

บันทึกข้อตกลง

งานจ้างปรับปรุงซ่อมแซมทางลาดอาคารพักอาศัย ๑๒ ยูนิต

เลขที่ ๐๒/๒๕๖๖

บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานคลังจังหวัดสมุทรสาคร ถนนเศรษฐกิจ ๑ ตำบลมหาชัย อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร เมื่อวันที่ ๓๑ เดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ ระหว่าง จังหวัดสมุทรสาคร โดย นางสาวเกศริน ภัทรเปรมเจริญ ตำแหน่ง คลังจังหวัดสมุทรสาคร ผู้ได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสาคร ตามคำสั่งจังหวัดสมุทรสาคร ที่ ๕๙/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๖๕ ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้ เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฐิติกรณ การช่าง ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๑๓๙/๖๘ หมู่ที่ ๓ ตำบลบางหญ้าแพรก อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร โดย นางกรพิชฌนาฏ ไชยมานิตย์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง จังหวัดสมุทรสาคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ E๑๐๐๙๑๒๐๖๐๑๖๘๒ ลงวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๕๕ แนนท้ายข้อตกลงนี้ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างก่อสร้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างก่อสร้างปรับปรุงซ่อมแซมทางลาดอาคารพักอาศัย ๑๒ ยูนิต บ้านเลขที่ ๑๒๓๓/๑๓-๒๔ ซอยเอกชัย ๘ ตำบลมหาชัย อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในงานจ้างตามบันทึกข้อตกลงนี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลง

เอกสารแนบท้ายบันทึกข้อตกลงต่อไปนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงนี้ ได้แก่

- | | |
|---|--------------|
| ๒.๑ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคากลาง (ปร.๔) จำนวน ๒ หน้า | |
| ๒.๒ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง (ปร.๕) | จำนวน ๒ หน้า |
| ๒.๓ ใบเสนอราคา | จำนวน ๑ หน้า |

ความใดในเอกสารแนบท้ายบันทึกข้อตกลงที่ขัดแย้งกับข้อความในข้อตกลงนี้ ให้ใช้ข้อความในข้อตกลงนี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายข้อตกลงขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๔๑,๕๐๐ บาท (สี่หมื่นหนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินงวดเดียว เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงซ่อมแซมทางลาดอาคารพักอาศัย ๑๒ ยูนิต บ้านเลขที่ ๑๒๓๓/๑๓-๒๔ ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามข้อตกลง รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑๕

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นางสาวเกศริน ภัทรเปรมเจริญ)

คลังจังหวัดสมุทรสาคร ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสาคร

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นางกรพิชฌนาฏ ไชยมานิตย์)

ผู้จัดการ

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งข้อตกลงนี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีธนาคารของผู้รับจ้าง ชื่อบัญชีธนาคารไทยพาณิชย์ สาขาลาดมหาราชย์ ชื่อบัญชี ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฐิติกรณ์ การช่าง เลขที่บัญชี ๘๘๒-๒๒๙๔๘๐-๙ ทั้งนี้ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนเงิน รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บและยินยอมให้มีการหักเงินเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนนั้น

ข้อ ๔ กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกข้อตกลง

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้าง นับถัดจากวันลงนามในข้อตกลง และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จ ภายในกำหนดเวลา ๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในข้อตกลง

ถ้าไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลาหรือผู้รับจ้างทำผิดข้อตกลงข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือควบคุมงาน ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกข้อตกลงนี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้ามาทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกข้อตกลงนั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิบอกเลิกข้อตกลงดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามข้อตกลง

ข้อ ๕. ความรับผิดชอบในความชำรุดของงานจ้าง

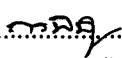
เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้าง หรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกข้อตกลงตามข้อ ๔ หากมีความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างงานนี้ ภายในกำหนด ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่อง หรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้มิเรียบร้อย ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยภายใน ๑๕ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องรับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำตามการดังกล่าวภายในเวลาที่กำหนด หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่กำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ข้อ ๖. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือบางส่วนแห่งข้อตกลงนี้ไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่ง โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน นอกจากในกรณีที่ข้อตกลงนี้จะได้ระบุเป็นอย่างอื่น ความยินยอมดังกล่าวนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามข้อตกลงนี้และผู้รับจ้างยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทน หรือลูกจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของวงเงินที่จ้างตามข้อตกลง ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

(ลงชื่อ)..........ผู้ว่าจ้าง
(นางสาวเกศริน ภัทรเปรมเจริญ)
คลังจังหวัดสมุทรสาคร ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสาคร

(ลงชื่อ)..........ผู้รับจ้าง
(นางกรพิชฌนาฏ ไชยมานิตย์)
ผู้จัดการ

ข้อ ๗. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ

ข้อ ๘. ความรับผิดชอบผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้าง

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย นอกจากกรณีอันเกิดจากความรับผิดชอบของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างจะรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๕ เท่านั้น

ข้อ ๙. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ข้อ ๑๐. การตรวจรับพัสดุ

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุม เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงานมีอำนาจเข้าไปตรวจงาน ณ สถานที่ที่ทำการซ่อมแซมได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

ข้อ ๑๑. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุม มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามข้อตกลงนี้ และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามข้อตกลงนี้ หากผู้รับจ้างขัดขึ้นไปปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการผู้ตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาการปฏิบัติงานตามข้อตกลงหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๒. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้ หรือรวมอยู่ในเอกสารข้อตกลง หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของบันทึกข้อตกลงนี้ นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขรายการ และข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารข้อตกลงนี้ด้วย โดยไม่ทำให้ข้อตกลงเป็นโมฆะแต่อย่างใด

ข้อ ๑๓. ค่าปรับ

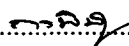
หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในข้อตกลง และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกข้อตกลง ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงิน วันละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จตามข้อตกลง

(ลงชื่อ)..........ผู้ว่าจ้าง

(นางสาวเกศริน ภัทรเปรมเจริญ)

คลังจังหวัดสมุทรสาคร ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสาคร

(ลงชื่อ)..........ผู้รับจ้าง

(นางกรพิชฌนาฏ ไชยมานิตย์)

ผู้จัดการ

ข้อ ๑๔. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกข้อตกลง

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกข้อตกลง ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้มาทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามข้อตกลง

ข้อ ๑๕. การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามข้อตกลงนี้ให้สะอาด ปลอดภัย และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจากรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอยและสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๑๖. การกำหนดข้อเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดจากผู้รับจ้างตามข้อตกลงนี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างก็ได้หากไม่เพียงพอต่อความเสียหายแล้วยังเหลืออีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

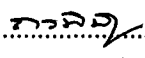
บันทึกข้อตกลงนี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ)..........ผู้ว่าจ้าง

(นางสาวเกศริน กัทรเปรมเจริญ)

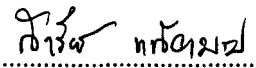
คลังจังหวัดสมุทรสาคร ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสาคร

(ลงชื่อ)..........ผู้รับจ้าง

(นางกรพิชฌนาฏ ไชยมานิตย์)

ผู้รับจ้าง

(ลงชื่อ)..........พยาน

(นางสารีย์ แก้วเมฆ)

นักวิชาการคลังชำนาญการ



บัญชีแสดงปริมาณและราคา (วัสดุ+ค่าแรง)

แบบ : โครงการปรับปรุงซ่อมแซมทางลาดอาคารพักอาศัย12ยูนิต

โครงการ : โครงการปรับปรุงซ่อมแซมทางลาดอาคารพักอาศัย12ยูนิต

สถานที่ : บ้านเลขที่123/13-24 ซอยเอกชัย8 ตำบลมหาชัย อำเภอเมือง
จังหวัดสมุทรสาคร

ราคาก่อสร้าง : **41,500.00** บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว)

สี่หมื่นหนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน

* สรุปราคา ณ.วันที่ :31/3/2566

ใบเสนอราคาและบัญชีแสดงปริมาณและราคา (BOQ)



แบบ : โครงการปรับปรุงซ่อมแซมทางลาดอาคารพักอาศัย12ชุด
โครงการ : โครงการปรับปรุงซ่อมแซมทางลาดอาคารพักอาศัย12ชุด
สถานที่ : บ้านเลขที่123/13-24 ซอยเอกชัย8 ตำบลมหาชัย อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรสาคร

ลำดับ	รายการ โครงการ :	หน่วย	ปริมาณ	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ราคารวม (ค่าวัสดุ+ค่าแรง)	หมายเหตุ FOCTORF
				ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม		
	ใบสรุปราคาก่อสร้าง								
1	หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษ ค่าใช้จ่ายพิเศษ				-		11,000.00	11,000.00	1.0000
2	โครงการปรับปรุงซ่อมแซมทางลาดอาคารพักอาศัย12ชุด ประเภทอาคาร						23,384.00	23,385.00	1.3074
	(1) ราคารวม							34,385.00	
	(2) ค่าดำเนินการรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม		1.3074					7,189.00	
	(1)+(2) ราคารวม คิดเป็นเงินประมาณ							41,574.00 41,500.00	
	รวมเป็นเงินทั้งหมด							41,500.00	**

หมายเหตุ : ราคาดังกล่าวมีรายละเอียดดังนี้

1	5
2	6
3	
4	

ใบเสนอราคาและบัญชีแสดงปริมาณและราคา (BOQ)



แบบ : โครงการปรับปรุงซ่อมแซมทางลาดอาคารพักอาศัย12ยูนิต
 โครงการ : โครงการปรับปรุงซ่อมแซมทางลาดอาคารพักอาศัย12ยูนิต
 สถานที่ : บ้านเลขที่123/13-24 ซอยเอกชัย8 ตำบลมหาชัย อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรสาคร

ลำดับ	รายการ โครงการ :	หน่วย	ปริมาณ	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ราคารวม (ค่าวัสดุ+ค่าแรง)	หมายเหตุ FOCTORF
				ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม		
	หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษ								
	รถแม็คโครพร้อมหัวเจาะ	คัน	1.00	-	-	4,500.00	4,500.00	4,500.00	
	ค่าขนย้ายแม็คโคร	เที่ยว	1.00			2,000.00	2,000.00	2,000.00	
	รถหล่อบนย้ายเศษวัสดุ	คัน	1.00			4,500.00	4,500.00	4,500.00	
	Total 1.1				-		11,000.00	11,000.00	
	รวมราคามหาผลงานที่นอกเหนือ				-		11,000.00	11,000.00	
1	โครงการปรับปรุงซ่อมแซมทางลาดอาคารพักอาศัย12ยูนิต								
	1.1 ทางลาด								
	งานป้องกันฝุ่นPM2.5เนื่องจากบริเวณก่อสร้างอยู่ใกล้ทางราชการ	งาน	1.00	-	-	3,000.00	3,000.00	3,000.00	
	ปรับดิน	ตร.ม.	25.22	-	-	5.00	126.00	126.00	
	ทรายหยาบ	ลบ.ม.	2.00	464.96	930.00	99.00	198.00	1,128.00	
	คอนกรีตโครงสร้าง280Kscรูปทรงกระบอก	ลบ.ม.	4.00	1,923.20	7,693.00	306.00	1,224.00	8,917.00	
	WRE MESH 6mm.@0.20m.	ตร.ม.	25.22	5.00	126.00	65.00	1,639.00	1,765.00	
	ค่าแรงประกอบแบบ	ตร.ม.	3.50	-	-	133.00	466.00	466.00	
	แบบ + ค้ำยัน	ลบ.ฟ.	2.80	607.50	1,701.00	-	-	1,701.00	
	ตะปู	กก.	0.88	37.92	33.00	-	-	33.00	
	เทคอนกรีตคั่นหิน	ม.	8.90	140.00	1,246.00	42.00	374.00	1,620.00	
	ฉาบเรียบหน้าเสาเข็ม	ตร.ม.	25.22	-	-	150.00	3,783.00	3,783.00	
	งานทาสีค้ำยันขาว	ม.	8.90	60.00	534.00	35.00	312.00	846.00	
	Total 2.1				12,263.00		11,122.00	23,385.00	
	รวมราคามหาผลงานปรับปรุงห้องน้ำใหม่				12,263.00		22,122.00	34,385.00	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงซ่อมแซมทางลาดอาคารพักอาศัย 12 ยูนิต

แบบ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง บ้านเลขที่ 1233/13-24 ซอยเอกชัย 8 ตำบลมหาชัย อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรสาคร

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสมุทรสาคร กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 2 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	ปรับปรุงซ่อมแซมทางลาดอาคารพักอาศัย 12 ยูนิต							23,385.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง							23,385.00	



ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง
 ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง
 ลงชื่อ.....พยาน
 ลงชื่อ.....พยาน

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 2 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566

แบบ ปร.4

[illegible]

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

แบบ ปร.5 (ก)

ส่วนราชการ เจ้าหน้าที่กำหนดราคากลางตามคำสั่งจังหวัดสมุทรสาคร ที่ 281/2566 ลงวันที่ 26 มกราคม 2566

- ☐ รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงซ่อมแซมทางลาดอาคารพักอาศัย 12 ยูนิต
- ☐ เจ้าของอาคาร สำนักงานคลังจังหวัดสมุทรสาคร
- ☐ สถานที่ก่อสร้าง บ้านเลขที่ 1233/13-24 ซอยเอกชัย 8 ตำบลมหาชัย อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรสาคร
- ☐ ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 2 แผ่น
- ☐ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 2 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน/บาท	FOCTOR F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	23,385.00	1.3074	30,574	
2	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	11,000.00	1.0000	11,000	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			41,574	
	คิดเป็นเงินประมาณ (สี่หมื่นหนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)			41,500	**

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร - ตารางเมตร

☐ เฉลี่ยราคาประมาณ



(นายขยยุทธ ก๊กผล)

วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....พยาน

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2566

★ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฐิติกรณ์การช่าง ★
ฐิติกรณ์