

(คู่ฉบับ)

ที่ นน ๐๐๒๒/ ๑๖๕๐

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน
๔๖๕ ถนนพทุษฐบูชา ตำบลฝายแก้ว
อำเภอภูเพียง นน ๕๕๐๐๐

๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๑

เรื่อง ขอตระสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน

อ้างถึง หนังสือที่ นน ๐๐๒๐(๔)/๑๓๒๘๖ ลงวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. แผนผังแสดงตำแหน่งบริเวณที่ดินดำเนินโครงการฯ

จำนวน ๑ ฉบับ

๒. สำเนากฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดน่าน พ.ศ. ๒๕๕๖

จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง ได้ขอให้สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน พิจารณาการขอใช้และถอนสภาพที่ดินสาธารณะประโยชน์บริเวณตามสำเนาหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงเลขที่ ๑๘๔๕๐ บ้านหนองเต่า หมู่ที่ ๓ ตำบลม่วงตึ๊ด อำเภอภูเพียง จังหวัดน่าน สำหรับใช้ในกิจการประปาเพื่อก่อสร้างสถานีจ่ายน้ำแห่งใหม่ ว่าขัดข้องกับผังเมืองหรือไม่ นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน ตรวจสอบแล้ว พบว่า บริเวณที่จะขอใช้และถอนสภาพนั้น อยู่ในเขตประกาศกฎกระทรวงบังคับใช้ผังเมืองรวมจังหวัดน่าน พ.ศ. ๒๕๕๖ กำหนดเป็นที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) (ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ และการสาธารณสุขปโภคและสาธารณูปการ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่กำหนด ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฯ และต้องไม่เป็นกิจการห้ามดำเนินการตามที่กฎกระทรวงฯ กำหนด (ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒) สำหรับการประกอบกิจการประปาเพื่อก่อสร้างสถานีจ่ายน้ำแห่งใหม่ ตามข้อกำหนดที่ดินประเภทชุมชน ถือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสาธารณสุขปโภคและสาธารณูปการตามวัตถุประสงค์หลักของข้อกำหนด จึงสามารถดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายณรงค์ น้าผึ้ง)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน

ได้รับเรื่องแล้ว

(ชื่อ-สกุล).....

วันที่..... 1 สค. 2561

กลุ่มงานวิชาการผังเมือง

โทร. ๐-๕๔๗๗-๑๐๗๔, ๐-๕๔๗๑-๐๗๕๕ ต่อ ๑๒

โทรสาร ๐-๕๔๗๑-๐๗๕๕ ต่อ ๑๖

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการผังเมือง 

หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการ

หัวหน้าฝ่ายบริหารงานทั่วไป

เจ้าหน้าที่ พิมพ์ / ทาน 



ที่ นน ๐๐๒๐(๔)/ ๑๓๒๕๖

ศาลากลางจังหวัดน่าน
ถนนน่าน - พะเยา นน ๕๕๐๐๐

๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๑

เรื่อง การประปาส่วนภูมิภาคขอใช้และถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์

เรียน โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
- | | |
|--|--------------|
| ๑. สำเนาหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ๑๘๔๕๐ | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ๒. สำเนาแผนที่ภูมิประเทศมาตราส่วน ๑: ๕๐๐๐๐ | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ๓. สำเนารูปแผนที่กระดาษบาง (ร.ว.๙) | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ๔. สำเนาแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพ | จำนวน ๑ ฉบับ |

ด้วยการประปาส่วนภูมิภาค ขอใช้และถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ตามหลักฐานหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงเลขที่ ๑๘๔๕๐ บ้านหนองเต่า หมู่ที่ ๓ ตำบลม่วงตึ๊ด อำเภอภูเพียง (เมืองน่าน) จังหวัดน่าน บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๑๕ ไร่ ๐ งาน ๐๐ ตารางวา สำหรับใช้ในกิจการประปาเพื่อก่อสร้างสถานีจ่ายน้ำแห่งใหม่

จังหวัดน่านพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ และระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการถอนสภาพ การจัดขึ้นทะเบียนและการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๐ จึงขอให้ท่านได้พิจารณาว่าการขอใช้และถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์แปลงดังกล่าว มีข้อขัดข้องทางด้านผังเมืองหรือไม่ อย่างไร

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายแสวงศักดิ์ ชาติเชียง)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน

เรียน () กลุ่มงานวิชาการโยธา

() กลุ่มงานวิชาการผังเมือง

() ฝ่ายปฏิบัติการ

() ฝ่ายบริหารงานทั่วไป

() เพื่อทราบ () เพื่อถือปฏิบัติ

() เพื่อเรียบเรียงให้ทราบทั่วกัน

() เพื่อพิจารณา () ดำเนินการ.....

สำนักงานที่ดินจังหวัด

โทร. ๐-๕๔๗๑-๐๑๕๗ ต่อ ๒๐๔

โทรสาร ๐-๕๔๗๗-๑๖๐๗

31 ก.ค. 2561