



- 1 ป้ายอักษรไทยล้วน
คิดอัตรา 3 บาท /
500 ตร.ชม
- 2 ป้ายอักษรไทย
ปนอักษรต่างประเทศ
คิดอัตรา 20 บาท / 500 ตร.ชม
- 3 ป้ายที่ไม่มีอักษรไทย
คิดอัตรา 40 บาท / 500 ตร.ชม
- 4 ป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ต่ำกว่า
อักษรต่างประเทศ คิดอัตรา 40 บาท / 500 ตร.ชม.
**ทั้งนี้ เมื่อคำนวณพื้นที่ป้ายแล้วต้องเสียภาษีค่ากว่า
ป้ายละ 200 ให้เสียภาษีป้ายละ 200 บาท**

การชำระภาษี

ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ภายในวันที่ 31 มีนาคม
ของทุกปี และต้องชำระให้เสร็จสิ้นภายใน 15 วัน
นับแต่วันรับแจ้งการประเมิน ณ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง
หรือจัดส่งเป็นธนบัตรหรือตัวแลกเงิน ธนาคารสั่งจ่าย
เทศบาลเมืองชุมเห็ด ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนก็ได้

ผลของการไม่ยื่นแบบหรือไม่ชำระภาษี

- ไม่ยื่นแบบภายในกำหนด เสียเงินเพิ่มร้อยละ 10
ของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษี
- ยื่นแบบไม่ถูกต้อง ทำให้เสียภาษีน้อยลง ต้องเสียเงินเพิ่ม
ร้อยละ 10 ของภาษีที่ประเมินเพิ่มเติม
- ไม่ชำระภาษีภายในกำหนด เสียเงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือน
นอกจากนั้น ยังอาจได้รับโทษทางอาญาทั้งจำ
และปรับด้วย

อากรและค่าธรรมเนียมสัตว์

สัตว์ หมายความว่า สัตว์ที่ไม่ใช่สัตว์ป่า
และหมายความเฉพาะโค กระบือ แพะ
แกะ สุกร และสัตว์อื่นที่กำหนดใน
กฎกระทรวง



ผู้ที่ต้องชำระอากรและค่าธรรมเนียมสัตว์

ผู้ที่ประสงค์จะฆ่าสัตว์ ให้แจ้งจำนวนสัตว์
ที่จะฆ่า วันและเวลาที่จะดำเนินการฆ่า และ
ชื่อของโรงฆ่าสัตว์ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่
งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลเมืองชุมเห็ด

ค่าอากรและค่าธรรมเนียม

สุกร	ตัวละ	30 บาท
โค	ตัวละ	29 บาท
กระบือ	ตัวละ	35 บาท

“ห้องถิ่นดี ภาษีช่วย ห้องถิ่นสวย ภาษีสร้าง”

เปิดบริการรับชำระภาษีในช่วงพักกลางวัน
ตั้งแต่เวลา 12.00 – 13.00 น.
หากมีข้อสงสัยหรือต้องการรายละเอียดเพิ่มเติม
ติดต่อ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลเมืองชุมเห็ด
โทร 0-4466-6450 ต่อ 13



สำนักงานเทศบาลเมืองชุมเห็ด
สำนักงานเมืองบุรีรัมย์ จ.บุรีรัมย์

ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง

เทศบาลเมืองชุมเห็ด
อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

เป็นภาษีที่เก็บจาก โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง อย่างอื่นกับที่ดิน ซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนหรือ สิ่งปลูกสร้างนั้น

โรงเรือน หมายถึง บ้าน ตึกแถว อาคาร ร้านค้า สำนักงาน บริษัท ธนาคาร โรงแรม โรงพยาบาล โรงเรียน แพลตหรืออพาร์ทเมนต์ คอนโดมิเนียม หอพัก สนามมวย คลังสินค้า ฯลฯ

สิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น เช่น ท่าเรือ สะพาน อ่างเก็บน้ำ ถึงกับน้ำมัน คานเรือ ซึ่งมีลักษณะการก่อสร้างติดที่ดินเป็นการถาวร และหมายถึงแพด้วย

ผู้มีหน้าที่ชำระภาษี

1. หากเจ้าของโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น และที่ดินเป็นเจ้าของเดียวกัน ให้เจ้าของโรงเรือน หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นเป็นผู้มีหน้าที่ชำระภาษี
2. ถ้าที่ดินและโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น เป็นคนละเจ้าของ ให้เจ้าของโรงเรือนหรือ สิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นเป็นผู้มีหน้าที่ชำระภาษี

อัตราภาษี

จัดเก็บในอัตราร้อยละ 12.5 ของค่ารายปี ค่ารายปี หมายความว่า จำนวนเงินซึ่งทรัพย์สินนั้น สมควรให้เข้าได้ในหนึ่งปี

การชำระภาษี

ให้ผู้มีหน้าที่ชำระภาษียื่นแบบแจ้งรายการทรัพย์สิน (กรณ.2) ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ของทุกปี และ ชำระค่าภาษีภายใน 30 วัน นับแต่ได้รับแจ้งการ ประเมิน ณ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง หรือจัดส่ง

เป็นฐานนิติหรือตัวเลขเงินธนาคารสั่งจ่าย เทศบาลเมืองชุมพรหัก ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนก็ได้

ผลของการไม่ชำระภาษีภายในกำหนด

ต้องเสียเงินเพิ่ม ดังนี้

- ไม่เกิน 1 เดือน เสียเพิ่มร้อยละ 2.5 ของภาษีที่ค้างชำระ
 - เกิน 1 เดือน แต่ไม่เกิน 2 เดือน เสียเพิ่มร้อยละ 5 ของภาษีที่ค้างชำระ
 - เกิน 2 เดือน แต่ไม่เกิน 3 เดือน เสียเพิ่มร้อยละ 7.5 ของภาษีที่ค้างชำระ
 - เกิน 3 เดือน แต่ไม่เกิน 4 เดือน เสียเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีที่ค้างชำระ
- นอกจากนี้ ยังอาจได้รับโทษทางอาญาทั้งจำ และปรับด้วย

ภาษียำรุ่งทองที่

เป็นภาษีที่เก็บจาก “ที่ดิน” ซึ่งหมายถึงพื้นที่ดิน และให้ความหมายรวมถึงพื้นที่ที่เป็นภูเขาหรือที่มีน้ำด้วย

ผู้มีหน้าที่ชำระภาษี คือ เจ้าของที่ดิน หมายถึง บุคคล หรือ คณะบุคคล ไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมดา หรือคณะบุคคล ไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคล ซึ่งมีการมีสิทธิในที่ดินหรือครอบครอง อยู่ในพื้นที่นั้นไม่เป็นการมีสิทธิของเอกชน

การคิดภาษี คิดจากกรค่าปานกลางของที่ดิน (คณะกรรมการผู้ว่าราชการจังหวัดแต่งตั้งเป็นผู้ตราค่าปานกลางที่ดิน) เทียบกับบัญชีอัตราภาษี ทำयพระราชบัญญัติ

การชำระภาษี

ให้เจ้าของที่ดินยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน ภายในเดือนมกราคมของปีแรก ที่มีการตีราคา ปานกลางที่ดินและชำระภาษีภายในเดือนเมษายน ของทุกปี ณ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง หรือ จัดส่งเป็นธนาณัติหรือตัวแลกเงิน ธนาคารสั่งจ่าย เทศบาลเมืองชุมพรหัก ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนก็ได้

ผลของการไม่ชำระภาษีภายในกำหนด

- ไม่ยื่นแบบภายในกำหนดหรือยื่นไม่ถูกต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของจำนวนเงินที่ต้องเสีย ภาษีหรือที่ต้องเสียเงินเพิ่ม
- แจ้งจำนวนที่ดินไม่ถูกต้องทำให้จำนวนเงิน ที่ต้องเสียภาษีลดลง ต้องเสียเงินเพิ่มอีก 1 เท่า ของภาษีที่ประเมินเพิ่มเติม
- ไม่ชำระภาษีภายในกำหนด ต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ 24 ต่อปี นอกจากนั้น ยังอาจได้รับโทษ ทางอาญาทั้งจำและปรับด้วย

ภาษีย่ำ

เป็นภาษีที่จัดเก็บจากป้าย ซึ่งหมายถึงป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้าหรือ ประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้ หรือโฆษณา การค้า หรือกิจการอื่นเพื่อหารายได้ไม่ว่า จะได้แสดง หรือโฆษณาไว้ ณ วัตถุใด ๆ ด้วยอักษรภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียนแกะสลัก

