

สัญญาจ้างปรับปรุงสิ่งก่อสร้างของสำนักงานจังหวัดราชบุรี

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ ศาลากลางจังหวัดราชบุรี ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี เมื่อวันที่ 21 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2559 ระหว่างจังหวัดราชบุรี โดยนางปนัดดา เพ็งแป้น ตำแหน่งผู้อำนวยการกลุ่มงานยุทธศาสตร์และข้อมูลเพื่อการพัฒนาจังหวัด รักษาการแทน หัวหน้าสำนักงานจังหวัดราชบุรี ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับทางหุ้นส่วนจำกัด พนาภรณ์ก่อสร้าง สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 61/2 หมู่ที่ 9 ตำบลดอนตะโก อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี โดยนางสาวมนารักษ์ นภะชีริม ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดราชบุรี ลงวันที่ 5 กันยายน 2559 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้าง และผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานปรับปรุงสิ่งก่อสร้างของสำนักงานจังหวัดราชบุรี สถานที่ดำเนินการศาลากลางจังหวัดราชบุรี ถนนอำเภอ ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี และบ้านพักผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรีหลังใหม่ เลขที่ 9 ถนนวรเดช ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี ดังนี้

1.1 งานอาคารศาลากลางจังหวัด

- งานปรับปรุงทาสีอาคารศาลากลางจังหวัด

- งานปรับปรุงทาสีรั้วศาลากลางจังหวัด

1.2 งานครุภัณฑ์บ้านพักผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี (หลังใหม่)

- งานติดตั้งผ้าม่าน

- งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ

1.3 งานบ้านพักผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี (หลังใหม่)

- งานก่อสร้างรั้วบ้านพัก

- งานถมดินปรับระดับบดอัดแน่นบริเวณบ้านพัก

1.4 งานอาคารห้องประชุมราชบุรีเกมส์

- งานปรับปรุงห้องประชุมเล็กและปรับปรุงหลังคา

- งานปรับปรุงห้องน้ำชั้นล่าง

โดยมีรายละเอียดตามแบบรายการละเอียดเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดดี เพื่อใช้ในการจ้างตามสัญญานี้

ข้อ 2 เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

2.1 แบบรายการละเอียด

จำนวน 4 หน้า

2.2 ใบเสนอราคา

จำนวน 2 หน้า

ลงชื่อ

Pim Pannada

ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ



ผู้รับจ้าง

(นางปนัดดา เพ็งแป้น)

ผู้อำนวยการกลุ่มงานยุทธศาสตร์และข้อมูลเพื่อการพัฒนาจังหวัด รักษาการแทน
หัวหน้าสำนักงานจังหวัดราชบุรี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี

หุ้นส่วนผู้จัดการทางหุ้นส่วนจำกัด พนาภรณ์ก่อสร้าง

[Signature]

dw on

2.3 เอกสารการประเมินราคาหลังการเสนอราคา	จำนวน	5	หน้า
2.4 หลักประกันสัญญา	จำนวน	1	หน้า
2.5 รายละเอียดเอกสารอื่น ๆ ดังนี้			
- หนังสือรับรองการจดทะเบียนพาณิชย์ห้างหุ้นส่วนบริษัท	จำนวน	4	หน้า
- ใบสำคัญแสดงการจดทะเบียนห้างหุ้นส่วนบริษัท	จำนวน	1	หน้า
- ใบทะเบียนใบจดทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม	จำนวน	1	หน้า
- บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนของห้างหุ้นส่วน/หุ้นส่วนผู้จัดการ (ผู้มีอำนาจควบคุม)	จำนวน	1	หน้า
- สำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้มีอำนาจ	จำนวน	1	หน้า
- สำเนาสมุดธนาคาร	จำนวน	1	หน้า
- แบบแสดงการลงทะเบียนในระบบ e-GP	จำนวน	1	หน้า
2.6 หนังสือรับรองของวิศวกรผู้ควบคุมการก่อสร้าง	จำนวน	2	หน้า
2.7 สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K)	จำนวน	8	หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

ข้อ 3 หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันธนาคารเพื่อการเกษตร และสหกรณ์การเกษตร สาขาราชบุรี เลขที่ 800220171449 ลงวันที่ 21 ธันวาคม 2559 จำนวน 134,750 บาท (หนึ่งแสนสามหมื่นสี่พันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) มามอบไว้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นประกันความรับผิดชอบในการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมาไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากความผิดและข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ 4 ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน 2,695,000 บาท (สองล้านหกแสนเก้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน 176,308.41 บาท (หนึ่งแสนเจ็ดหมื่นหกพันสามร้อยแปดบาทสี่สิบเอ็ดสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ กำหนดการส่งมอบงานและจ่ายเงินแบ่งออกเป็น 7 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 7 ของเงินค่าจ้าง เป็นเงิน 188,650 บาท (หนึ่งแสนแปดหมื่นแปดพันหกร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานปรับปรุงทาสีอาคารศาลากลางจังหวัดราชบุรี ตามรูปแบบและรายการหรือรายละเอียดทั้งหมดแล้วเสร็จ
ให้แล้วเสร็จภายใน 20 วัน นับจากวันเริ่มงานตามสัญญา

ลงชื่อ

(Signature)

(นางปณิตดา เพ็งแป้น)

ผู้อำนวยการกลุ่มงานยุทธศาสตร์และข้อมูลเพื่อการพัฒนาจังหวัด รักษาราชการแทน
หัวหน้าสำนักงานจังหวัดราชบุรี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี

ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ



ผู้รับจ้าง

หุ้นส่วนผู้จัดการห้างหุ้นส่วนจำกัด ฟินาภัณฑ์ก่อสร้าง

(Signature)

(Signature)

(Signature)

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 7 ของเงินค่าจ้าง เป็นเงิน 188,650 บาท (หนึ่งแสนแปดหมื่นแปดพันหกร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานปรับปรุงทาสีรั้วศาลากลางจังหวัดราชบุรี ตามรูปแบบและรายการหรือรายละเอียดทั้งหมดแล้วเสร็จ
ให้แล้วเสร็จภายใน 40 วัน นับจากวันเริ่มงานตามสัญญา

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 15 ของเงินค่าจ้าง เป็นเงิน 404,250 บาท (สี่แสนสี่พันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานก่อสร้างรั้วบ้านพักผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี (หลังใหม่) ได้ความยาว 70 เมตร ตามรูปแบบและรายการหรือรายละเอียดทั้งหมดแล้วเสร็จ
ให้แล้วเสร็จภายใน 65 วัน นับจากวันเริ่มงานตามสัญญา

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 15 ของเงินค่าจ้าง เป็นเงิน 404,250 บาท (สี่แสนสี่พันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานก่อสร้างรั้วบ้านพักผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี (หลังใหม่) ส่วนที่เหลือ ตามรูปแบบและรายการหรือรายละเอียดทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานถมดินปรับระดับบดอัดแน่นบริเวณบ้านพักผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี (หลังใหม่) ตามรูปแบบและรายการหรือรายละเอียดทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานส่วนอื่น ๆ ตามรูปแบบและรายการทั้งหมดแล้วเสร็จ พร้อมทำความสะอาด

บริเวณสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย

ให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับจากวันเริ่มงานตามสัญญา

งวดที่ 5 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 15 ของเงินค่าจ้าง เป็นเงิน 404,250 บาท (สี่แสนสี่พันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานปรับปรุงห้องประชุมเล็กอาคารราชบุรีเกมส์ ตามรูปแบบและรายการหรือรายละเอียดทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานปรับปรุงห้องน้ำชั้นล่างอาคารราชบุรีเกมส์ ตามรูปแบบและรายการหรือรายละเอียดทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับจากวันเริ่มงานตามสัญญา

งวดที่ 6 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 15 ของเงินค่าจ้าง เป็นเงิน 404,250 บาท (สี่แสนสี่พันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

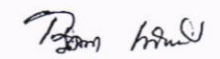
- งานปรับปรุงหลังคาอาคารราชบุรีเกมส์ ฟันระบบกันความร้อนชนิดอะคริลิก ตามรูปแบบและรายการหรือรายละเอียดทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 140 วัน นับจากวันเริ่มงานตามสัญญา

งวดที่ 7 (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินร้อยละ 26 ของเงินค่าจ้าง เป็นเงิน 700,700 บาท (เจ็ดแสนเจ็ดร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

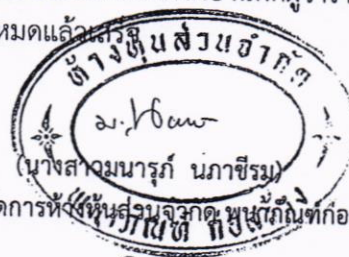
- งานติดตั้งผ้าม่านประตูและหน้าต่างบ้านพักผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี (หลังใหม่) ตามรูปแบบและรายการหรือรายละเอียดทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบเครื่องปรับอากาศและระบบระบายอากาศบ้านพักผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี (หลังใหม่) ตามรูปแบบและรายการหรือรายละเอียดทั้งหมดแล้วเสร็จ

ลงชื่อ


(นางปณิดา เฟื่องปัน)

ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ

ผู้อำนวยการกลุ่มงานยุทธศาสตร์และข้อมูลเพื่อการพัฒนาจังหวัด ราชาราชการแทน
หัวหน้าสำนักงานจังหวัดราชบุรี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี



ผู้รับจ้าง

หุ้นส่วนผู้จัดการห้างหุ้นส่วนจำกัด หุ่นปั้นที่ก่อสร้าง



๒๖ ๐๖

- งานส่วนอื่น ๆ ตามรูปแบบและรายการทั้งหมดแล้วเสร็จ พร้อมทำความสะอาด บริเวณสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย
ให้แล้วเสร็จภายใน 160 วัน นับจากวันเริ่มงานตามสัญญา

เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างงานงวดใดงวดหนึ่งเสร็จเรียบร้อยแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะ
ส่งมอบงานและขอเบิกจ่ายเงินในงวดนั้น ๆ ได้ ยกเว้นงวดสุดท้าย เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จ
เรียบร้อยแล้วตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในข้อ 18

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้างชื่อธนาคาร
กรุงศรีอยุธยา จำกัด สาขาราชบุรี ชื่อบัญชี ห้างหุ้นส่วนจำกัด พนาภัณท์ก่อสร้าง เลขที่บัญชี 119-0-02060-4 ทั้งนี้
ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียม หรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนที่ธนาคารเรียกเก็บและยินยอม
ให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้น ๆ

ข้อ 5 กำหนดเวลาแล้วเสร็จ และสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานรับจ้างภายในวันที่ 22 ธันวาคม 2559 และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จ
สมบูรณ์ภายในวันที่ 30 พฤษภาคม 2560 ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลาหรือไม่สามารถทำงาน
ให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือ
จะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนด หรือผู้รับจ้างผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งหรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติ
ตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง
ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุกลงไปด้วย

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิสัญญาดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบ
ตามสัญญา

ข้อ 6 ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่
ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ 5 หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ภายใน
กำหนด 2 ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่อง
ของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา
ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หาก
ผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าว ภายในกำหนด 7 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่
ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้
ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

ข้อ 7 การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมด หรือบางส่วนแห่งสัญญานี้ ไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่งโดยไม่ได้อ
รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน ทั้งนี้ นอกจากในกรณีที่สัญญานี้จะระบุไว้เป็นอย่างอื่น ความ
ยินยอมดังกล่าวไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะ
ยังคงต้อง รับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างรับจ้างช่วง
นั้นทุกประการ

ลงชื่อ


(นางปนัดดา เพ็งแป้น)

ผู้อำนวยการกลุ่มงานยุทธศาสตร์และข้อมูลเพื่อการพัฒนาจังหวัด ราชาราชการแทน
หัวหน้าสำนักงานจังหวัดราชบุรี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี

ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ



ผู้รับจ้าง

หุ้นส่วนผู้จัดการ ห้างหุ้นส่วนจำกัด พนาภัณท์ก่อสร้าง

ข้อ 7 การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมด หรือบางส่วนแห่งสัญญาไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่งโดยไม่ได้รับ ความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน ทั้งนี้ นอกจากในกรณีที่สัญญานี้จะระบุไว้เป็นอย่างอื่น ความยินยอมดังกล่าวไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะ ยังคงต้อง รับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างรับจ้างช่วง นั้นทุกประการ

ข้อ 8 การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญและใน ระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้ควบคุมงาน ผู้ควบคุมงานดังกล่าวจะต้องเป็น ผู้แทนได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้างคำสั่ง หรือคำแนะนำต่าง ๆ ที่ได้แจ้งแก่ผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจนั้น ให้ถือว่าเป็น คำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้ควบคุมงานนั้นจะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้ควบคุมงานใหม่จะทำได้ หากไม่ได้รับความเห็นชอบจาก ผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวแทนได้รับมอบอำนาจนั้น โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยพลัน โดยไม่คิดราคาเพิ่ม หรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอัน เนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ 9 ความรับผิดชอบผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุความเสียหายหรือภัยอันตรายใด ๆ อันเกิดจากการ ปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้าง

ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย นอกจากกรณีอันเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้างดังกล่าว ในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ 6 เท่านั้น

ข้อ 10 การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้าง ได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใด แก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคแรก ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้ จ่ายเงินจำนวนนั้น เป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัย สำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึง ความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง อันหากจะมีในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทน ได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใด ๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้าง มาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ ผู้ว่าจ้าง เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ 11 การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาเพื่อควบคุม การทำงานของผู้รับจ้าง กรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้นมีอำนาจเข้าไปตรวจ การงานในโรงงานและสถานที่ที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกให้ความช่วยเหลือ ในการนั้นตามสมควร

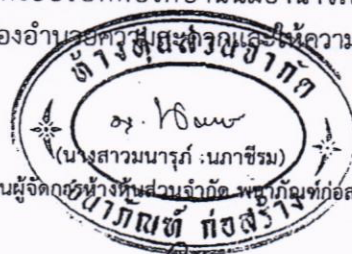
ลงชื่อ



(นางปนัดดา เฟื่องแป้น)

ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ



ผู้รับจ้าง

ผู้อำนวยการกลุ่มงานยุทธศาสตร์และข้อมูลเพื่อการพัฒนาจังหวัด รักษาการแทน
หัวหน้าสำนักงานจังหวัดราชบุรี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี

หัวหน้าผู้จัดการงานช่าง

การที่มีกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาหา ทำให้ผู้รับจ้างพ้น
ความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อหนึ่งข้อใดไม่

ข้อ 12 แบบรูปและรายการละเอียดตลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างจะต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปรายการละเอียดโดย
ถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทาง
วิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน
หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้าง
ไม่ได้

ข้อ 13 การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่า กรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง
มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามเอกสารสัญญาและมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไข
เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตามกรรมการตรวจการจ้าง
ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้าง
จะถือเป็นเหตุขอขยายวันทำการออกไปมิได้

ข้อ 14 งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษ ซึ่งไม่ได้แสดงไว้ หรือรวมอยู่ในเอกสาร
สัญญาหากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่ง
ให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไข แบบรูป และข้อกำหนดต่าง ๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย โดยไม่ทำให้สัญญาเป็นโมฆะ
แต่อย่างใด

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ให้กำหนดไว้ สำหรับงานพิเศษหรืองานที่
เพิ่มเติมขึ้นหรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างหากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้างหรือราคาใดๆ
ที่จะนำมาใช้ สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตรา
หรือราคารวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่ เพื่อความเหมาะสมในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะ
กำหนดอัตราจ้างหรือราคาตายตัวตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงาน
ตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง

ข้อ 15 ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้าง
ยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ 2,695 บาท (สองพันหก-
ร้อยเก้าสิบห้าบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีก
ต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ.....บาท นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญา หรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้
จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้าง
ทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถ
ปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ 16 ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้ แจ้งข้อ
เรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้าง
จนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

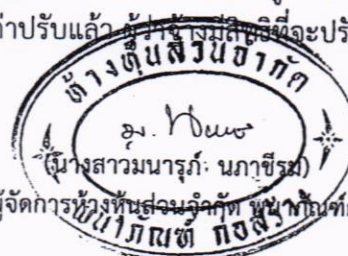
ลงชื่อ


(นางปณิตดา เห่งแป้น)

ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ

ผู้อำนวยการกลุ่มงานยุทธศาสตร์และข้อมูลเพื่อการพัฒนาจังหวัด รักษาการแทน
หัวหน้าสำนักงานจังหวัดราชบุรี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี

หุ้นส่วนผู้จัดการห้างหุ้นส่วนจำกัด หุ่นปั้นที่ก่อสร้าง



ผู้รับจ้าง

ข้อ 16 สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น ต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต้องมีสิทธิใช้เครื่องใช้การก่อสร้างสิ่งก่อสร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับ งานก่อสร้างและวัสดุต่าง ๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าวผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการ ปฏิบัติงานและค่าเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา และค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงิน ใด ๆ ที่จะ จ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ 17 การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้รับจ้างตามสัญญานี้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจาก จำนวนเงินค่าจ้างที่ค้างจ่าย หรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้างหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตาม สัญญาได้

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับและค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ 18 การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทนหรือของผู้รับจ้างช่วงให้อยู่ในความสะดวก ปลอดภัยใน การใช้งาน ตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจากรวมทั้ง วัสดุ ขยะมูลฝอยและสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่าง ๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณ ทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ 19 การขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มิเหตุสุดวิสัยหรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่าย ผู้ว่าจ้างหรือเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้ แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าว พร้อม หลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขอขยายเวลาทำงานออกไปภายใน 15 วันนับถัดจากวันที่เหตุอันสิ้นสุดลง

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่งให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้อง ในการที่จะขอขยายเวลาทำงานออกไปไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความ บกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานขัดแจ้งหรือผู้ว่าจ้างทราบตั้งอยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่งอยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่ เห็นสมควร

ข้อ 20 การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ 2.7 จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ลงชื่อ

Bom hsw

(นางปนัดดา เพ็งแป้น)

ผู้อำนวยการกลุ่มงานยุทธศาสตร์และข้อมูลเพื่อการพัฒนาจังหวัด รักษาการแทน
หัวหน้าสำนักงานจังหวัดราชบุรี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี

ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ



ผู้รับจ้าง

(นางสาวมนารักษ์ นภาชีรม)

หุ้นส่วนผู้จัดการห้างหุ้นส่วนจำกัด พันธ์ถิ่นที่ก่อสร้าง

[Handwritten signature]

20.1 การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคานี้ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเรียกร้องภายในกำหนด 90 วัน นับแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดนี้ไปแล้ว ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างอีกต่อไป และในกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ให้ผู้ว่าจ้างที่เป็นคู่สัญญาเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง หรือให้หักเงินจากหลักประกันสัญญาแล้วแต่กรณี

20.2 การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงบประมาณและให้ถือการพิจารณา วินิจฉัยของสำนักงบประมาณเป็นที่สิ้นสุด

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่จังหวัดได้ขยายออกไป

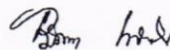
ข้อ 21 มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อจังหวัดได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้ ผู้เสนอราคาจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงาน หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช., ปวส., และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ.รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่า ร้อยละ..... ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย 1 คน ในแต่ละสาขาดังต่อไปนี้

1. ช่างก่อสร้าง
2. ช่างไฟฟ้า

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ)



ผู้ว่าจ้าง

(นางปนัดดา เพ็งแป้น)

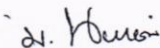
ผู้อำนวยการกลุ่มงานยุทธศาสตร์และข้อมูลเพื่อการพัฒนาจังหวัด รักษาการแทน

หัวหน้าสำนักงานจังหวัดราชบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี



(ลงชื่อ)



ผู้รับจ้าง

(นางสาวมนารุณี นภาชีรม)

หุ้นส่วนผู้จัดการห้างหุ้นส่วนจำกัด พนาภรณ์ ก่อสร้าง

(ลงชื่อ)



พยาน

(นายนิพัทธ์ ศรียวง)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ

(ลงชื่อ)



พยาน

(นางสาวมณีนววรรณ ดุมแก้ว)

นิติกรปฏิบัติการ