



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น
ที่ /๒๕๖๖ วันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๖
เรื่อง ขออนุมัติประชาสัมพันธ์ประกาศใช้บัญชีราคาประเมินที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ (เพิ่มเติม)

เรียน ผู้อำนวยการกองคลัง

ด้วยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่กาญจนบุรีมีหนังสือ ที่ กค ๐๓๑๘.๐๒/ว๓๐ ลงวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๖ เรื่อง ขอส่งสำเนาประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ ประจำจังหวัดกาญจนบุรี และบัญชีราคาประเมินที่ดินรอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ (เพิ่มเติม) ซึ่งมีผลบังคับใช้ ตั้งแต่วันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๖ เป็นต้นไป เพื่อใช้สำหรับเป็นฐานในการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง นั้น

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง งานผลประโยชน์ และกิจการพาณิชย์ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง ขออนุมัติประกาศใช้ราคาประเมินที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ (เพิ่มเติม) เพื่อใช้สำหรับเป็นฐานในการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และขอความอนุเคราะห์ งานประชาสัมพันธ์ลงเว็บไซต์เทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น www.trpcity.go.th เฟสบุ๊กเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น และสื่อสังคมออนไลน์ ให้ประชาชนในเขตเทศบาลได้รับทราบทั่วกัน รายละเอียดปรากฏตามที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาลงนามในประกาศที่แนบมาพร้อมนี้



(นายธีรวัฒน์ จีระศักดิ์)

นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ

เรียน ปลัดเทศบาล

-เพื่อไปลงประกาศ
๑๓๐/๖.

(นางสุนดา ยัสโร)
ผู้อำนวยการกองคลัง
๑๑ ส.ค. ๒๕๖๖

(นางสาวรัตติกาล หงษ์ทอง)
หัวหน้าฝ่ายพัฒนารายได้

เรียน นายเทศมนตรี

- ☒ เพื่อไปทราบ ☐ เห็นควรฉีกบัญชี
- ☐ เห็นควรดำเนินการตามแบบ
- ☐ เห็นควรอนุมัติ ☐ เห็นควรอนุมัติ

11๑ ไม่ทราบ ทราบแล้ว
กองคลัง เทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น

ดำเนินการตามแบบ

(นางสาวบุญใจ โพธิ์พิพิธ)
นายกเทศมนตรีเมืองท่าเรือพระแท่น

นางสาวเลข สุวรรณชัย
ปลัดเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น



ประกาศเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น
เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ (เพิ่มเติม)

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๕ และมาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้กรมธนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ แล้วแต่กรณี ส่งบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดตามมาตรา ๓๕ ให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดนั้นตั้งอยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่คณะกรรมการประจำจังหวัดประกาศใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ และคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดกาญจนบุรี ได้ประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๖ มีมติการประเมินที่ดินเพิ่มเติม กรณีแปลงที่ดินเกิดขึ้นใหม่และยังมิได้มีการกำหนดราคาประเมินที่ดินในภูมิภาค จึงอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ และมาตรา ๑๘ แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้ใช้ราคาประเมินที่ดินตามบัญชีราคาประเมินที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ (เพิ่มเติม) เล่มที่ ๓๕ จำนวน ๘๕๒ แปลง, เล่มที่ ๓๖ จำนวน ๑,๔๙๔ แปลง, เล่มที่ ๓๗ จำนวน ๑,๓๑๙ แปลง, เล่มที่ ๓๘ จำนวน ๒๘๐ แปลง ในพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาท่ามะกา

เทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น จึงขอประกาศใช้ราคาประเมินที่ดินตามบัญชีราคาประเมินที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ (เพิ่มเติม) ซึ่งมีผลบังคับใช้ในวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๖ เป็นต้นไป เพื่อใช้สำหรับเป็นฐานในการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้เจ้าของที่ดินในเขตเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่นทราบตามบัญชีแนบท้ายนี้

อนึ่ง ให้เจ้าของที่ดินในเขตเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่นสามารถตรวจสอบบัญชีราคาประเมินที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ (เพิ่มเติม) ได้ทางเว็บไซต์เทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น www.trpcity.go.th เฟสบุ๊คเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น และสื่อสังคมออนไลน์ หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น โทร. ๐๓๔-๕๖๑๘๘๙ ต่อ ๑๐๗ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นางสาวปณยวีร์ โพธิพิพิธ)
นายกเทศมนตรีเมืองท่าเรือพระแท่น



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดกาญจนบุรี
เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ (เพิ่มเติม)

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ และมาตรา ๑๘ แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดกาญจนบุรี ได้กำหนดไว้ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๐ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖

ให้ใช้ ราคาประเมินที่ดินตามบัญชีราคาประเมินที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ (เพิ่มเติม) เล่มที่ ๓๕ จำนวน ๘๕๒ แปลง เล่มที่ ๓๖ จำนวน ๑,๔๙๔ แปลง เล่มที่ ๓๗ จำนวน ๑,๓๑๙ แปลง และเล่มที่ ๓๘ จำนวน ๒๘๐ แปลง ในพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาท่ามะกา ตามบัญชีแนบท้ายนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๓๑ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

ร้อยโท

(ทศพล ไชยโกมินทร์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดกาญจนบุรี
ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดกาญจนบุรี

สำเนาถูกต้อง

(นายถาวร รักชูชื่น)

สำนักงานประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ