอนกรีตเสริมเหล็กคอกสะพาน (R.C.BEARING UNIT) ท่อเหลี่ยมคอนกรีตเสริมเหล็ก (R.C.BOX CULVERT) หอดึงน้ำ โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก เชื่อมกันค้ำยันคอนกรีตเสริมเหล็ก ทำเทียบเรือคอนกรีตเสริมเหล็กและสิ่งก่อสร้างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.30 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.15 \text{ Ct/Co} + 0.20 \text{ Mt/Mo} + 0.25 \text{ St/So}$$

3.7 งานโครงสร้างเหล็ก หมายถึง สะพานเหล็กสำหรับคนเดินข้ามถนน โครงเหล็กสำหรับติดตั้งป้ายจราจรชนิดแขวนสูง เสาไฟฟ้าแรงสูง เสาวิทยุ เสาโทรทัศน์ หรืองาน โครงเหล็กอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกันแต่ไม่รวมถึงงานติดตั้งเสาโครงเหล็กสายส่งของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.25 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.05 \text{ Ct/Co} + 0.20 \text{ Mt/Mo} + 0.40 \text{ St/So}$$

หมวดที่ 4 งานชลประทาน

4.1 งานอาคารชลประทานไม่รวมบานเหล็ก หมายถึง อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดต่าง ๆ ที่ก่อสร้างในแนวคลองส่งน้ำหรือคลองระบายน้ำ เพื่อควบคุมระดับและหรือปริมาณน้ำ ได้แก่ ท่อระบายน้ำ น้ำตก รางเท สะพานน้ำ ท่อลอด ไชฟอน และอาคารชลประทานชนิดอื่น ๆ ที่ไม่มีบานระบายเหล็กแต่ไม่รวมถึงงานอาคารชลประทานขนาดใหญ่ เช่น ฝาย ทางระบายน้ำล้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.20 \text{ St/So}$$

4.2 งานอาคารชลประทานรวมบานเหล็ก หมายถึง อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดต่าง ๆ ที่ก่อสร้าง ในแนวคลองส่งน้ำหรือคลองระบายน้ำ เพื่อควบคุมระดับและหรือปริมาณน้ำ ได้แก่ ท่อส่งน้ำเข้านา ท่อระบายน้ำ ประตูระบายน้ำ อาคารอัดน้ำ ท่อลอดและอาคารชลประทาน ชนิดอื่น ๆ ที่มีบานระบายน้ำ แต่ไม่รวมถึงงานอาคารชลประทานขนาดใหญ่ เช่น ฝาย ทางระบายน้ำล้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.35 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.25 \text{ St/So}$$

4.3 งานบานระบาย TRASHRACK และ STEEL LINER หมายถึง บานระบายเหล็กเครื่องกว้าน และโครงยก รวมทั้ง BULK HEAD GATE และงานท่อเหล็ก

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.35 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.45 \text{ Gt/Go}$$

4.4 งานเหล็กเสริมคอนกรีต และ ANCHOR BAR หมายถึง เหล็กเส้นที่ใช้เสริมในงานคอนกรีต และเหล็ก ANCHOR BAR ของงานฝาย ทางระบายน้ำล้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน ซึ่งมีสัญญาแยกจ่ายเฉพาะงานเหล็กดังกล่าวเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.25 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.60 \text{ St/So}$$

.....ผู้ว่าจ้าง
.....ผู้รับจ้าง



4.5 งานคอนกรีตไม่รวมเหล็กและคอนกรีตคาคคลอง หมายถึง งานคอนกรีตเสริมเหล็กที่หักส่วนของเหล็กออกมาแยกคำนวณต่างหากของงานฝาย ทางระบายน้ำล้นหรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน ซึ่งมีสัญญาแยกจ่ายเฉพาะงานคอนกรีตดังกล่าวเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.25 \text{ Ct/Co} + 0.20 \text{ Mt/Mo}$$

4.6 งานเจาะ หมายถึง การเจาะพร้อมทั้งฝังท่อกรุขนาดรูในไม่น้อยกว่า 48 มิลลิเมตร ในชั้นดินหินผุหรือหินที่แตกหัก เพื่ออัดฉีดน้ำปูน และให้รวมถึงงานซ่อมแซมฐานรากอาคารชลประทาน ถนนและอาคารต่าง ๆ โดยการอัดฉีดน้ำปูน

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.20 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$$

4.7 งานอัดฉีดน้ำปูน ค่าอัดฉีดน้ำปูนจะเพิ่มหรือลด ให้เฉพาะราคาซีเมนต์ที่เปลี่ยนแปลงตามดัชนีราคาของซีเมนต์ ที่กระทรวงพาณิชย์จัดทำขึ้น ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด กับเดือนที่เปิดซองประกวดราคา หมวดที่ 5 งานระบบสาธารณูปโภค

5.1 งานวางท่อ AC และ PVC

5.1.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.50 + 0.25 \text{ It/Io} + 0.25 \text{ Mt/Mo}$$

5.1.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ AC และหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.40 \text{ ACt/ACo}$$

5.1.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ PVC และหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.40 \text{ PVCt/PVCo}$$

5.2 งานวางท่อเหล็กเหนียวและท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE

5.2.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.15 \text{ Mt/Mo} + 0.20 \text{ Et/Eo} + 0.15 \text{ Ft/Fo}$$

5.2.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อเหล็กเหนียวและหรืออุปกรณ์และให้รวมถึงงาน

TRANSMISSION CONDUIT

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ Et/Eo} + 0.30 \text{ GIPI/GIPo}$$

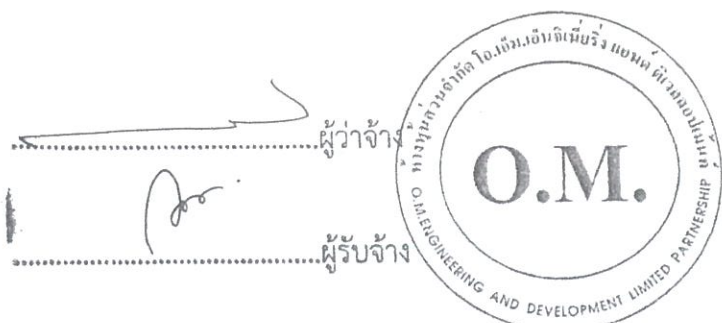
5.2.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE และหรืออุปกรณ์

5.3 งานปรับปรุงระบบอุโมงค์ส่งน้ำและงาน SECONDARY LINING

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.15 \text{ Et/Eo} + 0.35 \text{ GIPI/GIPo}$$

5.4 งานวางท่อ PVC หุ้มด้วยคอนกรีต

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.30 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.20 \text{ Ct/Co} + 0.05 \text{ Mt/Mo} + 0.05 \text{ St/So} + 0.30 \text{ PVCt/PVCo}$$



5.5 งานวางท่อ PVC กลบทราย

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.05 \text{ It/Io} + 0.05 \text{ Mt/Mo} + 0.65 \text{ PVCt/PVCo}$

5.6 งานวางท่อเหล็กอาบสังกะสี

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.25 \text{ It/Io} + 0.50 \text{ GIPt/GIPo}$

ประเภทงานและสูตรต่อไปนี้ใช้เฉพาะงานก่อสร้างของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยเท่านั้น

5.7 งานก่อสร้างระบบสายส่งแรงสูงและสถานีไฟฟ้าย่อย

5.7.1 งานติดตั้งเสา โครงเหล็กสายส่งและอุปกรณ์รวมทั้งงานติดตั้งอุปกรณ์ ไฟฟ้าสถานี
ย่อยสำหรับงานติดตั้ง เสา โครงเหล็กสายส่งและอุปกรณ์ ประกอบด้วย ลักษณะงานดังนี้ คือ
PRELIMINARY WORK (ยกเว้น BOUNDARY POST), TOWERS , INSULATOR STRING AND
OVERHEAD GROUND WIRE ASSEMBLIES, CONDUCTOR AND OVERHEAD GROUND WIRE
STRINGING , LINE ACCESSORIES , GROUNDING MATERIALS

สำหรับงานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย หมายถึง เฉพาะการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า
เท่านั้น

ใช้สูตร $K = 0.60 + 0.25 \text{ It/Io} + 0.15 \text{ Ft/Fo}$

5.7.2 งานก่อสร้างฐานรากไฟฟ้า (TOWER FOUNDATION) และงานติดตั้ง
BOUNDARY POST

ใช้สูตร $K = 0.35 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.20 \text{ Ct/Co} + 0.10 \text{ St/So} + 0.15 \text{ Ft/Fo}$

5.7.3 งานก่อสร้างฐานรากอุปกรณ์ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย

ใช้สูตร $K = 0.50 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.15 \text{ Ct/Co} + 0.15 \text{ St/So}$

5.8 งานหล่อและตอกเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง

5.8.1 งานเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง

ใช้สูตร $K = 0.35 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.20 \text{ Ct/Co} + 0.30 \text{ St/So}$

5.8.2 งานเสาเข็มแบบ CAST IN PLACE

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.25 \text{ Ct/Co} + 0.35 \text{ St/So}$

ประเภทงานและสูตรต่อไปนี้ใช้เฉพาะงานก่อสร้างของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเท่านั้น

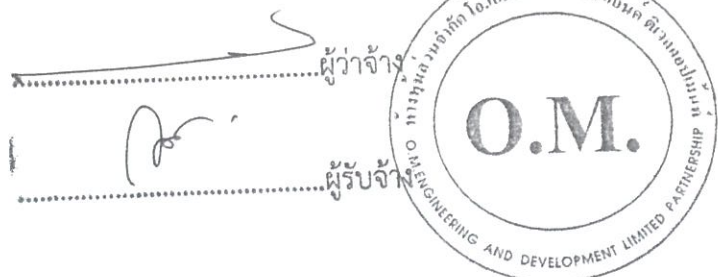
5.9 งานก่อสร้างสายส่งแรงสูงระบบแรงดัน 69-115 KV.

5.9.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาวัสดุและหรืออุปกรณ์ให้

ใช้สูตร $K = 0.80 + 0.05 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.05 \text{ Ft/Fo}$

5.9.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาวัสดุหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร $K = 0.45 + 0.05 \text{ It/Io} + 0.20 \text{ Mt/Mo} + 0.05 \text{ Ft/Fo} + 0.25 \text{ Wt/Wo}$



ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ จัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์

K	=	EXCALATION FACTOR
It	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Io	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Ct	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Co	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Mt	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Mo	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
St	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
So	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Gt	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Go	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
At	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Ao	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Et	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Eo	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Ft	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Fo	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
ACt	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
ACo	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
PVCt	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PVCo	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
GIPT	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กออบสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIPo	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กออบสังกะสี ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
PEt	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PEo	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Wt	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Wo	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

.....ผู้ว่าจ้าง

.....ผู้รับจ้าง



วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

1. การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้น ๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2530 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
2. การคำนวณค่า K สำหรับกรณีที่ทีมงานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกัน จะต้องแยกค่างานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้น และให้สอดคล้องกับสูตรที่ได้กำหนดไว้
3. การคำนวณหาค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม 3 ตำแหน่ง ทุกขั้นตอนโดยไม่มีการปัดเศษ และกำหนดให้ทำเลขสัมพันธ์ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อน แล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขคงที่หน้าเลขสัมพันธ์นั้น
4. ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคางานจากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้างเมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้น ๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนเปิดซองราคามากกว่า 4% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4% มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างานแล้วแก่กรณี (โดยไม่คิด 4% แรกให้)
5. ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาในสัญญาโดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่าง ๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างานให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญา หรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริง แล้วแต่ค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า
6. การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้แต่ละงวดตามสัญญาไปก่อน ส่วนค่างานเพิ่มหรือค่างานลดลงซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง ซึ่งนำมาคำนวณค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานงวดนั้น ๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ให้ขอทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงานประมาณ

.....ผู้ว่าจ้าง

.....ผู้รับจ้าง





ใบเสร็จรับเงิน

หน่วยรับชำระ กองบริหารการคลังและรายได้ กรมสรรพากร

ผู้ชำระภาษีอากร ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอ.เอ็ม.เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร/เลขประจำตัวประชาชน 0-9335-50000-27-0

วันชำระเงิน/วันนำส่ง 30/08/2565

เดือน/ปีภาษี

ประเภทการชำระ ออกรูดแบบ

หมายเลขอ้างอิงการยื่นแบบ

เลขที่ใบเสร็จรับเงิน

จำนวนเงิน (บาท)

P090004070395

65116617307

*****1,438.00

จำนวนเงินเป็นตัวอักษร (หนึ่งพันสี่ร้อยสามสิบแปดบาทถ้วน)

1,438.00

อ.ส.9



Digitally Signed
By the Revenue Department (EPA)
Date :2022-08-30 11:44:41

ผู้รับเงิน

(นางสาวอาภากรณ์ บรรณกรียงไกร)

ผู้อำนวยการกองบริหารการคลังและรายได้/ผู้รับมอบอำนาจ



รายละเอียดการขอเสียอากรแสตมป์เป็นตัวเงินสำหรับตราสารอิเล็กทรอนิกส์

รหัสรับรองการเสียอากรแสตมป์ 02706508306028485218

เลือกยื่นตราสาร

☒ ตราสารอิเล็กทรอนิกส์

☐ ตราสารกระดาษ

ผู้ขอเสียอากรแสตมป์

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร

0 9 3 3 5 5 0 0 0 0 2 7 0

สาขาที่ 0

ชื่อผู้ขอเสียอากรแสตมป์ ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอ.เอ็ม.เอ็นจิเนียริง แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์

ในฐานะผู้รับจ้าง

คู่สัญญา

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร

0 9 9 4 0 0 0 5 9 4 9 1 7

สาขาที่

ชื่อคู่สัญญา อบจ. อบจ.สตูล

รายละเอียดเกี่ยวกับสัญญา

ลักษณะแห่งตราสาร ตราสาร 4 จ้างทำของ

สัญญาเลขที่ 57/2565

ลงวันที่ 15/08/2565

วัน เดือน ปี ที่เริ่มสัญญา 16/08/2565

วัน เดือน ปี ที่สิ้นสุดสัญญา 12/01/2566

หมายเลขอ้างอิงตราสารอิเล็กทรอนิกส์ 57/2565

มูลค่าในตราสาร (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) 1,438,000.00

วันที่ได้รับตราสารอิเล็กทรอนิกส์

รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับตราสารอิเล็กทรอนิกส์

งานที่รับจ้าง ปรับปรุงบำรุงรักษาอาคารศูนย์ข้อมูลสารสนเทศการท่องเที่ยว องค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล

จำนวนงวดงาน 2

จำนวนเงินค้ำประกันตามสัญญา 71,900.00 บาท

รายละเอียดการชำระเงิน

จำนวนเงินค่าอากรแสตมป์ 1,438.00

เงินเพิ่มอากร 0.00

รวมจำนวนเงินค่าอากรแสตมป์ และเงินเพิ่มอากร 1,438.00

เลขที่ใบเสร็จรับเงิน 65116617307

วันที่ชำระเงิน 30/08/2565

กรณียื่นแบบเพิ่มเติม (สำหรับตราสาร 1, 2, 3, 4, 5, 11(2), 14, 17, 18 และ 21)

หมายเลขอ้างอิงตราสารอิเล็กทรอนิกส์ (ฉบับเดิม)

สัญญาเลขที่ (ฉบับเดิม)

ลงวันที่ (ฉบับเดิม)



Digitally Signed
By the Revenue Department (EPK)
Date :2022-08-30 11:44:42