

สัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ ๑/๒๕๖๗

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ตำบล/แขวง ท่าเกษม อำเภอ/เขต เมืองสระแก้ว จังหวัด สระแก้ว เมื่อวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๗ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว โดย นายฐานิสร์ เทียนทอง ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท คิวบิก สเปส จำกัด อยู่บ้าน เลขที่ ๖๓/๑๐๙ หมู่ ๑ ตำบล/หลักหก อำเภอ/เมืองปทุมธานี จังหวัด ปทุมธานี โดย นางสุกานดา เอี่ยมสอาด ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ เลขที่ E ๑๐๐๙๑๒๒๐๕๘๗๔๔๓ ลงวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๗ และหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๗ ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ ๐๑๐๕๕๔๓๐๖๔๒๗๕ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "ผู้ให้บริการ" อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความดังต่อไปนี้

ภาค ก. การออกแบบ

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้างงานออกแบบ

๑.๑ ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้ให้บริการตกลงรับจ้างออกแบบ พัฒนาหอสมุดจังหวัดสระแก้ว โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๑ และ ผนวก ๒ โดยผู้ให้บริการจะต้องปฏิบัติงานให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิชาชีพทางด้านสถาปัตยกรรม และวิศวกรรมและบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๑.๒ ผู้ให้บริการจะต้องเริ่มลงมือทำงานภายในวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๖๗ และจะต้องดำเนินการออกแบบตามสัญญานี้ให้แล้วเสร็จภายใน วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ ใบเสนองานจ้างออกแบบงานก่อสร้าง จำนวน ๒ (สอง) แผ่น

๒.๒ ผนวก ๒ รายละเอียดและข้อกำหนดขอบเขตงาน จำนวน ๑ (หนึ่ง) ชุด

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความ ในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้บริการจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้บริการไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

(ลงชื่อ)



(นายฐานิสร์ เทียนทอง)

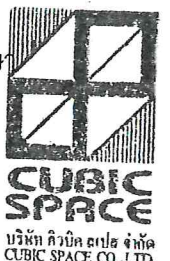
ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)



(นางสุกานดา เอี่ยมสอาด)

ที่ปรึกษา



ข้อ ๓. ค่าจ้างงานออกแบบและการจ่ายเงิน

๓.๑ ผู้ว่าจ้างและผู้ให้บริการ ได้ตกลงราคาค่าจ้างงานออกแบบตามสัญญาเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๒,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มเป็นเงินจำนวน ๑๓๐,๘๔๑.๑๒ บาท หนึ่งแสนสามหมื่นแปดร้อยสี่สิบเอ็ดบาทสิบสองสตางค์ ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว

๓.๒ ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้ให้บริการเป็นงวดๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายเป็นจำนวนเงิน ๔๐๐,๐๐๐ บาท (สี่แสนบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบได้ส่งแบบร่างขั้นที่ ๑ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาแล้วเห็นว่าครบถ้วนถูกต้องและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ภายในวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๗

งวดที่ ๒ จ่ายเป็นจำนวนเงิน ๔๐๐,๐๐๐ บาท (สี่แสนบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบได้ส่งแบบร่างขั้นที่ ๒ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาแล้วเห็นว่าครบถ้วนถูกต้องและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ภายในวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

งวดที่ ๓ จ่ายเป็นจำนวนเงิน ๔๐๐,๐๐๐ บาท (สี่แสนบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบได้ส่งแบบร่างขั้นพัฒนา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาแล้วเห็นว่าครบถ้วนถูกต้องและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ภายในวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๗

งวดที่ ๔ งวดสุดท้าย จ่ายเป็นจำนวนเงิน ๘๐๐,๐๐๐ บาท (แปดแสนบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบได้ส่งได้ส่งแบบก่อสร้างขึ้นสมบูรณ์ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาแล้วเห็นว่าครบถ้วนถูกต้องและตรวจรับเรียบร้อยแล้วตามสัญญาแล้ว ภายในวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

ข้อ ๔. หน้าที่ของผู้ให้บริการงานออกแบบ

๔.๑ ผู้ให้บริการจะต้องส่งมอบผลงาน พร้อมทั้งแบบและรายละเอียดประกอบแบบจำนวน ๑ (หนึ่ง) ชุด ให้แก่ผู้ว่าจ้างในวันส่งมอบงานตามสัญญา

๔.๒ ผู้ว่าจ้างเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ในผลงานที่ผู้ให้บริการได้ออกแบบตามสัญญานี้แต่เพียงฝ่ายเดียว และผู้ให้บริการจะนำผลงาน และ/หรือรายละเอียดของงานตามสัญญานี้ ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปใช้ หรือเผยแพร่ในกิจการอื่น นอกเหนือจากที่ได้ระบุไว้ในสัญญานี้ไม่ได้ เว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ให้บริการจะต้องรับผิดชอบต่อการละเมิดทบทวนสัญญาแห่งกฎหมาย หรือลิขสิทธิ์หรือสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาอื่น รวมถึงสิทธิใดๆ ต่อบุคคลภายนอกเนื่องจากการปฏิบัติงานตามสัญญานี้โดยสิ้นเชิง

๔.๓ ในกรณีที่ผลงานของผู้ให้บริการบกพร่องอันเนื่องมาจากผู้ให้บริการมิได้ดำเนินการให้ถูกต้องตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิชาชีพทางสถาปัตยกรรม วิศวกรรม หรือวิชาการอื่น และ/หรือทบทวนสัญญาแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง หรือไม่เป็นไปตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้างผู้ให้บริการต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับ โดยไม่คิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ จากผู้ว่าจ้างอีก ถ้าผู้ให้บริการหลีกเลี่ยงหรือบิดพลิ้วไม่รับจัดการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับในกำหนดเวลาที่ผู้ว่าจ้างแจ้งเป็นหนังสือ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิจ้างผู้ให้บริการรายอื่นทำการแทน โดยผู้ให้บริการจะต้องรับผิดชอบจ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ในการนี้แทนผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิง

(ลงชื่อ)

(นายฐานิสร์ เทียนทอง)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

(นางสุกานดา เอี่ยมสอาด)

ที่ปรึกษา



ถ้ามีความเสียหายเกิดขึ้นจากงานตามสัญญาอื่นเนื่องมาจากการที่ผู้ให้บริการได้ออกแบบงานไม่ถูกต้องตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิชาชีพทางสถาปัตยกรรม วิศวกรรม หรือวิชาการอื่น และ/หรือบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ผู้ให้บริการจะต้องรับทำการแก้ไขความเสียหายดังกล่าว ภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ ถ้าผู้ให้บริการไม่สามารถแก้ไขได้ ผู้ให้บริการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยสิ้นเชิง ซึ่งรวมทั้งความเสียหายที่เกิดขึ้นโดยตรง และโดยส่วนที่เกี่ยวเนื่องกับความเสียหายที่เกิดขึ้นจากงานตามสัญญานี้ด้วย

๔.๔ หากผู้ให้บริการมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้ผู้ว่าจ้างเชื่อได้ว่าผู้ให้บริการไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือล่วงเลยกำหนดเวลาแล้วเสร็จไปแล้ว หรือผู้ให้บริการทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือขาดคุณสมบัติการเป็นผู้ให้บริการตามกฎหมายหรือระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ และเมื่อบอกเลิกสัญญาแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วนได้ทันที และมีสิทธิเรียกค่าเสียหายอื่น (ถ้ามี) จากผู้ให้บริการด้วย

๔.๕ ระหว่างดำเนินการออกแบบตามสัญญาภาค ก ผู้ว่าจ้างอาจขอให้ผู้ให้บริการเปลี่ยนแปลงแก้ไขรายละเอียดเล็กน้อยในส่วนที่ไม่กระทบต่อโครงสร้างที่สำคัญ และเป็นไปตามมาตรฐานงานก่อสร้างที่ผู้ให้บริการได้ส่งมอบตามงวดงานในสัญญาแล้ว โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มอีก

๔.๖ ผู้ให้บริการจะต้องไม่มีผลประโยชน์หรือส่วนได้เสียใดๆ กับผู้รับจ้างในงานก่อสร้างที่ผู้ให้บริการได้ออกแบบตามสัญญานี้ หรือมีความสัมพันธ์เกี่ยวข้องกับผู้รับจ้างไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อม และจะต้องไม่ร่วมกับผู้รับจ้างกระทำการหรืองดเว้นกระทำการอย่างใดอย่างหนึ่งอันอาจเป็นเหตุให้ผู้ว่าจ้างได้รับความเสียหาย

๔.๗ กรณีที่ผู้ให้บริการทำงานไม่แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดในข้อ ๑ ผู้ให้บริการจะต้องเสียค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของวงเงินค่าจ้างตามข้อ ๓ นับถัดจากวันครบกำหนดในข้อ ๑ จนถึงวันที่ผู้ให้บริการปฏิบัติตามสัญญาถูกต้องครบถ้วน

ภาค ค. ข้อกำหนดและเงื่อนไขทั่วไปข้อ

๕. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่ายของงานออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ในกรณีที่ผู้ให้บริการไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้ให้บริการต้องชดเชยค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้ให้บริการไม่ชดเชยให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าว ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างของผู้ให้บริการ หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้าง หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้บริการยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้ให้บริการทั้งหมด

(ลงชื่อ)

(นายฐานิสร์ เทียนทอง)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

(นางสุกานดา เอี่ยมสอาด)

ที่ปรึกษา



ข้อ ๖. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาการปฏิบัติงานนอกแบบและควบคุมงาน
ก่อสร้าง

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้ให้บริการไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้ให้บริการไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญาได้ ผู้ให้บริการจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้ให้บริการไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้บริการได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบอยู่แล้วตั้งแต่วันที่

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๗. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้ขายได้นำหลักประกันเป็น เงินสด เป็นจำนวนเงิน ๑๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งแสนบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างตามข้อ ๓.๑ และข้อ ๖ รวมกัน มามอบไว้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้ให้บริการใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้ให้บริการพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันจะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้ให้บริการตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้บริการนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้ให้บริการตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้ให้บริการส่งมอบงานนอกแบบล่าช้าหรืองานก่อสร้างที่ผู้ให้บริการควบคุมงานแล้วเสร็จล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จเปลี่ยนแปลงไป ผู้ให้บริการต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

(นายฐานิสร์ เทียนทอง)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

(นางสุกานดา เอี่ยมสอาด)

ที่ปรึกษา



ข้อ ๘. การจ้างช่วงงานออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญาไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้ให้บริการหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธหน้าที่ตามสัญญา และผู้ให้บริการจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้ให้บริการช่วง หรือของตัวแทน หรือลูกจ้างของผู้ให้บริการช่วงนั้นทุกประการ

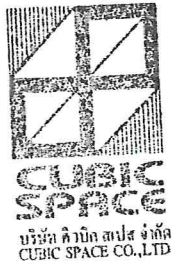
ชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๙. การโอนสิทธิประโยชน์ของผู้ให้บริการงานออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจะต้องไม่โอนสิทธิประโยชน์ใดๆ ตามสัญญานี้ให้แก่ผู้อื่นโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน เว้นแต่การโอนสิทธิที่จะรับเงินค่าจ้างตามสัญญานี้

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายฐานิสร์ เทียนทอง)



(ลงชื่อ).....ที่ปรึกษา
(นางสุกานดา เอี่ยมสะอาด)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางฉวีวรรณ ปุริสพันธ์)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางสาวเยาวพันธ์ อุทาหรณ์)

เลขที่โครงการ ๖๗๐๘๙๖๒๔๕๘๔

เลขคู่สัญญา ๖๗๐๙๐๘๐๐๐๑๗๕

บันทึกข้อมูลการจัดทำสัญญา

สัญญาเลขที่ : CNTR-00279/67

โครงการค่าจ้างเหมาออกแบบพัฒนาหอสมุดจังหวัดสระแก้ว

องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

แผนงานการศึกษา	งานบริหารทั่วไปเกี่ยวกับการศึกษา	ค่าใช้สอย	รายจ่ายเพื่อให้ได้มาซึ่งบริการ
----------------	----------------------------------	-----------	--------------------------------

รายละเอียดวงเงินทำสัญญา

อ้างอิงใบขอจ้างเลขที่ 67-45-00211-5320100-00001

ชื่อเจ้าหน้าที่ บริษัท คิวบิก สเปซ จำกัด

ประเภทเจ้าหน้าที่ นิติบุคคลจดทะเบียนมูลค่าเพิ่ม

ที่อยู่ 63/109 หมู่ 1 ต.หลักหก อ.เมืองปทุมธานี จ.ปทุมธานี

วันที่ทำสัญญา 20 กันยายน 2567

ระยะเวลาที่ดำเนินการ 150 วัน

วันที่ดำเนินการ 21 กันยายน 2567

วันที่สิ้นสุดสัญญา 17 กุมภาพันธ์ 2568

เหตุผลและความจำเป็น
ที่ดำเนินการก่อนวันที่
ทำสัญญา

วงเงินทำสัญญา 2,000,000.00 บาท ชำระเงิน 4 งวด

เงินล่วงหน้า - % ของวงเงินตามสัญญา/ข้อตกลง

จำนวน 0.00 บาท (การจ่ายเงินเป็นไปตามสัญญา/ข้อตกลง)

เงินประกันผลงาน - % ของวงเงินขอเบิกในแต่ละงวด

0.00 บาท

อัตราค่าปรับ

2,000.00 บาท/วัน

หลักประกันสัญญา เป็นเงินสด.....

รายละเอียดโครงการ

จ้างเหมาออกแบบพัฒนาหอสมุดจังหวัดสระแก้ว จำนวน 1 โครงการ

รายละเอียดการแบ่งงวดการจ่ายเงินอยู่ในหน้าถัดไป

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง

(นายฐานิสร์ เทียนทอง)

วันที่.....20 ก.ย. 2567

ลงชื่อ.....พยาน

(นางฉวีวรรณ ปุริสพันธ์)

วันที่.....20 ก.ย. 2567

ลงชื่อ.....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง

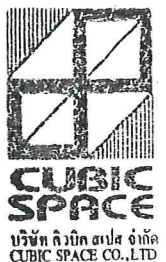
(บริษัท คิวบิก สเปซ จำกัด)

วันที่.....20 / 09 / 67

ลงชื่อ.....พยาน

(นางสาวเยาวพันธ์ อุตสาหกรรม)

วันที่.....20 ก.ย. 2567



สัญญาเลขที่ : CNTR-00279/67

รายละเอียดการจ่ายเงิน

งวด	เงินคงเหลือ	มูลค่าเงินจ่าย	เงินสะสมคงเหลือ	หักเงินเงินคงเหลือ	จำนวนเงินจ่ายสุทธิ
1	400,000.00	400,000.00	0.00	0.00	400,000.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณ 400,000.00 บาท				
2	400,000.00	400,000.00	0.00	0.00	400,000.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณ 400,000.00 บาท				
3	400,000.00	400,000.00	0.00	0.00	400,000.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณ 400,000.00 บาท				
4	800,000.00	800,000.00	0.00	0.00	800,000.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณ 800,000.00 บาท				
รวม	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	0.00	2,000,000.00

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง

(นายธานีสร เทียนทอง)

วันที่...../ 20 ก.ย. 2567

ลงชื่อ.....พยาน

(นางฉวีวรรณ บริสพันธ์)

วันที่...../ 20 ก.ย. 2567

ลงชื่อ.....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง

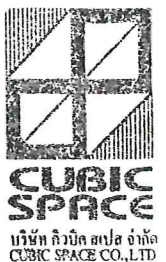
(นางสาวกานดา เทียนทอง)

วันที่...../ 20 ก.ย. 2567

ลงชื่อ.....พยาน

(นางสาวเยาวพันธ์ อุทาหรณ์)

วันที่...../ 20 ก.ย. 2567

บริษัท คิวบิก สเปซ จำกัด
CUBIC SPACE CO., LTD.



เรื่อง ขอยื่นข้อเสนอจ้างเหมาออกแบบพัฒนาหอสมุดจังหวัดสระแก้ว

เรียน ประธานคณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

1. ข้าพเจ้า บริษัท คิวบิก สเปส จำกัด ที่อยู่เลขที่ 63/109 หมู่ที่ 1 ถนน รพท ตำบล หลักหก อำเภอ เมืองปทุมธานี จังหวัด ปทุมธานี 12000 โทรศัพท์ 096-161-1278 โดย นายเดชา อาญาเมือง กรรมการผู้มีอำนาจลงนามข้างท้ายนี้ได้พิจารณาเงื่อนไขต่าง ๆ ในเอกสารที่เสนอราคา และเอกสารเพิ่มเติม(ถ้ามี) ตามเอกสารเชิญยื่นข้อเสนอราคา เลขที่ สก.51021/-ลงวันที่ 29 สิงหาคม 2567 โดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดและไม่เป็นผู้ทำงานของทางราชการ

2. ข้าพเจ้าของเสนอที่จะทำงาน โครงการจ้างเหมาออกแบบพัฒนาหอสมุดจังหวัดสระแก้ว หมู่ที่ 2 ถนนสุวรรณศร ตำบลท่าเกษม อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว ตามข้อกำหนดเงื่อนไขของ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ตามราคาค่างที่ได้ระบุไว้ในบัญชีรายการก่อสร้างหรือใบแจ้งปริมาณงาน และราคาแนบท้ายใบเสนอราคานี้ (ถ้ามี) เป็นเงินทั้งสิ้น 2,000,000.00 บาท (สองล้านบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน 130,841.12 บาท (หนึ่งแสนสามหมื่นแปดร้อยสี่สิบเอ็ดบาทสิบสองสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

3. คำเสนอนี้จะยื่นอยู่เป็นระยะเวลา 90 วัน นับแต่วันที่ยื่นข้อเสนอทางด้านราคา และองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว อาจรับคำเสนอราคานี้ ณ เวลาใดก็ได้ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่ได้ยึดไปตามเหตุผลอันสมควรที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้วร้องขอ

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ 1/2567
วันที่ 11/12/2567 ในจำนวน 2 แผ่น

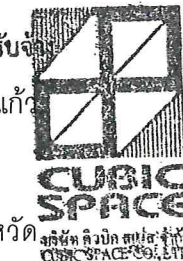
4. กำหนดเวลาส่งมอบ ข้าพเจ้ารับรองที่จะเริ่มทำงานตามสัญญาทันที หรือ ทันทีที่ได้รับแจ้งจากองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ว่าให้เริ่มทำงานตามสัญญา (แล้วแต่ข้อตกลงในสัญญาจ้าง) และจะส่งมอบงานโดยครบถ้วนตามเอกสารเงื่อนไขการจัดหา โดย ครบถ้วนถูกต้องภายใน 150 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ให้เริ่มทำงานตามสัญญา และรับประกันความชำรุดบกพร่องไม่น้อยกว่า - ปี - เดือน

5. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้ชนะการเสนอราคา

5.1 ข้าพเจ้ารับรองที่จะทำสัญญาตามแบบสัญญาจ้างขององค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ภายใน 10 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้ไปทำสัญญา

5.2 ข้าพเจ้ายินดีมอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาเป็นจำนวนร้อยละห้า (5 %) ของราคาตามสัญญาที่ได้อนุมัติในใบเสนอราคานี้ เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน

สำเนาถูกต้อง





หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติให้ครบถ้วนตามที่ระบุไว้ข้างต้นนี้ ข้าพเจ้ายินดีชดใช้ค่าเสียหายใดๆที่อาจมี
แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

6. ข้าพเจ้ายอมรับว่าองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้วไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้หรือใบ
เสนอราคาใดๆ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใดๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้าเสนอราคา

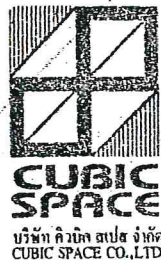
7. เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติโดยถูกต้อง ตามที่ได้ทำความเข้าใจและตามความผูกพัน
แห่งคำเสนอนี้ ข้าพเจ้าขอมอบ..... เพื่อเป็นหลักประกันการเสนอราคาเป็นเงิน
จำนวน.....บาท มุปร่วมนี้

8. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่างๆ ที่ได้ยื่นพร้อมใบเสนอราคานี้โดย
ละเอียดแล้วและเข้าใจดีว่าองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ไม่ต้องรับผิดชอบใดๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่น

9. ใบเสนอราคานี้ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และปราศจากกลฉ้อฉลหรือการสมรู้ร่วมคิดกัน
โดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วนบริษัทใดๆ ที่ได้ยื่นเสนอ
ราคาในคราวเดียวกัน

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ 1/2567
ผนวก..... 1แผ่นที่..... 2ในจำนวน..... 2แผ่น

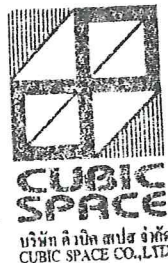
เสนอมา ณ วันที่ 2 กันยายน พ.ศ. 2567



(ลงชื่อ)..... ๑๐๑ อาภากรวิทย์

(นายเดชา อาญาเมือง)

ตำแหน่ง.....กรรมการบริษัท.....



แบบรายละเอียดประกอบสัญญา ชื่อ/จ้าง ลงวันที่ 20 ก.ย. 2567

(ลงชื่อ).....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง
(นายธานีสร เทียนทอง)

(ลงชื่อ).....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง
(นายสุวิทย์ ใจดี)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางฉวีวรรณ ปุริสพันธ์)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางสาวเยาวพันธ์ อุดาธรรม)

สำเนาถูกต้อง

(นางฉวีวรรณ ปุริสพันธ์)

หัวหน้าฝ่ายจัดหาพัสดุ

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
โครงการงานจ้างเหมาออกแบบพัฒนาหอสมุดจังหวัดสระแก้ว

๑. ความเป็นมา

องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว มีความประสงค์จะดำเนินการปรับปรุงอาคารและปรับเปลี่ยนพื้นที่ใช้สอยของอาคารหอสมุดจังหวัดสระแก้ว ชั้น ๒ ซึ่งตั้งอยู่ที่ หมู่ ๒ ถนนสุวรรณศร ตำบลท่าเกษม อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว ให้เป็นพื้นที่สำหรับ “อุทยานการเรียนรู้สระแก้ว” ซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อพัฒนา “หอสมุดจังหวัดสระแก้ว” ให้เป็นมากกว่าห้องสมุด โดยองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ได้ร่วมกับสถาบันอุทยานการเรียนรู้ TK Park ศึกษาแนวทางการปรับปรุงพัฒนา รูปแบบพื้นที่ และบริการ ภายใต้แนวคิด “ห้องสมุดมีชีวิต” สร้างสรรค์เป็นแหล่งเรียนรู้สำหรับทุกคนทุกช่วงวัย เป็นพื้นที่สาธารณะของประชาชนในจังหวัดสระแก้วให้ได้มาพบปะ แลกเปลี่ยน เรียนรู้ และนำผลการศึกษามาใช้เป็นข้อมูลในการออกแบบปรับปรุงอาคาร ภายใต้ภาพลักษณ์ใหม่ในชื่อ “อุทยานการเรียนรู้สระแก้ว” หรือ “TK park สระแก้ว” ราคาของงานจ้างเหมาออกแบบ ในการคัดเลือกครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๒,๐๑๕,๐๐๐ บาท (สองล้านหนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อหาผู้ให้บริการออกแบบปรับปรุงอาคารและปรับเปลี่ยนพื้นที่ใช้สอยของอาคารหอสมุดจังหวัดสระแก้วให้เป็นพื้นที่สำหรับอุทยานการเรียนรู้สระแก้วโดยมีองค์ประกอบหลักคือ ห้องสมุดมีชีวิต ห้องสมุดเด็ก ห้องคอมพิวเตอร์และอินเทอร์เน็ต ห้อง Studio live-and-Streaming พื้นที่ทำงาน Co-Working Space ห้อง E-Sport ห้องซ้อมดนตรี/ซ้อมเต้น พื้นที่ Workshop & Maker Space (ห้องอเนกประสงค์) ร้านค้า และ Coffee Shop พื้นที่สำนักงาน Office พื้นที่กิจกรรมภายนอกอาคาร พื้นที่ประจักษ์สัมพันธ์

แบบรายละเอียดประกอบสัญญา ชื่อ/จ้าง ลงวันที่ 20 ก.ย. 2567

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกสั่งการยื่นข้อกล่าวหาหรือข้อกล่าวหาที่หน่วยงานของรัฐไว้

ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการทำงานของผู้ดำรงตำแหน่งการประเมินผล ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย (นางฉวีวรรณ ปุริสพันธ์)

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

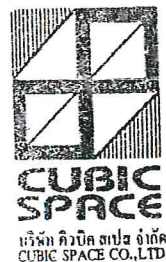
๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่คัดเลือกดังกล่าว

(นายพฤติสิทธิ์ อูทุม)
นักวิชาการศึกษาชำนาญการ

(นายอำนาจ รุ่งเรือง)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

(นายอนันตศักดิ์ ศิริชัย)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ 1/2567
ผนวก.....2.....แผ่นที่.....1.....ในจำนวน.....18.....แผ่น



๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่
องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็น
การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล
ของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งสละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานจ้างเหมาออกแบบประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวด
ราคาจ้างเหมาออกแบบในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็น
คู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชน ที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว เชื่อถือ

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้
กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก
ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือ
มูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก
กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก
ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็น
ผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวจะต้องมีหนังสือมอบอำนาจให้
ผู้ยื่นข้อเสนอ 1/2564
18

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ
ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอใน
นามกิจการร่วมค้า 20 ก.ย. 2567

(ลงชื่อ).....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง
๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้ (นายธานีสร เทียนทอง)

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเป็นผู้ประกอบการ
ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะ
การเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ.....พยาน

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงิน
แสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำกับดูแลค่าของหุ้นโดยผู้ยื่น
ข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอ
เป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมี
เงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่น
ข้อเสนอในแต่ละครั้งและหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝาก
ที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

สำหรับเอกสารที่ต้อง

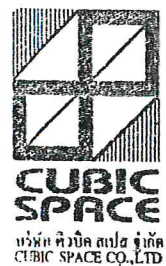
(นางฉวีวรรณ ปุริสพันธ์)
หัวหน้าฝ่ายจัดหาพัสดุ

600 ๐๐๐/๖๐๐

(นายพลธิสิทธิ์ อุทุม)
นักวิชาการศึกษาชำนาญการ

(นายอำนาจ รุ่งเรือง)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

(นายอนันตศักดิ์ ศิริชัย)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน



๑. ห้องสมุดมีชีวิต Reading Park เน้นทันสมัย ความมีสีสัน ดึงดูดใจกลุ่มเป้าหมาย เพื่อให้เกิดทัศนคติต่อการใช้ห้องสมุดว่าเป็นวิถีชีวิตที่ทันสมัยและมีความจำเป็น มีความแตกต่างจากห้องสมุดแบบเดิม มีการจัดสรรพื้นที่อย่างเหมาะสมของมุมต่างๆ เช่น พื้นที่อ่านหนังสือ พื้นที่บริการ พื้นที่จัดวางหนังสือ มุมพักผ่อน ฯลฯ

๒. ห้องสมุดเด็ก Kids Zone มีพื้นที่เรียนรู้สำหรับเด็กอายุไม่เกิน ๑๒ ปี การออกแบบที่เหมาะสมกับวัย มีความแข็งแรง นึกถึงหลักความปลอดภัยและการเคลื่อนย้าย มีธีม ฯลฯ

๓. ห้องคอมพิวเตอร์และอินเทอร์เน็ต เน้นความเงียบสงบ มีการวางอุปกรณ์คอมพิวเตอร์ที่เหมาะสม มีการสร้างบรรยากาศทำให้ห้องสวยงาม มีโซนควบคุมการใช้ห้องด้านหลัง ฯลฯ

๔. ห้อง Studio live and Streaming มีวัสดุบุผนังกันเสียง ห้องถ่ายภาพนิ่ง ภาพเคลื่อนไหว ห้องอัดเสียง มีอุปกรณ์ประกอบการถ่ายภาพ มีอุปกรณ์ประกอบการบันทึกเสียง ฯลฯ

๕. พื้นที่ทำงาน Co-Working Space มีพื้นที่ให้บริการสำหรับทุกกลุ่มที่มีความสนใจใช้ประชุม ทำงาน ทำกิจกรรมกลุ่ม มีการแบ่งโซนในพื้นที่ เช่น โซนพักผ่อน โซนทำงานที่สามารถสนทนากันได้ โซนทำงานที่งดใช้เสียง ฯลฯ

๖. ห้อง E-Sport มีพื้นที่ฝึกฝนพัฒนาทักษะด้านการแข่งขันเกมออนไลน์แบบ E-sport มีวัสดุบุผนังกันเสียง มีการวางอุปกรณ์คอมพิวเตอร์ที่เหมาะสม ฯลฯ

๗. ห้องซัอมดนตรี/ซัอมเต้น มีพื้นที่ฝึกฝนพัฒนาทักษะด้านดนตรี มีวัสดุบุผนังดูดซับเสียง ออกแบบพื้นที่ให้สามารถมองเห็นความเคลื่อนไหวภายในห้อง เพื่อสร้างบรรยากาศและกระตุ้นให้คนภายนอกสนใจและอยากแสดงออก

๘. พื้นที่ Workshop & Maker Space (ห้องเรียนทำขนม/ทำอาหาร/ประดิษฐ์ ฯลฯ) 2564...
ทางอาชีพ แบ่งปันความรู้และประสบการณ์ หรือทำโครงการร่วมกัน...แผ่นที่...4...ในจำนวน...18...แผ่น

๙. ร้านค้า และ Coffee Shop มีความสวยงาม มีประโยชน์ใช้สอยที่ดี เช่น มีพื้นที่ผ่อนคลา
ให้บริการเครื่องดื่ม และอาหารทาน มีเฟอร์นิเจอร์ ติดตั้งระบบน้ำสำหรับบริการลูกค้า...
ในการชงกาแฟ ชงน้ำต่างๆ ฯลฯ

๑๐. พื้นที่สำนักงาน Office มีพื้นที่ทำงานของเจ้าหน้าที่...
ประชุมย่อยขนาดเล็กสำหรับเจ้าหน้าที่ ฯลฯ

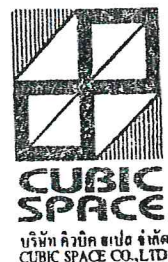
๑๑. พื้นที่กิจกรรมภายนอกอาคาร (Outdoor space) มีพื้นที่เรียนรู้และออกกำลังกาย...
กิจกรรมกลางแจ้ง พื้นที่แสดงดนตรีในสวน มุมเรียนรู้ มีสนามกีฬา...
สุขภาพและออกกำลังกาย มีมุมนั่งพักผ่อน มุมถ่ายรูป มีห้องน้ำให้บริการ ชาย-หญิง และ ผู้สูงอายุและผู้ใช้
รถเข็น

๑๒. พื้นที่ประชาสัมพันธ์ เป็นพื้นที่สำหรับติดต่อสอบถามสำหรับผู้มาใช้บริการ มีความ
สวยงาม ทันสมัย บ่งบอกเอกลักษณ์ ฯลฯ

สำเนาถูกต้อง

(นางฉวีวรรณ บุรีพันธ์)
หัวหน้าฝ่ายจัดหาพัสดุ

600 000/01



(นายพฤทธิสิทธิ์ อุทุม)
นักวิชาการศึกษานานาญการ

(นายอำนาจ รุ่งเรือง)
นายช่างโยธานานาญงาน

(นายอนันตศักดิ์ ศิริชัย)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

๔.๑ ด้านการออกแบบ

๔.๑.๑ การออกแบบทั้งหมดต้องเป็นไปตามข้อกำหนดและระเบียบที่เกี่ยวข้อง เช่น กฎหมายผังเมือง กฎหมายควบคุมอาคาร กฎกระทรวง เทศบัญญัติที่เกี่ยวข้องกับการควบคุมอาคาร และกฎหมายต่าง ๆ ที่กำหนด

๔.๑.๒ การประมาณราคา ต้องประมาณราคาให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ และตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้าง ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา ลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๕ (หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ตุลาคม ๒๕๖๐ กรมบัญชีกลาง กระทรวงการคลัง) รวมถึงตามประกาศที่เกี่ยวข้องฉบับล่าสุด

๔.๑.๓ การออกแบบอาคารต้องคำนึงถึงหลักการออกแบบเพื่อทุกคน (Universal Design) และกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา

๔.๒ ด้านสถาปัตยกรรม

๔.๒.๑ การวางผังหรือการจัดวางประโยชน์การใช้สอยพื้นที่ของอาคาร จะต้องสอดคล้องกับบริบทเดิมของโครงการ

๔.๒.๒ การออกแบบงานสถาปัตยกรรมภายในจะต้องจัดวางผังการใช้สอยพื้นที่ รวมถึงต้องจัดวางครุภัณฑ์ งานผิวพื้น ผนังตกแต่ง ฝ้าเพดานตกแต่ง ให้มีความสอดคล้องกับแนวข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครที่ ๑/๒๕๖๔

๔.๒.๓ ภายในอาคารมีการออกแบบพื้นที่จอดรถที่สามารถควบคุมการเข้า-ออกอาคารได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๔.๒.๔ การออกแบบอาคารต้องยึดหลักการออกแบบอาคารประหยัดพลังงาน เพื่อลดการสูญเสียพลังงานที่ใช้กับอาคารอย่างเหมาะสม

(ลงชื่อ).....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง

(นายธานีสร เทียนทอง)

๔.๓ ด้านวิศวกรรมโครงสร้าง

๔.๓.๑ การออกแบบงานปรับปรุงอาคารต้องมีโครงสร้างมั่นคงแข็งแรงปลอดภัย โดยเป็นไปตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (ว.ส.ท.) และข้อกำหนดของกฎหมายควบคุมอาคาร...

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางฉวีวรรณ ปรีสพันธ์)

๔.๔ ด้านวิศวกรรมไฟฟ้าและการสื่อสาร

๔.๔.๑ การออกแบบให้มีระบบไฟฟ้า โดยให้คำนวณโหลดการใช้พลังงานของอาคารให้เหมาะสม

๔.๔.๒ การออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคารต้องคำนวณแสงสว่างให้เหมาะสมและประเภทเพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดในการใช้งาน

๔.๔.๓ การออกแบบระบบไฟฟ้าให้เป็นไปตามมาตรฐานวิศวกรรมแห่งประเทศไทย (ว.ส.ท.)

๔.๔.๔ ในการออกแบบต้องคำนึงถึงเรื่องการประหยัดพลังงาน โดยเลือกใช้อุปกรณ์และวัสดุอย่างเหมาะสม

สำเนาถูกต้อง

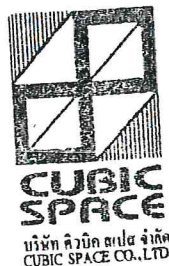
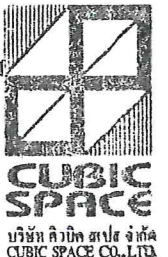
(นางฉวีวรรณ ปรีสพันธ์)

หัวหน้าฝ่ายจัดหาพัสดุ

(นายพฤทธิสิทธิ์ อุทุม)
นักวิชาการศึกษาชำนาญการ

(นายอำนาจ รุ่งเรือง)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

(นายอนันตศักดิ์ ศิริณัย)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน



๔.๕ ด้านวิศวกรรมเครื่องกล

๔.๕.๑ ต้องออกแบบระบบปรับอากาศให้มีความเหมาะสม ต่อกิจกรรมแต่ละประเภทภายในอาคาร ตลอดจนความประหยัดทั้งค่าใช้จ่ายและพลังงาน

๔.๕.๒ ต้องออกแบบระบบระบายอากาศของอาคาร ให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด

๔.๖ ด้านบุคลากร

ผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบจะต้องเสนอบุคลากรประจำโครงการ โดยบุคลากรทุกตำแหน่งจะต้องมีรายชื่อไม่ซ้ำกันในแต่ละตำแหน่ง และมีจำนวนบุคลากรและคุณสมบัติของบุคลากร ไม่น้อยกว่าที่กำหนดไว้ ดังต่อไปนี้

๔.๖.๑ สถาปนิก มีประสบการณ์การทำงานไม่น้อยกว่า ๑๕ ปี และต้องมีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม สาขาสถาปัตยกรรมหลัก หรือสาขาสถาปัตยกรรมภายใน ระดับสามัญสถาปนิก อย่างน้อย ๑ คน และระดับภาคีสถาปนิก อย่างน้อย ๒ คน

๔.๖.๒ วิศวกรโยธา มีประสบการณ์การทำงานไม่น้อยกว่า ๑๕ ปี และต้องมีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับสามัญวิศวกร อย่างน้อย ๑ คน

๔.๖.๓ วิศวกรไฟฟ้า มีประสบการณ์การทำงานไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี และต้องมีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า ระดับสามัญวิศวกร อย่างน้อย ๑ คน

๔.๖.๔ วิศวกรเครื่องกล มีประสบการณ์การทำงานไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี และต้องมีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมเครื่องกล ระดับสามัญวิศวกร อย่างน้อย ๑ คน

๔.๖.๕ วิศวกรสิ่งแวดล้อม มีประสบการณ์การทำงานไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี และต้องมีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม ระดับสามัญวิศวกร อย่างน้อย ๑ คน

๔.๗ หลักฐานที่ต้องแนบเพื่อประกอบการพิจารณา

ผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบจะต้องจัดเตรียมเอกสารข้อเสนอให้คณะกรรมการดำเนินการจ้างด้วยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด โดยจัดทำเอกสารประกอบตามที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดขอบเขตของงานจ้างออกแบบ (TOR) ฉบับนี้

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่.....	1/2567
หน้า.....	2
แผ่นที่.....	6
ในจำนวน.....	18
แผ่น	

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาในการออกแบบไม่เกิน ๑๕๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ลูกค้าให้เริ่มงานตามสัญญา

๖. เกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

เกณฑ์ราคา

๗. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

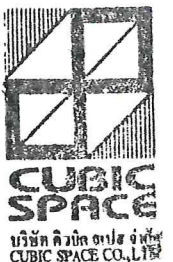
จำนวน ๒,๐๐๐,๐๐๐ บาท

(ลงชื่อ).....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง
(นายธานีสร เทียนทอง)

(ลงชื่อ).....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง
(นางสาว ไร่ ไร่ไร่)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางฉวีวรรณ ปรีสพันธ์)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางสาวเยาวพันธ์ อู่หาทรณ์)



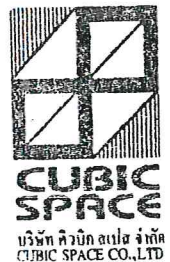
สำเนาถูกต้อง

(นางฉวีวรรณ ปรีสพันธ์)
หัวหน้าฝ่ายจัดหาวัสดุ

(นายพฤติสิทธิ์ อุทุม)
นักวิชาการศึกษาคำนวณการ

(นายอำนาจ รุ่งเรือง)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

(นายอนันตศักดิ์ ศิริชัย)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน



๘. งบประมาณและการจ่ายเงิน

๘.๑ งบประมาณ ผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบต้องดำเนินการทุกอย่างที่จำเป็นในการออกแบบรายละเอียดของโครงการ และจัดทำเอกสารที่จำเป็นต่าง ๆ ดังต่อไปนี้

๘.๑.๑ แบบร่างขั้นที่ ๑

ต้องนำส่งเอกสาร ดังนี้

- ๑) รายงานสรุปรายละเอียดที่ใช้ในการออกแบบ ข้อมูลพื้นที่ใช้สอยของอาคาร ครุภัณฑ์ประกอบภายในอาคาร งานระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง อุปกรณ์พิเศษที่ติดตั้งภายในอาคาร

จำนวน ๓ ชุด

- ๒) แนวความคิดงานสถาปัตยกรรม สถาปัตยกรรมภายใน

จำนวน ๓ ชุด

- ๓) แพลนทุกห้องของชั้น ๒ และรูปตัดโดยสังเขป

จำนวน ๓ ชุด

- ๔) ประมาณราคาค่าก่อสร้างเบื้องต้น

จำนวน ๓ ชุด

- ๕) ทศนิยมภาพภายในอาคาร (PERSPECTIVE) จำนวน ๓ ภาพ

จำนวน ๓ ชุด

- ๖) ไฟล์งานแบบร่างขั้นที่ ๑ ในรูปแบบ PDF File

จำนวน ๓ ชุด

แบบร่างขั้นที่ ๑ ให้จัดทำเป็นรูปเล่มขนาด A๓ (มาตราส่วนแบบไม่เกิน ๑ : ๒๕๐)

๘.๑.๒ แบบร่างขั้นที่ ๒ เริ่มต้นหลังจากได้รับอนุมัติงานแบบร่างขั้นที่ ๑ ที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจและรับมอบงาน ประกอบด้วย

ต้องนำส่งเอกสาร ดังนี้

- ๑) แพลนทุกห้องของชั้น ๒ และรูปตัดอย่างละ ๒ รูป

จำนวน ๓ ชุด

- ๒) ผังแสดงการจัดวางครุภัณฑ์

จำนวน ๓ ชุด

- ๓) แนวคิดเบื้องต้นในการใช้วัสดุของอาคารและครุภัณฑ์

- ๔) ประมาณราคาค่าก่อสร้างตามแบบร่างขั้นที่ ๒

จำนวน ๓ ชุด

- ๕) ทศนิยมภาพภายในอาคาร (PERSPECTIVE) จำนวน ๓ ภาพ

- ๖) ไฟล์งานแบบร่างขั้นที่ ๒ ในรูปแบบ PDF File

แบบร่างขั้นที่ ๒ ให้จัดทำเป็นรูปเล่มขนาด A๓ (มาตราส่วนแบบไม่เกิน ๑ : ๒๕๐)

๘.๑.๓ แบบร่างขั้นพัฒนา เริ่มต้นหลังจากได้รับอนุมัติงานแบบร่างขั้นที่ ๒ ที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจและรับมอบงาน ประกอบด้วย

ต้องนำส่งเอกสาร ดังนี้

- ๑) แพลนทุกห้องของชั้น ๒ รูปตัดอย่างน้อย ๒ รูป

(ลงชื่อ).....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง

(นายธานีสร เทียนทอง)

จำนวน ๓ ชุด

- ๒) ผังแสดงการจัดวางครุภัณฑ์

(ลงชื่อ).....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง

(นางสาวกานดา ประจักษ์)

จำนวน ๓ ชุด

- ๓) สรุปการใช้วัสดุของอาคารและครุภัณฑ์

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางฉวีวรรณ ปรีสพันธ์)

จำนวน ๓ ชุด

- ๔) ประมาณราคาค่าก่อสร้างตามแบบร่างขั้นพัฒนา

(ลงชื่อ).....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง

(นางฉวีวรรณ ปรีสพันธ์)

จำนวน ๓ ชุด

- ๕) ทศนิยมภาพภายในอาคาร (PERSPECTIVE) จำนวน ๓ ภาพ

(ลงชื่อ).....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง

(นางสาวกานดา ประจักษ์)

จำนวน ๓ ชุด

- ๖) ทศนิยมภาพภายนอกอาคาร (PERSPECTIVE) จำนวน ๓ ภาพ

(ลงชื่อ).....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง

(นางฉวีวรรณ ปรีสพันธ์)

จำนวน ๓ ชุด

- ๗) ไฟล์งานแบบร่างขั้นพัฒนา ในรูปแบบ PDF File

จำนวน ๓ ชุด

แบบร่างขั้นพัฒนา ให้จัดทำเป็นรูปเล่มขนาด A๓ (มาตราส่วนแบบไม่เกิน ๑ : ๒๕๐)

สำเนาถูกต้อง

(นางฉวีวรรณ ปรีสพันธ์)

หัวหน้าฝ่ายจัดหาพัสดุ

(นายอำนาจ รุ่งเรือง)

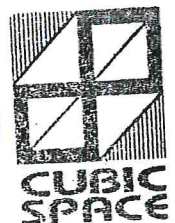
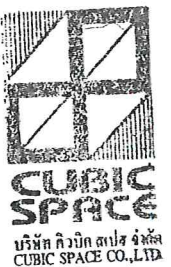
นายช่างโยธาชำนาญงาน

(นายอนันตพงศ์ ศิริชัย)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

(นายพฤทธิสิทธิ์ อุทุม)

นักวิชาการศึกษาชำนาญการ



๘.๑.๔ แบบก่อสร้างขึ้นสมบูรณ์ และเอกสารต่าง ๆ
ต้องนำส่งเอกสาร ดังนี้

๑. แบบก่อสร้างและรายการงานสถาปัตยกรรม งานสถาปัตยกรรมภายใน (รวมงานครุภัณฑ์สำนักงาน) ประกอบด้วย

๑.๑) แบบสถาปัตยกรรมหลัก

๑.๑.๑)-แปลนทุกห้องของชั้น ๒ พร้อมแสดงการรื้อ-ย้าย (ถ้ามี)

๑.๑.๒) รูปตัดอาคาร ไม่น้อยกว่า ๒ รูป

๑.๑.๓) แบบขยายส่วนต่าง ๆ ของอาคารในส่วนที่เกี่ยวข้อง เช่น

- แบบขยายประตู หน้าต่าง (ถ้ามี)

๑.๑.๔) ทศนิยมภาพผังรวมเพื่อการประชาสัมพันธ์ จำนวน ๑ ภาพ

๑.๑.๕) รายการประกอบแบบงานสถาปัตยกรรม

๑.๒) แบบงานสถาปัตยกรรมภายใน

๑.๒.๑) ผังแสดงงานครุภัณฑ์

๑.๒.๒) รูปด้าน - รูปตัดภายในห้องเฉพาะส่วนที่มีการตกแต่งภายในเพื่อแสดงงาน

สถาปัตยกรรมภายใน

๑.๒.๓) งานป้าย

๑.๒.๔) แบบขยายส่วนตกแต่งผนวก.....๒.....แผ่นที่.....๘.....ในจำนวน.....๑๘.....แผ่น

๑.๒.๕) รายการประกอบแบบงานสถาปัตยกรรมภายในและครุภัณฑ์

๒) แบบก่อสร้างและรายการงานวิศวกรรม (งานระบบไฟฟ้า) ประกอบด้วย

๒.๑) แบบแปลนแสดงการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ มีมาตรฐานเท่ากับมาตรฐานที่ใช้ในแบบสถาปัตยกรรม ดังต่อไปนี้

- 20 ก.ย. 2567

 - แบบแปลนแสดงการติดตั้งดวงโคม สวิตช์ และเต้ารับไฟฟ้า
 - แบบแปลนแสดงการติดตั้งเต้ารับโทรศัพท์ (ถ้ามี)
 - แบบแปลนแสดงการติดตั้งระบบคอมพิวเตอร์และตู้รับ-ส่งคลื่นวิทยุ (ถ้ามี)
 - แบบแปลนระบบสัญญาณแจ้งเพลิงไหม้ (ถ้ามี)
 - แบบแปลนแสดงการติดตั้งระบบสายดิน (ถ้ามี)
 - แบบแปลนเครื่องอุปกรณ์โทรคมนาคมหรือ U.P.S. (ถ้ามี)
 - แบบแปลนระบบเสียงตามสาย/หรือ วิดีทัศน์
 - แบบแปลนระบบ MAT
 - แบบแปลนระบบโทรศัพท์มือถือ/ระบบ (ถ้ามี)
 - แบบแปลนระบบดับเพลิง (ถ้ามี)

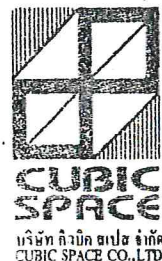
๒.๒) รายการติดตั้งไฟฟ้าและอุปกรณ์ประกอบ

๒.๓) รายการประกอบแบบ

สำเนาถูกต้อง

(นางฉวีวรรณ ปุริสพันธ์)

หัวหน้าฝ่ายจัดหาพันธุ์
๕๐๑ ๐๑๐๖/๓



7322

(นายพฤติสิทธิ์ อุทุม)
นักวิชาการศึกษานำนานการ

(นายอำนาจ รุ่งเรือง)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

(นายอนันต์ ทศศักดิ์ ศิริชัย)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

๓) แบบก่อสร้างและรายการงานวิศวกรรม (งานระบบปรับอากาศ) ประกอบด้วย

๓.๑) แบบแปลนมีมาตราส่วนเท่ากับมาตราส่วนที่ใช้ในแบบสถาปัตยกรรม

แสดงรายละเอียด

- ตำแหน่งติดตั้งชุดเครื่องปรับอากาศ และอุปกรณ์ (ถ้ามี)
- แผงสวิทช์ควบคุมระบบปรับอากาศและพัดลมระบายอากาศ (ถ้ามี)

๓.๒) รายการประกอบแบบ

๔) รายการประมาณราคาค่าก่อสร้างพร้อม Back up การคิดราคา โดยต้องแสดงรายการปริมาณวัสดุก่อสร้างและราคาค่าก่อสร้างต่อหน่วยขนาดกระตาศและรายละเอียดเอกสารต่าง ๆ ของแบบก่อสร้างขั้นสมบูรณ์ ให้ดำเนินการ ดังนี้

- กระตาศไขแบบก่อสร้าง (ต้นฉบับ) ขนาด A๑
โดยมีสถาปนิกและวิศวกรทุกสาขาที่เกี่ยวข้องลงนามรับรอง จำนวน ๑ ชุด
- แบบก่อสร้างอาคาร (สำเนา) ขนาด A๑ จำนวน ๓ ชุด
- รายการประกอบแบบก่อสร้าง บนกระตาศขนาด A๔ จำนวน ๓ ชุด
- รายละเอียดประมาณราคาค่าก่อสร้าง พร้อม Back up การคิดราคา
บนกระตาศขนาด A๔ จำนวน ๓ ชุด
- รายการคำนวณต่าง ๆ บนกระตาศขนาด A๔ จำนวน ๓ ชุด
- เอกสารทั้งหมดในรูปแบบ Digital File ในแผ่น CD
หรือ Flash Drive จำนวน ๓ ชุด

๘.๒ การจ่ายเงิน

ผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบต้องดำเนินการออกแบบและจัดทำเอกสารประกอบให้แล้วเสร็จภายในเวลา ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามตามสัญญา และเงินค่าจ้างแบ่งออกเป็น ๔ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ อัตราค่าจ้างร้อยละ ๒๐ ของวงเงินค่าจ้างออกแบบ
เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ 1/2564
จ่ายเมื่อผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบได้ส่งแบบร่างขั้นที่ ๑ แผ่นที่ ๑ ในจำนวน 18 แผ่น

ภายใน ๓๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาและคณะกรรมการตรวจและรับมอบ 20 ก.ย. 2567
งานได้ตรวจรับงานแล้ว แบบรายละเอียดประกอบสัญญา ซื้อ/จ้าง ลงวันที่

งวดที่ ๒ อัตราค่าจ้างร้อยละ ๒๐ ของวงเงินค่าจ้างออกแบบ (ลงชื่อ).....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง
จ่ายเมื่อผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบได้ส่งแบบร่างขั้นที่ ๒ (นายธานีศรี เทียนทอง)

ภายใน ๖๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาและคณะกรรมการตรวจและรับมอบ (ลงชื่อ).....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง
งานได้ตรวจรับงานแล้ว (นางสาว ปิยะธิดา)

งวดที่ ๓ อัตราค่าจ้างร้อยละ ๒๐ ของวงเงินค่าจ้างออกแบบ (ลงชื่อ).....พยาน
จ่ายเมื่อผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบได้ส่งแบบร่างขั้นที่ ๓ (นางฉวีวรรณ บุรีสพันธ์)

ภายใน ๙๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาและคณะกรรมการตรวจและรับมอบงาน (นางฉวีวรรณ บุรีสพันธ์)
งานได้ตรวจรับงานแล้ว (นางสาว ปิยะธิดา)

งวดที่ ๔ อัตราค่าจ้างร้อยละ ๔๐ ของวงเงินค่าจ้างออกแบบ
จ่ายเมื่อผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบได้ส่งแบบก่อสร้างขั้นสมบูรณ์

ภายใน ๑๕๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญา พร้อมเอกสารระกวดราคา และ
คณะกรรมการตรวจและรับมอบงานได้ตรวจรับงานแล้ว (นางฉวีวรรณ บุรีสพันธ์)

หัวหน้าฝ่ายจัดหาพัสดุ 108 ๐๙/๒๕๖๔

นางสาว

(นายพฤทธิสิทธิ์ อุทุม)

นักวิชาการศึกษาชำนาญการ

(นายอำนาจ รุ่งเรือง)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

(นายอนันตชนกศักดิ์ ศิริชัย)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน



๙. อัตราค่าปรับ เงื่อนไขของการจัดทำสัญญา

๙.๑ ค่าปรับกรณีส่งมอบงานล่าช้า

๙.๑.๑ ผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบต้องดำเนินการตามเงื่อนไขต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ ตลอดจนจัดทำแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบพร้อมเอกสารต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ให้ถูกต้องและครบถ้วนตามระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ในสัญญา

๙.๑.๒ กรณีที่ผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาที่ได้ตกลงทำสัญญากัน ผู้ว่าจ้างจะปรับผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๐๑ ของค่าจ้างตามสัญญาหรือข้อตกลง แต่จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) จนกว่าจะดำเนินการแล้วเสร็จ

๙.๒ ความรับผิดชอบต่อการออกแบบ

ในระหว่างการก่อสร้าง หากมีปัญหาอุปสรรคในรายละเอียดของรูปแบบรายการรวมถึงการขออนุมัติใช้วัสดุก่อสร้างในโครงการ ผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบต้องให้คำปรึกษา ตอบข้อปัญหาดังกล่าว ตามหลักวิชาชีพ

๙.๓ การบอกเลิกสัญญา

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ เมื่อพิจารณาแล้วเห็นว่า ผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบไม่สามารถดำเนินการตามสัญญาและเงื่อนไขด้วยความชำนาญ หรือไม่เอาใจใส่ตลอดจนฝ่าฝืนหรือหลีกเลี่ยงจะปฏิบัติตามเงื่อนไข หรือ

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ 1/2567
ผนวก..... 2แผนที่..... 10ในจำนวน..... 18แผ่น

๙.๔ ข้อสงวนสิทธิ

องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้วขอสงวนสิทธิในการทำสัญญา หรือการลงนามในสัญญา โดยจะกระทำได้อีกเมื่อองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้วได้รับอนุมัติเงินงบประมาณ รวมทั้งมีสิทธิในการยกเลิกการจัดจ้างครั้งนี้ หากไม่ได้รับอนุมัติเงินงบประมาณดังกล่าว โดยผู้ยื่นข้อเสนอยินยอมสละสิทธิในการเรียกค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ

(ลงชื่อ).....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง
(นายฐานิสร์ เทียนทอง)

๙.๕ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ผู้ชนะการคัดเลือกจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบขององค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ภายใน ๑๐ วันทำการ นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งและจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับ ร้อยละ ๕ ของราคาจ้าง ให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้วแล้วมีผลใช้บังคับโดยผู้ชนะการคัดเลือก

(ลงชื่อ).....นายฐานิสร์ เทียนทอง
(นางสาวยุวพันธุ์ อุทาหรณ์)

(๑) เงินสด

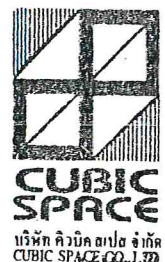
(๒) เช็ค หรือตราพดด้สงัการเซ็นสั่งจ่าย เป็นเช็คหรือตราพดด้สงัการที่เช็คหรือตราพดด้สงัการนั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญาฯ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ โดยสั่งจ่ายองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

(๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด อาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

(นางฉวีวรรณ บุรีสัพพะ)

หัวหน้าฝ่ายจัดหาพัสดุ

๐๐๑ ๐๑๑๖/๐๑



5/5

(นายฤทธิสิทธิ์ อุทุม)

นักวิชาการศึกษานานาชาติ

(นายอำนาจ รุ่งเรือง)

นายช่างโยธานานาชาติ

(นายอนันตศักดิ์ ศิริชัย)

เจ้าพนักงานธุรการนานาชาติ

(๔) หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

(๕) พันธบัตรรัฐบาลไทย.

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการคัดเลือกพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๙.๖ ทรัพย์สินทางปัญญา

แบบรูปรายการของอาคารและผังบริเวณจากการปฏิบัติงานตามสัญญานี้ ตกเป็นสิทธิของท้องถิ่นการบริหารส่วนจังหวัดสระแก้วจะนำไปใช้ได้

๑๐. หน่วยงานของรัฐผู้รับผิดชอบดำเนินการ
องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ 1/2567
ผนวก.....2.....แผนที่.....11.....ในจำนวน.....18.....แผ่น

แบบรายละเอียดประกอบสัญญา ซื้อ/จ้าง ลงวันที่ 20 ก.ย. 2567

(ลงชื่อ).....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง

(นายฐานิสร์ เทียนทอง.)

(ลงชื่อ).....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง

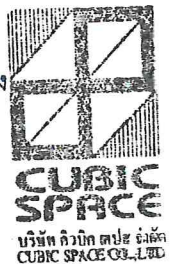
(นายฐานิสร์ เทียนทอง.)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางฉวีวรรณ ปรีสพันธ์.)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสาวเยาพณัฐ อุทาหรณ์)



สำเนาถูกต้อง

(นางฉวีวรรณ ปรีสพันธ์)

หัวหน้าฝ่ายจัดหาพัสดุ



5/ร.ว

(นายพลฤทธิสิทธิ์ อุทุม)

นักวิชาการศึกษาชำนาญการ

(นายอำนาจ รุ่งเรือง)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

9

(นายอนันตศักดิ์ ศิริชัย)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

งานออกแบบพัฒนาหอสมุดแห่งชาติ จังหวัดสระแก้ว วันที่ 2

สำเนาถูกต้อง
(นางฉวีวรรณ ปุริสพันธ์)
หัวหน้าฝ่ายจัดหาพัสดุ

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ 17/2554
ผนวก 2 แผ่นที่ 12 ในจำนวน 18 แผ่น

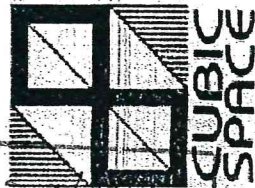
แบบรายละเอียดประกอบสัญญา ชื่อ/จ้าง ลงวันที่ 20 ก.ย. 54

(ลงชื่อ) นายธานีสร เทียนทอง ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ) บริษัท เอส.เค.อี. ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง

(ลงชื่อ) นางฉวีวรรณ ปุริสพันธ์ พยาน

(ลงชื่อ) เภาพันธ์ พยาน
(นางสาวเยาวพันธ์ อทาทรณี)



อุบล ภาณุรักษ์



ออกแบบและนำเสนอ



บริษัท คิวบิก สเปซ จำกัด
CUBIC SPACE CO., LTD

บริษัท คิวบิก สเปซ จำกัด

แนวความคิดการออกแบบ

ผีเสื้อปางสีดา

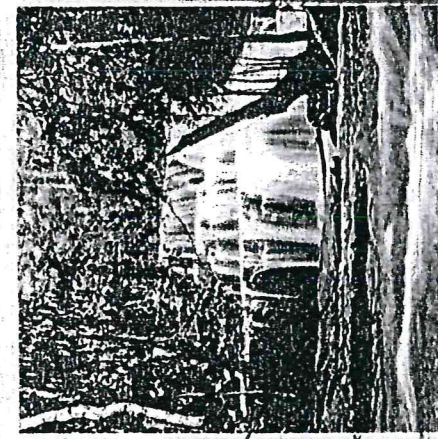
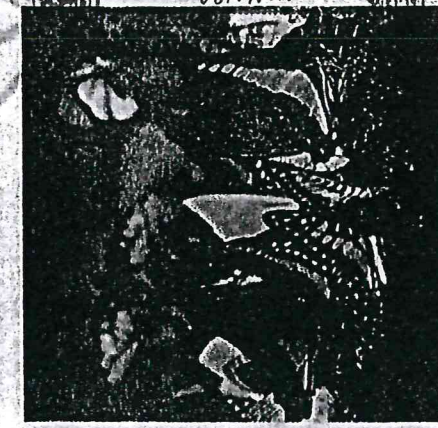
ผีเสื้อของจังหวัดสระแก้ว
ที่1ปีจะออกมาเพียง 1 ครั้ง
ในช่วงเทศกาลดูผีเสื้อช่วง
กลางปี ลวดลายเส้นสาย
ของปีกคือองค์ประกอบ
ในงานศิลปะตกแต่งภายใน

น้ำตาลปางสีดา

น้ำตาลในอุทยานแห่งชาติ
คือความร่มรื่นความสบาย
ตา เส้นสายของธรรมชาติ
ที่ลงตัวอีก1องค์ประกอบ
ของการออกแบบ

สีส้ม

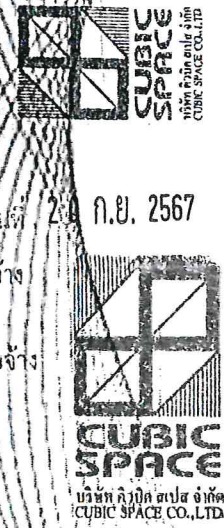
สีประจำจังหวัด
เขียวเหลือง
ซึ่งเข้ากับสีของ
ผีเสื้อปางสีดา
concept หลักของ
การออกแบบ



เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ 1/2567
ผนวก 2 แผ่นที่ 13 ในจำนวน 18 แผ่น

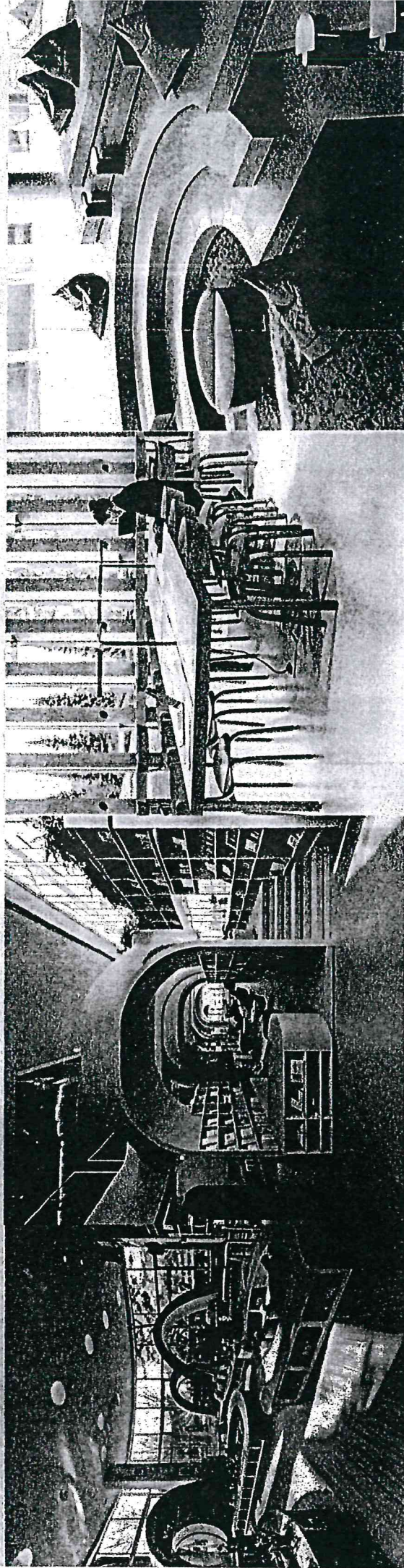
แบบรายละเอียดประกอบสัญญา ซื้อ/จ้าง ลงวันที่ 2 ก.ย. 2567
(ลงชื่อ) ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง
(นายฐานันท์ เทียนทอง)
(ลงชื่อ) ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง
(นางสาว ทัศนาพร)
(ลงชื่อ) พยาน
(นางฉวีวรรณ ปริสพนธ์)
(ลงชื่อ)
(นางฉวีวรรณ ปริสพนธ์)
(นางฉวีวรรณ ปริสพนธ์)

สำเนาถูกต้อง
(นางฉวีวรรณ ปริสพนธ์)
หัวหน้าฝ่ายจัด



แนวความคิดการออกแบบ

ห้องสมุดที่มีเส้นสาย organic form จากธรรมชาติ นำตึกปางสีดาและผีเสื้อ



เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ 11/2564
ผนวก 2 แผ่นที่ 14 ในจำนวน 18 แผ่น

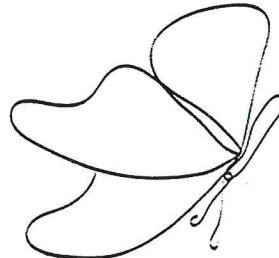
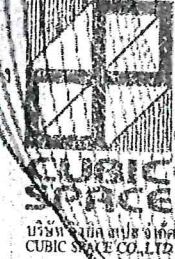
แบบรายละเอียดประกอบสัญญา ชื่อ/จ้าง ส่วนที่ 20 คย. 2567

(ลงชื่อ).....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง
(นายฐานิสร์ เทียนทอง)

(ลงชื่อ).....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง
(นางฉวีวรรณ บุรสพันธ์)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางสาวเยาวพณัฐ อุทาหรณ์)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางสาวเยาวพณัฐ อุทาหรณ์)



สำเนาถูกต้อง

(นางฉวีวรรณ บุรสพันธ์)
หัวหน้าฝ่ายจัดหาพัสดุ

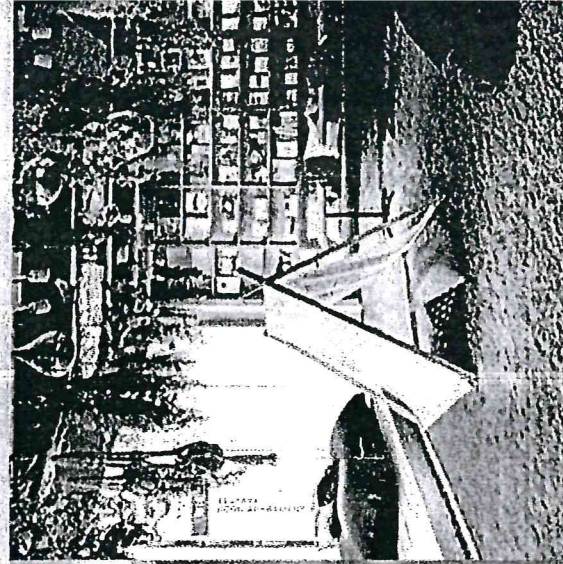
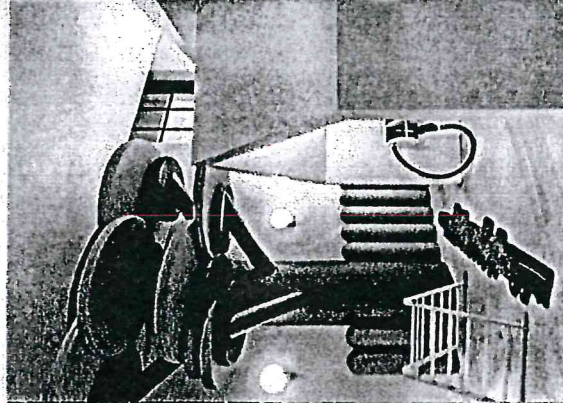
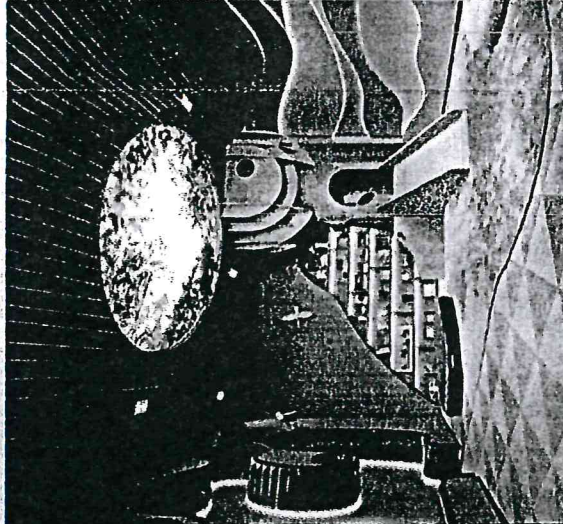


ประชาชนที่มาใช้สเนกเพลดเพลินกับสถาน
มีชีวิตชีวากับการใช้งานห้องสม

๒๕๖๓

แนวความคิดการออกแบบ

ห้องสมุดเด็กที่มีสีสันน่ามองสู่โลกแห่งการเรียนรู้วิถีธรรมชาติ



เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ 1/2557
หมวด.....แผ่นที่.....15 ในจำนวน.....แผ่น

แบบรายละเอียดประกอบสัญญา ชื่อ/จ้าง ลงวันที่.....
(ลงชื่อ).....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง 0 ก.ย. 2567
(นายธานีสร เทียนทอง)
(ลงชื่อ).....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง
นางฉวีวรรณ บริสพันธ์
เลขที่.....
วงศเขต.....
ตำบล.....
อำเภอ.....
จังหวัด.....

สำเนาถูกต้อง
(นางฉวีวรรณ บริสพันธ์)
หัวหน้าฝ่ายจัดหาพัสดุ

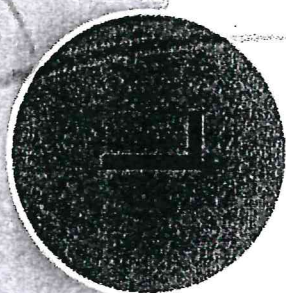
งานตกแต่งภายในห้องสมุดได้
ได้รับรางวัลจากธรรมชาติที่มีอยู่ในจังหวัด



เส้นโค้งของอนาคต เส้นโค้งของลัทธิและก่อนหน้า

ถ้าเขาถูกต้อง
(นางฉวีวรรณ บุรีสพันธ์)
หัวหน้านักจัดหาพัสดุ

องค์ประกอบกิจกรรม

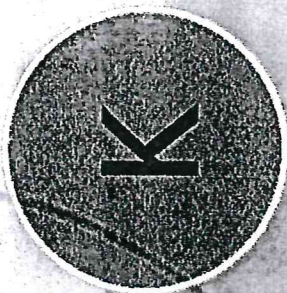


Library

สำเนาถูกต้อง

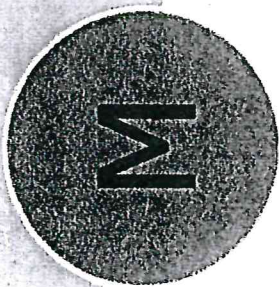
(นางฉวีวรรณ บุรีสพันธ์)
หัวหน้าฝ่ายจัดหาวัสดุ

ห้องสมุดแหล่งรวม
ความรู้ของประชาชน
และอินเตอร์เน็ต สู่โลก
แห่งการเรียนรู้ออนไลน์
และCO-working space
จุดแห่งการเรียนรู้
ร่วมงานอย่างมีความสุข



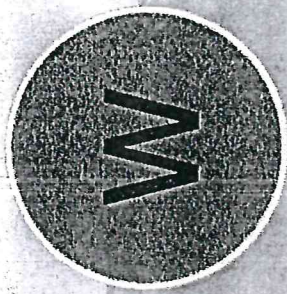
Kid's area

จุดรวมกิจกรรมความรู้
ที่ผู้ปกครองสามารถนำ
บุตรหลานมาสู่โลกแห่ง
จินตนาการ ส่งเสริมบุตร
หลานและผู้ปกครองได้
ทำกิจกรรมร่วมกันใน
วันหยุด



Music

ห้องซ้อมดนตรีห้องบันทึก
เสียงจุดรวมกิจกรรมวัยรุ่น
ให้ใช้ประโยชน์ ทางไกล
ยาเสพติด ส่งเสริมสุขภาพ
ในอนาคตก้าวเยาวชน
รวมถึงผู้ใหญ่ใช้ทำกิจกรรม
ถ่ายภาพ บันทึกเสียง
อัดวีดีโอ ตอบสนองทุก
กิจกรรมของผู้ใช้



Workshop

จุดรวมกิจกรรมของชุมชน
แหล่งรวมอาชีพ พื้นถิ่นสู่
เศรษฐกิจชุมชนและต่างแดน
แบ่งปันความรู้ ประสบการณ์
ก่อให้เกิดความร่วมมือร่วมใจ
แก่คนในชุมชน

60๓ ๒๕๖๒/๒

20 ก.ย. 2567

แบบรายละเอียดประกอบสัญญา ชื่อ/จ้าง ลงวันที่

(ลงชื่อ) ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง

(นางสาวนิสร เทียนทอง)

(ลงชื่อ) ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง

(นางสาวกานดา ใจดี)

(นางฉวีวรรณ บุรีสพันธ์)

(นางสาวกานดา ใจดี)

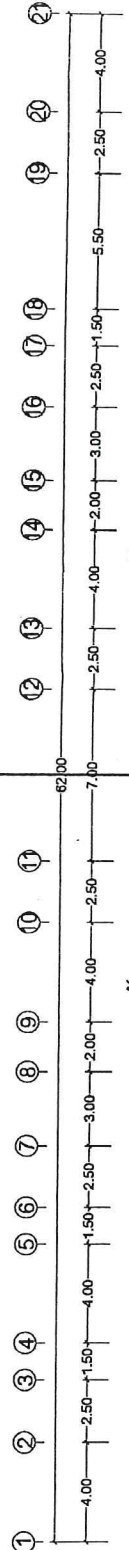
(นางฉวีวรรณ บุรีสพันธ์)

(นางสาวกานดา ใจดี)

(นางฉวีวรรณ บุรีสพันธ์)

(นางสาวกานดา ใจดี)

VIEW LAYOUT



ห้องนั่งเล่น ห้องนั่งหยิง

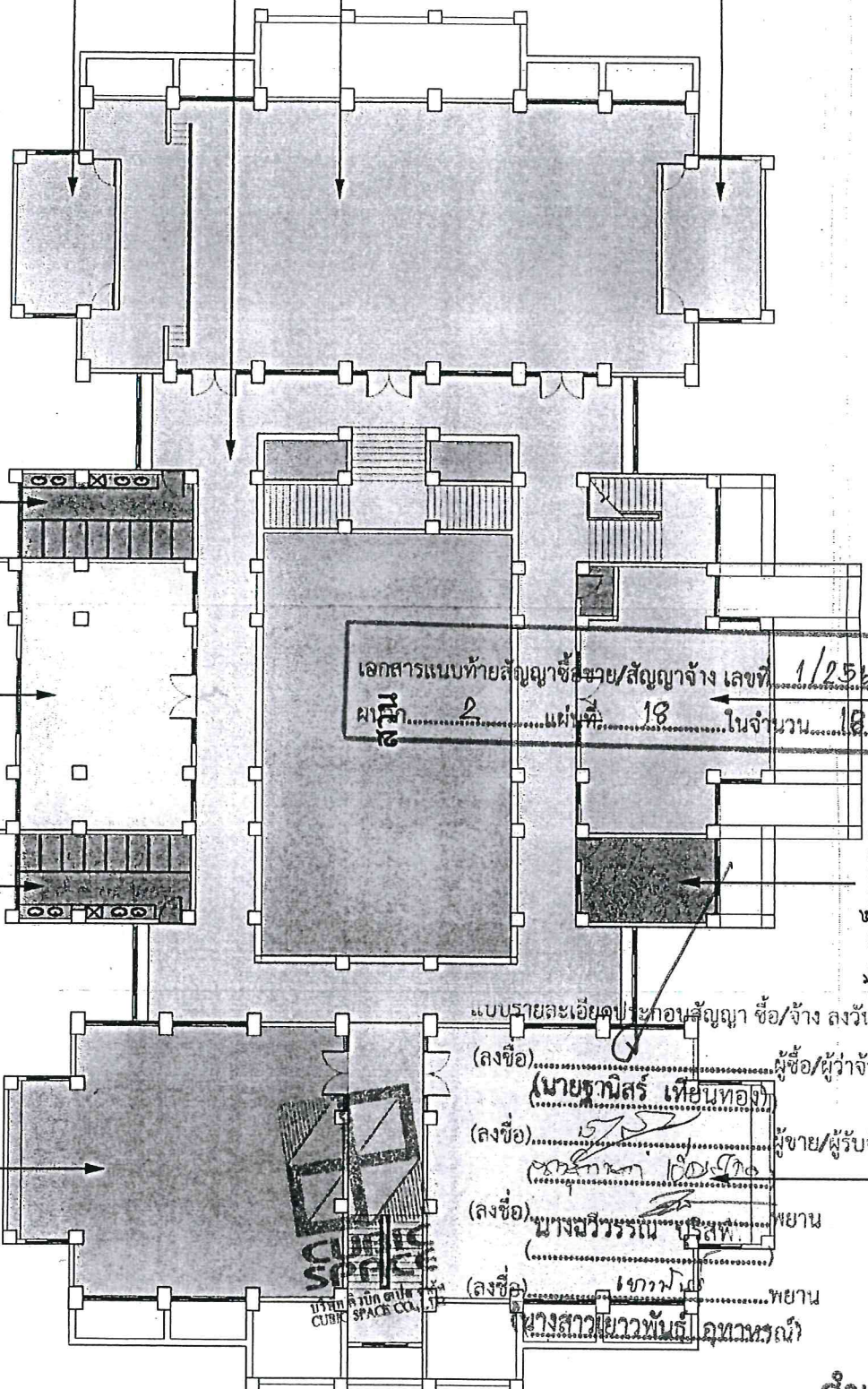
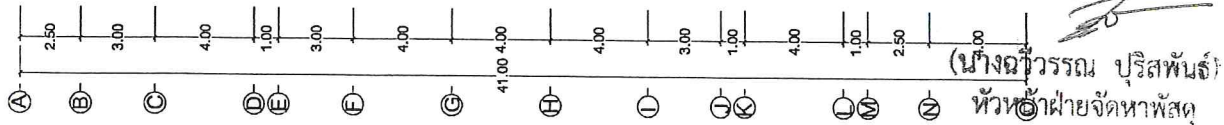
ห้องสมุดเด็ก Kids Zone

ห้องเครื่องแอร์

โถงทางเดิน

-ห้องสมุดมีวีดีโอ
-ห้องคอมพิวเตอร์และอินเทอร์เน็ต
-พื้นที่ทำงาน Co-Working Space

ห้องบรรณารักษ์



เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ 1/2567
ส่วนที่ 2 แผ่นที่ 18 ในจำนวน 18 แผ่น

แบบรายละเอียดประกอบสัญญา ซื้อ/จ้าง ลงวันที่ 20
(ลงชื่อ) นายธนกร เทียนทอง ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง
(ลงชื่อ) นายธนกร เทียนทอง ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง
(ลงชื่อ) นายธนกร เทียนทอง พยาน
(ลงชื่อ) นางสาวเยาวพันธ์ อุทาหรณ์ พยาน
(ลงชื่อ) นางสาวเยาวพันธ์ อุทาหรณ์ พยาน



ห้อง Workshop & Maker Space (ห้องอเนกประสงค์)

-ห้องซ่อมดนตรี/ซ่อมโต๊ะ
-ห้อง Studio live and Streaming

สำเนาถูกต้อง

(นางฉวีวรรณ บุรีสัมพันธ์)
หัวหน้าฝ่ายจัดหาพัสดุ

แบบแปลนชั้น2 หอสมุดแห่งชาติ จังหวัดสระแก้ว