

(ฉบับ)

ที่ นน ๐๐๒๒/ ๑๖๗๗

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน
๕๖๕ ถนนพุทธบูชา ตำบลฝ่ายแก้ว
อำเภอภูเพียง นน ๕๕๐๐๐

๕ สิงหาคม ๒๕๖๑

เรื่อง ขอตระสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน

เรียน นางสาวภัทรวดี ปาสุยะ

อ้างถึง หนังสือขอตระสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน ลงวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑) แผนที่แสดงตำแหน่งบริเวณที่ขออนุญาตก่อสร้าง จำนวน ๑ ฉบับ
๒) สำเนากฎกระทรวงผังเมืองรวมเมืองน่าน พ.ศ. ๒๕๕๘ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่ท่านได้ขอให้สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๖๓๑๖ ตำบลฝ่ายแก้ว อำเภอภูเพียง จังหวัดน่าน ว่าสามารถใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อประกอบการขออนุญาตสร้างโรงพยาบาลเอกชน ได้หรือไม่ นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน ได้ตรวจสอบแล้ว พบว่า บริเวณดังกล่าวอยู่ในพื้นที่ประกาศบังคับใช้กฎกระทรวงผังเมืองรวมเมืองน่าน พ.ศ. ๒๕๕๘ กำหนดเป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว) (ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ และจะต้องไม่เป็นกิจการที่ห้ามดำเนินการตามกฎหมายกำหนด (ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒) สำหรับการประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชนเป็นการบริการด้านสาธารณสุขเพื่อประชาชนทั่วไป ตามข้อกำหนดที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ถือว่าเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสาธารณูปการตามวัตถุประสงค์หลักของที่ดินประเภทนี้ สามารถดำเนินการได้ ทั้งนี้ จักต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด และหลักเกณฑ์ของกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัดต่อไปด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายธีระวัชร เกียงคำ)

วิศวกรโยธาชำนาญการพิเศษ

รักษาราชการโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน

ได้รับเรื่องแล้ว

(ชื่อ-สกุล).....จักรวดี ปาสุยะ

วันที่..... 8 / 8 / ๖1

กลุ่มงานวิชาการผังเมือง

โทร. ๐-๕๕๗๗-๑๐๗๔, ๐-๕๕๗๗-๐๗๕๕ ต่อ ๑๒

โทรสาร ๐-๕๕๗๗-๐๗๕๕ ต่อ ๑๖

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการผังเมือง
หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการ
หัวหน้าฝ่ายบริหารงานทั่วไป
เจ้าหน้าที่ พิมพ์ / ทาน

แบบขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน

เขียนที่ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน

เลขที่ ๔๖๕ หมู่ที่ ๒ ตำบลฝายแก้ว อำเภอภูเพียง

จังหวัดน่าน ๕๕๐๐๐

วันที่ ๖ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน

เลขที่รับ ๒๕๖๑

วันที่ ๐๖ ส.ค. ๒๕๖๑

เวลา ๑๕:๒๓ น.

เรื่อง ขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน

เรียน โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ฉบับ
๒. สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ฉบับ
๓. สำเนาเอกสารสิทธิ์ [☒] โฉนดที่ดิน [☐] น.ส.๓/น.ส.๓ก จำนวน ๑ ฉบับ
๔. หนังสือมอบอำนาจ จำนวน แผ่น
๕. แผนที่/แผนผัง บริเวณที่จะดำเนินการ (ถ้ามี) จำนวน แผ่น
๖. หนังสือรับรองของนายทะเบียน (กรณีบริษัท/ห้างหุ้นส่วน จำกัด) จำนวน แผ่น

ด้วยข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว/บริษัท/ห้างหุ้นส่วน)

มีความประสงค์ที่จะขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภท

- () ผังเมืองรวมเมือร่น่าน ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับ พ.ศ. ๒๕๕๘
- () ผังเมืองรวมชุมชนทุ่งช้าง ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับ พ.ศ. ๒๕๕๕
- () ผังเมืองรวมจังหวัดน่าน ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับ พ.ศ. ๒๕๕๖
- () ผังเมืองรวมชุมชนเชียงกลาง ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับ พ.ศ. ๒๕๕๖
- () ผังเมืองรวมชุมชนน่านน้อย ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับ พ.ศ. ๒๕๕๖

เพื่อประกอบการขออนุญาต โอนพหามาฉะ

ตามเอกสารสิทธิ์ จำนวน ๑ ฉบับ [☒] โฉนดที่ดิน [☐] น.ส.๓/น.ส.๓ก เลขที่ พื้นที่รวมทั้งสิ้น

๒๓ ไร่ ๑ งาน ๑๐ ตารางวา ตั้งอยู่ตำบล ฝายแก้ว อำเภอ ภูเพียง จังหวัด น่าน

ดังนั้น ข้าพเจ้าจึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน ได้ดำเนินการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณดังกล่าว ว่าสามารถดำเนินการได้หรือไม่อย่างไร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา ผลเป็นประการใดกรุณาแจ้งให้ทราบด้วย จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

เรียน () กลุ่มงานวิชาการโยธา

(☒) กลุ่มงานวิชาการผังเมือง

() ฝ่ายปฏิบัติการ

() ฝ่ายบริหารงานทั่วไป

ลงชื่อ ภักกรรต์ ภาสุง ผู้ขออนุญาต () เพื่อทราบ () เพื่อถือปฏิบัติ

(ภักกรรต์ ภาสุง)

() เพื่อเขียนให้ทราบทั่วกัน

() เพื่อพิจารณา (☒) ดำเนินการ.....

ที่อยู่เลขที่ หมู่ที่

ตำบล อำเภอ จังหวัด รหัสไปรษณีย์

โทร. ๐๔๙-๘๕๖๒๖๑

๒๕๖๑