

## บันทึกข้อตกลง

งานจ้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารพักอาศัย ๑๒ ยูนิต สำนักงานคลังจังหวัดสมุทรสาคร

เลขที่ ๐๔/๒๕๖๖

บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานคลังจังหวัดสมุทรสาคร ถนนเศรษฐกิจ ๑ ตำบลมหาชัย อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร เมื่อวันที่ ๑๒ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ ระหว่าง จังหวัดสมุทรสาคร โดย นางสาวเกศริน ภัทรเปรมเจริญ ตำแหน่ง คลังจังหวัดสมุทรสาคร ผู้ได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสาคร ตามคำสั่งจังหวัดสมุทรสาคร ที่ ๕๔/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๖๕ ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้ เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฐิติกรณ การช่าง ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๑๓๔/๖๘ หมู่ที่ ๓ ตำบลบางหญ้าแพรก อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร โดย นางกรพิชฌนาฏ ไชยมานิตย์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง จังหวัดสมุทรสาคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ E๑๐๐๕๑๒๐๖๐๑๖๘๒ ลงวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๕๕ แนบท้ายข้อตกลงนี้ ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

### ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารพักอาศัย ๑๒ ยูนิต สำนักงานคลังจังหวัดสมุทรสาคร บ้านเลขที่ ๑๒๓๓/๑๓ - ๒๔ ซอยเอกชัย ๘ ตำบลมหาชัย อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการจ้างตามบันทึกข้อตกลงนี้

### ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลง

เอกสารแนบท้ายบันทึกข้อตกลงต่อไปนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงนี้ ได้แก่

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| ๒.๑ แบบรูปรายการงานซ่อมแซม ปร. ๔ | จำนวน ๒ หน้า |
| ๒.๒ ปร.๕                         | จำนวน ๑ หน้า |
| ๒.๓ ปร.๖                         | จำนวน ๑ หน้า |
| ๒.๔ แบบรูปรายการงานก่อสร้าง      | จำนวน ๗ หน้า |
| ๒.๕ ใบเสนอราคา                   | จำนวน ๓ หน้า |

ความใดในเอกสารแนบท้ายบันทึกข้อตกลงที่ขัดแย้งกับข้อความในข้อตกลงนี้ ให้ใช้ข้อความในบันทึกข้อตกลงนี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายข้อตกลงขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

### ข้อ ๓. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑๔๑,๗๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนสี่หมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินงวดเดียว เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารพักอาศัย ๑๒ ยูนิต สำนักงานคลังจังหวัดสมุทรสาคร บ้านเลขที่ ๑๒๓๓/๑๓ - ๒๔ ซอยเอกชัย ๘ ตำบลมหาชัย อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามข้อตกลง รวมทั้งทำสถานที่ปรับปรุงซ่อมแซมให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑๕

(ลงชื่อ)..........ผู้ว่าจ้าง  
(นางสาวเกศริน ภัทรเปรมเจริญ)  
คลังจังหวัดสมุทรสาคร ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสาคร

(ลงชื่อ)..........ผู้รับจ้าง  
(นางกรพิชฌนาฏ ไชยมานิตย์)  
ผู้จัดการ



การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งข้อตกลงนี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีธนาคารของผู้รับจ้าง  
ชื่อบัญชีธนาคารไทยพาณิชย์ สาขาลาดมหายชัย ชื่อบัญชี ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฐิติกรณ์ การช่าง เลขที่บัญชี  
๘๘๒-๒๒๕๔๘๐-๙ ทั้งนี้ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนเงิน  
รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บและยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนนั้น

**ข้อ ๔ กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกข้อตกลง**

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้าง นับถัดจากวันลงนามในข้อตกลง และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จ  
ภายในกำหนดเวลา ๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในบันทึกข้อตกลง

ถ้าไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลาหรือแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลาหรือ  
ผู้รับจ้างทำผิดข้อตกลงข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการ  
ตรวจรับพัสดุหรือควบคุมงาน ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกข้อตกลงนี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้ามา  
ทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกข้อตกลงนั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้อง  
ค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิบอกเลิกข้อตกลงดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจาก  
ความรับผิดชอบตามข้อตกลง

**ข้อ ๕. ความรับผิดชอบในความชำรุดของงานจ้าง**

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้าง หรือจากผู้รับจ้างรายใหม่  
ในกรณีที่มีการบอกเลิกข้อตกลงตามข้อ ๔ หากมีความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างงานนี้  
ภายในกำหนด ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่อง หรือเสียหายนั้นเกิดจาก  
ความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไข  
ให้เป็นที่ยอมรับภายใน ๑๕ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องรับผิดชอบ  
ค่าใช้จ่ายใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำตามการดังกล่าวภายในเวลาที่กำหนด หรือไม่  
ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่กำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงาน  
นั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

**ข้อ ๖. การจ้างช่วง**

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือบางส่วนแห่งข้อตกลงนี้ไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่ง โดยไม่ได้รับ  
ความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน นอกจากในกรณีที่ข้อตกลงนี้จะระบุเป็นอย่างอื่น ความยินยอม  
ดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามข้อตกลงนี้และผู้รับจ้าง  
ยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทน หรือลูกจ้างช่วงนั้นทุก  
ประการ

กรณีผู้รับจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่  
ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของวงเงินที่จ้างตามข้อตกลง ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิก  
บันทึกข้อตกลง

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง  
(นางสาวเกศริน ภักธรเปรมเจริญ)  
คลังจังหวัดสมุทรสาคร ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสาคร

(ลงชื่อ).....การจ  
(นางกรพิชฌนาฏ ไชยมานิตย์)  
ผู้จัดการ



**ข้อ ๗. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง**

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ

**ข้อ ๘. ความรับผิดชอบผู้รับจ้าง**

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้าง

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย นอกจากกรณีอันเกิดจากความรับผิดชอบของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงาน ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างจะรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๕ เท่านั้น

**ข้อ ๙. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง**

ผู้รับจ้างต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

**ข้อ ๑๐. การตรวจรับพัสดุ**

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมมีอำนาจเข้าไปตรวจงาน ณ สถานที่ที่ทำการซ่อมแซมได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

**ข้อ ๑๑. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง**

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามข้อตกลงนี้ และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามข้อตกลงนี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการผู้ตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาการปฏิบัติงานตามข้อตกลงหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

**ข้อ ๑๒. งานพิเศษและการแก้ไขงาน**

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้ หรือรวมอยู่ในเอกสารข้อตกลง หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของบันทึกข้อตกลงนี้ นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขรายการ และข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารข้อตกลงนี้ด้วย โดยไม่ทำให้ข้อตกลงเป็นโมฆะแต่อย่างใด

**ข้อ ๑๓. ค่าปรับ**

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในข้อตกลง และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกข้อตกลง ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง นับตั้งแต่วันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จตามบันทึกข้อตกลง

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง  
(นางสาวเกศริน ภัทรเปรมเจริญ)  
คลังจังหวัดสมุทรสาคร ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสาคร

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง  
(นางกรพิชฌนาฏ ไชยมานิตย์)  
ผู้จัดการ



ข้อ ๑๔. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกข้อตกลง

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกข้อตกลง ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้มาทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามข้อตกลง

ข้อ ๑๕. การทำบริเวณปรับปรุงซ่อมแซมให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างต้องรักษาสถานที่ปฏิบัติงานตามข้อตกลงนี้ให้สะอาด ปลอดภัย และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอยและสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๑๖. การกำหนดข้อเสียหาย

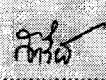
ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดจากผู้รับจ้างตามข้อตกลงนี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างก็ได้หากไม่เพียงพอต่อความเสียหายแล้วยังเหลืออีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

บันทึกข้อตกลงนี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ)..........ผู้ว่าจ้าง  
(นางสาวเกศริน กัทรเปรมเจริญ)  
คลังจังหวัดสมุทรสาคร ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสาคร

(ลงชื่อ)..........ผู้รับจ้าง  
(นางกรพิชฌนาฏ ไชยมณีตย)  
ผู้รับจ้าง



(ลงชื่อ)..........พยาน  
(นางสาวรีย์ แก้วเมฆ)  
นักวิชาการคลังชำนาญการ

แบบ ปร.4

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสมุทรสาคร กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 30 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2566

[illegible]

แผ่นที่ 1 / 2

|       |      |  |
|-------|------|--|
| Nov 2 | 1927 |  |
|-------|------|--|

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารพักอาศัย 12 ยูนิต สำนักงานคลังจังหวัดสมุทรสาคร

แบบ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง บ้านเลขที่ 1233/13-24 ซอยเอกชัย 8 ตำบลมหาชัย อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรสาคร

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสมุทรสาคร กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 30 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2566

| ลำดับที่ | รายการ                                            | จำนวน | หน่วย | ราคาวัสดุ   |           | ค่าแรงงาน   |           | รวมค่าวัสดุ<br>และค่าแรงงาน | หมายเหตุ |
|----------|---------------------------------------------------|-------|-------|-------------|-----------|-------------|-----------|-----------------------------|----------|
|          |                                                   |       |       | ราคาหน่วยละ | จำนวนเงิน | ราคาหน่วยละ | จำนวนเงิน |                             |          |
| 1        | งานปรับปรุงผนังห้องรับแขก ชั้น 1                  |       |       |             |           |             |           |                             |          |
|          | - งานรื้อถอนผนังกระเบื้อง กรอบอลูมิเนียม          | 10.88 | ตร.ม. | -           | -         | 150.00      | 1,632.00  | 1,632.00                    | รื้อขนไป |
|          | - งานรื้อถอนฝ้าเพดาน                              | 22.62 | ตร.ม. | -           | -         | 25.00       | 566.00    | 566.00                      | รื้อขนไป |
|          | - งานย้ายโคมไฟ Downlight + อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน | 6.00  | ชุด   | -           | -         | 100.00      | 600.00    | 600.00                      |          |
|          | - ผนังก่ออิฐฉาบปูนครึ่งแผ่น                       | 7.63  | ตร.ม. | 180.00      | 1,373.00  | 91.00       | 694.00    | 2,067.00                    |          |
|          | - อาบน้ำเรียบ                                     | 15.26 | ตร.ม. | 80.00       | 1,221.00  | 91.00       | 1,389.00  | 2,610.00                    |          |
|          | - งานฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดขอบลาด หน้า 9 มม.         | 22.62 | ตร.ม. | 300.00      | 6,786.00  | -           | -         | 6,786.00                    |          |
|          | - เสาด้าน-ทับหลัง ค.ส.ล.                          | 11.82 | ม.    | 79.00       | 934.00    | 45.00       | 532.00    | 1,466.00                    |          |
|          | - ทาสีน้ำยอคริลิก                                 | 68.08 | ตร.ม. | 50.00       | 3,404.00  | 30.00       | 2,042.00  | 5,446.00                    |          |
|          | - งานติดตั้งหน้าต่าง น.1                          | 3.25  | ตร.ม. | 3,000.00    | 9,750.00  | -           | -         | 9,750.00                    |          |
| 2        | งานปรับปรุงผนังระเบียง                            |       |       |             |           |             |           |                             |          |
|          | - งานติดตั้งหน้าต่าง น.2                          | 22.02 | ตร.ม. | 3,000.00    | 66,060.00 | -           | -         | 66,060.00                   |          |
|          | - งานติดตั้งตาข่ายกันกรวาระเบียง                  | 11.88 | ตร.ม. | 225.00      | 2,673.00  | 70.00       | 832.00    | 3,505.00                    |          |
| 3        | งานติดตั้งตาข่ายกันนก ด้านหลังโรงพักผ่อน          |       |       |             |           |             |           |                             |          |
|          | - งานติดตั้งตาข่ายกันนกโรงพักผ่อน                 | 27.00 | ตร.ม. | 225.00      | 6,075.00  | 70.00       | 1,890.00  | 7,965.00                    |          |
|          |                                                   |       |       |             |           |             |           |                             |          |
|          |                                                   |       |       |             |           |             |           |                             |          |
|          |                                                   |       |       |             |           |             |           |                             |          |
|          |                                                   |       |       |             |           |             |           |                             |          |
|          | รวมค่าวัสดุและค่าแรง                              |       |       |             |           |             |           | 108,453.00                  |          |

1/2 1/2 1/2



## แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม โครงการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารพักอาศัย 12 ยูนิต สำนักงานคลังจังหวัดสมุทรสาคร

สถานที่ บ้านเลขที่ 1233/13-24 ซอยเอกชัย 8 ตำบลมหาชัย อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรสาคร

หน่วยงาน สำนักงานคลังจังหวัดสมุทรสาคร

ตามแบบรายการ แบบ ปร.4 ปร.5 และตาราง Factor F จำนวน 10 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2566

| ลำดับที่ | รายการ                                                                   | ค่าก่อสร้าง<br>หน่วย : บาท | หมายเหตุ |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|
|          | <b>สรุปราคากลาง</b>                                                      |                            |          |
| 1        | งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารพักอาศัย 12 ยูนิต<br>สำนักงานคลังจังหวัดสมุทรสาคร | 141,791.00                 |          |
|          |                                                                          |                            |          |
|          |                                                                          |                            |          |
|          |                                                                          |                            |          |
|          |                                                                          |                            |          |
|          |                                                                          |                            |          |
|          |                                                                          |                            |          |
|          |                                                                          |                            |          |
|          |                                                                          |                            |          |
| สรุป     | รวมค่าปรับปรุง/ซ่อมแซมเป็นเงินทั้งสิ้น                                   | 141,791.00                 |          |
|          | ราคากลาง<br>(หนึ่งแสนสี่หมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)                    | 141,700.00                 |          |

ประธานกรรมการ

(นางสาวศรียุภา ชูพัฒน์)

นักวิชาการคลังชำนาญการ รักษาการในตำแหน่ง

นักวิชาการคลังชำนาญการพิเศษ

กรรมการ

(นางสุรวิ บุตรแม่กลอง)

เจ้าหน้าที่งานการคลังชำนาญงาน

กรรมการ

(นายชยยุทธ กักผล)

วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....พยาน



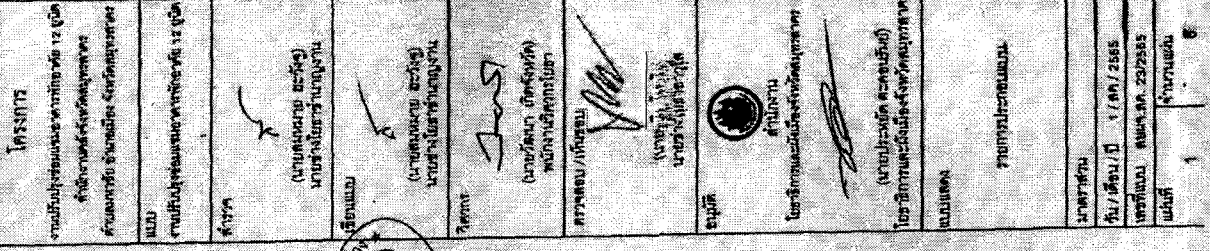


ลงชื่อ.....  
ลงชื่อ.....  
ลงชื่อ.....  
ลงชื่อ.....

๐๕  
ผู้ว่าจ้าง  
ผู้รับจ้าง  
พยาน  
พยาน



โครงการ  
งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารพักอาศัย 12 ยูนิต  
สำนักงานคลังจังหวัดสมุทรสาคร  
ตำบลมหาชัย อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรสาคร



*[Handwritten signature]*

เลขที่..... ผู้ว่าฯ  
เลขที่..... ผู้บังคับ  
เลขที่..... พยาน  
เลขที่..... พยาน

**คู่มือการ  
ใช้เอกสาร**

วันที่.....  
ที่.....

ព្រះបាទសីហនុ

- ผู้รับจ้างจะมอบค่าเช่าบ้านสำหรับที่พักอาศัยให้แก่ผู้รับจ้างรายวัน และจะขออุป-
- แบนและเช่าบ้านจากผู้รับจ้างรายวัน โดยผู้รับจ้างรายวันจะมอบค่าเช่าบ้านให้แก่ผู้รับจ้างรายวัน
- บ้านที่ผู้รับจ้างรายวันจะมอบค่าเช่าบ้านให้แก่ผู้รับจ้างรายวัน โดยผู้รับจ้างรายวันจะมอบค่าเช่าบ้านให้แก่ผู้รับจ้างรายวัน
- ในการเช่าบ้านจากผู้รับจ้างรายวัน โดยผู้รับจ้างรายวันจะมอบค่าเช่าบ้านให้แก่ผู้รับจ้างรายวัน
- ผู้รับจ้างจะมอบค่าเช่าบ้านให้แก่ผู้รับจ้างรายวัน โดยผู้รับจ้างรายวันจะมอบค่าเช่าบ้านให้แก่ผู้รับจ้างรายวัน
- ผู้รับจ้างจะมอบค่าเช่าบ้านให้แก่ผู้รับจ้างรายวัน โดยผู้รับจ้างรายวันจะมอบค่าเช่าบ้านให้แก่ผู้รับจ้างรายวัน
- ความสัมพันธ์ทางกฎหมายระหว่างผู้รับจ้างรายวันและผู้รับจ้างรายวัน โดยผู้รับจ้างรายวันจะมอบค่าเช่าบ้านให้แก่ผู้รับจ้างรายวัน
- ผู้รับจ้างจะมอบค่าเช่าบ้านให้แก่ผู้รับจ้างรายวัน โดยผู้รับจ้างรายวันจะมอบค่าเช่าบ้านให้แก่ผู้รับจ้างรายวัน

- อธิษฐานเผื่อจะตั้งธงเป็นอิฐที่แผดสุมทั่วไป ได้รูปร่าง ได้ขนาดมาดราคารา ไม่เอียงหรือบิดงอ

- [illegible]

|          |   |
|----------|---|
| จำนวน    | ๑ |
| บัญชีเลข |   |

- [illegible]

ให้ทำตัวร่วมของกันทั้งหมด ยกเว้นสิ่งที่ได้ผลประโยชน์จากเราบ้าง

1. สิวาบนวด คือ สิวักทำด้วยเท้ากดตามยาว ให้ทั่วตัวแล้วจึงกดที่บริเวณบั้นปลายล่าง การกดจะมีลักษณะที่กดด้วยสองนิ้ว ประสานงอพับ ขมับ สิวัก สมมติที่กดตามแนวกระดูก
2. การกดที่หัวเข่า คือ การกดที่หัวเข่าด้วยนิ้วหัวแม่มือ 1 หรือสองนิ้วหัวแม่มือกับนิ้วชี้ 2 ผลจากการกดและข้อต่อที่งอหัวเข่าจะคลายตัวลง
3. สิวักกด คือ สิวักกดที่หน้าอกด้วยนิ้วหัวแม่มือ 1 และ นิ้วชี้ 2 ขยับไปเรื่อยๆ แล้วจึงกดที่หน้าอก 2 ครั้ง หรือที่หน้าอกส่วนบนของบริเวณหัวใจ
4. สิวักบิวน คือ สิวักกดบิวนบริเวณบั้นท้าย การกดจะมีลักษณะที่กดที่บริเวณบั้นท้ายใน
5. สิวักพับ คือ สิวักพับที่หน้าอกด้วยนิ้วหัวแม่มือ 1 และ นิ้วชี้ 2 ผลจากการกดข้อต่อ
6. ให้ทั่วตัวแล้วจึงกดที่บริเวณบั้นท้าย 1 ครั้ง 2 ครั้ง 3 ครั้ง การกดข้อต่อ
7. เหล่านี้ที่กดจะต้องกดเบาๆอย่ากดรุนแรง
8. การกดข้อต่อบริเวณบั้นท้ายกดลงไปในข้อบั้นท้ายๆ เพราะข้อต่อของ
9. การกดที่หัวเข่า คือ การกดที่หัวเข่าด้วยนิ้วหัวแม่มือ 1 และ นิ้วชี้ 2 ขยับไปเรื่อยๆ แล้วจึงกดที่หัวเข่า 2 ครั้ง หรือที่หัวเข่าส่วนบนของบริเวณหัวใจ

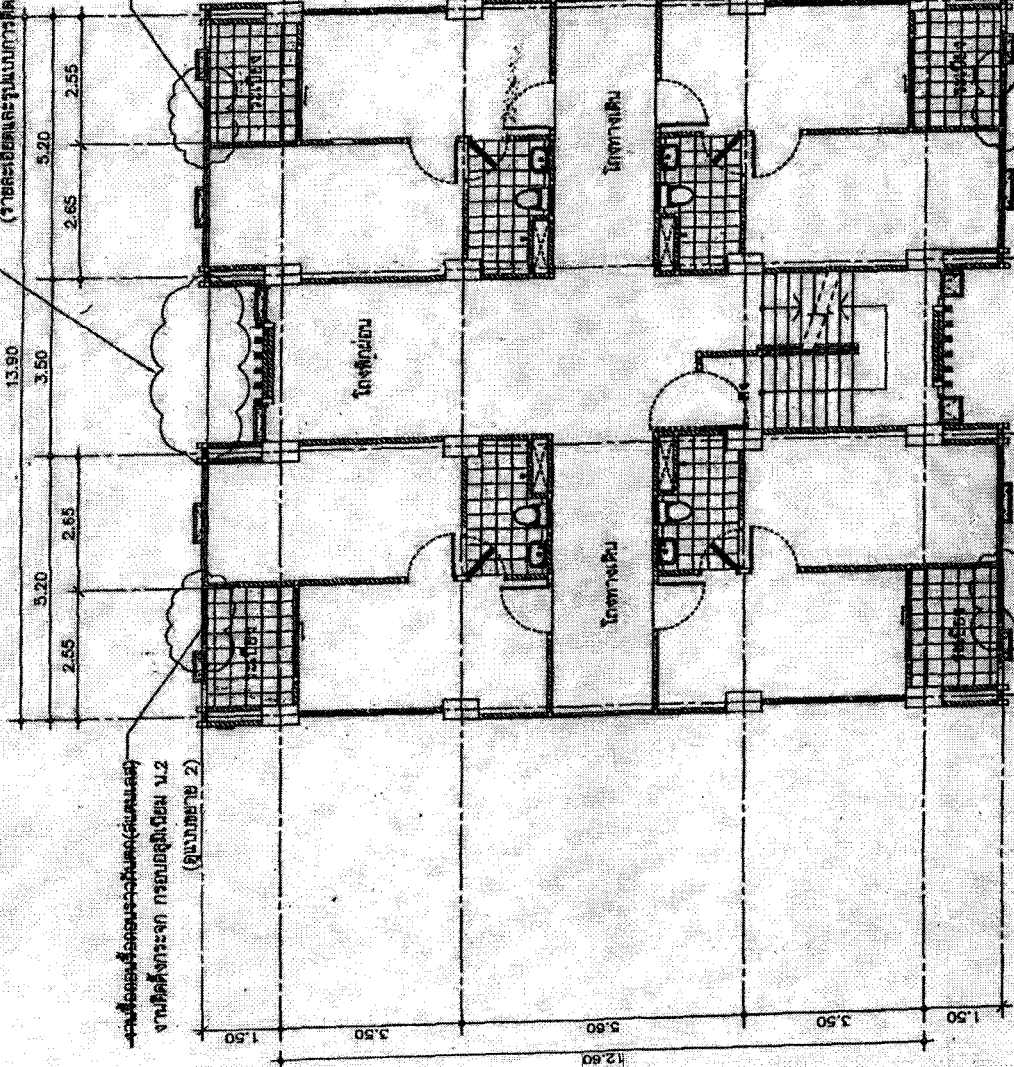
การดำเนินงานของศูนย์ฯ ได้ดำเนินการตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๑ โดยเน้นการดำเนินงานตามพันธกิจหลัก ๓ ด้าน ได้แก่

- ตัวอักษรแบบ ผิดจาก Polypropylene แบบที่ระบุไว้ในข้อนี้คือ พ.พ. 20x20 มม. (เพื่อความสะดวกในการใช้กับวัสดุ  
คุณสมบัติ) มีน้ำหนัก 20 กรัม พลาสติกชนิดนี้สามารถนำมาใช้ทำเป็นชิ้นงานได้มากมาย เช่น ทำเป็นชิ้นงาน  
พลาสติกชนิดนี้ มีน้ำหนัก 20 กรัม พลาสติกชนิดนี้สามารถนำมาใช้ทำเป็นชิ้นงานได้มากมาย เช่น ทำเป็นชิ้นงาน



- ปริมาณน้ำฝนเฉลี่ยรายปีประมาณ ๑,๕๐๐ มม.
- ปริมาณน้ำฝนเฉลี่ยรายปีประมาณ ๑,๕๐๐ มม.
- ปริมาณน้ำฝนเฉลี่ยรายปีประมาณ ๑,๕๐๐ มม.
- ปริมาณน้ำฝนเฉลี่ยรายปีประมาณ ๑,๕๐๐ มม.

งานติดตั้งสายสัญญาณ  
(งานติดตั้งสายสัญญาณและระบบการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้ง)



แปลนพื้นที่ 2-4  
มาตราส่วน 1:100



ทิศทางของอาคาร

นายสมชาย งามเมืองงาม (สถาปนิก)

|                                                                                   |                                                                                     |                                                    |                                         |                                           |                                          |                                           |                                          |                                           |                                          |                                           |                                          |                                           |                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|
|  | <b>โครงการ</b><br>งานติดตั้งสายสัญญาณและระบบการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้ง | <b>แบบ</b><br>งานติดตั้งสายสัญญาณและระบบการติดตั้ง | <b>ผู้จัดทำ</b><br>นายสมชาย งามเมืองงาม | <b>ผู้ตรวจสอบ</b><br>นายสมชาย งามเมืองงาม | <b>ผู้ควบคุม</b><br>นายสมชาย งามเมืองงาม | <b>ผู้ตรวจสอบ</b><br>นายสมชาย งามเมืองงาม | <b>ผู้ควบคุม</b><br>นายสมชาย งามเมืองงาม | <b>ผู้ตรวจสอบ</b><br>นายสมชาย งามเมืองงาม | <b>ผู้ควบคุม</b><br>นายสมชาย งามเมืองงาม | <b>ผู้ตรวจสอบ</b><br>นายสมชาย งามเมืองงาม | <b>ผู้ควบคุม</b><br>นายสมชาย งามเมืองงาม | <b>ผู้ตรวจสอบ</b><br>นายสมชาย งามเมืองงาม | <b>ผู้ควบคุม</b><br>นายสมชาย งามเมืองงาม |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|



**โครงการ**

งานปรับปรุงและซ่อมแซมอาคาร 12 คูณ 12  
สำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ  
จังหวัดสงขลา อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา

แบบ

งานปรับปรุงและซ่อมแซมอาคาร 12 คูณ 12

ผู้ว่าราชการจังหวัด

(นายสมชาย ชะวัน)

นายก อบจ. สงขลา

(นายสมชาย ชะวัน)

นายก อบจ. สงขลา

ผู้ว่าราชการจังหวัด

(นายสมชาย ชะวัน)

นายก อบจ. สงขลา

(นายสมชาย ชะวัน)

นายก อบจ. สงขลา

(นายสมชาย ชะวัน)

นายก อบจ. สงขลา

(นายสมชาย ชะวัน)

นายก อบจ. สงขลา

(นายสมชาย ชะวัน)

นายก อบจ. สงขลา

(นายสมชาย ชะวัน)

นายก อบจ. สงขลา

(นายสมชาย ชะวัน)

นายก อบจ. สงขลา

(นายสมชาย ชะวัน)

นายก อบจ. สงขลา

(นายสมชาย ชะวัน)

นายก อบจ. สงขลา

(นายสมชาย ชะวัน)

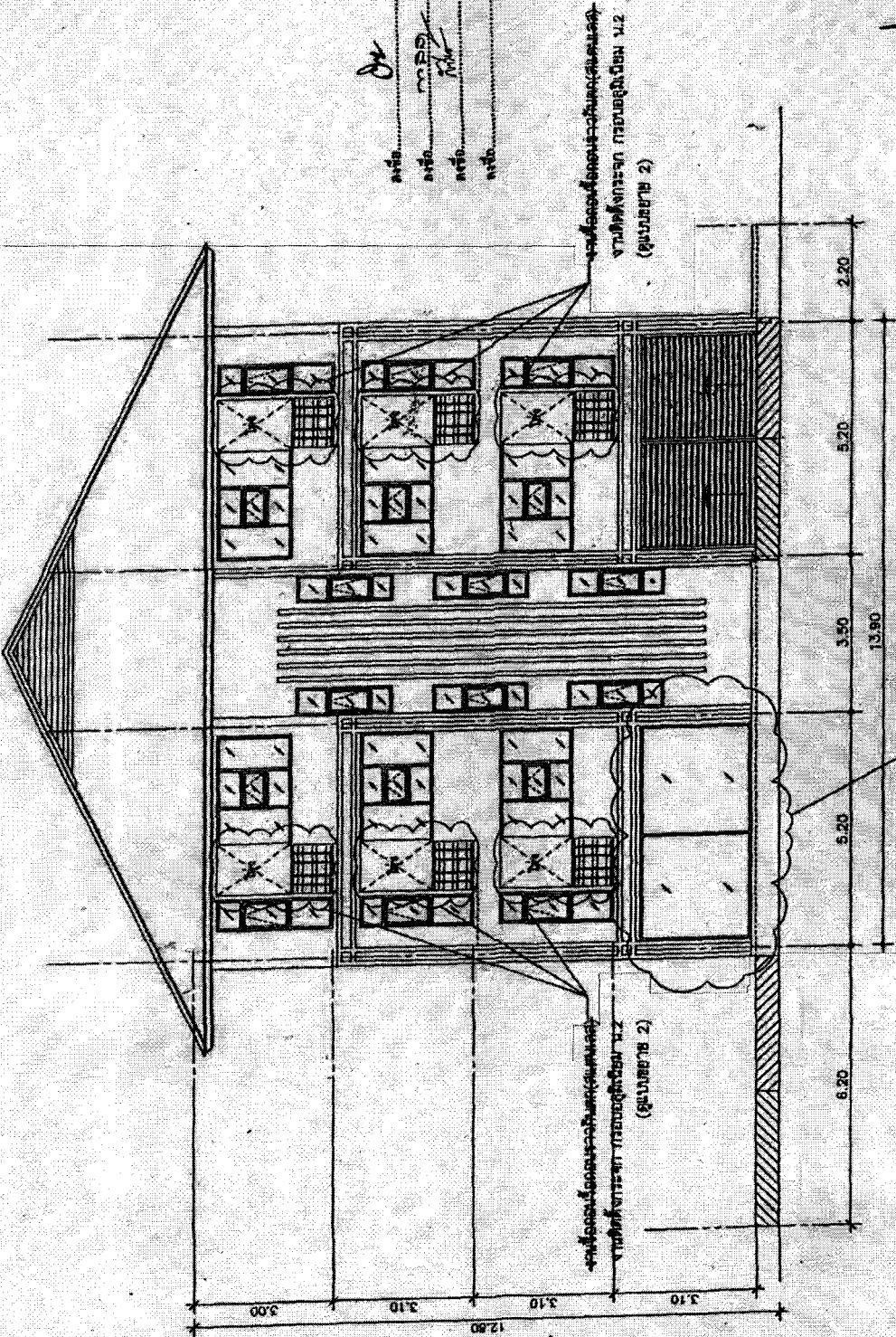
นายก อบจ. สงขลา

(นายสมชาย ชะวัน)

นายก อบจ. สงขลา

(นายสมชาย ชะวัน)

นายก อบจ. สงขลา

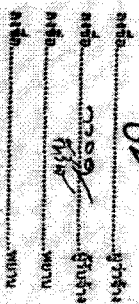


งานปรับปรุงและซ่อมแซมอาคาร 12 คูณ 12  
และงานปรับปรุงภูมิทัศน์บริเวณอาคาร  
ติดตั้งกระจก กรอบอลูมิเนียม น.1  
(ดูแบบขยาย 1)

รูปด้าน 1 (ด้านหน้า)

มาตราส่วน 1:100

นายสมชาย ชะวัน นายก อบจ. สงขลา (ลงนาม)

[illegible]



โครงการ

งานปรับปรุงและซ่อมแซมอาคารเรียน 12 คูณ 12  
ตัวอักษร (ปรับปรุงและซ่อมแซม)  
ด้านหน้าอาคาร 1 ด้านหลังอาคาร 1 ด้านซ้ายอาคาร 1 ด้านขวาอาคาร 1

จำนวน

งานปรับปรุงและซ่อมแซมอาคารเรียน 12 คูณ 12

(นายสมชาย ธรรม์)  
นายสมชาย ธรรม์

ชื่อแผน

(นายสมชาย ธรรม์)  
นายสมชาย ธรรม์

วันที่

(นายสมชาย ธรรม์)  
นายสมชาย ธรรม์

ตรวจสอบ (นายสมชาย ธรรม์)

(นายสมชาย ธรรม์)  
นายสมชาย ธรรม์

อนุมัติ

(นายสมชาย ธรรม์)  
นายสมชาย ธรรม์

โดย (นายสมชาย ธรรม์)

(นายสมชาย ธรรม์)  
นายสมชาย ธรรม์

โดย (นายสมชาย ธรรม์)

แบบร่าง 1  
แบบร่าง 2

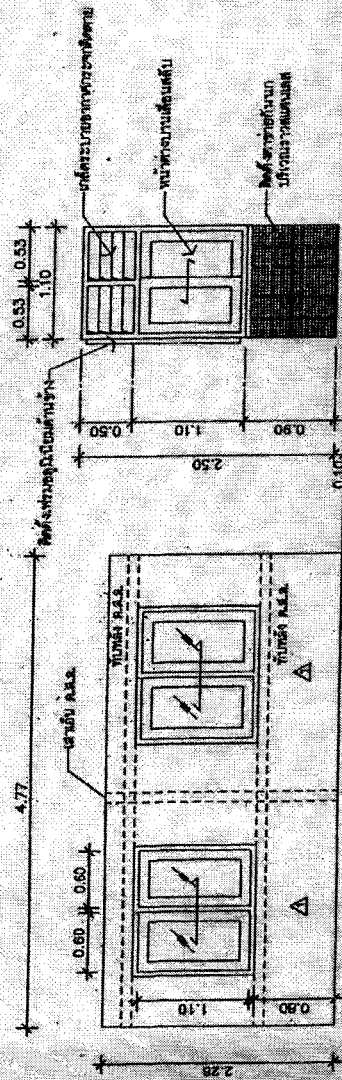
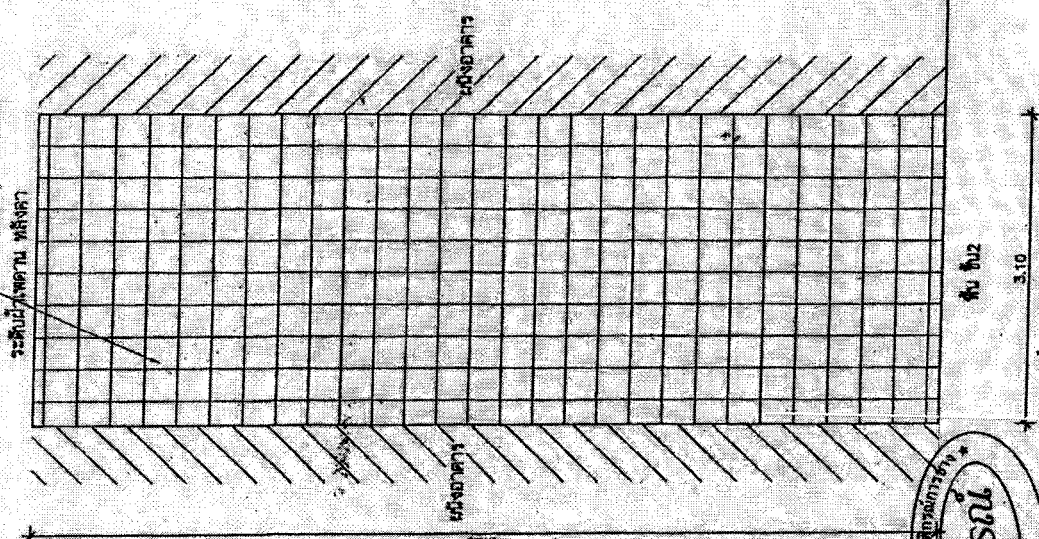
มาตรา 1: 50

วันที่ 1/10/2565

เลขที่แบบ 0000 00 2565

หน้า 6

ติดตั้งตาข่ายกันนก



แบบร่าง 2 (แนบจำนวน 12 ชุด)

| ตำแหน่ง       | รายละเอียด                       |
|---------------|----------------------------------|
| ด้านหน้าอาคาร | บานเลื่อน - บานตาย               |
| ด้านหลังอาคาร | บานเลื่อน หน้า 2 มม. ขนาดมาตรฐาน |
| ด้านซ้ายอาคาร | บานเลื่อน หน้า 6 มม.             |
| ด้านขวาอาคาร  | บานเลื่อน หน้า 2 มม. ขนาดมาตรฐาน |
| บานประตู      | -                                |

แบบร่าง 1 (แนบจำนวน 2 ชุด)

| ตำแหน่ง       | รายละเอียด                       |
|---------------|----------------------------------|
| ด้านหน้าอาคาร | บานเลื่อน - บานตาย               |
| ด้านหลังอาคาร | บานเลื่อน หน้า 2 มม. ขนาดมาตรฐาน |
| ด้านซ้ายอาคาร | บานเลื่อน หน้า 6 มม.             |
| ด้านขวาอาคาร  | บานเลื่อน หน้า 2 มม. ขนาดมาตรฐาน |
| บานประตู      | -                                |

△ ติดตั้งตาข่ายกันนก ด้านหน้าอาคาร หน้า 2 มม. ขนาดมาตรฐาน หน้า 6 มม.

คำขอ: .....  
คำขอ: .....  
คำขอ: .....  
คำขอ: .....



แบบร่างการติดตั้งตาข่ายกันนก



ห้างหุ้นส่วนจำกัด นิติกรณ์ การช่าง

Thitikon Karachang Limited Partnership

139/68 หมู่ 3 ตำบลบางหญ้าแพรก อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร

โทร. 087-666-7494 E-mail: Thitikon\_karachang@hotmail.com

### รายการประมาณราคาก่อสร้าง

โครงการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารพักอาศัย 12 หน่วย สำนักงานคลังจังหวัดสมุทรสาคร

สถานที่ก่อสร้าง

บ้านเลขที่ 1233/13-24 ซอยเอกชัย

ตำบลมหาชัย อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร

| ลำดับที่ | รายการ                                  | ค่าวัสดุและ<br>ค่าแรงงาน<br>จำนวนเงิน/บาท | Factor F | รวมค่าก่อสร้าง<br>เป็นเงิน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|----------|----------------------------------|----------|
| 1        | งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารพักอาศัย ฯ       | 108,384.24                                | 1.3074   | 141,701.56                       |          |
|          | เงื่อนไข                                |                                           |          |                                  |          |
|          | -เงินล่วงหน้าจ่าย 0%                    |                                           |          |                                  |          |
|          | -เงินประกันผลงานหัก 0%                  |                                           |          |                                  |          |
|          | -ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6%                |                                           |          |                                  |          |
|          | -ภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7%                |                                           |          |                                  |          |
| สรุป     | รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน                  |                                           |          | 141,701.56                       |          |
|          | คิดเป็นเงินค่าก่อสร้างทั้งสิ้น          |                                           |          | 141,700                          | **       |
|          | หนึ่งแสนสี่หมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน |                                           |          |                                  |          |

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

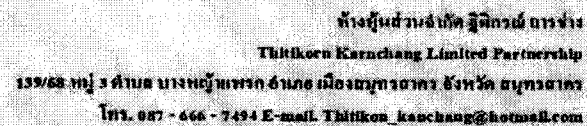
ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....ผู้เสนอราคา

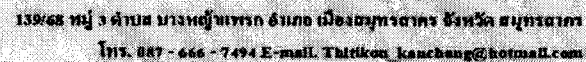




## สถานที่ก่อสร้าง

บ้านเลขที่ 1233/13-24 ซอยเอกชัย ตำบลมหาชัย อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรสาคร

[illegible]



บ้านเลขที่ 1233/13-24 ซอยเอกชัย ตำบลมหาชัย อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรสาคร

[illegible]