

สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ ๓๕/๒๕๖๖

สัญญานี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ตำบล/แขวง ท่าเกษม อำเภอ/เขต เมืองสระแก้ว จังหวัด สระแก้ว เมื่อวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๖ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว โดย นายฐานิสร์ เทียนทอง นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่งกับทางหุ้นส่วนจำกัด วี แอนด์ วี อินเตอร์ซิติ์ ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดสระแก้ว กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๙๗/๑๗๐ ถนนสุวรรณศร ตำบล/แขวง สระแก้ว อำเภอ/เขต เมืองสระแก้ว จังหวัด สระแก้ว โดย นายสุวรรณ รุณบุญ ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดสระแก้ว กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ลงวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๖ ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ ๐๒๗๓๕๔๘๐๐๐๔๓๔ แนนท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานปรับปรุงสนามกีฬาากลางจังหวัดสระแก้ว หมู่ที่ ๒ ตำบลท่าเกษม อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว โดยทำการปรับปรุงรั้วเหล็กรอบสนามฟุตบอล ปรับปรุงห้องพักนักกีฬา ติดตั้งเก้าอี้ และงานอื่นๆ ตามแบบองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ แบบรูปรายการก่อสร้าง	จำนวน	๘ (แปด)	หน้า
๒.๒ ผนวก ๒ สำเนาใบแจ้งปริมาณงานและราคา	จำนวน	๖ (หก)	หน้า
๒.๓ ผนวก ๓ สำเนาใบเสนอราคาจ้างก่อสร้าง	จำนวน	๒ (สอง)	หน้า
๒.๔ ผนวก ๔ เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตร	จำนวน	๑ (หนึ่ง)	เล่ม
และวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้			(๙ (เก้า) หน้า)

(ลงชื่อ)

๑

(นายฐานิสร์ เทียนทอง)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

(นายสุวรรณ รุณบุญ)



ผู้รับจ้าง

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น หนังสือค้ำประกันธนาคาร เป็นจำนวนเงิน ๔๔,๔๐๐.๐๐ บาท (สี่หมื่นสี่พันสี่ร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างตามสัญญามามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ ค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ ตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้าง โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพัน และความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔. (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน (ตามบัญชีโอนเงินงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ (ครั้งที่ ๑๗))

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๘๘๘,๐๐๐.๐๐ บาท (แปดแสนแปดหมื่นแปดพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๕๘,๐๙๓.๔๖ บาท (ห้าหมื่นแปดพันเก้าสิบสามบาทสี่สิบหกสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวง ด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็น ๒ งวด ดังนี้

(ลงชื่อ)

(นายฐานิสร์ เทียนทอง)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

(นายสุวรรณ รุณบุญ)

ผู้รับจ้าง

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๓๕๕,๒๐๐.๐๐ บาท (สามแสนห้าหมื่นห้าพันสองร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานรื้อถอนเครื่องปรับอากาศภายในห้อง จำนวน ๕ ชุด แล้วเสร็จ งานปรับปรุงห้องพัก นักกีฬาทีมเจ้าบ้าน - ทีมเยือน งานก่ออิฐบล็อกที่นั่งนักกีฬา งานติดตั้งบานเกล็ดปิดประตู งานติดตั้งตู้ล็อกเกอร์ แขนงผ้าติดผนัง งานปรับปรุงห้องพยาบาล งานเปลี่ยนบานประตู งานทาสีผนังและฝ้าเพดาน งานสุขภัณฑ์ ชักโครก งานปรับปรุงห้องกรรมการ ชั้น ๑ งานเปลี่ยนบานประตู งานทาสีผนังและฝ้าเพดาน งานเปลี่ยน สุขภัณฑ์ฝักบัวอาบน้ำ งานปรับปรุงห้องน้ำชาย ชั้น ๑ งานเปลี่ยนบานประตู งานปรับปรุงรั้วเหล็กทางเข้า สนามฟุตบอล และป้ายประชาสัมพันธ์ (ชั่วคราว) และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อย ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๖

งวดที่ ๒ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน ๕๓๒,๘๐๐.๐๐ บาท (ห้าแสนสามหมื่นสองพันแปดร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ขนาด ๒๔๐๐๐ BTU งานติดตั้งพัดลม งานติดตั้งผ้าม่าน งานติดตั้งเก้าอี้職員椅 และงานซุ้มที่พักนักกีฬาสำรอง และงานอื่นๆ ให้แล้วเสร็จ ภายในวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

ข้อ ๕. (ข) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๖ และจะต้องทำงาน ให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือ ไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จ ภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือ ตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการ ตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิก สัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น ไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความ รับผิดชอบสัญญา

ข้อ ๖. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้าง รายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๕ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิด จากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้มิเรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตาม มาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออก เงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง เป็นหนังสือจาก ผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ ที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

(ลงชื่อ)

(นายฐานิสร์ เทียนทอง)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

(นายสุวรรณ รุณบุญ)



ผู้รับจ้าง

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้าง ต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๗. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจาก ความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๘. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของ ผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง ได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นนั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบ เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

(ลงชื่อ)



(นายฐานิสร์ เทียนทอง)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)



ผู้รับจ้าง

(นายสุวรรณ รุนบุญ)

ข้อ ๙. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทน ของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย ก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือ เปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อ ผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๖ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงาน ของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญาฯ หากผู้ว่าจ้างถูก เรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้อง ดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหาย นั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๐. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลา ที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่า ผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ ครอบคลุมถึงความรับผิดทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหม ทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่น ที่ผู้รับจ้างหรือผู้ รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ย ประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อใดข้อหนึ่งไม่

(ลงชื่อ)

(นายฐานิสร์ เทียนทอง)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

(นายสุวรรณ รุณบุญ)

ผู้รับจ้าง

ข้อ ๑๑. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการทำงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวก และให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๒. แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อน ไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้น จากผู้ว่าจ้างหรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๓. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตาม สัญญานี้ และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืน ไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้างคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจ ที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลา การปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๔. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้าง หรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสม และถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

(ลงชื่อ)

(นายฐานิสร์ เทียนทอง)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

(นายสุวรรณ รุณบุญ)

ผู้รับจ้าง

ข้อ ๑๕. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและ
ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น จำนวนเงินวันละ ๘๘๘.๐๐ บาท
(แปดร้อยแปดสิบแปดบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้าง
ผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ ๓๐๐.๐๐ บาท (สามร้อยบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่ครบกำหนด
เวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง
นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกิน
กว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่
สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๖ ก็ได้ และถ้าผู้
ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้าง
มีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๖. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้
ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งก่อสร้าง
ขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญา
ตามที่เห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา
ทั้งหมด หรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็น
จำนวน เกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น ในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จ
ตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหัก เอาจากเงินประกันผลงานหรือ
จำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๗. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้
เกิดค่าปรับค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าว
ให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หาก
ผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้าง
ที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงาน ของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

(ลงชื่อ)

๑

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)



ผู้รับจ้าง

(นายฐานิสร์ เทียนทอง)

(นายสุวรรณ รุณบุญ)

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกัน ผลงาน หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือ ที่ยังขาดอยู่ จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยัง เหลืออยู่อีกเท่าใดผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๘. การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือ สิ่ง อำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดา เครื่องใช้ในการทำงานจากรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ย พื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๑๙. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดใน กฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้าง ไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือ พฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงาน ออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิ เรียกร้อง ในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบดี อยู่แล้ว ตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของ ผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

(ลงชื่อ) 
(นายฐานิสร์ เทียนทอง)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

 
(นายสุวรณ์ รุณบุญ) ผู้รับจ้าง

ข้อ ๒๐. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญาฯ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศ รวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเอง หรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้าง ต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายัง ประเทศไทยแล้วแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือเป็นของที่ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าการส่งหรือนำเข้าสิ่งของ ดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาฯ ให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้าง จะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือ ไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้ บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษ เนื่องจากการไม่บรรทุกของโดย เรือไทยตามกฎหมาย ว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์แล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรค สามให้แก่ผู้ว่าจ้างแต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยยังไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงาน ดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๑. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบ มาตรฐานฝีมือช่าง จากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงาน หรือหรือผู้มีวุฒิปัตรีระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่า ร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

ช่างก่อสร้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่าง และ ระดับช่างพร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิปัตรีดังกล่าวในวรรค หนึ่งนำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอด เวลาการทำงานตามสัญญาฯ ของ ผู้รับจ้าง

(ลงชื่อ)

(นายฐานิสร์ เทียนทอง)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

(นายสุวรรณ รุณบุญ)



ผู้รับจ้าง

ข้อ ๒๒. การปรับราคาค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ตกลงกันให้ใช้สัญญาปรับราคาได้ สำหรับราคางานก่อสร้างตามสัญญาโดยการนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคางานที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้ ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จ ตามที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายออกไป โดยใช้สูตรค่า K ดังนี้

$$K = 0.25 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.40 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ St/So}$$

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ ผู้ว่าจ้าง ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้รับอนุมัติตามภาคผนวก ๔

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายฐานิสร์ เทียนทอง)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายสุวรรณ รุณบุญ)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางฉวีวรรณ บุริสพันธ์)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางภัครมล ทองใบ)

เลขที่โครงการ ๖๖๐๖๙๑๔๒๔๕๐

เลขคู่สัญญา ๖๖๐๘๒๒๐๐๓๗๙๔

บันทึกข้อมูลการจัดทำสัญญา

สัญญาเลขที่ : CNTR-00453/66

โครงการ 8.23 ปรับปรุงสนามกีฬาากลางจังหวัดสระแก้ว

องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

แผนงานอุตสาหกรรมและการโยธา	งานก่อสร้าง	ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง	ค่าปรับปรุงที่ดินและสิ่งก่อสร้าง
----------------------------	-------------	--------------------------	----------------------------------

รายละเอียดวงเงินทำสัญญา

อ้างอิงใบขอจ้างเลขที่ 66-42-00312-5421100-00001

ชื่อเจ้าหน้าที่ ห้างหุ้นส่วนจำกัด วี แอนด์ วี อินเตอร์ซิติ

ประเภทเจ้าหน้าที่ นิติบุคคลจดทะเบียนมูลค่าเพิ่ม

ที่อยู่ 97/170 ถ.สุวรรณศร ต.สระแก้ว อ.เมืองสระแก้ว จ.สระแก้ว

วันที่ทำสัญญา 7 สิงหาคม 2566

ระยะเวลาที่ดำเนินการ 90 วัน

วันที่ดำเนินการ 8 สิงหาคม 2566

วันที่สิ้นสุดสัญญา 5 พฤศจิกายน 2566

เหตุผลและความจำเป็น
ที่ดำเนินการก่อนวันที่
ทำสัญญา

วงเงินทำสัญญา 888,000.00 บาท ชำระเงิน 2 งวด

เงินล่วงหน้า - % ของวงเงินตามสัญญา/ข้อตกลง

จำนวน 0.00 บาท (การจ่ายเงินเป็นไปตามสัญญา/ข้อตกลง)

เงินประกันผลงาน - % ของวงเงินขอเบิกในแต่ละงวด

0.00 บาท

อัตราค่าปรับ

888.00 บาท/วัน

หลักประกันสัญญา เป็นหนังสือค้ำประกันธนาคาร.....

รายละเอียดโครงการ

จ้างปรับปรุงสนามกีฬาากลางจังหวัดสระแก้ว หมู่ที่ 2 ตำบลท่าเกษม อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว

รายละเอียดการแบ่งงวดการจ่ายเงินอยู่ในหน้าถัดไป

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง

(นายฐานิสร์ เทียนทอง)

วันที่.....- ๗ - ๘ - ๖๖

ลงชื่อ.....พยาน

(นางฉวีวรรณ ปุริสพันธ์)

วันที่.....- ๗ - ๘ - ๖๖

ลงชื่อ.....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง

(นายอรรถพร แสน)

วันที่.....- ๗ - ๘ - ๖๖

ลงชื่อ.....พยาน

(นางภัทรมล ทองใบ)

วันที่.....- ๗ - ๘ - ๖๖

สัญญาเลขที่ : CNTR-00453/66

รายละเอียดการจ่ายเงิน					
งวดที่	เงินขอเบิก	มูลค่าสินค้า	เงินประกันผลงาน	หักคืนเงินล่วงหน้า	จำนวนเงินจ่ายสุทธิ
1	355,200.00	355,200.00	0.00	0.00	355,200.00
ประกอบด้วย เงินงบประมาณจ้างจ่าย 355,200.00 บาท					
2	532,800.00	532,800.00	0.00	0.00	532,800.00
ประกอบด้วย เงินงบประมาณจ้างจ่าย 532,800.00 บาท					
รวม	888,000.00	888,000.00	0.00	0.00	888,000.00

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง
(นายฐานิสร์ เทียนทอง)

วันที่ - ๗ ส.ค. ๒๕๖๖ /

ลงชื่อ.....พยาน
(นางฉวีวรรณ ปรีสพันธ์)

วันที่ - ๗ ส.ค. ๒๕๖๖ /

ลงชื่อ.....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง
(นางสาวณัฏฐา รณกุล)

วันที่ - ๗ ส.ค. ๒๕๖๖ /

ลงชื่อ.....พยาน
(นางภัครมล ทองใบ)

วันที่ - ๗ ส.ค. ๒๕๖๖ /



กองช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว
กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น กระทรวงมหาดไทย

คู่มือปรับปรุง ซ่อมแซมสนามกีฬาากลางจังหวัดสระแก้ว

ชี้แจงโครงการ

ที่อาคารสนามกีฬาากลางจังหวัดสระแก้ว หมู่ที่ 2 ตำบลท่าเกษม อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ ๓๕๖/๒๕๖๖
ผนวก.....๙.....แผ่นที่.....๙.....ในจำนวน.....๙.....แผ่น

แบบรายละเอียดประกอบสัญญาซื้อขาย/จ้าง ลงวันที่ ๒๕/๖/๖๖ - ๗ ส.ค. ๒๕๖๖

(ลงชื่อ).....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง
(นายธานีสร/เทียนทอง)

(ลงชื่อ).....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง
(นายสมชาย งาม)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางฉวีวรรณ ปรีสนันท์)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางภัทรมล ทองใบ)

จำนวน 8 แผ่น แผ่นที่ 1
งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565 (เงินโอนครั้งที่ 17)
องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว
ปรับปรุงซ่อมแซมสนามกีฬาากลาง จังหวัดสระแก้ว

โครงการปรับปรุง ซ่อมแซมสนามกีฬาากลาง จังหวัดสระแก้ว

ตามแบบ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

โครงการปรับปรุง ซ่อมแซมสนามกีฬาากลาง จังหวัดสระแก้ว

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่... ๓๕/๒๕๖๖

ผู้ว่าราชการจังหวัด... ๙... แผนที่... ในจำนวน... ๘... แผ่น

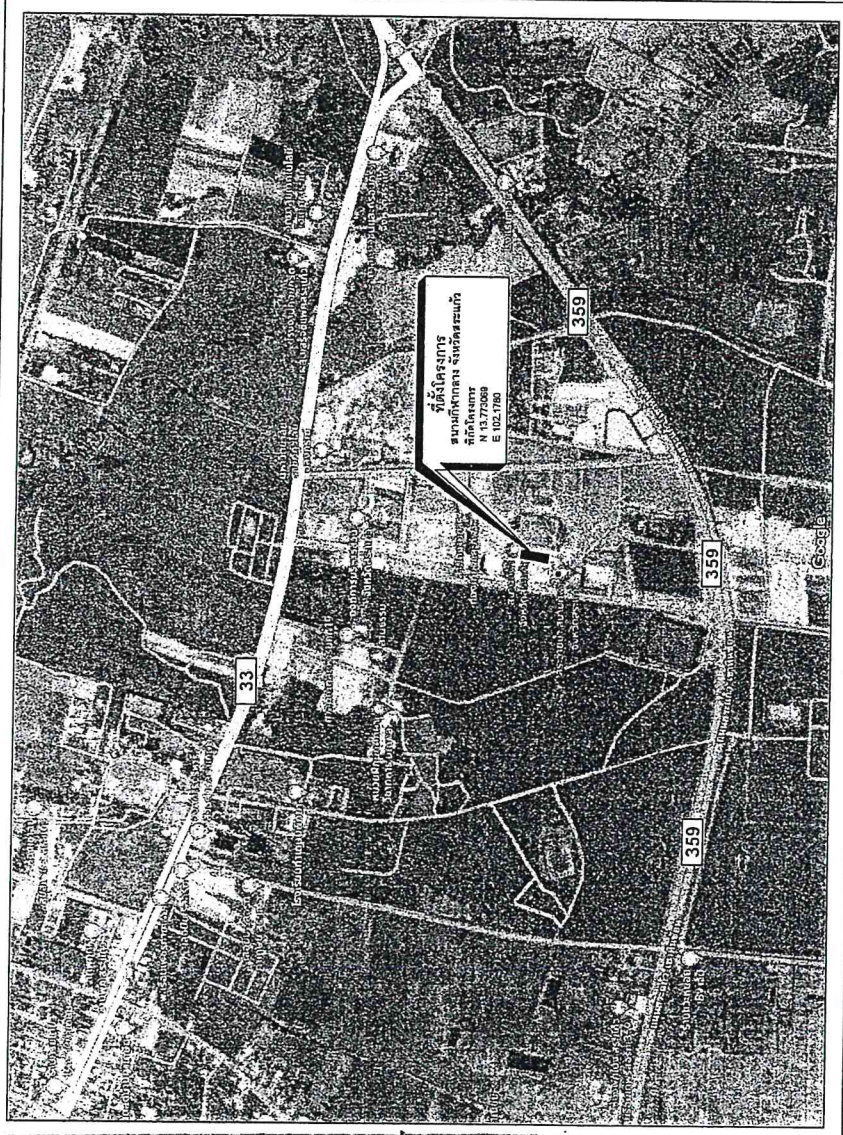
แบบรายละเอียดประกอบสัญญา ชื่อจ้าง ลงวันที่... ๒๕๖๖

ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง: (นายธานีสร / ทัฬหะทอง)

ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง: (นางสาว...)

พยาน: (นางฉวีวรรณ ปรีสพันธ์) พยาน: (นางฉวีวรรณ ปรีสพันธ์)

(นางฉวีวรรณ ปรีสพันธ์) พยาน: (นางฉวีวรรณ ปรีสพันธ์)



แผนที่ประเทศไทย

สัญลักษณ์

- ถนนกรมทางหลวง
- ถนนโครงการ ฯ ที่จะดำเนินการก่อสร้าง

- แม่น้ำ ลำคลอง
- หนองน้ำ ห้วย
- หมู่บ้าน
- วัด สุเหร่า โรงเรียน
- จังหวัด อำเภอ

แผนที่สังเขป



โครงการปรับปรุง สนามกีฬาากลางจังหวัดสระแก้ว หมู่ที่ 2 ตำบลท่าเกษม อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว

แบบแสดงแผนที่สังเขป

กองช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

สำรวจ	นายธรรมรัตน์ แซ่โค้วกรวด	นายช่างโยธาอาวุโส
เขียนแบบ	นายเกรียงศักดิ์ ศรีพล	นายช่างโยธาอาวุโส
ออกแบบ	นายเจษฎา จงอยู่	นายช่างโยธาปฏิบัติงาน
ตรวจ	นายสถิตย์ ไชยสิทธิ์	ผู้ช่วยนายช่างโยธา
เห็นชอบ	นางสาวสิริลักษณ์ ดิเรกฤทธิ์	วิศวกรโยธาปฏิบัติการ
	นายเกรียงศักดิ์ ศรีพล	อีกหัวหน้าฝ่ายสำรวจและออกแบบ
	นายอุทัยพงษ์ บ้านโพธิ์	ผู้อำนวยการกองช่าง
วันที่	จำนวน 8	แผ่นที่ 2

เห็นชอบ

อนุมัติ

ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

โครงการปรับปรุง ซ่อมแซมสนามกีฬาากลาง จังหวัดสระแก้ว

ที่อาคารสนามกีฬาากลางจังหวัดสระแก้ว หมู่ที่ 2 ตำบลท่าเกษม อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว

ตามแบบ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

สารบัญ		
ลำดับที่	รายการ	แผ่นที่
1.	หน้าปกโครงการ	1
2.	แผนที่สังเขป	2
3.	สารบัญแบบ และรายละเอียด	3
4.	ข้อกำหนดวัตถุประสงค์ก่อสร้างที่ผลิตภายในประเทศ	4
5.	แบบแสดงแปลงพื้นที่ชั้นล่าง	5
6.	แบบแสดงแปลงพื้นที่ชั้นบน	6
7.	แบบแสดงแปลงสนามฟุตบอล	7
8.	แบบมาตรฐาน ป้ายชี้ตรวจและป้ายส่วนจังหวัดสระแก้ว	8

รายละเอียดที่ผู้รับจ้างต้องดำเนินการมีดังนี้		หมายเหตุ
1.	โครงการปรับปรุง ซ่อมแซมห้องน้ำหนักกลางแจ้ง จังหวัดสระแก้ว	
	ที่อาคารสนามกีฬาากลางจังหวัดสระแก้ว ตำบลท่าเกษม อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว	
2.	งานป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ (ป้ายชั่วคราว) จำนวน 1 ป้าย	
	งานป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ (ป้ายชั่วคราว) จำนวน 1 ป้าย	
3.	ในการดำเนินงานขุดดินและถมดิน หรือมีปัญหาอุปสรรคขณะดำเนินการก่อสร้าง	
	ให้ปรึกษาผู้ควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจการจ้าง เป็นผู้วินิจฉัยชี้ขาด	

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่.....
 ผแนวก.....
 ๑.....แผ่นที่.....๓.....ในจำนวน.....๑.....แผ่น

แบบรายละเอียดประกอบสัญญาซื้อขาย/จ้าง ลงวันที่ - ๗ ส.ค. ๒๕๖๖

(ลงชื่อ).....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง.....
 (นายจันทร/เทียนทอง)
 (ลงชื่อ).....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง.....
 (นางสาวกมล รัตนกุล)
 (ลงชื่อ).....พยาน.....
 (นางฉวีวรรณ ปุริสพันธ์)
 (ลงชื่อ).....พยาน.....
 (นางกัศกรกมล ทองใบ)

 โครงการปรับปรุง ซ่อมแซมสนามกีฬาากลางจังหวัดสระแก้ว หมู่ที่ 2 ตำบลท่าเกษม อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว แบบแสดง สารบัญและรายละเอียด	กองช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว				เห็นชอบ อนุมัติ ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว
	สำรวจ	นายธรรมรัตน์ แซ่โค้วกรวด	นายช่างโยธาอาวุโส		
	นายเกรียงศักดิ์ ศรีพล	นายช่างโยธาอาวุโส			
	นายเอกชัย จออยู่	นายช่างโยธาปฏิบัติงาน			
	นายสตีเฟ่น ไบลิทซ์	ผู้ช่วยนายช่างโยธา			
ออกแบบ	นางสาวศิริลักษณ์ ดิเรกฤทธิ์	วิศวกรโยธาปฏิบัติงาน			
ตรวจ	นายเกรียงศักดิ์ ศรีพล	ผู้ช่วยนายช่างโยธา			
เห็นชอบ	นายอุทัยพงษ์ บ้านโพธิ์	ผู้ช่วยนายช่างโยธา			
วันที่	จำนวน 8	แผ่น	แผ่นที่ 3		

แบบรายละเอียดประกอบสัญญา ชื้อจ้าง ลงวันที่ ๗
 (นายจวนสินธุ์ เทียนทอง) ผู้ซื้อ/ผู้จ้าง
 (นายจวนสินธุ์ เทียนทอง) ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง
 (นายจวนสินธุ์ เทียนทอง) ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง

[illegible]

วันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๒

ผู้ให้ชอบ

อนันต์

ต้องคำพิพากษาว่าจำคุกตลอดชีวิต

[illegible]

Architectural floor plan of a school building. The plan includes various rooms and areas, each labeled in Thai. Key areas include:

- Classrooms:** Multiple rooms labeled "ห้องเรียน" (Classroom) with numbers 1 through 19.
- Staircases:** Labeled "บันได" (Staircase) with numbers 1, 2, and 3.
- Restrooms:** Labeled "ห้องน้ำ" (Bathroom).
- Storage:** Labeled "ตู้เก็บของ" (Storage cabinet).
- Office/Teacher's Room:** Labeled "ห้องครู" (Teacher's room).
- Principal's Office:** Labeled "ห้องผู้อำนวยการ" (Principal's office).
- Library:** Labeled "ห้องสมุด" (Library).
- Computer Lab:** Labeled "ห้องคอมพิวเตอร์" (Computer room).
- Art Room:** Labeled "ห้องศิลปะ" (Art room).
- Music Room:** Labeled "ห้องดนตรี" (Music room).
- Physical Education Room:** Labeled "ห้องพลศึกษา" (Physical education room).
- Assembly Hall:** Labeled "โรงอาหาร" (Cafeteria) and "โรงยิม" (Gym).
- Outdoor Areas:** Labeled "สนามกีฬา" (Sports field) and "สนามหญ้า" (Grass field).
- Entrance:** Labeled "ประตูหน้า" (Front gate).
- Dimensions:** Various measurements are provided in meters (e.g., 5.00, 3.00, 2.00, 1.00).
- Scale:** A scale bar at the bottom indicates distances from 0 to 5.00 meters.
- Orientation:** A north arrow is located in the bottom right corner.
- Legend:** A legend at the bottom left explains the symbols used in the plan.

แบบราชตะเบียลประกอบสัญญา ชื่อจ้าง ~~ตั้ง~~
(ลงชื่อ).....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง
(นายจานีสร์ เทียนทอง)

(นางจิ๋ว)   ผู้ขาย/ผู้รับ

(นางเสื่อกล รณไพ)  พยาน

(นางฉวีวรรณ ปริสพนธ์)  พยาน

(นางภัครกมล ทออบ)  พยาน

งานติดตั้งพัดลม 3 โนมิตัดผนัง

งานติดตั้งฝ้าบ้าน

งานติดตั้งฝ้าบ้าน

Architectural drawing of a building section. It shows a staircase on the left and a room labeled 'Korridor' (Corridor) on the right. The drawing is oriented horizontally, with the text 'Korridor' written vertically within the room's boundary.

งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ

Technical drawing of a rectangular plate. The vertical dimension is labeled 0.05 and the horizontal dimension is labeled 0.03.

Figure 1: Section of a reinforced concrete slab. The diagram shows a cross-section of a slab with a total thickness of 0.05m. It includes a reinforcement bar with diameter 12mm (φ12) and a concrete cover of 0.015m. Labels indicate 'หน้าแปลน' (slab), 'การเจาะรอบคูลูกตุ้ม' (drilling around the bulb), and 'การเจาะรูเพื่อใส่เหล็ก' (drilling hole for steel). Dimensions 12, 0.015, and 0.05 are shown.

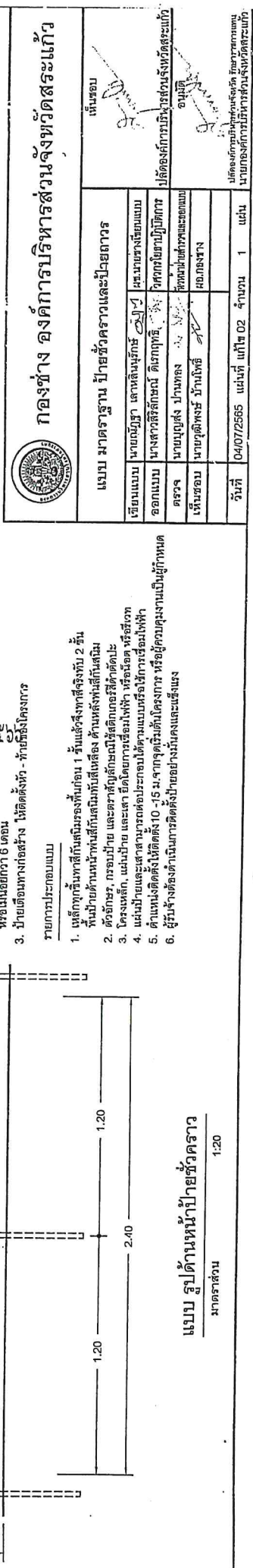
รายละเอียดการขึ้นรูป

[illegible]

ประตูบานพับเหล็กทึบ

ประตูบานพับเหล็กทึบ

ประตูบานพับเหล็กทึบ



สรุปประมาณการราคาก่อสร้าง

ปร.6

งาน/โครงการ โครงการปรับปรุงสนามกีฬากลางจังหวัดสระแก้ว หมู่ที่ 2 ตำบลท่าเกษม อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว
 สถานที่ก่อสร้าง หมู่ที่ 2 ตำบลท่าเกษม อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว
 เจ้าของงาน องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว
 ประมาณการ ปร. 4 จำนวน 4 แผ่น ปร. 5 จำนวน 1 แผ่น
 ประมาณราคาโดย หจก. วี แอนด์ วี อินเตอร์ซิติ

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ค่างานปรับปรุงสนามกีฬากลางจังหวัดสระแก้ว	238,235.19	
2	ค่างานครุภัณฑ์จัดซื้อ	649,764.81	
			Factor F
			- เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
			- ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%
			- ภาษี VAT 7%
<u>สรุป</u>	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	888,000.00	
	ตัวอักษร (แปดแสนแปดหมื่นแปดพันบาทถ้วน)		



(นายสุวรรณ รุณบุญ)
 ผู้เสนอราคา

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ ๓๕/๒๕๖๖
 ผนวก... ๒ ...แผ่นที่... ๑ ...ในจำนวน... ๒ ...แผ่น

แบบรายละเอียดประกอบสัญญาซื้อขาย/จ้าง ลงวันที่ - ๗ ส.ค. ๒๕๖๖

(ลงชื่อ).....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง
 (นายฐานิสร์ เทียนทอง)

(ลงชื่อ).....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง
 (นายสุวรรณ รุณบุญ)

(ลงชื่อ).....พยาน
 (นางฉวีวรรณ ปรีสนพันธ์)

(ลงชื่อ).....พยาน
 (นางภัครกมล ทองใบ)

สำเนาถูกต้อง

(นางภัครกมล ทองใบ)

ประมาณการราคาก่อสร้าง

ปร.5

งาน/โครงการ โครงการปรับปรุงสนามกีฬาากลางจังหวัดสระแก้ว หมู่ที่ 2 ตำบลท่าเกษม อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว
 สถานที่ก่อสร้าง หมู่ที่ 2 ตำบลท่าเกษม อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว
 เจ้าของงาน องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว
 ประมาณการ ปร. 4 จำนวน 4 แผ่น
 ประมาณราคาโดย หจก. วี แอนด์ วี อินเตอร์ซิติ

ลำดับที่	รายการ	รวมค่างานต้นทุน	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ค่างานปรับปรุงสนามกีฬาากลางจังหวัดสระแก้ว	182,220.58	1.3074	238,235.19	
2	ค่างานครุภัณฑ์จัดซื้อ	649,764.81	1.0000	649,764.81	
					Factor F - เงินล่วงหน้าจ่าย 0% - ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% - ภาษี VAT 7%
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			888,000.00	
	ตัวอักษร (แปดแสนแปดหมื่นแปดพันบาทถ้วน)				

(นายสุวรรณ รุณบุญ)
 ผู้เสนอราคา



เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่... ๓๕/๒๕๖๖
 ผนวก... ๒ แผ่นที่... ๒ ในจำนวน... ๒ แผ่น

แบบรายละเอียดประกอบสัญญาซื้อขาย/จ้าง ลงวันที่ - ๗ ส.ค. ๒๕๖๖

(ลงชื่อ).....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง
 (นายฐานสร/เทียนทอง)

(ลงชื่อ).....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง
 (นายสุวรรณ รุณบุญ)

(ลงชื่อ).....พยาน
 (นางฉวีวรรณ ปรียพันธ์)

(ลงชื่อ).....พยาน
 (นางภัครกมล ทองใบ)

สำเนาถูกต้อง

(นางภัครกมล ทองใบ)

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

กลุ่มงาน / งาน งานปรับปรุงสนามกีฬาากลางจังหวัดสระแก้ว

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการปรับปรุงสนามกีฬาากลางจังหวัดสระแก้ว

สถานที่ก่อสร้าง สนามกีฬาากลางจังหวัดสระแก้ว หมู่ที่ 2 ตำบลท่าเกษม อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว

ประมาณการโดย หจก. วิเนศวร์ อินเตอร์ตี

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานปรับปรุงห้องพักรับรองที่ท่าอากาศยาน - ทีมเยือน								
	- งานก่ออิฐปูนค้ำยันบันได กว้าง 0.60 เมตร สูง 0.50 เมตร	60.00	ตร.ม.	91.81	5,508.60	73.00	4,380.00	9,888.60	
	- งานติดตั้งบานเกล็ดสำหรับปิดประตู 1.0x2.0 ม.	1.00	ชุด	1,318.80	1,318.80	-	-	1,318.80	
	- งานติดตั้งตู้ล็อกเกอร์ขนาดติดผนัง	2.00	ชุด	17,584.00	35,168.00	-	-	35,168.00	
	รวมค่างาน 1							46,375.40	
2	งานปรับปรุงห้องพยาบาล ชั้น 1 สนามกีฬา								
	- งานเปลี่ยนบานประตูหน้าต่าง ด้านบนเป็นกระจก	1.00	ชุด	2,945.32	2,945.32	-	-	2,945.32	
	- งานเปลี่ยนบานประตูหน้าต่าง 0.80x2.00 ม. (UPVC)	1.00	ชุด	1,846.32	1,846.32	69.00	69.00	1,915.32	
	- งานเปลี่ยนโถส้วมแบบนั่งราบ 1 หน่วยน้ำและอุปกรณ์	1.00	ชุด	3,077.20	3,077.20	398.00	398.00	3,475.20	
	- งานทาสีผนังและฝ้าเพดานภายในห้อง	120.00	ตร.ม.	37.51	4,500.72	26.00	3,120.00	7,620.72	
	รวมค่างาน 2							15,956.56	
3	งานปรับปรุงห้องกรรมการ ชั้น 1 สนามกีฬา								
	- งานเปลี่ยนบานประตูก่อนเข้าห้องน้ำ 1.00x2.00 ม. (UPVC)	2.00	ชุด	2,637.60	5,275.20	92.00	184.00	5,459.20	
	- งานเปลี่ยนฝักบัวอาบน้ำในห้องน้ำและอุปกรณ์	1.00	ชุด	492.35	492.35	61.00	61.00	553.35	
	- งานทาสีผนังและฝ้าเพดานภายในห้อง	120.00	ตร.ม.	37.51	4,500.72	26.00	3,120.00	7,620.72	
	รวมค่างาน 3							13,633.27	



(นายสุรธรรม วัฒนกุล)
ผู้เสนอราคา

เอกสารแนบท้ายใบเสนอราคา/สัญญาจ้าง เลขที่ ๒๕๖๖
ฉบับที่ ๖ ในจำนวน ๖ แผ่น

แบบราคาและบัญชีประกอบสัญญาจ้าง ลงวันที่ - ๗ ส.ค. ๒๕๖๖

(ลงชื่อ).....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง
(นายฐานิสร์ เทียนทอง)

(ลงชื่อ).....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง
(นายฐานิสร์ เทียนทอง)



ถ้าเนาถูกต้อง

(นางภัทรรณม ทองใบ)

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

กลุ่มงาน / งาน งานปรับปรุงสนามกีฬาากลางจังหวัดสระแก้ว
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการปรับปรุงสนามกีฬาากลางจังหวัดสระแก้ว
 สถานที่ก่อสร้าง สนามกีฬาากลางจังหวัดสระแก้ว หมู่ที่ 2 ตำบลท่าเกษม อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว
 ประมาณการโดย หจก. วิเนคส์ อินเตอร์ซีดี

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4	งานปรับปรุงหน้าชาย ชั้น 1 สนามกีฬาากลาง								
	- งานเปลี่ยนบานประตูกระจกหน้าห้องน้ำ 1.00x2.00 ม. (ไม้เนื้อแข็ง)	1.00	ชุด	2,637.60	3,000.00	92.00	105.00	3,105.00	
	รวมค่างาน 4							3,105.00	
5	งานปรับปรุงห้องน้ำหญิง ชั้น 1 สนามกีฬาากลาง								
	- งานเปลี่ยนผนังกันห้องน้ำสำเร็จรูป พร้อมอุปกรณ์มาตรฐาน	4.00	ห้อง	12,572.56	50,290.24	-	-	50,290.24	
	รวมค่างาน 5							50,290.24	
6	งานติดตั้งตู้กับข้าวพร้อมตู้แช่อาหารบริการส่วนจังหวัดสระแก้ว								
	ชั้น 1 ทางเข้าอาคาร								
	- งานทำความสะอาดผนังห้อง พร้อมทาสี	60.00	ตร.ม.	37.51	2,250.36	26.00	1,560.00	3,810.36	
	- งานติดตั้งตู้กับข้าว (ไม้เนื้อแข็ง)	1.00	ชุด	21,980.00	21,980.00	-	-	21,980.00	
	รวมค่างาน 6							25,790.36	
7	งานก่อสร้างห้องประชุม								
	- งานก่อสร้างห้องประชุม	2.00	ตร.ม.	12.62	25.23	75.00	150.00	175.23	
	- งานก่อสร้างห้องประชุม	1.00	ตร.ม.	50.40	50.40	73.00	73.00	123.40	
	- งานทาสีผนัง	120.00	ตร.ม.	37.51	4,500.72	26.36	3,163.20	7,663.92	
	รวมค่างาน 7							7,962.55	



(นายสุธรรม รุ่งบุญ)
 ผู้เสนอราคา

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย สัญญาจ้าง เลขที่ ๗๕/๒๕๖๖
 หน้า ๒ แผ่นที่ ๑ ในจำนวน ๒ แผ่น

แบบรายละเอียดประกอบสัญญาซื้อขาย ลงวันที่ ๗ ส.ค. ๒๕๖๖

ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง: (นายธานี ศรี/ เทียบทอง)
 ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง: (นายธานี ศรี/ เทียบทอง)



พยาน

พยาน

สำเนาถูกต้อง

(นางภัทรมล ทองใบ)

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

กลุ่มงาน / งาน งานปรับปรุงสนามกีฬาากลางจังหวัดสระแก้ว
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการปรับปรุงสนามกีฬาากลางจังหวัดสระแก้ว
สถานที่ก่อสร้าง สนามกีฬาากลางจังหวัดสระแก้ว หมู่ที่ 2 ตำบลท่าเกษม อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว
ประมาณการโดย หก. วิเนนคิว อินเตอร์เน็ต

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
8	งานเปลี่ยนบานประตู								
	- งานเปลี่ยนบานประตู 1.00x2.00 ม. (ไม้เนื้อแข็ง)	7.00	ชุด	2,637.60	18,463.20	92.00	644.00	19,107.20	
	รวมค่างาน 8							19,107.20	
	รวมค่าวัสดุและแรงงาน 1-8							182,220.58	



(นายสุวรรณ รณบุญ)
ผู้เสนอราคา

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ ๓๕/๒๕๖๖
ผนวก.....๒.....แผ่นที่.....๕.....ในจำนวน.....๖.....แผ่น

แบบรายละเอียดประกอบสัญญาซื้อขาย/จ้าง ลงวันที่ - ๗ ส.ค. ๒๕๖๖
(ลงชื่อ).....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง
(.....(นายฐานิสร์ เทียนทอง).....)
(ลงชื่อ).....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง.....
(.....นางสาวณิชา วัฒนกุล.....)
(ลงชื่อ).....พยาน.....
(.....นางฉวีวรรณ เจริญพันธ์.....)
(ลงชื่อ).....พยาน.....
(.....(นางภัครมณีส ทองใบ).....)

สำเนาถูกต้อง

(นางภัครมณีส ทองใบ)

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

กลุ่มงาน / งาน งานศูนย์จัดซื้อ
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการปรับปรุงสนามกีฬาเทศบาลจังหวัดสระแก้ว
สถานที่ก่อสร้าง สนามกีฬากลางจังหวัดสระแก้ว หมู่ที่ 2 ตำบลท่าเกษม อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว
ประมาณการโดย พก. วัฒนศิริ อินเดอรังษิ์

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	เครื่องปรับอากาศ 24,000 BTU								
	1.1 งานเครื่องปรับอากาศ 24,000 BTU ชนิดแบบตั้งพื้นหรือแบบแขวน	8.00	เครื่อง	28,134.40	225,075.20	-	-	225,075.20	
	ราคารวมงาน 1							225,075.20	
2	เก้าอี้พนักพิง								
	2.1 เก้าอี้พนักพิงพนักพนัก	176.00	ชุด	835.24	147,002.24	-	-	147,002.24	
	ราคารวมงาน 2							147,002.24	
3	งานปูพื้นไม้ลามิเนต								
	3.1 งานปูพื้นไม้ลามิเนต		ชุด	118,689.82	237,379.64	-	-	237,379.64	
	ราคารวมงาน 3							237,379.64	
4	ผ้าม่าน พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง								
	4.1 ผ้าม่าน พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง		เมตร	395.64	35,607.60	-	-	35,607.60	
	ราคารวมงาน 4							35,607.60	
5	พัดลมชนิดติดผนัง 18 นิ้ว								
	5.1 พัดลมชนิดติดผนัง 18 นิ้ว		ชุด	1,175.03	4,700.13	-	-	4,700.13	
	ราคารวมงาน 5							4,700.13	
								649,764.81	



(นายสุธรรม รุ่งบุญ)
ผู้เสนอราคา

เอกสารแนบที่ ๑ ใบเสนอราคา
ฉบับที่ ๑๒๖๖
ในจำนวน ๖ แผ่น

แบบรายละเอียดประกอบสัญญา ช่าง/จ้าง ลงวันที่ - ๗ ส.ค. ๒๕๖๖

(ลงชื่อ) / ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง

(นายจันสิทธิ์ เทียนทอง)

(ลงชื่อ) / ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง

นางอรรณ บวรสิน

(ลงชื่อ) / พยาน

นางอรรณ บวรสิน

(ลงชื่อ) / พยาน

นางอรรณ บวรสิน

(ลงชื่อ) / พยาน

นางอรรณ บวรสิน

สำเนาถูกต้อง

(นางภัทราภรณ์ ทองใบ)

ใบเสนอราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

๑. ข้าพเจ้า ห้างหุ้นส่วนจำกัด วี แอนด์ วี อินเตอร์ซิติ ถนน สุวรรณศรต่าบล สระแก้วอำเภอ เมือง
สระแก้วจังหวัด สระแก้ว โทรศัพท์ ๐๘๓๑๑๗๒๐๕๐ โดย นายสุพรรณ รุณบุญ ผู้ลงนามข้างท้ายนี้ได้พิจารณาเงื่อนไข
ต่าง ๆ ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และเอกสารเพิ่มเติม (ถ้ามี) เลขที่ ๓๕/๒๕๖๖ โดยตลอดและยอมรับ
ข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดและไม่เป็นผู้ทำงาน
ของหน่วยงานของรัฐ

๒. ข้าพเจ้าขอเสนอที่จะทำงาน ประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงสนามกีฬาากลางจังหวัด
สระแก้ว หมู่ที่ ๒ ตำบลท่าเกษม อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-
bidding) ตามข้อกำหนดเงื่อนไขแบบรูปรายการละเอียดแห่งเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ตามราคาที่ได้
ระบุไว้ในบัญชีรายการก่อสร้างหรือใบแจ้งปริมาณราคา เป็นเงินทั้งสิ้น ๘๘๘,๐๐๐.๐๐บาท (แปดแสนแปดหมื่นแปด
พันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

๓. ข้าพเจ้าจะยื่นค่างวดเป็นระยะเวลา ๕๕ วันตั้งแต่วันยื่นข้อเสนอ และ องค์การบริหาร
ส่วนจังหวัด อาจรับค่างวดได้อีก ๕๕ วันเวลาใดก่อนจะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่ได้ยืดออกไป
ตามเหตุผลอันสมควรที่ องค์การบริหารส่วนจังหวัด สระแก้ว อนุมัติ

แบบรวมข้อควรพิจารณาของจ้าง ลงวันที่ ๗ ส.ค. ๒๕๖๖

๔. ข้าพเจ้ารับรองว่าจะส่งมอบงานตามเงื่อนไขที่เอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์กำหนดไว้
(ลงชื่อ).....ผู้เสนอ/ผู้จ้าง

๕. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับคัดเลือกให้เป็นผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ข้าพเจ้า
รับรองที่จะ (ลงชื่อ).....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง

๕.๑ ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามสัญญาจ้างก่อสร้างแนบท้ายเอกสารการประกวดราคา
อิเล็กทรอนิกส์ หรือตามที่สำนักอัยการสูงสุดแห่งไทยเพิ่มเติมแล้ว กับ องค์การบริหารส่วนจังหวัด ภายใน ๗ วัน นับถัด
จากวันที่ได้รับหนังสือให้ไปทำสัญญา
(ลงชื่อ).....พยาน

๕.๒ ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามสัญญา ตามที่ระบุไว้ในข้อ ๗ ของเอกสารการ
ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้แก่ องค์การบริหารส่วนจังหวัด ขณะที่ได้ลงนามในสัญญาเป็นจำนวนร้อยละ ๕.๐๐
ของราคาตามสัญญาที่ได้รับไว้ในใบเสนอราคานี้ เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน

หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติให้ครบถ้วนตามที่ระบุไว้ในข้อ ๕.๑ และ/หรือข้อ ๕.๒ ดังกล่าวข้างต้น
ข้าพเจ้ายอมให้ องค์การบริหารส่วนจังหวัด ริบ หลักประกันการเสนอราคาหรือเรียก ร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน
ข้าพเจ้ายอมชดใช้ค่าเสียหายใด ๆ ที่อาจมีแก่ องค์การบริหารส่วนจังหวัด และ องค์การบริหารส่วนจังหวัด มีสิทธิจะ
ให้ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นเป็นผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ หรือองค์การบริหารส่วนจังหวัด อาจดำเนินการ
จัดจ้างการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ใหม่ก็ได้

๖. ข้าพเจ้ายอมรับว่า องค์การบริหารส่วนจังหวัด ไม่มีความผูกพันที่จะรับค่างวดนี้ หรือใบเสนอ
ราคาใด ๆ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใด ๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้ายื่นข้อเสนอครั้งนี้
คณะกรรมการ e-bidding

๗. เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติโดยผู้ที่เกี่ยวข้องตามที่ได้อำนาจความเข้าใจและตามความผูกพันแห่ง
ใบเสนอราคา

สำเนาถูกต้อง

(นางภัทรมล ทองใบ)

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

คำเสนอนี้ ข้าพเจ้าขอมอบ เพื่อเป็นหลักประกันการเสนอราคาเป็นเงินจำนวน บาท มาพร้อมนี้

๘. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ที่ได้ยื่นพร้อมใบเสนอราคานี้โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่า องค์การบริหารส่วนจังหวัด ไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่น

๙. ใบเสนอราคานี้ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และปราศจากกลฉ้อฉล หรือการสมรู้ร่วมคิดกัน โดยไม่ขัดด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วน บริษัทใด ๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน

เสนอมา ณ วันที่ ๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เวลา ๑๐:๑๐:๒๒ น.

(นายสุวรรณ รุณบุญ)

หุ้นส่วนผู้จัดการ

เลขที่โครงการ ๖๖๐๖๔๑๔๒๔๕๐

ใบเสนอราคาเลขที่ ๖๖๐๗๑๖๐๐๐๔๐๕๑

รหัสอ้างอิง OTP GYy

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี ๐๒๗๓๔๔๘๐๐๐๔๓๔

คณะกรรมการ e-bidding

- ๕ ก.ค. ๒๕๖๖

เมื่อวันที่.....

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ประธานกรรมการ

กรรมการ

กรรมการ

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขายสัญญาจ้าง เลขที่.....๓๕/๒๕๖๖

ผนวก.....๓.....แผ่นที่.....๒.....ในจำนวน.....๒.....แผ่น

แบบรายละเอียดประกอบสัญญาซื้อขาย ลงวันที่ - ๗ ก.ค. ๒๕๖๖

(ลงชื่อ).....

(นายธานีสรณ์ / เทียนทอง)

(ลงชื่อ).....

(นางสาว.....)

(ลงชื่อ).....

(นางฉวีวรรณ บริสพันธ์)

(ลงชื่อ).....

(นางภัทรมล ทองใบ)



สำเนาถูกต้อง

(นางภัทรมล ทองใบ)

เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทรงานก่อสร้าง สูตร
และวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญา
แบบปรับราคาได้

ลงชื่อ  ผู้ว่าจ้าง
(นายฐานิสร์ เทียนทอง)

ลงชื่อ  ผู้รับจ้าง
(นายฐานิสร์ เทียนทอง)

ลงชื่อ  พยาน
(นางฉวีวรรณ ปุริสพันธ์)

ลงชื่อ  พยาน
(นางภัครมล ทองใบ)

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ ๓๕/๒๕๖๖
ผนวก.....แผ่นที่.....๑.....ในจำนวน.....๕.....แผ่น

เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ก. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

1. สัญญาแบบปรับราคา ได้นี้ให้ใช้กับงานก่อสร้างทุกประเภท รวมถึงงานปรับปรุงและซ่อมแซม ซึ่งเบิกจ่ายค่างานในลักษณะหมวดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หมวดเงินอุดหนุนและหมวดรายจ่ายอื่น ที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ที่อยู่ในเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ตามที่ได้กำหนดนี้

2. สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้ทั้งในกรณีเพิ่มหรือลดค่างานจากค่างานเดิมตามสัญญา เมื่อดัชนีราคา ซึ่งจัดทำขึ้น โดยกระทรวงพาณิชย์ มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้น หรือลดลงจากเดิม ขณะเมื่อวันเปิดซองประกวดราคา สำหรับกรณีที่จัดจ้างโดยวิธีอื่น ให้ใช้วันเปิดซองราคาแทน

3. การนำสัญญาแบบปรับราคาได้ไปใช้นั้น ผู้ว่าจ้างต้องแจ้งและประกาศให้ผู้รับจ้างทราบ เช่น ในประกาศประกวดราคาฯ และต้องระบุในสัญญาจ้างด้วยว่างานจ้างเหมา นั้น ๆ จะใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ พร้อมทั้งกำหนดประเภทของงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณ ที่ให้มีการปรับเพิ่มหรือลดค่างานไว้ให้ชัดเจน

ในกรณีที่มียานก่อสร้างหลายประเภทในงานจ้างคราวเดียวกัน จะต้องแยกประเภทงานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานก่อสร้างนั้น ๆ และให้สอดคล้องกับสูตรที่กำหนดไว้

4. การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้นี้ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเรียกร้องภายในกำหนด 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดนี้ไปแล้วผู้รับจ้าง ไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้าง ได้อีกต่อไป และในกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ให้ผู้ว่าจ้างที่เป็นคู่สัญญาเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างโดยเร็ว หรือให้หักค่างานของงวดต่อไป หรือให้หักเงินจากหลักประกันสัญญา แล้วแต่กรณี

5. การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงานประมาณและให้ถือการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงานประมาณเป็นที่สิ้นสุด

ข. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่าจ้างเหมาก่อสร้าง ให้คำนวณตามสูตรดังนี้

$$P = (PO) \times (K)$$

กำหนดให้ P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

PO = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FATOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

ESCALATION FACTOR K หาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทและลักษณะงาน ดังนี้

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่.....
ผนวก.....แผ่นที่.....๒.....ในจำนวน.....แผ่น

หมวดที่ 1 งานอาคาร

งานอาคาร หมายถึง ตัวอาคาร เช่น ที่ทำการ โรงเรียน โรงพยาบาล หอพัก ที่พักอาศัย หอประชุม อัฒจันทร์ ยิมเนเซียม สระว่ายน้ำ โรงอาหาร คลังพัสดุ โรงงาน รั้ว เป็นต้น และให้หมายความรวมถึง

1.1 ไฟฟ้าของอาคารบรรจบถึงสายเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงหม้อแปลงและระบบไฟฟ้าภายในบริเวณ

1.2 ประปาของอาคารบรรจบถึงท่อเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงระบบประปาภายในบริเวณ

1.3 ระบบท่อหรือระบบสายต่าง ๆ ที่ติดหรือฝังอยู่ในส่วนของอาคาร เช่น ท่อปรับอากาศ ท่อก๊าซ สายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ สายล่อฟ้า ฯลฯ

1.4 ทางระบายน้ำของอาคารจนถึงทางระบายน้ำภายนอก

1.5 ส่วนประกอบที่จำเป็นสำหรับอาคาร เฉพาะส่วนที่ติดกับอาคารโดยต้องสร้างหรือประกอบพร้อมกับการก่อสร้างอาคาร แต่ไม่รวมถึง เครื่องจักรหรือเครื่องมือกลที่นำมาประกอบหรือติดตั้ง เช่น ลิฟท์ เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องสูบน้ำ เครื่องปรับอากาศ พัดลม ฯลฯ

1.6 ทางเท้ารอบอาคาร ดินถม ดินดัก ห่างจากอาคารโดยรอบไม่เกิน 3 เมตร

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.40 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ St/So}$

หมวดที่ 2 งานดิน

2.1 งานดิน หมายถึง การขุดดิน การตักดิน การบดอัดดิน การขุดเปิดหน้าดิน การเกลี่ยบดอัดดิน การขุด-ถมบดอัดแน่นเขื่อน คลอง กันคลอง คันกันน้ำ คันทาง ซึ่งต้องใช้เครื่องจักรเครื่องมือกลปฏิบัติงาน

สำหรับการถมดินให้หมายความถึง การถมดินหรือทรายหรือวัสดุอื่น ที่มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุนั้น ๆ และมีข้อกำหนดวิธีการถม รวมทั้งมีการบดอัดแน่นโดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกลเพื่อให้ได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้ เช่นเดียวกับงานก่อสร้างถนนหรือเขื่อนชลประทาน

ทั้งนี้ ให้รวมถึงงานประเภท EMBANKMENT, EXCAVATION, SUBBASE, SELECTED MATERIAL, UNTREATED BASE และ SHOULDER

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.40 \text{ Et/Eo} + 0.20 \text{ Ft/Fo}$

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ ๓๕/๒๕๖๖
ผนวก.....๕.....แผ่นที่.....๓.....ในจำนวน.....๕.....แผ่น

2.2 งานหินเรียง หมายถึง งานหินขนาดใหญ่นำมาเรียงกันเป็นชั้นให้เป็นระเบียบ จนได้ความหนาที่ต้องการ โดยในช่องว่างระหว่างหินใหญ่จะแซมด้วยหินย่อยหรือกรวดขนาดต่าง ๆ และทรายให้เต็มช่องว่าง มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุและมีข้อกำหนดวิธีปฏิบัติโดยใช้เครื่องจักรเครื่องมือกล หรือแรงคน และให้หมายความรวมถึงงานหินทิ้ง งานหินริ้วยานแนว หรืองานหินใหญ่ ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน เพื่อการป้องกันการกัดเซาะพังทลายของลาดตลิ่งและท้องลำนน้ำ

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.20 \text{ Mt/Mo} + 0.20 \text{ Ft/Fo}$$

2.3 งานเจาะระเบิดหิน หมายถึง งานเจาะระเบิดหินทั่ว ๆ ไป ระยะทางขนย้ายไป - กลับ ประมาณไม่เกิน 2 กิโลเมตร ยกเว้นงานเจาะระเบิดอุโมงค์ซึ่งต้องใช้เทคนิคขั้นสูง

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.45 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Mt/Mo} - 0.20 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$$

หมวดที่ 3 งานทาง

3.1 งานผิวทาง PRIME COAT, TACK COAT, SEAL COAT

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.30 + 0.40 \text{ At/Ao} + 0.20 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$$

3.2 งานผิวทาง SURFACE TREATMENT SLURRY SEAL

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.30 + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.30 \text{ At/Ao} + 0.20 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$$

3.3 งานผิวทาง ASPHALTIC CONCRETE, PENETRATION MACADAM

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.30 + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.40 \text{ At/Ao} + 0.10 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$$

3.4 งานผิวถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก หมายถึง ผิวถนนคอนกรีตที่ใช้เหล็กเสริมซึ่งประกอบด้วยตะแกรงเหล็กเส้นหรือตะแกรงลวดเหล็กกล้าเชื่อมติด (WELDED STEEL WIRE FABRIC) เหล็กเคียว (DOWEL BAR) เหล็กยึด (DEFORMED TIE BAR) และรอยต่อต่าง ๆ (JOINT) ทั้งนี้ ให้หมายความรวมถึงแผ่นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณคอสะพาน (R.C. BRIDGE APPROACH) ด้วย

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.30 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.35 \text{ Ct/Co} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.15 \text{ St/So}$$

3.5 งานท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและงานบ่อพัก หมายถึง ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กสำหรับงานระบายน้ำ (PRECAST REINFORCED CONCRETE DRAINAGE PIPE) งานวางระบายน้ำ คอนกรีตเสริมเหล็ก งานคานคอนกรีตเสริมเหล็กวางระบายน้ำและบริเวณลาดคอสะพาน รวมทั้งงาน บ่อพักคอนกรีตเสริมเหล็กและงานคอนกรีตเสริมเหล็กอื่นที่มีรูปแบบและลักษณะงานคล้ายคลึงกัน เช่น งานบ่อพัก (MANPOLE) ท่อร้อยสายโทรศัพท์ ท่อร้อยสายไฟฟ้า เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.35 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.15 \text{ Ct/Co} + 0.15 \text{ Mt/Mo} + 0.15 \text{ St/So}$$

3.6 งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กและงานเชื่อมกันคดิ่ง หมายถึง สะพานคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างฐานรากคอนกรีตเสริมเหล็กคอสพาน (R.C BEARING UNIT) ท่อเหลี่ยมคอนกรีตเสริมเหล็ก (R.C.BOX CULVERT) หอดังน้ำโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก เชื่อมกันคดิ่งคอนกรีตเสริมเหล็ก ทำเทียบเรือคอนกรีตเสริมเหล็กและสิ่งก่อสร้างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.30 + 0.10I_t/I_o + 0.15 C_v/C_o + 0.20M_t/M_o + 0.25S_t/S_o$$

3.7 งานโครงสร้างเหล็ก หมายถึง สะพานเหล็กสำหรับคนเดินข้ามถนน โครงเหล็กสำหรับติดตั้งป้ายจราจรชนิดแขวนสูง เสาไฟฟ้าแรงสูง เสาวิทยุเสาโทรทัศน์ หรืองานโครงสร้างเหล็กอื่น ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน แต่ไม่รวมถึงงานติดตั้งเสาโครงเหล็กสายส่งของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.25 + 0.10I_t/I_o + 0.05C_v/C_o + 0.20M_t/M_o + 0.40S_t/S_o$$

หมวดที่ 4 งานชลประทาน

4.1 งานอาคารชลประทานไม่รวมบานเหล็ก หมายถึง อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดต่าง ๆ ที่ก่อสร้างในแนวคลองส่งน้ำหรือคลองระบายน้ำ เพื่อควบคุมระดับและหรือปริมาณน้ำ ได้แก่ ท่อระบายน้ำ ฝายทดน้ำ สะพานน้ำ ท่อลอด ไซฟ่อน และอาคารชลประทานชนิดอื่น ๆ ที่ไม่มีบานระบายเหล็ก แต่ไม่รวมถึงงานอาคารชลประทานขนาดใหญ่ เช่น ฝาย ทางระบายน้ำล้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.20 I_t/I_o + 0.10C_v/C_o + 0.10 M_t/M_o + 0.20S_t/S_o$$

4.2 งานอาคารชลประทานรวมบานเหล็ก หมายถึง อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดต่าง ๆ ที่ก่อสร้างในแนวคลองส่งน้ำหรือคลองระบายน้ำ เพื่อควบคุมระดับและหรือปริมาณน้ำ ได้แก่ ท่อส่งน้ำเข้ามา ท่อระบายน้ำ ประตูระบายน้ำ อาคารอัดน้ำ ท่อลอดและอาคารชลประทานชนิดอื่น ๆ ที่มีบานระบายน้ำ แต่ไม่รวมถึงงานอาคารชลประทานขนาดใหญ่ เช่น ฝาย ทางระบายน้ำล้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.35 + 0.20I_t/I_o + 0.10C_v/C_o + 0.10M_t/M_o + 0.25S_t/S_o$$

4.3 งานบานระบาย TRAMRACK และ STEEL LINER หมายถึง บานระบายเหล็ก เครื่องกั้นและโครงขก รวมทั้ง BULK HEAD GATE และงานท่อเหล็ก

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.35 + 0.20 I_t/I_o + 0.45G_v/G_o$$

4.4 งานเหล็กเสริมคอนกรีต และ ANCHOR BAR หมายถึง เหล็กเส้นที่ใช้เสริมในงานคอนกรีตและเหล็ก ANCHOP BAR ของงานฝาย ทางระบายน้ำล้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน ซึ่งมีสัญญาแยกจ่ายเฉพาะงานเหล็กค้ำกล้ำเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.25 + 0.15I_t/I_o + 0.60 S_t/S_o$$

4.5 งานคอนกรีตไม่รวมเหล็กและคอนกรีตคาคคอง หมายถึง งานคอนกรีตเสริมเหล็กที่หักส่วนของเหล็กออกมาแยกคำนวณต่างหากของงานฝ่าย ทางระบายน้ำดินหรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อนซึ่งมีสัญญาแยกจ่ายเฉพาะงานคอนกรีตดังกล่าวเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.15I/I_o + 0.25C/C_o + 0.20M/M_o$$

4.6 งานเจาะ หมายถึง การเจาะพร้อมทั้งฝังท่อกรุขนาดรูในไม่น้อยกว่า 48 มิลลิเมตร ในชั้นดิน หินผุหรือหินที่แตกหัก เพื่ออัดฉีดน้ำปูน และให้รวมถึงงานซ่อมแซมฐานรากอาคารชลประทานถนนและอาคารต่าง ๆ โดยการอัดฉีดน้ำปูน

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.20I/I_o + 0.10M/M_o + 0.20E/E_o + 0.10F/F_o$$

4.7 งานอัดฉีดน้ำปูน ค่าอัดฉีดน้ำปูนจะเพิ่มหรือลด ให้เฉพาะราคาซีเมนต์ที่เปลี่ยนแปลงตามดัชนีราคาของซีเมนต์ ที่กระทรวงพาณิชย์จัดทำขึ้น ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด กับเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

หมวดที่ 5 งานระบบสาธารณูปโภค

5.1 งานวางท่อ AC และ PVC

5.1.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.50 + 0.25I/I_o + 0.25M/M_o$$

5.1.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ AC และหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.10I/I_o + 0.10M/M_o + 0.40A/A_o$$

5.1.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ PVC และหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.10I/I_o + 0.10M/M_o + 0.40PVC/PVCo$$

5.2 งานวางท่อเหล็กเหนียวและท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE

5.2.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.10I/I_o + 0.15 M/M_o + 0.20E/E_o + 0.15F/F_o$$

5.2.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อเหล็กเหนียวและหรืออุปกรณ์และให้รวมถึงงาน

TRANSMISSION CONDUIT

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.10I/I_o + 0.10M/M_o + 0.10E/E_o + 0.30GIP/GIP_o$$

5.2.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE และหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.50 + 0.10I/I_o + 0.10M/M_o + 0.30Pet/Peo$$

5.3 งานปรับปรุงระบบอุโมงค์ส่งน้ำและงาน SECONDARY LINING

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10It/Io + 0.15Et/Eo + 0.35 GIPt/GIPo$

5.4 งานวางท่อ PVC หุ้มด้วยคอนกรีต

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10It/Io + 0.20 Ct/Co + 0.05Mt/Mo + 0.05St/So + 0.30PVCt/PVCo$

5.5 งานวางท่อ PVC กลบทราย

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.05It/Io + 0.05Mt/Mo + 0.65PVCt/PVCo$

5.6 งานวางท่อเหล็กอาบสังกะสี

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.25It/Io + 0.50GIPt/GIPo$

ประเภทงานและสูตรต่อไปนี้เฉพาะงานก่อสร้างของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยเท่านั้น

5.7 งานก่อสร้างระบบสายส่งแรงสูงและสถานีไฟฟ้าย่อย

5.7.1 งานติดตั้งเสาโครงเหล็กสายส่งและอุปกรณ์ รวมทั้งงานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย

สำหรับงานติดตั้งเสาโครงเหล็กสายส่งและอุปกรณ์ ประกอบด้วยลักษณะงานดังนี้ คือ PRELIMINARY WORK (ยกเว้น BOUNDARY POST), TOWERS, INSULATOR STRING AND OVERHEAD GROUND WIRE ASSEMBLIES, CONDUCTOR AND OVERHEAD GROUND WIRE STRINGING, LINE ACCESSORIES, GROUNDING MATERIALS

สำหรับงานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย หมายถึงเฉพาะการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าเท่านั้น

ใช้สูตร $K = 0.60 + 0.25It/Io + 0.15 Ft/Fo$

5.7.2 งานก่อสร้างฐานเสาไฟฟ้า (TOWER FOUNDATION) และงานติดตั้ง BOUNDARY POST

ใช้สูตร $K = 0.35 + 0.20It/Io + 0.20Ct/Co + 0.10St/So + 0.15Ft/Fo$

5.7.3 งานก่อสร้างฐานรากอุปกรณ์ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย

ใช้สูตร $K = 0.50 + 0.20It/Io + 0.15Ct/Co + 0.15St/So$

5.8 งานหล่อและตอกเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง

5.8.1 งานเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง

ใช้สูตร $K = 0.35 + 0.15It/Io + 0.20Ct/Co + 0.30St/So$

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ ๓๕/๒๕๖๖
 ผบวก.....แผ่นที่.....๗.....ในจำนวน.....๕.....แผ่น

5.8.2 งานเสาเข็มแบบ CAST IN PLACE

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10It/Io + 0.25Ct/Co + 0.35St/So$

ประเภทงานและสูตรต่อไปนี้ใช้เฉพาะงานก่อสร้างของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเท่านั้น

5.9 งานก่อสร้างสายส่งแรงสูงระบบแรงดัน 69 – 115 KV.

5.9.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาวัสดุและหรืออุปกรณ์ให้

ใช้สูตร $K = 0.80 + 0.05 It/Io + 0.10Mt/Mo + 0.05Ft/Fo$

5.9.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาวัสดุหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร $K = 0.45 + 0.05It/Io + 0.20Mt/Mo + 0.05Ft/Fo + 0.25Wt/Wo$

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ จัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์

K	=	ESCALATION FACTOR
It	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Io	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Ct	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Co	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Mt	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Mo	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
St	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
So	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Gt	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Go	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
At	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Ao	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Et	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Eo	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Ft	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Fo	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
ACt	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
ACo	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
PVCt	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

PVCo	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
GIPt	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กอาบสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIPo	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กอาบสังกะสี ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Pet	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PEo	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Wt	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Wo	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

ค. วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

1. การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้น ๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2530 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
2. การคำนวณค่า K สำหรับกรณีที่ทีมงานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกัน จะต้องแยกทำงานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้นและให้สอดคล้องกับสูตรที่ได้กำหนดไว้
3. การคำนวณค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม 3 ตำแหน่งทุกขั้นตอนโดยไม่มีการปัดเศษ และกำหนดให้ทำเลขสัมพันธ์ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อน แล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขของหน้าเลขสัมพันธ์ นั้น
4. ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคางานจากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้างเมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้าง นั้น ๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนเปิดของราคาดมากกว่า 4% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4% มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างานแล้วแต่กรณี (โดยไม่คิด 4% แรกให้)
5. ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่าง ๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างานให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญา หรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริง แล้วแต่ค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า
6. การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้แต่ละงวดตามสัญญาไปก่อน ส่วนค่างานเพิ่มหรือค่างานลดลงซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างซึ่งนำมาคำนวณค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานงวดนั้น ๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ให้ขอทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงานประมาณ