

สัญญาซื้อขาย

สัญญาเลขที่ ๐๙๐๑/๑๗/๖๐

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ กรมอุทยานแห่งชาติ สัตหีบี และพันธุ์พิช แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๑๕ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ ระหว่างกรมอุทยานแห่งชาติ สัตหีบี และพันธุ์พิช โดย นายอนรุทธิ์ สุทธิวนิธรรมกุล ผู้อำนวยการส่วนราชการเจ้าหน้าที่ รักษาภารกิจภายนอก.....

สำนักบริหารงานกลาง ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมอุทยานแห่งชาติ สัตหีบี และพันธุ์พิช ผู้รับมอบอำนาจ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า “ผู้ซื้อ” ฝ่ายหนึ่งกับ บริษัท เดอะวัน ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด ซึ่งจดทะเบียน เป็นนิติบุคคล ณ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๔๙/๒๐๐ หมู่ที่ ๑ ถนนราชพฤกษ์ ตำบลบางรักน้อย อำเภอเมืองนonthaburi จังหวัดนonthaburi โดย นายวันชัย เมตระสุวรรณ ผู้มีอำนาจลงนาม ผูกพันนิติบุคคลประจำตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนทุนส่วนบริษัทจังหวัดนonthaburi ที่ นบ.๐๒๕๕๘๙ ลงวันที่ ๗ เดือนพฤษจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๘ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ขาย” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงซื้อขาย

ผู้ซื้อตกลงซื้อและผู้ขายตกลงขาย รายการดังนี้

(๑) เครื่องสูบน้ำ แบบหอยโ里的 เครื่องยนต์เบนซิน สูบน้ำได้ ๔๕๐ ลิตรต่อนาที จำนวน ๒๙ เครื่อง ราคาเครื่องละ ๕,๔๖๖ บาท รวมเป็นเงิน ๒๗๓,๐๖๔ บาท (สองแสนเจ็ดหมื่นสามพันหกสิบบาทถ้วน)
(๒) เครื่องสูบน้ำ แบบหอยโ里的 เครื่องยนต์เบนซิน สูบน้ำได้ ๑,๑๐๐ ลิตรต่อนาที ขนาด ๕ แรงม้า จำนวน ๒๐ เครื่อง ราคาเครื่องละ ๑๔,๘๗๓ บาท วงเงิน ๒๙๗,๔๖๐ บาท (สองแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยหกสิบบาทถ้วน)

(๓) ถังน้ำ แบบไฟเบอร์กลาส ขนาดความจุ ๒,๕๐๐ ลิตร จำนวน ๕๘ ใน ราคาย่อมเยา ๑๐,๘๐๗ บาท รวมเป็นเงิน ๖๒๖,๘๐๖ บาท (หกแสนสองหมื่นหกพันแปดร้อยหกบาทถ้วน)
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๑๙๗,๓๓๐ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันสามร้อยสามสิบบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๗๘,๓๓๐ บาท ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว

ผู้ขายรับรองว่าสิ่งของที่ขายให้ตามสัญญานี้เป็นของแท้ ของใหม่ ไม่เคยใช้งานมาก่อน ไม่เป็นของเก่าเก็บ และมีคุณภาพ และคุณสมบัติไม่ต่างกว่าที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาแล้ว

ในการนี้ที่เป็นการซื้อสิ่งของซึ่งจะต้องมีการตรวจทดลอง ผู้ขายรับรองว่า เมื่อตรวจทดสอบแล้วต้องมีคุณภาพและคุณสมบัติไม่ต่างกว่าที่กำหนดไว้ด้วย

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้อีกเป็นส่วนหนึ่งของ สัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ ใบเสนอราคา จำนวน ๒ หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ หนังสือแจ้งส่งมอบครุภัณฑ์ สำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ หน้า

๒.๓ ผนวก ๓ รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ จำนวน ๑๙ หน้า

๒.๔ ผนวก ๔ สำเนาสมุดบัญชีเงินฝาก (นายสุทธิศักดิ์ ศรีทอง) จำนวน ๑ หน้า

นายสุทธิศักดิ์ ศรีทอง

นักวิชาการพัสดุชำนาญการ

ผู้ซื้อ

ความดีใน...

(ลงชื่อ).....

(ลงชื่อ)..... ผู้ขาย

P

นันทิน

VWV

ความได้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับและในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ขายจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจของผู้ซื้อ

ข้อ ๓. การส่งมอบ

ผู้ขายจะส่งมอบสิ่งของที่ซื้อขายตามสัญญาให้แก่ผู้ซื้อ ณ อาคารคลังพัสดุ ส่วนการพัสดุ สำนักบริหารงานกลาง กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พิช ภายในวันที่ ๒๕.๑๒.๒๕๕๘ ให้ถูกต้องและครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ใน ข้อ ๑ แห่งสัญญานี้ พร้อมทั้งทิบห่อหรือเครื่องรัดพันผูกโดยเรียบร้อย

การส่งมอบสิ่งของตามสัญญานี้-ไม่ว่าจะเป็นการส่งมอบเพียงครั้งเดียว-หรือส่งมอบ หลาຍครั้งผู้ขายจะต้องแจ้งกำหนดเวลาส่งมอบแต่ละครั้งโดยทำเป็นหนังสือนำไปยื่นต่อผู้ซื้อ ณ กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พิช ในเวลาราชการ ก่อนวันส่งมอบไม่น้อยกว่า ๒ วันทำการ

ข้อ ๔. การใช้เรือไทย

ถ้าสิ่งของที่จะต้องส่งมอบให้แก่ผู้ซื้อตามสัญญานี้ เป็นสิ่งของที่ผู้ขายจะต้องส่งหรือนำเข้า มาจากต่างประเทศ และสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในส้านทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการ รับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ขายต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิใช้เดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากสำนักงานคณะกรรมการ ส่งเสริมการพาณิชยนาวี ก่อนบรรทุกของนั้น ลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าการสั่งหรือสั่งซื้อสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบ เอฟโอลี, ชีเอฟอาร์, ชีไอเอฟ หรือแบบอื่นใด

ในการส่งมอบสิ่งของตามสัญญาให้แก่ผู้ซื้อ ถ้าสิ่งของนั้นเป็นสิ่งของดาวรุคหนึ่ง ผู้ขาย จะต้องส่งมอบใบตราสั่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราสั่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิใช้เดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ซื้อพร้อมกับการส่งมอบสิ่งของด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทย โดยเรือไทย หรือเรือ ที่มีสิทธิใช้เดียวกับเรือไทย ผู้ขายต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากสำนักงานคณะกรรมการ ส่งเสริมการพาณิชยนาวี ให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้ หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจาก การไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชยนาวีแล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ซื้อด้วย

ในการนี้ผู้ขายไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างหนึ่งอย่างใดดังกล่าวในสองวรรคข้างต้นให้แก่ผู้ซื้อ แต่จะขอส่งมอบสิ่งของดังกล่าวให้ผู้ซื้อก่อน โดยยังไม่รับชำระเงินค่าสิ่งของ ผู้ซื้อมีสิทธิรับสิ่งของดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าสิ่งของเมื่อผู้ขายได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๕. การตรวจรับ

เมื่อผู้ซื้อได้ตรวจรับสิ่งของที่ส่งมอบและเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาแล้ว ผู้ซื้อจะออก หลักฐานการรับมอบไว้ให้ เพื่อผู้ขายนำมาเป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าสิ่งของนั้น

ถ้าผลของการตรวจรับปรากฏว่าสิ่งของที่ผู้ขายส่งมอบไม่ตรงตามสัญญาข้อ ๑ ผู้ซื้อทรงไว้ ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับสิ่งของนั้น ในกรณีเช่นว่านี้ ผู้ขายต้องรับนำสิ่งของนั้นกลับคืนโดยเรือที่สุดเท่าที่จะทำได้และนำสิ่งของ มาส่งมอบให้ใหม่ หรือต้องทำการแก้ไขให้ถูกต้องตามสัญญานี้ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ขายเอง และระยะเวลาที่เสียไป เพราะเหตุดังกล่าวผู้ขายจะนำมาร้องเป็นเหตุขอขยายเวลาทำการตามสัญญาหรือของดหรือลดค่าปรับไม่ได้

ในการนี้ที่ผู้ขายส่งมอบสิ่งของถูกต้องแต่ไม่ครบจำนวน หรือส่งมอบครบจำนวน แต่ไม่

ตรงกับที่ทั้งทั้งหนึ่ง ผู้ซื้อจะตรวจรับเฉพาะส่วนที่ถูกต้อง โดยออกหลักฐานการตรวจรับเฉพาะส่วนนั้นก็ได้

สำเนาถูกต้อง

(ลงชื่อ).....
ผู้ซื้อ
(ลงชื่อ).....
ผู้ขาย

ข้อ ๖. การชำระ...

(นายสุทธิศักดิ์ ศรีทอง)

นักวิชาการพัสดุชำนาญการ

ข้อ ๖. การชำระเงิน

ผู้ซื้อตกลงชำระเงินค่าสิ่งของตามข้อ ๑ ให้แก่ผู้ขายจำนวน ๑,๑๗๗,๓๓๐ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันสามร้อยสามสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้ซื้อได้รับมอบสิ่งของตามข้อ ๕ ไว้โดยครบถ้วนแล้ว

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ซื้อจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้ขาย ชื่อรัตนการกรุงไทย จำกัด (มหาชน) สาขาเฉลิมวออล์ค ราชพฤกษ์ ชื่อบัญชี...บจ. เดอะวัน ดีเวลล์อปป์เม้นต์ ชีสเทม เลขที่บัญชี ๔๔๗๗-๔๔๗๗๔๔๒๘ ทั้งนี้ ผู้ขายตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียม หรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในวงเดือนนั้นๆ

ข้อ ๗. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ขายยอมรับประกันความชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องของสิ่งของตามสัญญานี้ เป็นเวลา ๑ ปี นับแต่วันที่ผู้ซื้อได้รับมอบ โดยภายในการทดสอบเวลาดังกล่าว หากสิ่งของตามสัญญานี้เกิดชำรุด บกพร่องหรือขัดข้องอันเนื่องมาจากการใช้งานตามปกติ ผู้ขายจะต้องจัดการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดังเดิม ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ซื้อโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

ข้อ ๘. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ ผู้ขายได้นำหลักประกันเป็นเงินสด จำนวนเงิน ๕๕,๔๖๗ บาท (ห้าหมื่นเก้าพันแปดร้อยหกสิบบาทถ้วน) ตามใบเสร็จรับเงินกรมอุทยานแห่งชาติ สัตหีป่า และพันธุ์พิช เลขที่ สกค.๒๕๕๐/๐๑๗๗๓ ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (๕ %) ของราคากลางทั้งหมดตามสัญญา นำมาบังตัวให้แก่ผู้ซื้อเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้ขายนำมาบังตัวตามวรรคหนึ่ง ผู้ซื้อจะคืนให้เมื่อผู้ขายพันจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๙. การบอกรอเลิกสัญญา

เมื่อครบกำหนดส่งมอบสิ่งของตามสัญญานี้แล้วถ้าผู้ขายไม่ส่งมอบสิ่งของที่ตกลงขาย ให้แก่ผู้ซื้อหรือส่งมอบไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบจำนวน ผู้ซื้อมีสิทธิบอกรอเลิกสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนได้

ในกรณีที่ผู้ซื้อใช้สิทธิบอกรอเลิกสัญญา ผู้ซื้อมีสิทธิรับหลักประกันหรือเรียกร้องจากธนาคาร ผู้ออกหนังสือค้ำประกันตามสัญญา ข้อ ๘ เป็นจำนวนเงินทั้งหมด หรือแต่บางส่วนก็ได้ แล้วแต่ผู้ซื้อจะเห็นสมควร และถ้าผู้ซื้อจัดซื้อสิ่งของจากบุคคลอื่นเดิมจำนวนหรือเฉพาะจำนวนที่ขาดสั่ง แล้วแต่กรณี ภายในกำหนด ๓ เดือน นับแต่วันบอกเลิกสัญญา ผู้ขายจะต้องชดใช้ราคาที่เพิ่มขึ้นจากราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ด้วย

ข้อ ๑๐. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้ซื้อมิได้ใช้สิทธิบอกรอเลิกสัญญาตามสัญญา ข้อ ๘ ผู้ขายจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้ซื้อ เป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๒๐ (๐.๒๐ %) ของราคасิ่งของที่ยังไม่ได้รับมอบ นับแต่วันถัดจาก วันครบกำหนดตามสัญญา จนถึงวันที่ผู้ขายได้นำสิ่งของมาส่งมอบให้แก่ผู้ซื้อจนถูกต้องครบถ้วน

การคิดค่าปรับในกรณีสิ่งของที่ตกลงซื้อขายประกอบกันเป็นชุด แต่ผู้ขายส่งมอบเพียงบางส่วน หรือขาดส่วนประกอบส่วนหนึ่งส่วนใดไป ทำให้ไม่สามารถใช้การได้ โดยสมบูรณ์ ให้ถือว่ายังไม่ได้ส่งมอบสิ่งของนั้นเลย และให้คิดค่าปรับ จากราคасิ่งของเดิมทั้งชุด

ในระหว่างที่ผู้ซื้อยังไม่ได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาขึ้น หากผู้ซื้อเห็นว่าผู้ขายไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ซื้อจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและรับหลักประกันหรือเรียกร้องจากองค์การผู้ออกหนังสือค้ำประกันตามสัญญา ข้อ ๘ กับเรียกร้องให้ชดใช้ราคาที่เพิ่มขึ้น ตามที่กำหนดไว้ในสัญญา ข้อ ๙ วรรคสองก็ได้ และถ้าผู้ซื้อได้แจ้งข้อเรียกร้องให้ชำระค่าปรับนี้ไปยังผู้ขาย เมื่อครบกำหนดส่งมอบแล้ว ผู้ซื้อมีสิทธิที่จะปรับผู้ขายจนถึงวันบอกเลิกสัญญา ได้อีกด้วย

ข้อ ๑๖. การรับผิดชอบชนิดใช้ค่าเสียหาย

ถ้าผู้ขายไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จะเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้ซื้อแล้ว ผู้ขายต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้ซื้อโดยสันเชิง ภายใต้กำหนด ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ซื้อ

ข้อ ๑๗. การขอขยายเวลาส่งมอบ

ในการณ์ที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากการความพิเศษหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ซื้อหรือจากพฤติกรรมอันใดอันหนึ่งซึ่งผู้ขายไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมายเป็นเหตุให้ผู้ขายไม่สามารถส่งมอบสิ่งของตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้ขายมีสิทธิขอขยายเวลาทำการตามสัญญารือของตหรือลดค่าปรับได้ โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติกรรมดังกล่าวพร้อมหลักฐาน เป็นหนังสือให้ผู้ซื้อทราบภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่เหตุนั้นลื้นสุดลง

ถ้าผู้ขายไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่งให้ถือว่าผู้ขายได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำการตามสัญญา หรือของดหรือลดค่าปรับ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความพิเศษหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ซื้อซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้ง หรือผู้ซื้อทราบดีอยู่แล้วตั้งแต่ดัน

การขยายเวลาทำการตามสัญญา หรือของดหรือลดค่าปรับตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ซื้อที่จะพิจารณา

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญด้วยน้ำพยา และคู่สัญญาต่างยืนถือไว้ฝ่ายละฉบับ



(ลงชื่อ)
ผู้ซื้อ
(นายอนุรุทธ์ สุธิรวิวนทร์กุล)

(ลงชื่อ)
ผู้ขาย
(นายวันชัย เนตรสุวรรณ)

(ลงชื่อ)
พยาน
(นายสุทธิศักน์ ศรีทอง)

(ลงชื่อ)
พยาน
(นายสุภารัชย์ ทวีศรี)

๒๖๘ ก.๙๘๘๘๘๘

ดำเนินรายการ

๒๖/๒๖/๖๒

นายสุทธิศักน์ ศรีทอง

นักวิชาการพัสดุชำนาญการ