

สัญญาจ้างทั่วไป

สัญญาเลขที่ ๘/๒๕๖๓

สัญญานี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี เลขที่ ๗ ซอยรัตนนิเบศร์ ๖ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัด นนทบุรี เมื่อวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๒ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี โดย นายไพโรจน์ คลิ่งนุช รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ปฏิบัติราชการแทน นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด นนทบุรี ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท เอเซียเนต เอเลเวเตอร์ จำกัดซึ่งจดทะเบียนเป็น นิติบุคคลณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดกรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มี สำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๓๓๓ หมู่ที่ ๕ ตำบลบางรักน้อย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัด นนทบุรี เลขที่ ๐๑๒๕๕๕๑๐๐๗๗๐๖ โดยนายันทวุฒิ ฤทธิ์ทอง ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดกรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ บธ ๑๐๓๑๐๓ ลงวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๒ มอบอำนาจ ให้นางสาวทิพาภา ชื่อตรง เป็นผู้มีอำนาจลงนามแทน และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๒ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน เหมาดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซมลิฟต์ (แบบไม่รวม อะไหล่) จำนวน ๓ เครื่อง โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ณ

๑. ลิฟต์อาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ๔ ชั้น ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

๒. ลิฟต์อาคารสวัสดิการข้าราชการและลานจอดรถองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

๓. ลิฟต์องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี แห่งที่ ๒ เลขที่ ๑๙ ถนนประชาราษฎร์ ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการจ้างตามสัญญานี้



ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญา ดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

ใบเสนอราคา จำนวน ๓ (สาม) หน้า
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง



ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นเงินสด เป็นจำนวนเงิน ๒,๗๑๘.๐๐ บาท (สองพันเจ็ดร้อยสิบแปดบาทถ้วน) ตามใบเสร็จรับเงินองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี เล่มที่ ๐๐๖ เลขที่ ๐๐๒ ลงวันที่ ๑ เดือนตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๒ มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ข. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๕๔,๓๕๖.๐๐ บาท (ห้าหมื่นสี่พันสามร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๓,๕๕๖.๐๐ บาท (สามพันห้าร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๕๔,๓๕๖.๐๐ บาท (ห้าหมื่นสี่พันสามร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน จ้างเหมาดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซมลิฟต์ (แบบไม่รวมอะไหล่) จำนวน ๓ เครื่อง

๑. ลิฟต์อาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ๔ ชั้น ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

๒. ลิฟต์อาคารสวัสดิการข้าราชการและลานจอดรถองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

๓. ลิฟต์องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี แห่งที่ ๒ เลขที่ ๑๙ ถนนประชาราษฎร์ ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

รายละเอียดตามข้อกำหนดและเงื่อนไขสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา เมื่อได้ส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญานั้น ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ กันยายน ๒๕๖๓

ข้อ ๕. กำหนดเวลาแล้วเสร็จ และสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๒ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๓ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่า ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งหรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการ ตรวจสอบการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่ เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๖. ความรับผิดชอบ ในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง (นายไพโรจน์ คลังนุช)

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้าง หรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๕ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๐ ปี ๐ เดือน นับถัดจาก วันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่อง หรือ เสียหายนั้น เกิดจากความบกพร่อง ของผู้รับจ้าง อันเกิดจาก การ

ใช้วัสดุ ที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้มิเรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้อง ตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้าง จะต้องรับทำการแก้ไข ให้เป็น ที่เรียบร้อย โดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้ว ไม่กระทำการดังกล่าว ภายใน กำหนด ๑๕ วัน นับแต่วันที่ ได้รับแจ้งเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้าง หรือ ไม่ทำการแก้ไข ให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้าง กำหนดให้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นโดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

ข้อ ๗. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือบางส่วนแห่งสัญญาไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่งโดยไม่ได้รับความ ยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน ทั้งนี้ นอกจากในกรณีที่สัญญานี้จะระบุไว้เป็นอย่างอื่น ความยินยอมดังกล่าวไม่เป็น เหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพ้นหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความ ประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

ข้อ ๘. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญและในระหว่าง ทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้ควบคุมงานผู้ควบคุมงานดังกล่าวจะต้องเป็นผู้แทนได้รับมอบอำนาจ จากผู้รับจ้างคำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆที่ได้แจ้งแก่ผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจนั้นให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับ จ้างการแต่งตั้งผู้ควบคุมงานนั้นจะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างการเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้ควบคุม งานใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวแทนได้รับมอบอำนาจนั้น โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และ ผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยพลัน โดยไม่คิดราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๙. ความรับผิดชอบผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของ ผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้าง

ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย นอกจากกรณี อันเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าว ในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบ เพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวใน เท่านั้น

บริษัท เอเซียฟ เอเลเวเตอร์ จำกัด
ASIAN ELEVATOR CO., LTD.

ข้อ ๑๐. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ตนจ้างได้งานนั้นโดยตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลง หรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

(นายไพโรจน์ คลังนุก)

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคแรกผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะ เอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้น เป็นค่า จ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงานโดยให้ครอบคลุมถึงความรับ ผิดทั้งปวงของผู้รับจ้างรวมทั้งผู้รับจ้างช่วงอันหากจะพึงมีในกรณีความเสียหาย ที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ ตามกฎหมายซึ่งเกิด

จากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใด ๆ ต่อผู้จ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้จ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงานผู้จ้างจะต้องส่งมอบ
กรรมกรรมประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกัน ให้แก่ผู้ว่าจ้าง เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๑. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาเพื่อควบคุมการทำงาน
ของผู้รับจ้าง กรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้นมีอำนาจเข้าไปตรวจการงาน ในโรงงาน และ
สถานที่ที่กำลังก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือ ในการนั้นตามสมควร

การที่มีกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาหา ทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบ
ขอตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดไม่

ข้อ ๑๒. แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างจะต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้วหาก
ปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรม หรือทางเทคนิคผู้รับจ้างตกลง
ที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งเพื่อให้งานแล้วเสร็จ
บริบูรณ์โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้างไม่ได้

ข้อ ๑๓. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่า กรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งมีอำนาจที่
จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามเอกสารสัญญาและมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่ง
งานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม กรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษามีอำนาจที่จะสั่งให้
หยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุ ขอขยายวันทำการออกไปได้
บริษัท เอเชีย เอเลเวเตอร์ จำกัด
ASIAN ELEVATOR CO., LTD

ข้อ ๑๔. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้ หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญา หากงาน
พิเศษนั้น ๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไป แห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้ เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูป
และข้อกำหนดต่าง ๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย โดยไม่ทำให้สัญญาเป็นโมฆะแต่อย่างใด

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ให้กำหนดไว้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้นหรือ
ตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษ
หรืองานที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราหรือราคา รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กัน
ใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้างหรือราคาตายตัวตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสม
และถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างแต่อาจสงวนสิทธิที่จะดำเนินการตามข้อ ๒๑ ต่อไป

ข้อ ๑๕. ค่าปรับ

(นายไพโรจน์ คลังนุช)

หากผู้รับจ้างไม่ส่งมอบงานตามที่กำหนดไว้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิก
สัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับ ให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น อัตราร้อยละ ๐.๑ (๐.๑ %) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน

ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงิน วันละ ๑๐๐.๐๐ บาท นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญา หรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๖ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๖. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้การก่อสร้างสิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราว สำหรับงานก่อสร้างและวัสดุต่าง ๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่เห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหาย ซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติงาน และค่าเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา และค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใด ๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๗. การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้รับจ้างตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวน เงินค่าจ้างที่ค้างจ่ายหรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้างหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาก็ได้

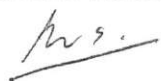
หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ และค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๘. การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทนหรือของผู้รับจ้างช่วงให้อยู่ในความสะดวก ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งาน ตลอดระยะเวลาการจ้างและเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่าง ๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาด และใช้การได้ทันที



บริษัท เอเชีย เอเล베이터 จำกัด
ASIAN ELEVATOR CO., LTD.



ข้อ ๑๙. กรณีพิพาทและอนุญาโตตุลาการ (นายไพโรจน์ คลังนุช)

๑๙.๑ ในกรณีที่ข้อโต้แย้งเกิดขึ้นระหว่างคู่สัญญานี้เกี่ยวกับข้อกำหนัดแห่งสัญญานี้หรือเกี่ยวกับการปฏิบัติตามสัญญานี้ และคู่สัญญาไม่สามารถตกลงกันได้ ให้เสนอข้อโต้แย้งหรือข้อพิพาทนั้นต่ออนุญาโตตุลาการเพื่อพิจารณาชี้ขาด

๑๙.๒ เว้นแต่คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจะเห็นพ้องกันให้อนุญาโตตุลาการคนเดียวเป็นผู้ชี้ขาดการระงับข้อพิพาทให้กระทำโดยอนุญาโตตุลาการ ๒ คน โดยคู่สัญญาฝ่ายหนึ่งจะทำหนังสือแสดงเจตนาจะให้มีอนุญาโตตุลาการระงับข้อพิพาทและระบุชื่ออนุญาโตตุลาการคนที่ตนแต่งตั้งส่งไปยังคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งจากนั้น ภายในระยะเวลา ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งดังกล่าว คู่สัญญาฝ่ายที่ได้รับแจ้งจะต้องแต่งตั้งอนุญาโตตุลาการคนที่สอง ถ้าอนุญาโตตุลาการทั้งสองคนดังกล่าวไม่



สามารถประนีประนอมระงับข้อพิพาทนั้นได้ให้อนุญาตตุลาการทั้งสองคนร่วมกันแต่งตั้งอนุญาตตุลาการผู้ชี้ขาดภายในกำหนดเวลา 30 วัน นับจากวันที่ไม่สามารถตกลงกัน ผู้ชี้ขาดดังกล่าวจะพิจารณาระงับข้อพิพาทต่อไป กระบวนพิจารณาของอนุญาตตุลาการให้ถือตามข้อบังคับอนุญาตตุลาการของสถาบันอนุญาตตุลาการกระทรวงยุติธรรมโดยอนุโลม หรือตามข้อบังคับอื่นที่คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายเห็นชอบ และให้กระทำในกรุงเทพมหานคร โดยใช้ภาษาไทยหรือภาษาอังกฤษเป็นภาษาในการดำเนินกระบวนการพิจารณา

๑๙.๓ ในกรณีที่คู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งไม่แต่งตั้งอนุญาตตุลาการฝ่ายตนหรือในกรณีที่อนุญาตตุลาการทั้งสองคนไม่สามารถตกลงกันแต่งตั้งอนุญาตตุลาการผู้ชี้ขาดได้ คู่สัญญาแต่ละฝ่ายต่างมีสิทธิร้องขอต่อศาลแพ่งเพื่อแต่งตั้งอนุญาตตุลาการหรืออนุญาตตุลาการผู้ชี้ขาดได้แล้วแต่กรณี

๑๙.๔ ค่าชี้ขาดของอนุญาตตุลาการหรือของอนุญาตตุลาการผู้ชี้ขาดแล้วแต่กรณี ให้ถือเป็นเด็ดขาดและถึงที่สุดผูกพันคู่สัญญา

๑๙.๕ คู่สัญญาแต่ละฝ่ายเป็นผู้รับภาระค่าธรรมเนียมอนุญาตตุลาการฝ่ายตนและออกค่าใช้จ่ายอื่นๆ ในการดำเนินกระบวนการพิจารณาฝ่ายละครั้ง ในกรณีที่มีการแต่งตั้งอนุญาตตุลาการคนเดียวหรือมีการแต่งตั้งอนุญาตตุลาการผู้ชี้ขาด ให้อนุญาตตุลาการหรืออนุญาตตุลาการผู้ชี้ขาดเป็นผู้กำหนดภาระค่าธรรมเนียมอนุญาตตุลาการคนเดียวหรือภาระค่าธรรมเนียมอนุญาตตุลาการผู้ชี้ขาดคนเดียว แล้วแต่กรณี

ข้อ ๒๐. การขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมายทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จ ตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขอขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่งให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำงานออกไปไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้นเว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

นายไพโรจน์ คลังนุช
นายกเลี่ยน เลื่อนเลอเลิศ จำกัด
ASIAN ELEVATOR CO., LTD.

ข้อ ๒๑. การใช้เรือไทย

(นายไพโรจน์ คลังนุช)

ในการปฏิบัติตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างจะต้องนำสิ่งของเข้ามาจากต่างประเทศรวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทยแล้วจะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการส่งหรือสั่งซื้อสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบ เอฟไอบี, ซีเอฟอาร์, ซีไอเอฟ หรือแบบอื่นใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคแรก ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือ

10

ไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษ เนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมาย ว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวีแล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในสองวรรคข้างต้นให้แก่ผู้ว่าจ้างแต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยยังไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายไพโรจน์ คลังนุช)

บริษัท เอเชีย เอเล베이터 จำกัด
ASIAN ELEVATOR CO., LTD.

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นางสาวทิพาภา ชี้อตรง)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสาวสิริยา โสธน)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางกานต์รวี ทองโถม)

เลขที่โครงการ ๖๒๑๐๗๐๐๐๖๐๔

เลขคุมสัญญา ๖๒๑๐๐๕๐๐๐๗๔๑



เลขที่ ASE : 0044/2562

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี

เรื่อง ขอเสนอราคาดูแลบำรุงรักษาลิฟต์ยี่ห้อ KONE MITSUBISHI และ THAITECH ปี 2562

ตามที่บริษัท เอเชีย เอเลเวเตอร์ จำกัด ทางบริษัทฯ ยินดีเสนอราคาดูแลบำรุงรักษาลิฟต์ แบบไม่รวมอะไหล่ ตามใบเสนอราคางานบำรุงรักษาลิฟต์ ทางบริษัทฯ ขอชี้แจงรายละเอียดดังนี้

แบบไม่รวมอะไหล่ สัญญา 1 ปี ทางบริษัทฯ เสนอราคาลิฟต์โดยสารถียี่ห้อ KONE MITSUBISHI และ THAITECH จำนวน 3 เครื่อง บริษัทฯ ขอชี้แจงรายละเอียดดังนี้

ลิฟต์โดยสารถียี่ห้อ KONE 4 ชั้น 4 ประตู น้ำหนัก 1,000 กก. จำนวน 1 เครื่อง ราคาตัวละ 13,900 บาท (ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

ลิฟต์โดยสารถียี่ห้อ MITSU 6 ชั้น 6 ประตู น้ำหนัก 825 กก. จำนวน 1 เครื่อง ราคาตัวละ 23,000 บาท (ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

ลิฟต์โดยสารถียี่ห้อ THAITECH 4 ชั้น 4 ประตู น้ำหนัก 630 กก. จำนวน 1 เครื่อง ราคาตัวละ 13,900 บาท (ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

ซึ่งทางบริษัทฯ เสนอโปรโมชันพิเศษดังนี้

1. สำหรับลูกค้าเข้าสัญญาใหม่ ลดราคาอะไหล่ทุกชิ้นทุกรายการ 10 %
2. เมื่อเข้าสัญญาแล้ว ลูกค้าจะได้รับการตรวจเช็คอะไหล่ทุกรายการ (เช็คประจำปี) ในครั้งแรก พร้อมทำรายงานสรุปการตรวจเช็ค เพื่อประเมินสภาพอะไหล่ของลิฟต์และบันไดเลื่อนให้ได้มาตรฐานความปลอดภัย
3. บริการตรวจเช็คบำรุงรักษาลิฟต์ 1 เดือนต่อครั้ง รวม 12 ครั้งต่อปี
4. บริการแก้ไขลิฟต์ขัดข้องตลอด 24 ชั่วโมงไม่เว้นวันหยุดราชการ และไม่คิดค่าแรงบริการในการแก้ไขลิฟต์ขัดข้องด้วย(ทางบริษัทฯ จะตอบสนองกลับภายใน 60 นาทีและจะซ่อมเสร็จภายใน 3 ชั่วโมง เว้นแต่อุปกรณ์พิเศษที่ใช้เวลาติดตั้งนานทางบริษัทฯ จะขอแจ้งให้ทราบในภายหลัง)
5. ถ้ามีอะไหล่เสียหรือเสื่อมสภาพซึ่งทำให้ลิฟต์หยุดหรือขัดข้อง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเร่งด่วนเปลี่ยนให้ลูกค้าก่อนมูลค่าอะไหล่เสียหรือเสื่อมสภาพไม่เกิน 5,000 บาท แต่ถ้ามากกว่านั้นต้องถามผู้จัดการก่อน
6. การจ่ายเงินทางลูกค้า สามารถจ่ายเป็นงวดรายเดือนก็ได้ การจ่ายเงินหลังจากดำเนินการดูแลแล้วเสร็จของงวดนั้นๆ

จึงเรียนมาเพื่อทราบและโปรดพิจารณาต่อไป

บริษัท เอเชีย เอเลเวเตอร์ จำกัด
ASIAN ELEVATOR CO., LTD.

ขอแสดงความนับถือ



(นายไพโรจน์ คลังนุช)

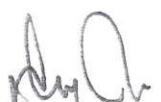
บริษัท เอเชีย เอเลเวเตอร์ จำกัด
ASIAN ELEVATOR CO., LTD.



(นายอนุวัฒน์ บุรินทร์วัฒนา)

ผู้จัดการฝ่ายขาย

รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี



รายละเอียดการบริการดูแลบำรุงรักษาลิฟต์

1.) การบริการบำรุงรักษา ทุกระยะ 1 เดือน

- 1.1 ตรวจสอบการทำงานของวงจรเซฟตี้ทั้งหมด (Safety circuit)
- 1.2 ตรวจสอบสวิทช์/หน้าคอนแทค/กลไก ของดอร์ล็อก(Door Lock) ทั้งหมด
- 1.3 ตรวจสอบสวิทช์/หน้าคอนแทค ของคาร์เกต (Car gate switch)
- 1.4 ตรวจสอบระดับชั้น (การจอดเสมอด้านชั้นหรือไม่)
- 1.5 ตรวจสอบการทำงาน/การตอบสนองของ ชุดเซฟตี้ชูล์/ไลต์เรย์ (Safety Edge/Light Ray)
- 1.6 ตรวจสอบการทำงานของ ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน/กระดิ่ง/อินเตอร์คอมฯ/แบตเตอรี่
- 1.7 ตรวจสอบสวิทช์หยุดฉุกเฉิน (ในตัวลิฟต์/ตู้คอนโทรลไฟฟ้า)
- 1.8 ตรวจสอบผ้าเบรคและการทำงานของเบรคพร้อมทำเครื่องหมายทุกครั้ง
- 1.9 ตรวจสอบสัญญาณบอกขึ้น ทิศทางการขึ้น-ลง และสัญญาณเสียงแจ้งเตือนต่าง ๆ
- 1.10 ตรวจสอบการทำงานของปุ่มกดหน้าชั้น สัญญาณบอกชั้นต่าง ๆ
- 1.11 ตรวจสอบน้ำมันในของแบริง (Bush-Bearing) (ถ้ามี)
- 1.12 ตรวจสอบอุณหภูมิมอเตอร์/พัดลมระบายความร้อน
- 1.13 ตรวจสอบสภาพและการทำงานของแทคโคเจนเนอเรเตอร์/ สายพานแทคโคฯ/ยอยแทคโคฯ
- 1.14 ตรวจสอบและทดสอบการทำงานของชุดกัฟเวอเนอร์ โดยวิธี Manual
- 1.15 ตรวจสอบตัวปรับระยะความเร็วว่ามีการปรับแต่งหรือไม่ (พร้อมทำเครื่องหมาย)
- 1.16 ตรวจสอบระยะการทำงานของเบรค/คอยล์เบรค
- 1.17 กรณิลิฟท์ไฮดรอลิก
 - 1.17.1 ตรวจสอบระดับน้ำมันภายในถัง ให้อยู่ในระดับที่กำหนด
 - 1.17.2 ตรวจสอบการทำงานของระบบ Oil cooling
 - 1.17.3 ตรวจสอบความตึงและสภาพของสายพานขับ
 - 1.17.4 ตรวจสอบหารอยรั่วของวาล์วและปั๊ม
 - 1.17.5 ตรวจสอบกระบอกสูบและท่อของไฮดรอลิก
 - 1.17.6 เช็คน้ำมันกระบอกสูบไฮดรอลิกมีรอยรั่วซึม หรือ คราบสนิม

2.) การบริการบำรุงรักษา ทุกระยะ 3 เดือน

- 2.1 ตรวจสอบสภาพการทำงานของหน้าคอนแทค ของ คอนแทคเตอร์/รีเลย์ ทั้งหมด (Contactor/Relay)
- 2.2 ตรวจสอบทำความสะอาดแผงวงจรไฟฟ้า/ขั้วแบตเตอรี่ และอุปกรณ์ต่าง ๆ
- 2.3 ตรวจสอบขั้นตอนการทำงานของระบบทั้งหมด
- 2.4 ตรวจสอบการทำงานของระบบแสงสว่างฉุกเฉิน
- 2.5 ตรวจสอบชุดประตู/โรลเลอร์ประตู ทั้งหมด
- 2.6 ตรวจสอบ/ทำความสะอาด ราง/รอกแขวนประตู/สปริงประตู ทั้งหมด
- 2.7 ทำความสะอาด/หล่อลื่น ชุดระบบ เปิด-ปิดประตู (Door Operator)
- 2.8 ตรวจสอบ/ปรับแต่ง ชุดระบบ เปิด-ปิดประตู
- 2.9 ตรวจสอบหน้าคอนแทค/จุดยึดสกรู ต่างๆ ของประตู
- 2.10 ตรวจสอบ/ทำความสะอาด ชุด เซฟตี้ชูล์/ไลต์เรย์ (Safety shoes & Light Ray)
- 2.11 ตรวจสอบสภาพความสึกหรอของและการยึดของตัวกัฟเวอเนอร์
- 2.12 ตรวจสอบและทำความสะอาดชิ้นส่วนอุปกรณ์ที่มีการเคลื่อนที่ ทั้งหมดของกัฟเวอเนอร์
- 2.13 ตรวจสอบการทำงานของสวิทช์กัฟเวอเนอร์ (Governor Switch)
- 2.14 ตรวจสอบทำความสะอาดภายในกันบ่อลิฟต์โดยสาร (Pit)
- 2.15 ปรับตั้ง Car Guide Shoes / Roller Guide Shoe (DBG)

บริษัท เอเชีย เอเลเวเตอร์ จำกัด
ASIAN ELEVATOR CO., LTD.

[Signature]

บริษัท เอเชีย เอเลเวเตอร์ จำกัด
ASIAN ELEVATOR CO., LTD.

[Signature]

(นายไพโรจน์ คลังนุช)

รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี

[Signature]

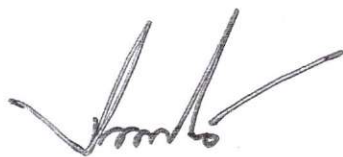
3.) การบริการบำรุงรักษา ทุกระยะ 6 เดือน

- 3.1 ตรวจเช็ค/ปรับตั้งลิมิตสวิตช์ Limit Switch (หน้าสัมผัส/การติดตั้ง)
- 3.2 ตรวจเช็คไฟแสงสว่างในช่องลิฟท์/บนหลังคาตัวลิฟท์
- 3.3 ตรวจเช็คระดับน้ำมันของบัฟเฟอร์ (Oil Buffer) ทั้งด้านตัวลิฟท์ และ ตั้มน้ำมัน (ถ้ามี)
- 3.4 ตรวจเช็คสภาพของฉนวนที่สายเทรเวลลิงเคเบิล (Travelling Cable)
- 3.5 ตรวจเช็คสภาพ ความตึงของลวดสลิงขับเคลื่อนลิฟท์ (พร้อมหล่อลื่นถ้าจำเป็น)
- 3.6 ตรวจเช็คความตึงขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางของลวดสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Governor Rope)
- 3.7 ทดสอบการทำงานของชุดป้องกันมอเตอร์ (Motor Protection) และระบบป้องกันอื่น ๆ
- 3.8 ขึ้นตรวจเทอร์มินอล (Terminal) ของมอเตอร์ทุกตัว
- 3.9 ถอดหรือทำความสะอาด/ตรวจเช็คผ้าเบรค/อัดจารบี ของเบรคทั้งหมด

4.) การบริการบำรุงรักษา ทุกระยะ 12 เดือน

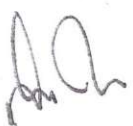
- 4.1 ตรวจเช็คการทำงานของโอเวอร์โหลดรีเลย์ (Overload relay) และค่าที่ตั้งไว้ (พร้อมบันทึก)
- 4.2 ถอดทำความสะอาด ฟิวส์/ฐานใส่ฟิวส์/เชือกิตเบรคเกอร์ (Fuse/Fuse Holder/Circuit Breaker)
- 4.3 ตรวจเช็คและบันทึกระดับแรงดันไฟฟ้าภายในตู้คอนโทรลไฟฟ้า ทั้งหมด (AC. & DC.)
- 4.4 ขึ้นตรวจสอบจุดต่อสายทั้งหมดภายในตู้คอนโทรลให้แน่น
- 4.5 ตรวจเช็คและทำความสะอาด รางตัวลิฟท์/รางตั้มน้ำมัน
- 4.6 เช็คการทำงานของชุด COP. ทั้งหมด พร้อมตรวจเช็คจุดต่อสาย(Terminal) ต่างๆ
- 4.7 ตรวจเช็คขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางของลวดสลิงขับเคลื่อนลิฟท์
- 4.8 ตรวจเช็คสภาพและจุดยึดของโซ่ชดเชย (Compensating Chain)
- 4.9 ตรวจเช็ค/ทำความสะอาดรอกขับ (Sheave) ทุกตัว
- 4.10 ตรวจเช็คความสึกหรอของร่องรอกขับ (Groove wear)
- 4.11 ทำความสะอาด/หล่อลื่นของเบรคทุกจุด
- 4.12 ตรวจเช็คความสึกหรอของเฟืองเกียร์/ตรวจเช็ครอยรั่วซึมและระดับน้ำมันเกียร์
- 4.13 เปลี่ยนถ่ายน้ำมันเกียร์ตามระยะเวลาที่กำหนด
- 4.14 ขึ้นตรวจความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ
- 4.15 ตรวจเช็คมอเตอร์พัดลมระบายความร้อน/ปริมาณแรงลม
- 4.16 ตรวจเช็คระดับน้ำมันในช่องเบรค (Bush-Bearing) (ถ้ามี)
- 4.17 ทดสอบการทำงานของระบบเบรคที่ Full Speed Empty Car Up
- 4.18 ตรวจเช็คสภาพเบรคของมอเตอร์

บริษัท เอเชีย เอเล베이터 จำกัด
ASIAN ELEVATOR CO., LTD.



(นายโพธิ์จรณ์ คลังนุช)
รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี

บริษัท เอเชีย เอเล베이터 จำกัด
ASIAN ELEVATOR CO., LTD.



เล่มที่ 006 เลขที่ 002

สำนักงาน องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี, จังหวัด จันทบุรี

วันที่ 1 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ได้รับเงินค่า เงินจ้างปลูกประชิดคันคู

จาก บริษัท เกลี้ยง เกลี้ยง เกลี้ยง จำกัด

เป็นจำนวนเงิน 2,718 บาท - สดางค์ (สองพันเจ็ดร้อยสิบแปดบาทถ้วน)

ลงชื่อ (นางสาวบุษบา อุนะมาลา) ผู้รับเงิน
นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการ

บันทึกข้อตกลง

สัญญาเลขที่ : CNTR-0034/63

โครงการค่าจ้างเหมาบริการ (กองช่าง)
องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี

แผนงานและและชุมชน	งานบริหารทั่วไปเกี่ยวกับและและชุมชน	ค่าใช้จ่าย	รายจ่ายเพื่อให้ได้มาซึ่งบริการ
-------------------	-------------------------------------	------------	--------------------------------

รายละเอียดวงเงินทำสัญญา

อ้างอิงใบขอจ้างเลขที่ 63-45-00241-5320100-00001

ชื่อเจ้าหน้าที่ บริษัท เอเชีย แอลเลเวเตอร์ จำกัด

ประเภทเจ้าหน้าที่ นิติบุคคลจกตมามีมูลค่าเพิ่ม

ที่อยู่ 333 หมู่ที่ 5 ตำบลบางรักน้อย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

วันที่ทำสัญญา 1 ตุลาคม 2562

ระยะเวลาที่ดำเนินการ 366 วัน

วันที่ดำเนินการ 1 ตุลาคม 2562

วันที่สิ้นสุดสัญญา 30 กันยายน 2563

วงเงินทำสัญญา 54,356.00 บาท ชำระเงิน 1 งวด

เงินล่วงหน้า - % ของวงเงินตามสัญญา/ข้อตกลง

จำนวน 0.00 บาท (การจ่ายเงินเป็นไปตามสัญญา/ข้อตกลง)

เงินประกันผลงาน - % ของวงเงินขอเบิกในแต่ละงวด

0.00 บาท

อัตราค่าปรับ

100.00 บาท/วัน

หลักประกันสัญญา เป็นเงินสด.....

หากผู้ขาย/ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขของบันทึกข้อตกลง จะต้องยินยอมให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี
รับหลักประกันจำนวนดังกล่าว

หลักประกันดังกล่าว ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง จะได้รับคืนเมื่อพ้นจากข้อผูกพันตามเงื่อนไขของบันทึกข้อตกลงนี้แล้ว

รายละเอียดโครงการ

- จ้างเหมาดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซมลิฟต์ (แบบไม่รวมอะไหล่) จำนวน ๓ เครื่อง
 ๑. ลิฟต์อาคารองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ๔ ชั้น ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี
 ๒. ลิฟต์องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี แห่งที่ ๒ เลขที่ ๑๔ ถนนประชาราษฎร์
 ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี
 ๓. ลิฟต์อาคารสวัสดิการและอาคารจอดรถองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี
 ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

รายละเอียดการแบ่งงวดการจ่ายเงินอยู่ในแนบถัดไป

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง

(นายไพโรจน์ คลังนุช)

รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ปฏิบัติราชการแทน

วันที่ยกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี

ลงชื่อ.....พยาน

(นางสาวสิริยา สีสอน)

- 1 ต.ค. 2562

วันที่.....

บริษัท เอเชีย แอลเลเวเตอร์ จำกัด
ASIAN ELEVATOR CO., LTD.

ลงชื่อ.....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง

(กศ. ทนงค์ รัตน)

วันที่ - 1 ต.ค. 2562

ลงชื่อ.....พยาน

(นางกานต์วี ทองโถม)

- 1 ต.ค. 2562

วันที่.....

สัญญาเลขที่ : CNTR-0034/63

รายละเอียดการจ่ายเงิน

1	54,356.00	54,356.00	0.00	0.00	54,356.00
ประกอบด้วย เงินบาทประมาณ 54,356.00 บาท					
รวม	54,356.00	54,356.00	0.00	0.00	54,356.00



ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง

(นายไพโรจน์ คลังนช.)

รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี

ลงชื่อ.....พยาน

(นางสาวสิริยา ไสยสิทธิ์)

วันที่ - 1 ต.ค. 2562

บริษัท เอเชีย เอเล베이터 จำกัด
ASIAN ELEVATOR CO., LTD.

ลงชื่อ.....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง

(นาย ทศพร โตทร)

วันที่ - 1 ต.ค. 2562

ลงชื่อ.....พยาน

(นางกานต์รี ทองโถม)

วันที่...../...../.....



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-00040/63

วันที่ 3 ตุลาคม 2562

องค์การบริหารส่วนจังหวัดนนทบุรี

ได้รับเงินจาก บริษัท เอเชียนเอเลเวเตอร์ จำกัด

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	หลักประกันสัญญา โครงการค่าจ้างเหมาบริการ (กองช่าง) เป็นเงินสด ระยะเวลาค่าประกัน 15 วัน	21040008	2,718.00	สัญญาเลขที่ CNTR-0034/63
รวมเงิน			2,718.00	

ตัวอักษร (สองพันเจ็ดร้อยสิบแปดบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ

ผู้รับเงิน

(นางกานต์รี ทองโลม)

เจ้าพนักงานพัสดุชำนาญงาน