

ที่ นน ๐๐๒๒/๕๕

(คู่ฉบับ)

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน
๔๖๕ ถนนพทุษฐบูชา ตำบลฝายแก้ว
อำเภอภูเพียง นน ๕๕๐๐๐

๗ มกราคม ๒๕๖๒

เรื่อง ขอตระสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน

เรียน นายประยูร กาบคำ

อ้างถึง แบบขอตระสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน ลงวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. แผนผังแสดงบริเวณตรวจสอบ

จำนวน ๑ ฉบับ

๒. สำเนากฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดน่าน พ.ศ. ๒๕๕๖

จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่ท่านได้ขอให้สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามโฉนดเลขที่ ๑๑๒๑๘ ตำบลกลางเวียง อำเภอเวียงสา จังหวัดน่าน ว่าสามารถใช้ที่ดินเพื่อประกอบการโรงงานผลิตน้ำแข็งหลอดเล็ก ได้หรือไม่ นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน ตรวจสอบบริเวณดังกล่าวแล้วอยู่ในพื้นที่ประกาศใช้กฎกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดน่าน พ.ศ. ๒๕๕๖ กำหนดให้เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทชนและเกษตรกรรม (สีเขียว) (ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้เป็นไปตามที่กำหนดและจะต้องไม่เป็นกิจการที่ห้ามดำเนินการ (ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒) ซึ่งจากตรวจสอบกฎกระทรวงฯ พบว่า โรงงานผลิตน้ำแข็งหลอด ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดน่าน พ.ศ. ๒๕๕๖ กำหนดให้สามารถดำเนินการได้ เฉพาะโรงงานจำพวกที่ ๒ และ ๓ เท่านั้น โดยจะต้องมีความสูงของอาคารไม่เกิน ๑๐ เมตร และมีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ทั้งนี้ จักต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดและหลักเกณฑ์ของกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัดต่อไปด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายณรงค์ น้าผึ้ง)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน

ได้รับเรื่องแล้ว
(ชื่อ-สกุล) ๖/๙.๕๕/๗๗๗
วันที่ ๙.๑. / ๕๕๖๒

กลุ่มงานวิชาการผังเมือง

โทร. ๐-๕๕๗๗-๑๐๗๔, ๐-๕๕๗๑-๐๗๕๕ ต่อ ๑๒

โทรสาร ๐-๕๕๗๑-๐๗๕๕ ต่อ ๑๑

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ	
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการผังเมือง	Or
หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการ	
หัวหน้าฝ่ายบริหารงานทั่วไป	
เจ้าหน้าที่	พิมพ์ / ทาน Or

แบบขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน

เขียนที่ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน

เลขที่ ๔๖๕ หมู่ที่ ๒ ตำบลฝายแก้ว อำเภอภูเพียง
จังหวัดน่าน ๕๕๐๐๐

วันที่ 28 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2561

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน

เลขที่รับ 4104

วันที่ 28 ส.ค. 2561

เวลา 11:43 น.

เรื่อง ขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน

เรียน โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน 1 ฉบับ
๒. สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ฉบับ
๓. สำเนาเอกสารสิทธิ์ [☒ โฉนดที่ดิน [] น.ส.๓/น.ส.๓ก จำนวน 1 ฉบับ
๔. หนังสือมอบอำนาจ จำนวน แผ่น
๕. แผนที่/แผนผัง บริเวณที่จะดำเนินการ (ถ้ามี) จำนวน แผ่น
๖. หนังสือรับรองของนายทะเบียน (กรณีบริษัท/ห้างหุ้นส่วน จำกัด) จำนวน แผ่น

ด้วยข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว/บริษัท/ห้างหุ้นส่วน) ประยูร กบด้า

มีความประสงค์ที่จะขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภท

- () ผังเมืองรวมเมื่อนาน ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับ พ.ศ. ๒๕๕๘
() ผังเมืองรวมชุมชนทุ่งช้าง ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับ พ.ศ. ๒๕๕๕
(☒) ผังเมืองรวมจังหวัดน่าน ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับ พ.ศ. ๒๕๕๖
() ผังเมืองรวมชุมชนเชียงกลาง ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับ พ.ศ. ๒๕๕๖
() ผังเมืองรวมชุมชนน่าน้อย ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับ พ.ศ. ๒๕๕๖

เพื่อประกอบการขออนุญาต ก่อสร้างโรงงานผลิตน้ำแข็งขนาดเล็ก (อ้างที่ 4)

ตามเอกสารสิทธิ์ จำนวน 1 ฉบับ [☒] โฉนดที่ดิน [] น.ส.๓/น.ส.๓ก เลขที่ 11218 พื้นที่รวมทั้งสิ้น
5 ไร่ 3 งาน 88 ตร.วา ตั้งอยู่ตำบล กลางเขน อำเภอ เวียงสา จังหวัด น่าน

ดังนั้น ข้าพเจ้าจึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน ได้
ดำเนินการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณดังกล่าว ว่าสามารถดำเนินการได้หรือไม่อย่างไร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา ผลเป็นประการใดกรุณาแจ้งให้ทราบด้วย จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

เรียน () กลุ่มงานวิชาการโยธา

(☒) กลุ่มงานวิชาการผังเมือง

() ฝ่ายปฏิบัติการ

() ฝ่ายบริหารงาน

ลงชื่อ ประยูร กบด้า ผู้ขออนุญาต

(ประยูร กบด้า)

() เพื่อทราบ () เพื่อถือปฏิบัติ

() เพื่อเรียนให้ทราบทั่วกัน

() เพื่อพิจารณา () ดำเนินการ...

ที่อยู่เลขที่ 105 หมู่ที่ 10

ตำบล กลางเขน อำเภอ เวียงสา จังหวัด น่าน รหัสไปรษณีย์ 55110

โทร. 085-0714812

086-1946750

- ๒ ม.ค. ๒๕๖๒