

ศูนย์ข้อมูลข่าวสาร อบจ.สตูล
รับที่.....058.....
วันที่.....10 ต.ค.62.....
เวลา.....

สัญญาเช่ารถยนต์

สัญญาเลขที่ 01/2563

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล เลขที่ 888 หมู่ที่ 6 ถนนยนตรการกำธร ตำบลคลองขุด อำเภอเมืองสตูล จังหวัดสตูล เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0-9940-00594-91-7 เมื่อวันที่ 30 กันยายน 2562 ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล โดย นายสมฤทธิ์ เลียงประสิทธิ์ นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า "ผู้เช่า" ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด เลิศชัยโอเอ ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดสตูล เมื่อวันที่ 23 พฤศจิกายน 2536 ทะเบียนเลขที่ 0913536000365 สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 981/1-2 หมู่ที่ 4 ถนนยนตรการกำธร ตำบลคลองขุด อำเภอเมืองสตูล จังหวัดสตูล เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0-9135-36000-36-5 โดย นางกัลยา หวันเหลี่ยม ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรอง ที่ สต.000113 ลงวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2562 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ให้เช่า" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้เช่ารถยนต์ รถโดยสาร (รถตู้) ขนาดไม่น้อยกว่า 12 ที่นั่ง ยี่ห้อ TOYOTA รุ่น COMMUTER ปี 2019/ ขนาดเครื่องยนต์ 2,755 ซีซี จำนวน 2 คัน ในวงเงิน 2,967,000.00 บาท (สองล้านเก้าแสนหกหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "รถยนต์ที่เช่า" เพื่อใช้ในราชการของผู้เช่าดังรายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้ายสัญญา ตามผนวก 2.

การเช่ารถยนต์ตามวรรคหนึ่งมีกำหนดระยะเวลา 5 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2562 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2567

ผู้ให้เช่ารับรองว่ารถยนต์ที่เช่าตามสัญญานี้มีคุณสมบัติคุณภาพและคุณลักษณะไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาตามผนวก 2. และผู้ให้เช่าได้ชำระภาษีอากร ค่าธรรมเนียมอื่นใด ครบถ้วนถูกต้องตามกฎหมายแล้ว ผู้ให้เช่ามีสิทธินำมาให้เช่าโดยปราศจากการรอนสิทธิ และรถยนต์มีอุปกรณ์และเครื่องมือประจำรถตามมาตรฐานของผู้ผลิตรถยนต์ที่เช่า และตามความต้องการของผู้เช่าโดยครบถ้วน และผู้ให้เช่าได้ตรวจสอบแล้วว่ารถยนต์ที่เช่าตลอดจนอุปกรณ์ทั้งปวงปราศจากความชำรุดบกพร่อง

สัญญานี้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา แต่การคำนวณค่าเช่าสำหรับรถยนต์ที่เช่าแต่ละคัน ให้เริ่มนับตั้งแต่วันที่ผู้เช่าได้รับมอบรถยนต์ที่เช่าคันนั้นๆ ไว้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

ข้อ 2 ค่าเช่ารถยนต์

ผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่า 2,967,000.00 บาท (สองล้านเก้าแสนหกหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน) และชำระค่าเช่าในอัตราคงที่ตลอดอายุสัญญาให้แก่ผู้ให้เช่าเป็นรายเดือนตามเดือนปฏิทิน รายละเอียดการชำระค่าเช่าตามผนวก 1. ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่นๆ ค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษา ค่าภาษีรถยนต์ ค่าใช้จ่ายในการจัดทำประกันภัยรถยนต์ที่เช่า ค่าตรวจสภาพ ค่าอะไหล่สิ้นเปลือง ค่าน้ำมันหล่อลื่นทุกชนิด ค่าซ่อมแซมรถยนต์ในการใช้งานตามปกติ และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ไว้ด้วยแล้ว ส่วนค่าน้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบ

ลงชื่อ

(นายสมฤทธิ์ เลียงประสิทธิ์)

ผู้เช่า

ลงชื่อ

(นางกัลยา หวันเหลี่ยม) 712356



ในการชำระค่าเช่า ผู้ให้เช่าต้องส่งใบแจ้งหนี้เรียกเก็บค่าเช่าไม่น้อยกว่า 3 วันทำการ ของผู้เช่า ก่อนครบกำหนดการชำระค่าเช่าในแต่ละเดือน ผู้เช่าจะชำระค่าเช่าในวันครบกำหนดชำระค่าเช่า หรือภายหลังจากนั้น โดยให้ผู้เช่ามารับเช็ค ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล ของผู้เช่า ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าตกลงเป็นผู้รับภาระ เงินค่าธรรมเนียม หรือค่าบริการอื่นใดอันเกี่ยวกับการโอนเงิน รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินที่โอนในเดือนนั้นๆ เมื่อได้รับเงินค่าเช่าดังกล่าว แล้วผู้ให้เช่าจะต้องส่งใบเสร็จรับเงินค่าเช่าให้แก่ผู้เช่าภายใน 7 วัน .

ในกรณีที่การเช่าเดือนแรกและเดือนสุดท้ายเป็นการเช่าไม่เต็มเดือนปฏิทิน ให้คิดค่าเช่าเป็นรายวันตามจำนวนวันที่เช่าจริง

ผู้เช่ามีสิทธิหักค่าเช่าเป็นรายวันได้ในกรณีที่ผู้เช่าไม่ได้ใช้รถยนต์ที่เช่าเพราะความผิดของผู้ให้เช่า หรือเพราะความบกพร่องของรถยนต์ที่เช่า

การคำนวณค่าเช่ารายวันตามสัญญานี้ให้ถือว่าหนึ่งเดือนมี 30 วัน ซึ่งเมื่อคำนวณค่าเช่าตามสัญญานี้เป็นรายวันจะคิดเป็นวันละ 1,648.33 บาท (หนึ่งพันหกร้อยสี่สิบแปดบาทสามสิบสามสตางค์)

ข้อ 3 เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญา ดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- | | | | | | |
|-----|--------|---|-------|----|------|
| 3.1 | ผนวก 1 | รายละเอียดการชำระค่าเช่า | จำนวน | 1 | หน้า |
| 3.2 | ผนวก 2 | ขอบเขตของงาน (TERMS OF REFERENCE : TOR) | จำนวน | 12 | หน้า |
| 3.3 | ผนวก 3 | ใบเสนอราคา | จำนวน | 3 | หน้า |

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า คำวินิจฉัยของผู้เช่าให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้เช่าไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเช่า ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้เช่าทั้งสิ้น

ข้อ 4 การส่งมอบ

ผู้ให้เช่าจะต้องส่งมอบรถยนต์ที่เช่าให้แก่ผู้เช่า ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล เลขที่ 888 หมู่ที่ 6 ถนนยนตรการกำธร ตำบลคลองขุด อำเภอเมืองสตูล จังหวัดสตูล ภายในวันที่ 5 ตุลาคม 2562 ในสภาพที่ดี เรียบร้อย พร้อมใช้งานได้ทันที พร้อมด้วยอุปกรณ์และเครื่องมือประจำรถตามมาตรฐานของผู้ผลิตอย่างครบถ้วนถูกต้อง ตามเอกสารแนบท้ายสัญญา ตามผนวก 2 ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าจะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าก่อนการส่งมอบไม่น้อยกว่า 1 วันทำการของผู้เช่า

ข้อ 5 การตรวจรับ

เมื่อผู้เช่าได้ตรวจรับรถยนต์ที่เช่าที่ส่งมอบตามข้อ 4 และเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามสัญญานี้แล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบรถยนต์ที่เช่าเป็นหนังสือ เพื่อให้ผู้เช่าใช้เป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าเช่ารถยนต์ที่เช่าคันนั้นๆ

ลงชื่อ _____ ผู้เช่า
(นายสมฤทธิ์ เลียงประสิทธิ์)

ลงชื่อ _____
(นางกัลยา วัฒนเหลียง) 712356



ถ้าผลของการตรวจรับปรากฏว่า รถยนต์ซึ่งผู้ให้เช่าส่งมอบไม่ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา ผู้เช่าทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับรถยนต์นั้น ในกรณีเช่นว่านี้ ผู้ให้เช่าต้องรับนำรถยนต์นั้นกลับคืนไปทันที และต้องนำรถยนต์คันอื่นมาส่งมอบให้ใหม่ ภายใน 5 วัน หรือต้องทำการแก้ไขให้ถูกต้องตามสัญญาด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเองภายใน 5 วัน และระยะเวลาที่เสียไปเพราะเหตุดังกล่าว ผู้ให้เช่าจะนำมาอ้างเป็นเหตุของดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาส่งมอบไม่ได้

หากผู้ให้เช่าไม่นำรถยนต์ที่ส่งมอบไม่ถูกต้องกลับคืนไปในทันทีดังกล่าวในวรรคสอง และเกิดความเสียหายแก่รถยนต์นั้น ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายดังกล่าว

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบรถยนต์ที่เช่าถูกต้องแต่ไม่ครบจำนวน หรือส่งมอบครบจำนวน แต่ไม่ถูกต้องทั้งหมด ผู้เช่ามีสิทธิจะรับมอบเฉพาะส่วนที่ถูกต้อง โดยออกหลักฐานการรับมอบเฉพาะส่วนนั้นก็ได้ ในกรณีเช่นนี้ ผู้เช่าจะชำระค่าเช่าเฉพาะรถยนต์ที่เช่าที่รับมอบไว้

ข้อ 6 การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาในการปฏิบัติตามสัญญา

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบรถยนต์ที่เช่าให้แก่ผู้เช่าได้โดยครบถ้วนถูกต้องภายในกำหนดเวลาตามสัญญา หรือกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่สามารถทำการตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาตามสัญญาได้ อันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของผู้เช่า หรือจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ ผู้ให้เช่ามีสิทธิของงดหรือลดค่าปรับหรือขยายกำหนดเวลาทำการตามสัญญา โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่เหตุอันสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้ละสิทธิเรียกร้อง ในการที่จะงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำการตามสัญญาโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้เช่าทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำการตามสัญญาตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้เช่าที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ 7 หน้าที่ของผู้ให้เช่า

7.1 การประกันภัยรถยนต์ที่เช่า

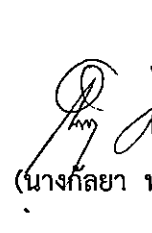
ตลอดอายุการเช่าตามสัญญา ผู้ให้เช่าจะต้องทำประกันภัยรถยนต์ที่เช่า หรือรถยนต์ที่นำมาเปลี่ยนหรือทดแทนรถยนต์ที่เช่าประเภทหนึ่งและประกันภัยตามพระราชบัญญัติคุ้มครองผู้ประสบภัยจากรถ พ.ศ. 2535 ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่า โดยทำประกันภัยกับบริษัทประกันภัยซึ่งได้จดทะเบียนเป็นบริษัทมหาชน ที่ผู้เช่าให้ความยินยอม และต้องมอบสำเนากรมธรรม์ประกันภัยและหลักฐานการเอาประกันภัยดังกล่าวให้แก่ผู้เช่า ในวันทำสัญญาเช่าและทุกครั้งที่มีการต่ออายุสัญญา หรือมีการเปลี่ยนรถยนต์ที่เช่าตามข้อ 7.3 หรือข้อ 7.4 หรือข้อ 7.5 หรือมีการจัดการรถยนต์ทดแทนตามข้อ 7.6 หรือมีการทำสัญญาประกันภัยใหม่ โดยการประกันภัย ต้องรวมถึงการคุ้มครองต่อไปนี้

ลงชื่อ


(นายสมฤทธิ์ เลียงประสิทธิ์)

ผู้เช่า

ลงชื่อ


(นางกัลยา หันบุญธรรม) 712356


(ก) ค่าครองการบาดเจ็บและเสียชีวิตของบุคคลภายนอกในวงเงิน 1,000,000.00 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) / คน และไม่เกิน 10,000,000.00 บาท (สิบล้านบาทถ้วน) / ครั้ง

(ข) ค่าครองทรัพย์สินของบุคคลภายนอกในวงเงิน 5,000,000.- บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) / ครั้ง

(ค) ค่าครองค่ารักษาพยาบาล และการเสียชีวิตสำหรับผู้ขับขี่และผู้โดยสารรถยนต์คันที่เช่า ประกันภัยในวงเงินไม่ต่ำกว่า 200,000.- บาท (สองแสนบาทถ้วน) / คน

7.2 การจดทะเบียนและเสียภาษีประจำปีของรถยนต์ที่เช่า

ผู้ให้เช่าจะต้องจดทะเบียนรถยนต์ที่เช่ากับกรมการขนส่งทางบกและเสียภาษีประจำปี ตามกฎหมายด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าให้แล้วเสร็จก่อนวันครบกำหนดส่งมอบรถยนต์ที่เช่าตามสัญญา รวมทั้งต้องเสีย ภาษีประจำปี สำหรับปีต่อไป ภายในกำหนดเวลาทุกปี

7.3 ความบกพร่องในรถยนต์ที่เช่า

ในกรณีที่รถยนต์ที่เช่าคันใดชำรุดหรือใช้งานไม่ได้ตามปกติไม่ว่าจะเกิดจากเหตุใด ผู้ให้เช่า จะต้องนำรถยนต์คันใหม่ที่มีคุณลักษณะเฉพาะขนาดและประสิทธิภาพเช่นเดียวกับรถยนต์ที่เช่า และมีสภาพที่เทียบเท่า หรือดีกว่าทั้งในเรื่องความนิยมในยี่ห้อรถยนต์ (Brand name) และราคาซื้อขายรถยนต์ (price list) ในท้องตลาดมา เปลี่ยนให้ผู้เช่าทันทีที่ผู้ให้เช่าได้รับแจ้งจากผู้เช่าด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเองทั้งสิ้น

หากผู้ให้เช่าไม่นำรถยนต์มาเปลี่ยนให้หรือรถยนต์ที่นำมาเปลี่ยนให้ไม่ถูกต้องตามวรรคหนึ่ง ไม่ว่ากรณีใดๆ ก็ตาม นอกจากผู้เช่ามีสิทธิหักค่าเช่า คิดเป็นรายวันต่อคัน ตามข้อ 2 แล้ว ผู้เช่ามีสิทธิปรับผู้ให้เช่าเป็น รายวันในอัตราวันละ 1,500.00 บาท (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน) ต่อคัน ตั้งแต่วันที่ผู้ให้เช่าได้รับแจ้งจากผู้เช่าให้นำ รถยนต์มาเปลี่ยน จนถึงวันที่ผู้ให้เช่านำรถยนต์คันใหม่มาเปลี่ยนให้

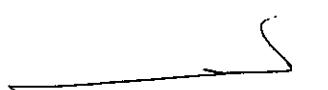
หากผู้ให้เช่าไม่นำรถยนต์มาเปลี่ยนให้ตามวรรคหนึ่ง เมื่อได้รับแจ้งจากผู้เช่าแล้ว เป็นระยะ เวลาติดต่อกันเกิน 10 วัน ผู้เช่ามีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วนได้โดยทำเป็นหนังสือแจ้งไปยังผู้ให้เช่า

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่นำรถยนต์มาเปลี่ยนให้ตามวรรคหนึ่ง หรือผู้ให้เช่าจัดการรถยนต์อื่น มาเปลี่ยนแต่ไม่ตรงตามที่กำหนดไว้ในวรรคหนึ่ง ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ผู้เช่ามีสิทธิเช่ารถยนต์จากบุคคลอื่นมาใช้งานแทนได้ จนกว่าผู้ให้เช่าจะจัดการรถยนต์มาเปลี่ยนให้โดยถูกต้อง โดยผู้ให้เช่าจะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการเช่ารถยนต์จากบุคคล อื่นทั้งสิ้นและต้องรับภาระค่าเช่าที่เพิ่มขึ้น (ถ้ามี)

7.4 การรับประกันความเสียหาย

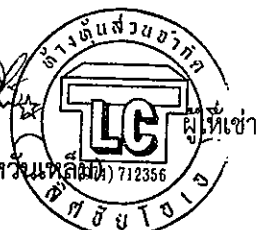
ในกรณีที่มิบุคคลภายนอกมากล่าวอ้าง และใช้สิทธิเรียกร้องใดๆ ว่าการครอบครองใช้สอย รถยนต์ที่เช่าของผู้เช่าเป็นการละเมิด หรือมิบุคคลภายนอกมาก่อการรบกวนขัดสิทธิเกี่ยวกับรถยนต์ที่เช่าตามสัญญานี้ ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการทั้งปวงเพื่อให้การเรียกร้อง หรือการรบกวนขัดสิทธิดังกล่าวหมดสิ้นไปโดยเร็ว หากผู้เช่ามี อาจดำเนินการดังกล่าวได้ ผู้ให้เช่าจะต้องจัดการรถยนต์คันใหม่ที่มีขนาด ประสิทธิภาพ สภาพเทียบเท่าหรือดีกว่า รวมทั้งในเรื่องความนิยมในยี่ห้อรถยนต์ (Brand name) และราคาซื้อขายรถยนต์ (price list) ในท้องตลาดมา ทดแทนให้ทันที โดยไม่มีข้ออ้างใดๆ ทั้งสิ้น ทั้งนี้ หากผู้เช่าไม่สามารถใช้รถยนต์ที่เช่าได้และผู้ให้เช่าไม่จัดการรถยนต์คัน ใหม่มาเปลี่ยนให้ดังกล่าว ให้นำความในข้อ 7.3 วรรคสอง วรรคสาม และวรรคสี่ มาใช้บังคับโดยอนุโลม และหากการ เรียกร้องหรือการรบกวนขัดสิทธิเป็นเหตุให้ผู้เช่าต้องชดใช้ค่าเสียหายต่อบุคคลภายนอก หรือผู้เช่าได้รับความเสียหายจาก การถูกรบกวนขัดสิทธิดังกล่าว ผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้ชำระค่าเสียหายและค่าใช้จ่าย รวมทั้งค่าฤชาธรรมเนียมและค่า หมายความแทนผู้เช่า หรือชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิง

ลงชื่อ


(นายสมฤทธิ์ เลียงประสิทธิ์)

ผู้เช่า

ลงชื่อ


(นางกल्या หวันพหลิม)


7.5 การโอนกรรมสิทธิ์ให้บุคคลอื่น

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในรถยนต์ที่นำมาให้เช่า ผู้ให้เช่าจะโอนกรรมสิทธิ์ในรถยนต์ที่เช่าแก่บุคคลอื่นโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้เช่า และโดยไม่นำรถยนต์คันใหม่ที่มีสภาพ ขนาด ประสิทธิภาพเทียบเท่าหรือดีกว่า รวมทั้งในเรื่องความนิยมในยี่ห้อรถยนต์ (Brand name) และราคาซื้อขายรถยนต์ (price list) ในท้องตลาดมาส่งมอบแก่ผู้เช่าทดแทนก่อนไม่ได้ หากฝ่าฝืนผู้ให้เช่าต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่าย (ถ้ามี) ให้แก่ผู้เช่า นอกจากนี้ ผู้เช่ามีสิทธิดำเนินการตามข้อ 7:3 วรรคสอง วรรคสาม และวรรคสี่ โดยอนุโลมด้วย

7.6 การบำรุงรักษาตรวจสอบสภาพและซ่อมแซมรถยนต์ที่เช่า

ผู้ให้เช่ามีหน้าที่บำรุงรักษา ตรวจสอบสภาพ เปลี่ยนชิ้นส่วนของอะไหล่สิ้นเปลือง รวมทั้ง น้ำมันหล่อลื่นทุกชนิด และซ่อมแซมรถยนต์ที่เช่าในกรณีความเสื่อมสภาพ สึกหรอ และความเสียหายอันเกิดจากการใช้งานตามปกติเยี่ยงวิญญูชนให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา และผู้ให้เช่ามีหน้าที่บำรุงรักษา ตรวจสอบสภาพรถยนต์ที่เช่าเมื่อครบระยะเวลาหรือครบกำหนดระยะเวลาที่ใช้งานตามที่กำหนด ในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก 2 รวมทั้งจะต้องบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมเพิ่มเติมทันทีเมื่อได้รับแจ้งจากผู้เช่า เพื่อให้ผู้เช่าใช้รถยนต์ที่เช่าได้ในสภาพที่สมบูรณ์ปลอดภัย หากผู้ให้เช่ามิได้บำรุงรักษา ตรวจสอบสภาพรถยนต์ เปลี่ยนชิ้นส่วนอะไหล่ หรือซ่อมแซมรถยนต์ที่เช่า ผู้เช่ามีสิทธิยึดเหนี่ยวค่าเช่าทั้งหมดหรือบางส่วนไว้จนกว่าจะได้มีการดำเนินการโดยถูกต้องครบถ้วน

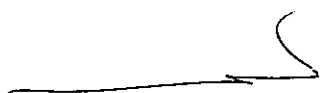
การตรวจสอบสภาพ ซ่อมแซม หรือบำรุงรักษา ผู้ให้เช่าจะต้องนำรถยนต์ที่เช่า เข้าซ่อมแซม บำรุงรักษาที่ศูนย์บริการมาตรฐานของรถยนต์ที่เช่าเท่านั้น ยกเว้นกรณีฉุกเฉิน

การนำรถยนต์ที่เช่าไปตรวจสอบสภาพ ซ่อมแซม หรือบำรุงรักษารถยนต์ที่เช่า ผู้ให้เช่าต้องตรวจสอบเชื้อเพลิงในถังว่ามีระดับเท่าใด เมื่อส่งรถยนต์กลับมาให้ผู้เช่าเชื้อเพลิงในถังจะต้องอยู่ในระดับเดิม ถ้าต่ำกว่าเดิม ผู้ให้เช่าจะต้องเติมให้อยู่ในระดับเดิม

เมื่อรถยนต์ที่เช่าได้ผ่านการใช้งานและยางรถยนต์เส้นหนึ่งเส้นใดมีสภาพความสึกของดอกยางต่ำกว่า 3 มิลลิเมตร หรือตามที่ผู้เช่าเห็นว่าไม่ปลอดภัย ผู้ให้เช่าต้องเปลี่ยนยางรถยนต์ที่มีสภาพใหม่ไม่เคยใช้งานมาก่อนพร้อมใช้งานได้ดีให้โดยห้ามใช้ยางหล่อดอก

ในการบำรุงรักษา ตรวจสอบสภาพและซ่อมแซมตามข้อนี้ ผู้ให้เช่าจะต้องจัดหารถยนต์ซึ่งมีสภาพประสิทธิภาพ ขนาด และอายุการใช้งานเทียบเท่าหรือดีกว่ารถยนต์ที่เช่า รวมทั้งในเรื่องความนิยมในยี่ห้อรถยนต์ (Brand name) และราคาซื้อขายรถยนต์ (price list) ในท้องตลาดมาทดแทน เพื่อให้ผู้เช่าใช้งานทันทีจนกว่ารถยนต์ที่เช่าคันที่อยู่ระหว่างบำรุงรักษา ตรวจสอบสภาพ หรือซ่อมแซมจะเรียบร้อยพร้อมใช้งานได้ หากผู้ให้เช่าละเลยไม่จัดหารถยนต์ทดแทนให้ ผู้เช่ามีสิทธิดำเนินการตามข้อ 7.3 วรรคสอง วรรคสาม และวรรคสี่ โดยอนุโลม จนกว่าผู้ให้เช่าจะนำรถยนต์ทดแทนมาส่งมอบให้ผู้เช่าหรือจนกว่ารถยนต์ที่เช่าจะบำรุงรักษา ตรวจสอบสภาพ หรือซ่อมแซมเสร็จ โดยในระหว่างเวลาที่ผู้ให้เช่ายังมิได้นำรถยนต์มาทดแทน ผู้ให้เช่าไม่สามารถคิดค่าเช่าจากผู้เช่าได้

ลงชื่อ


(นายสัมฤทธิ์ เลียงประสิทธิ์)

ผู้เช่า

ลงชื่อ


(นางกัลยา หวันเพ็ญ)



ข้อ 8 การบอกเลิกสัญญา

เมื่อครบกำหนดส่งมอบรถยนต์ที่เช่าตามสัญญาแล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ส่งมอบรถยนต์ที่เช่า หรือส่งมอบแต่เพียงบางส่วนให้แก่ผู้เช่า หรือส่งมอบรถยนต์ที่เช่าไม่ตรงตามสัญญา หรือมีคุณสมบัติเฉพาะไม่ถูกต้องตามสัญญา หรือส่งมอบแล้วเสร็จภายในกำหนดแต่ไม่สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ หรือใช้งานได้ไม่ครบถ้วนตามสัญญา หรือผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วนได้ การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้เช่าที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้ให้เช่า

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิรับหรือบังคับจากหลักประกันตามข้อ 13 เป็นจำนวนเงินทั้งหมด หรือแต่บางส่วนก็ได้แล้วแต่ผู้เช่าจะเห็นสมควร และถ้าผู้เช่าต้องเช่ารถยนต์จากบุคคลอื่นทั้งหมด หรือแต่บางส่วนภายในกำหนด 1 เดือน นับถัดจากวันบอกเลิกสัญญา ผู้ให้เช่ายอมรับผิดชดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้น จากค่าเช่าที่กำหนดไว้ในสัญญานี้รวมทั้งค่าใช้จ่ายใดๆ ที่ผู้เช่าต้องใช้จ่ายในการจัดหาผู้ให้เช่ารายใหม่ดังกล่าวด้วย

ในกรณีมีความจำเป็น ผู้เช่ามีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาเช่านี้ก่อนครบกำหนดระยะเวลา การเช่าได้ โดยแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วัน โดยผู้ให้เช่าจะไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากผู้เช่า

ข้อ 9 ค่าปรับกรณีส่งมอบล่าช้า

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบรถยนต์ที่เช่าล่าช้าเลยกำหนดส่งมอบตามสัญญา แต่ผู้เช่ามิได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ 8 วรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวัน สำหรับรถยนต์คันที่ยังไม่ได้ส่งมอบตามสัญญา ในอัตราวันละ 1,500.00 บาท (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน) ต่อคัน นับถัดจากวันครบกำหนดส่งมอบตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ให้เช่าได้นำรถยนต์ที่เช่ามาส่งมอบให้แก่ผู้เช่าจนถูกต้องครบถ้วน

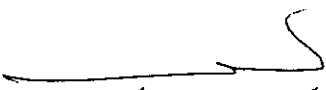
ในระหว่างที่ผู้เช่ายังมีได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น หากผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา และรับหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาข้อ 13 กับเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นตามที่กำหนดไว้ในข้อ 8 วรรคสอง ก็ได้ และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้องเป็นหนังสือให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ให้เช่าเมื่อครบกำหนดส่งมอบดังกล่าวแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ 10 การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด 10 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า หากผู้ให้เช่าไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักเอาจากค่าเช่าที่ต้องชำระ หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

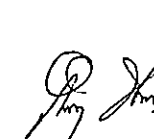
หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากค่าเช่าที่ต้องชำระ หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้เช่ายินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด 10 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

ลงชื่อ


(นายสมฤทธิ์ เสียงประสิทธิ์)

ผู้เช่า

ลงชื่อ


(นางกัลยา หวนเหลือ)


ข้อ 11 การใช้ประโยชน์จากรถยนต์ที่เช่า

เพื่อประโยชน์ในการดูแลรักษาหรือประโยชน์ในกิจการของผู้เช่า ผู้เช่ามีสิทธิติดป้ายโลหะ
ประทับตรา ทำเครื่องหมายอื่นใด ติดข้อความหรืออุปกรณ์อื่นๆ ที่จำเป็นในการใช้งานของผู้เช่า หรือดำเนินการใดๆ
บนรถยนต์ที่เช่าได้โดยไม่ต้องได้รับอนุญาตจากผู้ให้เช่าก่อน

ข้อ 12 การรับมอบรถยนต์ที่เช่ากลับคืน

เมื่อสิ้นสุดสัญญาไม่ว่าจะเป็นการบอกเลิกสัญญาหรือด้วยเหตุใดๆ ผู้ให้เช่าจะต้องรับมอบรถยนต์
ที่เช่ากลับคืนไปตามสภาพที่เป็นอยู่ในขณะนั้นภายใน 10 วัน นับถัดจากวันที่สัญญาสิ้นสุด โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้เสีย
ค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ถ้าผู้ให้เช่าไม่นำรถยนต์ที่เช่ากลับคืนไปภายในกำหนดเวลาตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบใน
ความเสียหายใดๆ ทั้งสิ้นที่เกิดแก่รถยนต์อันมิใช่ความผิดของผู้เช่า

ข้อ 13 หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเป็น เงินสด จำนวน 148,350.00 บาท
(หนึ่งแสนสี่หมื่นแปดพันสามร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ตามใบเสร็จรับเงิน เลขที่ ลงวันที่
30 กันยายน 2562 ซึ่งเท่ากับร้อยละ 5 (5%) ของค่าเช่าทั้งหมดตลอดระยะเวลาสัญญา มามอบให้แก่ผู้เช่าเพื่อเป็น
หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้ให้เช่าใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าว
จะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับ
อนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย
ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง
และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้
และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้ให้เช่าพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุทธครอบคลุมความรับผิดชอบ
ของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญานี้ ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่
ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้ให้เช่าส่งมอบรถยนต์ที่เช่า
ล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาเช่าตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ผู้ให้เช่าต้องนำหลักประกันใหม่ หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้
มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้เช่าภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าโดยไม่มีดอกเบี้ย
เมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญาแล้ว

ลงชื่อ


(นายสมฤทธิ์ เลียงประสิทธิ์)

ผู้เช่า

ลงชื่อ


(นางกัลยา หวันเพ็ญ)


ข้อ 14 ข้อจำกัดความรับผิดของผู้เช่า

ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบต่อการสูญหายหรือเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นแก่รถยนต์ที่เช่า อันไม่ใช่ความผิดของผู้เช่าตลอดระยะเวลาที่รถยนต์อยู่ในความครอบครองของผู้เช่า

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

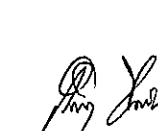
(ลงชื่อ)



ผู้เช่า

(นายสมฤทธิ์ เลียงประสิทธิ์)

(ลงชื่อ)


(นางกัลยา หวันเพ็ญ)



(ลงชื่อ)


(นางสาวนารียา หนูนอนันต์)

พยาน

(ลงชื่อ)


(นางศิริพร ชุ่นอื้อ)

พยาน

เลขที่โครงการ 62097461490

เลขคุมสัญญา 620912000101

บัญชีรายละเอียดการชำระค่าเช่า

งวดที่	รายการ	จำนวนเงิน	รวมเงิน
ปีที่ 1	ปีงบประมาณ 2563		
งวดที่ 1	ประจำเดือน ตุลาคม 2562	49,450.00	
งวดที่ 2	ประจำเดือน พฤศจิกายน 2562	49,450.00	
งวดที่ 3	ประจำเดือน ธันวาคม 2562	49,450.00	
งวดที่ 4	ประจำเดือน มกราคม 2563	49,450.00	
งวดที่ 5	ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2563	49,450.00	
งวดที่ 6	ประจำเดือน มีนาคม 2563	49,450.00	
งวดที่ 7	ประจำเดือน เมษายน 2563	49,450.00	
งวดที่ 8	ประจำเดือน พฤษภาคม 2563	49,450.00	
งวดที่ 9	ประจำเดือน มิถุนายน 2563	49,450.00	
งวดที่ 10	ประจำเดือน กรกฎาคม 2563	49,450.00	
งวดที่ 11	ประจำเดือน สิงหาคม 2563	49,450.00	
งวดที่ 12	ประจำเดือน กันยายน 2563	49,450.00	593,400.00
รวมยกไป			593,400.00

ลงชื่อ

(นายสมฤทธิ์ เลียงประสิทธิ์)

ผู้เช่า

ลงชื่อ

(นางกัลยา หวันเพ็ญ) 712356

ผู้ให้เช่า



บัญชีรายละเอียดการชำระค่าเช่า

งวดที่	รายการ	จำนวนเงิน	รวมเงิน
	ยอดยกมา		593,400.00
ปีที่ 2	ปีงบประมาณ 2564		
งวดที่ 1	ประจำเดือน ตุลาคม 2563	49,450.00	
งวดที่ 2	ประจำเดือน พฤศจิกายน 2563	49,450.00	
งวดที่ 3	ประจำเดือน ธันวาคม 2563	49,450.00	
งวดที่ 4	ประจำเดือน มกราคม 2564	49,450.00	
งวดที่ 5	ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2564	49,450.00	
งวดที่ 6	ประจำเดือน มีนาคม 2564	49,450.00	
งวดที่ 7	ประจำเดือน เมษายน 2564	49,450.00	
งวดที่ 8	ประจำเดือน พฤษภาคม 2564	49,450.00	
งวดที่ 9	ประจำเดือน มิถุนายน 2564	49,450.00	
งวดที่ 10	ประจำเดือน กรกฎาคม 2564	49,450.00	
งวดที่ 11	ประจำเดือน สิงหาคม 2564	49,450.00	
งวดที่ 12	ประจำเดือน กันยายน 2564	49,450.00	593,400.00
รวมยกไป			1,186,800.00

ลงชื่อ

(นายสัมฤทธิ์ เลียงประสิทธิ์)

ผู้เช่า

ลงชื่อ

(นางกัลยา หวันทูล)



บัญชีรายละเอียดการชำระค่าเช่า

งวดที่	รายการ	จำนวนเงิน	รวมเงิน
	ยอดยกมา		1,186,800.00
ปีที่ 3	ปีงบประมาณ 2565		
งวดที่ 1	ประจำเดือน ตุลาคม 2564	49,450.00	
งวดที่ 2	ประจำเดือน พฤศจิกายน 2564	49,450.00	
งวดที่ 3	ประจำเดือน ธันวาคม 2564	49,450.00	
งวดที่ 4	ประจำเดือน มกราคม 2565	49,450.00	
งวดที่ 5	ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2565	49,450.00	
งวดที่ 6	ประจำเดือน มีนาคม 2565	49,450.00	
งวดที่ 7	ประจำเดือน เมษายน 2565	49,450.00	
งวดที่ 8	ประจำเดือน พฤษภาคม 2565	49,450.00	
งวดที่ 9	ประจำเดือน มิถุนายน 2565	49,450.00	
งวดที่ 10	ประจำเดือน กรกฎาคม 2565	49,450.00	
งวดที่ 11	ประจำเดือน สิงหาคม 2565	49,450.00	
งวดที่ 12	ประจำเดือน กันยายน 2565	49,450.00	593,400.00
รวมยกไป			1,780,200.00

ลงชื่อ

(นายสมฤทธิ์ เลียงประสิทธิ์)

ผู้เช่า

ลงชื่อ

(นางกัลยา หวันเหลิม)



บัญชีรายละเอียดการชำระค่าเช่า

งวดที่	รายการ	จำนวนเงิน	รวมเงิน
	ยอดยกมา		1,780,200.00
ปีที่ 4	ปีงบประมาณ 2566		
งวดที่ 1	ประจำเดือน ตุลาคม 2565	49,450.00	
งวดที่ 2	ประจำเดือน พฤศจิกายน 2565	49,450.00	
งวดที่ 3	ประจำเดือน ธันวาคม 2565	49,450.00	
งวดที่ 4	ประจำเดือน มกราคม 2566	49,450.00	
งวดที่ 5	ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566	49,450.00	
งวดที่ 6	ประจำเดือน มีนาคม 2566	49,450.00	
งวดที่ 7	ประจำเดือน เมษายน 2566	49,450.00	
งวดที่ 8	ประจำเดือน พฤษภาคม 2566	49,450.00	
งวดที่ 9	ประจำเดือน มิถุนายน 2566	49,450.00	
งวดที่ 10	ประจำเดือน กรกฎาคม 2566	49,450.00	
งวดที่ 11	ประจำเดือน สิงหาคม 2566	49,450.00	
งวดที่ 12	ประจำเดือน กันยายน 2566	49,450.00	593,400.00
รวมยกไป			2,373,600.00

ลงชื่อ


(นายสมฤทธิ์ เลียงประสิทธิ์)

ผู้เช่า

ลงชื่อ


(นางกัลยา หวันเหิม)

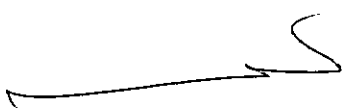


ผนวก 1. หน้า 5/5 แบบทนายสัญญาเช่ารถยนต์ เลขที่ 01/2563 ลงวันที่ 30 กันยายน 2562
เช่ารถโดยสาร (รถตู้) ขนาดไม่น้อยกว่า 12 ที่นั่ง จำนวน 2 คัน ระยะเวลา 5 ปี

บัญชีรายละเอียดการชำระค่าเช่า

งวดที่	รายการ	จำนวนเงิน	รวมเงิน
	ยอดยกมา		2,373,600.00
ปีที่ 5	ปีงบประมาณ 2567		
งวดที่ 1	ประจำเดือน ตุลาคม 2566	49,450.00	
งวดที่ 2	ประจำเดือน พฤศจิกายน 2566	49,450.00	
งวดที่ 3	ประจำเดือน ธันวาคม 2566	49,450.00	
งวดที่ 4	ประจำเดือน มกราคม 2567	49,450.00	
งวดที่ 5	ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2567	49,450.00	
งวดที่ 6	ประจำเดือน มีนาคม 2567	49,450.00	
งวดที่ 7	ประจำเดือน เมษายน 2567	49,450.00	
งวดที่ 8	ประจำเดือน พฤษภาคม 2567	49,450.00	
งวดที่ 9	ประจำเดือน มิถุนายน 2567	49,450.00	
งวดที่ 10	ประจำเดือน กรกฎาคม 2567	49,450.00	
งวดที่ 11	ประจำเดือน สิงหาคม 2567	49,450.00	
งวดที่ 12	ประจำเดือน กันยายน 2567	49,450.00	593,400.00
รวมทั้งสิ้น			2,967,000.00

ลงชื่อ


(นายสมฤทธิ์ เสียงประสิทธิ์)

ผู้เช่า

ลงชื่อ


(นางกัลยา หวันทอง)
