



แบบ อ.๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๗/๒๕๖๔

อนุญาตให้.....นางกาญจนา ปราบนคร.....โดยเจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๗๘/๑๓๓ หมู่ที่ ๒ ถนน นาเนียน ตำบล มะขามเตี้ย อำเภอ เมือง จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ข้อ ๑. ทำการ.....ก่อสร้างอาคาร.....
อยู่บ้านเลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....๓.....
ตำบล.....หัวเตย.....อำเภอ.....พุนพิน.....จังหวัด.....สุราษฎร์ธานี
ในโฉนดที่ดิน น.ส.๔ จ. เลขที่ ๓๔๔๖๖ เป็นที่ดิน นางอัญชลี จันทรหอม

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....อาคาร คสล. ๑ ชั้น.....จำนวน.....๖ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ที่อยู่อาศัย
พื้นที่/ความยาว.....๔๔๔ ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน
พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

(๒) ชนิด.....รั้ว.....จำนวน.....๔๑ เมตร.....เพื่อใช้เป็น.....กั้นแนวเขต
พื้นที่/ความยาว.....-.....เมตร/คูหา.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน
พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

(๓) ชนิด.....รางระบายน้ำทั้ง.....จำนวน.....๑๕๐ เมตร.....เพื่อใช้เป็น.....ระบายน้ำทั้งจากอาคาร.
พื้นที่/ความยาว.....-.....เมตร/คูหา.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน
พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่.....
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นางอัญชลี จันทรหอม.....เป็นผู้ควบคุมงาน.....เป็นผู้ออกแบบ

ข้อ ๔ ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตาม เงื่อนไข ระเบียบหลักเกณฑ์ และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้จนถึงวันที่.....๔.....เดือน.....เมษายน.....พ.ศ. ๒๕๖๔

ออกให้ ณ วันที่.....๕.....เดือน.....เมษายน.....พ.ศ. ๒๕๖๔

(ลายมือชื่อ)

(นางสาวดวงกานา-ดาบเลื่อน)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหัวเตย

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

พิมพ์

ตรวจ/ทวน

ปลัด อบต.



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-00362/64

วันที่ 9 เมษายน 2564

องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยเตย

ได้รับเงินจาก นางกาญจนา ปรามนคร

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าใบอนุญาตเกี่ยวกับการควบคุมอาคาร	4401050107.001	20.00	
2	ค่าธรรมเนียมเกี่ยวกับการควบคุมอาคาร	4401030105.001	413.00	
รวมเงิน			433.00	

ตัวอักษร (สี่ร้อยสามสิบสามบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ

ผู้รับเงิน

(นางสาวอรุมา ทองเจริญ)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน

เงินโอนเข้าบัญชีธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) สาขาพนมปีน เลขที่บัญชี 808-0-32372-0
วันที่ 9 เมษายน 2564

: 433.00 บาท

รวม : 433.00 บาท

กองช่าง
เลขที่รับ ๒๙
วันที่ ๑๓ ก.พ. ๖๔
เวลา เขียน

เลขที่รับ 290
วันที่ 19 ต.พ. 64
ลงชื่อ  2/6
11891

ข้าพเจ้ามีความประสงค์ (☒) ก่อสร้างอาคาร () ัดแปลงอาคาร
() รื้อถอนอาคาร () เคลื่อนย้ายอาคาร
() อื่น ๆ ระบุ.....

ผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินการกิจการของนิติบุคคล โดยอาคารที่ขออนุญาตมีขนาด กว้าง 6.50 เมตร
ยาว 10.70 เมตร จำนวน 6 ชั้น เพื่อใช้เพื่อสถานที่ (✓) อยู่อาศัย
 () ประกอบการพาณิชย์ อื่น ๆ ระบุ ≈ 74.03

ขอแสดงความนับถือ

เลขที่.....
 ชื่อ.....
 ที่อยู่.....
 (.....)
 เลขที่.....
 ชื่อ.....
 ที่อยู่.....
 (.....)

[illegible]

(นายสุรัชย์ วงศ์อินทร์)

ผู้อำนวยการกองช่าง

— 08/27/20
— 07/26/20

(นางสาวดวงกมล คามเลื่อน)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยเตย

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

แบบ ข ๑

เลขที่รับ.....

วันที่.....

ลงชื่อ.....

เขียนที่ อบต. บางพลี

วันที่ ๑๔ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔

ข้าพเจ้า นางสาว ดนัย ปัทมเดช เจ้าของอาคาร หรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

(☒) เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ ๗๘/๑๗ ตรอก/ซอย - ถนน บางพลี
หมู่ที่ ๒ ตำบล/แขวง บางพลี อำเภอ บางพลี จังหวัด สมุทรปราการ

() เป็นนิติบุคคลประเภท..... จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน..... มีสำนักงานตั้งอยู่ที่.....

ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

ขอขึ้นคำขอรับอายุใบอนุญาต ก่อสร้างอาคาร ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ทำการก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคารที่บ้านเลขที่.....

หมู่ที่ ๒ ตรอก/ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง บางพลี

อำเภอ/เขต บางพลี จังหวัด สมุทรปราการ โดย.....

เป็นเจ้าของอาคารอยู่ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๓๔๔๖๖

เป็นที่ดินของ.....

ข้อ 2. เป็นอาคาร

(1) ชนิด อาคารพาณิชย์ ๑ ชั้น จำนวน ๖ หน่วย เพื่อใช้เป็น ที่อยู่อาศัย

โดยมีที่จอดรถจำนวน.....คัน

(2) ชนิด โรงจอดรถใต้ดิน จำนวน ๑๕๐ ไร่ เพื่อใช้เป็น จอดรถใต้ดิน

โดยมีที่จอดรถจำนวน.....คัน

(3) ชนิด รั้ว จำนวน ๔/๑ ไร่ เพื่อใช้เป็น กำแพง

โดยมีที่จอดรถจำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ 3. มี.....เป็นผู้ควบคุมงาน.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ 4. กำหนดแล้วเสร็จใน.....นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาต

ข้อ 5. พร้อมคำขอขึ้นข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาแล้ว คือ

(1) แผนผังประกอบแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุด ชุดละ.....แผ่น

(2) รายการคำนวณ หนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะอาคารพิเศษหรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุฉนวนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(3) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าอาคาร กรณีที่ตัวแทนเจ้าอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

- (4) ตำนานหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้อำนาจลงชื่อแทนบุคคลที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)
- (5) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนเป็นผู้ดำเนินการของนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต
- (6) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและควบคุมงานจำนวน.....ฉบับ พร้อมทั้งสำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ
- (7) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.3 เลขที่/ส.ค.1 เลขที่..... จำนวน.....ฉบับ หรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน.....ฉบับ
- (8) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ 3 จำนวน.....ฉบับ
- (9) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่เป็นการมีลักษณะขนาดอยู่ใน ประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)
- (10) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

(ลงลายมือชื่อ).....

(นางสาวกมลพร นรมนดี)

ผู้ขออนุญาต

หมายเหตุ (1) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(2) ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง () หน้าข้อความที่ต้องการ

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะสั่งแจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะ อนุญาต หรือไม่อนุญาต หรือขยายเวลาภายใน วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

ผู้ขออนุญาตให้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต 10,500 บาท เป็นเงิน 20 บาท และ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบแปลน 10,500 บาท เป็นเงิน 413 บาท - สตางค์ รวมทั้งสิ้น เป็นเงิน 433 บาท - สตางค์ (สี่ร้อยสามสิบสามบาทถ้วน) ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่..... เลขที่..... ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ..... ออกใบเสร็จอนุญาตแล้ว เล่มที่..... ฉบับที่..... ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....

(นายสมชาย นรมนดี)

ตำแหน่ง ผอ.กองช่าง

หนังสือแนะนำขั้วแนวเขตที่ดินและวางแนวอาคาร

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหัวเตย

หมู่ที่ 3 อำเภอพนมพิณ จังหวัดสุราษฎร์ธานี

วันที่ 19 เดือน กันยายน พ.ศ. 2564

ด้วย นางพุดผกา งามนวล

อยู่บ้านเลขที่ 98/33 หมู่ที่ 2 ตำบล มัทมาศ อำเภอ 154 จังหวัด 27

ได้ยื่นคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ลงวันที่ 24 เดือน กันยายน พ.ศ. 2564

จึงแนะนำชี้สถานที่ก่อสร้างและวางแนวเขตอาคาร ในวันที่ 29 เดือน กันยายน พ.ศ. 2564

เวลา 10.00 น. โดยขอให้ไปรับ.....เจ้าหน้าที่ตรวจและวางและอาคาร

ตามวัน และเวลาดังกล่าว ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหัวเตย

(ลงชื่อ).....

(นางสาวดวงกมล คาวเลื่อน)

ตำแหน่ง...นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหัวเตย...

ข้าพเจ้าได้นำชี้แนวเขตที่ดินที่ก่อสร้างอาคาร ตามหลักฐาน.....แล้ว

ขอรับรองว่าถูกต้องและไม่รุกล้ำแนวเขตที่ดินข้างเคียงแต่อย่างใดและได้รับแนวอาคารที่เจ้าหน้าที่กำหนดไว้แล้วเมื่อ

วันที่ 24 เดือน กันยายน พ.ศ. 2564

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตและนำชี้แนวเขต

(นางพุดผกา งามนวล)

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ตรวจและวางแนว

(.....น.ส.จรรณี สดวิสัย.....)อาคาร โดยนายช่างโยธาชำนาญงาน

คำขอฯ เลขที่.....

บันทึกการขึ้นเขตและแนวอาคาร

วันที่.....เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔

ข้าพเจ้า นางสาวพิกุล มรกตเป็นผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคารตามคำขอ
ลงวันที่ 14 เดือน กพ. พ.ศ. ๖๔ และเป็นเจ้าของที่ดินตามหลักฐาน.....
ได้รับทราบแนวก่อสร้างอาคารที่ขออนุญาตจากเจ้าหน้าที่ฯ แล้ว โดยกำหนดให้ก่อสร้างดังนี้

นางพิกุล

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเข้าใจ จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

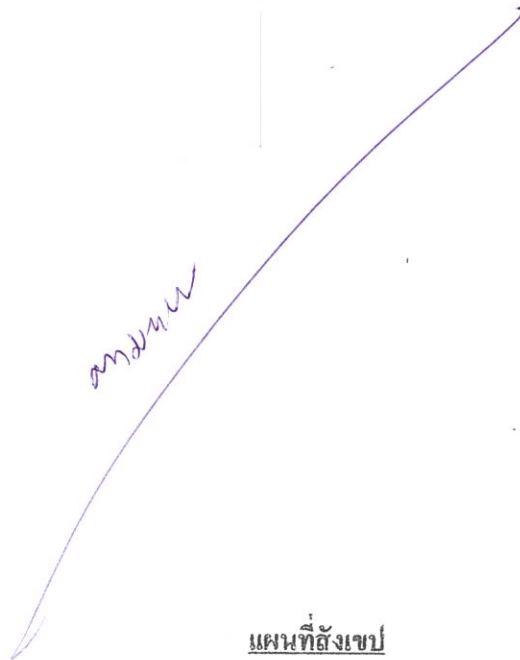
(ลงชื่อ).....*[Signature]*.....ผู้ขออนุญาต
(*นางสาวพิกุล มรกต*)

(ลงชื่อ).....*[Signature]*.....เจ้าของที่ดิน
(*นางสาวพิกุล มรกต*)

(ลงชื่อ).....*[Signature]*.....เจ้าหน้าที่ตรวจและ
(.....น.ส.จารุณี สดวิสัย.....) วางแนวเขตอาคาร

รายงานการตรวจสอบสถานที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

วันที่ 24 เดือน ๗ พ.ศ. ๖4
 ฝั่งบริเวณก่อสร้างอาคารของ ทบพ.ดก บกบ.ดก
 ก่อสร้างที่..... หมู่ที่ ๑ ตำบล นึกเตม เป็นอาคาร
 จำนวน ๖ บก ๑ คูหา เพื่อใช้เป็น ฝัสดก



.....ใช้สถานที่ให้ตรวจเกี่ยวข้องเป็น.....กับผู้อนุญาต
 หมายเหตุ แผนที่ส่งไปให้เขียนผังอาคารที่มีอยู่เดิม ผังอาคารที่ขออนุญาต ถ้าได้ก่อสร้างไปแล้วแสดง ความกว้าง ยาว
 ของอาคาร และระยะห่างเขตที่ดิน และให้เขียนบริเวณที่เป็นคูน้ำ (ถ้ามี) ไว้ด้วย

บันทึกการตรวจสอบ

1. ขนาดกว้าง ยาว ของที่ดินถูกต้องตามผังบริเวณขออนุญาตหรือไม่.....ถูก.....
 และถูกต้องตามหนังสือยินยอม (ถ้ามี) หรือไม่.....-.....
2. ทางสาธารณะหรือถนนติดต่อกับเขตที่ดิน กว้าง.....๑.....เมตร
3. มีการระบายน้ำจากอาคารลงสู่.....ปากน้ำ-ปากคลอง.....
4. อาคารปลูกสร้างไว้แล้วหรือยัง.....-.....สร้างไปแล้วถึงไหน.....
 ถูกต้องตามแบบแปลนที่ขออนุญาตหรือไม่.....-.....

(ลงชื่อ).....นายตรวจ

(.....น.ส.จารุณี สดวิสัย.....)

ตำแหน่ง.....นายช่างโยธาชำนาญงาน.....

นายตรวจเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหัวเตย

ตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

1. ตรวจสอบแบบแปลนและอื่น ๆ (ตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2528) ข้อ 9)				
ที่	รายละเอียดการตรวจสอบ	ถูกต้อง	ไม่ถูกต้อง	หมายเหตุ
	<u>1. เกี่ยวกับแผนผังบริเวณ</u>			
1.1	ระยะแนวอาคารด้านหน้ากับเขตทางหรือถนนสาธารณะ	(.....✓.....)	(.....)	.....
1.2	ระยะที่ว่างหลังอาคาร หรือเขตติดต่อกับที่ดินของผู้อื่น	(.....✓.....)	(.....)	.....
1.3	ระยะจากแนวอาคารเขตที่ดินทุกด้าน	(.....✓.....)	(.....)	.....
1.4	มาตราส่วนของแผนผังบริเวณ	(.....✓.....)	(.....)	.....
1.5	ทางระบายน้ำจากอาคารไปสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ	(.....✓.....)	(.....)	.....
1.6	ระดับพื้นชั้นล่างกับระดับทางหรือถนนสาธารณะ	(.....✓.....)	(.....)	.....
	<u>2. เกี่ยวกับแบบแปลน</u>			
2.1	แปลนพื้นชั้นต่าง ๆ และรูปด้าน (ไม่น้อยกว่า 2 ด้าน)	(.....✓.....)	(.....)	.....
2.2	รูปตัดตามขวาง - ตามยาว	(.....✓.....)	(.....)	.....
2.3	ผังฐานรากและการรับพื้นชั้นต่าง ๆ (ทุกชั้น)	(.....✓.....)	(.....)	.....
2.4	กรณีต่อเติมอาคาร ได้แสดงส่วนที่มีอยู่เดิม	(.....✓.....)	(.....)	.....
2.5	รายการประกอบแบบแปลน	(.....✓.....)	(.....)	.....

งานควบคุมอาคาร ฯ ได้ตรวจสอบเอกสารประกอบการขออนุญาตและแบบแปลนต่าง ๆ ของ ผู้ขออนุญาต
แล้วเห็นควร

- (ลงชื่อ)
(.....นายสุรชัย วงศ์อินทร์.....)
ตำแหน่ง.....ผู้อำนวยการกองช่าง.....
1 / 1 มอช / 2564

০৪ নং

(ลงชื่อ).....

(นางสาวดวงภา คาวเลือน)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยเตย

...../...../.....

บันทึกการตรวจการตรวจสอบการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

องค์การบริหารส่วนตำบลวัดเตย

คำร้องขออนุญาตก่อสร้างอาคารแบบ ข.1 เลขที่ 290 ลงวันที่ 19 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2564

ชื่อผู้ยื่นคำขอ ทอ ทนุอหาว ปรามหะสิทธิ์ เจ้าของอาคาร

สถานที่ก่อสร้าง หมู่ 3 ม.บึงอโศก อ.แม่แฝก จ.สุราษฎร์ธานี

ลักษณะอาคาร (1) จำนวน เพื่อใช้เป็น

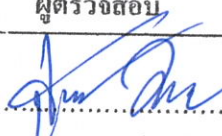
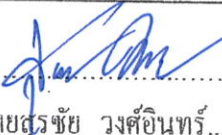
(2) จำนวน เพื่อใช้เป็น

(3) จำนวน เพื่อใช้เป็น

ผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบและคำนวณ

เขตพื้นที่ของหมู่ที่ โดย เป็นนายตรวจ

บันทึกการตรวจสอบ

ที่	รายละเอียดการตรวจ	ผลการตรวจสอบ	ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
1.	เอกสารประกอบคำขออนุญาต และสถานที่ก่อสร้าง	(/) ถูกต้อง () ไม่ถูกต้อง	 (...นายสุรัชย์ วงศ์อินทร์...) นายตรวจ 1 / 120206 2564	
2.	ผังบริเวณและแบบแปลน	(/) ถูกต้อง () ไม่ถูกต้อง	 (...นายสุรัชย์ วงศ์อินทร์...) นายตรวจ 1 / 120206 2564	
3.	พ.ร.บ.การผังเมือง	() ถูกต้อง () ไม่ถูกต้อง	 (...นายช่างผู้รับผิดชอบงานผังเมือง...)	
4.	ด้านสถาปัตยกรรม	() ถูกต้อง () ไม่ถูกต้อง	 (...นายช่างผู้รับผิดชอบด้านสถาปัตยกรรม...)	
5.	ด้านวิศวกรรม	() ถูกต้อง () ไม่ถูกต้อง	 (...นายช่างผู้รับผิดชอบด้านวิศวกรรม...)	