

สัญญาจ้างก่อสร้างอาคาร

สัญญาเลขที่ CNTR-๑๔๘๕/๒๕๖๐

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานเทศบาลนครรังสิต เลขที่ ๑๕๑ ถนนรังสิต - ปทุมธานี ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี เมื่อวันที่ ๒๑ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ ระหว่างเทศบาลนครรังสิต โดยนางน้ำทิพย์ รุ่งเรือง รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน นายกเทศมนตรีนครรังสิต ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับบริษัท วันชัย (๑๙๙๒) จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดปทุมธานี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ ๖๙/๓ หมู่ที่ ๖ ถนนลำลูกกา อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี โดยนางสาวทิพวรรณ จันทร์อ่ำ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดปทุมธานี ที่ ปท. ๐๑๓๗๙๒ ออกให้ ณ วันที่ ๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ แนนท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน ก่อสร้างอาคารเรียนคอนกรีตเสริมเหล็ก ๕ ชั้น โรงเรียนมัธยมนครรังสิต อาคาร ๓ รายละเอียดตามแบบแปลนและรายการประกอบแบบก่อสร้าง เทศบาลนครรังสิต แบบเลขที่ ๘๓/๒๕๕๙ จำนวน ๖๐ แผ่น (รวมปก)

ณ บริเวณซอยรังสิต-นครนายก ๕๖ ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

เบิกจ่ายจากเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐ แผนงาน การศึกษา งานระดับมัธยมศึกษา หมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประเภทอาคารต่าง ๆ ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ แบบแปลนก่อสร้างอาคารเรียน ค.ส.ล. ๕ ชั้น โรงเรียนมัธยมนครรังสิต

อาคาร ๓ เลขที่ ๓/๒๕๕๙

จำนวน ๖๐ แผ่น

๒.๒ ผนวก ๒ บัญชีแสดงใบปริมาณงานและราคา

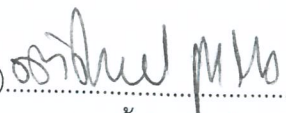
จำนวน ๕๘ หน้า

๒.๓ ผนวก ๓ ใบยื่นข้อใสนอการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ จำนวน ๒ หน้า

๒.๔ ผนวก ๔ ใบยืนยันการเสนอราคา

จำนวน ๑ หน้า

// ๒.๕ ผนวก ๕ สูตรการปรับราคา.....

(ลงชื่อ)  ผู้ว่าจ้าง

(นางน้ำทิพย์ รุ่งเรือง)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครรังสิต

(ลงชื่อ)  ผู้รับจ้าง

(นางสาวทิพวรรณ จันทร์อ่ำ)



๒.๕ ผนวก ๕ สูตรการปรับราคา (ค่า K)	จำนวน ๑ หน้า
๒.๖ ผนวก ๖ ป้ายประชาสัมพันธ์	จำนวน ๒ หน้า
๒.๗ ผนวก ๗ หนังสือรับรอง	จำนวน ๔ หน้า
๒.๘ ผนวก ๘ ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (แบบ ภ.พ. ๒๐)	จำนวน ๑ หน้า
๒.๙ ผนวก ๙ ใบสำคัญแสดงการจดทะเบียนห้างหุ้นส่วนบริษัท	จำนวน ๑ หน้า
๒.๑๐ ผนวก ๑๐ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน	จำนวน ๑ หน้า
๒.๑๑ ผนวก ๑๑ หลักประกันสัญญา	จำนวน ๓ หน้า

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันของธนาคารกรุงไทย จำกัด สาขานานาเจริญ (สำลูกกา คลอง ๒) เลขที่ ค.ต.น.จ. ๐๐๐๑๙/๒๐๑๒๖๙/๐๐๐๔/๖๐ ลงวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๐ เป็นจำนวนเงิน ๑,๒๙๐,๐๐๐.๐๐.-บาท (-หนึ่งล้านสองแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน-) มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

(สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน ๒๕,๘๐๐,๐๐๐.๐๐.-บาท (-ยี่สิบห้าล้านแปดแสนบาทถ้วน-) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๑,๖๘๗,๘๕๐.๔๗.-บาท (-หนึ่งล้านหกแสนแปดหมื่นเจ็ดพันแปดร้อยห้าสิบบาทสี่สิบเจ็ดสตางค์-) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วโดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ : เป็นจำนวนเงิน ๑,๒๙๐,๐๐๐.๐๐.-บาท (-หนึ่งล้านสองแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน-) ของค่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ๑) เจาะสำรวจดิน
- ๒) ตอกเสาเข็มทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๓) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ (ป้ายชั่วคราว)

ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง คือในวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๐ และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานไว้ถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๒ : เป็นจำนวนเงิน ๑,๘๐๖,๐๐๐.๐๐.-บาท (-หนึ่งล้านแปดแสนหกพันบาทถ้วน-) ของค่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อจากงวดที่ ๑ ดังนี้

- ๑) เมื่อหล่อคอนกรีตฐานรากทั้งหมดแล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๒) หล่อคอนกรีตเสาตอม่อแล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๓) หล่อคอนกรีตคานคอดินพื้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ๙๐ %

// ๔) ติดตั้งท่อระบบกำจัดปลวก.....

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นางน้ำทิพย์ รุ่งเรือง)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครรังสิต

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นางสาวทิพวรรณ จันทร์อ่ำ)



๔) ติดตั้งท่อระบบกำจัดปลวกแล้วเสร็จ ๙๐ % (ไม่รวมอัดน้ำยา)

๕) เดินท่องานระบบประปาทั่วพื้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๓๐ วัน คือในวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ และคณะกรรมการได้ตรวจรับไว้ถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๓ : เป็นจำนวนเงิน ๑,๘๐๖,๐๐๐.๐๐.-บาท (-หนึ่งล้านแปดแสนหกพันบาทถ้วน-) ของค่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อจากงวดที่ ๒ ดังนี้

๑) วางแผ่นพื้นสำเร็จชั้น ๑ พร้อมเทพื้นหน้าแล้วเสร็จ ๙๐ %

๒) หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

๓) หล่อถึงเก็บน้ำได้ดิน พื้นและผนังแล้วเสร็จ

๔) หล่อคอนกรีตพื้นหล่อทับที่ชั้น ๑

ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๓๐ วัน คือในวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ และคณะกรรมการได้ตรวจรับไว้ถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๔ : เป็นจำนวนเงิน ๑,๘๐๖,๐๐๐.๐๐.-บาท (-หนึ่งล้านแปดแสนหกพันบาทถ้วน-) ของค่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อจากงานงวดที่ ๓ ดังนี้

๑) หล่อคอนกรีตพื้น คานชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๒) วางแผ่นพื้นสำเร็จ พร้อมเทคอนกรีตทับหน้าชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๓) หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๒ รับชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

๔) หล่อคอนกรีตบันไดชั้นที่ ๑ ขึ้นชั้นที่ ๒

ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๓๐ วัน คือในวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๐ และคณะกรรมการได้ตรวจรับไว้ถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๕ : เป็นจำนวนเงิน ๑,๘๐๖,๐๐๐.๐๐.-บาท (-หนึ่งล้านแปดแสนหกพันบาทถ้วน-) ของค่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อจากงวดที่ ๔ ดังนี้

๑) หล่อคอนกรีตพื้น คาน ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

๒) วางแผ่นพื้นสำเร็จ และเทคอนกรีตทับหน้าแล้วเสร็จ

๓) หล่อคอนกรีตเสาชั้น ๓ แล้วเสร็จ

๔) หล่อคอนกรีตบันไดชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๓๐ วัน คือในวันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๖๑ และคณะกรรมการได้ตรวจรับไว้ถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๖ : เป็นจำนวนเงิน ๑,๘๐๖,๐๐๐.๐๐.-บาท (-หนึ่งล้านแปดแสนหกพันบาทถ้วน-) ของค่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อจากงวดที่ ๕ ดังนี้

๑) หล่อคอนกรีตพื้นคาน ชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ

๒) วางแผ่นพื้นสำเร็จ และเทคอนกรีตทับหน้าแล้วเสร็จ

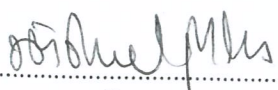
๓) หล่อคอนกรีตเสาชั้น ๔ แล้วเสร็จ

๔) หล่อคอนกรีตบันไดชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ ๘๐ %

๕) ก่ออิฐผนังพร้อมตั้งวงกบไม้ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ๘๐ %

๖) เดินท่อระบบประปาสุขาภิบาลใต้พื้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๘๐ %

ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๓๐ วัน คือในวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ และคณะกรรมการได้ตรวจรับไว้ถูกต้องแล้ว

(ลงชื่อ)  ผู้ว่าจ้าง

(นางนันทิพย์ รุ่งเรือง)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครราชสีมา

// งวดที่ ๗ : เป็นจำนวนเงิน.....
(ลงชื่อ)  ผู้รับจ้าง

(นางสาวทิพวรรณ จันทร์อ่ำ)





อ.ส.5 ใบปลิวหลังตราสาร

เลขที่ 02251

วันที่ 1 กันยายน 2560

เลขประจำตัว 0105535076031

ชื่อผู้เสียภาษีอากร บริษัท วันชัย 1992 จำกัด

ในฐานะ ผู้มีหน้าที่เสียอากร

ที่อยู่ : เลขที่สหประชาบ้าน

ชื่ออาคาร -

ห้องเลขที่ -

ชั้นที่ -

หมู่บ้าน -

เลขที่ 69/3

หมู่ที่ 6

ต.ระก/ชอม -

ถนน ลำลูกกา

แขวง/ตำบล ดุดต

เขต/อำเภอ ลำลูกกา

จังหวัด ปทุมธานี

รหัสไปรษณีย์ 12130

ได้เสียอากรตามแบบเป็นตัวแทนเงินสำหรับตราสารตามบัญชีอัตราอากรแบบ ข้อ 4
ลักษณะตราสาร ค่าจ้าง ดังนี้ :

	บาท	สต.
ค่าอากรแบบ	24,113	00
เงินเพิ่ม	0	00
รวมเงิน	24,113	00

จำนวนเงินเป็นตัวอักษร (สองหมื่นสี่พันหนึ่งร้อยสิบสามบาทถ้วน)

ตามใบเสร็จ เลขที่ 013725

ลงวันที่ 1 กันยายน 2560

เลขระบุเอกสาร อ.ส.4 คือ 04131030-25600901-1-03-000049

ลงชื่อ

ตำแหน่ง นายสุวิทย์ วัฒนศิริ

นักวิชาการสรรพากรชำนาญการ

ใบปลิวหลังตราสารนี้จะสมบูรณ์ก็ต่อเมื่อพนักงานเจ้าหน้าที่อากรแบบของหน่วยเก็บภาษีอากร
ได้ลงชื่อและออกใบเสร็จรับเงินเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๗ : เป็นจำนวนเงิน ๑,๘๐๖,๐๐๐.๐๐.-บาท (-หนึ่งล้านแปดแสนหกพันบาทถ้วน-) ของค่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อจากงวดที่ ๖ ดังนี้

- ๑) หล่อคอนกรีตพื้นคาน ชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ
- ๒) วางแผ่นพื้นสำเร็จ และเทคอนกรีตทับหน้าแล้วเสร็จ
- ๓) หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๕ รับโครงหลังคาเหล็กแล้วเสร็จ
- ๔) หล่อคอนกรีตบันไดชั้นที่ ๔ ชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ
- ๕) ก่ออิฐผนังพร้อมตั้งวงกบไม้ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๘๐ %
- ๖) เดินท่อระบบประปาสุขาภิบาลใต้พื้นชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ ๘๐ %

ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๓๐ วัน คือในวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๑ และคณะกรรมการได้ตรวจรับไว้ถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๘ : เป็นจำนวนเงิน ๑,๒๙๐,๐๐๐.๐๐.-บาท (-หนึ่งล้านสองแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน-) ของค่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อจากงวดที่ ๗ ดังนี้

- ๑) ติดตั้งโครงหลังคาเหล็กทั้งหมด แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๒) ฉาบปูนผนังภายในชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ๘๐ %
- ๓) ก่ออิฐพร้อมตั้งวงกบไม้ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ ๘๐ %
- ๔) บุกระเบื้องผนังห้องน้ำชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๕) ติดตั้งโครงเคร่าฝ้าชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๖) เดินท่อระบบประปาสุขาภิบาลใต้พื้นชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ ๘๐ %

ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๓๐ วัน คือในวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๑ และคณะกรรมการได้ตรวจรับไว้ถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๙ : เป็นจำนวนเงิน ๑,๒๙๐,๐๐๐.๐๐.-บาท (-หนึ่งล้านสองแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน-) ของค่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อจากงวดที่ ๘ ดังนี้

- ๑) มุงหลังคาเมทัลชีทแล้วเสร็จ
- ๒) ฉาบปูนผนังภายในชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๘๐ %
- ๓) ก่ออิฐพร้อมตั้งวงกบไม้ชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ ๘๐ %
- ๔) บุกระเบื้องผนังห้องน้ำชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๕) ติดตั้งโครงเคร่าฝ้าชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๖) ปูผิวพื้นหินขัดชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ๙๐ %

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน คือในวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๑ และคณะกรรมการได้ตรวจรับไว้ถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๑๐ : เป็นจำนวนเงิน ๑,๒๙๐,๐๐๐.๐๐.-บาท (-หนึ่งล้านสองแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน-) ของค่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อจากงวดที่ ๙ ดังนี้

- ๑) ก่ออิฐพร้อมวงกบไม้ชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ ๘๐ %
- ๒) ฉาบปูนผนังภายในชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ ๘๐ %
- ๓) บุกระเบื้องผนังห้องน้ำชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ ๙๐ %

// ๔) ติดตั้งโครงเคร่าฝ้าชั้นที่.....

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นางน้ำทิพย์ รุ่งเรือง)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครราชสีมา

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นางสาวทิพวรรณ จันทร์อ้อ)



- ๔) ติดตั้งโครงเคร่าฝ้าชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๕) ปูผิวพื้นชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๖) ร้อยสายไฟชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๗) ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดานชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ๙๐ %

ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๓๐ วัน คือในวันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๑ และคณะกรรมการได้ตรวจรับไว้ถูกต้องแล้ว
งวดที่ ๑๑ : เป็นจำนวนเงิน ๑,๒๙๐,๐๐๐.๐๐.-บาท (-หนึ่งล้านสองแสนเก้าหมื่น
ถ้วน-) ของค่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อจากงวดที่ ๑๐ ดังนี้

- ๑) ฉาบปูนผนังภายในชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ ๘๐ %
- ๒) บุกระเบื้องผนังห้องน้ำชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๓) ติดตั้งโครงเคร่าฝ้าชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๔) ปูผิวพื้นชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ ๘๐ %
- ๕) ร้อยสายไฟชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๖) ติดตั้งแผ่นฝ้าชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๗) ฉาบปูนผนังภายนอกชั้นที่ ๑ และชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๘๐ %

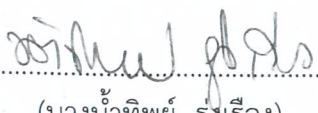
ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๓๐ วัน คือในวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๑ และคณะกรรมการได้ตรวจรับไว้ถูกต้องแล้ว
งวดที่ ๑๒ : เป็นจำนวนเงิน ๑,๘๐๖,๐๐๐.๐๐.-บาท (-หนึ่งล้านแปดแสนหกพันบาท
ถ้วน-) ของค่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อจากงวดที่ ๑๑ ดังนี้

- ๑) ฉาบปูนผนังภายในชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ ๘๐ %
- ๒) บุกระเบื้องผนังห้องน้ำชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๓) ติดตั้งโครงเคร่าฝ้าชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๔) ปูผิวพื้นชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ ๘๐ %
- ๕) ร้อยสายไฟชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๖) ติดตั้งแผ่นฝ้าชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๗) ฉาบปูนผนังภายนอกชั้นที่ ๓ และ ชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ ๘๐ %

ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๓๐ วัน คือในวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๑ และคณะกรรมการได้ตรวจรับไว้ถูกต้องแล้ว
งวดที่ ๑๓ : เป็นจำนวนเงิน ๑,๘๐๖,๐๐๐.๐๐.-บาท (-หนึ่งล้านแปดแสนหกพันบาท
ถ้วน-) ของค่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อจากงวดที่ ๑๒ ดังนี้

- ๑) ฉาบปูนภายนอกส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๒) ปูผิวพื้นชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ ๘๐ %
- ๓) ติดตั้งบานประตูหน้าต่างชั้น ๑ ถึงชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ ๘๐ %

// ๔) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย.....

(ลงชื่อ)  ผู้ว่าจ้าง
(นางน้ำทิพย์ รุ่งเรือง)

(ลงชื่อ)  ผู้รับจ้าง
(นางสาวทิพวรรณ จันทร์อ่ำ)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีนครราชสีมา



- ๔) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย แล้วเสร็จ ๘๐ %
- ๕) ติดตั้งสุขภัณฑ์ชั้น ๑-๓ แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๖) ทาสีรองพื้นชั้นที่ ๑-๓ แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๗) ติดตั้งแผ่นฝ้าชั้นที่ ๔ และชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ ๘๐ %
- ๘) ร้อยสายไฟชั้นที่ ๔ และชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ ๘๐ %
- ๙) ติดตั้งดวงโคมชั้นที่ ๑-๓ แล้วเสร็จ ๘๐ %

ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๓๐ วัน คือในวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๑ และคณะกรรมการได้ตรวจรับไว้ถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๑๔ : เป็นจำนวนเงิน ๑,๘๐๖,๐๐๐.๐๐.-บาท (-หนึ่งล้านแปดแสนหกพันบาทถ้วน-) ของค่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อจากงวดที่ ๑๓ ดังนี้

- ๑) ติดตั้งประตูหน้าต่างในส่วนที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๒) ติดตั้งสุขภัณฑ์ชั้นที่ ๔ และชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๓) ติดตั้งดวงโคมทั้งหมด แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๔) ทาสีรองพื้นส่วนที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๕) ทาสีจริง ชั้นที่ ๑-๓ แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๖) ทำหินขัดม้านั่งโถงทางเดินทั้งหมด แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ๗) ติดตั้งราวบันไดทั้งหมด แล้วเสร็จ ๙๐ %

ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๓๐ วัน คือในวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๑ และคณะกรรมการได้ตรวจรับไว้ถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๑๕ : (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน ๓,๐๙๖,๐๐๐.๐๐.-บาท (-สามล้านเก้าหมื่นหกพันบาทถ้วน-) ของค่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

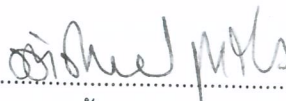
- ๑) ติดตั้งทางเชื่อมระหว่างอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๒) ต่อเชื่อม และติดตั้งระบบสุขาภิบาลภายในอาคารชั้น ๑-๕ แล้วเสร็จ
- ๓) ทำการต่อเชื่อมระบบต่าง ๆ ที่เหลือพร้อมทดสอบทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๔) นอกจากนั้นให้ทำการก่อสร้างงานอื่น ๆ ตามรูปแบบและรายการ

ก่อสร้างและจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ (ป้ายถาวร) รวมทั้งเก็บทำความสะอาดพื้นที่บริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อยตามสัญญาและคณะกรรมการได้ตรวจรับไว้ถูกต้องแล้ว

ข้อ ๕. กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างใน วันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๐ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ภายในวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถ

// ทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนด.....

(ลงชื่อ)  ผู้ว่าจ้าง
(นางนันทิพย์ รุ่งเรือง)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีนครราชสีมา

(ลงชื่อ)  ผู้รับจ้าง
(นางสาวทิพวรรณ จันทร์อำ)



ทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลาหรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ล้มละลายหรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความผิดตามสัญญา

ข้อ ๖. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๕ หากมีเหตุชำรุดบกพร่อง หรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้างนี้ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี...-...เดือน นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้น เกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือไม่ถูกต้อง ตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับโดยไม่มีข้อสงสัยจากผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นโดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

ข้อ ๗. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมด หรือบางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่งโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน ทั้งนี้ นอกจากในกรณีที่สัญญานี้จะระบุไว้เป็นอย่างอื่น ความยินยอมดังกล่าวนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิด หรือพ้นหน้าที่ตามสัญญาและผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความรับผิดชอบและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้างรับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

ข้อ ๘. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ด้วยประสิทธิภาพ และความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้ควบคุมงาน ผู้ควบคุมงานดังกล่าวจะต้องเป็นผู้แทนได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่าง ๆ ที่ได้แจ้งแก่ผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจนั้นให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้ควบคุมงานนั้นจะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้ควบคุมงานใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อน ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนได้รับมอบอำนาจนั้น โดยแจ้งเป็นหนังสือยังผู้รับจ้างและผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยพลัน โดยไม่คิดราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

// ข้อ ๙. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง.....

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นางน้ำทิพย์ รุ่งเรือง)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีนครราชสีมา

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นางสาวทิพวรรณ จันทร์อ่ำ)



ข้อ ๙. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้างความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย นอกจากกรณีอันเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลง เมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้ายซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้าง คงต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๖ เท่านั้น

ข้อ ๑๐. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตรา และตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าวถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้าง หรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคแรก ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าวและให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้วผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัย สำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างรวมทั้งผู้รับจ้างช่วงอันหากจะพึงมีในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมายซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุ หรือภัยอันตรายใด ๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้าง หรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๑. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาเพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง กรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ที่กำลังก่อสร้างได้ตลอดเวลาและผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควรการที่มีกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบ ตามสัญญานี้ข้อหนึ่งข้อใดไม่

ข้อ ๑๒. แบบรูปและรายการละเอียดตลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างจะต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบ และทำความเข้าใจในแบบรูปรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาด หรือตลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิคผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้างไม่ได้

// ข้อ ๑๓. การควบคุมงาน.....

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นางน้ำทิพย์ รุ่งเรือง)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นางสาวทิพวรรณ จันทร์อ่ำ)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีนครรังสิต



ข้อ ๑๓. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่า กรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบ และควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามเอกสารสัญญา และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม กรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษามีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายวันทำการออกไปไม่ได้

ข้อ ๑๔. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้ หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญา หากงานพิเศษนั้น ๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขรูปแบบ และข้อกำหนดต่าง ๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย โดยไม่ทำให้สัญญาเป็นโมฆะแต่อย่างใด

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้างหรือราคาใด ๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราหรือราคา รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้างหรือราคาตายตัวตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง แต่อาจสงวนสิทธิที่จะดำเนินการตามข้อ ๑๔ ต่อไปได้

ข้อ ๑๕. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงิน วันละ ๕๑,๖๐๐.๐๐.-บาท (-ห้าหมื่นหนึ่งพันหกร้อยบาทถ้วน-) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่ง เป็นจำนวนเงินวันละ ๓๐๐.๐๐.- บาท (-สามร้อยบาทถ้วน-) นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญา หรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับ และค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๖ ก็ได้และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้าง เมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

// ข้อ ๑๖. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลัง.....

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นางน้ำทิพย์ รุ่งเรือง)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นางสาวทิพวรรณ จันทร์อ่ำ)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีนครรังสิต



ข้อ ๑๖. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งก่อสร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้างและวัสดุต่าง ๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าวผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหาย ซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติงานและค่าเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา และค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใด ๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๗. การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้รับจ้างตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิจะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ค้างจ่ายหรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้างหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาก็ได้

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับและค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๘. การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือของผู้รับจ้างช่วงให้อยู่ในความปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้าง รวมทั้งวัสดุขยะมูลฝอยและสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่าง ๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๑๙. การขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มิเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุการณ์อันหนึ่งอันใด ที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุ หรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบเพื่อขอขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำงานออกไปไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้งหรือผู้ว่าจ้างทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่ต้นการขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง ให้อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

// ข้อ ๒๐. การใช้เรือไทย.....

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นางน้ำทิพย์ รุ่งเรือง)

(นางสาวทิพวรรณ จันทร์อ่ำ)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครราชสีมา



ข้อ ๒๐. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญาฯ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศ รวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญาไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเอง หรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือโดยเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้าง ต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายัง ประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย หรือเป็นของที่ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการส่งหรือสั่งซื้อสิ่งของ ดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบ เอฟโอบี, ซีเอฟอาร์, ซีไอเอฟ หรือแบบอื่นใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาฯ ให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคแรกผู้รับจ้าง จะต้องส่งมอบใบตราส่ง (BILL OF LADING) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับ ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือ ไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วยในกรณีที่สิ่งของดังกล่าว ไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทย โดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่ง มอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้ หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมพาณิชย์นาวี แล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

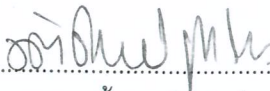
ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในสองวรรคข้างต้น ให้แก่ผู้ว่าจ้างแต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อน โดยยังไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงาน ดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๑. สัญญาแบบปรับราคาได้

ในระหว่างอายุสัญญานี้ คู่สัญญาตกลงกันให้มีการใช้สัญญาแบบปรับราคาได้สำหรับ ราคางานก่อสร้างตามสัญญานี้ โดยการนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคาค่างานที่เปลี่ยนแปลงไป จากราคาเดิมในเดือนที่เสนอราคา ทั้งนี้ภายใต้เงื่อนไขหลักเกณฑ์ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ที่แนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมด โดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่าง และระดับช่างพร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง หรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าวในวรรค แรก นำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่าง ๆ ต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาการทำงานตามสัญญานี้ของผู้รับ จ้าง

// สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ.....

(ลงชื่อ)  ผู้ว่าจ้าง
(นางนันทิพย์ รุ่งเรือง)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีนครราชสีมา

(ลงชื่อ)  ผู้รับจ้าง
(นางสาวทิพวรรณ จันทรรอ)



สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่าน และเข้าใจ
ข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและ
คู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นางน้ำทิพย์ รุ่งเรือง)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีนครราชสีมา

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นางสาวทิพวรรณ จันทร์อ่ำ)



(ลงชื่อ).....พยาน
(นางสาวภาวรัตน์ กุศล)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางศิริวรรณ ปักซี่)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายธีรพงษ์ วรรณศิริ)

