



สรุปข้อสั่งการ

ในการประชุมผู้บริหารกรมโยธาธิการและผังเมือง ครั้งที่ ๗ /๒๕๖๒ ประจำเดือนสิงหาคม

เมื่อวันจันทร์ที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๖๒ เวลา ๑๓.๓๐ น.

ณ ห้องประชุม เดอะคริสตัล ท็อป ชั้น ๖

โรงแรมประจักษ์ตรา ดีไซน์ โฮเทล จังหวัดอุดรธานี

อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง (นายมนทล สุดประเสริฐ) เป็นประธานการประชุมผู้บริหารกรมโยธาธิการและผังเมือง ครั้งที่ ๗/๒๕๖๒ ประจำเดือนสิงหาคม โดยมีข้อสั่งการต่อที่ประชุมเพื่อให้ผู้บริหาร สำนัก/กอง และโยธาธิการและผังเมืองจังหวัด รับทราบและถือปฏิบัติดังนี้

ประเด็น	ข้อสั่งการ	การมอบหมาย
๑. เรื่อง การกีดกันด้านการผังเมือง	กรณีที่มีข่าวโครงการ Central Village ได้ดำเนินการก่อสร้างโครงการในบริเวณใกล้กับสนามบินสุวรรณภูมิ ซึ่งตามผังเมืองกำหนดให้เป็นพื้นที่สีเขียว ห้ามก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่ และให้ก่อสร้างอาคารเพื่อกิจการอื่น (Minor Use) ได้ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ของพื้นที่ นั้น กรมฯ ได้สั่งการให้สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร เข้าตรวจสอบโครงการว่าเข้าข่ายผิดพระราชบัญญัติควบคุมอาคารหรือไม่ สำหรับกรณีการตรวจสอบ Minor Use เป็นหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ อย่างไรก็ตาม จากการตรวจสอบพบว่าตามข้อกำหนดในผังเมือง การก่อสร้างบ้านพักอาศัยถือเป็น Minor Use ด้วย ซึ่งกรณีนี้อาจเป็นการลิดรอนสิทธิพื้นฐานของประชาชน ดังนั้น จึงขอให้พิจารณาแก้ไขในประเด็นดังกล่าวด้วย ทั้งนี้รวมถึงผังอื่นๆ ด้วย	- รองอธิบดีฯ อนวัช - ยผจ. - สนอ. - หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
๒. เรื่อง การตรวจโรงแรมรหัสประจำปี	ตามที่พระราชบัญญัติการควบคุมอาคารกำหนดให้มีการตรวจสอบโรงแรมรหัสทุก ๒ ปี เพื่อต่อใบอนุญาต อย่างไรก็ตาม เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้อาคาร กรมฯ จึงมีนโยบายให้ทำการตรวจสอบโรงแรมรหัสทุกโรงเป็นประจำทุกปี จึงขอให้โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดทุกจังหวัด ดำเนินการตามแนวทางดังกล่าวด้วย	- ยผจ.

ประเด็น	ข้อสั่งการ	การมอบหมาย
๓. เรื่อง ข้าราชการได้รับหนังสือ ชมเชย	ประชาคมคนรักแม่กลองมีหนังสือชมเชย นางพรรณรัตน์ สุระนาถ นักผังเมืองชำนาญการ สังกัดสำนักงานโยธาธิการ และผังเมืองจังหวัดสมุทรสงครามที่ได้ไปช่วยชี้แจงทำความเข้าใจในเรื่องผังเมือง และได้ปฏิบัติหน้าที่ด้วยความเพียรพยายาม จนผลงานเป็นที่ยอมรับว่าเป็นนักผังเมืองในอุดมคติในวิชาชีพของนักผังเมือง ถือว่ากรณีนี้ทำดีมีคนเห็น และมอบหมายให้กองการเจ้าหน้าที่ พิจารณาขึ้นความดีความชอบให้กรมฯ พิจารณาต่อไป	- ทุกหน่วยงาน - กจ.
๔. เรื่อง การควบคุมงานก่อสร้าง	กรณีผู้รับจ้างร้องเรียนวิศวกรโยธาชำนาญการ สังกัดสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาญจนบุรี เป็นผู้ควบคุมงานว่าไม่ได้รับความเป็นธรรม พยายามขัดขวางไม่ให้งานก่อสร้างดำเนินไปได้ตามปกติ และเพิกเฉยเมื่อมีกลุ่มผู้ไม่หวังดีเข้ามาชุดทำลายถนนทางเข้าออกโครงการ กรมฯ ได้มอบหมายให้ผู้ตรวจเขตที่รับผิดชอบ ตรวจสอบข้อเท็จจริงแล้ว อย่างไรก็ตามผู้ร้องได้ร้องเรียนไปยังสภาวิศวกร และขณะนี้อยู่ระหว่างการพิจารณาของคณะกรรมการจรรยาบรรณ จึงขอฝากให้โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกำกับดูแล และติดตามการปฏิบัติงานของผู้ได้บังคับบัญชาอย่างเคร่งครัด	- ผต. - ยผจ.
๕. เรื่อง การกิจของกรมฯ ในอนาคต	ขอฝากให้ผู้บริหาร และบุคลากรของกรมฯ ช่วยกันระดมความคิดเห็น เกี่ยวกับภารกิจงานของกรมฯ เนื่องจากงานตามภารกิจปัจจุบัน เช่น โครงการก่อสร้างเขื่อนชายแดนในประเทศ มีแนวโน้มจะหมดลงในไม่ช้า ดังนั้น จะต้องมีการวางแผน เพื่อให้เกิดความยั่งยืนต่อไปในอนาคต	- ผู้บริหาร - ทุกหน่วยงาน
๖. เรื่อง การเบิกจ่ายเงินงบประมาณ (เงินเหลือจ่าย)	ขอเน้นย้ำเรื่องเงินงบประมาณ (เงินเหลือจ่าย) ของปีงบประมาณ ๒๕๖๒ กรมฯ ได้ดำเนินการทำหนังสือแจ้งให้จังหวัด เร่งรัดให้ก่อนนี้ผูกพันให้แล้วเสร็จ ภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๒ หากลงนามในสัญญาเรียบร้อยแล้ว ขอให้รีบดำเนินการตามระบบของกรมบัญชีกลางด้วย มิฉะนั้นโครงการฯ จะถูกพับไป และมอบหมายให้ผู้ตรวจราชการกรม ได้ติดตาม และกำกับการปฏิบัติงานของสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัด ที่รับผิดชอบตามเขตตรวจราชการด้วย	- รองอธิบดีฯ พงษ์นรา - ผต. - ยผจ.

ประเด็น	ข้อสั่งการ	การมอบหมาย
๗. เรื่อง ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการยื่นเอกสาร หรือหลักฐานของผู้ประกอบ ธุรกิจโรงแรม ซึ่งมีลักษณะ ตามข้อ ๒ ของคำสั่งหัวหน้า คณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ ๖/๒๕๖๒	ตามที่รัฐบาลมีนโยบายส่งเสริมการประกอบอาชีพ สุจริตของชุมชน เพื่อให้เศรษฐกิจมีความคล่องตัวเกิดการ กระจายรายได้ เกิดการสร้างงาน ขณะเดียวกันจัดให้กิจกรรม มีการบริหารจัดการที่ดี และมีการตรวจสอบควบคุมโดยรัฐ ซึ่งจากกรณีเหล่านี้มีผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมมากกว่า สองหมื่นแห่งที่ยังไม่ได้รับอนุญาตให้ดำเนินการได้โดยถูกต้อง ตามกฎหมาย ดังนั้น คำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ ๖/๒๕๖๒ เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการยื่นเอกสาร หรือหลักฐานของผู้ประกอบธุรกิจโรงแรม ซึ่งมีลักษณะ ตามข้อ ๒ กรณีผู้ประกอบการที่ประกอบกิจการ มาก่อน คำสั่งนี้ใช้บังคับ (ก่อนวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๒) โดยฝ่าฝืนกฎหมาย - กฎหมายโรงแรม - กฎหมายควบคุมอาคาร - กฎหมายว่าด้วยการผังเมือง ให้แจ้งถึงการฝ่าฝืนเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายใน ๙๐ วัน (ต้องแจ้ง ภายในวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๒ เท่านั้น) จึงขอให้ โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดทุกจังหวัด ให้ดำเนินการกำกับ ติดตาม และประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของธุรกิจได้รับทราบ และรีบดำเนินการภายในเวลาที่กำหนด	- ยผจ.
๘. เรื่อง การดำเนินงานโครงการ พัฒนาภูมิสารสนเทศกลาง ของกรมโยธาธิการและผังเมือง (ONE DPT)	การนำเสนอข้อมูลในคราวถัดไป ให้นำเสนอข้อมูล ที่สามารถเห็นภาพชัดเจน ผลการดำเนินการ ระยะที่ ๑ เป็นอย่างไรบ้าง และเห็นควรนำเสนอเป็นภาพนิ่ง หรือในรูปแบบ Power Point แทนการเปิดหน้าเว็บไซต์จริงก่อน เนื่องจาก อาจมีปัญหาเกี่ยวกับระบบการนำเสนอ ทำให้ไม่สามารถ เข้าถึงข้อมูลได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ศทส.
๙. เรื่อง บทบาทการทำงาน ของโยธาธิการ- และผังเมืองจังหวัด	ให้โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดทุกจังหวัดให้ความสำคัญ ในการช่วยเหลืองานของจังหวัดโดยให้ประสานงาน กับผู้ว่าราชการจังหวัดอย่างใกล้ชิด เพื่อให้กรมฯ เป็นที่ไว้วางใจ ของผู้ว่าราชการจังหวัดได้ต่อไป	- ยผจ.

ประเด็น	ข้อสั่งการ	การมอบหมาย
๑๐. เรื่อง งานเกษียณอายุราชการ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒	กำหนดจัดงานเลี้ยงเกษียณอายุราชการประจำปี ในวันศุกร์ที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๒ ณ อาคารนริศราณูวัดติวงศ์ ซึ่งในปีนี้มีบุคลากรเกษียณฯ จำนวนทั้งสิ้น ๖๔ ราย ทั้งนี้ เป็นผู้บริหารระดับสูง ผู้บริหารทั้งในส่วนกลางและส่วนภูมิภาค จำนวน ๑๔ ราย จึงขอเชิญผู้บริหารและบุคลากรกรม ทั้งในส่วนกลาง และส่วนภูมิภาค ร่วมงานเลี้ยงดังกล่าว	- ผู้บริหาร - ยผจ. - ทุกหน่วยงาน
๑๑. เรื่อง แต่งตั้งข้าราชการ	ขอแสดงความยินดีกับข้าราชการ ที่ได้รับการแต่งตั้ง จำนวน ๗ ราย ตามคำสั่งกรมโยธาธิการและผังเมือง ที่ ๑๖๔๗/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๒ ดังต่อไปนี้ ๑. นายบัณฑิต โพธิติก ตำแหน่งวิศวกรโยธา-ชำนาญการพิเศษ สังกัดสำนักงานโยธาธิการและผังเมือง จังหวัดพิษณุโลก แต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งโยธาธิการและผังเมือง จังหวัดกำแพงเพชร ๒. นายสุวิทย์ พลเสน ตำแหน่งนายช่างโยธาอาวุโส สังกัดสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาญจนบุรี แต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งโยธาธิการและผังเมืองจังหวัด นครนายก ๓. นายทรงวุฒิ ไชยรินทร์ ตำแหน่งนายช่างโยธาอาวุโส สังกัดสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเชียงราย แต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดแม่ฮ่องสอน ๔. นายสมมิตร สมบูรณ์ ตำแหน่งนายช่างโยธาอาวุโส สังกัดสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกระบี่ แต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพังงา ๕. นายอนุชิต มากนวล ตำแหน่งนายช่างโยธาอาวุโส สังกัดสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสตูล แต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพัทลุง ๖. นายอนันต์ ประเสริฐผล ตำแหน่งนายช่างโยธาอาวุโส สังกัดสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี แต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองบัวลำภู ๗. นายวินัย ภูมิพิทักษ์กุล ตำแหน่งนักผังเมือง-ชำนาญการพิเศษ สังกัดผังเมืองรวมและผังเมือง แต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอำนาจเจริญ	- ทุกหน่วยงาน