



## ระเบียบคณะกรรมการธนารักษาราชการสังเคราะห์

ฉบับที่ 19

ว่าด้วย การกำหนดรายละเอียดเกี่ยวกับประเภทของอุปกรณ์และสิ่งอำนวยความสะดวกที่เกี่ยวเนื่องเพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัย

พ.ศ. 2549

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 17 (4) แห่งพระราชบัญญัติธนาคารอาคารสงเคราะห์ พ.ศ. 2496 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศของคณะปฏิริหาริ ฉบับที่ 317 ลงวันที่ 13 ธันวาคม พ.ศ. 2515 มาตรา 3 แห่งพระราชบัญญัติธนาคารอาคารสงเคราะห์ พ.ศ. 2496 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2549 และข้อ 12 แห่งข้อบังคับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 37 จัดด้วย การประชุมและดำเนินกิจการของคณะกรรมการธนารักษาราชการและคณะกรรมการบริหาร พ.ศ. 2536 ประกอบกับคณะกรรมการธนารักษาราชการสังเคราะห์ในการประชุมครั้งที่ 5/2549 วันที่ 17 เมษายน 2549 และครั้งที่ 9/2549 วันที่ 1 กรกฎาคม 2549 กำหนดระเบียบไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบคณะกรรมการธนารักษาราชการสังเคราะห์ ฉบับที่ 19 ว่าด้วย การกำหนดรายละเอียดเกี่ยวกับประเภทของอุปกรณ์และสิ่งอำนวยความสะดวกที่เกี่ยวเนื่องเพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัย พ.ศ. 2549 ”

ข้อ 2 ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 5 กรกฎาคม พ.ศ. 2549 เป็นต้นไป

ข้อ 3 กำหนดรายละเอียดเกี่ยวกับประเภทของอุปกรณ์และสิ่งอำนวยความสะดวกที่เกี่ยวเนื่องเพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัย จำนวน 15 หมวด ดังนี้

(1) หมวด 1 เฟอร์นิเจอร์ หมายถึง เตียงนอน ตู้ โต๊ะ เก้าอี้ ชั้น ชุดรับแขก โซฟา ตู้เชฟ หรือรายการอื่นที่มีวัตถุประสงค์การใช้งานหรือลักษณะการใช้งาน เช่นเดียวกับเฟอร์นิเจอร์เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัย

(2) หมวด 2 เครื่องครัว หมายถึง เตาแก๊ส ถังและสายส่งแก๊ส หม้อหุงข้าว กระทิ กไฟฟ้า อ่างล้างจาน ตู้เย็น เตาอบ เตาไฟฟ้า ไมโครเวฟ กระทะและหม้อไฟฟ้า ภาชนะใส่-บรรจุ-ตัก-ประกอบอาหารและเครื่องดื่ม ผลิตภัณฑ์เครื่องครัว ชุดครัว อุปกรณ์ติดตั้งเสริมชุดครัว เครื่องดูดควัน เครื่องกรองน้ำ เครื่องบด-หั่น-สับ-ซอย เครื่องปั่น-คั่นน้ำผลไม้ เครื่องปิ้งขนมปัง เครื่องต้มกาแฟ เครื่องชงกาแฟ เครื่องล้างจาน ตู้แช่ หรือรายการอื่นที่มีวัตถุประสงค์การใช้งานหรือลักษณะการใช้งาน เช่นเดียวกับเครื่องครัวเพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัย

(3) หมวด 3 เครื่องสุขภัณฑ์ หมายถึง ฉากกั้นอาบน้ำ ถ้วยรองอาบน้ำ อ่างอาบน้ำ อ่างน้ำวุ่น ตู้อบไอน้ำ ชุดผนังน้ำดีด ชุดผนังฝกบ้านวดตัว อุปกรณ์ห้องน้ำ ชุดสุขภัณฑ์ อ่างล้างหน้า หรือรายการอื่นที่มีวัตถุประสงค์การใช้งานหรือลักษณะการใช้งาน เช่นเดียวกับเครื่องสุขภัณฑ์เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัย

(4) หมวด 4 เครื่องใช้ไฟฟ้า หมายถึง ที่วี ชุดโคมไฟยี่ห้อ เครื่องเล่นวีซีดี-ดีวีดี พัดลม เครื่องเสียง เครื่องปรับอากาศ เครื่องฟอกอากาศ เครื่องซักผ้า เครื่องอบผ้า เครื่องรีดผ้า เครื่องดูดฝุ่น เครื่องตัดหญ้า ตู้น้ำดื่มร้อน-เย็น เครื่องผลิตօโซน หรือรายการอื่นที่มีวัตถุประสงค์การใช้งานหรือลักษณะการใช้งานเช่นเดียวกับ เครื่องใช้ไฟฟ้าเพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัย

(5) หมวด 5 ระบบไฟฟ้า หมายถึง แผงควบคุมการจ่ายไฟ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องสำรองไฟ ไฟฉุกเฉิน อุปกรณ์ไฟฟ้า อุปกรณ์แสงสว่าง ระบบพัดลมแสงอาทิตย์ หรือรายการอื่นที่มีวัตถุประสงค์ การใช้งานหรือลักษณะการใช้งานเช่นเดียวกับระบบไฟฟ้าเพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัย

(6) หมวด 6 ระบบน้ำประปา หมายถึง แทงค์น้ำ บึ้มน้ำ เครื่องสูบน้ำ เครื่องทำน้ำ อุ่น-น้ำร้อน อุปกรณ์ระบบน้ำ หรือรายการอื่นที่มีวัตถุประสงค์การใช้งานหรือลักษณะการใช้งานเช่นเดียวกับ ระบบน้ำประปาเพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัย

(7) หมวด 7 ระบบสุขาภิบาล หมายถึง ถังดักไขมัน ถังบำบัดน้ำเสีย หรือรายการอื่น ที่มีวัตถุประสงค์การใช้งานหรือลักษณะการใช้งานเช่นเดียวกับระบบสุขาภิบาลเพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัย

(8) หมวด 8 ระบบและอุปกรณ์บำรุงรักษา หมายถึง ระบบป้องกันและกำจัด ปลวก-มด-แมลง-หนู ตรวจเช็ค-ล้างเครื่องปรับอากาศ กำจัดสิ่งปฏิกูล อุปกรณ์ทำความสะอาดและกำจัดลิน หรือรายการอื่นที่มีวัตถุประสงค์การใช้งานหรือลักษณะการใช้งานเช่นเดียวกับระบบและอุปกรณ์บำรุงรักษาเพื่อ ประโยชน์ในการอยู่อาศัย

(9) หมวด 9 ระบบรักษาความปลอดภัย หมายถึง รั้ว ประตูรั้ว อุปกรณ์ล็อกประตู และ หน้าต่าง มุ้งลวด เหล็กดัด เชฟทีคัท สัญญาณกันขโมย อุปกรณ์ปิด-เปิดประตูรั้วอัตโนมัติ เครื่องตรวจจับควันไฟ สัญญาณเตือนภัย อุปกรณ์ดับเพลิง กล้องวีดีโอ-ทีวีวงจรปิด เครื่องป้องกันไฟฟ้าดูด - ชื้อต หรือรายการอื่น ที่มีวัตถุประสงค์การใช้งานหรือลักษณะการใช้งานเช่นเดียวกับระบบรักษาความปลอดภัยเพื่อประโยชน์ ในการอยู่อาศัย

(10) หมวด 10 วัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างและตกแต่ง หมายถึง ม่านและ อุปกรณ์ประกอบการติดตั้ง พร้อมวอลเปเปอร์ วัสดุปูพื้น-ผนัง คิ้ว วัสดุยาแนว ฝ้าเพดาน วัสดุกันห้อง วัสดุมุงหลังคา วัสดุกันร้อน-ซีม ฉนวนกันความร้อน กันสาด งานน้ำฝน ผ้าใบ สีและอุปกรณ์ทาสี อิฐ หิน ปูน ทราย หรือรายการ อื่นที่มีวัตถุประสงค์การใช้งานหรือลักษณะการใช้งานเช่นเดียวกับวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างและตกแต่งเพื่อ ประโยชน์ในการอยู่อาศัย

(11) หมวด 11 ภูมิสถาปัตย์ หมายถึง สวนหย่อม ชุดสนาม ศาลา ชิงช้า บ่อปลา สระว่ายน้ำ น้ำพุ น้ำตก เครื่องฉีดน้ำแรงดัน สปริงเกอร์ สายยาง อุปกรณ์ทำสวน อ่างน้ำล้น ตึกตาแต่งสวน หรือ รายการอื่นที่มีวัตถุประสงค์การใช้งานหรือลักษณะการใช้งานเช่นเดียวกับภูมิสถาปัตย์เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัย

(12) หมวด 12 อุปกรณ์เครื่องนอน หมายถึง ที่นอน หมอน มุ้ง ปลอกหมอน ผ้าปูที่นอน ผ้าห่ม ผ้าคลุมเตียง หรือรายการอื่นที่มีวัตถุประสงค์การใช้งานหรือลักษณะการใช้งาน เช่นเดียวกับอุปกรณ์ เครื่องนอนเพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัย

(13) หมวด 13 อุปกรณ์ออกกำลังกายและสุขภาพ หมายถึง เครื่องวิ่งไฟฟ้า ไมโครคเกอร์ ชุดฝึกกล้ามเนื้อ เครื่องยกน้ำหนัก เครื่องกรรเชียง เก้าอี้ซิทอัพ จักรยานปั่น เครื่องปั่นเอว เครื่องยืนบริหารขา เครื่องบริหารส่วนแขน/ขา เครื่องยนต์ เครื่องใช้เดินออกกำลังกายกับที่ เครื่องแอ็พโน้ตบุ๊ก เครื่องเล่นวิดีโอ หรือรายการอื่นที่มีวัตถุประสงค์การใช้งานหรือลักษณะการใช้งาน เช่นเดียวกับอุปกรณ์ออกกำลังกายและสุขภาพ เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัย

(14) หมวด 14 อุปกรณ์สื่อสารและอิเล็กทรอนิกส์ หมายถึง เครื่องโทรศัพท์พื้นฐาน เครื่องคอมพิวเตอร์ อุปกรณ์ติดตั้งเสริมคอมพิวเตอร์ อุปกรณ์สื่อสารผ่านระบบอินเทอร์เน็ต เสาอากาศที่วิ่ง จานดาวเทียม เคเบิลทีวี หรือวัสดุและอุปกรณ์อื่นรายการอื่นที่มีวัตถุประสงค์การใช้งานหรือลักษณะการใช้งาน เช่นเดียวกับ อุปกรณ์สื่อสารและอิเล็กทรอนิกส์เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัย

(15) หมวด 15 เป็ดเตล็ด หมายถึง รายการอื่นที่ไม่จัดอยู่ใน 14 หมวดข้างต้น ที่มี วัตถุประสงค์การใช้งานหรือลักษณะการใช้งาน เช่นเดียวกับอุปกรณ์หรือสิ่งอำนวยความสะดวกที่เกี่ยวเนื่องเพื่อ ประโยชน์ในการอยู่อาศัย

ทั้งนี้ รายการอื่นที่มีวัตถุประสงค์การใช้งานหรือลักษณะการใช้งาน เช่นเดียวกับรายการ อุปกรณ์หรือสิ่งอำนวยความสะดวกที่เกี่ยวเนื่องเพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัย ที่กล่าวไว้ข้างต้น ให้กรรมการผู้จัดการ มีอำนาจอนุมัติรายการ

ประกาศ ณ วันที่ 18 พฤษภาคม พ.ศ. 2549

ลงนาม

  
(นายวิสุทธิ์ ไชสุวรรณ)

ประธานกรรมการธนาคารอาคารสงเคราะห์