

ข้อบังคับตำบล

เรื่อง

การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่

ประจำปี พ.ศ. 2545

องค์การบริหารส่วนตำบลท้ายหาด

อำเภอเมืองสมุทรสงคราม

จังหวัดสมุทรสงคราม

ร่าง
บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบข้อบังคับตำบลท้ายหาด
เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2545

หลักการ

ให้มีข้อบังคับองค์การบริหารส่วนตำบลท้ายหาด ว่าด้วยการลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่

เหตุผล

ด้วยพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2508 (และที่แก้ไขเพิ่มเติมจนถึงฉบับที่ 3 พ.ศ. 2543) มาตรา 22 (1) ได้กำหนดให้ท้องถิ่นมีอำนาจในการลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ ประกอบกับมาตรา 71 และ มาตรา 74 แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. 2537 (และที่แก้ไขเพิ่มเติมจนถึงฉบับที่ 3 พ.ศ. 2542) บัญญัติให้ตราเป็นข้อบังคับตำบล จึงจำเป็นต้องตราข้อบังคับตำบลนี้

ข้อบังคับตำบลท้ายหาด
เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่
พ.ศ. 2545

โดยที่เป็นการสมควรตราข้อบังคับตำบลท้ายหาด ว่าด้วยการลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลท้ายหาด

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 71 แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. 2537 (และที่แก้ไขเพิ่มเติมจนถึง ฉบับที่ 3 พ.ศ. 2542) ประกอบด้วย มาตรา 22 (1) แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2508 (และที่แก้ไขเพิ่มเติมจนถึง ฉบับที่ 3 พ.ศ. 2543) องค์การบริหารส่วนตำบลท้ายหาด โดยได้รับความเห็นชอบจากสภาองค์การบริหารส่วนตำบลท้ายหาดและนายอำเภอเมืองสมุทรสงคราม จึงตราข้อบังคับตำบลขึ้นไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ข้อบังคับตำบลนี้เรียกว่า "ข้อบังคับองค์การบริหารส่วนตำบลท้ายหาด เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2545"

ข้อ 2 ข้อบังคับให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ได้ประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ องค์การบริหารส่วนตำบลท้ายหาด

ข้อ 3 ในข้อบังคับตำบลนี้

"ที่ดิน" หมายความว่า พื้นที่ดินและให้หมายความรวมถึงพื้นที่ที่เป็นภูเขาหรือที่มีน้ำด้วย

"เจ้าของที่ดิน" หมายความว่า บุคคลหรือคณะบุคคลที่เป็นบุคคลธรรมดา ซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดินหรือครอบครองอยู่ในที่ดินไม่เป็นการมสิทธิ์ของเอกชน

"ปี" หมายความว่า ปีประติทิน

ข้อ 4 บุคคลธรรมดาซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียว หรือหลายแปลงที่อยู่ในจังหวัดเดียวกันและใช้ที่ดินนั้นเป็นที่อยู่อาศัยของตน ให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ ตามเกณฑ์ที่กำหนดตามข้อ 5

ข้อ 5 ที่สำหรับที่อยู่อาศัยของตนในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลท้ายหาด ให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ได้จำนวน 4 ไร่

ข้อ 6 ในกรณีบุคคลธรรมดาหลายคนเป็นเจ้าของที่ดินร่วมกัน ให้ได้รับการลดหย่อนรวมกันตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ตามข้อ 5

ข้อ 7 ที่ดินที่มีสิ่งปลูกสร้างและสิ่งปลูกสร้างนั้นเป็นสถานการค้าหรือให้เช่า ไม่ได้รับการลดหย่อนสำหรับส่วนของที่ดินที่มีสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นสถานการค้าหรือให้เช่านั้น

ข้อ 8 ให้ประธานกรรมการบริหารองค์การบริหารส่วนตำบลท้ายหาด มีหน้าที่รักษาการให้เป็นไปตาม
ข้อบังคับนี้ และให้มีอำนาจออกระเบียบ ข้อบังคับหรือคำสั่งเพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามข้อบังคับตำบลนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๔๕



(นายอรรถ นนทลักษณ์)

ประธานกรรมการบริหารองค์การบริหารส่วนตำบลท้ายหาด

- เรียนมาเพื่อโปรดลงนาม



(นายปัญญา คำพรเหลือ)

นายก อบจ. เมืองสมุทรสงคราม

๑๒ เม.ย. ๕๕

