



ต้นฉบับ

สัญญาจ้างบริการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ

สัญญาเลขที่ ภอก.2563/5

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานรับรองมาตรฐานและประเมินคุณภาพการศึกษา (องค์การมหาชน) เลขที่ผู้เสียภาษี 099-4-00000833-3 เลขที่ 128 ชั้น 24 อาคารพญาไทพลาซ่า ถนนพญาไท แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400 โทรศัพท์ 0 2216 3955 โทรสาร 0 2216 5044-6 เมื่อวันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ.2562 ระหว่าง สำนักงานรับรองมาตรฐานและประเมินคุณภาพการศึกษา (องค์การมหาชน) โดย ดร.นันทา หงวนตัด รองผู้อำนวยการ ปฏิบัติการแทนผู้อำนวยการ สำนักงานรับรองมาตรฐานและประเมินคุณภาพการศึกษา (องค์การมหาชน) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท เอสเอสพี เซอร์วิส 2559 จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ 11/124 ซอยอ่อนนุช 17 แยก 19 ถนนอ่อนนุช แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ 081 337 3541 โทรสาร 0 2717 8751 โดยนายสัญญา พิมพ์นทต ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล และประทับตราสำคัญของบริษัท ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร ที่ 100922136780 เมื่อวันที่ 7 ตุลาคม พ.ศ.2559 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105559158975 ออกให้ ณ วันที่ 14 สิงหาคม พ.ศ.2562 เป็นผู้ลงนามในสัญญาตามรายละเอียดแนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศพร้อมอุปกรณ์ชั้น 24 ชั้น 19 และชั้น 3 ตามรายละเอียดผนวกเอกสารแนบท้ายสัญญา ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “เครื่องปรับอากาศ” ซึ่งติดตั้งอยู่ ณ สำนักงานและสำนักงานเช่าของผู้ว่าจ้าง ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการจ้างตามสัญญานี้



Handwritten signature

สมค

ซึ่งในวันทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้รับคำอธิบายและเข้าใจการดำเนินงานทุกๆ ขั้นตอนโดยละเอียดดีแล้ว หากเกิดข้อสงสัยใดๆ เกี่ยวกับการปฏิบัติตามสัญญาฉบับนี้ผู้รับจ้างจะต้องรับขอคำอธิบายต่างๆ จากผู้ว่าจ้าง หรือตัวแทนผู้ว่าจ้าง

ข้อ 2 เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

ผนวก 1 รายละเอียดและข้อกำหนดงานจ้างบริการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ

ชั้น 24 , 19 และ 3

จำนวน 3 หน้า

ผนวก 2 ใบเสนอราคา เลขที่ 62/78 ลงวันที่ 11 ตุลาคม พ.ศ.2562

จำนวน 1 หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับและในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

ข้อ 3 กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในเดือนตุลาคม พ.ศ.2562 และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในเดือนกันยายน พ.ศ.2563 ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลาหรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งหรือตกเป็น ผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุ่ลงไปได้

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความผิดตามสัญญา

ข้อ 4 ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงินทั้งสิ้น 154,080.00 บาท (หนึ่งแสนห้าหมื่นสี่พันแปดสิบบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายที่พึงปวงด้วยแล้วโดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินค่าจ้างเป็นรายเดือน ดังนี้



Handwritten signature and a heart-shaped stamp with the text "สมศ" below it.

งวดที่ 1 เดือนตุลาคม พ.ศ.2562 เป็นจำนวนเงิน 12,840.00 บาท (หนึ่งหมื่นสองพันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานประจำเดือนตุลาคม พ.ศ.2562 และผู้ว่าจ้างได้รับมอบไว้โดยถูกต้องครบถ้วนแล้ว

งวดที่ 2 เดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2562 เป็นจำนวนเงิน 12,840.00 บาท (หนึ่งหมื่นสองพันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานประจำเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2562 และผู้ว่าจ้างได้รับมอบไว้โดยถูกต้องครบถ้วนแล้ว

งวดที่ 3 เดือนธันวาคม พ.ศ.2562 เป็นจำนวนเงิน 12,840.00 บาท (หนึ่งหมื่นสองพันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานประจำเดือนธันวาคม พ.ศ.2562 และผู้ว่าจ้างได้รับมอบไว้โดยถูกต้องครบถ้วนแล้ว

งวดที่ 4 เดือนมกราคม พ.ศ.2563 เป็นจำนวนเงิน 12,840.00 บาท (หนึ่งหมื่นสองพันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานประจำเดือนมกราคม พ.ศ.2563 และผู้ว่าจ้างได้รับมอบไว้โดยถูกต้องครบถ้วนแล้ว

งวดที่ 5 เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2563 เป็นจำนวนเงิน 12,840.00 บาท (หนึ่งหมื่นสองพันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานประจำเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2563 และผู้ว่าจ้างได้รับมอบไว้โดยถูกต้องครบถ้วนแล้ว

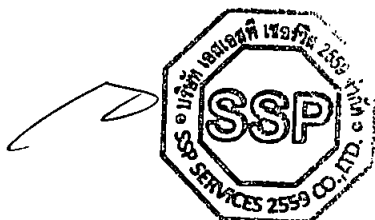
งวดที่ 6 เดือนมีนาคม พ.ศ.2563 เป็นจำนวนเงิน 12,840.00 บาท (หนึ่งหมื่นสองพันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานประจำเดือนมีนาคม พ.ศ.2563 และผู้ว่าจ้างได้รับมอบไว้โดยถูกต้องครบถ้วนแล้ว

งวดที่ 7 เดือนเมษายน พ.ศ.2563 เป็นจำนวนเงิน 12,840.00 บาท (หนึ่งหมื่นสองพันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานประจำเดือนเมษายน พ.ศ.2563 และผู้ว่าจ้างได้รับมอบไว้โดยถูกต้องครบถ้วนแล้ว

งวดที่ 8 เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2563 เป็นจำนวนเงิน 12,840.00 บาท (หนึ่งหมื่นสองพันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานประจำเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2563 และผู้ว่าจ้างได้รับมอบไว้โดยถูกต้องครบถ้วนแล้ว

งวดที่ 9 เดือนมิถุนายน พ.ศ.2563 เป็นจำนวนเงิน 12,840.00 บาท (หนึ่งหมื่นสองพันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานประจำเดือนมิถุนายน พ.ศ.2563 และผู้ว่าจ้างได้รับมอบไว้โดยถูกต้องครบถ้วนแล้ว

งวดที่ 10 เดือนกรกฎาคม พ.ศ.2563 เป็นจำนวนเงิน 12,840.00 บาท (หนึ่งหมื่นสองพันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานประจำเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2563 และผู้ว่าจ้างได้รับมอบไว้โดยถูกต้องครบถ้วนแล้ว



Handwritten signature.

Handwritten signature and the text "สมศ" below it.

งวดที่ 11 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2563 เป็นจำนวนเงิน 12,840.00 บาท (หนึ่งหมื่นสองพันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานประจำเดือนสิงหาคม พ.ศ.2563 และผู้ว่าจ้างได้รับมอบไว้โดยถูกต้องครบถ้วนแล้ว

งวดที่ 12 เดือนกันยายน พ.ศ.2563 (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน 12,840.00 บาท (หนึ่งหมื่นสองพันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานประจำเดือนกันยายน พ.ศ.2563 และผู้ว่าจ้างได้รับมอบไว้โดยถูกต้องครบถ้วนแล้ว

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขสัญญานี้ กำหนดจ่ายเงินภายใน 30 วันนับแต่วันที่ผู้รับจ้างยื่นใบแจ้งหนี้ค่าใช้จ่ายประจำเดือนและคณะกรรมการตรวจรับงานได้ตรวจสอบความถูกต้องของงานและลงนามรับรองความถูกต้องของงานว่าครบถ้วน เรียบร้อยดีแล้วทุกประการ

ข้อ 5 เงินประกันผลงาน/หลักประกันการปฏิบัติงานตามสัญญา

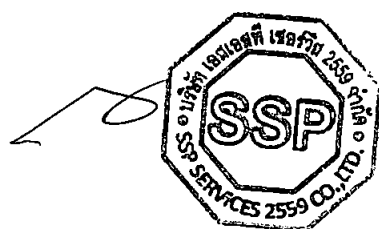
ในขณะที่ทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นเงินสด จำนวนเงิน 7,704.00 บาท (เจ็ดพันเจ็ดร้อยสี่สิบบาทถ้วน) เป็นจำนวนร้อยละ 5 ของวงเงินค่าจ้างพัสดุมอบให้แก่ผู้ว่าจ้าง เพื่อเป็นการประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หากผู้รับจ้างผิดสัญญาหรือกระทำการให้ผู้ว่าจ้างได้รับความเสียหาย ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างยึดหลักประกันดังกล่าวเพื่อชำระหนี้ได้และคู่สัญญาตกลงให้หลักประกันดังกล่าวมีอายุตลอดระยะเวลาตามสัญญานี้ หากมีเหตุใดมาทำให้หลักประกันสิ้นอายุหรือหลุดพ้นไปจากผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องนำหลักประกันอื่นที่ไม่น้อยกว่าหลักประกันเดิมมามอบให้ผู้ว่าจ้างให้มีอายุการประกันให้ครบความรับผิดชอบตามสัญญา

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว โดยปราศจากดอกเบี้ย (ถ้ามี)

ข้อ 6 การบำรุงรักษา

ผู้รับจ้างมีหน้าที่ให้การบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตื้ออยู่เสมอ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้าง โดยต้องจัดหาช่างผู้มีความรู้ความชำนาญและมีฝีมือมาตรวจสอบบำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไขเครื่องปรับอากาศตลอดอายุสัญญาจ้างอย่างน้อยเดือนละครั้ง



Ham Hala

สมศ

ข้อ 7 การซ่อมแซมแก้ไข

ในกรณีเครื่องปรับอากาศชำรุดบกพร่องใช้งานไม่ได้ทั้งหมดหรือแต่บางส่วนโดยมิใช่ความผิดของ ผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างจะแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบผู้รับจ้างจะต้องจัดให้ช่างที่มีความรู้ความชำนาญและมีฝีมือมาจัดการ ซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตามปกติภายในเวลาไม่เกิน 2 ชั่วโมง นับแต่เวลาที่รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้นจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ 8 การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือบางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่งโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน ทั้งนี้ นอกจากในกรณีที่สัญญานี้จะได้ระบุไว้เป็นอย่างอื่น ความยินยอมดังกล่าวไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธหน้าที่ตามสัญญานี้และ ผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้าง ของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

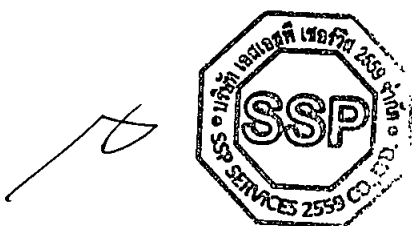
ข้อ 9 ความรับผิดชอบผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของ ผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้าง

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้นแม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย นอกจากกรณีอัน เกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้ รับจ้างเองความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าว ในข้อนี้จะสิ้นสุดลง เมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย และได้ ตรวจรับโดยคณะกรรมการตรวจการจ้างของผู้ว่าจ้างแล้วถูกต้องครบถ้วน

ข้อ 10 ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือแก้ไขในแต่ละครั้ง ล่าช้ากว่ากำหนดและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างในอัตรา ร้อยละ 0.10 ของจำนวนเงินค่าจ้างทั้งหมดต่อวัน ทั้งนี้เป็นจำนวนเงินไม่ต่ำกว่าวันละ 154.08 บาท (หนึ่งร้อย ห้าสิบสี่บาทแปดสตางค์) นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงาน ล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย



Handwritten signature and a stylized logo consisting of three curved lines forming a heart-like shape, with the text 'สมค' below it.

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ 11 สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้การบำรุงรักษาสิ่งก่อสร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานบำรุงรักษาและวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่เห็นสมควร

ข้อ 12 การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้รับจ้างตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ค้างจ่ายของผู้รับจ้างตามสัญญานี้ก็ได้

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ และค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ 13 การทำบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานจ้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือของผู้รับจ้างช่วงให้อยู่ในความสะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้าง รวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) เพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ 14 การขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มิเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือพฤติกรรมอันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติกรรมดังกล่าว พร้อมหลักฐานเป็นหนังสือ ให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขอขยายเวลาทำงานออกไปภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง



Handwritten signature.



Handwritten text: ส.ม.ค.

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิ์เรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำงานออกไปไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามความเห็นสมควร

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกันคู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตราบริษัทไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ
(ดร.นนท หงวนต์ด)

รองผู้อำนวยการ ปฏิบัติการแทน

ผู้อำนวยการสำนักงานรับรองมาตรฐานและประเมินคุณภาพการศึกษา
(องค์การมหาชน)

ลงชื่อ
(นายสัญญา พิมพ์นท)

กรรมการบริษัท



ลงชื่อ
(นางสาวสุรภรณ์ สุดสาคร)

เจ้าหน้าที่ปฏิบัติการ

ลงชื่อ
(จิตรพล)

รายละเอียดและข้อกำหนด (Terms of Reference : TOR)

งานจ้างบริการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ

1. หลักการและเหตุผล

ด้วยสำนักงานรับรองมาตรฐานและประเมินคุณภาพการศึกษา (องค์การมหาชน) มีที่ตั้งสำนักงาน ณ อาคารพญาไทพลาซ่า มีพื้นที่ปฏิบัติงาน ชั้น 19 และ 24 รวมทั้งพื้นที่เช่า ณ ชั้น 3 (2 ยูนิต) ซึ่งมีเครื่องปรับอากาศที่ต้องดูแลรักษาอย่างสม่ำเสมอ

ทั้งนี้ สำนักงานต้องจัดให้มีการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศของสำนักงานให้สามารถใช้งานได้ปกติเพื่อสนับสนุนการดำเนินงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ จึงได้จัดให้มีงานจ้างบริการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศเพื่อดูแลรักษาระบบปรับอากาศให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ

2. วัตถุประสงค์ของโครงการ

2.1 เพื่อบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศของสำนักงานให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ

3. ขอบเขตการดำเนินงาน

3.1 ผู้รับจ้างบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ ณ สมศ. อาคารพญาไทพลาซ่า ชั้น 24 , 19 และ 3

3.2 ผู้รับจ้างดำเนินการตรวจสอบพร้อมทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เดือนละ 1 ครั้ง ภายในสัปดาห์ที่ 3 ของทุกเดือน โดยให้นัดหมายกับเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบก่อนเข้าพื้นที่ดำเนินการ

3.3 ผู้รับจ้างเก็บรายละเอียดอื่นๆ ให้มีความเรียบร้อย เพื่อให้เครื่องปรับอากาศพร้อมใช้งาน

3.4 ผู้รับจ้างทดสอบการทำงานของเครื่องปรับอากาศ โดยต้องอยู่ในสภาพการทำงานได้ปกติ

3.5 ผู้รับจ้างจัดเก็บอุปกรณ์ให้เรียบร้อยในวันที่เข้ามาดำเนินการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศเมื่อแล้วเสร็จ

3.6 กรณีตรวจพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุด หรือไม่พร้อมใช้งาน ผู้รับจ้างต้องให้ความเห็นและรีบรายงานให้ผู้ว่าจ้างรับทราบ พร้อมเสนอราคาเพื่อซ่อมบำรุงต่อไป

3.7 ผู้รับจ้างต้องจัดส่งรายงานผลการตรวจสอบเครื่องปรับอากาศเสนอต่อคณะกรรมการตรวจรับงาน ทุกครั้ง (เดือนละ 1 ครั้ง)

4. รายละเอียดการดำเนินงาน

4.1 ผู้รับจ้างต้องจัดหาเครื่องมือที่มีสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งาน เหมาะสมกับเครื่องปรับอากาศของสำนักงาน

4.2 ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีผู้ที่มีความเชี่ยวชาญ มีความรู้ความสามารถ ในการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ ไม่น้อยกว่า 2 คน/ครั้ง

4.3 ผู้รับจ้างต้องควบคุมและดูแลการปฏิบัติงานให้เป็นไปตามสัญญาหรือข้อตกลง



Handwritten signature and stamp of the official responsible for the work.

4.4 กรณีเครื่องปรับอากาศขัดข้องไม่สามารถทำงานได้ตามปกติ ผู้รับจ้างต้องจัดหาพนักงานเข้ามาตรวจสอบภายใน 24 ชั่วโมง หลังจากได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง

4.5 กรณีผู้รับจ้างเป็นนิติบุคคล ต้องจดทะเบียนหรือได้รับการรับรองตามที่รัฐบาลหรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องได้กำหนดไว้ทุกประการ

4.6 สถานที่ปฏิบัติงาน ณ สำนักงานรับรองมาตรฐานและประเมินคุณภาพการศึกษา (องค์การมหาชน) อาคารพญาไทพลาซ่า ชั้น 24 , 19 และ 3 แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ

5. งบประมาณ

วงเงินงบประมาณ จำนวนเงินทั้งสิ้น 154,080 บาท (หนึ่งแสนห้าหมื่นสี่พันแปดสิบบาทถ้วน)

6. ระยะเวลาส่งมอบงาน

6.1 สถานที่ส่งมอบ สมศ.

6.2 กำหนดส่งมอบงาน เป็นไปตามข้อกำหนด

6.3 ระยะเวลาการดำเนินการ

- ตุลาคม 2562 ถึง กันยายน 2563

6.4 รายการส่งมอบของหรืองาน

- แบ่งเป็นงวด 12 งวด ส่งมอบและตรวจรับงานเป็นประจำทุกเดือน

7. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

7.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

7.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

7.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

7.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

7.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

7.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

7.7 เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่จัดจ้างดังกล่าว

7.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการซื้อหรือจ้างครั้งนี้



Handwritten signature/initials.



Handwritten signature/initials.

Handwritten signature/initials.

7.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

7.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

7.11 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประเมินสิทธิผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคาและห้ามทำสัญญาตามที่ คณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุด้วยวิธีทางอิเล็กทรอนิกส์ (กพว.) กำหนด

8. เกณฑ์การพิจารณา

การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ราคา (Price)

9. ผู้รับผิดชอบ

9.1 ผู้รับผิดชอบโครงการ

สำนักสนับสนุนการปฏิบัติงาน ภารกิจอำนวยการ

สำนักงานรับรองมาตรฐานและประเมินคุณภาพการศึกษา (องค์การมหาชน)

เลขที่ 128 อาคารพญาไทพลาซ่า แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400

โทรศัพท์ 0 2216 3955 โทรสาร 0 2216 5044-6

9.2 ผู้จัดทำ TOR

1. นางสาวรุ่ง ประชากุล ประธานกรรมการ

2. นางสาวสุกมา หวานจริง กรรมการ



Ham Kh-



สมศ

