



ประกาศองค์การบริหารส่วนจังหวัดพังงา

เรื่อง การประมูลให้เข้าร้านค้า ภายในสนามกีฬาองค์การบริหารส่วนจังหวัดพังงา

ด้วย องค์การบริหารส่วนจังหวัดพังงา มีความประสงค์จะประมูลให้เข้าร้านค้า(ซุ้มจำหน่ายสินค้า) จำนวน ๓ ร้าน ซึ่งตั้งอยู่ภายในบริเวณสนามกีฬา องค์การบริหารส่วนจังหวัดพังงา ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาลบำรุง ตำบลถ้ำน้ำผุด อำเภอเมือง จังหวัดพังงา เพื่อให้ผู้ประมูล เข้าร้านค้าเพื่อจำหน่ายสินค้า อาหาร เครื่องดื่ม ร้านค้าที่จะให้ประมูลเช่า มีสภาพเป็นร้านค้าคอนกรีตเสริมเหล็ก มีพื้นที่ ๙ ตารางเมตร ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง โดยกำหนดค่าตอบแทนขั้นต่ำในอัตราค่าเช่าไม่ต่ำกว่า ๖๐๐ บาท ต่อเดือนต่อหนึ่งร้านค้า กำหนดอายุสัญญาเช่าคราวละไม่เกิน ๑ ปี ผู้ประมูลเข้าร้านค้าได้ ต้องเป็นผู้ชำระค่ากระแสไฟฟ้าเองไม่รวมอยู่ในค่าเช่าโดยมิมีเตอร์ไฟฟ้าที่แยกจาก มิเตอร์ไฟฟ้า ของสนามกีฬา องค์การบริหารส่วนจังหวัดพังงา มีรายละเอียดดังนี้

๑.ให้ผู้มีความประสงค์จะประมูลเข้าร้านค้า ภายในสนามกีฬาองค์การบริหารส่วนจังหวัดพังงา ดังกล่าว ดำเนินการดังนี้

๑.๑.ติดต่อขอรับเอกสารรายละเอียดการยื่นความประสงค์ในการเสนอประมูลเข้าร้านค้า ภายในสนามกีฬาองค์การบริหารส่วนจังหวัดพังงา ได้ที่ สำนักปลัด องค์การบริหารส่วนจังหวัด เลขที่ ๖๔๒ ถนนเพชรเกษม ตำบลท้ายช้าง อำเภอเมือง จังหวัดพังงา โทรศัพท์ ๐๗๖ ๔๘๑ ๔๘๔ ต่อ ๔๑๐๑ ตั้งแต่วันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๑ (วันวันหยุดราชการ) และจะต้องนำบัตรประจำตัวประชาชนมาด้วย ในการขอรับเอกสาร

๑.๒.คุณสมบัติผู้เข้าประมูลต้องมีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่งมีอาชีพมั่นคง เชื่อถือได้และไม่ใช่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลเว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูล จะได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันเช่นนั้นและในวันยื่นซองเสนอค่าเช่าพื้นที่ฯ ผู้ยื่นซองประมูล จะต้องยื่นสำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน ใบเสนอราคาค่าเช่าร้านค้า ฯ ตามแบบของ องค์การบริหารส่วนจังหวัดพังงา ราคาที่เสนอให้ลงจำนวนเงินเป็นตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ยึดถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ

๑.๓.ดูสถานที่จริงและรับฟังคำชี้แจงเพิ่มเติม ในวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๑ เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ สนามกีฬา องค์การบริหารส่วนจังหวัดพังงา ตำบลถ้ำน้ำผุด อำเภอเมือง จังหวัดพังงา หากมิได้ดูสถานที่จริงและรับฟังคำชี้แจงเพิ่มเติมตามกำหนดเวลาดังกล่าว องค์การบริหารส่วนจังหวัดพังงา จะถือว่า ท่านรับทราบและยอมรับเงื่อนไขทุกประการและจะไม่เรียกร้องสิทธิใดๆ

๑.๔.ซองประมูลราคาจะต้องผนึกให้เรียบร้อย และเขียนหน้าซองว่า “ซองประมูล เข้าร้านค้า ภายในสนามกีฬาองค์การบริหารส่วนจังหวัดพังงา ” ยื่นต่อคณะกรรมการรับซองประมูล โดยยื่นซองประมูล ได้คนละ ๑ ซองเท่านั้น

๑.๕.ยื่นซองเอกสารการประมูล ได้ ณ สำนักปลัด องค์การบริหารส่วนจังหวัด

ในวันที่ ๒๙ ...

ในวันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๑ เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๓๐ น. หากผู้ยื่นซองประมูล ไม่สามารถมายื่นซองประมูลด้วยตนเองได้ ต้องมีหนังสือมอบอำนาจให้ผู้มายื่นซองประมูลต่อคณะกรรมการรับซองประมูล และจะเปิดซองประมูลในวันเดียวกันเวลา ๑๑.๐๐ น.

๑.๖. ผู้ยื่นซองประมูลต้องวางเงินสดหรือเช็คเงินสดของธนาคารที่จ่ายในนามองค์การบริหารส่วนจังหวัดพังงา เป็นหลักประกันซอง จำนวนเงินร้อยละ ๑๐ ของประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำเป็นเงิน ๖๐ -บาท ต่อคณะกรรมการรับซองประมูล เงินประกันซองนี้ จะคืนให้ภายหลังที่คณะกรรมการเปิดซองประมูล ได้ทำการเปิดซองประมูลแจ้งผลการประมูลแล้ว ส่วนรายได้ที่เสนอราคาสูงสุด คณะกรรมการจะได้ยึดเงินประกันซองไว้ก่อนจนกว่าจะมีการทำสัญญาต่อกันเรียบร้อยแล้วจึงจะคืนให้ แต่ถ้าผู้เสนอราคาได้ ไม่มาทำสัญญาภายในกำหนด ๑๕ วัน นับจากวันที่รับแจ้ง องค์การบริหารส่วนจังหวัดพังงา จะริบเงินประกันซองเป็นของทางราชการโดยไม่มีข้อแม้ใดๆ

๑.๗. ผู้ยื่นซองประมูลราคาจะต้องเสนอผลประโยชน์ตอบแทนไม่ต่ำกว่าที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดพังงากำหนด

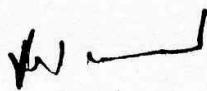
๑.๘. ในวันที่ทำสัญญา ผู้ประมูลได้ต้องชำระค่าเช่าเดือนแรก พร้อมเงินประกันสัญญาเช่า ร้อยละ ๕ ของประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำที่กำหนดไว้ และให้ชำระค่าเช่าเป็นรายเดือน ภายในวันที่ ๕ ของเดือนถัดไป

๑.๙. การทำสัญญาเช่าจะกำหนดระยะเวลาไม่เกิน ๑ ปี

๒. องค์การบริหารส่วนจังหวัดพังงา ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะให้ผู้ประมูลรายใดก็ได้เข้าร้านค้า ที่ทำการประมูล โดยไม่จำเป็นต้องให้ผู้เสนอประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเสมอไปหรือยกเลิกการประมูลครั้งนี้ก็ได้ ทั้งนี้ ผู้เข้าประมูลไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ และการพิจารณาขององค์การบริหารส่วนจังหวัดพังงา ถือเป็นที่สุด

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๐



(นายบำรุง ปิยนามวาณิช)

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดพังงา