

สัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ ๒๘/๒๕๖๕

สัญญานี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี เลขที่ ๗ รัตนธิเบศร์ ๖ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี เมื่อวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี โดย พันตำรวจเอกธงชัย เย็นประเสริฐ ตำแหน่ง นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท นูเซ็น จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ๙๗/๕๘ หมู่ ๗ ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โดยนายปรัชญา สุขแก้ว เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร ๐๘๓๕๕๔๗๐๐๐๓๙๙ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ตกรมพัฒนาธุรกิจการค้ากระทรวงพาณิชย์ ที่ ๑๐๐๙๒๒๑๔๗๐๘๙ ลงวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ มอบอำนาจให้นายสุภเดช แก้วศรีสด เป็นผู้มีอำนาจลงนามแทน แทนท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "ผู้ให้บริการ" อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความดังต่อไปนี้

ภาค ก. การออกแบบ

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้างงานออกแบบ

- ๑.๑ ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้ให้บริการตกลงรับจ้างออกแบบ อาคารจอดรถยนต์บริเวณ สนามกีฬานนทบุรี หมู่ที่ ๙ ตำบลบางเลน อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ก โดยผู้ให้บริการจะต้องปฏิบัติงานให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิชาชีพทางด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม และบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
- ๑.๒ ผู้ให้บริการจะต้องเริ่มลงมือทำงานภายในวันที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ และจะต้องดำเนินการออกแบบตามสัญญานี้ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๕

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ ใบเสนอราคา จำนวน ๒ (สอง) หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ ขอบเขตของงานจ้าง จำนวน ๑๔ (สิบสี่) หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้บริการจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้บริการไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก ผู้ว่าจ้าง
(ธงชัย เย็นประเสริฐ)

(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง
(นายสุภเดช แก้วศรีสด)

ข้อ ๓. ค่าจ้างงานออกแบบและการจ่ายเงิน

๓.๑ ผู้ว่าจ้างและผู้ให้บริการ ได้ตกลงราคาค่าจ้างงานออกแบบตามสัญญา เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๗,๔๙๐,๐๐๐.๐๐ บาท (เจ็ดล้านสี่แสนเก้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มเป็นเงินจำนวน ๔๙๐,๐๐๐.-บาท (สี่แสนเก้าหมื่นบาทถ้วน) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว

๓.๒ ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้ให้บริการเป็นงวดๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๗๔๙,๐๐๐ บาท (เจ็ดแสนสี่หมื่นเก้าพันบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อจัดทำรายงานขั้นต้น (Inception Report) จำนวน ๕ ชุด เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเห็นชอบกับรายงานงวดที่ ๑ แล้ว ประกอบด้วย

๑.สำรวจข้อมูลด้านต่างๆ

- การสำรวจข้อมูลเจ้าหน้าที่บุคลากรของสนามกีฬานานาชาติทั้งหมดและคาดการณ์จำนวนที่จะเพิ่มขึ้นในอนาคต

- การสำรวจข้อมูลความต้องการใช้อาคารในด้านต่างๆ ประชาชนที่มาใช้ประโยชน์ในสนามกีฬา

๒.ขั้นตอน และแผนงานดำเนินการออกแบบรายละเอียด

๓.สรุปหลักการและแนวคิดการออกแบบอาคาร ประกอบด้วย ด้านสถาปัตยกรรมและการใช้ระบบพลังงานทดแทนแบบพลังงานสะอาด

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง เป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าจ้างตามสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาแล้วเห็นว่าครบถ้วนถูกต้องและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๒ จำนวนเงิน ๑,๔๙๘,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านสี่แสนเก้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อ จะจ่ายให้เมื่อจัดทำรายงานความก้าวหน้า (Progress Report) จำนวน ๕ ชุด เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเห็นชอบกับรายงานงวดที่ ๒ แล้ว ประกอบด้วย

(๑) การวิเคราะห์ข้อมูลเบื้องต้น

(๒) แบบร่างเบื้องต้น

- แบบร่างโดยรวมแสดงการจัดพื้นที่แสดงรายละเอียดพื้นที่และประโยชน์ใช้สอยของอาคาร

- ภาพจำลอง ๓ มิติ แสดงรูปลักษณะโครงสร้างเบื้องต้นคร่าวๆ ของอาคารฝั่งบริเวณแสดงรายละเอียดการวางตำแหน่งอาคาร พื้นที่ว่าง และระบบสัญจรโดยรอบเบื้องต้น

(๓) แบบสำรวจพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

(๔) รายงานการเจาะสำรวจดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง เป็นจำนวนร้อยละ ๒๐ ของมูลค่าจ้างตามสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาแล้วเห็นว่าครบถ้วนถูกต้องและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๓ จำนวนเงิน ๑,๔๙๘,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านสี่แสนเก้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อจัดทำ รายงานฉบับกลาง (Interim Report) จำนวน ๕ ชุด เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเห็นชอบกับรายงานงวดที่ ๓ แล้ว ประกอบด้วย

๑. สรุปวิเคราะห์ข้อมูลต่างๆ

(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก ผู้ว่าจ้าง

(ธงชัย เย็นประเสริฐ)

(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง

(นายสุภเดช แก้วศรีจิต) **NUZEN CO., LTD.** **บริษัท นูเซน จำกัด**

๒. แบบร่างชั้นกลาง ประกอบด้วย

- แบบร่างผังบริเวณ (Lay Out) ตัวอาคารและบริเวณโดยรอบที่เกี่ยวข้อง
- แบบร่างโดยรวมแสดงการจัดพื้นที่แสดงรายละเอียดพื้นที่และประโยชน์ใช้สอยของอาคาร
- ภาพจำลอง ๓ มิติ แสดงรูปลักษณะของอาคาร

๓. ประมาณราคาก่อสร้างเบื้องต้น

ให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง เป็นจำนวนร้อยละ ๒๐ ของมูลค่าจ้างตามสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาแล้วเห็นว่าครบถ้วนถูกต้องและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๔ จำนวนเงิน ๑,๔๙๘,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านสี่แสนเก้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน)

จะจ่ายให้เมื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ (Draft Final Report) จำนวน ๕ ชุด เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเห็นชอบกับรายงานงวดที่ ๔ แล้ว ประกอบด้วย

- (๑) ผังบริเวณและผังพื้น (Floor Plan) แสดงพื้นที่ใช้สอยแต่ละชั้น รวมแบบผังหลังคา
- (๒) แบบรูปด้านอาคารในโครงการอย่างน้อย ๔ ด้าน
- (๓) แบบรูปตัดอาคารในโครงการอย่างน้อย ๒ ด้าน
- (๔) แบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างที่จำเป็น
- (๕) ภาพจำลอง ๓ มิติ แสดงรูปลักษณะภายในและภายนอกของอาคาร
อย่างน้อย ๓ รูป

- (๖) ภาพเคลื่อนไหว (อนิเมชัน) ๓ มิติ แสดงมุมมองภายนอกและภายในของอาคาร พร้อมคำบรรยาย

(๗) แบบร่างงานวิศวกรรมประกอบอาคาร ประกอบด้วย แบบผังบริเวณและผังพื้น (Floor Plan) ของระบบวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง อย่างน้อยต้องประกอบด้วย

- งานวิศวกรรมโครงสร้าง
- งานระบบวิศวกรรมไฟฟ้าและการสื่อสาร
- งานระบบวิศวกรรมเครื่องกล
- งานระบบวิศวกรรมปรับอากาศและระบายอากาศ
- งานระบบวิศวกรรมสุขาภิบาลและดับเพลิง

(๘) แบบภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการ แสดงการจัดภูมิทัศน์ของโครงการ อย่างน้อยต้อง ประกอบด้วย แบบผังแสดงสิ่งก่อสร้างในงานภูมิทัศน์ แบบผังแสดงพืชพรรณไม้ แบบผังระบบไฟฟ้าแสงสว่างในงานภูมิทัศน์

(๙) แบบงานตกแต่งภายใน

(๑๐) รายละเอียดครุภัณฑ์ที่เกี่ยวข้อง

(๑๑) เอกสารประกวดราคามั้วร่าง

(๑๒) รายงานการประมาณราคาก่อสร้างฉบับร่าง

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง เป็นจำนวนร้อยละ ๒๐ ของมูลค่าจ้างตามสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาแล้วเห็นว่าครบถ้วนถูกต้องและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๕ (งวดสุดท้าย)เป็นจำนวนเงิน ๒,๒๔๗,๐๐๐ บาท (สองล้านสองแสนสี่หมื่นเจ็ดพัน

บาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้ว่าจ้าง เมื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ (Final Report) เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก ผู้ว่าจ้าง
(ธงชัย เย็นประเสริฐ)

(ลงชื่อ)

(นายสุกเดช แก้วศรีสด)



บริษัท หูเซ็น จำกัด

เห็นชอบกับรายงานงวดที่ ๕ แล้ว ประกอบด้วย

- (๑) รายงานฉบับสมบูรณ์ จำนวน ๗ ชุด
 - (๒) เอกสารประกวดราคาหมายเลข 1 "หลักเกณฑ์และเงื่อนไขประกอบประกาศประกวดราคา และตารางแสดงปริมาณงานและราคา" ขนาด A๔ จำนวน ๗ ชุด
 - (๓) เอกสารประกวดราคาหมายเลข ๒ "ข้อกำหนดและมาตรฐานการก่อสร้าง" ขนาด A๔ จำนวน ๗ ชุด
 - (๔) เอกสารประกวดราคาหมายเลข ๓ "แบบรายละเอียดก่อสร้าง" ประกอบด้วย
 - แบบกระตาดไข ขนาด A๑ จำนวน ๑ ชุด
 - แบบพิมพ์เขียว จำนวน ๗ ชุด
 - (๕) แบบแสดงรายละเอียดการก่อสร้าง กระตาดขนาด A๓ จำนวน ๗ ชุด
 - (๖) รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง จำนวน ๗ ชุด
 - (๗) บัญชีแสดงปริมาณงาน จำนวน ๗ ชุด
 - (๘) งานงวดเงินอย่างละเอียด โดยให้แสดงค่างานในแต่ละรายการอย่างชัดเจน พร้อมแบบปรับราคาค่างานก่อสร้าง (ค่า K) จำนวน ๗ ชุด
 - (๙) เอกสารประกอบการออกแบบ (Design Note) ซึ่งประกอบด้วยหลักการในการออกแบบ และข้อมูลในการออกแบบรายละเอียด พร้อมรายการคำนวณขององค์ประกอบต่างๆ จำนวน ๑ ชุด
 - (๑๐) แผนการดำเนินการก่อสร้าง จำนวน ๗ ชุด
 - (๑๑) ไฟล์ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกข้อมูลตามรายการข้างต้นทั้งหมด และสามารถนำไปปรับปรุง หรือแก้ไขภายหลังได้ บันทึกลงแผ่นดีวีดี จำนวน ๗ ชุด
 - (๑๒) สำเนาใบประกอบวิชาชีพของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ พร้อมลงนามรับรองการออกแบบ หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพฯ จากสภาสถาปนิก สภาวิศวกร และอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง จำนวน ๑ ชุด
 - (๑๓) หุ่นจำลอง (Model) โดยใช้มาตราส่วน ๑ : ๑๒๕
- ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง เป็นจำนวนร้อยละ ๓๐ ของมูลค่าจ้างตามสัญญา

ข้อ ๔. หน้าที่ของผู้ให้บริการงานออกแบบ

๔.๑ ผู้ให้บริการจะต้องส่งมอบผลงาน พร้อมทั้งแบบและรายละเอียดประกอบแบบ จำนวน ๕ (ห้า) ชุด ให้แก่ผู้ว่าจ้างในวันส่งมอบงานตามสัญญา

๔.๒ ผู้ว่าจ้างเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ในผลงานที่ผู้ให้บริการได้ออกแบบตามสัญญานี้แต่เพียงฝ่ายเดียว และผู้ให้บริการจะนำผลงาน และ/หรือรายละเอียดของงานตามสัญญานี้ ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปใช้ หรือเผยแพร่ในกิจการอื่น นอกเหนือจากที่ได้ระบุไว้ในสัญญานี้ไม่ได้ เว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ให้บริการจะต้องรับผิดชอบต่อการละเมิดทรัพย์สินทางปัญญา หรือลิขสิทธิ์ หรือสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาอื่น รวมถึงสิทธิใดๆ ต่อบุคคลภายนอกเนื่องจากการปฏิบัติงานตามสัญญานี้โดยสิ้นเชิง

๔.๓ ในกรณีที่ผลงานของผู้ให้บริการบกพร่องอันเนื่องมาจากผู้ให้บริการมิได้ดำเนินการให้ถูกต้องตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิชาชีพทางสถาปัตยกรรม วิศวกรรม หรือวิชาการอื่น และ/หรือละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาที่เกี่ยวข้อง หรือไม่ปฏิบัติตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้างผู้ให้บริการต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับ

(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก ผู้ว่าจ้าง
(ธัชชัย เย็นประเสริฐ)

(ลงชื่อ)
(นายสุกเดช แก้วศรีทอง)
MUZEN CO., LTD.
บริษัท มูเซ็น จำกัด

(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง
(นายสุกเดช แก้วศรีสิน) **SHIN CO., LTD.**
บริษัท ชิน จำกัด

สัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้บริการยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้ให้บริการทั้งหมด

ข้อ ๖. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาการปฏิบัติงานนอกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้ให้บริการไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้ให้บริการไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้ให้บริการจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้ให้บริการไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้บริการได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบอยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๗. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ผู้ขายได้นำหลักประกันเป็น เงินสด เป็นจำนวนเงิน ๓๗๔,๕๐๐.๐๐ บาท (สามแสนเจ็ดหมื่นสี่พันห้าร้อยบาทถ้วน)ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างตามข้อ ๓.๑ และข้อ ๖ รวมกัน มามอบไว้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้ให้บริการใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้ให้บริการพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันจะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้ให้บริการตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้บริการนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้ให้บริการตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้ให้บริการส่งมอบงานนอกแบบล่าช้าหรืองานก่อสร้างที่

(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก ผู้ว่าจ้าง
(ธงชัย เย็นประเสริฐ)

(ลงชื่อ)
(นายสุภเดช แก้วศรีศักดิ์) นายช่าง

ผู้ให้บริการควบคุมงานแล้วเสร็จล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จเปลี่ยนแปลงไป ผู้ให้บริการต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๘. การจ้างช่วงงานออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้ให้บริการหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้ให้บริการจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้ให้บริการช่วง หรือของตัวแทน หรือลูกจ้างของผู้ให้บริการช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้ให้บริการไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้ให้บริการต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐.๐๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๙. การโอนสิทธิประโยชน์ของผู้ให้บริการงานออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจะต้องไม่โอนสิทธิประโยชน์ใดๆ ตามสัญญานี้ให้แก่ผู้อื่นโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน เว้นแต่การโอนสิทธิที่จะรับเงินค่าจ้างตามสัญญานี้

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ) พันตำรวจเอกผู้ว่าจ้าง

(ธงชัย เย็นประเสริฐ)

(ลงชื่อ).....

(นายสุกเดช แก้วศรีสด)

(ลงชื่อ).....

(นางสาวสิริยา โสธน)

(ลงชื่อ).....

(นางกานต์วี ทองโถม)

เลขที่โครงการ ๖๔๐๘๗๕๖๐๑๑๘

เลขคู่สัญญา ๖๔๑๑๐๘๐๐๐๐๑๐

อ.ส.5 ใบสภักดิ์สงคราม

เลขที่ 01080
วันที่ 17 พฤศจิกายน 2564

เลขประจำตัว 0835547000399
ชื่อผู้เสียภาษีอากร บริษัท ชูเงิน จำกัด

เลขที่สาขา

ในฐานะ ผู้มีหน้าที่เสียอากร

ที่อยู่ : เลขรหัสประจำบ้าน
ห้องเลขที่ -
หมู่บ้าน -
เลขที่ 97/58
ตรอก/ซอย -
ถนน -
เขต/อำเภอ เมืองอุทัย
รหัสไปรษณีย์ 83130

ชื่ออาคาร -
ชั้นที่ -

หมู่ที่ 7
แยก -
แขวง/ตำบล ราชวินัย
จังหวัด อุทัย

คู่สัญญา

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000242590 เลขที่สาขา
ชื่อ องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี

ได้เสียอากรแสดมภ์เป็นตัวเงินสำรับตราสารตามบัญชีอัตราอากรแสดมภ์
สภักดิ์สงคราม สัญญาจ้าง ดังนี้ :

	บาท	
มูลค่าตราสาร	0	00
ค่าอากรแสดมภ์	7,000	00
เงินเค็ม	0	00
รวมเงิน	7,000	00

จำนวนเงินเป็นตัวอักษร (เขียนขยายตัว)

ตามใบเสร็จ เลขที่ 005414

เลขระบุเอกสาร อ.ส.4 คือ 04120010-25641117-1-04-00003

ลงวันที่ 17 พฤศจิกายน 2564

ลงชื่อ

(นางสาวพริ้ง ชื่นชื่น)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักงาน

ใบสภักดิ์สงครามนี้จะสมบูรณ์ก็ต่อเมื่อพนักงานเจ้าหน้าที่อากรแสดมภ์ของหน่วยเสียภาษีอากร
ได้ส่งชื่อและออกใบเสร็จรับเงินเรียบร้อยแล้ว

บันทึกข้อตกลง

สัญญาเลขที่ : CNTR-00071/65

โครงการโครงการจ้างออกแบบอาคารจอดรถยนต์ บริเวณสนามกีฬาเทศบาล หมู่ที่ 9
ตำบลบางเลน อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี (สำนักงานช่าง)
องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี

แผนงานการศาสนา วัฒนธรรม และนันทนาการ	งานกีฬาและนันทนาการ	ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง	ค่าออกแบบ ค่าควบคุมงานที่จ่ายให้แก่ เอกชน นิติบุคคลหรือบุคคลภายนอกเพื่อ ให้ทำตามซึ่งก่อสร้าง
--------------------------------------	---------------------	--------------------------	--

รายละเอียดวงเงินทำสัญญา

อ้างอิงใบขอจ้างเลขที่ 64-45-00262-5421200-00001

ชื่อเจ้าหน้าที่ บริษัท นูเซ็น จำกัด

ประเภทเจ้าหน้าที่ นิติบุคคลภาคีมูลค่าเพิ่ม

ที่อยู่ 97/58 หมู่ที่ 7 ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

วันที่ทำสัญญา 3 พฤศจิกายน 2564

ระยะเวลาที่ดำเนินการ 180 วัน

วันที่ดำเนินการ 4 พฤศจิกายน 2564

วันที่สิ้นสุดสัญญา 2 พฤษภาคม 2565

เหตุผลและความจำเป็น
ที่ดำเนินการก่อนวันที่
ทำข้อตกลง

วงเงินทำสัญญา

7,490,000.00 บาท ชำระเงิน 5 งวด

เงินล่วงหน้า - % ของวงเงินตามสัญญา/ข้อตกลง

จำนวน 0.00 บาท (การจ่ายคืนเป็นไปตามสัญญา/ข้อตกลง)

เงินประกันผลงาน - % ของวงเงินขอเบิกในแต่ละงวด

0.00 บาท

อัตราค่าปรับ

7,490.00 บาท/วัน

หลักประกันสัญญา เป็นเงินสด.....

หากผู้ขาย/ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขของบันทึกข้อตกลง จะต้องยินยอมให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี
รับหลักประกันจำนวนดังกล่าว

รายละเอียดโครงการ

โครงการจ้างออกแบบอาคารจอดรถยนต์ บริเวณสนามกีฬาเทศบาล หมู่ที่ ๙ ตำบลบางเลน อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี

รายละเอียดการแบ่งงวดการจ่ายเงินอยู่ในหน้าถัดไป

พิมพ์ชื่อลงเอกสาร.....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง

(.....(ธงชัย เอ็นประเสริฐ).....)

วันที่.....

ลงชื่อ.....พยาน

(.....(นางสาวสิริยา โสธน).....)

วันที่.....- ๓ พ.ย. ๒๕๖๔

ลงชื่อ.....NUZEN CO., LTD.

(.....(สุวิทย์ นิลวงศ์).....)

วันที่.....- ๓ พ.ย. ๒๕๖๔

ลงชื่อ.....พยาน

(.....(นางกานต์วี ทองโสม).....)

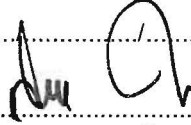
วันที่.....- ๓ พ.ย. ๒๕๖๔

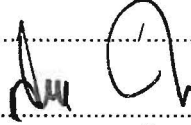
สัญญาเลขที่ : CNTR-00071/65

รายละเอียดการจ่ายเงิน

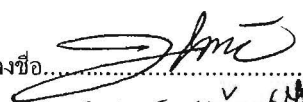
งวดที่	เงินขอเบิก	มูลค่าสินค้า	เงินประกันผลงาน	หักคืนเงินล่วงหน้า	จำนวนเงินจ่ายสุทธิ
1	749,000.00	749,000.00	0.00	0.00	749,000.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณค้างจ่าย 2563 749,000.00 บาท				
2	1,498,000.00	1,498,000.00	0.00	0.00	1,498,000.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณค้างจ่าย 2563 1,498,000.00 บาท				
3	1,498,000.00	1,498,000.00	0.00	0.00	1,498,000.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณค้างจ่าย 2563 1,498,000.00 บาท				
4	1,498,000.00	1,498,000.00	0.00	0.00	1,498,000.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณค้างจ่าย 2563 1,498,000.00 บาท				
5	2,247,000.00	2,247,000.00	0.00	0.00	2,247,000.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณค้างจ่าย 2563 2,247,000.00 บาท				
รวม	7,490,000.00	7,490,000.00	0.00	0.00	7,490,000.00

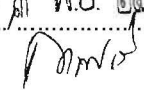
ผู้ตรวจออก  ผู้ซื้อ/ผู้จ้าง
(ธงชัย เย็นประเสริฐ)

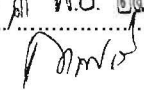
วันที่ 

ลงชื่อ  พยาน
(นางสาวสิริยา ไสยน)

วันที่ - ๓ พ.ย. ๒๕๖๔

ลงชื่อ  ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง
(ก.จ. ๑๕ ๖๔๖๖๖๖๖๖) MUZEN CO., LTD.
- ๓ พ.ย. ๒๕๖๔ บริษัท มูเซ็น จำกัด

วันที่ 

ลงชื่อ  พยาน
(นางกานต์วี ทองโสม)

วันที่ - ๓ พ.ย. ๒๕๖๔



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-00366/65

วันที่ 3 พฤศจิกายน 2564

องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี

ได้รับเงินจาก บริษัท นูเซ็น จำกัด

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	หลักประกันสัญญา โครงการจ้างออกแบบอาคารจอดรถยนต์ บริเวณสนามกีฬานนทบุรี หมู่ที่ 9 ตำบลบางเลน อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี (สำนักงานฯ) เป็นเงินสด	2112010101.001	374,500.00	สัญญาเลขที่ CNTR-00071/65
รวมเงิน			374,500.00	

ตัวอักษร (สามแสนเจ็ดหมื่นสี่พันห้าร้อยบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ

ผู้รับเงิน

(นางกานต์รวี ทองโถม)

เจ้าพนักงานพัสดุชำนาญงาน

แบบใบเสนอราคา

เรียน ประธานคณะกรรมการดำเนินงานจ้างที่ปรึกษาโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

1. ข้าพเจ้า นาย ประจักษ์ สุขแก้ว
อยู่เลขที่ ๑๗/๕ ถนน - ตำบล/แขวง จันทบุรี อำเภอ/เขต เมืองจันทบุรี
จังหวัด จันทบุรี โทรศัพท์ - โดย บริษัท นูเซ็น จำกัด

ผู้ลงนามข้างท้ายนี้ ได้พิจารณาเงื่อนไขต่าง ๆ ในเอกสารประกาศเชิญชวนทั่วไป และเอกสารเพิ่มเติม (ถ้ามี) เลขที่ ๑๗/๕ โดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดและไม่เป็นผู้ที่งานของทางราชการ

2. ข้าพเจ้าขอเสนอที่จะทำงาน ออกแบบอาคารจอดรถยนต์ บริเวณ
สหกรณ์การเกษตร จำกัด ๑๗.๖๐๖๖ อำเภอเมือง
จันทบุรี

ตามข้อกำหนดเงื่อนไขแบบรูปรายการละเอียดแห่งเอกสารจ้างที่ปรึกษาโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ตามราคาดังที่ได้ระบุไว้ในบัญชีรายการก่อสร้างหรือใบแจ้งปริมาณและราคาแนบท้ายใบเสนอราคานี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๗,๕๐๐,๐๐๐ บาท (เจ็ดล้านห้าแสนบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั่วไปแล้ว

3. คำเสนอนี้จะยื่นอยู่เป็นระยะเวลา ๑๐ วัน นับแต่วันเสนอราคา และองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี อาจรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่ยืดออกไปตามเหตุผลอันสมควรที่ องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ร้องขอ

4. กำหนดเวลาส่งมอบ ข้าพเจ้ารับรองที่จะส่งมอบงานตามเงื่อนไขเอกสารจ้างที่ปรึกษาโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปกำหนดไว้

5. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นไปผู้ชนะจ้างที่ปรึกษาโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ข้าพเจ้ารับรองที่จะ

5.1 ทำสัญญาตามแบบสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารจ้างที่ปรึกษาโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป กับองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือให้ไปทำสัญญา

5.2 มอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ตามที่ระบุไว้ใน ข้อ 6 ของเอกสารจ้างที่ปรึกษาโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ให้แก่ องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ก่อนหรือในขณะที่ได้ลงนามในสัญญาเป็นจำนวนร้อยละ 5 ของราคาตามสัญญาที่ได้ระบุไว้ในใบเสนอราคานี้ เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน

(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก [Signature] ผู้ว่าจ้าง
(ธงชัย เอ็นประเสริฐ)

(ลงชื่อ) [Signature] ผู้รับจ้าง
(นายสุกเดช แก้วศรีสุข)
บริษัท นูเซ็น จำกัด

สแกนด้วย CamScanner

NUZEN CO., LTD.
บริษัท นูเซ็น จำกัด

หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติให้ครบถ้วนตามที่ระบุไว้ข้างต้นนี้ ข้าพเจ้ายอมให้ องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี รับผิดชอบการเสนอราคาหรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน รวมทั้งยินดีใช้ค่าเสียหายใด ๆ ที่มีแก่ องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี และองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี มีสิทธิจะให้ผู้เสนอการรายอื่นเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกได้หรือองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรีอาจเรียกการประกาศเชิญชวนทั่วไปใหม่ก็ได้

6. ข้าพเจ้ายอมรับว่า องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนออื่น หรือใบเสนอราคาใด ๆ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใด ๆ อันเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้าเสนอราคา

7. บรรดาหลักฐานประกอบการพิจารณา ซึ่งข้าพเจ้าได้ส่งให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ไว้เป็นเอกสารและทรัพย์สินของทางราชการ

8. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ที่ได้นำพร้อมใบเสนอราคานี้โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่าองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ไม่ต้องรับผิดชอบต่อใด ๆ ในความผิดพลาด หรือตกหล่น

9. ใบเสนอราคานี้ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ ยุติธรรม และปราศจากกลฉ้อฉล หรือการสมรู้ร่วมคิดกันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วน บริษัทใด ๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน

ลงนาม ณ วันที่ 20 เดือน กันยายน พ.ศ. 2564

ลงชื่อ (นายสุเมธ สุขใจ)
ตำแหน่ง กรรมการ บริษัท

.....ประธานคณะกรรมการ
.....กรรมการ
.....กรรมการ

(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก ผู้ว่าจ้าง
(ธงชัย เย็นประเสริฐ)

สแกนด้วย CamScanner
(ลงชื่อ) SUZEN CO., LTD.
(นายสุเมธ สุขใจ แก้วศรีดี)



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ฝ่ายออกแบบ ส่วนวิศวกรรมการก่อสร้าง สำนักช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี

ที่ นบ ๕๑๐๐๕/

วันที่ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ร่างขอบเขตของงานจ้างออกแบบอาคารจอดรถยนต์บริเวณสนามกีฬานนทบุรี

หมู่ที่ ๔ ตำบลบางเลน อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี

เรื่องเดิม

ตามคำสั่งองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ที่ ๓๓๓๔/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๓ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงานจ้างออกแบบอาคารจอดรถยนต์บริเวณสนามกีฬานนทบุรี หมู่ที่ ๔ ตำบลบางเลน อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี พื้นที่อาคารไม่น้อยกว่า ๑๘,๐๐๐ ตารางเมตร นั้น

บัดนี้คณะกรรมการฯ ได้ดำเนินการจัดทำร่างขอบเขตของงานจ้างออกแบบ รวมทั้งกำหนดหลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอมาพร้อมนี้ รายละเอียดดังนี้

๑. ความเป็นมา

ด้วยบริเวณสนามกีฬานนทบุรี หมู่ที่ ๔ ตำบลบางเลน อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี มีกลุ่มอาคารทางด้านกีฬาตั้งอยู่หลายหลัง ในอนาคตอันใกล้จะเป็นสถานที่ตั้งของสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ทำให้ผู้เข้ามาใช้พื้นที่ของสนามกีฬานนทบุรีเป็นจำนวนมาก มีอาคารพื้นที่ที่สามารถใช้เป็นสถานที่สำหรับก่อสร้างอาคารจอดรถยนต์ของประชาชนที่มาใช้สนามกีฬานนทบุรี ประชาชนที่มาติดต่อราชการ และข้าราชการ พนักงานที่มาปฏิบัติงาน จึงมีความจำเป็นต้องก่อสร้างอาคารสำหรับจอดรถยนต์ที่มีความมั่นคงได้มาตรฐาน เพื่อให้สามารถใช้ประโยชน์ของพื้นที่ได้อย่างเต็มที่ ทำให้ได้รับความสะดวกสบาย และมีความปลอดภัยในทรัพย์สิน

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อออกแบบรายละเอียดและประมาณราคางานก่อสร้างอาคารจอดรถยนต์บริเวณสนามกีฬานนทบุรี หมู่ที่ ๔ ตำบลบางเลน อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี งานออกแบบอาคารประกอบด้วย

๒.๑ ออกแบบพื้นที่จอดรถยนต์ ทางเดินรถ คล. โรงอาหารและพื้นที่ใช้งานที่เกี่ยวข้อง มีขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๑๘,๐๐๐ ตารางเมตร หรือที่จอดรถไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐ คัน สามารถใช้ประโยชน์ของพื้นที่ได้อย่างสูงสุด อำนวยความสะดวกสบาย และมีความปลอดภัยในทรัพย์สิน

๒.๒ ออกแบบให้เป็นต้นแบบอาคารที่ใช้พลังงานทดแทนแบบพลังงานสะอาด ลดภาระค่าใช้จ่ายด้านไฟฟ้า คำนึงถึงคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกอาคาร

๒.๓ ออกแบบให้เป็นอาคารสำหรับผู้ใช้งานได้ทุกคน โดยยึดหลักตาม Universal design

๓. คุณสมบัติของผู้ให้บริการ

(๑) ผู้ให้บริการต้องเป็นนิติบุคคลตามกฎหมายซึ่งจดทะเบียนไว้กับกระทรวงพาณิชย์ และต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพ (สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม) และมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ (สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม)

(๒) ผู้ให้บริการที่เป็นบุคคลธรรมดาต้องมีสัญชาติไทย และเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ (สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม) โดยกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ (สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม)

(๓) ผู้ให้บริการที่เป็นนิติบุคคล กรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการ จะต้องเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคล

(๔) ผู้ให้บริการไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

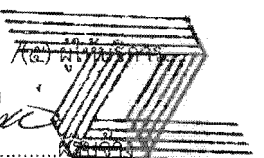
(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก ผู้ว่าจ้าง

(ธงชัย เย็นประเสริฐ)

(ลงชื่อ)

(นายสุภเดช แก้วศรีสด)

.....



HUZEN CO., LTD.

บริษัท ฮูเซน จำกัด

(๕) ผู้ให้บริการไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารหรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

(๖) ผู้ให้บริการไม่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการรายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่ อบจ.นนทบุรี ณ วันประกาศประกวดราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้

(๗) บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

(๘) บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าร่วมเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องในสาระสำคัญ

(๙) คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากธนาคาร เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

(๑๐) ผู้ให้บริการต้องมีผลงานออกแบบอาคารที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมไม่ต่ำกว่า ๔,๐๐๐ ตารางเมตร หรือที่จอดรถไม่น้อยกว่า ๕๐๐ คัน ซึ่งมีมูลค่าสัญญาจ้างไม่น้อยกว่า ๔,๘๐๐,๐๐๐ บาท (สี่ล้านแปดแสนบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว ซึ่งเป็นผลงานในสัญญาเดียว และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรีเชื่อถือ

กรณีที่เป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ ให้แนบสำเนาหนังสือรับรองผลงานที่ออกโดยผู้ว่าจ้าง และสำเนาสัญญาจ้าง พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องทุกแผ่น

กรณีที่เป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานเอกชน ให้แนบสำเนาหนังสือรับรองผลงานที่ออกโดยผู้ว่าจ้าง สำเนาสัญญาจ้าง และสำเนาใบกำกับภาษี พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องทุกแผ่น

ทั้งนี้ ไม่รับพิจารณาผลงานการออกแบบและเขียนแบบของผู้ให้บริการที่เป็นคู่สัญญาซึ่งมีการจ้างช่วงงานทั้งหมดหรือบางส่วน ไม่ว่าจะเป็นการจ้างช่วงงานให้ผู้อื่นทำหรือรับช่วงงานมาจากผู้อื่น

๔. ขอบเขตและรายละเอียดของงานจ้างออกแบบ

๔.๑ ดำเนินการสำรวจและศึกษารายละเอียด เพื่อใช้ออกแบบรายละเอียดและประมาณราคาก่อสร้างอาคารจอดรถยนต์บริเวณสนามกีฬานนทบุรี ในที่ดินของ อบจ.นนทบุรี บริเวณ หมู่ที่ ๔ ตำบลบางเลน อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี พื้นที่อาคารไม่น้อยกว่า ๑๘,๐๐๐ ตารางเมตร หรือที่จอดรถไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐ คัน เพื่อรองรับบุคลากรเจ้าหน้าที่ของสนามกีฬานนทบุรี และการบริการประชาชนที่มาใช้งานภายในสนามกีฬานนทบุรี ดังนี้

(๑) สำรวจจำนวนบุคลากรเจ้าหน้าที่ของสนามกีฬานนทบุรีทั้งหมด และศึกษาจำนวนประชาชนที่มาใช้งานอาคารต่างๆ ในสนามกีฬานนทบุรี และคาดการณ์จำนวนในอนาคต รวมถึงจำนวนที่จอดยานพาหนะของอาคาร เพื่อใช้เป็นข้อมูลหลักในการออกแบบอาคารและสิ่งอำนวยความสะดวกได้อย่างเหมาะสม

(๒) การสำรวจสภาพภูมิประเทศ (Topographical Survey) พื้นที่ตั้งอาคารจอดรถยนต์บริเวณสนามกีฬานนทบุรี

(๒.๑) จัดทำแผนที่พื้นที่ตั้งอาคารจอดรถยนต์บริเวณสนามกีฬานนทบุรี เพื่อแสดงลักษณะภูมิประเทศโดยใช้มาตราส่วนของแผนที่กำหนดไว้อย่างน้อย ๑ : ๔,๐๐๐

(๒.๒) มีรายละเอียดเส้นชั้นความสูงต่างกัน ๐.๒๕ เมตร

(๒.๓) จัดทำผังบริเวณที่ตั้งสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่และใกล้เคียงพื้นที่โดยรอบ โดยใช้ค่าพิภคฉากที่กำหนดโดยองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี

(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก ผู้ว่าจ้าง
(รังชัย เย็นประเสริฐ)

(ลงชื่อ)
(นายสุภเดช แก้วศรีสด)



(๒.๔) สำรวที่ดินและทรัพย์สินในแนวเขตขององค์ประกอบของโครงการ

(๓) ถนน แหล่งน้ำ ผิวดิน จุดสังเกตสำคัญรอบโครงการสำรวจทางธรณีวิทยาพื้นที่ก่อสร้างเพื่อทราบคุณสมบัติในการรับน้ำหนักและความลาดเอียงของดิน สิ่งปลูกสร้าง พืชพรรณ และระบบสาธารณูปโภคที่มีอยู่ในพื้นที่ รวมถึงบริบทโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อวิเคราะห์ที่ตั้งโครงการ

(๔) ศึกษากฎหมาย ระเบียบ และข้อกำหนดต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการออกแบบอาคารจอดรถยนต์ เพื่อทราบเงื่อนไข และข้อจำกัดในการออกแบบ

(๕) ศึกษาทิศทางการพัฒนาและนโยบายของผู้บริหารองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี เพื่อกำหนดเป้าหมายในการพัฒนาโครงการ

(๖) ศึกษาพฤติกรรมและความต้องการใช้ประโยชน์อาคารของบุคลากรและประชาชนที่จะเข้าใช้พื้นที่อาคารในอนาคต เพื่อกำหนดองค์ประกอบโครงการ และโปรแกรมการออกแบบ

(๗) ศึกษาแนวคิด และหลักการออกแบบอาคารที่ใช้ระบบพลังงานทดแทนแบบพลังงานสะอาด เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และผู้ใช้อาคารทุกกลุ่มตามหลัก Universal Design

(๘) นำเสนอแนวคิดในการออกแบบสถาปัตยกรรมและทางเลือกที่เป็นไปได้ในการพัฒนาโครงการ

(๙) จัดทำแบบสถาปัตยกรรมและระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร พร้อมทั้งเอกสารประกอบการประกวดราคาที่ครบถ้วนสมบูรณ์

๔.๒ ออกแบบอาคารที่ใช้ระบบพลังงานทดแทนแบบพลังงานสะอาด

(๑) ศึกษารูปแบบอาคาร โดยให้ยึดหลักแนวคิดการใช้ระบบพลังงานทดแทนที่ทันสมัยและมีความยั่งยืน นำเสนอแนวคิดการออกแบบพลังงานที่หลากหลาย เช่น การใช้ระบบพลังงานลมผลิตไฟฟ้าชนิดความเร็วลมต่ำ เพื่อลดค่าใช้จ่ายพลังงานร่วมกับระบบพลังงานแสงอาทิตย์ หรือระบบระบายความร้อนภายในอาคาร มาประกอบการพิจารณา ร่วมกับรูปทรงทางสถาปัตยกรรม

(๒) วิเคราะห์และเสนอรูปแบบอาคารและรูปทรงทางสถาปัตยกรรมที่เหมาะสม พร้อมวิเคราะห์เปรียบเทียบตามหลักเหตุผลและข้อดีข้อเสียที่จะเป็นประโยชน์สูงสุด

๔.๓ อาคารและพื้นที่ใช้สอย มีการออกแบบให้เป็นอาคารที่ประหยัดพลังงานและเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม

(๑) เสนอผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เกิดประโยชน์สูงสุด ให้นำหลักการของอาคารประหยัดพลังงานมาใช้ในการออกแบบ การใช้ประโยชน์จากธรรมชาติเพื่อประหยัดพลังงาน เช่น พลังงานจากลมและพลังงานจากแสงแดด การเลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ช่วยลดการใช้พลังงาน วัสดุอุปกรณ์ผลิตไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ประกอบอาคารเป็นชนิดที่ประหยัดพลังงาน

(๒) อาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม เช่น การใช้วัสดุก่อสร้างที่ปลอดภัย มีระบบการบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐาน มีการจัดระบบการจัดการขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในอาคารโดยใช้หลักการทั้งมลพิษและของเสียออกภายนอกอาคารให้น้อยที่สุด มีการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้ใช้อาคารในระดับสูงสุด

๔.๔ ประเมินราคาค่าก่อสร้าง ให้จัดทำบัญชีแสดงปริมาณ (BOQ) การแบ่งงวดงานงวดเงิน และแผนการดำเนินการก่อสร้าง แบ่งออกเป็น ๒ ระยะ

ระยะที่ ๑ งานก่อสร้างอาคารจอดรถ มีขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๙,๐๐๐ ตารางเมตร หรือที่จอดรถไม่น้อยกว่า ๕๐๐ คัน สามารถเข้าใช้งานอาคารได้ โดยให้ชั้นล่างของอาคารเป็นส่วนบริการอาหาร โครงสร้างและระบบต่างๆ สามารถรองรับการดำเนินงานในระยะที่ ๒ ได้

ระยะที่ ๒ งานก่อสร้างอาคารจอดรถในส่วนที่เหลือแล้วเสร็จทั้งหมด มีขนาดพื้นที่รวมไม่น้อยกว่า ๑๘,๐๐๐ ตารางเมตร หรือที่จอดรถไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐ คัน

(๑) บัญชีแสดงปริมาณ (BOQ) โดยละเอียดตามหลักเกณฑ์และแนวทางปฏิบัติการกำหนดราคากลาง ตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วย

(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก ผู้ว่าจ้าง
(ธงชัย เย็นประเสริฐ)

(ลงชื่อ) (นายสุภเดช แก้วศรีสุด)
NOZEN CO., LTD.
บริษัท นูเซ็น จำกัด

การจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ โดยแยกเป็นแบบ ปร.๑ - ปร.๖ และตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง บก.๐๑ (ระยะที่ ๑ และระยะที่ ๒) จำนวน ๑ ชุด

(๒) การแบ่งงวดงานงวดเงินอย่างละเอียด โดยให้แสดงค่างานในแต่ละรายการอย่างชัดเจน (ระยะที่ ๑ และระยะที่ ๒) จำนวน ๑ ชุด

(๓) แผนการดำเนินการก่อสร้างที่แสดงสายงานวิกฤติ (Critical Paths) ที่แสดงค่างาน ค่าเงินและระยะเวลาในการก่อสร้างให้ชัดเจน (ระยะที่ ๑ และระยะที่ ๒) จำนวน ๑ ชุด

๕. บุคลากรที่ต้องการ

ผู้ให้บริการต้องมีจำนวนบุคลากรหลักเหมาะสมกับลักษณะและปริมาณงานครอบคลุมตลอดระยะเวลาตามแผนงานโครงการ โดยบุคลากร ๑ ราย สามารถปฏิบัติงานได้เพียง ๑ ตำแหน่ง ซึ่งมีรายละเอียดเป็นเกณฑ์อย่างน้อยดังนี้

ตำแหน่ง	คุณวุฒิการศึกษา	ประสบการณ์ (ปี)	จำนวน (อัตรา)
(๑) หัวหน้าโครงการ	ไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี ด้านสถาปัตยกรรมหลักหรือด้านวิศวกรรมโยธาหรือเกี่ยวกับการบริหารงานก่อสร้าง	ไม่น้อยกว่า ๑๐ - ๒๐ ปี	๑
(๒) สถาปนิก	ไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี ด้านสถาปัตยกรรมหลัก มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม สาขาสถาปัตยกรรมหลัก ระดับสามัญขึ้นไป	ไม่น้อยกว่า ๕ - ๑๕ ปี	๑
(๓) วิศวกรโยธา	ไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี ด้านวิศวกรรมโยธา มีประสบการณ์ออกแบบโครงสร้าง มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับสามัญขึ้นไป	ไม่น้อยกว่า ๕ - ๑๕ ปี	๑
(๔) วิศวกรเครื่องกล	ไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี ด้านวิศวกรรมเครื่องกล มีประสบการณ์ออกแบบระบบปรับอากาศ มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมเครื่องกล ระดับสามัญขึ้นไป	ไม่น้อยกว่า ๕ - ๑๕ ปี	๑
(๕) วิศวกรไฟฟ้า	ไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี ด้านวิศวกรรมไฟฟ้า มีประสบการณ์ออกแบบระบบไฟฟ้าสื่อสารและระบบสัญญาณเตือนภัย มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า ระดับสามัญขึ้นไป	ไม่น้อยกว่า ๕ - ๑๕ ปี	๑
(๖) วิศวกรสิ่งแวดล้อมหรือสุขาภิบาล	ไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี ด้านวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม มีประสบการณ์ออกแบบระบบประปาหรือสุขาภิบาล มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม ระดับสามัญขึ้นไป	ไม่น้อยกว่า ๕ - ๑๕ ปี	๑

๖. ระยะเวลาดำเนินงาน

ผู้ให้บริการจะต้องดำเนินงานออกแบบ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน (หนึ่งร้อยแปดสิบวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๗. ระยะเวลาที่ส่งมอบผลงาน

การส่งมอบงาน ผู้ให้บริการต้องส่งมอบเอกสารดังต่อไปนี้

๗.๑ รายงานขั้นต้น (Inception Report) จำนวน ๕ ชุด ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา มีรายละเอียดประกอบด้วย

(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก ผู้ว่าจ้าง
(ธงชัย เย็นประเสริฐ)

(ลงชื่อ)
(นายสุภเดช แก้วศรีสิน)
NUZEN CO., LTD.
บริษัท นูเซ็น จำกัด

(๑) สำรวจข้อมูลด้านต่างๆ

- การสำรวจข้อมูลบุคลากรของอาคาร และคาดการณ์จำนวนที่จะเพิ่มขึ้นในอนาคต
- การสำรวจข้อมูลความต้องการใช้อาคารที่เกี่ยวข้องกับเจ้าหน้าที่บุคลากรของสนามกีฬาถนนทวีประชาชนที่ทำงาน และการใช้งานด้านต่างๆ

(๒) ขั้นตอน และแผนงานดำเนินการออกแบบรายละเอียด

- (๓) สรุปหลักการและแนวคิดการออกแบบอาคาร ประกอบด้วย ด้านสถาปัตยกรรม และการใช้ระบบพลังงานทดแทนแบบพลังงานสะอาด

๗.๒ รายงานความก้าวหน้า (Progress Report) จำนวน ๕ ชุด ภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา มีรายละเอียดประกอบด้วย

(๑) การวิเคราะห์ข้อมูลเบื้องต้น

(๒) แบบร่างเบื้องต้น

- แบบร่างโดยรวมแสดงการจัดพื้นที่แสดงรายละเอียดพื้นที่และประโยชน์ใช้สอยของอาคาร
- ภาพจำลอง ๓ มิติ แสดงรูปลักษณะโครงสร้างเบื้องต้นคร่าวๆ ของอาคาร ผังบริเวณแสดงรายละเอียดการวางตำแหน่งอาคาร พื้นที่ว่าง และระบบสัญจรโดยรอบเบื้องต้น

(๓) แบบสำรวจพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

(๔) รายงานการเจาะสำรวจดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

๗.๓ รายงานฉบับกลาง (Interim Report) จำนวน ๕ ชุด ภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา มีรายละเอียดประกอบด้วย

(๑) สรุปวิเคราะห์ข้อมูลต่างๆ

(๒) แบบร่างชั้นกลาง ประกอบด้วย

- แบบร่างผังบริเวณ (Lay Out) ตัวอาคารและบริเวณโดยรอบที่เกี่ยวข้อง
- แบบร่างโดยรวมแสดงการจัดพื้นที่แสดงรายละเอียดพื้นที่และประโยชน์ใช้สอยของอาคาร
- ภาพจำลอง ๓ มิติ แสดงรูปลักษณะของอาคาร

(๓) ประมาณราคาค่าก่อสร้างเบื้องต้น

๗.๔ แบบร่างขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) จำนวน ๕ ชุด ภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา มีรายละเอียดประกอบด้วย

(๑) ผังบริเวณและผังพื้น (Floor Plan) แสดงพื้นที่ใช้สอยแต่ละชั้น รวมแบบผังหลังคา

(๒) แบบรูปด้านอาคารในโครงการอย่างน้อย ๔ ด้าน

(๓) แบบรูปตัดอาคารในโครงการอย่างน้อย ๒ ด้าน

(๔) แบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างที่จำเป็น

(๕) ภาพจำลอง ๓ มิติ แสดงรูปลักษณะภายนอกและภายในของอาคาร อย่างน้อย ๓ รูป

(๖) ภาพเคลื่อนไหว (อนิเมชัน) ๓ มิติ แสดงมุมมองภายนอกและภายในของอาคาร พร้อมคำบรรยาย

(๗) แบบร่างงานวิศวกรรมประกอบอาคาร ประกอบด้วย แบบผังบริเวณและผังพื้น (Floor Plan) ของระบบวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง อย่างน้อยต้องประกอบด้วย

- งานวิศวกรรมโครงสร้าง
- งานระบบวิศวกรรมไฟฟ้าและการสื่อสาร
- งานระบบวิศวกรรมเครื่องกล
- งานระบบวิศวกรรมปรับอากาศและระบายอากาศ
- งานระบบวิศวกรรมสุขาภิบาลและดับเพลิง

(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก ผู้ว่าจ้าง
(รังชัย เข็นประเสริฐ)

(ลงชื่อ) (นายสุภเดช แก้วศรีสุด)
NOZEN CO., LTD.
บริษัท นูเซน จำกัด

10

๗.๕ รายงานฉบับสมบูรณ์ (Final Report) ภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา มีรายละเอียดประกอบด้วย

- (๑) รายงานฉบับสมบูรณ์ จำนวน ๗ ชุด
- (๒) เอกสารประกวดราคาหมายเลข ๑ “หลักเกณฑ์และเงื่อนไขประกอบประกาศประกวดราคา และตารางแสดงปริมาณงานและราคา” ขนาด A๔ จำนวน ๗ ชุด
- (๓) เอกสารประกวดราคาหมายเลข ๒ “ข้อกำหนดและมาตรฐานการก่อสร้าง” ขนาด A๔ จำนวน ๗ ชุด
- (๔) เอกสารประกวดราคาหมายเลข ๓ “แบบรายละเอียดก่อสร้าง” ประกอบด้วย
 - แบบกระดาดไข ขนาด A๑ จำนวน ๑ ชุด
 - แบบพิมพ์เขียว จำนวน ๗ ชุด
- (๕) แบบแสดงรายละเอียดการก่อสร้าง กระดาดขนาด A๓ จำนวน ๗ ชุด
- (๖) รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง จำนวน ๗ ชุด
- (๗) บัญชีแสดงปริมาณงาน จำนวน ๗ ชุด
- (๘) งานวัดและงวดเงินอย่างละเอียด โดยให้แสดงค่างานในแต่ละรายการอย่างชัดเจน พร้อมแบบปรับราคากำหนดก่อสร้าง (ค่า K) จำนวน ๗ ชุด
- (๙) เอกสารประกอบการออกแบบ (Design Note) ซึ่งประกอบด้วยหลักการในการออกแบบ และข้อมูลในการออกแบบรายละเอียด พร้อมรายการคำนวณขององค์ประกอบต่างๆ จำนวน ๑ ชุด
- (๑๐) แผนการดำเนินการก่อสร้าง จำนวน ๗ ชุด
- (๑๑) ไฟล์ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกข้อมูลตามรายการข้างต้นทั้งหมด และสามารถนำไปปรับปรุงหรือแก้ไขภายหลังได้ บันทึกลงแผ่นดีวีดี จำนวน ๗ ชุด
- (๑๒) สำเนาใบประกอบวิชาชีพของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ พร้อมลงนามรับรองการออกแบบหนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพฯ จากสภาสถาปนิก สภาวิศวกร และอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง จำนวน ๑ ชุด
- (๑๓) หุ่นจำลอง (Model) โดยใช้มาตราส่วน ๑ : ๑๒๕

ทั้งนี้ แบบรูปและรายการประกอบแบบต้องเป็นไปตามมาตรฐานแห่งการประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม พระราชบัญญัติควบคุมอาคารและอาคารสาธารณะหรืออื่นๆ ตามที่กฎหมายกำหนดไว้

๘. วงเงินค่าจ้างออกแบบ

องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ได้จัดทำโครงการจ้างออกแบบอาคารจอดรถยนต์บริเวณสนามกีฬานนทบุรี งบประมาณที่ได้รับจัดสรร ตามบัญชีโอนเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๓ ที่เหลือจ่าย (ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓) โดยโอนงบประมาณตั้งจ่ายเป็นรายการใหม่ หมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประเภทค่าออกแบบ ค่าควบคุมงานที่จ่ายให้แก่เอกชน นิติบุคคล หรือบุคคลภายนอก เพื่อให้ได้มาซึ่งสิ่งก่อสร้าง งบประมาณตั้งจ่ายไว้ ๑๐,๖๗๖,๐๐๐ บาท (สิบล้านหกแสนเจ็ดหมื่นหกพันบาทถ้วน)

ตามระเบียบการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ข้อ ๑๖๐ อัตราค่าจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามอัตราที่กฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ วรรคหนึ่ง และมาตรา ๙๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ให้เป็นไปตามอัตรา ดังนี้

อาคารที่มีงบประมาณค่าก่อสร้าง ๒๕๐ ล้านบาทขึ้นไป แต่ไม่ถึง ๗๕๐ ล้านบาท และเป็นอาคารที่มีลักษณะไม่ซับซ้อน ให้จ่ายค่าจ้างออกแบบงานสถาปัตยกรรม ในอัตราร้อยละ ๓.๕ ของวงเงินงบประมาณค่าก่อสร้าง

หมายเหตุ : ลักษณะความซับซ้อนของงานสถาปัตยกรรม

(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก ผู้ว่าจ้าง
(ธงชัย เย็นประเสริฐ)

(ลงชื่อ)
(นายสุภเดช แก้วศรีสด)
NOZEN CO., LTD.
บริษัท นูเซ็น จำกัด

1. A

ไม่ซับซ้อน หมายถึง งานอาคาร งานสถาปัตยกรรมภายใน งานภูมิสถาปัตยกรรม มีลักษณะเรียบง่าย เป็นมาตรฐานทั่วไป เช่น โรงเก็บพัสดุ คลังสินค้า อาคารคลังสินค้า อาคารโรงซ่อมเครื่องบิน อาคารจอดรถยนต์ ตลาด ร้านค้า ศูนย์อาหาร โชว์รูม อาคารประเภทบ้านที่อยู่อาศัย หรือสำนักงานขนาดเล็ก สวนสาธารณะในเมือง งานภูมิทัศน์ ถนน หรือเส้นทางคมนาคม สวนเกษตร สวนประดับ หรือสวนหย่อม

ดังนั้นประมาณราคาค่าจ้างออกแบบอาคารจอดรถยนต์บริเวณสนามบินนานาชาติ โดยการจ่ายเงินค่าออกแบบ รวมถึงค่าสำรวจและวิเคราะห์ดินรากฐาน คิดอัตราดังนี้

ตามขอบเขตและเงื่อนไขในการดำเนินการ วงเงินงบประมาณค่าก่อสร้างรวม ๓๑๖,๔๖๔,๐๐๐ บาท

ค่าจ้างออกแบบ = ๓๑๖,๔๖๔,๐๐๐ X ๓.๕% = ๑๑,๐๗๖,๐๐๐ บาท

รวมประมาณการค่าจ้างออกแบบเป็นเงิน ๑๑,๐๗๖,๐๐๐ บาท (สิบเอ็ดล้านเจ็ดหมื่นหกพันบาทถ้วน) ตามเกณฑ์การคำนวณข้างต้น แต่ อบจ.นนทบุรีจะดำเนินการจ้างออกแบบครั้งนี้ ในวงเงินงบประมาณที่ได้ตั้งไว้จำนวน ๑๐,๖๗๖,๐๐๐ บาท (สิบล้านหกแสนเจ็ดหมื่นหกพันบาทถ้วน)

๙. วงเงินค่าก่อสร้าง

วงเงินงบประมาณในการก่อสร้างตามขอบเขตและรายละเอียดของโครงการจ้างออกแบบอาคารจอดรถยนต์ บริเวณสนามบินนานาชาติ ประมาณราคารวมเบื้องต้นเป็นจำนวน ๓๑๖,๔๖๔,๐๐๐ (สามร้อยสิบหกล้านสี่แสนหกพันบาทถ้วน)

๑๐. เงื่อนไขการชำระเงิน

ผู้ว่าจ้างจะชำระค่าจ้างตามสัญญาซึ่งเป็นราคาที่ได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวง ไว้ด้วยแล้ว โดย อบจ.นนทบุรี จะแบ่งจ่ายเป็น ๕ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ รายงานขึ้นต้น (Inception Report) จำนวน ๕ ชุด ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง เป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเห็นชอบกับรายงานงวดที่ ๑ แล้ว ประกอบด้วย

(๑) สำรวจข้อมูลด้านต่างๆ

- การสำรวจข้อมูลเจ้าหน้าที่บุคลากรของสนามบินนานาชาติทั้งหมด และคาดการณ์จำนวนที่จะเพิ่มขึ้นในอนาคต

- การสำรวจข้อมูลความต้องการใช้อาคารในด้านต่างๆ ประชาชนที่มาใช้ประโยชน์ในสนามบิน

(๒) ขั้นตอน และแผนงานดำเนินการออกแบบรายละเอียด

(๓) สรุปหลักการและแนวความคิดการออกแบบอาคาร ประกอบด้วย ด้านสถาปัตยกรรม และการใช้ระบบพลังงานทดแทนแบบพลังงานสะอาด

งวดที่ ๒ รายงานความก้าวหน้า (Progress Report) จำนวน ๕ ชุด ภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง เป็นจำนวนร้อยละ ๒๐ ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเห็นชอบกับรายงานงวดที่ ๒ แล้ว ประกอบด้วย

(๑) การวิเคราะห์ข้อมูลเบื้องต้น

(๒) แบบร่างเบื้องต้น

- แบบร่างโดยรวมแสดงการจัดพื้นที่แสดงรายละเอียดพื้นที่และประโยชน์ใช้สอยของอาคาร

- ภาพจำลอง ๓ มิติ แสดงรูปลักษณะโครงสร้างเบื้องต้นคร่าวๆ ของอาคาร ผังบริเวณแสดงรายละเอียดการวางตำแหน่งอาคาร พื้นที่ว่าง และระบบสัญจรโดยรอบเบื้องต้น

(๓) แบบสำรวจพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

(๔) รายงานการเจาะสำรวจดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง



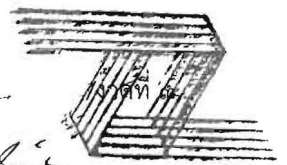
(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก ผู้ว่าจ้าง

(ธงชัย เอ็นประเสริฐ)



(ลงชื่อ)

(นายสุภเดช แก้วศรีสด) บริษัท..... จำกัด



งวดที่ ๓ รายงานฉบับกลาง (Interim Report) จำนวน ๕ ชุด ภายใน ๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง เป็นจำนวนร้อยละ ๒๐ ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเห็นชอบกับรายงานงวดที่ ๓ แล้ว ประกอบด้วย

- (๑) สรุปวิเคราะห์ข้อมูลต่างๆ
- (๒) แบบร่างชั้นกลาง ประกอบด้วย
 - แบบร่างผังบริเวณ (Lay Out) ตัวอาคารและบริเวณโดยรอบที่เกี่ยวข้อง
 - แบบร่างโดยรวมแสดงการจัดพื้นที่แสดงรายละเอียดพื้นที่และประโยชน์ใช้สอยของอาคาร
 - ภาพจำลอง ๓ มิติ แสดงรูปลักษณะของอาคาร
- (๓) ประมาณราคาก่อสร้างเบื้องต้น

งวดที่ ๔ ร่างรายงานฉบับสมบูรณ์ (Draft Final Report) จำนวน ๕ ชุด ภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง เป็นจำนวนร้อยละ ๒๐ ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเห็นชอบกับรายงานงวดที่ ๔ แล้ว ประกอบด้วย

- (๑) ผังบริเวณและผังพื้น (Floor Plan) แสดงพื้นที่ใช้สอยแต่ละชั้น รวมแบบผังหลังคา
- (๒) แบบรูปด้านอาคารในโครงการอย่างน้อย ๔ ด้าน
- (๓) แบบรูปตัดอาคารในโครงการอย่างน้อย ๒ ด้าน
- (๔) แบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างที่จำเป็น
- (๕) ภาพจำลอง ๓ มิติ แสดงรูปลักษณะภายในและภายนอกของอาคาร อย่างน้อย ๓ รูป
- (๖) ภาพเคลื่อนไหว (อนิเมชัน) ๓ มิติ แสดงมุมมองภายนอกและภายในของอาคาร พร้อมคำบรรยาย
- (๗) แบบร่างงานวิศวกรรมประกอบอาคาร ประกอบด้วย แบบผังบริเวณและผังพื้น (Floor Plan) ของระบบวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง อย่างน้อยต้องประกอบด้วย
 - งานวิศวกรรมโครงสร้าง
 - งานระบบวิศวกรรมไฟฟ้าและการสื่อสาร
 - งานระบบวิศวกรรมเครื่องกล
 - งานระบบวิศวกรรมปรับอากาศและระบายอากาศ
 - งานระบบวิศวกรรมสุขาภิบาลและดับเพลิง
- (๘) แบบภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการ แสดงการจัดภูมิทัศน์ของโครงการ อย่างน้อยต้อง ประกอบด้วยแบบผังแสดงสิ่งก่อสร้างในงานภูมิทัศน์ แบบผังแสดงพืชพรรณไม้ แบบผังระบบไฟฟ้าแสงสว่างในงานภูมิทัศน์
- (๙) แบบงานตกแต่งภายใน
- (๑๐) รายละเอียดครุภัณฑ์ที่เกี่ยวข้อง
- (๑๑) เอกสารประกวดราคาฉบับร่าง
- (๑๒) รายงานการประมาณราคาก่อสร้างฉบับร่าง

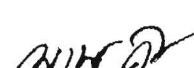
งวดที่ ๕ (งวดสุดท้าย) รายงานฉบับสมบูรณ์ (Final Report) ภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง เป็นจำนวนร้อยละ ๓๐ ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเห็นชอบกับรายงานงวดที่ ๕ แล้ว ประกอบด้วย

- (๑) รายงานฉบับสมบูรณ์ จำนวน ๗ ชุด
- (๒) เอกสารประกวดราคาหมายเลข ๑ “หลักเกณฑ์และเงื่อนไขประกอบประกาศประกวดราคา และตารางแสดงปริมาณงานและราคา” ขนาด A๔ จำนวน ๗ ชุด
- (๓) เอกสารประกวดราคาหมายเลข ๒ “ข้อกำหนดและมาตรฐานการก่อสร้าง” ขนาด A๔ จำนวน ๓ ชุด



(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก ผู้ว่าจ้าง

(ธงชัย เย็นประเสริฐ)



(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง

(นายสุภเดช แก้วศรีสด)



- (๔) เอกสารประกวดราคาหมายเลข ๓ “แบบรายละเอียดก่อสร้าง” ประกอบด้วย
- แบบกระดาดไข ขนาด A๑ จำนวน ๑ ชุด
 - แบบพิมพ์เขียว จำนวน ๗ ชุด
- (๕) แบบแสดงรายละเอียดการก่อสร้าง กระดาดขนาด A๓ จำนวน ๗ ชุด
- (๖) รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง จำนวน ๗ ชุด
- (๗) บัญชีแสดงปริมาณงาน จำนวน ๗ ชุด
- (๘) วงจรงานและวงจรถ่วงเงินอย่างละเอียด โดยให้แสดงค่างานในแต่ละรายการอย่างชัดเจน พร้อมแบบปรับราคาค่างานก่อสร้าง (ค่า K) จำนวน ๗ ชุด
- (๙) เอกสารประกอบการออกแบบ (Design Note) ซึ่งประกอบด้วยหลักการในการออกแบบ และข้อมูลในการออกแบบรายละเอียด พร้อมรายการคำนวณขององค์ประกอบต่างๆ จำนวน ๑ ชุด
- (๑๐) แผนการดำเนินการก่อสร้าง จำนวน ๗ ชุด
- (๑๑) ไฟล์ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกข้อมูลตามรายการข้างต้นทั้งหมด และสามารถนำไปปรับปรุง หรือแก้ไขภายหลังได้ บันทึกลงแผ่นดีวีดี จำนวน ๗ ชุด
- (๑๒) สำเนาใบประกอบวิชาชีพของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ พร้อมลงนามรับรองการออกแบบ หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพฯ จากสภาสถาปนิก สภาวิศวกร และอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง จำนวน ๑ ชุด
- (๑๓) หุ่นจำลอง (Model) โดยใช้มาตราส่วน ๑ : ๑๒๕

๑๑. ค่าปรับ

หากผู้ให้บริการไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ผู้ให้บริการจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวัน อัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของมูลค่าจ้างตามสัญญา แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท

๑๒. สถานที่ส่งมอบงาน

ฝ่ายออกแบบ ส่วนวิศวกรรมการก่อสร้าง สำนักช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี

๑๓. การยื่นข้อเสนอ

ผู้ให้บริการจะต้องยื่นข้อเสนอพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง โดยยื่นเอกสารหลักฐานมาพร้อมกับข้อเสนอ ด้านเทคนิคและข้อเสนอด้านราคา เป็น ๓ ส่วน คือ

ส่วนที่ ๑ หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

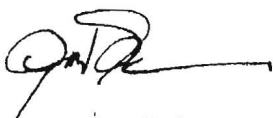
(๑.๑) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๑.๒) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๑.๓) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของกิจการร่วมค้า ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีกิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ จะต้องมีความสมบูรณ์ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า”

กรณีกิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีความสมบูรณ์ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษร กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับ



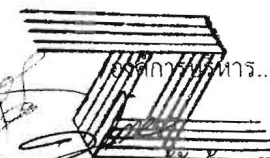
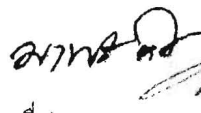
(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก ผู้ว่าจ้าง

(ธงชัย เย็นประเสริฐ)



(ลงชื่อ)

(นายสุกเดช



บริษัท ฮูเซ็น จำกัด

บริษัท ฮูเซ็น จำกัด

องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอและใบเสนอราคา

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

(๒) เอกสารอื่นๆ

(๒.๑) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

(๒.๒) สำเนาบัตรประชาชนของผู้มีอำนาจตามหนังสือรับรอง

(๒.๓) สำเนาใบขึ้นทะเบียนกับสภาวิชาชีพของนิติบุคคล

ส่วนที่ ๒ ข้อเสนอด้านเทคนิค

ข้อมูลทั่วไปสำหรับการยื่นข้อเสนอทางด้านเทคนิคสำหรับผู้ให้บริการ ดังนี้

(๑) ทั่วไป

(๑.๑) อบจ.นนทบุรี จะพิจารณาผู้ให้บริการที่ยื่นข้อเสนอด้านเทคนิคตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดขอบเขตการดำเนินงานนี้

(๑.๒) ผู้ให้บริการควรมีการวิเคราะห์ข้อมูลเบื้องต้นและสำรวจพื้นที่ดำเนินงานเท่าที่จำเป็น เพื่อให้เกิดความเข้าใจอย่างถ่องแท้ในขอบเขตและวัตถุประสงค์ของภารกิจ ทั้งนี้ ผู้ให้บริการอาจขอข้อมูลหรือสอบถามเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องของ อบจ.นนทบุรี

(๑.๓) อบจ.นนทบุรี ไม่มีข้อผูกพันใดๆ ที่จะต้องยอมรับข้อเสนอที่ได้รับ

(๒) การจัดเตรียมข้อเสนอด้านเทคนิค

(๒.๑) ผู้ให้บริการจะต้องจัดทำข้อเสนอด้านเทคนิคเป็นภาษาไทย

(๒.๒) ในการจัดเตรียมข้อเสนอด้านเทคนิคผู้ให้บริการจะต้องศึกษาเอกสารข้อกำหนดขอบเขตการดำเนินงานอย่างละเอียด หากข้อเสนอด้านเทคนิคขาดข้อมูลที่กำหนดไว้ในเอกสารประกาศประกวดราคานี้ อบจ.นนทบุรี มีสิทธิ์ที่จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอด้านเทคนิคได้

(๒.๓) บุคลากรหลักที่เสนอต้องมีประสบการณ์ และความรู้ความสามารถไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในเอกสารขอบเขตของงานโดยให้แนบสำเนาใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม

(๒.๔) บุคลากรหลักที่เสนอแต่ละตำแหน่ง ให้ระบุประวัติการทำงานและประสบการณ์ในการประกอบวิชาชีพระดับสามัญขึ้นไป ยกเว้นตำแหน่งหัวหน้าโครงการ เพื่อนำมาประกอบการพิจารณาความเหมาะสมด้วย โดยจะต้องลงประวัติและรับรองการปฏิบัติงานของบุคลากรที่นำเสนอจากเจ้าของผลงาน

(๒.๕) ข้อเสนอด้านเทคนิคจะต้องมีโครงสร้างดังต่อไปนี้

- ความเหมาะสมของผู้ให้บริการ : เป็นการประมวลเสนอองค์กรของผู้ให้บริการ ผลงานและประสบการณ์ที่ผ่านมาที่คล้ายคลึงกับภารกิจนี้ที่ผ่านมา การสรุปย่อแต่ละภารกิจที่ผ่านมาจะต้องระบุระยะเวลาการดำเนินโครงการ มูลค่าตามสัญญา และความเกี่ยวข้องของผู้ให้บริการ

- ความเห็นหรือข้อเสนอแนะใดๆ ที่มีต่อเอกสารขอบเขตของงานตามภารกิจ : โดยแบ่งเป็นเรื่องของภารกิจ และเรื่องของการสนับสนุนจาก อบจ.นนทบุรี ที่จะให้แก่ผู้ให้บริการ

- แผนการดำเนินโครงการ โดยมีระยะเวลาดำเนินการ ๙๐ วัน ซึ่งผู้ให้บริการจะต้องมีความเข้าใจ และมีรายละเอียดของแผนงานที่ครบถ้วนและชัดเจน สามารถดำเนินการตามสัญญาที่สามารถทำให้บรรลุวัตถุประสงค์ของโครงการ

- แนวคิดในการออกแบบอาคารทั้งงานสถาปัตยกรรมและงานวิศวกรรม

- บุคลากรที่เสนอ เสนอรายชื่อบุคลากรหลักทุกคนและหน้าที่หรืองานในความรับผิดชอบ

(๓) การนำเสนอ การรับ และการเปิดข้อเสนอด้านเทคนิค

(๓.๑) ต้นฉบับข้อเสนอด้านเทคนิค จะต้องพิมพ์ด้วยหมึกต้องไม่มีการขีดเขียนทับ นอกจากจำเป็นต้องแก้ไขข้อผิดพลาดโดยผู้ให้บริการเองจะต้องมีการลงนามกำกับกับการแก้ไขนั้น โดยบุคคลผู้มีอำนาจในการลงนามในข้อเสนอ

(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก ผู้ว่าจ้าง
(รังชัย เย็นประเสริฐ)

(ลงชื่อ)
(นายสุภเดช แก้วศรีสด)

HUZEN CO., LTD.
บริษัท ฮูเซน จำกัด


 (ลงชื่อ)
 (นายสุกเดช แก้วศรีสุข)
NUZEN CO., LTD.
 บริษัท นูเซ็น จำกัด

๑๔.๒.๑ ผลงานที่ผ่านมาของผู้ให้บริการพิจารณาในแง่องค์กรโดยให้ความสำคัญแก่ประสบการณ์ที่เกี่ยวข้องและสอดคล้องโดยตรงกับงานที่ได้มีการกำหนดไว้ในขอบเขตของงาน และประสบการณ์ที่เคยทำมาในอดีตย้อนหลังโดยพิจารณาจำนวนโครงการที่เคยทำ (เกณฑ์การตัดสินด้านนี้ กำหนดไว้ ๒๐ คะแนน) โดยแยกเป็นข้อย่อย ดังนี้

(๑) ผลงานที่ผ่านมาของผู้ให้บริการที่เกี่ยวข้องและสอดคล้องโดยตรงกับงานที่ได้มีการกำหนดไว้ในขอบเขตของงาน ในลักษณะออกแบบอาคารหรือกลุ่มอาคารประเภทเดียวกันกับโครงการนี้ ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมไม่ต่ำกว่า ๙,๐๐๐ ตารางเมตร หรือที่จอดรถไม่น้อยกว่า ๕๐๐ คัน (๑๖ คะแนน)

(๒) จำนวนผลงานออกแบบอาคารหรือกลุ่มอาคารที่เคยทำมาในอดีต ที่ได้มีการใช้พลังงานทดแทนแบบพลังงานสะอาด เช่น ระบบพลังงานลม ระบบพลังงานแสงอาทิตย์ (๔ คะแนน)

๑๔.๒.๒ เสนอแนวคิดในการออกแบบอาคารทั้งงานสถาปัตยกรรมและงานวิศวกรรม พิจารณาโดยวัดจากการประเมินความรู้ความเข้าใจของผู้ให้บริการในงานที่ได้กำหนดไว้ในขอบเขตของงาน (TOR) ความถูกต้องเหมาะสมของแผนการดำเนินงาน แนวคิดในการดำเนินงานในแง่ของระยะเวลาและความเชื่อมโยงของงานต่างๆ (เกณฑ์การตัดสินด้านนี้กำหนดไว้ ๕๐ คะแนน) โดยแยกเป็นข้อย่อย ดังนี้

(๑) แนวความคิดในการออกแบบวางผังและภูมิสถาปัตยกรรม (๕ คะแนน)

(๒) แนวความคิดในการออกแบบสถาปัตยกรรม (๑๕ คะแนน)

(๓) แนวความคิดในการออกแบบด้านวิศวกรรม (๕ คะแนน)

(๔) การใช้ระบบพลังงานทดแทนแบบพลังงานสะอาดและการรักษาสิ่งแวดล้อม (๑๕ คะแนน)

(๕) วิธีการดำเนินงาน (Approach and Methodology) และแผนการดำเนินงานมีความละเอียด ความเหมาะสม (๕ คะแนน)

(๖) ข้อเสนออื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับขอบเขตของงาน (๕ คะแนน)

๑๔.๒.๓ บุคลากรพิจารณาคุณสมบัติและประสบการณ์ของคณะเจ้าหน้าที่ที่เสนอมาดำเนินงานสอดคล้องกับตำแหน่งที่รับผิดชอบ (เกณฑ์การตัดสินด้านนี้กำหนดไว้ ๒๐ คะแนน) โดยหลักเกณฑ์การพิจารณาให้คะแนนย่อยด้านบุคลากรจะพิจารณาในด้านต่างๆ ดังนี้

(๑) คุณสมบัติโดยทั่วไป วุฒิการศึกษาแบ่งออกเป็น ๓ ระดับ คือ ปริญญาตรี ปริญญาโท และปริญญาเอก ลำดับหรือชั้นของใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามสาขางานที่เกี่ยวข้อง (๑๐ คะแนน)

(๒) ความเหมาะสมของประสบการณ์ในสาขา หรือตำแหน่งที่นำเสนอสอดคล้องกับภารกิจ โดยพิจารณาประสบการณ์จำนวนปีที่เคยทำงานในตำแหน่งที่เสนอมานี้ โดยมีเอกสารแนบและลงนามรับรองเอกสาร (๑๐ คะแนน)

๑๔.๒.๔ ความเหมาะสมในการถ่ายทอดความรู้ และประสบการณ์ให้แก่เจ้าหน้าที่ของหน่วยงาน อบจ.นนทบุรี (เกณฑ์การตัดสินด้านนี้กำหนดไว้ ๑๐ คะแนน)

นำคะแนนดิบ (๑๐๐ คะแนน) ที่รวมได้ของข้อเสนอด้านเทคนิค มาคิดเป็นคะแนนเต็ม ๗๐ คะแนน ตามสูตร ดังนี้

$$F = 70 \times E / 100$$

โดยที่

F = คะแนนที่ได้ของข้อเสนอด้านเทคนิค (คะแนนเต็ม ๗๐ คะแนน)

E = คะแนนดิบรวมที่ได้จากการประเมินด้านเทคนิค (คะแนนเต็ม ๑๐๐ คะแนน)

หมายเหตุ : คัดจุดทศนิยม ๔ ตำแหน่งทุกค่า

คะแนนรวมของผู้เสนอแต่ละรายที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรีนำมาพิจารณา คือ

ผลรวมคะแนนของผู้เสนอแต่ละราย = C + F คะแนน
--

ผู้เสนอราคาที่ได้คะแนนรวมสูงสุด คือ ผู้ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้รับจ้าง

(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก ผู้ว่าจ้าง
(ธงชัย เย็นประเสริฐ)

(ลงชื่อ) /ตามระเบียบ...
(นายสุกเดช แก้วศรีสด) ผู้รับจ้าง



NUZEN CO., LTD.
บริษัท นูเซ็น จำกัด

ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ หมวด ๔ งานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง ส่วนที่ ๒ กระบวนการจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง ข้อ ๑๕๖ (๓) พิจารณาคัดเลือกข้อเสนอของผู้ให้บริการรายที่ถูกต้องตาม (๒) ซึ่งมีคุณภาพและคุณสมบัติเป็นประโยชน์ต่อหน่วยงานของรัฐ แล้วให้เสนอจ้างจากรายที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุด และจัดลำดับไว้ไม่เกิน ๓ ราย

๑๕. กำหนดยื่นราคา

ผู้ให้บริการจะต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน

๑๖. หลักประกันสัญญา

ผู้ให้บริการจะต้องนำหลักประกันอัตราร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้าง คิดเป็นเงิน ๕๓๓,๘๐๐ บาท (ห้าแสนสามหมื่นสามพันแปดร้อยบาทถ้วน) มามอบไว้แก่ อบจ.นนทบุรี เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา และหลักประกันจะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้ให้บริการ ตลอดอายุสัญญา

อบจ.นนทบุรี จะคืนหลักประกันสัญญาให้แก่ผู้ให้บริการ เมื่อผู้ให้บริการพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญาแล้ว

๑๗. ข้อสงวนสิทธิ์

(๑) ระหว่างดำเนินการตามสัญญาจ้าง ผู้ว่าจ้างอาจขอให้ผู้ให้บริการจ้างออกแบบเปลี่ยนแปลงแก้ไขรายละเอียดเล็กๆ น้อยๆ ในส่วนที่ไม่กระทบต่อโครงสร้างที่สำคัญและเป็นไปตามมาตรฐานงานก่อสร้างที่ผู้ให้บริการออกแบบได้ส่งมอบตามงวดงานในสัญญา โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มอีก

(๒) ผู้ว่าจ้างเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ในผลงานที่ผู้ให้บริการได้ออกแบบตามสัญญาแต่เพียงฝ่ายเดียว และผู้ให้บริการจะนำผลงาน และ/หรือรายละเอียดของงานตามสัญญาไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปใช้ หรือเผยแพร่ในกิจการอื่นนอกเหนือจากที่ได้ระบุไว้ในสัญญาไม่ได้ เว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

(๓) ผู้ให้บริการจะต้องรับผิดชอบต่อการละเมิดบทบัญญัติแห่งกฎหมาย หรือลิขสิทธิ์ หรือสิทธิ ในทรัพย์สินทางปัญญาอื่น รวมถึงสิทธิใดๆ ต่อบุคคลภายนอก เนื่องจากการปฏิบัติงานตามสัญญาโดยสิ้นเชิง

๑๘. หน้าที่ความรับผิดชอบของผู้ให้บริการ

(๑) ผู้ให้บริการต้องเป็นผู้ที่รับผิดชอบและประสานงาน ตลอดจนการแก้ไขข้อบกพร่องเกี่ยวกับการกำหนดคุณลักษณะเฉพาะของวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้างที่ขัดต่อกฎหมาย หรือระเบียบทางราชการ ตลอดจนความผิดพลาดบกพร่องของการกำหนดราคากลาง ตามที่ อบจ.นนทบุรี หรือกรมบัญชีกลาง กระทรวงการคลังทักท้วง

(๒) ในกรณีแบบก่อสร้างโครงการเกิดความบกพร่อง หรือขัดแย้ง ผู้ให้บริการต้องแก้ไขให้เรียบร้อยภายใน ๑๔ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรจาก อบจ.นนทบุรี หากผู้ให้บริการไม่แก้ไข หรือแก้ไขซ้ำๆ เกินระยะเวลาที่กำหนดให้ อบจ.นนทบุรี มีสิทธิแก้ไขเอง หรือให้ผู้ให้บริการรายอื่นแก้ไข โดยผู้ให้บริการยังคงเป็นผู้รับผิดชอบแบบแปลนที่แก้ไขและค่าดำเนินการทั้งหมดอันอาจเกิดขึ้น

๑๙. วิธีดำเนินการจ้างออกแบบ

องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี จะดำเนินการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

๒๐. สถานที่ติดต่อ

ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม และส่งข้อคิดเห็นหรือเสนอแนะ วิจารณ์ เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานจ้างออกแบบอาคารจอดรถยนต์บริเวณสนามกีฬานนทบุรี หมู่ที่ ๙ ตำบลบางเลน อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี ได้ที่

องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ถนนรัตนวิเบศร์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี
โทรศัพท์ : ๐ ๒๕๘๙ ๐๔๘๑-๕ ต่อ ๖๔๐,๖๔๘ โทรศัพท์ : ๐ ๒๖๑๙ ๘๕๐๐ เว็บไซต์องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี
www.nont-pro.go.th หรือ www. gprocurement.go.th e-mail :๒๑๒๐๑๐๑๑@dl.go.th

(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก ผู้ว่าจ้าง
(ธงชัย เย็นประเสริฐ)

(ลงชื่อ)
(นายสุภเดช แก้วศรีสด)

นายสุรินทร์ ณรงค์เดชา	สำนักช่าง	โทรศัพท์: ๐๘๙-๔๕๒-๕๕๔๔
นายธงชัย ฤทธิ์สเถียรวงศ์	สำนักช่าง	โทรศัพท์: ๐๘๑-๙๙๒-๘๗๐๔
นายพงษ์พันธ์ คิตตะเสน	สำนักช่าง	โทรศัพท์: ๐๘๗-๙๙๘-๓๕๓๕
นายชัยยศ จิตเอกวิโรจน์	สำนักช่าง	โทรศัพท์: ๐๘๙-๗๖๙-๐๗๘๙
นางสาวธัญลักษณ์ สุวรรณสิริศักดิ์	สำนักช่าง	โทรศัพท์: ๐๖๔-๙๓๕-๓๒๙๔

ทั้งนี้ สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้เสนอแนะ วิจารณ์หรือมีความเห็นด้วย

คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงานจ้างออกแบบอาคารจอดรถยนต์บริเวณสนามกีฬานนทบุรี ตามคำสั่งองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ที่ ๓๑๓๔/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๓

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
(นายสุรินทร์ ณรงค์เดชา)
ผู้อำนวยการส่วนวิศวกรรมก่อสร้าง

ลงชื่อ กรรมการ
(นายธงชัย ฤทธิ์สเถียรวงศ์)
หัวหน้าฝ่ายออกแบบ

ลงชื่อ กรรมการ
(นายพงษ์พันธ์ คิตตะเสน)
วิศวกรโยธาชำนาญการ

ลงชื่อ กรรมการ
(นายชัยยศ จิตเอกวิโรจน์)
สถาปนิกชำนาญการ

ลงชื่อ กรรมการ
(นางสาวธัญลักษณ์ สุวรรณสิริศักดิ์)
สถาปนิกปฏิบัติการ

ความเห็น ร่างขอบเขตของงานจ้างออกแบบอาคารจอดรถยนต์บริเวณสนามกีฬานนทบุรี หมู่ที่ ๙ ตำบลบางเลน อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี
-โปรดพิจารณา

ตามประเด็น คกก. เสนอ

ลงชื่อ
(นางสาวคณิศา รุ่งพนารัตน์)
ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี

ความเห็นของนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี

☒ อนุมัติตามเสนอ

☐ อื่นๆ.....

พันตำรวจเอก
(ธงชัย เย็นประเสริฐ)
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี

(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก ผู้ว่าจ้าง
(ธงชัย เย็นประเสริฐ)

(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง
(นายสุภเดช แก้วศรีสด)
MUZEN CO., LTD.
บริษัท มูซีน จำกัด