

กระบวนการและขั้นตอนการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

ขั้นตอนการให้บริการ

1. ผู้ขออนุญาตยื่นคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร (แบบ ข.๑)
พร้อมเอกสาร เจ้าหน้าที่ตรวจเอกสารเบื้องต้น
(๑ วัน)



2. ตรวจเอกสาร-สถานที่
(๒ วัน)



3. พิจารณาออกใบอนุญาต
(๒ วัน)



4. ผู้ยื่นคำขอ รับใบอนุญาต พร้อมชำระค่าธรรมเนียม



เอกสารประกอบการพิจารณา

1. บัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านผู้ขออนุญาต
2. สำเนาโฉนดที่ดิน (กรณีผู้ขอไม่ใช่เจ้าของต้องมีหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดินหรือสำเนาสัญญาเช่าที่ดิน)
3. แบบแปลนการก่อสร้าง
4. หนังสือยินยอมขีดเขตที่ดินต่างเจ้าของ

กรณีก่อสร้างบ้านขนาดเกิน 150 ตร.ม. เอกสารเพิ่มเติม ดังนี้

1. รายการคำนวณโครงสร้าง
2. หนังสือรับรองเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
3. สำเนาใบอนุญาตผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

หมายเหตุ

1. เอกสารในการประกอบการยื่นคำร้องถูกต้องครบถ้วนทุกอย่าง
2. การออกใบอนุญาตนั้นถ้าติดวันเสาร์-อาทิตย์ จะมีวันเพิ่มอีก 2 วัน
หรือวันหยุดตามปฏิทินแต่ละเดือนนั้นๆ