



กฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองน่าน
พ.ศ. ๒๕๕๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และ
มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย
ออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ กฎกระทรวงนี้ให้ใช้บังคับได้มีกำหนดห้าปี

ข้อ ๒ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลผาสิงห์ ตำบลในเวียง ตำบลไชยสถาน
ตำบลตุ้ใต้ อำเภอเมืองน่าน และตำบลฝายแก้ว ตำบลม่วงตึ๊ด ตำบลท่านาว อำเภอภูเพียง จังหวัดน่าน
ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๓ การวางและจัดทำผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทาง
ในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์
ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณูปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม
ในบริเวณแนวเขตตามข้อ ๒ ให้สอดคล้องกับการพัฒนาระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศ
ตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ข้อ ๔ ผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้
ประโยชน์ที่ดิน โครงข่ายคมนาคมขนส่งและบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและ
สอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจ โดยมีสาระสำคัญ
ดังต่อไปนี้

(๑) ส่งเสริมและพัฒนาชุมชนเมืองให้เป็นศูนย์กลางการบริหาร การปกครอง การศึกษา
และการคมนาคมและขนส่งของจังหวัดน่าน

(๒) ส่งเสริมและพัฒนาด้านที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรม ให้สอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชน
และระบบเศรษฐกิจ

(๓) ส่งเสริมและพัฒนาการท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์

(๔) ส่งเสริมและพัฒนาการบริการทางสังคม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ให้เพียงพอและได้มาตรฐาน

(๕) ส่งเสริมการอนุรักษ์และพัฒนาพื้นที่เมืองเก่าอย่างเหมาะสม

(๖) อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ข้อ ๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง และรายการประกอบ แผนผังท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๖ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๒๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย

(๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๒๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง

(๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก

(๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๒๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม

(๕) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๖) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๒๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา

(๗) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ และหมายเลข ๗.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาลอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย

(๘) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๖๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา

(๙) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๓๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ข้อ ๗ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และ จำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่ บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่

(๖) โรงฆ่าสัตว์

(๗) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตรและลานตากผลิตผลทางการเกษตร

(๘) กำจัดมูลฝอย

(๙) ซั้วขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่ง ตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้าง เพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณสุข

ข้อ ๘ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาปนาราชการ การสาธารณสุขและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ เว้นแต่ที่ดินในบริเวณ หมายเลข ๒.๑๕ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ และที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๒๐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของที่ดิน ประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และ จำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่ บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่

(๗) โรงฆ่าสัตว์

(๘) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตรและลานตากผลิตผลทางการเกษตร

(๙) กำจัดมูลฝอย

(๑๐) ซื้อมาขายหรือเก็บเศษวัสดุ

ที่ดินประเภทนี้ ในบริเวณหมายเลข ๒.๑๓ หมายเลข ๒.๑๔ หมายเลข ๒.๑๕ หมายเลข ๒.๑๖ หมายเลข ๒.๑๗ หมายเลข ๒.๑๘ หมายเลข ๒.๑๙ และหมายเลข ๒.๒๐ ให้ดำเนินการ หรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่ง ตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๙ ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้น้ำที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

- (๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม
- (๗) การอยู่อาศัยหรือการประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่
- (๘) โรงฆ่าสัตว์
- (๙) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตรและลานตากผลิตผลทางการเกษตร
- (๑๐) กำจัดมูลฝอย
- (๑๑) ซั้วขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ในบริเวณหมายเลข ๓.๕ หมายเลข ๓.๖ และหมายเลข ๓.๗ และในพื้นที่บางส่วนของที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๒ หมายเลข ๓.๓ และหมายเลข ๓.๔ ตามรายการดังนี้

- (๑) บริเวณหมายเลข ๓.๒ เฉพาะพื้นที่ดังนี้
 - ด้านเหนือ จดถนนอนันตรฤทธิเดช ฟากใต้
 - ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๗ ฟากตะวันตก
 - ด้านใต้ จดที่ราชพัสดุแนวกำแพงเมือง - คูเมืองน่าน เลขที่ นน. ๕๐๔
 - ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๘ ฟากตะวันออก
- (๒) บริเวณหมายเลข ๓.๓ เฉพาะพื้นที่ดังนี้
 - ด้านเหนือ จดที่ราชพัสดุแนวกำแพงเมือง - คูเมืองน่าน เลขที่ นน. ๕๐๔
 - ด้านตะวันออก จดถนนสุมนเทวราช ฟากตะวันตก
 - ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๙ ฟากเหนือ
 - ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๗ ฟากตะวันออก
- (๓) บริเวณหมายเลข ๓.๔ เฉพาะพื้นที่ดังนี้
 - ด้านเหนือ จดถนนอนันตรฤทธิเดช ฟากใต้
 - ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสุมนเทวราช
 - ด้านใต้ จดถนนมหาวงศ์ ฟากเหนือ
 - ด้านตะวันตก จดถนนสุมนเทวราช ฟากตะวันออก

ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และ จำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่ บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม เว้นแต่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดินเพื่อ การอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละห้าของพื้นที่โครงการทั้งหมด

(๗) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๘) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว เว้นแต่เป็นการดำเนินการในโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละห้าของพื้นที่ โครงการทั้งหมด

(๙) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุดหรือหอพัก

ในกรณีที่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการจัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรมตาม (๖) และ เพื่อการอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถวตาม (๘) ดำเนินการในโครงการจัดสรรที่ดินเดียวกัน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการดังกล่าวรวมกันไม่เกินร้อยละห้า ของพื้นที่โครงการทั้งหมด

ที่ดินประเภทนี้ ในบริเวณหมายเลข ๔.๒๑ และหมายเลข ๔.๒๒ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานจำพวกที่ ๑ ที่กำหนดให้ ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ ที่มีพื้นที่ประกอบการในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลัง รวมกันไม่เกิน ๑๐๐ ตารางเมตร

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทร้านจำหน่าย สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานให้บริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ภู จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๗) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๑๐) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๑๑) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุดหรือหอพัก

(๑๒) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมที่มีพื้นที่ประกอบการเกินกว่า ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

(๑๓) สถานีขนส่งสินค้า

(๑๔) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นที่เก็บพักหรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้า หรืออุตสาหกรรม

(๑๕) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์

(๑๖) ตลาดค้าโคและกระบือ

(๑๗) โรงฆ่าสัตว์

(๑๘) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตรและลานตากผลิตผลทางการเกษตร

(๑๙) สถานีขนส่งตามกฎหมายว่าด้วยการขนส่งทางบก

(๒๐) กำจัดมูลฝอย

(๒๑) ซื้อมายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่ง ตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณสุข

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำน่านในบริเวณหมายเลข ๔.๒๑ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่ง ตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำน่านไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณสุข

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเฉพาะที่ดิน ซึ่งเป็นของรัฐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การอยู่อาศัยประเภท บ้านเดี่ยวที่ไม่ใช่การจัดสรรที่ดิน และเกษตรกรรมเท่านั้น

ข้อ ๑๒ ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับการศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ ในบริเวณหมายเลข ๖.๑๑ หมายเลข ๖.๑๒ หมายเลข ๖.๑๓ และ หมายเลข ๖.๑๗ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๖ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยา ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณสุข

ข้อ ๑๓ ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย ในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมและสถาปัตยกรรมท้องถิ่น การอนุรักษ์โบราณสถาน โบราณคดี หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น เว้นแต่เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินมาก่อน โดยชอบด้วยกฎหมาย การก่อสร้างอาคารแทนอาคารที่มีอยู่เดิมให้ดำเนินการได้ในกรณีที่เกิดจากสาธารณภัย โดยการก่อสร้างต้องมีความสูงและขนาดของอาคารเท่าเดิม และในบริเวณหมายเลข ๗.๒ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมและสถาปัตยกรรมท้องถิ่น หัตถอุตสาหกรรม การท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ การอยู่อาศัย พาณิชยกรรม สถาบันราชการ การสาธารณสุข และสาธารณูปการเท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ยกเว้นในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๙) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๑๐) การติดตั้ง หรือก่อสร้างป้ายโฆษณาเพื่อการค้าที่มีขนาด ๕ ตารางเมตรขึ้นไป

(๑๑) สถานีขนส่งสินค้า

(๑๒) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นที่เก็บพักหรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม

(๑๓) การเก็บสารเคมีอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๑๔) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตรและลานตากผลิตผลทางการเกษตร

(๑๕) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๑๖) ซั้วขายหรือเก็บเศษวัสดุ

ที่ดินประเภทนี้ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๖ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ข้อ ๑๔ ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับการศาสนา การศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ในบริเวณหมายเลข ๘.๒๙ หมายเลข ๘.๓๐ หมายเลข ๘.๓๑ หมายเลข ๘.๓๓ หมายเลข ๘.๓๔ หมายเลข ๘.๓๕ และหมายเลข ๘.๔๗ เพื่อก่อสร้างอาคารขึ้นใหม่ให้ก่อสร้างได้ไม่เกินความสูงของอาคารที่สูงที่สุดที่มีอยู่เดิม

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๕ ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการของรัฐ กิจการเกี่ยวกับการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ ในบริเวณหมายเลข ๙.๑๖ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๖ เมตร และบริเวณหมายเลข ๙.๑๓ หมายเลข ๙.๑๔ หมายเลข ๙.๑๕ หมายเลข ๙.๑๘ และหมายเลข ๙.๒๐ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๖ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวงนี้ให้เป็นไปตามต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณแนวนอนสาย ก ๑ ถนนสาย ก ๒ ถนนสาย ก ๓ ถนนสาย ข ๑ ถนนสาย ข ๒ ถนนสาย ข ๓ ถนนสาย ข ๔ ถนนสาย ข ๕ ถนนสาย ค ๒ ถนนสาย ค ๔ ถนนสาย ค ๕ ถนนสาย ค ๗ ถนนสาย ค ๘ ถนนสาย ค ๙ ถนนสาย ง ๑ ถนนสาย ง ๒ และถนนสาย ง ๓ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น นอกจากกิจการตามที่กำหนดดังต่อไปนี้

(ก) การสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

(ข) การสร้างรั้วหรือกำแพง

(๒) ที่ดินในบริเวณแนวนอนสาย ค ๑ ถนนสาย ค ๓ ถนนสาย ค ๖ ถนนสาย ค ๑๐ ถนนสาย ค ๑๑ และถนนสาย ค ๑๒ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น นอกจากกิจการตามที่กำหนดดังต่อไปนี้

(ก) การสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

(ข) การสร้างรั้วหรือกำแพง

(ค) เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรมที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่

(ง) การอยู่อาศัยที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่

(จ) การอยู่อาศัยที่ไม่ใช่ห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(ฉ) การอยู่อาศัยที่ไม่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดิน

ข้อ ๑๗ ให้ผู้มีอำนาจหน้าที่ในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือการประกอบกิจการในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๘ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

พลเอก อนุพจนธ์ เผ่าจินดา

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

บัญญัติทำยกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองน่าน

พ.ศ. ๒๕๕๘

[illegible]

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ชนบทและ เกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๒) การถนอมสัตว์น้ำโดยวิธีอบ ร่มควัน ใส่เกลือ ตอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง							ได้			ได้	ได้	
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากสัตว์น้ำ นม หรือไขมันสัตว์น้ำ											ได้	
	(๕) การล้าง ขำทะเล แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์น้ำ											ได้	
๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มาจากผัก พืช หรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้							ได้			ได้	ได้	
	(๒) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้โดยวิธีกวน ตากแห้ง ตอง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง							ได้			ได้	ได้	
๙	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเมล็ดพืชหรือหัวพืช อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การสี ฝัด หรือขัดข้าว							ได้			ได้	ได้	
	(๒) การทำแป้ง										ได้		
	(๓) การป่นหรือบดเมล็ดพืชหรือหัวพืช										ได้	ได้	
	(๔) การผลิตอาหารสำเร็จรูปจากเมล็ดพืชหรือหัวพืช	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	
	(๖) การปอกหัวพืชหรือทำหัวพืชให้เป็นเส้น แวน หรือแท่ง	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	
๑๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารจากแป้ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำขนมปังหรือขนมเค้ก	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๒) การทำขนมปังกรอบหรือขนมอบแห้ง	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารจากแป้งเป็นเส้น เม็ด หรือชิ้น				ได้			ได้			ได้	ได้	
๑๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำตาลซึ่งทำจากอ้อย ปืช หญ้าหวาน หรือพืชอื่นที่ให้ความหวานอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำน้ำเชื่อม							ได้			ได้	ได้	
	(๗) การทำน้ำตาลจากน้ำหวานของต้นมะพร้าว ต้นตาลโตนด หรือพืชอื่น ๆ ซึ่งมีใช้อย่าง							ได้			ได้		

[illegible]

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ชนบทและ เกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๒๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำดื่ม เครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ น้ำอัดลม หรือน้ำแร่ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำน้ำดื่ม	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๒) การทำเครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์											ได้	
	(๔) การทำน้ำแร่							ได้	ได้		ได้	ได้	
๒๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยาสูบ ยาอัด ยาเส้น ยาเคี้ยว หรือยานัตถ์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การอบใบยาสูบให้แห้งหรือการรูดก้านใบยาสูบ											ได้	
	(๓) การทำยาอัด ยาเส้น ยาเส้นปรุง หรือยาเคี้ยว											ได้	
	(๔) การทำยานัตถ์											ได้	
๒๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสิ่งทอ ด้าย หรือเส้นใยซึ่งมีใยหิน (Asbestos) อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๔) การพิมพ์สิ่งทอ (เฉพาะการพิมพ์สิ่งทอพื้นเมือง)												ได้
๒๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอซึ่งมิใช่เครื่องนุ่งห่ม อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอเป็นเครื่องใช้ในบ้าน	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๒) การทำถุงหรือกระสอบซึ่งมิใช่ถุงหรือกระสอบพลาสติก							ได้			ได้	ได้	
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์จากผ้าใบ	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๔) การตกแต่งหรือเย็บปักถักร้อยสิ่งทอ	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๒๔	โรงงานถักผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มด้วยด้ายหรือเส้นใย หรือพอกย้อมสีหรือแต่งสำเร็จผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มที่ถักด้วยด้ายหรือเส้นใย	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	

[illegible]

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ชนบทและ เกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
	(๓) การแกะสลักไม้	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๔) การทำกรอบรูปหรือกรอบกระจกจากไม้												ได้
	(๕) การทำผลิตภัณฑ์จากไม้ก๊อก				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๓๗	โรงงานทำเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจากไม้ แก้ว ยาง หรือโลหะอื่นซึ่งมิใช่เครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจากพลาสติกอัดเข้ารูป และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว												ได้
๔๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเยื่อกระดาษ หรือกระดาษแข็ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้ (๒) การทำผลิตภัณฑ์ซึ่งมิใช่ภาชนะบรรจุจากเยื่อกระดาษ หรือกระดาษแข็ง							ได้			ได้	ได้	
๔๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ (๑) การพิมพ์ การทำแผ่นเก็บเอกสาร การเย็บเล่ม ทำปก หรือตกแต่งสิ่งพิมพ์	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๔๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสบู เครื่องสำอาง หรือสิ่งปรุงแต่งร่างกาย อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๓) การทำเครื่องสำอางหรือสิ่งปรุงแต่งร่างกาย							ได้			ได้		
	(๔) การทำยาสีฟัน							ได้			ได้		
๕๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยาง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำยางแผ่นในขั้นต้นจากน้ำยางธรรมชาติซึ่งมิใช่การทำในสวนยางหรือป่า											ได้	
	(๒) การหั่น ผสม รีดให้เป็นแผ่น หรือตัดแผ่นยางธรรมชาติซึ่งมิใช่การทำในสวนยางหรือป่า											ได้	
๕๕	โรงงานผลิตผลิตภัณฑ์เครื่องกระเบื้องเคลือบ เครื่องปั้นดินเผา หรือเครื่องดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว (เฉพาะการทำผลิตภัณฑ์เครื่องปั้นดินเผา หรือเครื่องดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว)							ได้	ได้		ได้	ได้	
๕๖	โรงงานผลิตอิฐ กระเบื้อง หรือท่อสำหรับใช้ในการก่อสร้างเข้าหลอมโลหะ กระเบื้องประดับ (Architectural Terracotta) ร่องในเตาไฟ ท่อหรือยอดปล่องไฟ หรือวัตถุนไฟจากดินเหนียว (เฉพาะผลิตอิฐจากดินเหนียว)				ได้			ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												
		พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ชนบทและ เกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๕๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๓) การผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้าด้วยกัน หรือการผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้าด้วยกันกับวัสดุอื่น													ได้
๕๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม ผลิตภัณฑ์ยิปซัม หรือผลิตภัณฑ์ปูนปลาสเตอร์ (เฉพาะผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม)													ได้
๖๑	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือเครื่องใช้ดังกล่าว (เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม)	ได้			ได้			ได้			ได้		ได้	
๖๒	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารที่ทำจากโลหะ หรือโลหะเป็นส่วนใหญ่ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งดังกล่าว (เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม)	ได้			ได้			ได้			ได้		ได้	
๖๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับการก่อสร้างหรือติดตั้ง อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๒) การทำส่วนประกอบสำหรับการใช้ในการก่อสร้างอาคาร												ได้	ได้
๖๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำภาชนะบรรจุ												ได้	ได้
	(๑๒) การตัด พับ หรือม้วนโลหะ													ได้
	(๑๓) การกลึง เจาะ คว้าน กัด ไส เจียน หรือเชื่อมโลหะทั่วไป													ได้
๖๕	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบหรือ อุปกรณ์ของเครื่องยนต์หรือเครื่องกังหันดังกล่าว (เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม)							ได้	ได้		ได้	ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ชนบทและ เกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๖๖	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับใช้ในการกลสิกรรมหรือการเลี้ยงสัตว์ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว (เฉพาะตัดแปลงหรือซ่อมแซม)										ได้	ได้	
๖๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องจักร ส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรสำหรับประดิษฐ์โลหะ หรือไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับโรงเลื่อย ไซ ทำเครื่องเรือนหรือทำไม้วีเนียร์				ได้			ได้			ได้	ได้	
	(๒) การทำ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องกลึง เครื่องคว้าน เครื่องเจาะ เครื่องกัด (Milling Machines) เครื่องเจียน เครื่องตัด (Shearing Machines) หรือเครื่องไส (Shaping Machines)				ได้			ได้			ได้	ได้	
๖๘	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องคำนวณ เครื่องทำบัญชี เครื่องจักรสำหรับระบบ บัตรเจาะ เครื่องจักรสำหรับใช้ในการคำนวณชนิดดิจิทัลหรือชนิดอนาล็อก หรือเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ สำหรับปฏิบัติกับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกันหรืออุปกรณ์ (Digital or Analog Computers or Associated Electronic Data Processing Equipment or Accessories) เครื่องรวมราคาของขาย (Cash Registers) เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องชั่งซึ่งมีใช้เครื่องชั่งที่ใช้ในห้องทดลองวิทยาศาสตร์ เครื่องอัดสำเนาซึ่งมีใช้เครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว (เฉพาะตัดแปลง หรือซ่อมแซม)	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๗๐	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำ เครื่องอัดอากาศหรือก๊าซ เครื่องเป่าลม เครื่องปรับหรือถ่ายเทอากาศ เครื่องโปรยน้ำดับไฟ ตู้เย็นหรือเครื่องประกอบตู้เย็น เครื่องขายสินค้า อัตโนมัติ เครื่องล้าง ชัก ชักแห้ง หรือรีดผ้า เครื่องเย็บ เครื่องส่งกำลังกล เครื่องยก ปั่นจั่น ลิฟต์ บันไดเลื่อน รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถพ่วงสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม รถยกซ้อนของ (Stackers) เตาไฟหรือ เตาอบสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรมหรือสำหรับใช้ในบ้านแต่ผลิตภัณฑ์นั้นต้องไม่ใช่พลังงานไฟฟ้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว (เฉพาะตัดแปลงหรือซ่อมแซม)							ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												
		พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ชนบทและ เกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๗๑	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรหรือผลิตภัณฑ์ที่ระบุไว้ในลำดับที่ ๗๐ เฉพาะที่ใช้ไฟฟ้า เครื่องยนต์ไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า หม้อแปลงแรงไฟฟ้า เครื่องสับหรือบังคับไฟฟ้า เครื่องใช้สำหรับแผงไฟฟ้า เครื่องเปลี่ยนทางไฟฟ้า เครื่องส่งหรือจำหน่ายไฟฟ้า เครื่องสำหรับใช้บังคับไฟฟ้า หรือเครื่องเชื่อมไฟฟ้า (เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม)				ได้			ได้			ได้	ได้		
๗๒	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียง หรือเครื่องบันทึกเสียง เครื่องเล่นแผ่นเสียง เครื่องบันทึกคำบอก เครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องเล่น หรือเครื่องบันทึกแถบภาพ (วิดีโอ) แผ่นเสียง เทปแม่เหล็กที่ได้บันทึกเสียงแล้ว เครื่องโทรศัพท์หรือ โทรเลขชนิดมีสายหรือไม่มีสาย เครื่องส่งวิทยุ เครื่องส่งโทรทัศน์ เครื่องรับส่งสัญญาณหรือจับสัญญาณ เครื่องเรดาร์ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวกึ่งนำหรือตัวกึ่งนำชนิดไวที่เกี่ยวข้อง (Semi - Conductor or Related Sensitive Semi - Conductor Devices) คาปาซิเตอร์หรือคอนเดนเซอร์อิเล็กทรอนิกส์ชนิดคงที่หรือ เปลี่ยนแปลงได้ (Fixed or Variable Electronic Capacitors or Condensers) เครื่องหรือหลอด เรดิโอกราฟ เครื่องหรือหลอดฟลูโรสโคป หรือเครื่องหรือหลอดเอกซเรย์ และรวมถึงการผลิตอุปกรณ์ หรือชิ้นส่วนสำหรับใช้กับเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว (เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม)	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		
๗๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเรือ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การต่อ ซ่อมแซม ทาสี หรือตอกหมันเรือในอู่ต่อเรือนอกจากเรือยาง (เฉพาะการซ่อมแซม ทาสี หรือตอกหมันเรือในอู่ต่อเรือ)											ได้	ได้	
	(๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษสำหรับเรือหรือเครื่องยนต์เรือ							ได้			ได้	ได้		
๗๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับรถยนต์หรือรถพ่วง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพรถยนต์หรือรถพ่วง										ได้		ได้	ได้
	(๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษหรืออุปกรณ์สำหรับรถยนต์หรือรถพ่วง										ได้		ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ชนบทและ เกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๗๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ (เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม)				ได้			ได้			ได้	ได้	
	(๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษหรืออุปกรณ์สำหรับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ				ได้			ได้			ได้	ได้	
๘๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมล้อเลื่อนที่ขับเคลื่อนด้วยแรงคนหรือสัตว์ ซึ่งมีใช้จักรยาน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว (เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม)							ได้	ได้		ได้	ได้	
๘๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องใช้ หรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์หรือการแพทย์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์ที่ใช้ในห้องทดลองหรืออุปกรณ์ ที่ใช้ในการชั่ง ตวง วัด หรือบังคับควบคุม (เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม)	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๘๓	โรงงานผลิตหรือประกอบนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือชิ้นส่วนของนาฬิกาหรือเครื่องวัดเวลา							ได้			ได้	ได้	
๘๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเพชร พลอย ทอง เงิน นาก หรืออัญมณี อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำเครื่องประดับโดยใช้เพชร พลอย ไข่มุก ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี (ไม่มีการชุบและหลอมโลหะ)	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๒) การทำเครื่องใช้ด้วยทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรือกะไหล่ทอง หรือโลหะที่มีค่า (ไม่มีการชุบและหลอมโลหะ)	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๓) การตัด เจียรระไน หรือขัดเพชร พลอย หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๔) การเผาหรืออบพลอยหรืออัญมณีอื่น ๆ							ได้				ได้	
๘๕	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องดนตรี และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องดนตรีดังกล่าว							ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ชนบทและ เกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๘๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับอื่น อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำเครื่องเล่น (เฉพาะการผลิตสินค้าพื้นเมืองหรือของชำร่วย)				ได้			ได้			ได้	ได้	ได้
	(๒) การทำเครื่องเขียนหรือเครื่องวาดภาพ (เฉพาะการผลิตสินค้าพื้นเมืองหรือของชำร่วย)				ได้			ได้			ได้	ได้	ได้
	(๓) การทำเครื่องเพชรหรือพลอยหรือเครื่องประดับสำหรับการแสดง (เฉพาะการผลิตสินค้าพื้นเมือง หรือของชำร่วย)	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๔) การทำร่ม ไม้ถือขนนก ดอกไม้เทียม ชิป กระดุม ไม้กวาด แปรง ตะเกียง โป๊ะตะเกียงหรือไฟฟ้า กลิ้งสูบยาหรือกลิ้งบุหรี่ กันกรองบุหรี่ หรือไฟแช็ก (เฉพาะการผลิตสินค้าพื้นเมืองหรือของชำร่วย)				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๕) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของ หรือเครื่องโฆษณาสินค้า ตราโลหะหรือยาง แม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils)	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๖) การทำแหคลุมผม ช้องผม หรือผมปลอม				ได้			ได้			ได้	ได้	ได้
๘๘	โรงงานจัดหาน้ำ ทำน้ำให้บริสุทธิ์ หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคารหรือโรงงานอุตสาหกรรม												ได้
๘๙	โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การบรรจุสินค้าทั่วไป							ได้			ได้	ได้	ได้
๙๐	โรงงานห้องเย็น				ได้			ได้			ได้	ได้	
๙๑	โรงงานซ่อมรองเท้าหรือเครื่องหนัง	ได้			ได้			ได้			ได้		
๙๒	โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้าหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับใช้ในบ้านหรือใช้ประจำตัว	ได้			ได้			ได้			ได้		
๙๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ รถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว									ได้			ได้
	(๒) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว						ได้			ได้			ได้
	(๓) การพ่นสีกันสนิมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์												ได้
	(๔) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์	ได้			ได้			ได้			ได้		

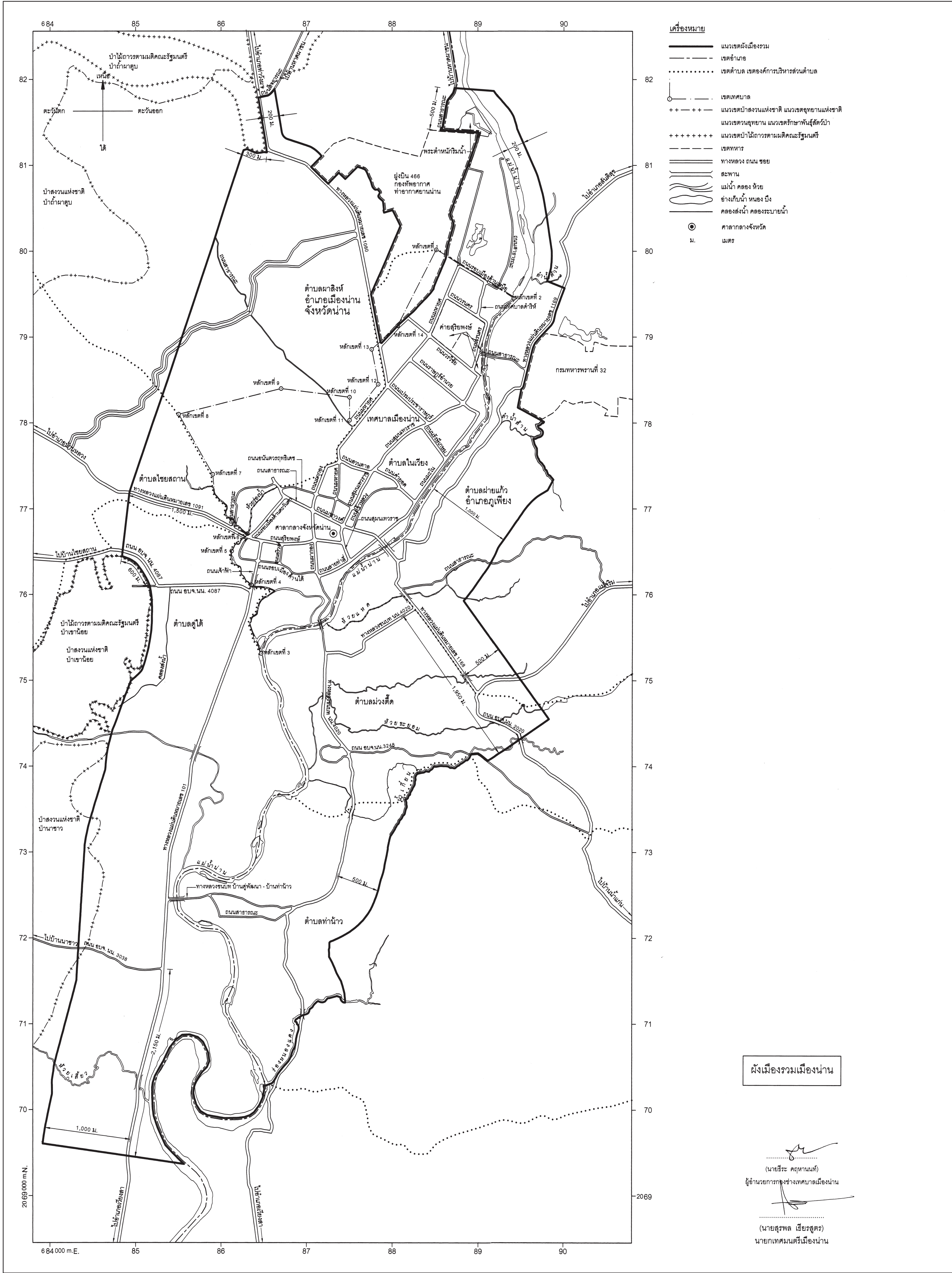
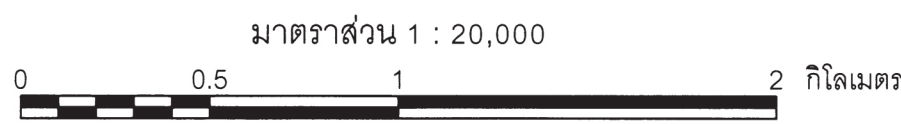
ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ชนบทและ เกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๙๖	โรงงานซ่อมนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือเครื่องประดับที่ทำด้วยเพชร พลอย ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้			ได้		
๙๗	โรงงานซ่อมผลิตภัณฑ์ที่มีได้ระบุการซ่อมไว้ในลำดับใด										ได้	ได้	
๙๘	โรงงานซักรีด ซักแห้ง ซักฟอก รีด อัด หรือย้อมผ้า เครื่องนุ่งห่ม พรม หรือขนสัตว์	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๑๐๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการตกแต่งหรือเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของผลิตภัณฑ์												
	หรือส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์โดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทา ฟัน หรือเคลือบสี												ได้
	(๒) การทา ฟัน หรือเคลือบเซลแล็ก แล็กเกอร์ หรือน้ำมันเคลือบเงาอื่น												ได้
	(๓) การลงรักหรือการประดับตกแต่งด้วยแก้ว กระຈก มุก ทอง หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้			ได้		
๑๐๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการคัดแยกหรือฝัากลบสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วที่มีลักษณะและคุณสมบัติตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ฉบับที่ ๒ (พ.ศ. ๒๕๓๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. ๒๕๓๕												ได้

หมายเหตุ ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

 ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

 โรงงานจำพวกที่ หมายถึง จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

แผนที่ท้ายกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองน่าน
พ.ศ. 2558

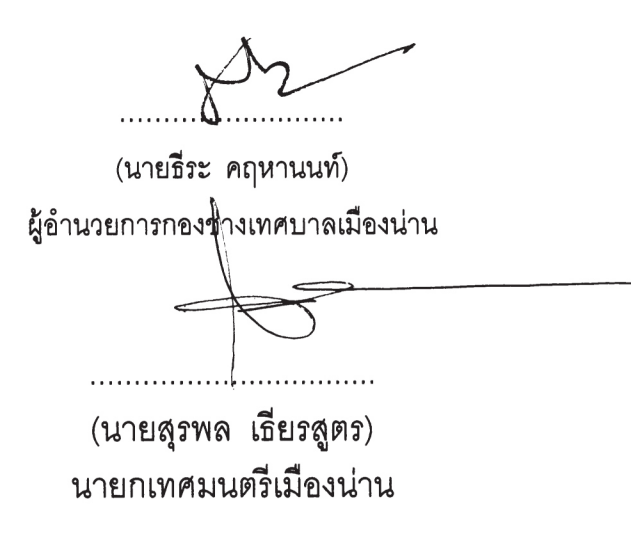


- เครื่องหมาย
- แนวเขตผังเมืองรวม
 - เขตอำเภอ
 - เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
 - เขตเทศบาล
 - แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ แนวเขตอุทยานแห่งชาติ
 - แนวเขตอุทยาน แนวเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า
 - แนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี
 - เขตทหาร
 - ทางหลวง ถนน ขยาย
 - สะพาน
 - แม่น้ำ คลอง ห้วย
 - อ่างเก็บน้ำ หนอง บึง
 - คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ
 - ศาลากลางจังหวัด
 - ม. เมตร

ผังเมืองรวมเมืองน่าน

(นายธีระ คฤหานนท์)
ผู้อำนวยการกองช่างเทศบาลเมืองน่าน

(นายสุรพล เขียวสุตร)
นายกเทศมนตรีเมืองน่าน



รายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองน่าน

พ.ศ. ๒๕๕๘

การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท
ท้ายกฎกระทรวง ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๖ คือ

๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๒๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดิน
ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย มีรายการดังต่อไปนี้

๑.๑ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ ปากตะวันตก
และหน่วยงานบำรุงทางเคลื่อนที่ แขวงการทางน่าน

ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๑ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นตรงที่ต่อตรงจากแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ
ซึ่งเป็นทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ ปากตะวันตก ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับ
แนวเส้นตรงที่ลากจากศูนย์กลางถนนสาย ค ๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๐๘๐ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ค ๑ เป็นระยะ ๙๐๐ เมตร

๑.๒ ด้านเหนือ จดแนวเส้นตรงที่ลากจากศูนย์กลางถนนสาย ค ๑ ปากใต้
และถนนสาย ค ๑ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ ปากตะวันตก ถนนสาย ง ๑
ปากตะวันตก เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ง ๑ และสำนักงานเทศบาลเมืองน่าน

ด้านใต้ จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากเหนือ ฅาปนสถาน
เทศบาลเมืองน่าน และสนามกีฬาจังหวัดน่าน

ด้านตะวันตก จดเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑
ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ บรรจบกับถนนรอบเมืองด้านตะวันตก
ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร
ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับแนวเส้นตรงที่ลากจากศูนย์กลางถนนสาย ค ๑ ที่จุดซึ่ง
อยู่ห่างจากถนนสาย ค ๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้
ตามแนวถนนสาย ค ๑ เป็นระยะ ๙๐๐ เมตร

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๙ และหมายเลข ๘.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๑.๓ ด้านเหนือ จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ และฉาปนสถานเทศบาลเมืองน่าน

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ง ๑ กองช่างองค์การบริหารส่วนจังหวัดน่าน วัดสวนตาล เส้นตรงที่ลากจากเขตวัดสวนตาล ด้านเหนือ (หลักเขตเทศบาลที่ ๕ เดิม) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ จนบรรจบกับถนนสาย ค ๘ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งถนนสาย ค ๘ ตัดกับห้วยร่องน้ำ (หลักเขตเทศบาลที่ ๖ เดิม) ถนนสาย ค ๘ ฟากเหนือและฟากใต้ และถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ บรรจบกับถนนรอบเมืองด้านตะวันตก ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับแนวเส้นตรงที่ลากจากศูนย์กลางถนนสาย ค ๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ค ๑ เป็นระยะ ๙๐๐ เมตร

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๒๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๑.๔ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๙ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๙ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๙ เป็นระยะ ๔๕๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๙ สุสานบ้านบุปผาราม เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๖ เส้นขนานระยะ ๗๔๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ เส้นตรงที่ลากจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งเป็นระยะขนาน ๗๔๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ บรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับห้วยแหด ผังเหนือ ที่จุดซึ่งเป็นระยะขนาน ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๖ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๖ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๖ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ ฟากตะวันออก

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๙ ฟากตะวันออก และฟากใต้ ถนนสาย ค ๖ ฟากตะวันออก วัดบุปผาราม และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๙ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๓๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๑.๕ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๙
ปากตะวันตก ที่จุดซึ่งถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๙

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๙ ปากตะวันตก ถนนสาย ค ๖
ปากตะวันตก และวัดท่าล้อ

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๙ ปากเหนือ และ
ปากตะวันตก

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘
ปากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ ตัดกับห้วยแหด ไปทาง
ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร ไปทาง
ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๘๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๖
และเส้นขนานระยะ ๘๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๙

๑.๖ ด้านตะวันออก จดเส้นตรงที่ลากจากถนนสาย ค ๘ ปากใต้ ที่จุดซึ่งถนนสาย ค ๘
ปากใต้ บรรจบกับห้วยร่องน้ำ ฝั่งตะวันตก (หลักเขตเทศบาลที่ ๖ เดิม) เป็นเส้นตรงไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้
จนบรรจบกับห้วยร่องน้ำ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนรอบเมืองด้านตะวันตก (หลักเขตเทศบาลที่ ๗ เดิม)
และวิทยาลัยเทคนิคน่าน

ด้านตะวันตก จดห้วยร่องน้ำ ฝั่งตะวันออก

๑.๗ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันตก คลองเจ้าฟ้า
ฝั่งตะวันตก ห้วยร่องน้ำ ฝั่งตะวันตก ที่ราชพัสดุแนวกำแพงเมือง - คูเมืองน่าน เลขที่ นน. ๕๐๔
และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๑๐ ปากเหนือ และถนน อบจ.นน. ๔๐๘๗
ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นตรงที่ลากจากถนน อบจ. นน. ๔๐๘๗ ปากเหนือ
ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าเขาน้อย ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนน
อบจ. นน. ๔๐๘๗ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๐๙๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ บรรจบกับถนนรอบเมือง
ด้านตะวันตก ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ เป็นระยะ
๘๐๐ เมตร

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาลอ่อน

๑.๘ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ ปากตะวันตก และสุสานบ้านแสงดาว

ด้านตะวันออก จดห้วยแหด ผังเหนือ

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๑๖๘ และเส้นตรงที่ต่อตรงจากเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๑๖๘ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ ปากใต้

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ ปากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ ตัดกับห้วยแหด ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร

๑.๙ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๕ ปากใต้ ถนนสายท่าลี่ ปากใต้ และถนนสาย ก ๓ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๓ ปากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก ถนนสาย ก ๓ บรรจบกับถนนข้าหลวง ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาย ก ๓ เป็นระยะ ๑๓๐ เมตร

ด้านใต้ จดแม่น้ำน่าน ผังตะวันตก และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๕

ด้านตะวันตก จดห้วยร่องน้ำ ผังตะวันออกและผังเหนือ

๑.๑๐ ด้านเหนือ จดที่ราชพัสดุแนวกำแพงเมือง - คูเมืองน่าน เลขที่ นน. ๕๐๔

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๗ ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๕ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนเจ้าฟ้า ปากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๔๐ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลืงเหลี่ยม

๑.๑๑ ด้านเหนือ จดถนน อบจ. นน. ๔๐๘๗ ปากใต้ และถนนสาย ค ๑๐ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดที่ราชพัสดุแนวกำแพงเมือง - คูเมืองน่าน เลขที่ นน. ๕๐๔

ด้านตะวันตก จดที่ราชพัสดุแนวกำแพงเมือง - คูเมืองน่าน เลขที่ นน. ๕๐๔

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๔๒ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลืงเหลี่ยม

๑.๑๒ ด้านเหนือ จดถนน อบจ. นน. ๔๐๘๗ ฟากใต้ และที่ราชพัสดุแนวกำแพงเมือง - คูเมืองน่าน เลขที่ นน. ๕๐๔

ด้านตะวันออก จดสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาน่านเขต ๑ สถานีตรวจอากาศน่าน กรมอุตุนิยมวิทยา ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ฟากตะวันตก โรงเรียนศรีสวัสดิ์วิทยาคาร เส้นตั้งฉากกับ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ บรรจบกับแม่น้ำสมุน ฝั่งเหนือ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ และถนนสาย ค ๑๒ ฟากใต้

ด้านใต้ จดแม่น้ำสมุน ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๐๑ และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมคลองส่งน้ำ ฝั่งตะวันออก

๑.๑๓ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๕ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดห้วยร่องน้ำ ฝั่งตะวันตก แม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก เส้นตรงที่ลากจาก แม่น้ำน่าน ฝั่งใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากแม่น้ำน่าน บรรจบกับถนนสาย ค ๑๒ ไปทางทิศเหนือ ตามแนวแม่น้ำน่าน เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร ไปทางทิศใต้ จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก เส้นตรงที่ลากจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับ ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๕๐ เมตร เป็นเส้นตรงไปทางทิศตะวันตก จนบรรจบกับแม่น้ำสมุน ฝั่งเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากแม่น้ำสมุน ตัดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวแม่น้ำสมุน ฝั่งเหนือ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร และแม่น้ำสมุน ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ฟากตะวันออก โรงเรียน บ้านดอนมูล และที่ราชพัสดุแนวกำแพงเมือง - คูเมืองน่าน เลขที่ นน. ๕๐๔

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๔๘ หมายเลข ๘.๔๙ และหมายเลข ๘.๕๐ กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๑.๑๔ ด้านเหนือ จดเส้นตรงที่ลากจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนสาย ค ๑๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับ ห้วยแหด ฝั่งใต้ และห้วยแหด ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะ ไม่ปรากฏชื่อ ถนนสาย ค ๑๑ ปากใต้ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน สำนักงานปศุสัตว์ จังหวัดน่าน สำนักงานสหกรณ์จังหวัดน่าน สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมจังหวัดน่าน สำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดน่าน สำนักงานตรวจบัญชีสหกรณ์จังหวัดน่าน สำนักงานสรรพากรจังหวัดน่าน เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง ถนนสาย ค ๑๑

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ค ๑๑ ปากตะวันออก ที่จุดซึ่ง อยู่ห่างจากถนนสาย ค ๑๑ บรรจบกับถนน อบจ. นน. ๓๒๔๘ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ค ๑๑ เป็นระยะ ๓๕๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๑๑ ปากตะวันออก โรงเรียนบ้านม่วงตึ๊ด และถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๔๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๑.๑๕ ด้านเหนือ จดเส้นตรงที่ลากจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนสาย ค ๑๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ และเส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑

ด้านตะวันออก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันตก วัดศรีบุญเรือง ถนนสาย ค ๑๑ ปากตะวันตก วัดม่วงตึ๊ด และองค์การบริหารส่วนตำบลม่วงตึ๊ด

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ค ๑๑ ปากตะวันตก ที่จุดซึ่ง อยู่ห่างจากถนนสาย ค ๑๑ บรรจบกับถนน อบจ. นน. ๓๒๔๘ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ค ๑๑ เป็นระยะ ๓๕๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ เส้นตั้งฉากกับเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะ ไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ ไปทางทิศตะวันตก เฉียงเหนือ ตามแนวเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ เป็นระยะ ๔๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ และเส้นตั้งฉากกับเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ ไปทางทิศตะวันตก เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ และเส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๔๔ และหมายเลข ๘.๕๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๑.๑๖ ด้านเหนือ จดสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน สำนักงานปศุสัตว์ จังหวัดน่าน สำนักงานสหกรณ์จังหวัดน่าน สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมจังหวัดน่าน สำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดน่าน สำนักงานตรวจบัญชีสหกรณ์จังหวัดน่าน และสำนักงานสรรพากร จังหวัดน่าน

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ ปากตะวันตก

ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ บรรจบกับถนนสาย ค ๖ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน สำนักงานปศุสัตว์ จังหวัดน่าน สำนักงานสหกรณ์จังหวัดน่าน สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมจังหวัดน่าน สำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดน่าน สำนักงานตรวจบัญชีสหกรณ์จังหวัดน่าน และสำนักงานสรรพากร จังหวัดน่าน

๑.๑๗ ด้านเหนือ จดแม่น้ำสมุน ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ปากตะวันตก สำนักงาน แขวงการทางน่านที่ ๑ และสถานีไฟฟ้าย่อยน่าน การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ปากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ บรรจบกับถนน อบจ. นน. ๓๐๓๘ ไปทางทิศเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ เป็นระยะ ๓๕๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๐๑

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๕๓ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลุ่อก่อน

๑.๑๘ ด้านเหนือ จดแม่น้ำสมุน ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดแม่น้ำสมุน ฝั่งตะวันตก แม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก และ เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ปากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ บรรจบกับถนน อบจ. นน. ๓๐๓๘ ไปทางทิศเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ เป็นระยะ ๓๕๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ปากตะวันออก

๑.๑๙ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ค ๑๑ ปากตะวันตก ที่จุดซึ่ง อยู่ห่างจากถนนสาย ค ๑๑ บรรจบกับถนน อบจ. นน. ๓๒๔๘ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ค ๑๑ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๑๑ ปากตะวันตก วัดหนองรัง และวัดทำน้าว

ด้านใต้ จดโรงเรียนบ้านท่าน้ำว และเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ค ๑๑ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๑๑ บรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศใต้ ตามแนวถนนสาย ค ๑๑ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ เส้นขนานระยะ ๘๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เส้นขนานระยะ ๘๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลท่าน้ำว เส้นตั้งฉากกับเส้นขนานระยะ ๘๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ และเส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๕๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๑.๒๐ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ค ๑๑ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๑๑ บรรจบกับถนน อบจ. นน. ๓๒๔๘ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ค ๑๑ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ วัดแช่พลาง และสุสานบ้านหนองรัง

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ค ๑๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๑๑ บรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศใต้ ตามแนวถนนสาย ค ๑๑ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๑๑ ฟากตะวันออก และโรงเรียนบ้านหนองรัง (มีรูปภาพที่ ๑๐๓)

๒. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๒๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง มีรายการดังต่อไปนี้

๒.๑ ด้านเหนือ จดมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านน่าน และโรงสูบน้ำแรงต่ำ การประปา น่าน การประปาส่วนภูมิภาค

ด้านตะวันออก จดแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ แนวเขตเทศบาลเมืองน่าน และเส้นตรงที่ลากจากเขตเทศบาลเมืองน่าน ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากเขตเทศบาลเมืองน่านบรรจบกับถนนสาย ก ๑ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวเขตเทศบาลเมืองน่าน เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร เป็นเส้นตรงไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ จนบรรจบกับถนนสาย ก ๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ก ๑ บรรจบกับถนนวรนคร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ก ๑ เป็นระยะ ๑๓๐ เมตร

ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๑ ฟากตะวันออก มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านน่าน โรงเรียนบ้านหัวเวียงเหนือ และสุสานบ้านหัวเวียงเหนือ

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๒.๒ ด้านเหนือ	จดมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านน่าน
ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ค ๔ ฟากตะวันตก และวัดมหาโพธิ์
ด้านใต้	จดถนนสาย ค ๒ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเขตทหาร และสนามเด็กเล่น
๒.๓ ด้านเหนือ	จดถนนสาย ก ๑ ฟากใต้ และวัดเชียงแข็ง
ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ก ๑ ฟากตะวันตก และวัดน้ำล้อม
ด้านใต้	จดถนนวรนคร ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ค ๔ ฟากตะวันออก
๒.๔ ด้านเหนือ	จดถนนสาย ค ๒ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ค ๔ ฟากตะวันตก สวนสาธารณะสภารศ
สำนักงานไฟฟ้าจังหวัดน่าน การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และที่ทำการสื่อสารโทรคมนาคมน่าน การสื่อสาร	
แห่งประเทศไทย	
ด้านใต้	จดถนนสาย ง ๑ ฟากตะวันออก
ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ค ๒ ฟากใต้
๒.๕ ด้านเหนือ	จดถนนสาย ค ๒ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ค ๒ ฟากตะวันตก วัดพระเนตร และโรงเรียนเทศบาล
บ้านพระเนตร (สามัคคีวิทยาคาร)	
ด้านใต้	จดถนนสาย ก ๒ ฟากเหนือ และการประป่าน่าน การประปา
ส่วนภูมิภาค	
ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ค ๔ ฟากตะวันออก และวัดสภารศ
๒.๖ ด้านเหนือ	จดถนนสาย ก ๒ ฟากใต้ และวัดพระเกิด
ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ค ๒ ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จดถนนสาย ข ๑ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดสวนสาธารณะบ้านช้างเผือก เทศบาลเมืองน่าน ถนนสาย ค ๔
ฟากตะวันออก และวัดช้างเผือก	
๒.๗ ด้านเหนือ	จดค่ายสุริยพงษ์
ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๒๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก
และถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก	
ด้านใต้	จดถนนสาย ก ๓ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ค ๒ ฟากตะวันออก

- ๒.๘ ด้านเหนือ จดถนนสาย ง ๑ ฟากตะวันตก
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ง ๑ ฟากตะวันตก และสำนักงานเทศบาลเมืองน่าน
 ด้านใต้ จดกองช่างองค์การบริหารส่วนจังหวัดน่าน
 ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ง ๑
- ๒.๙ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๒ ฟากตะวันตก ศูนย์การศึกษาออกโรงเรียน
 จังหวัดน่าน สำนักงานการประปานครหลวง การประปาส่วนภูมิภาค และวิทยาลัยสารพัดช่างน่าน
 ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๑
 ด้านตะวันตก จดถนนสาย ง ๑ ฟากตะวันออก
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๑๖ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลุาอูอน
- ๒.๑๐ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๓ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๓ ฟากตะวันตก วัดเมืองเลื้อน และบ้านพักข้าราชการ
 สำนักงานสรรพสามิตจังหวัดน่าน
 ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๒ ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๒ ฟากตะวันออก
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๑๕ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลุาอูอน
- ๒.๑๑ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๒ ฟากใต้ และโบสถ์คริสต์จักรประสิทธิพรน่าน
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๓ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๓ ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๒ ฟากตะวันออก
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๒๐ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลุาอูอน
- ๒.๑๒ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๓ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๓ ฟากตะวันตก สถานีวิทยุกระจายเสียง
 แห่งประเทศไทยจังหวัดน่าน และโรงเรียนสตรีศรีน่าน
 ด้านใต้ จดถนนมหารวงค์ ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสมนเทวราช
 โรงเรียนบ้านดอน (ศรีเสริมกสิกร) และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๒
- ๒.๑๓ ด้านเหนือ จดที่ราชพัสดุแนวกำแพงเมือง - คูเมืองน่าน เลขที่ นน. ๕๐๔
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๗ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๙ ฟากเหนือ และวัดมงคล
 ด้านตะวันตก จดที่ราชพัสดุแนวกำแพงเมือง - คูเมืองน่าน เลขที่ นน. ๕๐๔

๒.๑๔ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๙ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๗ ฟากตะวันตก และวัดหัวข่วง
 ด้านใต้ จดใจเมืองน่าน โรงเรียนราชานุบาล ถนนสาย ง ๒ ฟากเหนือ
 วัดศรีพันต้น และถนนสุริยพงษ์ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนรอบเมืองด้านตะวันตก ฟากตะวันออก
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๒๗ และหมายเลข ๘.๓๑ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่อง
 และบริเวณหมายเลข ๙.๑๔ ที่กำหนดไว้เป็นสี่น้ำเงิน

๒.๑๕ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๙ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดที่ทำการไปรษณีย์โทรเลขน่าน และสำนักงานเขตพื้นที่
 การศึกษาน่าน เขต ๑

ด้านใต้ จดถนนมหาพรหม ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดใจเมืองน่าน และถนนสาย ค ๗ ฟากตะวันออก

๒.๑๖ ด้านเหนือ จดถนนมหาวงศ์ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดน่าน
 บ้านพักผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน บ้านพักรองผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน บ้านพักข้าราชการ สำนักงานสาธารณสุข
 อำเภอเมืองน่าน สำนักงานส่วนมาเลเซียที่ ๓ กรมควบคุมโรคติดต่อ และกองอำนวยการรักษาความมั่นคงภายใน
 จังหวัดน่าน

ด้านใต้ จดถนนสุริยพงษ์ ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดน่าน
 บ้านพักผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน บ้านพักรองผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน บ้านพักข้าราชการ สำนักงานสาธารณสุข
 อำเภอเมืองน่าน สำนักงานส่วนมาเลเซียที่ ๓ กรมควบคุมโรคติดต่อ และกองอำนวยการรักษาความมั่นคงภายใน
 จังหวัดน่าน

๒.๑๗ ด้านเหนือ จดถนนสุริยพงษ์ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ง ๓ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดวัดอภัย
 ด้านตะวันตก จดถนนรอบเมืองด้านตะวันตก ฟากตะวันออก

๒.๑๘ ด้านเหนือ จดถนนสาย ง ๒ ฟากใต้ วัดมิ่งเมือง ศาลหลักเมืองจังหวัดน่าน
 ใจเมืองน่าน และวัดภูมินทร์

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๗ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดที่ราชพัสดุแนวกำแพงเมือง - คูเมืองน่าน เลขที่ นน. ๕๐๔
 ด้านตะวันตก จดถนนสาย ง ๓ ฟากตะวันออก

๒.๑๙ ด้านเหนือ จดถนนจันทร์ประโชติ ฟากใต้ กองกำกับการตำรวจภูธรจังหวัดน่าน
แผนกทะเบียนยานพาหนะจังหวัดน่าน สถานีตำรวจภูธรเมืองน่าน แผนกพยาบาลกองกำกับการตำรวจภูธร
จังหวัดน่าน ที่ทำการตำรวจวิทยาการจังหวัดน่าน สถานีสื่อสารจังหวัดวัดพญาภู ถนนสมนเทวราช
ฟากตะวันออก และถนนสุริยพงษ์ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนข้าหลวง ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๓ ฟากเหนือ และที่ราชพัสดุแนวกำแพงเมือง -
คูเมืองน่าน เลขที่ นน. ๕๐๔

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๗ ฟากตะวันออก และเรือนจำจังหวัดน่าน

๒.๒๐ ด้านเหนือ จดสถานีขนส่งจังหวัดน่าน และที่ราชพัสดุแนวกำแพงเมือง -
คูเมืองน่าน เลขที่ นน. ๕๐๔

ด้านตะวันออก จดถนนเจ้าฟ้า ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นตรงที่ลากจากถนนเจ้าฟ้า ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก
ถนนรอบเมืองด้านใต้บรรจบกับถนนเจ้าฟ้า ไปทางทิศใต้ ตามแนวถนนเจ้าฟ้า เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร
ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเจ้าฟ้า
ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากศูนย์กลางถนนรอบเมืองด้านใต้ ไปตามแนวเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับถนนเจ้าฟ้า
เป็นระยะ ๑๒๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเจ้าฟ้า
และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนรอบเมืองด้านใต้

๓. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดิน
ประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก มีรายการดังต่อไปนี้

๓.๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๑
และวิทยาลัยสารพัดช่างน่าน

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๒ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๔ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ง ๑ ฟากตะวันออก

๓.๒ ด้านเหนือ จดวัดสวนตาล

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๗ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดที่ราชพัสดุแนวกำแพงเมือง - คูเมืองน่าน เลขที่ นน. ๕๐๔
และถนนสาย ค ๘ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นตรงที่ลากจากถนนสาย ค ๘ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งถนนสาย ค ๘
ฟากใต้ บรรจบกับห้วยร่องน้ำ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับเขตวัดสวนตาลด้านเหนือ
(หลักเขตเทศบาลที่ ๕ เดิม)

๓.๓ ด้านเหนือ	จดโรงเรียนเทศบาลบ้านสวนตาล ถนนมหายศ ฟากตะวันออก
และถนนสาย ข ๔ ฟากใต้	
ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ค ๒ ฟากตะวันตก ศาลเจ้าบึงเก่ากง วัดหัวเวียงใต้
และถนนสุขุมเทวราช ฟากตะวันตก	
ด้านใต้	จดถนนสาย ค ๙ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ค ๗ ฟากตะวันออก และที่ราชพัสดุแนวกำแพงเมือง -
คูเมืองน่าน เลขที่ นน. ๕๐๔	
๓.๔ ด้านเหนือ	จดถนนสาย ข ๓ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๒
โรงเรียนบ้านดอน (ศรีเสริมกสิกร) และเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสุขุมเทวราช	
ด้านใต้	จดถนนมหาวงศ์ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดถนนสุขุมเทวราช ฟากตะวันออก และถนนสาย ค ๒
ฟากตะวันออก	
๓.๕ ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ค ๘ ฟากใต้
ด้านใต้	จดวิทยาลัยเทคนิคน่าน
ด้านตะวันตก	จดเส้นตรงที่ลากจากวิทยาลัยเทคนิคน่าน ไปทางทิศตะวันตก
เฉียงเหนือ จนบรรจบกับห้วยร่องน้ำ ฝั่งตะวันตก และห้วยร่องน้ำ ฝั่งตะวันตก	
๓.๖ ด้านเหนือ	จดถนนสาย ค ๙ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จดถนนสุขุมเทวราช ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จดสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาน่าน เขต ๑ และเส้นตรงที่ลากจาก
สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาน่าน เขต ๑ ด้านเหนือ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับ	
ที่ทำการไปรษณีย์โทรเลขน่าน ด้านใต้	
ด้านตะวันตก	จดที่ทำการไปรษณีย์โทรเลขน่าน
๓.๗ ด้านเหนือ	จดถนนมหาวงศ์ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จดถนนข้าหลวง ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จดสวนศรีเมือง เทศบาลเมืองน่าน
ด้านตะวันตก	จดถนนสุขุมเทวราช ฟากตะวันออก
๓.๘ ด้านเหนือ	จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ฟากตะวันตก
ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ บรรจบกับแม่น้ำสมุน ฝั่งเหนือ ไปทางทิศตะวันออก	
เฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร	
ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๑๒ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๑๐๑

๔. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๒๒ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

๔.๑ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นแนวเขตทหาร

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ ฟากตะวันออก สำนักปฏิบัติธรรมและเผยแพร่พระพุทธศาสนา (พัฒนาทางจิต) และสุสานเขาทอง

๔.๒ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ

ด้านตะวันออก จดแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดโรงสูบน้ำแรงต่ำ การประปานครหลวง การประปาส่วนภูมิภาค และมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านน่าน

ด้านตะวันตก จดมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านน่าน แนวเขตพระตำหนักกริมน้ำ และแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก

๔.๓ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากต่อจากเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออก จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันออก

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันออก จนจดลำน้ำตัวน ฝั่งเหนือ และเป็นเส้นตรงไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ในแนวตั้งฉากกับเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๙ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๙ ฟากตะวันตก เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๙ ที่จุดซึ่งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๙ บรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เส้นขนานระยะ ๘๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๑๒ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ ตัดกับห้วยแหด ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันออก

๔.๔ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าถ้ำผาตูบ

ด้านตะวันออก จดเส้นตรงที่ต่อตรงจากแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ ฟากตะวันตก ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับแนวเส้นตรงที่ลากจากศูนย์กลางถนนสาย ค ๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ค ๑ เป็นระยะ ๙๐๐ เมตร และเป็นเส้นตรงไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ บรรจบกับถนนรอบเมืองด้านตะวันตก ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ บรรจบกับถนนรอบเมืองด้านตะวันตก ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ เป็นระยะ ๑,๕๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าถ้ำผาตูบ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ บรรจบกับแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าถ้ำผาตูบ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าถ้ำผาตูบ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๖.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก

๔.๕ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเขตทหาร

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเขตทหาร

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเขตทหาร

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ ฟากตะวันออก

๔.๖ ด้านตะวันออก จดแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนมหาหงส์ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดสวนสาธารณะริมแม่น้ำน่านและลานรวมใจ ถนนสาย ก ๓

ฟากตะวันออก โรงเรียนสตรีศรีน่าน ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก เส้นขนานระยะ ๒๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก ค่ายสุริยพงษ์ ถนนวรนคร ฟากตะวันออก เส้นตรงที่ลากจากถนนสาย ก ๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ก ๑ บรรจบกับถนนวรนคร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ก ๑ เป็นระยะ ๑๓๐ เมตร เป็นเส้นตรงไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับเขตเทศบาลเมืองน่าน ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากเขตเทศบาลเมืองน่านบรรจบกับถนนสาย ก ๑ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวเขตเทศบาลเมืองน่าน เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ

๔.๗ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเขตทหาร
 ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นลำน้ำลำน้ำฝาง ฝางตะวันตก
 และฝั่งเหนือ เส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำลำน้ำฝาง ฝางตะวันออก และเส้นขนานระยะ
 ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ พากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ พากตะวันออก เส้นตั้งฉากกับ
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ พากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘
 บรรจบกับถนนสาย ค ๖ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘
 เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘
 เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๖ เส้นตรงที่ลากจากห้วยแหด ไปทางทิศเหนือ
 จนบรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ที่จุดซึ่งเป็นระยะขนาน ๗๔๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๑๑๖๘ เส้นขนานระยะ ๗๔๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘
 เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๖ สุสานบ้านบุปผาราม เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๑๑๖๘ พากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ บรรจบกับ
 ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘
 เป็นระยะ ๔๕๐ เมตร ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ พากตะวันออก และโรงเรียนบ้านบุปผาราม

๔.๘ ด้านเหนือ จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ พากใต้ และถนนสาย ค ๘
 พากใต้

ด้านตะวันออก จดห้วยร่องน้ำ ฝางตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ พากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ พากตะวันออก

๔.๙ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ พากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ พากใต้
 ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ บรรจบกับถนนรอบเมืองด้านตะวันตก ไปทาง
 ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร
 ไปทางทิศใต้ จนบรรจบกับถนน อบจ. นน. ๔๐๘๗ พากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากแนวเขตป่าไม้ถาวร
 ตามมติคณะรัฐมนตรีป่าเขาน้อย ไปทางทิศตะวันออก ตามแนวถนน อบจ. นน. ๔๐๘๗ เป็นระยะ
 ๓๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดถนน อบจ. นน. ๔๐๘๗ พากเหนือและปากตะวันออก
 และสุสานบ้านพญาวัด

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าเขาน้อย ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนน อบจ. นน. ๔๐๘๗ บรรจบกับแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าเขาน้อย ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าเขาน้อย เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร ไปทางทิศเหนือจนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ บรรจบกับถนนรอบเมืองด้านตะวันตก ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ เป็นระยะ ๑,๕๐๐ เมตร

๔.๑๐ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดที่ราชพัสดุแนวกำแพงเมือง - คูเมืองน่าน เลขที่ นน. ๕๐๔ สถานีขนส่งจังหวัดน่าน เส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนรอบเมืองด้านใต้ เส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเจ้าฟ้า เส้นตรงที่ลากจากเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเจ้าฟ้า ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนรอบเมืองด้านใต้ ไปตามเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเจ้าฟ้า เป็นระยะ ๑๒๐ เมตร เป็นเส้นตรงไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับถนนเจ้าฟ้า ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเจ้าฟ้าตัดกับถนนรอบเมืองด้านใต้ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเจ้าฟ้า เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร และถนนเจ้าฟ้า ฟากตะวันตก

ด้านตะวันตก จดที่ราชพัสดุแนวกำแพงเมือง - คูเมืองน่าน เลขที่ นน. ๕๐๔ ห้วยร่องน้ำ ฝั่งตะวันออก คลองเจ้าฟ้า ฝั่งตะวันออก และถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก

๔.๑๑ ด้านเหนือ จดถนนมหาวงศ์ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๓ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ก ๓ บรรจบกับถนนข้าหลวง ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาย ก ๓ เป็นระยะ ๑๓๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๓ ฟากใต้ และสวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ ๖๐ พรรษามหาราชา

๔.๑๒ ด้านเหนือ จดแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันออก

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ ฟากใต้ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ ตัดกับห้วยแหด ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร เส้นตรงที่ต่อจากเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ และโรงเรียนบ้านท่าล้อ (ราษฎร์ประดิษฐ์)

ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๑๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะ ไม่ปรากฏชื่อ ห้วยเหต ผึ่งเหนือ เส้นตรงที่ลากจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนสาย ค ๑๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับ ห้วยเหต ผึ่งใต้ และแม่น้ำน่าน ผึ่งตะวันออก

๔.๑๓ ด้านเหนือ จดถนน อบจ. นน. ๓๐๘๗ ฟากใต้ และถนน อบจ. นน. ๔๐๘๗ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมคลองส่งน้ำ ผึ่งตะวันออก และเส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑

ด้านใต้ จดแม่น้ำสมุน ผึ่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ แนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าเขาน้อย และแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าเขาน้อย ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนน อบจ. นน. ๔๐๘๗ บรรจบกับแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าเขาน้อย ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าเขาน้อย เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร ไปทางทิศเหนือ จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ บรรจบกับถนนรอบเมืองด้านตะวันตก ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๑ เป็นระยะ ๑,๕๐๐ เมตร

๔.๑๔ ด้านเหนือ จดห้วยร่องน้ำ ผึ่งใต้และผึ่งตะวันตก เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๕ และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสายท่าลี่

ด้านตะวันออก จดแม่น้ำน่าน ผึ่งตะวันตก

ด้านใต้ จดแม่น้ำน่าน ผึ่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดห้วยร่องน้ำ ผึ่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๒๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๔.๑๕ ด้านเหนือ จดแม่น้ำน่าน ผึ่งใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก เส้นตรงที่ลากจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนสาย ค ๑๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร เป็นเส้นตรงไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ เส้นตั้งฉาก

ระยะ ๒๐๐ เมตร กับเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ เส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ เส้นตั้งฉากกับเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ เป็นระยะ ๔๐๐ เมตร และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑

ด้านใต้ จดห้วยชะยอม ฝั่งตะวันตก และสุสานบ้านร้องตอง

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันออก

๔.๑๖ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ พากตะวันตก

ถนน อบจ.นน. ๒๐๒๐ พากตะวันตก วัดพระธาตุแช่แห้ง ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ พากใต้ แนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากต่อจากเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ และนิคมโรคเรื้อนฝายแก้ว

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๑,๙๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นถนน อบจ.นน. ๓๒๔๘ พากเหนือ และถนน อบจ. นน. ๓๒๔๘ พากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดน่าน สำนักงานสหกรณ์จังหวัดน่าน สำนักงานปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมจังหวัดน่าน สำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดน่าน สำนักงานตรวจบัญชีสหกรณ์จังหวัดน่าน สำนักงานสรรพากรจังหวัดน่าน และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ พากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ บรรจบกับถนนสาย ค ๖ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

๔.๑๗ ด้านเหนือ จดเส้นตรงที่ลากจากแม่น้ำสมุน ฝั่งเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากแม่น้ำสมุนตัดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวแม่น้ำสมุน ฝั่งเหนือ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ พากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๕๐ เมตร ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ พากตะวันตก เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก และเส้นตั้งฉากกับแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก บรรจบกับถนนสาย ค ๑๒ ไปทางทิศเหนือ ตามแนวแม่น้ำน่าน เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

- ด้านตะวันออก จดแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก
- ด้านใต้ จดแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตกและฝั่งเหนือ
- ด้านตะวันตก จดแม่น้ำสมุน ฝั่งตะวันออก
- ๔.๑๘ ด้านเหนือ จดแม่น้ำสมุน ฝั่งใต้
- ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ บรรจบกับถนน อบจ. นน. ๓๐๓๘ ไปทางทิศเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ เป็นระยะ ๓๕๐ เมตร และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ พากตะวันตก
- ด้านใต้ จดถนน อบจ. นน. ๓๐๓๘ พากเหนือ สุสานบ้านคูใต้ และศูนย์บริการโครงการสูบน้ำด้วยไฟฟ้าจังหวัดน่าน กรมพัฒนาและส่งเสริมพลังงาน
- ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑
- ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๕๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน
- ๔.๑๙ ด้านเหนือ จดถนน อบจ. นน. ๓๒๔๘ พากใต้
- ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นน้ำเกียน ฝั่งตะวันตก เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท นน. ๔๐๒๐
- ด้านใต้ จดร่องหนองแดง ฝั่งเหนือ
- ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท นน. ๔๐๒๐ พากตะวันออก ถนนสาย ค ๑๑ พากตะวันออก เส้นตั้งฉากกับถนนสาย ค ๑๑ พากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๑๑ บรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศใต้ ตามแนวถนนสาย ค ๑๑ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ สุสานบ้านหนองรัง วัดแช่พลาง เส้นตั้งฉากกับถนนสาย ค ๑๑ พากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๑๑ บรรจบกับถนน อบจ. นน. ๓๒๔๘ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ค ๑๑ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร เส้นตั้งฉากกับถนนสาย ค ๑๑ พากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๑๑ บรรจบกับถนน อบจ. นน. ๓๒๔๘ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ค ๑๑ เป็นระยะ ๓๕๐ เมตร และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑
- ๔.๒๐ ด้านเหนือ จดห้วยชะยอม ฝั่งใต้ สุสานบ้านร้องตอง เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ และเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ค ๑๑ พากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๑๑ บรรจบกับถนน อบจ. นน. ๓๒๔๘ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ค ๑๑ เป็นระยะ ๓๕๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๑๑ ฟากตะวันตก เส้นตั้งฉากกับถนนสาย ค ๑๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๑๑ บรรจบกับถนน อบจ. นน. ๓๒๔๘ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ค ๑๑ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ เส้นตั้งฉากกับถนนสาย ค ๑๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๑๑ บรรจบกับถนน อบจ. นน. ๓๒๔๘ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ค ๑๑ เป็นระยะ ๑,๓๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๘๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลทำน้าว เส้นขนานระยะ ๘๐ เมตร กับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑๑ เส้นตั้งฉากกับถนนสาย ค ๑๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๑๑ บรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศใต้ ตามแนวถนนสาย ค ๑๑ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร โรงเรียนบ้านทำน้าว และทางหลวงชนบท นน. ๔๐๒๐ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดร่องหนองแดง ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๕.๑๐ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า และบริเวณหมายเลข ๙.๒๘ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม

๔.๒๑ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ บรรจบกับถนน อบจ. นน. ๓๐๓๘ ไปทางทิศเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ เป็นระยะ ๓๕๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ และแม่น้ำน่าน ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดแม่น้ำน่าน ฝั่งตะวันตก และพระตำหนักธงน้อย

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ บรรจบกับถนน อบจ. นน. ๓๐๓๘ ไปทางทิศใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ เป็นระยะ ๒,๑๕๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๖๑ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า

๔.๒๒ ด้านเหนือ จดถนน อบจ. นน. ๓๐๓๘ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ฟากตะวันตก โรงเรียนชุมชนบ้านคูใต้ ค่ายลูกเสือจังหวัดน่าน และโรงเรียนบ้านธงน้อย

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนน อบจ. นน. ๓๐๓๘ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ไปทางทิศใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ เป็นระยะ ๒,๑๕๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๖๒ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า

๕. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีรายการดังต่อไปนี้

- ๕.๑ สนามเด็กเล่น
- ๕.๒ สวนสาธารณะสธารศ
- ๕.๓ สนามกีฬาจังหวัดน่าน
- ๕.๔ สวนสาธารณะบ้านช้างเผือก เทศบาลเมืองน่าน
- ๕.๕ สวนศรีเมือง เทศบาลเมืองน่าน
- ๕.๖ สวนสาธารณะริมแม่น้ำน่านและลานรวมใจ
- ๕.๗ สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ ๖๐ พรรษามหาราชา
- ๕.๘ สวนสาธารณะเทศบาลเมืองน่าน (ช่วงเมือง) สวนสาธารณะเทศบาลเมืองน่าน (เทศบาลเก่า) และศูนย์บริการนักท่องเที่ยว
- ๕.๙ สวนรุกขชาติแช่แห้ง กรมป่าไม้
- ๕.๑๐ สวนสาธารณะท่าน้าว
- ๕.๑๑ ค่ายลูกเสือจังหวัดน่าน

๖. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๒๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา มีรายการดังต่อไปนี้

- ๖.๑ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านน่าน
- ๖.๒ โรงเรียนบ้านหัวเวียงเหนือ
- ๖.๓ โรงเรียนเทศบาลบ้านพระเนตร (สามัคคีวิทยาการ)
- ๖.๔ โรงเรียนบ้านบุปผาราม
- ๖.๕ วิทยาลัยสารพัดช่างน่าน
- ๖.๖ โรงเรียนเทศบาลบ้านสวนตาล
- ๖.๗ โรงเรียนนันทบุรีวิทยา
- ๖.๘ วิทยาลัยเทคนิคน่าน
- ๖.๙ โรงเรียนบ้านดอน (ศรีเสริมกสิกร)
- ๖.๑๐ โรงเรียนสตรีศรีน่าน
- ๖.๑๑ โรงเรียนนันทบุรีวิทยา
- ๖.๑๒ โรงเรียนราชานุบาล
- ๖.๑๓ โรงเรียนชุมชนบ้านภูมินทร์ เทศบาลเมืองน่าน
- ๖.๑๔ โรงเรียนบ้านท่าล้อ (ราษฎร์ประดิษฐ์)
- ๖.๑๕ โรงเรียนบ้านม่วงตึ๊ด

- ๖.๑๖ โรงเรียนศรีสวัสดิ์วิทยาการ
- ๖.๑๗ โรงเรียนพระธาตุแช่แห้ง
- ๖.๑๘ โรงเรียนบ้านดอนมูล
- ๖.๑๙ โรงเรียนบ้านหนองรัง (มิตรภาพที่ ๑๐๗)
- ๖.๒๐ โรงเรียนบ้านทำน่าว
- ๖.๒๑ โรงเรียนชุมชนบ้านคูใต้
- ๖.๒๒ โรงเรียนบ้านธงน้อย

๗. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ และหมายเลข ๗.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสื่อน้ำตาลอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย มีรายการดังต่อไปนี้

- ๗.๑ ที่ราชพัสดุแนวกำแพงเมือง - คูเมืองน่าน เลขที่ นน. ๕๐๔
- ๗.๒ ใจเมืองน่าน

๘. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๖๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา มีรายการดังต่อไปนี้

- ๘.๑ สำนักปฏิบัติธรรมและเผยแพร่พระพุทธศาสนา (พัฒนาทางจิต)
- ๘.๒ สุสานเขาทอง
- ๘.๓ สุสานบ้านหัวเวียงเหนือ
- ๘.๔ วัดหัวเวียงเหนือ
- ๘.๕ วัดเชียงช้าง
- ๘.๖ วัดมหาโพธิ์
- ๘.๗ วัดน้ำล้อม
- ๘.๘ วัดสภารศ
- ๘.๙ สุสานคริสตจักร
- ๘.๑๐ วัดช้างเผือก
- ๘.๑๑ วัดพระเนตร
- ๘.๑๒ สุสานจีน
- ๘.๑๓ ฌาปนสถานเทศบาลเมืองน่าน
- ๘.๑๔ วัดพระเกิด
- ๘.๑๕ วัดท่าช้าง
- ๘.๑๖ วัดอรัญญาวาส
- ๘.๑๗ วัดเมืองเส้น
- ๘.๑๘ โบสถ์คริสตจักรประสิทธิพรน่าน

- ๘.๑๙ วัดสวนตาล
- ๘.๒๐ วัดดอนแก้ว
- ๘.๒๑ วัดสวนหอม
- ๘.๒๒ สุสานบ้านบุปผาราม
- ๘.๒๓ วัดบุปผาราม
- ๘.๒๔ ศาลเจ้าบึงเถ่ากง
- ๘.๒๕ วัดหัวเวียงใต้
- ๘.๒๖ วัดมงคล
- ๘.๒๗ วัดมณเฑียร
- ๘.๒๘ วัดท่าล้อ
- ๘.๒๙ วัดหัวข่วง
- ๘.๓๐ วัดพระธาตุช้างค้ำวรวิหาร
- ๘.๓๑ วัดไผ่เหลือง
- ๘.๓๒ วัดศรีพันต้น
- ๘.๓๓ วัดกู่คำ
- ๘.๓๔ สุสานบ้านพญาวัด
- ๘.๓๕ วัดมิ่งเมือง ศาลหลักเมืองจังหวัดน่าน
- ๘.๓๖ วัดภูมินทร์
- ๘.๓๗ วัดพญาภู
- ๘.๓๘ วัดอภัย
- ๘.๓๙ วัดแสงดาว
- ๘.๔๐ วัดพวงพะยอม
- ๘.๔๑ สุสานบ้านแสงดาว
- ๘.๔๒ วัดพญาวัด
- ๘.๔๓ วัดศรีบุญเรือง
- ๘.๔๔ วัดป่าหัด
- ๘.๔๕ วัดม่วงตึ๊ด
- ๘.๔๖ สุสานบ้านม่วงตึ๊ด
- ๘.๔๗ วัดพระธาตุแช่แห้ง
- ๘.๔๘ วัดเจติย
- ๘.๔๙ สุสานบ้านเจติย

- ๘.๕๐ วัดดอนมูล
- ๘.๕๑ วัดร้องตอง
- ๘.๕๒ สุสานบ้านสมุน
- ๘.๕๓ วัดสมุน
- ๘.๕๔ สุสานบ้านร้องตอง
- ๘.๕๕ วัดกอก
- ๘.๕๖ วัดแช่กลาง
- ๘.๕๗ วัดหนองรัง
- ๘.๕๘ สุสานบ้านหนองรัง
- ๘.๕๙ วัดทำน้าว
- ๘.๖๐ สุสานบ้านคูใต้
- ๘.๖๑ วัดคูใต้
- ๘.๖๒ วัดเชียงราย

๙. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๓๐ ที่กำหนดไว้เป็นสินน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ มีรายการดังต่อไปนี้

- ๙.๑ โรงสูบน้ำแรงต่ำ การประปานคร การประปาส่วนภูมิภาค
- ๙.๒ หน่วยงานบำรุงทางเคลื่อนที่ แขวงทางหลวง
- ๙.๓ โรงพยาบาลน่าน
- ๙.๔ สำนักงานไฟฟ้าจังหวัดน่าน การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
- ๙.๕ การประปานคร การประปาส่วนภูมิภาค
- ๙.๖ ที่ทำการสื่อสารโทรคมนาคมน่าน การสื่อสารแห่งประเทศไทย
- ๙.๗ สำนักงานเทศบาลเมืองน่าน
- ๙.๘ ศูนย์การศึกษาออกโรงเรียนจังหวัดน่าน
- ๙.๙ บ้านพักข้าราชการ สำนักงานสรรพสามิตจังหวัดน่าน
- ๙.๑๐ กองช่างองค์การบริหารส่วนจังหวัดน่าน
- ๙.๑๑ สำนักงานการประปานคร การประปาส่วนภูมิภาค
- ๙.๑๒ สถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทยจังหวัดน่าน
- ๙.๑๓ ที่ทำการไปรษณีย์โทรเลขน่าน
- ๙.๑๔ สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน
- ๙.๑๕ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาน่าน เขต ๑

๙.๑๖ ศาลากลางจังหวัดน่าน สำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดน่าน กองบังคับการ กองอาสารักษาดินแดนจังหวัดน่าน อาคารเก็บพัสดุสรรพากร สำนักงานสถิติจังหวัดน่าน และศาลจังหวัดน่าน

๙.๑๗ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดน่าน บ้านพักผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน บ้านพักรองผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน บ้านพักข้าราชการ สำนักงานสาธารณสุขอำเภอเมืองน่าน สำนักงาน ส่วนมาเลเรียที่ ๓ กรมควบคุมโรคติดต่อ และกองอำนวยการรักษาความมั่นคงภายในจังหวัดน่าน

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๒.๑๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม

๙.๑๘ กองกำกับการตำรวจภูธรจังหวัดน่าน แผนกทะเบียนยานพาหนะจังหวัดน่าน สถานีตำรวจภูธรเมืองน่าน แผนกพยาบาลกองกำกับการตำรวจภูธรจังหวัดน่าน ที่ทำการตำรวจวิทยากร จังหวัดน่าน และสถานีสื่อสารจังหวัดน่าน

๙.๑๙ สถานีขนส่งจังหวัดน่าน

๙.๒๐ เรือนจำจังหวัดน่าน

๙.๒๑ บ่อบำบัดน้ำเสีย

๙.๒๒ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาน่านเขต ๑ และสถานีตรวจอากาศน่าน กรมอุตุนิยมวิทยา

๙.๒๓ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดน่าน สำนักงาน สหกรณ์จังหวัดน่าน สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมจังหวัดน่าน สำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดน่าน สำนักงานตรวจบัญชีสหกรณ์จังหวัดน่าน และสำนักงานสรรพากรจังหวัดน่าน

๙.๒๔ นิคมโรคเรื้อนฝายแก้ว

๙.๒๕ องค์การบริหารส่วนตำบลม่วงตึ๊ด

๙.๒๖ สำนักงานแขวงทางน่าน ที่ ๑

๙.๒๗ สถานีไฟฟ้าฝายอ่อนน่าน การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย

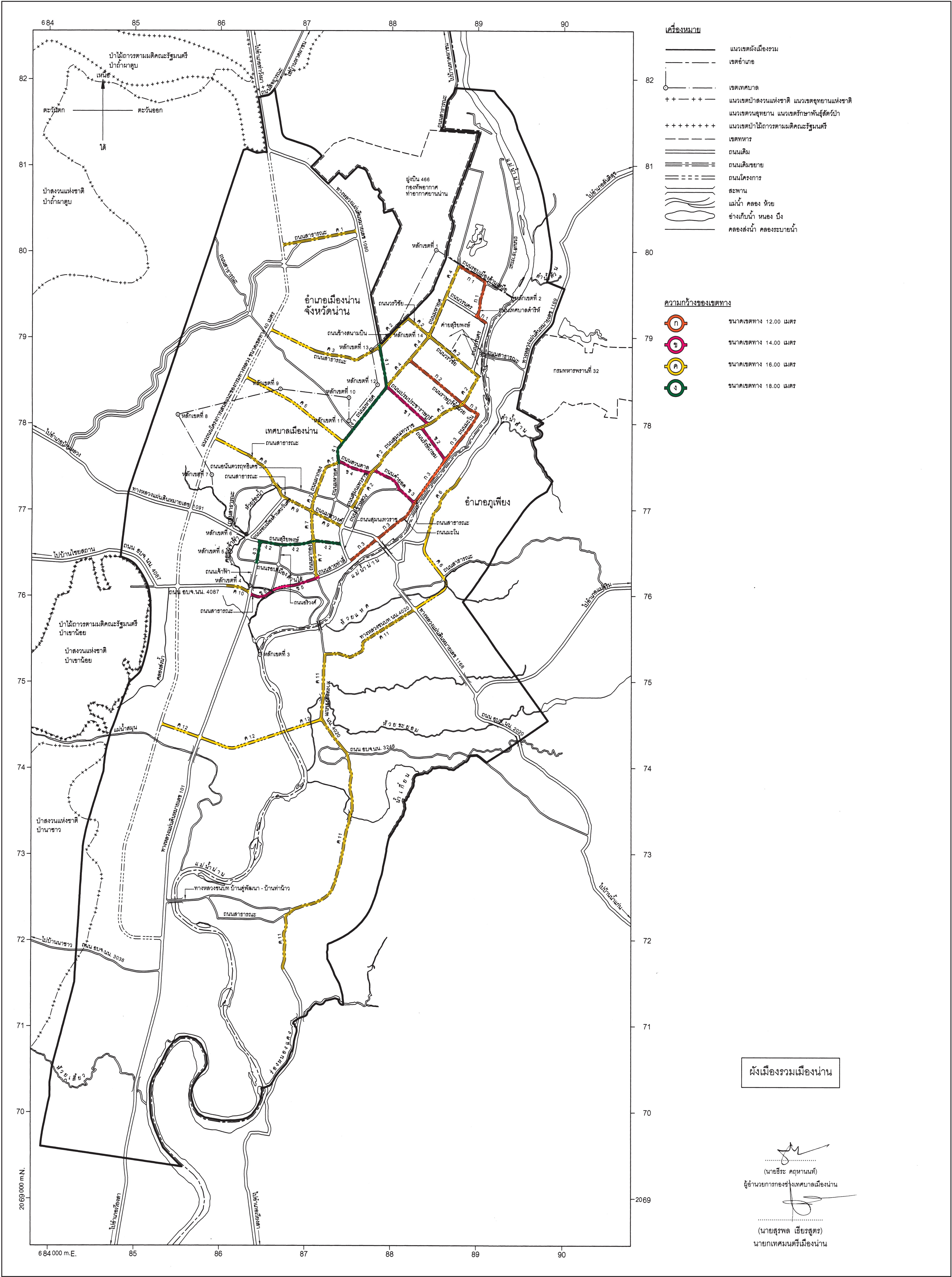
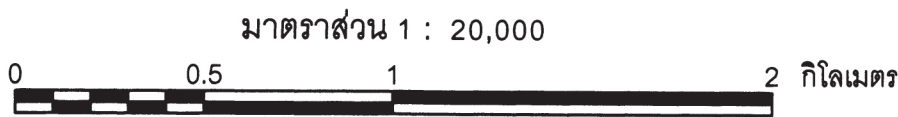
๙.๒๘ องค์การบริหารส่วนตำบลท่านาว

๙.๒๙ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลท่านาว

๙.๓๐ ศูนย์บริการโครงการสูบน้ำด้วยไฟฟ้าจังหวัดน่าน กรมพัฒนาและส่งเสริมพลังงาน

แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองน่าน

พ.ศ. 2558



เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตอำเภอ
- เขตเทศบาล
- แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ แนวเขตอุทยานแห่งชาติ
- แนวเขตวนอุทยาน แนวเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า
- แนวเขตป่าไม้การตามมติคณะรัฐมนตรี
- เขตทหาร
- ถนนเดิม
- ถนนเดิมขยาย
- ถนนโครงการ
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- อ่างเก็บน้ำหนอง บึง
- คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ

ความกว้างของเขตทาง

- ขนาดเขตทาง 12.00 เมตร
- ขนาดเขตทาง 14.00 เมตร
- ขนาดเขตทาง 16.00 เมตร
- ขนาดเขตทาง 18.00 เมตร

ผังเมืองรวมเมืองน่าน

(นายธีระ คุณหานนท์)
ผู้อำนวยการกองช่างเทศบาลเมืองน่าน

(นายสุรพล เขียวสุตร)
นายกเทศมนตรีเมืองน่าน

รายการประกอบแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งทำยกภูกระทรง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองน่าน
พ.ศ. ๒๕๕๘

ถนนตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง แบ่งเป็น ๔ ขนาด คือ

๑. ถนนแบบ ก ขนาดเขตทาง ๑๒.๐๐ เมตร จำนวน ๓ สาย ดังนี้

ถนนสาย ก ๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนรอบเมืองด้านเหนือ ถนนเทศบาลดำรง และถนนวรรณคร เริ่มต้นจากถนนมหายศ (ถนนสาย ค ๔) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนวรรณคร ที่บริเวณห่างจากถนนวรรณครบรรจบกับ ถนนวรวิชัย (ถนนสาย ค ๒) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนวรรณคร ระยะประมาณ ๕๘๐ เมตร

ถนนสาย ก ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนราษฎร์อำนาจ เริ่มต้นจาก ถนนมหายศ (ถนนสาย ค ๔) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนสุมนเทวราช (ถนนสาย ค ๒)

ถนนสาย ก ๓ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนราษฎร์อำนาจ ถนนมะโน และถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนสุมนเทวราช (ถนนสาย ค ๒) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนราษฎร์อำนาจ บรรจบกับถนนมะโน ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนมะโน ระยะประมาณ ๔๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๒๕๐ เมตร บรรจบกับถนนรังษีเกษม (ถนนสาย ข ๒) ที่บริเวณห่างจากถนนรังษีเกษม (ถนนสาย ข ๒) บรรจบกับถนนสุมนเทวราช (ถนนสาย ค ๒) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนรังษีเกษม (ถนนสาย ข ๒) ระยะประมาณ ๔๘๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๕๔๐ เมตร บรรจบกันถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๘๐ เมตร บรรจบกับถนนคำยอด (ถนนสาย ข ๓) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนมะโน จนบรรจบกับถนนสุมนเทวราช

๒. ถนนแบบ ข ขนาดเขตทาง ๑๔.๐๐ เมตร จำนวน ๕ สาย ดังนี้

ถนนสาย ข ๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนเปรมประชากรราษฎร์ เริ่มต้นที่บริเวณถนนมหายศ (ถนนสาย ค ๔) บรรจบกับถนนมหายศ (ถนนสาย ง ๑) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนสุมนเทวราช (ถนนสาย ค ๒)

ถนนสาย ข ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนรังษีเกษม เริ่มต้นจาก ถนนสุมนเทวราช (ถนนสาย ค ๒) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๔๘๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ก ๓

ถนนสาย ข ๓ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนค้ายอด เริ่มต้นจากถนนสุมนเทวราช (ถนนสาย ค ๒) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนมะโน (ถนนสาย ก ๓)

ถนนสาย ข ๔ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนสวนตาล เริ่มต้นจากถนนมหายศ (ถนนสาย ง ๑) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนสุมนเทวราช (ถนนสาย ค ๒)

ถนนสาย ข ๕ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนสายท่าลี่ และถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๒๘๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๒๕๐ เมตร บรรจบกับถนนสายท่าลี่ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสายท่าลี่ จนบรรจบกับถนนผากอง (ถนนสาย ค ๗)

๓. ถนนแบบ ค ขนาดเขตทาง ๑๖.๐๐ เมตร จำนวน ๑๒ สาย ดังนี้

ถนนสาย ค ๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๙๐๐ เมตร จนบรรจบกับแนวถนนโครงการเสนอแนะของกรมทางหลวง

ถนนสาย ค ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนข้างสนามบิน ถนนวรวิชัย และถนนสุมนเทวราช เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือทิศตะวันออกเฉียงใต้ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนอนันตรฤทธิเดช

ถนนสาย ค ๓ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๘๓๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๕๕๐ เมตร จนบรรจบกับแนวถนนโครงการเสนอแนะของกรมทางหลวง

ถนนสาย ค ๔ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนมหายศ เริ่มต้นจากถนนรอบเมืองด้านเหนือ (ถนนสาย ก ๑) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนมหายศ (ถนนสาย ง ๑)

ถนนสาย ค ๕ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนมหายศ (ถนนสาย ง ๑) ที่บริเวณห่างจากถนนสวนตาล (ถนนสาย ข ๔) บรรจบกับถนนมหายศ (ถนนสาย ง ๑) ไปทางทิศเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนมหายศ (ถนนสาย ง ๑) ระยะประมาณ ๒๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑,๔๐๐ เมตร จนบรรจบกับแนวถนนโครงการเสนอแนะของกรมทางหลวง

ถนนสาย ค ๖ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๙ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ ที่บริเวณทางหลวงชนบท นน. ๔๐๒๐ (ถนนสาย ค ๑๑) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือและทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑,๑๐๐ เมตร บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๙ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือและทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๙ ระยะประมาณ ๖๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๘๓๐ เมตร

ถนนสาย ค ๗ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนผากอง เริ่มต้นจากถนนมหายศ (ถนนสาย ง ๑) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบถนนสายท่าลี่ (ถนนสาย ข ๕)

ถนนสาย ค ๘ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นที่บริเวณถนนรอบเมืองด้านตะวันตก บรรจบกับถนนมหาราช (ถนนสาย ค ๙) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๒๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑๕๐ เมตร บรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๒๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๔๓๐ เมตร จนบรรจบกับแนวถนนโครงการเสนอแนะของกรมทางหลวง

ถนนสาย ค ๙ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนมหาราช เริ่มต้นที่บริเวณถนนรอบเมืองด้านตะวันตก บรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ค ๘) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนสุนทรเทวราช

ถนนสาย ค ๑๐ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนน อบจ.นน. ๔๐๘๗ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๒๙๐ เมตร

ถนนสาย ค ๑๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ทางหลวงชนบท นน. ๔๐๒๐ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทิศใต้ และทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๕,๔๐๐ เมตร

ถนนสาย ค ๑๒ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงชนบท นน. ๔๐๒๐ (ถนนสาย ค ๑๑) ที่บริเวณห่างจากทางหลวงชนบท นน. ๔๐๒๐ (ถนนสาย ค ๑๑) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๖๘ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศใต้ตามแนวทางหลวงชนบท นน. ๔๐๒๐

(ถนนสาย ค ๑๑) ระยะประมาณ ๒,๐๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑,๕๐๐ เมตร บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ที่บริเวณห่างจากถนน อบจ.นน. ๔๐๘๗ (ถนนสาย ค ๑๐) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑ ระยะประมาณ ๑,๗๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๕๐๐ เมตร จนบรรจบกับแนวถนนโครงการเสนอแนะของกรมทางหลวง

๔. ถนนแบบ ง ขนาดเขตทาง ๑๘.๐๐ เมตร จำนวน ๓ สาย ดังนี้

ถนนสาย ง ๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐ และถนนมหายศ เริ่มต้นที่บริเวณถนนข้างสนามบิน (ถนนสาย ค ๒) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๐๘๐ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ทิศตะวันตกเฉียงใต้ และทิศใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนสวนตาล (ถนนสาย ข ๔)

ถนนสาย ง ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนสุริยพงษ์ เริ่มต้นที่บริเวณ ถนนเจ้าฟ้า (ถนนสาย ง ๓) บรรจบกับถนนสุริยพงษ์ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนสุนทรราช

ถนนสาย ง ๓ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนเจ้าฟ้า เริ่มต้นจากถนนสุริยพงษ์ (ถนนสาย ง ๒) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๒๖๐ เมตร

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่สมควรกำหนดให้ใช้บังคับผังเมืองรวมในท้องที่ตำบลผาสิงห์ ตำบลโนเวียง ตำบลไชยสถาน ตำบลคูใต้ อำเภอเมืองน่าน และตำบลฝายแก้ว ตำบลม่วงตึ๊ด ตำบลท่าข้าว อำเภอภูเพียง จังหวัดน่าน เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมือง และบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณูปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม ทั้งนี้ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของการผังเมือง และโดยที่มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๕ บัญญัติว่า การใช้บังคับผังเมืองรวมให้กระทำโดยกฎกระทรวง จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้