



แบบ อ.๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๖/๒๕๖๔

อนุญาตให้.....นางวันนา สุวรรณพานิช.....โดยเจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๑๒๔/๒๐ หมู่ที่ ๕ ตำบล มะลวน อำเภอ พุนพิน จังหวัด สุราษฎร์ธานี
ข้อ ๑. ทำการ.....ก่อสร้างอาคาร.....
อยู่บ้านเลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่ ๕
ตำบล.....หัวเตย.....อำเภอ.....พุนพิน.....จังหวัด.....สุราษฎร์ธานี
ในโฉนดที่ดิน น.ส.๔ จ. เลขที่ ๓๓๕๐๐ และ ๓๓๔๙๙ เป็นที่ดิน นางวันนา สุวรรณพานิช

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด อาคาร ศสล. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ที่อยู่อาศัย
พื้นที่/ความยาว ๑๓๕ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน
พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

(๒) ชนิด รางระบายน้ำทิ้ง จำนวน ๒๐ เมตร เพื่อใช้เป็น ระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
พื้นที่/ความยาว.....-.....เมตร/คูหา ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน.....-.....คัน
พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

(๓) ชนิด.....-.....ชั้น จำนวน.....-.....เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่/ความยาว.....-.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน.....-.....คัน
พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่.....
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นางวันนา สุวรรณพานิช.....เป็นผู้ควบคุมงาน.....-.....เป็นผู้ออกแบบ

ข้อ ๔ ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตาม เงื่อนไข ระเบียบหลักเกณฑ์ และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้จนถึงวันที่ ๑๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

ออกให้ ณ วันที่ ๑๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(ลายมือชื่อ)

(นางสาวดวงกมล ดาวเลื่อน)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหัวเตย

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

พิมพ์

ตรวจ/ทาบ

ปลัด อบต



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-00339/64

วันที่ 25 มีนาคม 2564

องค์การบริหารส่วนตำบลหัวเตย

ได้รับเงินจาก นางวันนา สุวรรณพานิช

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าใบอนุญาตเกี่ยวกับการควบคุมอาคาร	4401050107.001	20.00	
2	ค่าธรรมเนียมเกี่ยวกับการควบคุมอาคาร	4401030105.001	88.00	
รวมเงิน			108.00	

ตัวอักษร (หนึ่งร้อยแปดบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ

ผู้รับเงิน

(นางสาวอรุมา ทองเจริญ)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน

คำร้องขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

คัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร

กองช่าง
เลขที่รับ 294
วันที่ 26.0.63
เวลา

เลขที่รับ 1586
วันที่ 24 ต.ค. 63
ลงชื่อ ผู้รับ

เขียนที่

วันที่ 24 เดือน ต.ค พ.ศ. 63

ข้าพเจ้า นางจันทนา สรรพพณิช อยู่บ้านเลขที่ 124/20
หมู่ที่ 5 ถนน เจริญ ตำบล มะลิทอง อำเภอ พุนพิน
จังหวัด สุราษฎร์ธานี โทร. ขอยื่นคำร้องต่อ

ข้าพเจ้ามีความประสงค์ (✓) ก่อสร้างอาคาร () คัดแปลงอาคาร
() รื้อถอนอาคาร () เคลื่อนย้ายอาคาร
() อื่น ๆ ระบุ

สถานที่ดำเนินการก่อสร้างตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ หมู่ที่ 4 ตำบล ห้วยเตย อำเภอ พุนพิน

จังหวัดสุราษฎร์ธานี โดยข้าพเจ้าดำเนินการในฐานะ () อยู่อาศัย () ตัวแทนเจ้าของอาคาร

ผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินการกิจการของนิติบุคคล โดยอาคารที่ขออนุญาตมีขนาด 1000 13 เมตร
1000 13 เมตร จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เพื่อสถานที่ (✓) อยู่อาศัย

() ประกอบการพาณิชย์ อื่น ๆ ระบุ

ฉะนั้น ขอได้โปรดสั่งเจ้าหน้าที่ดำเนินการให้ตามความประสงค์ด้วย

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ นางจันทนา สรรพพณิช ผู้ยื่นคำร้อง
(จันทนา สรรพพณิช)

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยเตย

ตามที่ได้ขอหมาย สรรพพณิช รื้อถอนอาคารของ
พล. 1 ชั้น 100 ตร.ม. 100 ตร.ม. 10 ตร.ม.
ถูกพบ 11 ตร.ม. 11 ตร.ม. 11 ตร.ม. และ จอ. เหมทอง 100
100 ตร.ม. 100 ตร.ม.

(นายสุรัช วงศ์อินทร์)

ผู้อำนวยการกองช่าง

คำสั่ง นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยเตย

.....

(นางสาวดวงกมล ดาวเลื่อน)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยเตย

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

แบบ ข.๑

เลขที่รับ.....

วันที่.....

ลงชื่อ.....

เขียนที่ 124/20 ม. ๖๑๐๗

วันที่ 20 เดือน พ.ค. พ.ศ. 63

ข้าพเจ้า นางจันทรา สุวรรณพานิช เจ้าของอาคาร หรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

(✓) เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ 124/20 ตรอก/ซอย - ถนน เติญ
หมู่ที่ 5 ตำบล/แขวง มะสาห์ อำเภอ พุนพิน จังหวัด สุราษฎร์ธานี

() เป็นนิติบุคคลประเภท..... จดทะเบียนเมื่อ.....
เลขทะเบียน..... มีสำนักงานตั้งอยู่ที่.....

ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอรับอายุใบอนุญาต..... ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ทำการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคารที่บ้านเลขที่.....

หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... โดย นางจันทรา สุวรรณพานิช

เป็นเจ้าของอาคารอยู่ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.3 เลขที่/ส.ค.1 เลขที่.....

เป็นที่ดินของ.....

ข้อ 2. เป็นอาคาร

(1) ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถจำนวน..... คัน

(2) ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถจำนวน..... คัน

(3) ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถจำนวน..... คัน

ตามแผนผังบริเวณแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ 3. มี..... เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ 4. กำหนดแล้วเสร็จใน..... นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาต

ข้อ 5. พร้อมคำขอนี้ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาแล้ว คือ

(1) แผนผังประกอบแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน..... ชุด ชุดละ..... แผ่น

(2) รายการคำนวณ หนึ่งชุด จำนวน..... แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะอาคารพิเศษหรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัตถุนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(3) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

- (4) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้โอนอาจลงชื่อแทนบุคคลที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)
- (5) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนเป็นผู้ดำเนินการของนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต
- (6) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและควบคุมงานจำนวน.....ฉบับ พร้อมทั้งสำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวนฉบับ
- (7) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.3 เลขที่/ส.ค.1 เลขที่..... 33499 33500 จำนวน..... 2ฉบับ หรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน.....ฉบับ
- (8) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ 3 จำนวน.....ฉบับ
- (9) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่เป็นการมีลักษณะขนาดอยู่ใน ประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)
- (10) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

(ลงลายมือชื่อ).....นางวันท ลีวรรณพานิช
(.....จินนา ลีวรรณพานิช.....)
ผู้ขออนุญาต

- หมายเหตุ** (1) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า
- (2) ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง () หน้าข้อความที่ต้องการ

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่าจะ อนุญาต หรือไม่อนุญาต หรือขยายเวลาภายใน วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

ผู้ขออนุญาตให้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต..... 10,500 บาท เป็นเงิน..... 20 บาท และ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบแปลน..... 10,500 บาท เป็นเงิน..... 88 บาท..... สตางค์ รวมทั้งสิ้น เป็นเงิน..... 108 บาท..... สตางค์ (..... 108.88 บาทถ้วน)

ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่..... เลขที่..... ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

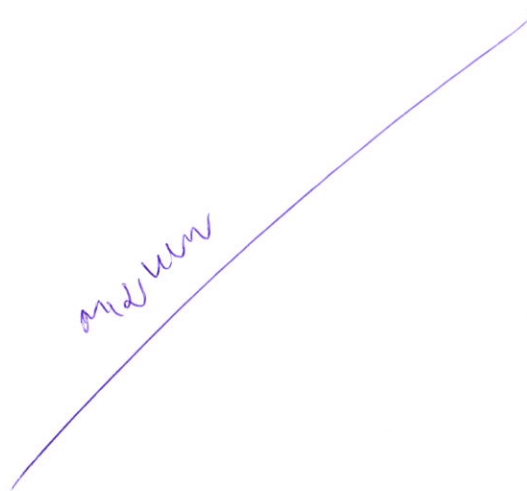
ออกใบเสร็จอนุญาตแล้ว เล่มที่..... ฉบับที่..... ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....
(.....นางวันท ลีวรรณพานิช.....)
ตำแหน่ง..... ๓๐. ๓๐๐ บาท

คำขอฯ เลขที่.....

รายงานการตรวจสอบสถานที่ที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

วันที่..... 28เดือน..... สิงหาคม..... พ.ศ. 63
ผังบริเวณก่อสร้างอาคารของ..... นาย..... สรรพสิทธิ์.....
ก่อสร้างที่..... หมู่ที่ 4ตำบล..... นิคม..... เป็นอาคาร.....
.....จำนวน..... 1ชุด..... คูหา..... เพื่อให้เป็น..... ผัง.....



แผนที่สังเขป

.....ใช้สถานที่ให้ตรวจเกี่ยวข้องกับ.....กับผู้อนุญาต
หมายเหตุ แผนที่สังเขปให้เขียนผังอาคารที่มีอยู่เดิม ผังอาคารที่ขออนุญาต ถ้าได้ก่อสร้างไปแล้วแสดง ความกว้าง ยาว
ของอาคาร และระยะห่างเขตที่ดิน และให้เขียนบริเวณที่เป็นคูน้ำ (ถ้ามี) ไว้ด้วย

บันทึกการตรวจสอบ

1. ขนาดกว้าง ยาว ของที่ดินถูกต้องตามผังบริเวณขออนุญาตหรือไม่..... ถูกต้อง
และถูกต้องตามหนังสือยินยอม (ถ้ามี) หรือไม่..... -
2. ทางสาธารณะหรือถนนติดต่อกับเขตที่ดิน กว้าง..... 6เมตร
3. มีการระบายน้ำจากอาคารลงสู่..... ผัง.....
4. อาคารปลูกสร้างไว้แล้วหรือยัง..... สร้างไปแล้วถึงไหน.....
ถูกต้องตามแบบแปลนที่ขออนุญาตหรือไม่..... -

(ลงชื่อ)..... นายตรวจ

(.....น.ส.จารุณี สดวิทย์.....)

ตำแหน่ง.....นายช่างโยธาชำนาญงาน.....

นายตรวจเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหัวเตย

คำขอฯ เลขที่.....

บันทึกการชี้แนวเขตและแนวอาคาร

วันที่ 28 เดือน ต.ค. พ.ศ. 63

ข้าพเจ้า ทวันทา สิริระพานิชเป็นผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคารตามคำขอ
ลงวันที่ 24 เดือน ต.ค. พ.ศ. 63และเป็นเจ้าของที่ดินตามหลักฐาน โฉนดที่ดินที่ 73499
ได้รับทราบแนวก่อสร้างอาคารที่ขออนุญาตจากเจ้าหน้าที่ฯ แล้ว โดยกำหนดให้ก่อสร้างดังนี้

ตามแนบ

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเข้าใจ จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ) นาง วันทา สิริระพานิชผู้ขออนุญาต
(กนกนา สิริระพานิช.....)

(ลงชื่อ) นาง วันทา สิริระพานิชเจ้าของที่ดิน
(กนกนา สิริระพานิช.....)

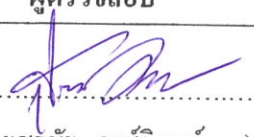
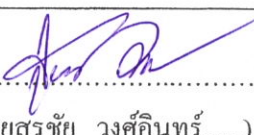
(ลงชื่อ) จเจ้าหน้าที่ตรวจและ

(.....น.ส.จารุณี สดวิสัย.....) วางแนวเขตอาคาร

บันทึกรายละเอียดการตรวจสอบการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยเตย

คำร้องขออนุญาตก่อสร้างอาคารแบบ ข.1 เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
 ชื่อผู้ยื่นคำขอ นางจันทนา ศุภวรรณพานิช ชื่อเจ้าของอาคาร นางจันทนา ศุภวรรณพานิช
 สถานที่ก่อสร้าง เลขที่ 4 หมู่ 4 ต.ห้วยเตย อ.พนมไพร
 ลักษณะอาคาร (1) อาคาร 1 ชั้น จำนวน 1 ชั้น เพื่อใช้เป็น ห้องอาศัย
 (2).....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
 (3).....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
 ผู้ควบคุมงาน นางอรรชกา สุวรรณพานิช ผู้ออกแบบและคำนวณ.....
 เขตพื้นที่ของหมู่ที่.....โดย สุรชัย วงศ์อินทร์ เป็นนายตรวจ

บันทึกการตรวจสอบ

ที่	รายละเอียดการตรวจ	ผลการตรวจสอบ	ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
1.	เอกสารประกอบคำขออนุญาต และสถานที่ก่อสร้าง	(☒) ถูกต้อง () ไม่ถูกต้อง	 (...นายสุรชัย วงศ์อินทร์...) นายตรวจ ...../...../.....	..... ..... .....
2.	ผังบริเวณและแบบแปลน	(☒) ถูกต้อง () ไม่ถูกต้อง	 (...นายสุรชัย วงศ์อินทร์...) นายตรวจ ...../...../.....	..... ..... .....
3.	พ.ร.บ.การผังเมือง	() ถูกต้อง () ไม่ถูกต้อง	 (...นายสุรชัย วงศ์อินทร์...) นายช่างผู้รับผิดชอบงานผังเมือง ...../...../.....	..... ..... .....
4.	ด้านสถาปัตยกรรม	() ถูกต้อง () ไม่ถูกต้อง	 (...นายสุรชัย วงศ์อินทร์...) นายช่างผู้รับผิดชอบด้านสถาปัตยกรรม ...../...../.....	..... ..... .....
5.	ด้านวิศวกรรม	() ถูกต้อง () ไม่ถูกต้อง	 (...นายสุรชัย วงศ์อินทร์...) นายช่างผู้รับผิดชอบด้านวิศวกรรม ...../...../.....	..... ..... .....

บันทึกรายงานการตรวจสอบเกี่ยวกับการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

ตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

คำร้องขออนุญาตฯ ตามแบบ ข.1 เลขที่ 294 ลงวันที่ 24 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2563
 ชื่อผู้ยื่นคำขอ นางวันนา ดรรชนีพนาธิ ชื่อเจ้าของอาคาร นางวันนา ดรรชนีพนาธิ
 สถานที่ก่อสร้าง เลข 4 ต. นิคม อ. พนา อ. ร้อยเอ็ด
 ลักษณะอาคาร (1) คสล. 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น ที่อยู่อาศัย
 (2) จำนวน เพื่อใช้เป็น
 (3) จำนวน เพื่อใช้เป็น
 ผู้ควบคุมงาน หมอวันนา ดรรชนีพนาธิ ผู้ออกแบบและคำนวณ
 เขตพื้นที่ของหมู่ที่
 ลักษณะอาคาร (1) จำนวน เพื่อใช้เป็น
 (2) จำนวน เพื่อใช้เป็น
 (3) จำนวน เพื่อใช้เป็น
 ผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบและคำนวณ
 เขตพื้นที่ของหมู่ที่ โดย หมอวันนา ดรรชนีพนาธิ เป็นนายตรวจ

1. ตรวจสอบแบบแปลนและอื่น ๆ (ตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2528) ข้อ 9)				
ที่	รายละเอียดการตรวจสอบ	ถูกต้อง	ไม่ถูกต้อง	หมายเหตุ
1. เกี่ยวกับแผนผังบริเวณ				
1.1	ระยะแนวอาคารด้านหน้ากับเขตทางหรือถนนสาธารณะ	(...../.....)	(.....)	.....
1.2	ระยะที่ว่างหลังอาคาร หรือเขตติดต่อกับที่ดินของผู้อื่น	(...../.....)	(.....)	.....
1.3	ระยะจากแนวอาคารเขตที่ดินทุกด้าน	(...../.....)	(.....)	.....
1.4	มาตราส่วนของแผนผังบริเวณ	(...../.....)	(.....)	.....
1.5	ทางระบายน้ำจากอาคารไปสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ	(...../.....)	(.....)	.....
1.6	ระดับพื้นชั้นล่างกับระดับทางหรือถนนสาธารณะ	(...../.....)	(.....)	.....
2. เกี่ยวกับแบบแปลน				
2.1	แปลนพื้นชั้นต่าง ๆ และรูปด้าน (ไม่น้อยกว่า 2 ด้าน)	(...../.....)	(.....)	.....
2.2	รูปตัดตามขวาง – ตามยาว	(...../.....)	(.....)	.....
2.3	ผังฐานรากและการรับพื้นชั้นต่าง ๆ (ทุกชั้น)	(...../.....)	(.....)	.....
2.4	กรณีต่อเติมอาคาร ได้แสดงส่วนที่มีอยู่เดิม	(...../.....)	(.....)	.....
2.5	รายการประกอบแบบแปลน	(...../.....)	(.....)	.....

2. ตรวจสอบขนาดและประเภทอาคารเพื่อคิดค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน (ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2528))

อาคารประเภท... ครด. 1. 5 ฟุต (.....) สูงไม่เกินสองชั้นหรือไม่เกินสิบสองเมตร ตร.ม. ละ 0.50 บาท
(.....) สูงไม่เกินสามชั้นหรือไม่เกินสิบห้าเมตร ตร.ม. ละ 2.00 บาท
(.....) สูงไม่เกินสามชั้นหรือเกินสิบห้าเมตร ตร.ม. ละ 4.00 บาท

1. ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน พื้นที่อาคารทั้งหมด 135 ตารางเมตร เป็นเงิน 68 บาท
2. ค่าธรรมเนียมการออกใบอนุญาต ก่อสร้างอาคาร เป็นเงิน 20 บาท
3. อื่น ๆ งานขุดลอกท่อระบายน้ำ 20 เมตร เป็นเงิน 20 บาท
รวมทั้งสิ้น 108 บาท

ลงชื่อ..... ผู้ตรวจ

(.....นายสุรชัย วงศ์อินทร์.....)

ตำแหน่ง.....ผู้อำนวยการกองช่าง.....