



กฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดน่าน
พ.ศ. ๒๕๕๖

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และ มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ การผังเมือง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๕ อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิ และเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับมาตรา ๓๓ มาตรา ๓๔ มาตรา ๔๑ มาตรา ๔๒ และมาตรา ๔๓ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตาม บทบัญญัติแห่งกฎหมาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ กฎกระทรวงนี้ให้ใช้บังคับได้มีกำหนดห้าปี

ข้อ ๒ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่จังหวัดน่าน ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้าย กฎกระทรวงนี้

ข้อ ๓ กฎกระทรวงนี้มีให้ใช้บังคับในท้องที่ที่มีการประกาศใช้บังคับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับ ผังเมืองรวม

ข้อ ๔ การวางแผนและจัดทำผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทาง ในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ ในทรัพยากรดิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุขปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม ในบริเวณแนวเขตตามข้อ ๒ ให้สอดคล้องกับการพัฒนาระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศ ตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ข้อ ๕ ผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน โครงข่ายคมนาคมขนส่งและบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับ การขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจ โดยมีสาระสำคัญดังต่อไปนี้

(๑) ส่งเสริมและพัฒนาจังหวัดน่านให้เป็นศูนย์กลางการขนส่งและอุตสาหกรรมท่องเที่ยว เพื่อเชื่อมโยงพื้นที่โดยรอบจังหวัดและประเทศเพื่อนบ้าน

- (๒) ส่งเสริมการค้าขายแดนเพื่อรองรับการเปิดตลาดการค้าขายแดนในระดับอนุภูมิภาค
- (๓) ส่งเสริมและพัฒนากิจกรรมเกษตร การเกษตรชีวภาพ และอุตสาหกรรมการแปรรูปผลิตผลทางการเกษตรที่ไม่ก่อให้เกิดมลพิษ
- (๔) ดำรงรักษาพื้นที่เกษตรกรรมให้เป็นแหล่งผลิตอาหาร
- (๕) ส่งเสริมและพัฒนากิจกรรมท่องเที่ยวเชิงนิเวศน์ เชิงเกษตร และเชิงศิลปวัฒนธรรมและวิถีชีวิตชุมชนที่เป็นเอกลักษณ์ของท้องถิ่น โดยเน้นการอนุรักษ์และฟื้นฟูแหล่งท่องเที่ยว และส่งเสริมภูมิปัญญาท้องถิ่น
- (๖) ส่งเสริมงานหัตถกรรมพื้นบ้านเพื่อการส่งออก
- (๗) อนุรักษ์โบราณสถาน ศิลปวัฒนธรรมที่มีคุณค่าทางศิลปกรรม ประวัติศาสตร์ และโบราณคดี
- (๘) พัฒนาการบริการทางสังคม สาธารณูปโภค และสาธารณูปการให้เพียงพอและได้มาตรฐาน
- (๙) อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
- ข้อ ๖ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท และรายการประกอบแผนผังท้ายกฎกระทรวงนี้
- ข้อ ๗ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้
- (๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๑๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู ให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน
- (๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๑๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม
- (๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๑๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวย่อนมีเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้
- (๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ข้อ ๘ ที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้เป็นไปตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้
- (๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร การวัดความสูงของอาคาร ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยา ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดคาน้ำของชั้นสูงสุด
- (๒) ให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และ จำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง ที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่ เป็นสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๓) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ สำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลวตามกฎหมาย ว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ภู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมาย ว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๖) การอยู่อาศัยประเภทอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ

(๗) โซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๘) กำจัดมูลฝอย

(๙) การกำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๑๐) ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

ที่ดินประเภทนี้ในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วย การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการใด ๆ ในระยะ ๕๐๐ เมตร โดยรอบโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียน ตามกฎหมายว่าด้วยโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติในบริเวณ ดังต่อไปนี้ ให้มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๖ เมตร การวัดความสูงของอาคาร ให้วัดจากระดับพื้นดิน ที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยา ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนัง ของชั้นสูงสุด

(๑) วัดหนองบัว ตำบลปากา อำเภอนาทม

(๒) วัดหนองแดง ตำบลเปือ อำเภอยะกัง

(๓) วัดบุญยืน ตำบลกลางเวียง อำเภอเวียงสา

(๔) วัดพระธาตุพลูแซ ตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน

(๕) วัดพระธาตุยอยหงษ์ ตำบลหนองแดง อำเภอแม่จริม

(๖) วัดต้นแหลง ตำบลสถาน อำเภอปัว

(๗) วัดพระธาตุเบ็งสกัด ตำบลปัว อำเภอปัว

(๘) วัดพระธาตุขุนนาค ตำบลปัว อำเภอปัว

(๙) วัดพระธาตุจอมแจ้ง ตำบลปัว อำเภอปัว

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนาน ริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร เว้นแต่ เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๙ ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือ เกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและ สาธารณูปการ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้เป็นไปตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๐ เมตร การวัดความสูง ของอาคาร ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยา ให้วัดจาก ระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) ให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และ จำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง ที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่ เป็นสถานีสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๓) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ สำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๔) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๗) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ หรืออาคาร ขนาดใหญ่พิเศษ

(๘) การก่อกำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

ที่ดินประเภทนี้ในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วย การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการใด ๆ ในระยะ ๕๐๐ เมตร โดยรอบโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียน ตามกฎหมายว่าด้วยโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติในบริเวณดังต่อไปนี้ ให้มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๖ เมตร การวัดความสูงของอาคาร ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยา ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๑) วัดพระธาตุจอมแจ้ง ตำบลไหล่น่าน อำเภอเวียงสา

- (๒) วัดพระธาตุเขาน้อย ตำบลคู้ใต้ อำเภอมืองน่าน
- (๓) วัดพระธาตุจอมพริก ตำบลยม อำเภอน้ำขุ่น
- (๔) วัดพระธาตุจอมนาง ตำบลจอมพระ อำเภอน้ำขุ่น
- (๕) วัดพระธาตุจอมทอง ตำบลสถาน อำเภอปัว

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดิน ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๖ เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครอง ดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่น ๆ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมาย ที่เกี่ยวกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติเท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวซึ่งมิใช่การจัดสรรที่ดิน โดยมีขนาดพื้นที่อาคาร ไม่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร และมีความสูงของอาคารไม่เกิน ๖ เมตร การวัดความสูงของอาคาร ให้วัดจาก ระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นลาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยา ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ที่ดินประเภทนี้ในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วย การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือเกี่ยวข้องกับการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การประมง การท่องเที่ยว หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๒ ให้ผู้มีอำนาจหน้าที่ในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือการประกอบกิจการใน เขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๘ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๖

จารุพงศ์ เรืองสุวรรณ

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

บัญชีท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดน่าน

พ.ศ. ๒๕๕๖

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท							
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม				
		โรงงานจำพวกที่							
		๑	๒	๓	๑	๒	๓		
๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการแปรรูปยาสูบ								
๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตผลเกษตรกรรม อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การต้ม นึ่ง หรืออบพืชหรือเมล็ดพืช (๒) การกะเทาะเมล็ดหรือเปลือกเมล็ดพืช (๓) การอัดปอหรือใบยาสูบ (๔) การเก็บรักษาหรือล้างพืช เมล็ดพืช หรือผลิตผลจากพืชในไซโล โกดัง หรือคลังสินค้า (๕) การบด ปั่น หรือย่อยส่วนต่าง ๆ ของพืชซึ่งมีเมล็ดพืชหรือหัวพืช (๖) การเผาถ่านจากกะลามะพร้าว หรือการรดถ่าน หรือแอมบะบรรจุถ่านที่เผาได้จากกะลามะพร้าว (๗) การเพาะเชื้อเห็ด กว๊ายไม้ หรือถั่วงอก (๘) การร่อน ถ้าง คัด หรือแยกขนาดหรือคุณภาพของผลิตผลเกษตรกรรม (๙) การถนอมผลิตผลเกษตรกรรมโดยวิธีฉายรังสี (๑๐) การฟักไข่โดยใช้ตูบ								
๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์ซึ่งมีไข่สัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การฆ่าสัตว์ (๒) การถนอมเนื้อสัตว์โดยวิธีอบ ร่มควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง (๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์ มนสัตว์ หนมสัตว์ หรือสารที่สกัดจากไข่สัตว์หรือกระดูกสัตว์ (๔) การบรรจุเนื้อสัตว์หรือมันสัตว์หรือผลิตภัณฑ์สำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์หรือมันสัตว์ในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้ (๕) การล้าง ขำและ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสัตว์ (๖) การทำผลิตภัณฑ์จากไข่เพื่อใช้ประกอบเป็นอาหาร เช่น ไข่เค็ม ไข่เยี่ยวม้า ไข่ผง ไข่เหลวเยือกแข็ง หรือไข่เหลวแช่เย็น								

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำมัน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำเหมืองแร่ให้เชื้อหรือเผาเชื้อโดยวิธีการใดวิธีการหนึ่ง เช่น การพาสเจอร์ไรส์หรือสเตอริไลส์ (๒) การทำเหมืองแร่หรือแร่พิเศษ					ได้	ได้
๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำอาหารจากสัตว์น้ำและบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้ (๒) การถนอมสัตว์น้ำโดยวิธีอบ ร่มควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง (๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากสัตว์น้ำ นม หรือไขมันสัตว์น้ำ (๔) การล้าง ข่าและ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรืออบสัตว์น้ำ	ได้			ได้	ได้	
๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มจากผัก พืช หรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้ (๒) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้โดยวิธีการน ตากแห้ง ดอง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง	ได้			ได้	ได้	
๙	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเมล็ดพืชหรือหัวพืช อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การสี ฝัด หรือขัดข้าว (๒) การทำแป้ง (๓) การปั่นหรือบดเมล็ดพืชหรือหัวพืช (๔) การผลิตอาหารสำเร็จรูปจากเมล็ดพืชหรือหัวพืช (๖) การบดหัวพืชหรือหัวหัวพืชให้เป็นเส้น แวน หรือแท่ง	ได้			ได้	ได้	
๑๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารจากแป้ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำขนมปังหรือขนมเค้ก (๒) การทำขนมปังกรอบหรือขนมอบแห้ง (๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารจากแป้งเป็นเส้น เม็ด หรือชิ้น	ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่					
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๑๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำตาลซึ่งทำจากอ้อย บีช หญ้าหวาน หรือพืชอื่นที่ให้ความหวาน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้ (๑) การทำน้ำเชื่อม (๕) การทำน้ำตาลก้อนหรือน้ำตาลผง (๗) การทำน้ำตาลจากน้ำตาลของต้นมะพร้าว ต้นตาลโตนด หรือพืชอื่น ๆ ซึ่งมีใช้อยู่	ได้			ได้	ได้	
๑๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับชา กาแฟ โกโก้ ช็อกโกแลต หรือขนมหวาน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำใบชาแห้งหรือใบชาผง (๒) การคั่ว บด หรือป่นกาแฟหรือการทำกาแฟ (๓) การทำโกโก้ผงหรือขนมจากโกโก้ (๔) การทำช็อกโกแลต ช็อกโกแลตผง หรือขนมจากช็อกโกแลต (๕) การทำเค้กฮายผง ชิงผง หรือเครื่องดื่มขนมผงจากพืชอื่น ๆ (๖) การทำมะขามอัดเม็ด มะนาวอัดเม็ด หรือผลไม้อัดเม็ด (๗) การเชื่อมหรือแช่ผลไม้หรือเปลือกผลไม้ หรือการเคลือบผลไม้หรือเปลือกผลไม้ด้วยน้ำตาล (๘) การอบหรือคั่วถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) หรือการเคลือบถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) ด้วยน้ำตาล กาแฟ โกโก้ หรือช็อกโกแลต (๑๐) การทำลูกกวาดหรือทอฟฟี่ (๑๑) การทำไอศกรีม	ได้			ได้	ได้	ได้
๑๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหาร อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๖) การทำน้ำมันสัตว์ (๗) การอบหรือป่นเครื่องเทศ (๘) การทำพริกป่น พริกไทยป่น หรือเครื่องแกง	ได้			ได้	ได้	
๑๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการทำน้ำแข็ง หรือตัด ซอย บด หรือย่อยน้ำแข็ง		ได้				ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๑๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารสัตว์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำอาหารผสมหรืออาหารสำเร็จรูปสำหรับเลี้ยงสัตว์ (เฉพาะในบริเวณฟาร์มปศุสัตว์)					ได้	ได้
๑๖	โรงงานต้ม กั่น หรือผสมสุรา						ได้
๑๗	โรงงานผลิตเอทิลแอลกอฮอล์ซึ่งมีเอทิลแอลกอฮอล์ที่ผลิตจากกากกลั่นไฟในการทำเอเอกระดาก						ได้
๑๘	โรงงานทำหรือผสมสุรจากผลไม้ หรือสุราชนิดอื่น ๆ แต่ไม่รวมถึงโรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับมอลต์หรือเบียร์ในลำดับที่ ๑๙			ได้			ได้
๑๙	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับมอลต์หรือเบียร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำป่น หรือบดมอลต์ (๒) การทำเบียร์ (เฉพาะในสถานบริการ)						ได้
๒๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำดื่ม เครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ น้ำอัดลม หรือน้ำแร่ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำน้ำดื่ม (๒) การทำเครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ (๓) การทำน้ำอัดลม (๔) การทำน้ำแร่	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๒๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยาสูบ ยาอัด ยาเส้น ยาเคี้ยว หรือยานัตถุ์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การอบใบยาสูบให้แห้งหรือการดูดก้านใบยาสูบ (๒) การทำบุหรี่ยิกเกรต บุหรี่ยิกเกอร์ หรือบุหรี่อื่น (๓) การทำยาอัด ยาเส้น ยาเส้นปรุง หรือยาเคี้ยว (๔) การทำยานัตถุ์					ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่					
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๒๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสิ่งทอ ด้าย หรือเส้นใยซึ่งมีใยหิน (Asbestos) อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๒) การทอหรือการเตรียมเส้นด้ายสำหรับการทอ (๔) การพิมพ์สิ่งทอ (เฉพาะการพิมพ์สิ่งทอพื้นเมือง)	ได้			ได้	ได้	ได้
๒๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอซึ่งมีใช้เครื่องนุ่งห่ม อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอเป็นเครื่องใช้ในบ้าน (๒) การทำถุงหรือกระสอบซึ่งมีใช้ถุงหรือกระสอบพลาสติก (๓) การทำผลิตภัณฑ์จากผ้าใบ (๔) การตกแต่งหรือเย็บปักถักร้อยสิ่งทอ	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๒๔	โรงงานถักผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มด้วยด้ายหรือเส้นใย หรือพอกย้อมสีหรือแต่งสำเร็จผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มที่ถักด้วยด้ายหรือเส้นใย	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๒๕	โรงงานผลิตเส้นหรือพรหมด้วยวิธีทอ สาน ถัก หรือผูกให้เป็นปุยซึ่งมีใช้เส้นหรือพรหมที่ทำด้วยยางหรือพลาสติกหรือพรหมน้ำมัน	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๒๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเชือก ตาข่าย แห หรืออวน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การผลิตเชือก (๒) การผลิต ประกะบ หรือช่อมแซมตาข่าย แห หรืออวน และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว					ได้	
๒๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องแต่งกายซึ่งมีใช้รองเท้า อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การตัดหรือเย็บเครื่องนุ่งห่ม เข็มขัด ผ้าเช็ดหน้า ผ้าพันคอ เนกไท หูกระด้าง ปลอกแขน ถุงมือ ถุงเท้าจากผ้า หนังสือตัว หรือวัสดุอื่น (๒) การทำหมวก	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้
๓๓	โรงงานผลิตรองเท้าหรือชิ้นส่วนของรองเท้าซึ่งมีได้ทำจากไม้ ยางอบแข็ง ยางอัดเข้ารูป หรือพลาสติกอัดเข้ารูป	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๓๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การเลื่อย ใส ขอย เซาะร่อง หรือการแปรรูปไม้ด้วยวิธีอื่นที่คล้ายคลึงกัน (๒) การทำวงกบ ขอบประตู ขอบหน้าต่าง บานหน้าต่าง บานประตู หรือส่วนประกอบที่ทำด้วยไม้ของอาคาร						ได้
๓๕	โรงงานผลิตภาชนะบรรจุหรือเครื่องใช้จากไม้ หวาย พาง อ้อ กก หรือผักตบชวา	ได้	ได้		ได้	ได้	
๓๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากไม้หรือไม้ก๊อก อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำภาชนะบรรจุ เครื่องมือ หรือเครื่องใช้จากไม้ และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว (๒) การทำร่องเท้า ชิ้นส่วนของร่องเท้า หรือหุ่นรองเท้าจากไม้ (๓) การแกะสลักไม้ (๔) การทำกรอบรูปหรือกรอบกระจกจากไม้						ได้
๓๗	โรงงานทำเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจากไม้ แก้ว ยาง หรือโลหะอื่นซึ่งมีใช้เครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจากพลาสติกอัดเข้ารูป และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว						ได้
๓๘	โรงงานผลิตภาชนะบรรจุจากกระดาษทุกชนิดหรือแผ่นกระดาษไฟเบอร์ (Fibreboard)	ได้			ได้	ได้	
๔๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ (๑) การพิมพ์ การทำแผ่นเก็บเอกสาร การเย็บเล่ม ทำปก หรือตกแต่งสิ่งพิมพ์ (๒) การทำแม่พิมพ์โลหะ	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๔๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสบู่ เครื่องสำอาง หรือสิ่งปรุงแต่งร่างกาย อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๓) การทำเครื่องสำอางหรือสิ่งปรุงแต่งร่างกาย (๔) การทำยาสีฟัน	ได้	ได้		ได้	ได้	
๕๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยาง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำยางแผ่นในขั้นต้นจากน้ำยางธรรมชาติซึ่งมีการทำในสวนยางหรือป่า (๒) การหั่น ผสม รีตให้เป็นแผ่น หรือตัดแผ่นยางธรรมชาติซึ่งมีการทำในสวนยางหรือป่า						ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท						
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๕๕	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	โรงงานผลิตผลิตภัณฑ์เครื่องกระเบื้องเคลือบ เครื่องปั้นดินเผา หรือเครื่องดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว	ได้		๓	๑	๒	๓
๕๖		โรงงานผลิตอิฐ กระเบื้อง หรือท่อสำหรับใช้ในการก่อสร้างบ้านหลอมโลหะ กระเบื้องประดับ (Architectural Terracotta) รองในเตาไฟ ท่อหรือยัดปล่องไฟ หรืออิฐทนไฟจากดินเหนียว				ได้	ได้	
๕๗		โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๒) การลำเลียงซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ด้วยระบบสายพานลำเลียงหรือระบบท่อลม (๓) การผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้าด้วยกัน หรือการผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้ากับวัสดุอื่น						ได้
๕๘		โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม ผลิตภัณฑ์ซีเมนต์ หรือผลิตภัณฑ์ปูนปลาสเตอร์ (๓) การทำผลิตภัณฑ์จากหิน						ได้
๖๑		โรงงานผลิต ตบแต่ง ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว	ได้				ได้	ได้
๖๒	โรงงานผลิต ตบแต่ง ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว	ได้				ได้	ได้	
๖๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับใช้ในการก่อสร้างหรือติดตั้ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้าง สะพาน ประตูน้ำ ถังน้ำ หรือปล่องไฟ (๒) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างอาคาร (๓) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการต่อเรือ (๔) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการสร้างหรือซ่อมหม้อน้ำ (๕) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้กับระบบเครื่องปรับอากาศ	ได้				ได้	ได้	

ประเภทหรือชนิดของโรงงาน

๕๕ โรงงานผลิตผลิตภัณฑ์เครื่องกระเบื้องเคลือบ เครื่องปั้นดินเผา หรือเครื่องดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว

๕๖ โรงงานผลิตอิฐ กระเบื้อง หรือท่อสำหรับใช้ในการก่อสร้างบ้านหลอมโลหะ กระเบื้องประดับ (Architectural Terracotta)

โรงในเตาไฟ ท่อหรือยอดปล่องไฟ หรือวัตถุดิบจากดินเหนียว

๕๗ โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้

(๒) การลำเลียงซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ด้วยระบบสายพานลำเลียงหรือระบบท่อลม

(๓) การผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้าด้วยกัน หรือการผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้ากับวัสดุอื่น

๕๘ โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้

(๑) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม ผลิตภัณฑ์ยิปซัม หรือผลิตภัณฑ์ปูนปลาสเตอร์

(๓) การทำผลิตภัณฑ์จากหิน

๖๑ โรงงานผลิต ตบแต่ง ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว

๖๒ โรงงานผลิต ตบแต่ง ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรือโลหะเป็นส่วนใหญ่ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว

๖๓ โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับใช้ในการก่อสร้างหรือติดตั้ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้

(๑) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างสะพาน ประตุน้ำ ถังน้ำ หรือปล่องไฟ

(๒) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างอาคาร

(๓) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการต่อเรือ

(๔) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการสร้างหรือซ่อมหมอนา

(๕) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้กับระบบเครื่องปรับอากาศ

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๖๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำภาชนะบรรจุ (๔) การทำตู้หรือห้องนิรภัย (๕) การทำผลิตภัณฑ์จากกลวดหรือสายเคเบิลโดยใช้โลหะที่ไม่มีเคลือบหรือเคลือบซึ่งมีเคลือบหรือเคลือบด้วยฉนวน (๖) การทำชุดสปริงเหล็ก สลัก แป้นเกลียว วงแหวน หมุดย้ำ หรือหลอดชนิดพับได้ที่ไม่ทำในโรงรีดหรือดัดขึ้นต้น (Primary Rolling or Drawing Mills) (๗) การทำเตาไฟหรือเครื่องอุ่นห้องอย่างอื่นซึ่งไม่ใช่ไฟฟ้า (๘) การทำเครื่องสูดลมพิษเหล็กหรือโลหะเคลือบเครื่องหล่อหรือเครื่องประกอบบวลาหรือท่อ (๙) การทำเครื่องใช้เล็ก ๆ จากโลหะ (๑๐) การทำผลิตภัณฑ์โลหะสำเร็จรูปด้วยวิธีเคลือบหรือลាក់ (Enamelling Japanning or Lacquering) ขุบ หรือขัด (๑๑) การอัดเศษโลหะ (๑๒) การตัด พับ หรือม้วนโลหะ (๑๓) การกลึง เจาะ คว้าน กัด โส เจียน หรือเชื่อมโลหะทั่วไป (๑๔) การทำชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์โลหะตาม (๑) ถึง (๑๐)	ได้			ได้		
๖๕	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์ หรือเครื่องกังหันดังกล่าว	ได้			ได้		
๖๖	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับใช้ในการกลสิกรรมหรือการเลี้ยงสัตว์ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว	ได้			ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๖๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องจักร ส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรสำหรับประดิษฐ์โลหะหรือไม่ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับโรงเลื่อย ไม้ ทำเครื่องเรือนหรือทำไม้เวียน (๒) การทำ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องกลึง เครื่องคว้าน เครื่องเจาะ เครื่องกัด (Milling Machines) เครื่องเจียน เครื่องตัด (Shearing Machines) หรือเครื่องไส (Shaping Machines) (๓) การทำ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องเลื่อยตัดโลหะด้วยเครื่องยนต์หรือเครื่องชุด (๔) การทำ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องทุบโลหะ (Drop Forges or Forging Machines) (๕) การทำ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรีดโลหะ เครื่องอัดโลหะ หรือเครื่องดัดรีดโลหะ (๖) การทำ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องนร็ด เครื่องทำหลอดโลหะหรือเชื่อมโดยไม่ใช้ไฟฟ้า (๗) การทำ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมแบบ (Dies) หรือเครื่องจับ (Jigs) สำหรับใช้กับเครื่องมือกล (๘) การทำส่วนประกอบหรืออุปกรณ์สำหรับเครื่องจักรตาม (๑) ถึง (๗)	ได้			ได้	ได้	
๖๘	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับอุตสาหกรรมกระดาษ เคมี อาหาร การปั่นทอ การพิมพ์ การผลิตซีเมนต์หรือผลิตภัณฑ์ดินเหนียว การก่อสร้าง การทำเหมืองแร่ การเจาะหาปิโตรเลียม หรือการกลั่นน้ำมัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	
๖๙	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องคำนวณ เครื่องทำบัญชี เครื่องจักรสำหรับระบบบัตรเจาะเครื่องจักรสำหรับใช้ในการคำนวณชนิดดิจิทัลหรือชนิดอนาล็อก หรือเครื่องอิเล็กทรอนิกส์สำหรับปฏิบัติกับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกันหรืออุปกรณ์ (Digital or Analog Computers or Associated Electronic Data Processing Equipment or Accessories) เครื่องรวมราคาของขาย (Cash Registers) เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องซึ่งมีใช้เครื่องซึ่งใช้ในห้องทดลองวิทยาศาสตร์ เครื่องอัดสำเนา ซึ่งมีใช้เครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้	ได้		ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๗๐	โรงงานผลิต ประกอบ ติดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำ เครื่องอัดอากาศหรือก๊าซ เครื่องเป่าลม เครื่องปรับหรือถ่ายเทอากาศ เครื่องโพรยน้ำดีไฟ ตู้เย็นหรือเครื่องประกอบตู้เย็น เครื่องขยายสินค้าอัตโนมัติ เครื่องล้าง ชัก ชักแห้ง หรือรีดผ้า เครื่องเย็บเครื่องส่งกำลังกล เครื่องยก บันจัน ลิฟต์ บันไดเลื่อน รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถพ่วงสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม รถยกซ้อนของ (Stackers) เต้าไฟหรือเตาอบสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรมหรือสำหรับใช้ในบ้านแต่ผลิตกันชนนั้นต้องไม่ใช่พลังงานไฟฟ้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	
๗๑	โรงงานผลิต ประกอบ ติดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรหรือผลิตภัณฑ์ที่ระบุไว้ในลำดับที่ ๗๐ เฉพาะที่ใช้ไฟฟ้า เครื่องยนต์ไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า หม้อแปลงแรงไฟฟ้า เครื่องสับหรือบังคับไฟฟ้า เครื่องใช้สำหรับแผงไฟฟ้า เครื่องเปลี่ยนทางไฟฟ้า เครื่องส่งหรือหรือจำหน่ายไฟฟ้า เครื่องสำหรับใช้บังคับไฟฟ้า หรือเครื่องเชื่อมไฟฟ้า	ได้			ได้	ได้	
๗๒	โรงงานผลิต ประกอบ ติดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียงหรือบันทึกเสียง เครื่องเล่นแผ่นเสียง เครื่องบันทึกคำบอก เครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องเล่นหรือเครื่องบันทึกแถบภาพ (วิดีโอเทป) แผ่นเสียง เทปแม่เหล็กที่ได้บันทึกเสียงแล้ว เครื่องโทรศัพท์หรือโทรเลขชนิดมีสายหรือไม่มีสาย เครื่องส่งวิทยุ เครื่องส่งโทรทัศน์ เครื่องรับส่งสัญญาณหรือจับสัญญาณ เครื่องเรดาร์ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวกึ่งนำหรือตัวกึ่งนำชนิดไวที่เกี่ยวข้อง (Semi - Conductor or Related Sensitive Semi - Conductor Devices) คาปาซิเตอร์หรือคอนเดนเซอร์อิเล็กทรอนิกส์ที่ปรับเปลี่ยนแรงได้ (Fixed or Variable Electronic Capacitors or Condensers) เครื่องหรือหลอดเรดิโอกราฟ เครื่องหรือหลอดฟลูโรสโคป หรือเครื่องหรือหลอดเอกซเรย์ และรวมถึงการผลิตอุปกรณ์หรือชิ้นส่วนสำหรับใช้กับเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว	ได้	ได้		ได้	ได้	
๗๓	โรงงานผลิต ประกอบ หรือดัดแปลงเครื่องมือหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ไม่ได้ระบุไว้ในลำดับที่ ๑ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๗๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอุปกรณ์ไฟฟ้า อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำหลอดไฟฟ้าหรือดวงโคมไฟฟ้า (๓) การทำอุปกรณ์ติดตั้งหรือเตาเสียบหลอดไฟฟ้า (Fixtures or Lamp Sockets or Receptacles) สวิตช์ไฟฟ้า ตัวต่อตัวนำ (Conductor Connectors) อุปกรณ์ที่ใช้กับสายไฟฟ้า หลอด หรือเครื่องประกอบสำหรับร้อยสายไฟฟ้า (๔) การทำฉนวนหรือวัสดุที่เป็นฉนวนไฟฟ้าซึ่งมีใช้กระเบื้องเคลือบหรือแก้ว	ได้			ได้		ได้
		ได้			ได้		ได้
					ได้		
					ได้		
๗๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเรือ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การต่อ ซ่อมแซม ทาสี หรือตกแต่งหมันเรือในอู่ต่อเรือนอกจากเรือยาง (๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษสำหรับเรือหรือเครื่องยนต์เรือ (๓) การเปลี่ยนแปลงหรือซ่อมเรือหลายเรือ	ได้			ได้		ได้
		ได้			ได้		ได้
		ได้			ได้		ได้
๗๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับรถยนต์หรือรถพ่วง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพรถยนต์หรือรถพ่วง (๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษหรืออุปกรณ์สำหรับรถยนต์หรือรถพ่วง						
		ได้			ได้		ได้
		ได้			ได้		ได้
๗๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ (๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษหรืออุปกรณ์สำหรับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ	ได้			ได้		ได้
		ได้			ได้		ได้
		ได้			ได้		ได้
๘๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมล้อเลื่อนที่ขับเคลื่อนด้วยแรงคนหรือสัตว์ซึ่งมีใช้จักรยาน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้		ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๘๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องใช้ หรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์หรือการแพทย์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้ (๑) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์ที่ใช้ในห้องทดลองหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการชั่ง ตวง วัด หรือบังคับควบคุม (๒) การทำ ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องใช้เคลตรอน เครื่องเบตาตรอน หรือเครื่องเร่งปรมาณู (Cyclotrons, Betatrons or Accelerators) (๓) การทำเครื่องมือ เครื่องใช้ หรืออุปกรณ์การแพทย์	ได้	ได้		ได้	ได้	
๘๒	โรงงานผลิตเครื่องมือหรือเครื่องใช้เกี่ยวกับยานยนต์หรือการวัดสายตา เลนส์ เครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ใช้แสงเป็นอุปกรณ์ในการทำงานหรือเครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ	ได้	ได้		ได้	ได้	
๘๓	โรงงานผลิตหรือประกอบนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือชิ้นส่วนของนาฬิกาหรือเครื่องวัดเวลา	ได้			ได้	ได้	
๘๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเพชร พลอย ทอง เงิน นาก หรืออัญมณี อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำเครื่องประดับโดยใช้เพชร พลอย ไข่มุก ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี (๒) การทำเครื่องใช้ด้วยทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรือกะไหล่ทอง หรือโลหะที่มีค่า (๓) การตัด เจียรระโน หรือขัดเพชร พลอย หรืออัญมณี (๔) การเผาหรืออบพลอยหรืออัญมณีอื่น ๆ (๕) การทำดวงตราหรือเหรียญตราของเครื่องราชอิสริยาภรณ์หรือเหรียญอื่น	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๘๕	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องดนตรี และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องดนตรีดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	
๘๖	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องมือหรือเครื่องใช้ในการกีฬา การบริหารร่างกาย การเล่นบิลเลียด โบว์ลิ่ง หรือตกปลา และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	

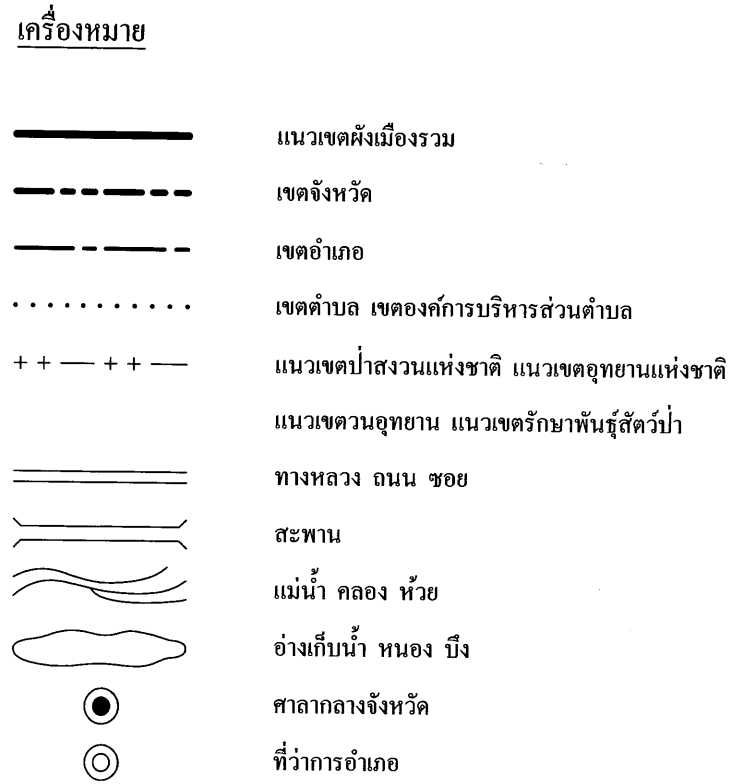
ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๘๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่มีกระแสไฟฟ้าในตัวอื่น อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้	ได้					
	(๑) การทำเครื่องเล่น	ได้			ได้	ได้	
	(๒) การทำเครื่องเขียนหรือเครื่องวาดภาพ	ได้			ได้	ได้	
	(๓) การทำเครื่องเพชรหรือพลอยหรือเครื่องประดับสำหรับการแสดง	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๔) การทำร่ม ดอกไม้เทียม ชิป กระดุม แม่เหล็ก แปรง ตะเกียง เป้ตะเกียงหรือไฟฟ้า กล้องยาสูบหรือกล้องบุหรี	ได้	ได้		ได้	ได้	
	กันกรองบุหรี หรือไฟแช็ก						
๘๘	(๕) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของ หรือเครื่องโฆษณาสินค้า ตราโลหะหรือยาง แม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils)	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๖) การทำหลอดลมม ข้องมม หรือมมปลอม	ได้			ได้	ได้	
	โรงงานจัดหาน้ำ ทำน้ำให้บริสุทธิ์ หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคารหรือโรงงานอุตสาหกรรม						ได้
	โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การบรรจุสินค้าทั่วไป	ได้			ได้	ได้	
	โรงงานห้องเย็น	ได้			ได้	ได้	
๘๙	โรงงานซ่อมรองเท้าหรือเครื่องหนัง	ได้			ได้		
	โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้าหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับใช้ในบ้านหรือใช้ประจำตัว	ได้			ได้		
๙๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ รถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว						ได้
	(๒) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว						ได้
	(๓) การพ่นสีกันสนิมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์						ได้
	(๔) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์	ได้			ได้		ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๙๖	โรงงานซ่อมยานพาหนะ เครื่องจักรกล หรือเครื่องประดับที่ทำด้วยเพชร พลอย ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้			ได้		
๙๗	โรงงานซ่อมผลิตภัณฑ์ที่มีกระบวนการซ่อมไว้ในลำดับใด	ได้			ได้	ได้	
๙๘	โรงงานซักรีด ซักแห้ง ซักฟอก รีด อัด หรือย้อมผ้า เครื่องนุ่งห่ม พรม หรือขนสัตว์	ได้	ได้		ได้	ได้	
๑๐๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการตกแต่งหรือเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของผลิตภัณฑ์ หรือส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์ โดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๓) การลงรักหรือการประดับตกแต่งด้วยแก้ว กระดาษ มุก ทอง หรืออัญมณี						
๑๐๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเกลือ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๓) การอบหรือป่นเกลือ	ได้			ได้		ได้

หมายเหตุ ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
 ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
 โรงงานจำพวกที่ หมายถึง จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

มาตราส่วน 1 : 300,000

0 10 20 กิโลเมตร



ผังเมืองรวมจังหวัดน่าน

.....
(นายโอฬาร ทักขโรจน์กุล)
ผู้อำนวยการสำนักพิมพ์ประเทศและต่างชาติ

(นายมณฑล สุดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทภัยคุกคามของ

ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดน่าน

พ.ศ. 2556

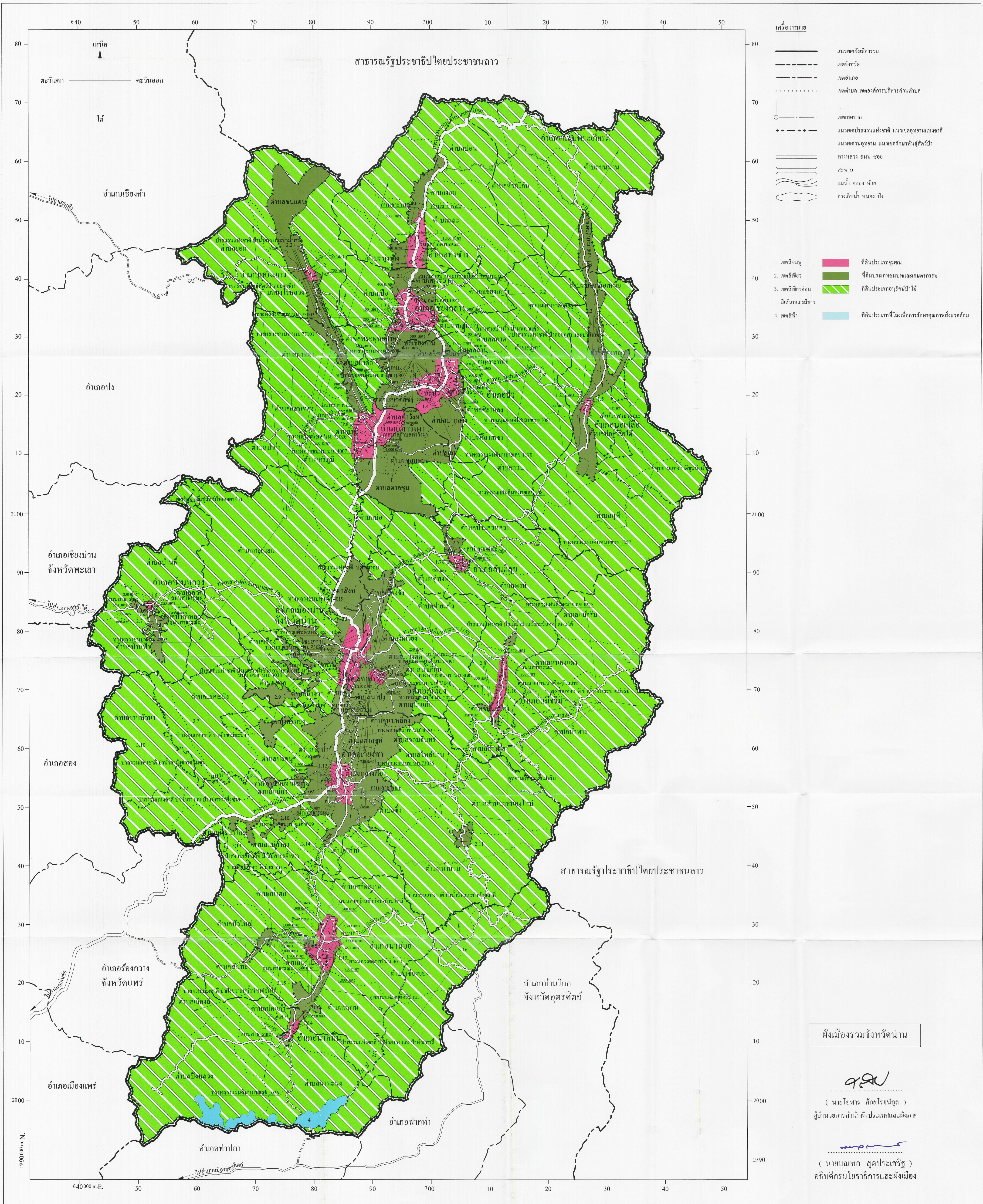
มาตราส่วน 1 : 300,000

0 10 20 กิโลเมตร

สาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว

เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
เขตจังหวัด
เขตอำเภอ
เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
เขตเทศบาล
แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ แนวเขตอุทยานแห่งชาติ
แนวเขตวนอุทยาน แนวเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า
ทางหลวง ถนน ขอบ
สะพาน
แม่น้ำ คลอง ห้วย
อ่างเก็บน้ำ หนอง บึง
1. เขตชุมชน
2. เขตสีเขียว
3. เขตสีเขียวอ่อน
มีเส้นแบ่งสีขาว
4. เขตสีฟ้า
- ที่ดินประเภทชุมชน
ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม
ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้
ที่ดินประเภทที่ไว้เพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม



ผังเมืองรวมจังหวัดน่าน

(นายไพฑูรย์ ศักดิ์โรจน์กุล)
ผู้อำนวยการสำนักผังประเทศและผังภาค

(นายสมชาย สดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

รายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดน่าน

พ.ศ. ๒๕๕๖

การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท
ท้ายกฎกระทรวง ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๗ คือ

๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๑๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู ให้เป็นที่ดิน
ประเภทชุมชน มีรายการดังต่อไปนี้

๑.๑ แนวเขตผังเมืองรวมตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนทุ่งช้าง จังหวัดน่าน
พ.ศ. ๒๕๕๕

๑.๒ ด้านเหนือ จดน้ำยอด ผังใต้ และน้ำแบ่ง ผังใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๗๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๑๑๔๘

ด้านใต้ จดน้ำตาด ผังเหนือ และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๑๑๔๘ พากตะวันตก ที่จุดซึ่งน้ำตาดบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๘

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๗๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๑๑๔๘

๑.๓ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับเขตเทศบาลตำบลสภอน

ระหว่างหลักเขตที่ ๒ กับหลักเขตที่ ๓

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสายบ้านจัว -

บ้านพญาแก้ว เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ พากเหนือและปากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่าง

จากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ บรรจบกับถนนสายบ้านจัว - บ้านพญาแก้ว ไปทางทิศตะวันออก

ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ เป็นระยะ ๑,๑๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๑๐๘๐ เส้นตรงที่ลากจากจุดซึ่งอยู่บนเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๑๐๘๐ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ บรรจบกับถนนสายบ้านจัว -

บ้านพญาแก้ว ไปทางทิศตะวันตกตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ เป็นระยะ ๒,๒๐๐ เมตร

จนบรรจบศูนย์กลางทางหลวงชนบท นน. ๗๗๑๐๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงชนบท นน. ๗๗๑๐๑

บรรจบกับทางหลวงชนบท นน. ๗๓๐๐๓ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงชนบท นน. ๗๗๑๐๑

เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร จนบรรจบเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท นน. ๗๗๑๐๑

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท นน. ๗๗๑๐๑ เส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท นน. ๗๓๐๐๓ ห้วยสาธารณะ ไม่ปรากฏชื่อ ฝั่งตะวันออก และแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันออก

๑.๔ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ ปากตะวันตก และปากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ บรรจบกับทางหลวงชนบท นน. ๗๔๐๑๑ ไปทางทิศเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒,๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๐๘๐ เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากเหนือและปากใต้ และห้วยขว้าง ฝั่งเหนือ และฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลวรรณครกับตำบลศิลาแลง เส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๑ เส้นแบ่งเขตการปกครอง ระหว่างตำบลปัวกับตำบลวรรณคร และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลปัวกับตำบลปากกลาง

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลปัวกับตำบลเจดีย์ชัย เส้นตั้งฉากกับทางหลวงชนบท นน. ๔๐๐๘ ปากใต้และปากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงชนบท นน. ๔๐๐๘ บรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศเหนือตามแนวทางหลวงชนบท นน. ๔๐๐๘ เป็นระยะ ๑,๑๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท นน. ๔๐๐๘ เส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ และเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐

๑.๕ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๑ ปากตะวันตก และปากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๒๕๖ ไปทางทิศเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๑ เป็นระยะ ๗๕๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๗๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๐๘๑

ด้านใต้ จดลำห้วยสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๗๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๐๘๑

๑.๖ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท นน. ๔๐๒๒ เส้นตรงที่ลากจากจุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๘ บรรจบกับ ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๘

เป็นระยะ ๖๕๐ เมตร จนบรรจบกับจุดซึ่งแม่น้ำน่านตัดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๘ ไปทางทิศเหนือตามแนวแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก เป็นระยะ ๑,๖๐๐ เมตร และเส้นแบ่งเขตการปกครอง ระหว่างอำเภอวังผากับอำเภอบัว

ด้านตะวันออก จดเขตเทศบาลตำบลท่าวังผา หลักเขตที่ ๓ ไปทางทิศใต้ จนบรรจบกับหลักเขตที่ ๔ และไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ จนบรรจบหลักเขตที่ ๕ และหลักเขตที่ ๖

ด้านใต้ จดเขตเทศบาลตำบลท่าวังผา หลักเขตที่ ๖ ไปทางทิศตะวันตก จนบรรจบกับหลักเขตที่ ๗ และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ ฝั่งตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๗๐ ไปทางทิศใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ เป็นระยะ ๔,๐๐๐ เมตร และเส้นตรงที่ลากต่อจากเส้นตั้งฉาก ไปทางทิศตะวันตกจนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท นน. ๔๐๐๗

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท หมายเลข ๔๐๐๗ และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท นน. ๓๐๒๐

๑.๗ ด้านเหนือ จดลำน้ำพอง ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดลำน้ำพอง ฝั่งใต้ ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฝั่งตะวันตก เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๒๒๕ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๒๕ บรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๒๕ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดน้ำมวบ ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดน้ำมวบ ฝั่งตะวันออก และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่น้ำน่านฝั่งตะวันออกตอนใต้

๑.๘ ด้านเหนือ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำยาวและป่าน้ำสวด และเส้นตรง ที่ลากจากจุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ ตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๕๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออก จนบรรจบกับ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ บรรจบกับ ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ เป็นระยะ ๒๕๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะ ไม่ปรากฏชื่อ

ด้านใต้ จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฝั่งเหนือ และแม่น้ำสวด ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตรกับศูนย์กลางถนนสาธารณะ ไม่ปรากฏชื่อ และถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก

๑.๙ แนวเขตผังเมืองรวมเมืองน่าน ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๔๕ (พ.ศ. ๒๕๔๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘

๑.๑๐ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๑๖๘

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๑๖๘

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๔๓ ฟากตะวันออก และฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๒๔๓ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๔๓ เป็นระยะ ๓๕๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๒๔๓ เส้นขนานระยะ ๓๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ เส้นขนานระยะ ๓๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสายบ้านนาเซีย - บ้านแพะ เส้นขนานระยะ ๓๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ และเส้นขนานระยะ ๓๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๒๒๕

๑.๑๑ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงชนบท นน. ๗๗๐๙๑ ฟากตะวันตก และฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงชนบท นน. ๗๗๐๙๑ บรรจบกับทางหลวงชนบท นน. ๗๓๐๔๐ ไปตามแนวทางหลวงชนบท นน. ๗๗๐๙๑ เป็นระยะ ๒๕๐ เมตร ห้วยกาง ผังตะวันตก และเส้นขนานระยะ ๖๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท นน. ๗๗๐๙๑

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงชนบท นน. ๗๗๐๙๑ ฟากเหนือ และฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงชนบท นน. ๗๗๐๙๑ บรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปตามแนวทางหลวงชนบท นน. ๗๗๐๙๑ เป็นระยะ ๑,๒๕๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท นน. ๗๓๐๔๐ ฟากตะวันออก

๑.๑๒ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ บรรจบกับทางหลวงชนบท นน. ๓๐๑๘ ไปตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ เป็นระยะ ๔,๘๐๐ เมตร น้ำครกสถาน ผังใต้ และเส้นตั้งฉากกับแม่น้ำน่าน ผังตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากแม่น้ำน่าน ตัดกับทางหลวงชนบท นน. ๗๓๐๓๕ ไปทางทิศเหนือ ตามแนวแม่น้ำน่าน ผังตะวันตก เป็นระยะ ๗๕๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๔๓
ปากตะวันออกและปากใต้

ด้านใต้ จดน้ำสาคร ฝั่งเหนือ และทางหลวงชนบท นน. ๔๐๐๙
ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันออก เส้นขนานระยะ
๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท นน. ๔๐๐๙ เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงชนบท นน. ๓๐๑๘ ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากใต้และปากเหนือ เส้นตั้งฉากกับ
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ปากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑
บรรจบกับทางหลวงชนบท นน. ๓๐๑๘ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑
เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๑,๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑
แม่น้ำสา ฝั่งใต้ เส้นตรงระยะ ๘๐๐ เมตร ที่เชื่อมระหว่างจุดที่อยู่บนเส้นตั้งฉากทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๐๑ ปากเหนือ และจุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ บรรจบกับทางหลวงชนบท
นน. ๓๐๑๘ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร
และเส้นขนานระยะ ๑,๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑

๑.๑๓ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสายบ้านข้าวก้อม -
บ้านใหม่ และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าฝั่งขวาแม่น้ำน่านตอนใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสายบ้านข้าวก้อม -
บ้านใหม่ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๓ ปากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๐๘๓ บรรจบกับถนนบ้านสายข้าวก้อม - บ้านใหม่ ไปทางทิศตะวันออกตามแนวทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๐๘๓ เป็นระยะ ๔๕๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๐๘๓ เส้นขนานระยะ ๒,๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๖
และเส้นขนานระยะ ๙๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท นน. ๔๐๑๑

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๖ ปากตะวันออก
และปากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๖ บรรจบกับทางหลวงชนบท
นน. ๔๐๑๑ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๖ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๐๒๖ เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เส้นตั้งฉาก
กับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากใต้และปากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ
บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๖ ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ

เป็นระยะ ๑,๗๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับกึ่งกลางห้วยน้ำแห้ง เส้นตั้งฉากกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตกและฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑๖ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๑,๖๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เส้นตั้งฉากกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือและฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๖ ไปตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๒,๐๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๖ ห้วยสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฝั่งใต้ เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๖ และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๖ ฟากเหนือและฟากใต้ ที่จุดซึ่งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๖ บรรจบกับถนนบ้านข้าวก้อม - บ้านใหม่ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๖ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

๑.๑๔ ด้านเหนือ จดห้วยช้าง ฝั่งใต้
 ด้านตะวันออก จดห้วยสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฝั่งตะวันตก และแนวเขต
 ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าฝั่งขวาแม่น้ำน่านตอนใต้
 ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๒๖ ฟากเหนือ และห้วยนาทะนุง
 ฝั่งเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก และแนวเขต
 ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าฝั่งขวาแม่น้ำน่านตอนใต้

๒. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๑๓ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

๒.๑ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ ฟากตะวันตก และ
 แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าดอยภูคา และป่าผาแดง
 ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสายบ้านจั่ว -
 บ้านพญาแก้ว เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับเขตเทศบาลตำบลสบกอน ระหว่างหลักเขตที่ ๓
 กับหลักเขตที่ ๒ และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสายบ้านดอนสบเปือ - บ้านสันทะนา
 ด้านตะวันตก จดแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันออก และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ
 ป่าน้ำยาว และป่าน้ำสวด

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม

๒.๒ ด้านเหนือ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำยาว และป่าน้ำสวด
 ด้านตะวันออก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำยาว และป่าน้ำสวด และ
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๘ ฟากตะวันตก และแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก
 ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กึ่งกลางทางหลวงชนบท
 นน. ๓๐๒๐ เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กึ่งกลางทางหลวงชนบท ๔๐๒๒ เส้นตรงที่ลากจาก
 จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๘ บรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ
 ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๘ เป็นระยะ ๖๕๐ เมตร
 จนบรรจบกับจุดซึ่งแม่น้ำน่านตัดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๘ ไปทางทิศเหนือตามแนวแม่น้ำน่าน
 ฝั่งตะวันตก
 ด้านตะวันตก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำยาว และป่าน้ำสวด และน้ำยาว
 ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู

๒.๓ ด้านเหนือ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ปาดอยภูคา และป่าผาแดง
 ด้านตะวันออก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ปาดอยภูคา และป่าผาแดง
 ด้านใต้ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ปาดอยภูคา และป่าผาแดง
 ด้านตะวันตก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ปาดอยภูคา และป่าผาแดง
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู

๒.๔ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กึ่งกลางทางหลวงชนบท
 นน. ๗๗๑๐๑ เส้นตรงที่ลากจากจุดซึ่งอยู่บนเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กึ่งกลางทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๑๐๘๐ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ บรรจบกับถนนสายบ้านจั่ว -
 บ้านพญาแก้ว ไปทางทิศตะวันออกตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ เป็นระยะ ๑,๑๐๐ เมตร
 ด้านตะวันออก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ปาดอยภูคา และป่าผาแดง
 ด้านใต้ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่น้ำน่านฝั่งตะวันออกตอนใต้
 และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอท่าวังผา อำเภอสันติสุข และอำเภอเมืองน่าน

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันออก แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำยาว
 และป่าน้ำสวด เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๗๐ ไปทางทิศใต้
 ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ เป็นระยะ ๔,๐๐๐ เมตร ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐
 ฟากตะวันออก เขตเทศบาลตำบลท่าวังผา หลักเขตที่ ๗ ไปทางทิศตะวันออกจนบรรจบกับหลักเขตที่ ๖
 ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือจนบรรจบกับหลักเขตที่ ๕ หลักเขตที่ ๔ และหลักเขตที่ ๓ ไปทางทิศตะวันตก

จนบรรจบกับหลักเขตที่ ๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือจนบรรจบกับหลักเขตที่ ๑ แม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันออก และฝั่งใต้ แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำยาว และป่าน้ำสวด และทางหลวงชนบท นน. ๗๗๑๐๑ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู

๒.๕ ด้านเหนือ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่น้ำน่านฝั่งตะวันออกตอนใต้

ด้านใต้ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่น้ำน่านฝั่งตะวันออกตอนใต้

ด้านตะวันตก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่น้ำน่านฝั่งตะวันออกตอนใต้

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู

๒.๖ ด้านเหนือ จดแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่น้ำน่านฝั่งตะวันออกตอนใต้

ด้านตะวันออก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่น้ำน่านฝั่งตะวันออกตอนใต้ และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำว่า และป่าห้วยสาละ

ด้านใต้ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำว่า และป่าห้วยสาละ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าสาละ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่สาครฝั่งขวา และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ฟากใต้

ด้านตะวันตก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำสา และป่าแม่สาครฝั่งซ้าย ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าห้วยแม่ชะนิ้ง ป่าสงวนแห่งชาติ ป่านาขาว ป่าสงวนแห่งชาติ ป่านาขาวฝั่งซ้าย ถนนสายแพร่ - น่าน ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำยาว และป่าน้ำสวด ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าถ้ำผาตูบ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๑ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑.๙ หมายเลข ๑.๑๑ และหมายเลข ๑.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู และบริเวณหมายเลข ๓.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว

๒.๗ ด้านเหนือ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำยาว และป่าน้ำสวด

ด้านตะวันออก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำยาว และป่าน้ำสวด

ด้านใต้ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำยาว และป่าน้ำสวด

ด้านตะวันตก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำยาว และป่าน้ำสวด

๒.๘ ด้านเหนือ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่น้ำน่านฝั่งตะวันออกตอนใต้

ด้านตะวันออก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่น้ำน่านฝั่งตะวันออกตอนใต้

ด้านใต้ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่น้ำน่านฝั่งตะวันออกตอนใต้

ด้านตะวันตก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่น้ำน่านฝั่งตะวันออกตอนใต้

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑.๑๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู

๒.๙ ด้านเหนือ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่านาชาวฝั่งซ้าย ถนนสายแพร่ - น่าน
 ด้านตะวันออก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่านาชาว ป่าสงวนแห่งชาติ
 ป่านาชาวฝั่งซ้าย ถนนสายแพร่ - น่าน และป่าสงวนแห่งชาติ ป่าห้วยแม่ชะนิง
 ด้านใต้ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าห้วยแม่ชะนิง
 ด้านตะวันตก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าห้วยแม่ชะนิง ป่าสงวนแห่งชาติ
 ป่านาชาว และป่าสงวนแห่งชาติ ป่านาชาวฝั่งซ้าย ถนนสายแพร่ - น่าน

๒.๑๐ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ พากใต้
 ด้านตะวันออก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่สาครฝั่งขวา
 ด้านใต้ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่สาครฝั่งขวา
 ด้านตะวันตก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่สาครฝั่งขวา
 ๒.๑๑ ด้านเหนือ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำว่า และป่าห้วยสาไล
 ด้านตะวันออก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำว่า และป่าห้วยสาไล
 ด้านใต้ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำว่า และป่าห้วยสาไล
 ด้านตะวันตก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำว่า และป่าห้วยสาไล
 ๒.๑๒ ด้านเหนือ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าฝั่งขวาแม่น้ำน่านตอนใต้
 ด้านตะวันออก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าฝั่งขวาแม่น้ำน่านตอนใต้
 ด้านใต้ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าฝั่งขวาแม่น้ำน่านตอนใต้
 ด้านตะวันตก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าฝั่งขวาแม่น้ำน่านตอนใต้
 ๒.๑๓ ด้านเหนือ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าฝั่งขวาแม่น้ำน่านตอนใต้
 ด้านตะวันออก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าฝั่งขวาแม่น้ำน่านตอนใต้
 ด้านใต้ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าฝั่งขวาแม่น้ำน่านตอนใต้
 ด้านตะวันตก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าฝั่งขวาแม่น้ำน่านตอนใต้
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑.๑๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู

๓. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๑๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน มีเส้นทแยงสีขาว
 ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ มีรายการดังต่อไปนี้

๓.๑ แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำยาว และป่าน้ำสวด และเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าดอยผาช้าง

๓.๒ แนวเขตอุทยานแห่งชาติดอยภูคา อุทยานแห่งชาติขุนน่าน และป่าสงวนแห่งชาติ
 ป่าดอยภูคา และป่าผาแดง

๓.๓ แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่น้ำน่านฝั่งตะวันออกตอนใต้

- ๓.๔ แนวเขตอุทยานแห่งชาติแม่จริม และป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำว้า และป่าแม่จริม
- ๓.๕ แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าถ้ำผาตูบ
- ๓.๖ แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่านาชาวฝั่งซ้าย ถนนสายแพร่ - น่าน
- ๓.๗ แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าห้วยแม่ชะนิง
- ๓.๘ แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าเขาน้อย
- ๓.๙ แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่านาชาว
- ๓.๑๐ แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำสาฝั่งขวาตอนขุน
- ๓.๑๑ แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำว้า และป่าห้วยสาละ
- ๓.๑๒ แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำสา และป่าแม่สาครฝั่งซ้าย
- ๓.๑๓ แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่สาครฝั่งขวา
- ๓.๑๔ แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าสาละ
- ๓.๑๕ แนวเขตอุทยานแห่งชาติศรีน่าน และป่าสงวนแห่งชาติ ป่าฝั่งขวาแม่น้ำน่านตอนใต้
- ๓.๑๖ แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าห้วยวง และป่าห้วยสาละ

๔. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ อ่างเก็บน้ำเขื่อนสิริกิติ์

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่สมควรกำหนดให้ใช้บังคับผังเมืองรวมในท้องที่จังหวัดน่าน เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบทในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุขปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม ทั้งนี้ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของการผังเมือง และโดยที่มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๕ บัญญัติว่า การใช้บังคับผังเมืองรวมให้กระทำโดยกฎกระทรวง จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้