



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น

ที่ /๒๕๖๗

วันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๗

เรื่อง ขออนุมัติขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๗

เรียน ผู้อำนวยการกองคลัง

เรื่องเดิม

ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน รายละเอียดแจ้งให้ทราบแล้ว นั้น

ข้อเท็จจริง

งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง ได้ทำการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด และได้ส่งหนังสือแจ้งการประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีทุกราย โดยวิธีลงทะเบียนตอบรับทางไปรษณีย์ภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด

เนื่องจากมีหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างถูกตีกลับจากไปรษณีย์เป็นจำนวนมาก เนื่องจากที่อยู่ไม่ถูกต้องและไม่มีผู้รับตามจำหน้าและอื่นๆ เพื่อเป็นการรักษาผลประโยชน์ของทางราชการ และเจ้าหน้าที่มีเวลาในการตรวจสอบข้อมูลที่อยู่ของผู้เสียภาษี เพื่อจะได้ทำการส่งหนังสือแจ้งการประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีที่หนังสือตีกลับอีกครั้ง ให้เสร็จทันภายในเวลาที่กฎหมายกำหนด งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง จึงขออนุมัติขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ จากที่ขยายไว้แล้ว เห็นสมควรขยายออกไปอีก ๑ เดือน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	รายการที่ขยาย	จากเดิม	ขยายเป็น
๑	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๗	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๗
๒	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗ งวดที่ ๒ ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๗ งวดที่ ๓ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๗ ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๗ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๗
๓	แจ้งเดือนผู้ค้างชำระภาษี	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๗	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗
๔	แจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗	ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๗

/ระเบียบ...

ระเบียบ/ข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๑. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่างๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินตามที่กำหนดเวลาไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าว มีเหตุอันจำเป็น จนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควรจะขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีได้

๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๙๔๑ ลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

ข้อพิจารณา

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และมีการจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน เห็นควรพิจารณาดำเนินการ ดังนี้

๑. เห็นสมควรขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ออกไปอีก ๑ เดือน เพื่อให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

พร้อมนี้ได้โปรดลงนามในประกาศเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ที่แนบมาพร้อมบันทึกฉบับนี้

๒. ให้งานประชาสัมพันธ์ กองยุทธศาสตร์และงบประมาณ เทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น ประกาศประชาสัมพันธ์ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ติดประกาศที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ณ สำนักงานเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น และประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์ , สื่อออนไลน์ของเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น และเสียงตามสาย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

(นายธีรวัจน์ จีระศักดิ์)

นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ

เรียน ปลัดเทศบาล

-เพื่อโปรดพิจารณา

ได้รับทราบ ๑๐/๑๑/๒๕๖๗
๐๐๓/๒๕๖๗ ๑ เดือน เริ่มเมื่อ ๑๐/๑๑/๒๕๖๗

กรกฎาคม ๖๗

- เมื่อทราบแล้วผู้ที่เกี่ยวข้อง
ยังไม่ทราบแล้วอีกท่านหนึ่ง

นางสาวบุญวีร์ โพธิ์พิชัย

(นางสุนิศา ยัสโร)

ผู้อำนวยการกองคลัง

19 มิ.ย. 2567

(นางสาวบุญวีร์ โพธิ์พิชัย)

นายกเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น

นาย นายกเทศบาล

☒ ได้รับทราบ ☐ เห็นควรดำเนินการ

☐ เห็นควรดำเนินการ

☐ เห็นควรดำเนินการ

นายกเทศบาล (นางสุนิศา ยัสโร)

นายกเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น



ประกาศเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

ด้วยรัฐบาลมีนโยบายพลิกฟื้นเศรษฐกิจ เร่งแก้ปัญหาและช่วยเหลือประชาชนผ่านนโยบายรัฐบาล ประกอบกับการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เพื่อบรรเทาภาระภาษีให้กับประชาชนและให้การจัดเก็บภาษีและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน รวมถึงบรรเทาภาระภาษีให้ผู้เสียภาษามีเวลาชำระภาษีมากขึ้น รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๒ เดือน และเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่นขอขยายกำหนดเวลาดำเนินการเพิ่มเติมออกไปอีก ๑ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

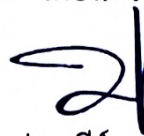
เทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทราบ กรอระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๗ โดยมีรายละเอียดดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๗	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๗
๒	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๗ งวดที่ ๒ ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๗ งวดที่ ๓ ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๗	งวดที่ ๑ ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๗ งวดที่ ๒ ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๗ งวดที่ ๓ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๗
๓	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๗	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๗
๔	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๗	ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๗

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง
เทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น หมายเลขโทรศัพท์ ๐๓๔ - ๕๖๑๘๘๙ ต่อ ๑๐๗ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗



(นางสาวปณยวีร์ โพธิพิพิธ)

นายกเทศมนตรีเมืองท่าเรือพระแท่น