

ສ້າງ

ເລກທີ ២២/២៥១០

ສ້າງບັນດີທີ່ມີຄວາມດັ່ງຕ້ອໄປນີ້ ທີ່ທໍາການອົງການບໍລິຫານສ່າງຕຳມະນາດ ຕຳມະນາດໄສ່າຫຼາຍ໌ ຈັງຫວັດນະຄອນຮຽມຮາຊ ເມື່ອວັນທີ ១៨ ເດືອນ ພຶສພານ ພ.ສ. ២៥១០ ຮະຫວ່າງອົງການບໍລິຫານສ່າງຕຳມະນາດ ໂດຍນາຍອັນນັດ ຄນອມລິນ ຈຶ່ງຕ້ອໄປໃນສ້າງນີ້ເຮັດວຽກວ່າ “ຜູ້ວ່າຈ້າງ” ຜ້າຍທີ່ມີຄວາມດັ່ງຕ້ອໄປນີ້ ສ້າງຕຳມະນາດໄສ່າຫຼາຍ໌ ວິທີ່ມີຄວາມດັ່ງຕ້ອໄປນີ້ ຈັງຫວັດນະຄອນຮຽມຮາຊ ໂດຍນາຍອຸ່ນ໌ ມາລຍາກຣົນ ຈຶ່ງຕ້ອໄປໃນສ້າງນີ້ເຮັດວຽກວ່າ “ຜູ້ຮັບຈ້າງ” ອີກຜ້າຍທີ່ມີຄວາມດັ່ງຕ້ອໄປນີ້

ຄູ່ສ້າງໄດ້ຕົກລົງກັນມີຂໍ້ຄວາມດັ່ງຕ້ອໄປນີ້

ຫຸ້ນ ១. ຂໍອົກລົງວ່າຈ້າງ

ຜູ້ວ່າຈ້າງຕົກລົງຈ້າງແລະຜູ້ຮັບຈ້າງຕົກລົງຮັບຈ້າງທຳການໂຄງການປັບປຸງຄຸນສ່າຍໂຄກຈັນຄົງ – ບ້ານຮ້າງຕາມາ – ເຊຫຼຸງທີ່ ៣ ຫຼຸງທີ່ ២ ຕຳມະນາດໄສ່າຫຼາຍ໌ ຈັງຫວັດນະຄອນຮຽມຮາຊ ປົມມານຈານ ປັບເກີ່ມເພື່ອທາງເດີມ ກວ້າ ២.៥០ ເມື່ອ ຍາວ ២,៥០ ເມື່ອ ຂ່າວທີ່ ១ ຄົມດິນລູກຮັງຍະຮະດັບ ກວ້າ ២.៥០ ເມື່ອ ຍາວ ៥០ ເມື່ອ ໂດຍໃຊ້ດິນລູກຮັງຄົມປົມມາຕຣໄມ່ນ້ອຍກວ່າ ៣០០ ລບ.ມ. ຄົມທິນຜ່ານຕະແກຮງ ປັບຜົວຈາຈາກ ກວ້າ ២.៥០ ເມື່ອ ຍາວ ៥០ ເມື່ອ ປົມມາຕຣທິນຜ່ານຕະແກຮງຄົມໄມ່ນ້ອຍກວ່າ ៣០ ລບ.ມ. ພ້ອມເກີ່ມເຮີຍບ ຂ່າວທີ່ ២ ຄົມທິນລູກປັບຜົວຈາຈາກ ກວ້າ ២.៥០ ເມື່ອ ຍາວ ២,០០ ເມື່ອ ປົມມາຕຣທິນຄຸກຄົມໄມ່ນ້ອຍກວ່າ ៥០ ລບ.ມ. ພ້ອມເກີ່ມເຮີຍບ ຕິດຕັ້ງປ້າຍປະชาສົມພັນໂຄງການ ຈຳນວນ ១ ປ້າຍ ດາວໂຫຼດແລະເງື່ອນໄຂແໜ່ງສ້າງນີ້ ຮົມທັ້ງເອກສາຮແນບທ້າຍສ້າງຜູ້ຮັບຈ້າງຕົກລົງທີ່ຈະຈັດທາແຮງງານແລະວັດຖຸ ເຄື່ອງມືເຄື່ອງໃໝ່ ຕລອດຈົນອຸປະກຣົນ ຕ່າງໆ ຊົນດີ ເພື່ອໃໝ່ໃນງານຈ້າງຕາມສ້າງນີ້

ຫຸ້ນ ២. ເອກສາຮແນບທ້າຍສ້າງດັ່ງຕ້ອໄປນີ້ໄດ້ເປົ້າເປັນສ່າງຫົ່ງຂອງສ້າງນີ້

២.១ ພັນວັກ ១ ປ້າຍປະชาສົມພັນໂຄງການ (ປ້າຍຫົ່ວຄວາງ)	ຈຳນວນ.....១.....ໜ້າ
២.២ ພັນວັກ ២ ປ້າຍປະชาສົມພັນໂຄງການ (ປ້າຍຄາວ)	ຈຳນວນ.....១.....ໜ້າ
២.៣ ພັນວັກ ៣ ສໍາເນາໄບເສັນອරາຄາ	ຈຳນວນ២.....ໜ້າ
២.៤ ພັນວັກ ៤ ສໍາເນາບຸງຢືນແສດງຮາຍການປະມານການແລະສຽງຢາຍການ ຈຳນວນ២.....ໜ້າ	
២.៥ ພັນວັກ ៥ ສໍາເນາໃບທະເບີນພານີ້ຍ	ຈຳນວນ.....១.....ໜ້າ
២.៦ ພັນວັກ ៦ ສໍາເນາທະເບີນບ້ານ,ສໍາເນາບັດປະຈຳຕົວປະໜັນ	ຈຳນວນ.....២.....ໜ້າ
២.៧ ພັນວັກ ៧ ແຜນທີ່	ຈຳນວນ.....១.....ໜ້າ

ຄວາມໄດ້ໃນເອກສາຮແນບທ້າຍສ້າງທີ່ຂັດແນ້ງກັບຂໍ້ຄວາມໃນສ້າງນີ້ ໃຫ້ໃໝ່ຂໍ້ຄວາມໃນສ້າງນີ້ບັນດີ ແລະໃນກຣົນທີ່ເອກສາຮແນບທ້າຍສ້າງນີ້ຂ້າງຍຸງກມງອງ ຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງປົງປັດຕາມຄໍາວິນິຈຜິຍຂອງຜູ້ວ່າຈ້າງ



(ລົງຊື່)

(ນາຍອັນນັດ ຄນອມລິນ)

(ລົງຊື່) ៩៩ ຕະຫຼາງວິນ
(ນາຍອຸ່ນ໌ ມາລຍາກຣົນ) ຜູ້ຮັບຈ້າງ

ข้อ ๓ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นเงินสด จำนวน...๒๐,๐๐๐.- บาท (สองหมื่นบาทถ้วน) นามชอบให้แก่ผู้ว่าจ้าง เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมาอปไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน ๑๖๔,๐๐๐.- บาท (สี่แสนหกหมื่นสี่พันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน - บาท (-) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว โดยถือราคามาตรฐานเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินค่าจ้างงวดเดียว ดังนี้

งวดที่ ๑ (งวดเดียว) เป็นจำนวนเงิน ๑๖๔,๐๐๐.- บาท (สี่แสนหกหมื่นสี่พันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำการที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ ในข้อ ๑๘

ข้อ ๕ กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่.....๑๙.....เดือน....เมษายน....พ.ศ....๒๕๖๐....และต้องทำงานให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ ภายในวันที่...๑๙....เดือน...พฤษภาคม....พ.ศ....๒๕๖๐...ถ้าผู้รับจ้างไม่ได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลาหรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญา ข้อใด ข้อนึงหรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจสอบการจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญา

ข้อ ๖ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างรายใหม่ภายในการนี้ที่มีการบอกเลิกสัญญatum ข้อ ๕ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้างนี้ ภายในกำหนด...๑...ปี.....เดือน นับแต่จากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในกรณีทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลีว์ไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด.....๑๕....วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นโดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกแบบให้จ่าย



(ลงชื่อ)
(นายอนันต์ วนอุമลีน)

(ลงชื่อ)
(นายอนุชา มาลยาภรณ์)
ผู้รับจ้าง

ข้อ ๗ การจ้างช่าง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือบางส่วนแห่งสัญญาไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่งโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน ทั้งนี้ นอกจากในกรณีที่สัญญานี้จะได้ระบุไว้เป็นอย่างอื่น ความยินยอมดังกล่าวจะไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดหรือพ้นะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างยังคงต้องรับผิดในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้น ทุกประการ

๕ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างເອົາໃຈໄສ່ດ້ວຍປະສິດທິພາບແລກວາມໝາງ ແລະໃນຮ່ວງ
ທຳງານທີ່ຮັບຈຳຈະຕ້ອງຈັດໃໝ່ຜູ້ແນ່ນີ້ທີ່ກຳນົດເຕີມເວລາເປັນຜູ້ควบคุมງານ ຜູ້ควบคุมງານດັ່ງກ່າວຈະຕ້ອງເປັນຜູ້ແນ່ນ
ໄດ້ຮັບມອບໆອນຈາກຜູ້ຮັບຈຳ ຄໍາສົ່ງຫຼືຄໍາແນະນຳຕ່າງໆ ທີ່ໄດ້ແຈ້ງແກ່ຜູ້ແນ່ນຜູ້ໄດ້ຮັບມອບໆອນຈຳນັ້ນໃຫ້ສືວ່າເປັນ
ຄໍາສົ່ງຫຼືຄໍາແນະນຳທີ່ໄດ້ແຈ້ງແກ່ຜູ້ຮັບຈຳ ການແຕ່ງຕັ້ງຜູ້ควบคุมງານນັ້ນຈະຕ້ອງທຳເປັນໜັງສື່ວົງແລກວັດທີ່ໄດ້ຮັບ
ຄວາມເຫັນຂອບຈາກຜູ້ວ່າຈຳກຳ ການເປົ້າຢືນຕົວຫຼືແຕ່ງຕັ້ງຜູ້ควบคุมງານໃໝ່ຈະທຳມີໄດ້ຫາກໄມ່ໄດ້ຮັບຄວາມເຫັນຂອບຈາກ
ຜູ້ວ່າຈຳກຳ

ผู้ว่าจังมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนที่ได้รับมอบอำนาจนั้น โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยพลัน โดยไม่คิดราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๙ ความรับผิดชอบผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุปทิเวทุ ความเสียหาย หรือภัยนตรายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างและจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้าง

ความเสียหายได้ ๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้น เพราะเหตุสุดวิสัย นอกจากกรณีอันเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดโดยชอบแพ้ให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง ความรับผิดของผู้รับจ้างดังกล่าวจะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดเพียงในการณ์ข้ามรอบพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๖ เท่านั้น

ข้อ ๑๐ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้มาในอัตรา และตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาว่าต้องลูกจ้างตั้งก่อน

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคแรก ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าวและให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว



(ลงชื่อ) นายอนุชา มาลัยภรณ์ ผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงานโดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดทั้งปวงของผู้รับจ้างรวมทั้งผู้รับจ้างช่วงอันหากจะพึงมีในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมายซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยนตรายใด ๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้าง เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๑ การตรวจงานจ้าง

ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาเพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง กรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการทำงานในโรงงานและสถานที่ที่กำลังก่อสร้างได้ทุกเวลาและผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดหรือไม่

ข้อ ๑๒ แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างจะต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปรายการละเอียดโดยถ้วนแล้ว หากประภูมิแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากการหลักการทำงานวิศวกรรมหรือทางเทคนิคผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้างมิได้

ข้อ ๑๓ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่า กรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามเอกสารสัญญาและมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดตอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม กรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษามีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายวันทำการออกใบมิได้

ข้อ ๑๔ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้ หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญาหากงานพิเศษนั้น ๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลง หรือแก้ไขแบบรูป และข้อกำหนดต่าง ๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย โดยไม่ทำให้สัญญาเป็นโมฆะแต่อย่างใด

อัตราค่าจ้างหรือราคากำหนดไว้ในสัญญานี้ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้นหรือตัดตอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญานี้ไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้างหรือราคากิจฯ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราหรือราคาร่วมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้าง หรือราคายต้ายตัวตามเดือนผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง



(ลงชื่อ).....

(นายอนันต์ มนอมรโน)

(ลงชื่อ)..... ๖๗๓ ๑๙๘๐๗๑๙๗๙ผู้รับจ้าง

(นายอนุชา มาลัยภรณ์)

ข้อ ๑๕ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกรอเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ....๑,๑๖๐.-....บาท (หนึ่งพันหนึ่งร้อย-หกสิบบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่ง เป็นจำนวนเงิน วันละ.....-.....บาท นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกรอเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิออกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๖ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกรอเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๖ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกรอเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกรอเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้างสิ่งที่ก่อสร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้างและวัสดุต่าง ๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติงานและค่าเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาและค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใด ๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๗ การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้รับจ้างตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ค้างจ่าย หรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นเงินค่าปรับ และค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าไร ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๘ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือของผู้รับจ้างช่วง ให้อยู่ในความสะอาด ปลอดภัยและมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้างและเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขยับบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอยและสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่าง ๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาด และใช้การได้ทันที



(ลงชื่อ)

(นายอนันต์ อนอมสิน)

(ลงชื่อ) ๗๗ ๓๑๙๗๑๖๗ ผู้รับจ้าง

(นายอนุชา มาลายากรณ์)

ข้อ ๑๙ การขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจังหวัดหรือพฤษติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดตามกฎหมาย ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤษติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจังหวัดทราบ เพื่อขอขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิ์เรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำงานออกไปไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจังหวัดซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้งหรือผู้ว่าจังหวัดดือญแล้วตั้งแต่นั้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรคหนึ่ง อยู่ในดุลยพินิจของผู้ว่าจังหวัดที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๐ มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ฝ่ายการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากกระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๒๐.๑-

๒๐.๒-

๒๐.๓-

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่างพร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ที่ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรตั้งแต่ล่างในวรคแรก นำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่าง ๆ ต่อคณะกรรมการตรวจสอบการจ้างหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจังหวัดหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจังหวัดตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาการทำงานตามสัญญานี้ของผู้รับจ้าง

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ



(ลงชื่อ)
(นายอนันต์ อินอัมรินทร์)

(ลงชื่อ)
(นายอนุชา مالายารณ์)

(ลงชื่อ)
(นางสาวภัทรรรณ อินทองปาน)

(ลงชื่อ)
(นางทิพยารรณ แก้วเนิน)



อ.ส.5 ใบสัมภาระตราชาระ

เลขที่ 00215
วันที่ 18 เมษายน 2560

เลขประจำตัว 3800800337813
ชื่อผู้เสียภาษีอากร นาย อุบลฯ มาลัยภรณ์

ในฐานะ ผู้มีหน้าที่เสียอากร

ที่อยู่ : เลขชั้นที่๘๖๙๒๘๖๘๘๘๘
ห้องเลขที่ -
หมู่บ้าน -
เลขที่ 128
ตรอก/ซอย -
แขวง/ตำบล ป่าจะกง
จังหวัด นครศรีธรรมราช

ชื่ออาชญา -
ชื่นที่ -
หมู่ที่ 01
ถนน -
เขต/อำเภอ มากพนัง
รหัสไปรษณีย์ 80140

ได้เสียอากรแสตมป์เบ็นตัว เวินสีานรับตราสารตามบัญชีอัตราอากรแสตมป์ ข้อ
ถือกษณะตราชาระ รับจำนำของ ดังนี้ :

	บาท	สต.
ค่าอากรแสตมป์	464	00
เวินเพิ่ม	0	00
รวม เวิน	464	00

จำนวนเงินเบ็นตัวอักษร(สี่ร้อยหกสิบสี่บาทถ้วน)

ตามใบเสร็จ เลขที่ 001898

เลขประจำตราชาระ อ.ส.4 คือ 11800060-25600418-1-01-000010

ลงวันที่ 18 เมษายน 2560

ลงชื่อ

สำนักงานสรรพากรประจำจังหวัด สำนักงานการท่าน

สรรพากรชั่วคราว

ใบสัมภาระตราชาระนี้จะสมบูรณ์ก่อต่อ เมื่อพ้นกำหนดเจ้าหน้าท้ออากรแสตมป์จนกว่าจะเสียอากร
ได้ลงชื่อและออกใบเสร็จรับ เวินเรียบร้อยแล้ว