



สัญญาจ้างเลขที่ ๓๕/๒๕๕๗

สัญญาเช่ารถยนต์โดยสารขนาด ๑๒ ที่นั่ง พร้อมพนักงานขับรถยนต์

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ ศาลากลางจังหวัดนครนายก ถนน สุวรรณศรี
ตำบล/แขวง ท่าช้าง อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด นครนายก
เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๖ ระหว่าง จังหวัดนครนายก
โดย นายวรรณเวทย์ ศิวารัตน์ ตำแหน่ง นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน
อุตสาหกรรมจังหวัด ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดนครนายก ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า”
ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท เพ็ญพจน์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วน
บริษัทจังหวัดปทุมธานี มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๘๐/๑๖๓ หมู่ที่ ๓ ถนน พหลโยธิน
ตำบล/แขวง คลองหนึ่ง อำเภอ/เขต คลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี
โดย นายวรพจน์ รุ่งลิขิตเจริญ ตำแหน่ง กรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏ
ตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดปทุมธานี ที่ ปท.๐๒๒๗๔๖ ลงวันที่ ๒๐
กันยายน ๒๕๕๖ ทะเบียนเลขที่ ๐๑๐๕๕๔๐๐๔๑๑๖๙ แบบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้
เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

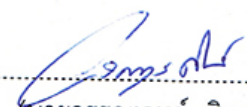
คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันมีความข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้เช่า รถยนต์โดยสารขนาด ๑๒ ที่นั่ง ยี่ห้อ TOYOTA รุ่น
COMMUTER หลังคาสูง เครื่องยนต์ดีเซล ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “รถยนต์ที่เช่า” จำนวน ๑ คัน
พร้อมพนักงานขับรถยนต์เพื่อใช้ในการราชการสำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดนครนายก ดังรายละเอียดปรากฏตาม
ผนวกแนบท้ายสัญญานี้

การเช่ารถยนต์ตามวรรคหนึ่งมีกำหนดระยะเวลา ๔ ปี ๑๐ เดือน นับตั้งแต่วันที่ ๒ เดือน
ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๖ ถึงวันที่ ๓๐ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๑

ผู้ให้เช่ารับรองว่ารถยนต์ที่เช่าตามสัญญานี้เป็นรถยนต์ใหม่ไม่เคยใช้งานมาก่อน ผู้ให้เช่าได้ชำระ
ภาษี ค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ครบถ้วนถูกต้องตามกฎหมายแล้ว และผู้ให้เช่ามีสิทธินำมาให้เช่าโดยปราศจากการ
รอนสิทธิ ทั้งรับรองว่ารถยนต์ดังกล่าวมีคุณภาพและคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในผนวกแนบท้ายสัญญา มี
อุปกรณ์ และเครื่องมือประจำรถตามมาตรฐานของผู้ผลิตรถยนต์และตามความต้องการของผู้เช่าโดยครบถ้วนและ
ผู้ให้เช่าได้ตรวจสอบแล้วว่ารถยนต์ที่ให้เช่าตลอดจนอุปกรณ์ทั้งปวงปราศจากความชำรุดบกพร่อง

(ลงชื่อ)  ผู้เช่า
(นายวรรณเวทย์ ศิวารัตน์)

(ลงชื่อ)  ผู้ให้เช่า
(นายวรพจน์ รุ่งลิขิตเจริญ)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน
อุตสาหกรรมจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครนายก

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เพ็ญพจน์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

PENPOJ
DEVELOPMENT Co., Ltd.

สัญญานี้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา แต่การคำนวณค่าเช่าสำหรับรถยนต์ที่เช่าแต่ละคันให้เริ่มนับตั้งแต่วันที่ผู้เช่าได้รับมอบรถยนต์ที่เช่าคันนั้น ๆ พร้อมพนักงานขับรถยนต์ไว้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

ข้อ ๒ ค่าเช่ารถยนต์โดยสารขนาด ๑๒ ที่นั่ง พร้อมพนักงานขับรถยนต์

ผู้เช่าตกลงรับชำระค่าเช่าในอัตราตายตัวที่จะไม่เปลี่ยนแปลงตลอดอายุสัญญาให้แก่ผู้ให้เช่าเป็นรายเดือนตามเดือนแห่งปฏิทินในอัตราค่าเช่าเดือนละ ๓๑,๔๔๘.- บาท (สามหมื่นหนึ่งพันสี่ร้อยห้าสิบแปดบาทถ้วน) ต่อรถยนต์ที่เช่าหนึ่งคันพร้อมพนักงานขับรถยนต์ ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษา ค่าภาษีรถยนต์ ค่าตรวจสภาพ ค่าอะไหล่สิ้นเปลือง ค่าน้ำมันหล่อลื่นทุกชนิดและค่าซ่อมแซมรถยนต์ในการใช้งานตามปกติไว้ด้วยแล้ว ส่วนค่าน้ำมันเชื้อเพลิงที่ผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบ

ในการชำระค่าเช่า ผู้ให้เช่าต้องส่งใบแจ้งหนี้เรียกเก็บค่าเช่าล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๑๐ (สิบ) วันก่อนครบกำหนดการชำระค่าเช่าในแต่ละเดือนแล้ว ผู้เช่าจะชำระค่าเช่าในวันครบกำหนดชำระค่าเช่าหรือภายหลังจากนั้น โดยวิธีโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้ให้เช่าโดยตรง ชื่อธนาคาร กรุงไทย จำกัด สาขา รังสิต...บัญชี...บริษัท เพ็ญพจน์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด...เลขที่บัญชี...๑๒๐๖๐๔๒๐๘๗... ทั้งนี้ผู้ให้เช่าตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียม หรือค่าบริการอื่นใดอันเกี่ยวกับการโอนเงินที่ธนาคารเรียกเก็บและยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินที่โอนในเดือนนั้น ๆ เมื่อได้รับเงินค่าเช่าดังกล่าวแล้วผู้ให้เช่าจะต้องส่งใบเสร็จรับเงินค่าเช่าให้แก่ผู้เช่าภายใน ๗ (เจ็ด) วัน

ในกรณีที่การเช่าเดือนแรกและเดือนสุดท้ายเป็นการเช่าไม่เต็มเดือนปฏิทิน ให้คิดค่าเช่าเป็นรายวันตามจำนวนวันที่เช่าจริง

ผู้เช่ามีสิทธิหักค่าเช่าเป็นรายวันได้ในกรณีที่ผู้เช่าไม่ได้ใช้รถยนต์ที่ให้เช่าเพราะความผิดของผู้ให้เช่า หรือเพราะความบกพร่องของรถยนต์ที่เช่า

การคำนวณค่าเช่ารายวันตามสัญญานี้ให้ถือว่าหนึ่งเดือนมี ๓๐ (สามสิบ) วัน ซึ่งเมื่อคำนวณค่าเช่าตามสัญญานี้เป็นรายวันจะตกวันละ ๑,๐๔๘.๖๐ บาท (หนึ่งพันสี่สิบแปดบาทหกสิบสตางค์)

ข้อ ๓ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- | | | |
|------------|---|----------------------|
| ๓.๑ ผนวก ๑ | ในเสนอราคา..... | จำนวน.....๒.....หน้า |
| ๓.๒ ผนวก ๒ | บันทึกการต่อรองราคา..... | จำนวน.....๑.....หน้า |
| ๓.๓ ผนวก ๓ | แคตตาล็อกและรายละเอียดของรถยนต์ที่เช่า..... | จำนวน.....๔.....หน้า |
| ๓.๔ ผนวก ๔ | รายละเอียดคุณลักษณะและเงื่อนไข..... | จำนวน.....๖.....หน้า |

การเช่ารถยนต์โดยสารขนาด ๑๒ ที่นั่ง พร้อมพนักงานขับรถยนต์

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า โดยผู้ให้เช่าไม่อาจเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ เอาจากผู้เช่าได้

(ลงชื่อ).....ผู้เช่า
(นายวรรณเวทย์ ศิวรัตน์)

(ลงชื่อ).....ผู้ให้เช่า
(นายวรรณ รุ่งลิขิตเจริญ)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน

กรรมการผู้จัดการ

อุตสาหกรรมจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

บริษัท เพ็ญพจน์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ว่าราชการจังหวัดนครนายก

PENPOJ
DEVELOPMENT Co., Ltd.

ข้อ ๔ การส่งมอบ

ผู้ให้เช่าต้องส่งมอบรถยนต์ที่เช่าให้แก่ผู้เช่า ณ สำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัด นครนายก ภายในวันที่ ๒ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๖ ในสภาพที่ดีเรียบร้อยพร้อมด้วยอุปกรณ์และ เครื่องมือประจำรถตามมาตรฐานของผู้ผลิตอย่างครบถ้วนถูกต้องตามรายละเอียดที่กำหนดไว้ในผนวกแนบท้าย สัญญา

ข้อ ๕ การตรวจรับ

เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้เช่าได้ตรวจรับรถยนต์ที่ส่งมอบตามข้อ ๔ และ เห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามสัญญานี้แล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบรถยนต์ที่เช่าเพื่อให้ผู้ให้เช่าใช้เป็น หลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าเช่ารถยนต์คันนั้น ๆ

ถ้าผลของการตรวจรับปรากฏว่า รถยนต์ซึ่งผู้ให้เช่าส่งมอบไม่ถูกต้องครบถ้วนตาม สัญญา ผู้เช่าทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับรถยนต์นั้น ในกรณีเช่นว่านี้ ผู้ให้เช่าต้องรับนำรถยนต์นั้นกลับคืนไปทันที และต้องนำรถยนต์คันอื่นมาส่งมอบให้ใหม่ หรือต้องทำการแก้ไขให้ถูกต้องตามสัญญาด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่า เองและระยะเวลาที่เสียไปเพราะเหตุดังกล่าว ผู้ให้เช่าจะนำมาอ้างเป็นเหตุขอขยายเวลาส่งมอบเพื่อของดหรือลด ค่าปรับไม่ได้

หากผู้ให้เช่าไม่นำรถยนต์ที่ส่งมอบไม่ถูกต้องกลับคืนไปในทันที ดังกล่าวในวรรคสอง และเกิดความเสียหายแก่รถยนต์นั้น ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายดังกล่าว

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบรถยนต์ที่ให้เช่าถูกต้องแต่ไม่ครบจำนวน หรือส่งมอบครบ จำนวนแต่ไม่ถูกต้องทั้งหมด ผู้เช่ามีสิทธิจะรับมอบเฉพาะส่วนที่ถูกต้อง โดยออกหลักฐานการรับมอบเฉพาะส่วน นั้นก็ได้ ในกรณีเช่นนี้ผู้เช่าจะชำระค่าเช่าเฉพาะรถยนต์ที่ให้เช่าที่รับมอบไว้

ข้อ ๖ การขอขยายระยะเวลาส่งมอบ

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบรถยนต์ที่ให้เช่าให้แก่ผู้เช่าโดยครบถ้วนถูกต้อง ภายในกำหนดเวลาตามสัญญาข้อ ๔ อันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัยหรือเหตุการณ์ใด ๆ ซึ่งผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบ ตามกฎหมาย ผู้ให้เช่ามีสิทธิขอขยายกำหนดเวลาส่งมอบรถยนต์ที่ให้เช่า โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ ดังกล่าว พร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่เหตุนั้นเกิดขึ้น การอนุญาต ให้ขยายเวลาส่งมอบเป็นดุลพินิจของผู้เช่า โดยผู้ให้เช่าไม่อาจเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ เอาจากผู้เช่าได้

ข้อ ๗ หน้าที่ของผู้ให้เช่า

๗.๑ การประกันภัยรถยนต์ที่เช่า

ตลอดอายุการเช่าตามสัญญานี้ ผู้ให้เช่าจะต้องทำประกันภัยรถยนต์ที่เช่า หรือรถยนต์ที่นำมาเปลี่ยนหรือทดแทนที่เช่าประเภทชั้นหนึ่ง เพื่อให้เช่า และประกันภัยตามพระราชบัญญัติ คຸ່ມครองผู้ประสบภัยจากรถ พ.ศ. ๒๕๓๕ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่า โดยทำประกันภัยกับบริษัทประกันภัยซึ่งได้

(ลงชื่อ) ผู้เช่า
(นายวรรณเวทย์ ศิวรัตน์)

(ลงชื่อ) ผู้ให้เช่า
(นายวรพจน์ รุ่งลิขิตเจริญ)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน
อุตสาหกรรมจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครนายก

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เพ็ญพจน์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

จดทะเบียนเป็นบริษัทมหาชนที่ผู้เช่าให้ความเห็นชอบและต้องมอบสำเนากรรมธรรม์ประกันภัยและหลักฐานการเอาประกันภัยดังกล่าวให้แก่ผู้เช่าในวันทำสัญญาเช่าและทุกครั้งที่มีการต่ออายุหรือมีการเปลี่ยนรถยนต์ที่เช่าตามข้อ ๗.๓ หรือข้อ ๗.๔ หรือข้อ ๗.๕ หรือมีการจัดการรถยนต์ทดแทนตามข้อ ๗.๖ หรือมีการทำสัญญาประกันภัยใหม่ทุกปี โดยการประกันภัยต้องรวมถึงการคุ้มครองต่อไปนี้

- (ก) คุ้มครองการบาดเจ็บและเสียชีวิตของบุคคลภายนอกในวงเงิน ๑,๐๐๐,๐๐๐ (หนึ่งล้าน) บาท/คน และไม่เกิน ๑๐,๐๐๐,๐๐๐ (สิบล้าน) บาท/ครั้ง
- (ข) คุ้มครองทรัพย์สินของบุคคลภายนอกในวงเงิน ๕,๐๐๐,๐๐๐ (ห้าล้าน) บาท/ครั้ง
- (ค) คุ้มครองค่ารักษาพยาบาล และการเสียชีวิตสำหรับผู้ขับขี่และผู้โดยสารรถยนต์คันที่เอาประกันภัยในวงเงินไม่ต่ำกว่า ๒๐๐,๐๐๐ (สองแสน) บาท/คน

๗.๒ การจดทะเบียนและการเสียภาษีประจำปีของรถยนต์ที่ให้เช่า

ผู้ให้เช่าจะต้องจดทะเบียนรถยนต์ที่ให้เช่ากับกรมการขนส่งทางบกและเสียภาษีประจำปีตามกฎหมายด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าให้แล้วเสร็จก่อนวันครบกำหนดส่งมอบรถยนต์ที่ให้เช่าตามสัญญาข้อ ๔ รวมทั้งต้องเสียภาษีประจำปี สำหรับปีต่อ ๆ ไปภายในกำหนดเวลาทุกปี

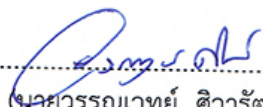
๗.๓ ความบกพร่องในรถยนต์ที่ให้เช่า

ในกรณีรถยนต์ที่ให้เช่าขัดข้องใช้งานไม่ได้ตามปกติไม่ว่าจะเกิดจากเหตุใด ผู้ให้เช่าจะต้องนำรถยนต์คันใหม่ที่มีขนาดและประสิทธิภาพเช่นเดียวกับรถยนต์ที่เช่า และมีสภาพที่เทียบเท่าหรือดีกว่า ทั้งในเรื่องความนิยมในยี่ห้อรถยนต์ (Brand Name) และราคาซื้อขายรถยนต์ (Price List) ในท้องตลาดมาเปลี่ยนให้ผู้เช่าทันทีที่ผู้ให้เช่าได้รับแจ้งจากผู้เช่าด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเองทั้งสิ้น

หากผู้ให้เช่าไม่นำรถยนต์มาเปลี่ยนให้ไม่ว่ากรณีใด ๆ ก็ตาม นอกจากผู้เช่ามีสิทธิหักค่าเช่าคิดเป็นรายวันต่อคัน ตามสัญญาข้อ ๒ วรรคสี่และวรรคห้าแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิปรับผู้ให้เช่าเป็นรายวันในอัตราวันละ ๑,๕๐๐.- บาท (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน) ต่อคัน นับตั้งแต่วันที่ผู้ให้เช่าได้รับแจ้งจากผู้เช่าให้นำรถยนต์มาเปลี่ยนจนถึงวันที่ผู้ให้เช่านำรถยนต์คันใหม่มาเปลี่ยนให้

หากผู้ให้เช่าไม่นำรถยนต์มาเปลี่ยนให้ตามวรรคหนึ่ง เมื่อได้รับแจ้งจากผู้เช่าแล้วเป็นระยะเวลาติดต่อกันเกิน ๑๐ (สิบ) วัน ผู้เช่ามีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วนได้โดยทำเป็นหนังสือแจ้งไปยังผู้ให้เช่า

ในกรณีผู้ให้เช่าไม่นำรถยนต์มาเปลี่ยนให้ตามวรรคหนึ่ง หรือผู้ให้เช่าจัดหารถยนต์อื่นมาเปลี่ยนซึ่งสภาพ ขนาด หรือประสิทธิภาพของรถยนต์ไม่ตรงตามที่กำหนดไว้ไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ผู้เช่ามีสิทธิเช่ารถยนต์จากบุคคลอื่นมาใช้งานแทนได้ จนกว่าผู้ให้เช่าจะจัดหารถยนต์มาเปลี่ยนให้โดยถูกต้อง โดยผู้ให้เช่าจะต้องรับภาระค่าเช่าที่เพิ่มขึ้น

(ลงชื่อ)  ผู้เช่า
(นายวรรณเวทย์ ศิวารัตน์)

(ลงชื่อ)  ผู้ให้เช่า
(นายวรพจน์ รุ่งลิขิตเจริญ)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน
อุตสาหกรรมจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครนายก

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เพ็ญพจน์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

๗.๔ การรับประกันความเสียหาย

ในกรณีที่มาบุคคลภายนอกมากล่าวอ้าง และใช้สิทธิเรียกร้องใด ๆ ว่าการครอบครองใช้สอยรถยนต์ที่เช่าของผู้เช่าเป็นการละเมิด หรือมีบุคคลภายนอกมาก่อการรบกวนขัดสิทธิเกี่ยวกับรถยนต์ที่เช่าตามสัญญา ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการทั้งปวงเพื่อให้การเรียกร้อง หรือการรบกวนสิทธิดังกล่าวหมดสิ้นไปโดยเร็ว หากผู้ให้เช่ามีอาจดำเนินการดังกล่าวได้ ผู้ให้เช่าจะต้องจัดการรถยนต์คันใหม่ที่มีสภาพเทียบเท่าหรือดีกว่า รวมทั้งในเรื่องความนิยมในยี่ห้อรถยนต์ (Brand Name) และราคาซื้อขายรถยนต์ (Price List) ในท้องตลาดมาทดแทนให้ทันที โดยไม่มีข้ออ้างใด ๆ ทั้งสิ้น และหากการเรียกร้องหรือการรบกวนสิทธิเป็นเหตุให้ผู้เช่าต้องเสียค่าเสียหายต่อบุคคลภายนอก หรือผู้เช่าได้รับความเสียหายจากการถูกรบกวนขัดสิทธิดังกล่าว ผู้ให้เช่าจะต้องเป็นผู้ชำระค่าเสียหาย และค่าใช้จ่ายรวมทั้งค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนผู้เช่า หรือชดเชยค่าเสียหายแก่ผู้เช่าทั้งสิ้น

๗.๕ การโอนกรรมสิทธิ์ให้บุคคลอื่น

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในรถยนต์ที่นำมาให้เช่า ผู้ให้เช่าจะโอนกรรมสิทธิ์ในรถยนต์ที่เช่าแก่บุคคลอื่นโดยไม่ได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้เช่าและโดยไม่นำรถยนต์คันใหม่ที่มีสภาพ ขนาด ประสิทธิภาพเท่า เทียบเท่าหรือดีกว่า รวมทั้งในเรื่องความนิยมในยี่ห้อรถยนต์ (Brand Name) และราคาซื้อขายรถยนต์ (Price List) ในท้องตลาดมาส่งมอบแก่ผู้เช่าทดแทนก่อนไม่ได้ หากฝ่าฝืนผู้ให้เช่าจะต้องรับผิดชอบค่าเสียหาย (ถ้ามี) ให้แก่ผู้เช่า

๗.๖ การบำรุงรักษาตรวจสอบสภาพและซ่อมแซมรถยนต์ที่ให้เช่า

ผู้ให้เช่ามีหน้าที่บำรุงรักษา ตรวจสอบสภาพ เปลี่ยนชิ้นส่วนของอะไหล่สิ้นเปลือง รวมทั้งน้ำมันหล่อลื่นทุกชนิดและซ่อมแซมรถยนต์ที่ให้เช่าให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา ซึ่งผู้ให้เช่ามีหน้าที่บำรุงรักษาตรวจสอบสภาพรถยนต์ที่เช่าเมื่อครบระยะเวลาหรือครบกำหนดระยะทางที่ใช้งานตามที่กำหนดในแผนกแนบท้ายสัญญา รวมทั้งจะต้องบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมเพิ่มเติมทันทีเมื่อได้รับแจ้งจากผู้เช่า เพื่อให้รถยนต์ที่ให้เช่าใช้ในราชการของผู้เช่าให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์และปลอดภัย

ในการบำรุงรักษาตรวจสอบสภาพและซ่อมแซมตามวรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่าจะต้องเป็นผู้รับรถยนต์ที่ให้เช่าจากผู้เช่าและจัดการรถยนต์สำรองที่มีสภาพ ขนาด ประสิทธิภาพ และอายุการใช้งานเช่นเดียวกับรถยนต์ที่เช่ามาให้ผู้เช่าใช้ทันที และถ้าหากผู้ให้เช่าไม่อาจดำเนินการตามเงื่อนไขนี้ได้ ผู้เช่ามีสิทธิดำเนินการตามข้อ ๗.๓ วรรคสอง วรรคสาม และวรรคสี่ โดยอนุโลม

ในการซ่อมแซม บำรุงรักษารถยนต์ที่ให้เช่า ผู้ให้เช่าต้องนำรถยนต์ที่ให้เช่าเข้าซ่อมแซมบำรุงรักษาที่ศูนย์บริการมาตรฐานของรถยนต์ที่ให้เช่าเท่านั้น ยกเว้นกรณีฉุกเฉิน

การนำรถยนต์ไปซ่อมหรือบำรุงรักษา ผู้ให้เช่าต้องตรวจสอบน้ำมันเชื้อเพลิงในถังว่ามีระดับเท่าใด เมื่อส่งรถยนต์กลับมาให้ผู้เช่า น้ำมันเชื้อเพลิงในถังจะต้องอยู่ในระดับเดิม ถ้าต่ำกว่าเดิม ผู้ให้เช่าจะต้องเติมให้อยู่ในระดับเดิม

(ลงชื่อ) ผู้เช่า
(นายวรรณเวทย์ ศิวารัตน์)

(ลงชื่อ) ผู้ให้เช่า
(นายวรพจน์ รุ่งลิขิตเจริญ)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน
อุตสาหกรรมจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครนายก

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เพ็ญพจน์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

เมื่อรถยนต์คันที่ให้เข้าได้ผ่านการใช้งานและยางรถยนต์เส้นใดเส้นหนึ่งมีสภาพ ความสึกของดอกยางต่ำกว่า ๓ (สาม) มิลลิเมตร หรือตามที่ผู้เช่าเห็นว่าไม่ปลอดภัย ผู้ให้เช่าต้องเปลี่ยนยาง รถยนต์ที่มีสภาพใหม่ให้โดยห้ามใช้ยางหล่อดอก

กรณีที่ผู้ให้เช่านำรถยนต์ที่ให้เข้าไปบำรุงรักษาหรือซ่อมแซม ผู้ให้เช่าต้องนำ รถยนต์คันอื่นมาทดแทนทันที โดยในระหว่างเวลาที่ผู้ให้เช่ายังมิได้นำรถยนต์มาทดแทน ผู้ให้เช่าไม่สามารถคิด ค่าเช่าจากผู้เช่าได้

การจัดการรถยนต์ทดแทน ผู้ให้เช่าจะต้องจัดการรถยนต์ซึ่งมีสภาพ ขนาด เทียบเท่าหรือดีกว่า รวมทั้งในเรื่องความนิยมในยี่ห้อรถยนต์ (Brand Name) และราคาซื้อขายรถยนต์ (Price List) ในท้องตลาดมาทดแทน เพื่อให้ผู้เช่าใช้งานทันทีจนกว่ารถยนต์คันที่อยู่ระหว่างบำรุงรักษาหรือ ซ่อมแซมจะ เรียบร้อยพร้อมใช้งานได้ หากผู้ให้เช่าละเลยไม่จัดการรถยนต์ทดแทนให้ ผู้เช่ามีสิทธิที่จะเช่ารถยนต์จากผู้อื่นมา ใช้งานแทน โดยผู้ให้เช่าจะต้องรับภาระค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นจนกว่าผู้ให้เช่าจะนำรถยนต์ทดแทนมาส่งมอบให้ผู้เช่า หรือจนกว่ารถยนต์ที่ให้เช่าจะบำรุงรักษาซ่อมแซมเสร็จ

ข้อ ๘ การบอกเลิกสัญญา

๘.๑ ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วน หากผู้ให้เช่าส่งมอบรถยนต์ที่ให้ เช่าไม่ถูกต้อง ไม่ครบถ้วน ไม่ส่งมอบภายในกำหนด หรือส่งมอบภายในกำหนดแต่ใช้งานไม่ได้ครบถ้วนตามสัญญา หรือผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใด

ในกรณีดังกล่าวในวรรคก่อน ผู้เช่ามีสิทธิริบหลักประกันการปฏิบัติตาม สัญญาหรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกันตามสัญญาข้อ ๑๓ เป็นจำนวนเงินทั้งหมดหรือบางส่วนก็ ได้ตามแต่จะเห็นสมควร และถ้าผู้เช่าต้องเช่ารถยนต์จากบุคคลอื่นทั้งหมดหรือแต่บางรายการภายในกำหนด ๑ (หนึ่ง) เดือนนับแต่วันบอกเลิกสัญญา ผู้ให้เช่ายอมรับผิดชดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นจากค่าเช่าที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ด้วย

๘.๒ ในกรณีมีความจำเป็นทางราชการ ผู้เช่ามีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาเช่านี้ก่อนครบ กำหนดระยะเวลาการเช่าได้ โดยแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ (สามสิบ) วัน โดยผู้ให้ เช่าจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากผู้เช่าในการเลิกสัญญาดังกล่าว

ข้อ ๙ ค่าปรับกรณีส่งมอบล่าช้า

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบรถยนต์ที่ให้เช่าล่าช้าเลยกำหนดส่งมอบตามสัญญาข้อ ๔ แต่ ผู้เช่ามิได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๘.๑ วรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวันสำหรับ รถยนต์คันที่ยังไม่ได้ส่งมอบตามสัญญา ในอัตราวันละ...๓,๖๔๙.๑๓...บาท (สามพันหกร้อยสี่สิบเก้าบาทสิบสาม สตางค์) ต่อคัน นับตั้งแต่วันที่ถัดจากวันครบกำหนด ส่งมอบตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ให้เช่าได้นำรถยนต์ที่เช่ามา ส่งมอบให้แก่ผู้เช่าจนถูกต้องครบถ้วน

(ลงชื่อ).....ผู้เช่า
(นายวรรณเวทย์ ศิวรัตน์)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน
อุตสาหกรรมจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครนายก

(ลงชื่อ).....ผู้ให้เช่า
(นายวรพจน์ รุ่งลิขิตเจริญ)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เพ็ญพจน์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ในระหว่างที่ผู้เช่ายังมีได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น หากผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาหรือริบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาหรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกันตามสัญญาข้อ ๑๓ กับเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นตามที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อ ๘.๑ วรรคสอง ก็ได้ และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้องให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ให้เช่าเมื่อครบกำหนดส่งมอบดังกล่าวแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๐ การรับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใด ๆ ก็ตามจนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้เช่าแล้ว ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง

หากผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่ามีสิทธิหักค่าเสียหายออกจากค่าเช่าประจำเดือนหรือหลักประกันตามสัญญาข้อ ๑๓

ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบต่อการสูญหายหรือเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นแก่รถยนต์ที่ให้เช่าอันไม่ใช่ความผิดของผู้เช่าตลอดระยะเวลาที่รถยนต์อยู่ในความครอบครองของผู้เช่า

ข้อ ๑๑ การใช้ประโยชน์จากรถยนต์ที่เช่า

เพื่อประโยชน์ในการดูแลรักษาหรือประโยชน์ในทางราชการของผู้เช่า ผู้เช่ามีสิทธิติดป้าย โลหะ ประทับตรา ทำเครื่องหมายอื่นใด ติดข้อความหรืออุปกรณ์อื่นใด ๆ ที่จำเป็นในการใช้งานของผู้เช่าหรือดำเนินการใด ๆ บนรถยนต์ที่ให้เช่าได้โดยไม่ต้องได้รับอนุญาตจากผู้ให้เช่าก่อน

ข้อ ๑๒ การรับมอบรถยนต์ที่เช่ากลับคืน

เมื่อสิ้นสุดสัญญาไม่ว่าจะเป็นการบอกเลิกสัญญาหรือด้วยเหตุใด ๆ ผู้ให้เช่าจะต้องรับมอบรถยนต์ที่เช่ากลับคืนไปตามสภาพที่เป็นอยู่ในขณะนั้นภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับจากวันที่สัญญาสิ้นสุด โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ถ้าผู้ให้เช่าไม่นำรถยนต์ที่เช่ากลับคืนภายในกำหนดเวลาตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้นที่เกิดแก่รถยนต์อันมิใช่ความผิดของผู้เช่า

ข้อ ๑๓ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเป็น...หนังสือค้ำประกันหลักประกันสัญญา...ของธนาคารกรุงเทพ (มหาชน) จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ๓๓๓ ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร...หนังสือค้ำประกันสัญญาเลขที่...๐๒๑๑๕๑๓๐๐๐๑๐๐๕...เป็นจำนวนเงิน...๙๑,๒๒๘,๒๐...บาท (เก้าหมื่นหนึ่งพันสองร้อยยี่สิบแปดบาทยี่สิบสองสตางค์) มามอบแก่ผู้เช่าเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่าจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาแล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้เช่า

(นายวรรณเวทย์ ศิวารัตน์)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน

อุตสาหกรรมจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดนครนายก

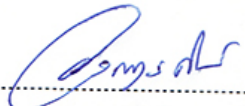
(ลงชื่อ).....ผู้ให้เช่า

(นายวรพจน์ รุ่งลิขิตเจริญ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เพ็ญพจน์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

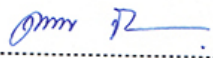
สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจ
ข้อความโดยละเอียดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่าง
ยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ)  ผู้เช่า
(นายวรรณเวทย์ ศิวารัตน์)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ รักษาราชการแทน
อุตสาหกรรมจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครนายก

(ลงชื่อ)  ผู้ให้เช่า
(นายวรพจน์ รุ่งลิขิตเจริญ)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เพ็ญพจน์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(ลงชื่อ)  พยาน
(นางดวงแข จันทน์ปิยวงศ์)
เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน

(ลงชื่อ)  พยาน
(นางสาวสุรรัตน์ แช่ไคว)
นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการ