



บันทึกข้อความ

1/2564

หน้าห้องรองปลัด อบจ.
เลขที่ 3502

หน้าห้องรองนายก อบจ. นบ. ๑
เลขที่ 1210
วันที่ 26 ส.ค. 2564

ส่วนราชการ ฝ่ายจัดหาพัสดุ ส่วนบริหารงานพัสดุ สำนักคลัง องค์การบริหารส่วนจังหวัดนันทบุรี

ที่ นบ ๕๑๐๐๔/ ๗/๖๐

วันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง รายงานขอจ้างที่ปรึกษา โครงการจัดจ้างที่ปรึกษาสำรวจจัดเก็บข้อมูลทางกายภาพของถนนสาธารณะ เพื่อ
รองรับการปฏิบัติให้เป็นไปตามผังเมืองรวมนันทบุรี (ปรับปรุงครั้งที่ ๒)

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนันทบุรี

ด้วย ฝ่ายจัดหาพัสดุ ส่วนบริหารงานพัสดุ สำนักคลัง องค์การบริหารส่วนจังหวัดนันทบุรี มีความประสงค์
จะจ้างที่ปรึกษาโครงการจัดจ้างที่ปรึกษาสำรวจจัดเก็บข้อมูลทางกายภาพของถนนสาธารณะเพื่อรองรับการปฏิบัติให้
เป็นไปตามผังเมืองรวมนันทบุรี (ปรับปรุงครั้งที่ ๒) โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียด ดังต่อไปนี้

๑. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องจ้างที่ปรึกษา

จังหวัดนันทบุรี มีอัตราการเจริญเติบโตของหมู่บ้านจัดสรร อาคารชุด อาคารพักอาศัยรวม และ
กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทต่าง ๆ อย่างรวดเร็วเป็นจำนวนมาก ผังเมืองรวมนันทบุรี ฉบับ
ปรับปรุงครั้งที่ ๒ มีข้อกำหนดควบคุมกิจกรรมต่าง ๆ ให้สามารถดำเนินกิจการประเภทต่าง ๆ ได้ บนถนนสาธารณะที่
มีขนาดต่าง ๆ กันไป เช่น การก่อสร้างอาคารชุด อาคารขนาดใหญ่ การจัดสรรที่ดิน การประกอบพาณิชยกรรม ฯลฯ
ในขณะที่สภาพความเป็นจริง ถนนสายต่าง ๆ ในจังหวัดนันทบุรี ยังไม่มีการขึ้นทะเบียนสายทางที่ชัดเจน ทำให้เกิด
อุปสรรคต่อการควบคุมบังคับใช้ผังเมืองรวมตามกฎหมาย

๒. ขอบเขตของงานจ้างที่ปรึกษา

โครงการจัดจ้างที่ปรึกษาสำรวจจัดเก็บข้อมูลทางกายภาพของถนนสาธารณะ เพื่อรองรับการปฏิบัติให้
เป็นไปตามผังเมืองรวมนันทบุรี (ปรับปรุงครั้งที่ ๒) มีขอบเขตการดำเนินงาน ดังนี้

๒.๑ จัดหาข้อมูลพื้นฐานโครงข่ายระบบถนนสาธารณะระยะทางประมาณ ๓๐๐ กิโลเมตร ตลอดจน
พื้นที่เกี่ยวเนื่อง และรวบรวมชั้นข้อมูลภูมิสารสนเทศจากองค์การบริหารส่วนจังหวัดนันทบุรี/กรมโยธาธิการและ
ผังเมือง ประกอบด้วย

- ข้อมูลถนน เช่น ชื่อสายทาง สัทธิการดูแล ขนาดเขตทาง ความกว้างผิวจราจร ประเภท
ผิวจราจร ช่องจราจร ไหล่ทาง เป็นต้น

- อาคาร เช่น ประเภทอาคาร ลักษณะอาคาร จำนวนชั้น เป็นต้น

- การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน เช่น ที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม โรงงาน โรงแรม บัมน้ำมัน เป็นต้น

- รูปแปลงที่ดิน และเนื้อที่

เพื่อนำมาใช้ในการจัดทำระบบฐานข้อมูลเชิงพื้นที่ (Spatial Database) ในระบบสารสนเทศ

ภูมิศาสตร์ (GIS)

๒.๒ นำเข้าชั้นข้อมูลต่าง ๆ ของจังหวัดนนทบุรี ตามข้อ ๒.๑ เข้าสู่ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) ตามมาตรฐาน Database Design กรมโยธาธิการและผังเมือง เพื่อเชื่อมทับกับถนนสาธารณะสายทางต่าง ๆ เพื่อวางแผนสำรวจและจัดทำข้อมูลกายภาพตามแนวนถนนสาธารณะในพื้นที่จังหวัดนนทบุรี

๒.๓ สำรวจ จัดเก็บ และปรับปรุงข้อมูล โดยการสำรวจภาคสนาม (Site Survey) ตามแนวนถนนสาธารณะที่กำหนด รวมระยะทางประมาณ ๓๐๐ กิโลเมตร ประกอบด้วย

๑) การสำรวจข้อมูลกายภาพของถนนสาธารณะ พร้อมบันทึกสภาพปัจจุบันของถนนตามมาตรฐาน Database Design กรมโยธาธิการและผังเมือง เช่น ชื่อสายทาง ความกว้างผิวการจราจร ประเภทผิวจราจร ความกว้างไหล่ทาง ความกว้างของขนาดเขตทาง จุดเริ่มต้น - จุดสิ้นสุดของถนน จุดกลับรถ เป็นต้น และทำการเชื่อมโยงรูปถ่ายกับตำแหน่งของถนนตลอดแนวสายทางที่กำหนด และในการวัดความกว้างของขนาดเขตทางของถนนที่กำหนด จะต้องวัดในทุกระยะที่มีการเปลี่ยนแปลงความกว้างผิวทาง

๒) การสำรวจข้อมูลอาคารและการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน ตามมาตรฐาน Database Design กรมโยธาธิการและผังเมือง ครอบคลุมพื้นที่ในระยะขนานข้างละ ๒๕ เมตร จากแนวกึ่งกลางสายทางของถนนสาธารณะสายทางต่าง ๆ ตามที่กำหนด

๓) จัดทำข้อมูลรูปแปลงที่ดินและขนาดพื้นที่ ครอบคลุมพื้นที่ในระยะขนานข้างละ ๒๕ เมตร จากแนวกึ่งกลางสายทาง ของถนนสาธารณะสายต่าง ๆ ตามที่กำหนด

๒.๔ จัดทำระบบฐานข้อมูล (Database Design) ตามมาตรฐาน Database Design กรมโยธาธิการและผังเมือง โดยแสดงรายละเอียดข้อมูลกายภาพของถนนสาธารณะ ได้แก่ ข้อมูลถนน อาคาร การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน เนื้อที่และรูปแปลงที่ดิน ตลอดแนวนถนนสาธารณะสายทางต่าง ๆ ตามผลการดำเนินงานที่ได้จากข้อ ๒.๑, ๒.๒ และ ๒.๓ ในระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS)

๒.๕ จัดทำระบบแสดงผลข้อมูลทางกายภาพของถนนสาธารณะสายต่าง ๆ ชื่อมทับกับข้อมูลอาคาร การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน เนื้อที่ แปลงที่ดิน ผังการใช้ประโยชน์ที่ดินในอนาคต ของผังเมืองรพม.นนทบุรี (ปรับปรุงครั้งที่ ๒) ในรูปแบบที่ดิจิทัลระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) และต้องสามารถปรับประยุกต์ใช้ได้กับโปรแกรมประยุกต์ เพื่อตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรพม.นนทบุรีขององค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรีได้

๒.๖ จัดทำข้อมูลภาพรวมของโครงการประกอบการชี้แจงหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้สัมพันธ์กับแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินในอนาคตของผังเมืองรพม.นนทบุรี (ปรับปรุงครั้งที่ ๒) เพื่อให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใช้เป็นข้อมูลประกอบการพิจารณาข้อกำหนดสำหรับการขออนุญาตก่อสร้าง/การประกอบกิจการต่าง ๆ ตามที่ผังเมืองรพม.นนทบุรี (ปรับปรุงครั้งที่ ๒) กำหนดไว้ ตลอดจนใช้เป็นข้อมูลสำหรับการขึ้นทะเบียนสายทางขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

รายละเอียดอื่นตามร่างขอบเขตงานจ้างที่ปรึกษา ที่ นบ ๕๑๐๒๖/๗๗๗ ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๔

๓. คุณสมบัติของที่ปรึกษาที่จะจ้าง

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว

ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่เสนอราคาดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับที่ปรึกษารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ณ วันเสนอราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการเสนอราคาครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของที่ปรึกษาได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ไม่เป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด

๓.๑๑ ที่ปรึกษาที่ยื่นเสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในประกาศเชิญชวน และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานของที่ปรึกษา กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานของที่ปรึกษา ของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่เข้าเสนอราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในประกาศเชิญชวน เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอราคา กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานของที่ปรึกษา ของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๓.๑๒ ที่ปรึกษาจะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่ website ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๑๓ ต้องมีความรู้ ประสบการณ์ และความชำนาญในงานที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาเมือง การจัดทำระบบภูมิศาสตร์สารสนเทศ (Geo informatics) การจัดวางผังเมือง การจัดทำระบบคมนาคม การสำรวจ หรือประเภทเดียวกันกับงานที่ประกาศเชิญชวนในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒,๕๐๐,๐๐๐.- บาท (สองล้านห้าแสนบาทถ้วน) สัญญาเดียว จำนวนไม่น้อยกว่า ๒ ชิ้นงาน และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงาน ตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเชื่อถือ

๓.๑๔ ต้องมีเครื่องหาค่าพิกัดด้วยสัญญาณดาวเทียม (GNSS) และมีคุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่าดังต่อไปนี้

- สามารถรับสัญญาณในการสำรวจแบบ ๑๒ ช่อง มี ๒ ความถี่ (Dual Frequency)
- การรังวัดแบบ Real-Time Static ความละเอียดไม่น้อยกว่า ๕ มม. ±๒ ppm ของความยาว

เส้นฐาน

- การรังวัดแบบ Real-Time stop & go และ kinematic ความละเอียดไม่น้อยกว่า ๑๐ มม. ±๒ ppm ของความยาวเส้นฐาน

ทั้งนี้ คณะกรรมการฯ ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี มีสิทธิ์ขอเรียกดูหลักฐานการตรวจสอบความพร้อมของเครื่องมือหลักสำหรับงานสำรวจ

๓.๑๕ เป็นนิติบุคคลตามกฎหมายซึ่งจดทะเบียนในประเทศไทย โดยมีวัตถุประสงค์ในการบริการงานสำรวจ การจัดทำระบบฐานข้อมูล และระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์

๓.๑๖ ต้องขึ้นทะเบียนเป็นที่ปรึกษาไทยไว้กับศูนย์ข้อมูลที่ปรึกษา กระทรวงการคลัง ในสาขาการพัฒนาเมือง หรือสาขาคมนาคมขนส่ง หรือสาขาอื่นที่มีความเชี่ยวชาญด้านที่เกี่ยวข้องกับโครงการ โดยแสดงหนังสือรับรองจากหน่วยงานที่ดำเนินการจดทะเบียน

๓.๑๗ ผู้เสนอราคาจะต้องทำข้อเสนอด้านเทคนิค โดยจะต้องครอบคลุมงานทุกชนิด ที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดด้านเทคนิค (Term of Reference : TOR) และองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรีจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์คุณภาพเพื่อให้ได้ที่ปรึกษาที่มีคะแนนข้อเสนอด้านเทคนิคมากที่สุดเป็นลำดับแรก เชิญมาเจรจาต่อรองเพื่อเป็นประโยชน์ของหน่วยงานของรัฐ แต่หากไม่สามารถตกลงได้ในเวลาที่กำหนด องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรีจะพิจารณาที่ปรึกษาที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุดเป็นลำดับถัดไป

๓.๑๘ การพิจารณาราคาจะดูราคารวมเป็นสำคัญ

๓.๑๙ คุณสมบัติอื่น ๆ ตามที่กำหนดไว้ในขอบเขตของงาน

๔. ราคาผลงานจ้างที่ปรึกษาจำนวน ๕,๐๐๓,๘๕๕.๐๐ บาท (ห้าล้านสามพันแปดร้อยห้าสิบบาทถ้วน)

๕. วงเงินที่จะจ้างที่ปรึกษา

เงินนอกงบประมาณจากรายได้ของหน่วยงาน จำนวน ๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) ตามประกาศองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี เรื่อง อนุมัติโอนเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ (โอนครั้งที่ ๑๗) ลงวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๔ กองผังเมือง แผนงานเคหะและชุมชน / งานบริหารทั่วไป เกี่ยวกับเคหะและชุมชน หมดรายการจ่ายอื่น ประเภทรายจ่ายอื่น เพื่อจ่ายเป็นค่าจ้างที่ปรึกษาสำรวจจัดเก็บข้อมูลทางกายภาพของถนนสาธารณะ เพื่อรองรับการปฏิบัติให้เป็นไปตามผังเมืองรมนนทบุรี (ปรับปรุงครั้งที่ ๒) ตั้งไว้ ๕,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (ห้าล้านบาทถ้วน)

๖. กำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานจ้างที่ปรึกษา

กำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานจ้างที่ปรึกษาภายใน ๒๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๗. วิธีจ้างที่ปรึกษาและเหตุผลที่ต้องจ้างที่ปรึกษา

ดำเนินการโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปเนื่องจากเป็นงานที่ไม่ซับซ้อน งานที่มีลักษณะเป็นงานประจำของหน่วยงานของรัฐ หรืองานที่มีมาตรฐานตามหลักวิชาชีพ และมีที่ปรึกษาซึ่งสามารถทำงานนั้นได้เป็นการทั่วไป

๘. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์คุณภาพและราคา

๙. การขออนุมัติแต่งตั้งคณะกรรมการต่าง ๆ

การแต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินงานจ้างที่ปรึกษาโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป และคณะกรรมการ
ตรวจรับพัสดุในงานจ้างที่ปรึกษา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรด

๑. อนุมัติให้ดำเนินการ โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ตามรายละเอียดในรายงานขอจ้างที่ปรึกษาดังกล่าวข้างต้น

๒. ลงนามในคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินงานจ้างที่ปรึกษาโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างที่ปรึกษา

๓. ลงนามในประกาศเชิญชวนทั่วไป โครงการจัดจ้างที่ปรึกษาสำรวจจัดเก็บข้อมูลทางกายภาพของถนนสาธารณะ เพื่อรองรับการปฏิบัติให้เป็นไปตามผังเมืองรวมนนทบุรี (ปรับปรุงครั้งที่ ๒)

(นางสุนี สวนอ่วม)

นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการ
เจ้าหน้าที่

(นางสาวสิริยา โสธน)

ผู้อำนวยการส่วนบริหารงานพัสดุ
หัวหน้าเจ้าหน้าที่

(นางสาวสิริยา โสธน)

ผู้อำนวยการส่วนบริหารงานพัสดุ รักษาการแทน
ผู้อำนวยการสำนักคลัง

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี

- ☐ เพื่อโปรดทราบ
☐ เพื่อโปรดพิจารณา
☐ เพื่อโปรดลงนาม
☐ เพื่อโปรดอนุญาตดำเนินการตามระเบียบฯ
☒ เพื่อโปรดอนุมัติดำเนินการตามระเบียบฯ

พันตำรวจเอก

(ธงชัย เย็นประเสริฐ)

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี

(นางสาวศุภิสรา รุ่งพนาวัฒน์)
ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี

(นายไพโรจน์ คลังนุช)

รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี

(นางสาวทิพวรรณ รักปึกใบโคตร)

รองผู้อำนวยการส่วนบริหารงานพัสดุ

อนุมัติ

26 ส.ค. 2564

รองนายกฯ

ปลัดองค์การฯ

ผอ.สำนักการคลัง

ผอ.ส่วนบริหารงานพัสดุ

หัวหน้าศูนย์ฯ

เจ้าหน้าที่

พิมพ์/ทาน